

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20602938299	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	D Y N SERCON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:49:08

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa que dentro de los FACTORES DE EVALUACIÓN debido a que se solicita que se considere como factor la ELABORACION Y PRESENTACION PROPUESTA DEL DISEÑO debido a que es de suma importancia la metodología conceptual de la Elaboración y Presentación de Propuesta de Diseño, por lo cual solicitamos se incorpore este factor acogendonos a el Artículo 218. Desarrollo del procedimiento Para las obras convocadas bajo las modalidades previstas en el presente título rige lo dispuesto en los artículos 79 al 84 debiendo observarse, además, lo siguiente:

b) La evaluación técnica comprende, adicionalmente, la asignación de puntaje al diseño y equipamiento, según corresponda

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap. 4 **Literal:** B **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art2

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge su observación, puesto que que los factores de evaluación tienen como finalidad permitirle al comité de selección comparar propuestas presentadas y elegir la mejor. Para ello, a partir del conocimiento de las reales necesidades de la entidad, el Comité de Selección determina cuales son los aspectos que, superando el requerimiento mínimo, resultan relevantes para una mejor y/o más adecuada satisfacción de la necesidad de la Entidad, por lo que este comité definió los factores de evaluación y nos permitirá tener la oferta más idónea para la satisfacción de las necesidades, asimismo, las bases estandarizadas para estos procedimientos de selección no han establecido dicho factor e incorporarlo sería vulnerar la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20602938299	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	D Y N SERCON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:49:08

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Observamos que los alcances solicitados no son congruentes con ek objeto de la convocatoria ya que esto es una elaboración de expediente tecnico y construcción de una sede institucional

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. 4 Literal: B Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art2

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge su observación, puesto que los factores de evaluación tienen como finalidad permitirle al comité de selección comparar propuestas presentadas y elegir la mejor. Para ello, a partir del conocimiento de las reales necesidades de la entidad, el Comité de Selección determina cuales son los aspectos que, superando el requerimiento mínimo, resultan relevantes para una mejor y/o más adecuada satisfacción de la necesidad de la Entidad, por lo que este comité definió los factores de evaluación y nos permitirá tener la oferta más idónea para la satisfacción de las necesidades, asimismo las bases estandarizadas vigentes aprobadas por el OSCE. En ese sentido, el alcance requerido se encUentra en relación al objeto de la convocatoria

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20602938299	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	D Y N SERCON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:49:08

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Observamos que en los adelantos de obra no se esta considerando los fideicomisos por lo que solicitamos la inclusión de adelantos por fideicomiso

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap2 Literal: 2.5 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art2

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, No se acoge la observación, puesto que, la entrega de adelantos es una facultad de la Entidad y su uso es exclusivo para la obra y garantizar una correcta ejecución, asimismo el contratista tiene la opción de solicitar o no los adelantos, además de ello, se debe contar con contratistas con la solvencia económica adecuada para mitigar futuros incumplimientos y lograr la culminación de la obra en los plazos establecidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20602938299	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	D Y N SERCON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:49:08

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Consulta sobre la experiencia de postor requerida si es misional o misional institucional y cualquiera fuera la respuesta a que se refiere o que tipo de infraestructura contempla lo solicitado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap 3 Literal: 3.2.C Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, acoge parcialmente su observacion y se aceduará la experiencia de obras similares en todos los extremos de las bases.

En lo que refiere la elaboración del expediente técnico, absuelve la consulta; estableciendo de manera precisa y objetiva el alcance del proyecto, describiendo de esta forma las actividades necesarias para la elaboración del expediente técnico en concordancia y congruencia con el tipo de infraestructura a desarrollar; con la finalidad de fomentar la pluralidad de concurrentes al proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera obra similar a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento o la combinación de los anteriores en/de: servicios operativos y/o misionales y/o institucionales públicas como: municipalidades y/o palacios municipales y/o instituciones educativas y/o data centers y/o sedes institucionales y/o habitabilidad institucional.

Asimismo, la modificacion del alcance del proyecto relacionado a las actividades para la elaboración del Expediente técnico se harán precisiones, en función al objeto de la contratación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20602938299	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	D Y N SERCON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:49:08

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Observamos que en la experiencia solicita en instituciones educativas no es congruente con el objeto de la convocatoria por lo que solicitamos sea suprimido o cambiado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap 3 Literal: B Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art2

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, no se acoge la observación y se busca contar con un mayor número de postores y así promover la competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20602938299	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	D Y N SERCON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:55:55

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se consulta en que momento se acreditar el personal clave de la ejecución de la obra ya que su participación será una veuna vez se ejecute el proyecto y no en la etapa de la elaboración del expediente tecnico

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap 3 Literal: A Página: 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara la consulta y la capacidad técnica y profesional será acreditada al momento de la suscripción del contrato, tal como se ha señalado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20602938299	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	D Y N SERCON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:10:45

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Consultamos cual sera la condiciones para el inicio de plazo contractual tanto para el plazo del expediente tecnico como para la ejecución de la obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap1 Literal: 1.9 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que el inicio del plazo de ejecución contractual se encuentra establecido en las bases, siendo así se señala que el plazo inicia desde el día siguiente de firmado el contrato, y el plazo d la ejecución d la obra, desde que se cumplan las condiciones establecidas en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, estipulados en el artículo 176.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20606753498	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	I & H SERVICIOS Y CONSULTORES E.I.R.L	Hora de envío :	22:45:09

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos cual será el número máximo de consorciados

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap3 **Literal:** 1 **Página:** 80

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección aclara que el numero de consorciados se encuentra detallado en las bases, no obstante con aras de promover la libre competencia se ampliará a 03 en número de consorciados y su porcentaje de participación se adecuará

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

13. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA

1. El número máximo de consorciados es de 03 integrantes.
2. El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20606753498	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	I & H SERVICIOS Y CONSULTORES E.I.R.L	Hora de envío :	22:45:09

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Sobre la experiencia de postor ejecución de obras Consultamos o solicitamos que el comite aclare sobre la expexperiencia de postor requerida a que comprende infraestructura misional institucional

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap 3 Literal: B Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, acoge parcialmente su observacion y se aceduará la experiencia de obras similares en todos los extremos de las bases.

Asimismo la definición de misionales hace referencia a instituciones que brindan atención al ciudadano.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera obra similar a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento o la combinación de los anteriores en/de: servicios operativos y/o misionales y/o institucionales públicas como: municipalidades y/o palacios municipales y/o instituciones educativas y/o data centers y/o sedes institucionales y/o habitabilidad institucional.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20606753498	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	I & H SERVICIOS Y CONSULTORES E.I.R.L	Hora de envío :	22:45:09

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita para obtener el maximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados del sistema de gestion de la seguridad y salud en el trabajo, certificados del sistema de gestion de la responsabilidad social, certificados del sistema de gestion ambiental, certificados de responsabilidad hidrica y certificados del sistema de gestion de la energia, que tenga un alcance o campo de aplicación se considere: MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA por lo que esta contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, por lo que solicitamos se sirvan acoger NUESTRA OBSERVACION, que se considere el alcance o campo de aplicación para certificados del sistema de gestion de la seguridad y salud en el trabajo, certificados del sistema de gestion de la responsabilidad social, certificados del sistema de gestion ambiental, certificados de responsabilidad hidrica y certificados del sistema de gestion de la energia que tenga el siguiente parrafo: ELABORACIÓN DE PROYECTOS, INFRAESTRUTURA EDUCATIVA, COLEGIOS, laboratorios, Estructuras metalicas, consultor de obray así permitir contratar al postor mas eficiente y especializado en el objeto a contratar de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley Se observa los FACTORES DE EVALUACIÓN debido a que se solicita que se considere como factor la ELABORACION Y PRESENTACION PROPUESTA DEL DISEÑO debido a que es de suma importancia la metodología conceptual de la Elaboración y Presentación de Propuesta de Diseño, por lo cual solicitamos se incorpore este factor acogendonos a el Artículo 218. Desarrollo del procedimiento Para las obras convocadas bajo las modalidades previstas en el presente título rige lo dispuesto en los artículos 79 al 84 debiendo observarse, además, lo siguiente:

b) La evaluación técnica comprende, adicionalmente, la asignación de puntaje al diseño y equipamiento, según corresponda. Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap4 Literal: A Página: 93

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ar

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge su observación, puesto que que los factores de evaluación tienen como finalidad permitirle al comité de selección comparar propuestas presentadas y elegir la mejor. Para ello, a partir del conocimiento de las reales necesidades de la entidad, el Comité de Selección determina cuales son los aspectos que, superando el requerimiento mínimo, resultan relevantes para una mejor y/o más adecuada satisfacción de la necesidad de la Entidad, por lo que este comité definió los factores de evaluación y nos permitirá tener la oferta más idónea para la satisfacción de las necesidades, asimismo, las bases estandarizadas para estos procedimientos de selección no han establecido dicho factor e incorporarlo seria vulnerar la normativa de contrataciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20606753498	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	I & H SERVICIOS Y CONSULTORES E.I.R.L	Hora de envío :	22:45:09

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

observamos los FACTORES DE EVALUACIÓN debido a que se solicita que se considere como factor la ELABORACION Y PRESENTACION PROPUESTA DEL DISEÑO debido a que es de suma importancia la metodología conceptual de la Elaboración y Presentación de Propuesta de Diseño, por lo cual solicitamos se incorpore este factor acogidos a el Artículo 218. Desarrollo del procedimiento Para las obras convocadas bajo las modalidades previstas en el presente título rige lo dispuesto en los artículos 79 al 84 debiendo observarse, además, lo siguiente:

b) La evaluación técnica comprende, adicionalmente, la asignación de puntaje al diseño y equipamiento, según corresponda.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. 4 Literal: A Página: 99

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

A

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección no acoge su observación, puesto que los factores de evaluación tienen como finalidad permitirle al comité de selección comparar propuestas presentadas y elegir la mejor. Para ello, a partir del conocimiento de las reales necesidades de la entidad, el Comité de Selección determina cuales son los aspectos que, superando el requerimiento mínimo, resultan relevantes para una mejor y/o más adecuada satisfacción de la necesidad de la Entidad, por lo que este comité definió los factores de evaluación y nos permitirá tener la oferta más idónea para la satisfacción de las necesidades, asimismo, las bases estandarizadas para estos procedimientos de selección no han establecido dicho factor e incorporarlo sería vulnerar la normativa de contrataciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20611912871	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	GORDITO CONSTRUCTOR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:17:16

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

De los objetivos del proyecto objeto de la convocatoria se menciona como principal objetivo brindar infraestructura adecuada para el trámite administrativo de la entidad por lo cual la exigencia de que la experiencia sea en ¿palacios municipales y/o instituciones educativas¿ resultaría siendo excesiva además se estaría atentando contra lo establecido en el numeral 29.3 del Art. 29.- Requerimiento, numeral 8.3 del D.S. N° 344-2018 - EF Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, que indica que al definir el requerimiento no debe incluirse exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. Por lo antes expuesto y en virtud de los principios que rigen las contrataciones se solicita abolir del requerimiento los términos mencionados.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: B Página: 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones con el estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, no acoge su observación, puesto que no se ve transgresion a la normativa, muy pro el contrario pormover una libre competencia., asimismo la definición de obras similares se adecuará.

El área usuaria, en lo que refiere la elaboración del expediente técnico, acoge la observaciona; estableciendo de manera precisa y objetiva el alcance del proyecto, describiendo de esta forma las actividades necesarias para la elaboración del expediente técnico en concordancia y congruencia con el tipo de infraestructura a desarrollar; con la finalidad de fomentar la pluralidad de concurrentes al proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera obra similar a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento o la combinación de los anteriores en/de: servicios operativos y/o misionales y/o institucionales públicas como: municipalidades y/o palacios municipales y/o instituciones educativas y/o data centers y/o sedes institucionales y/o habitabilidad institucional.

Así también se realiza la modificación del alcance del proyecto relacionado a las actividades para la elaboración del Expediente técnico, en función al objeto de la contratación

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20611912871	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	GORDITO CONSTRUCTOR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:17:16

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

términos¿ servicios operativos y/o misionales y/o institucionales¿ siendo que dichos términos podrían resultar ambiguos lo cual obstaculiza una libre concurrencia de postores y una competencia, en cumplimiento con los principios de la ley de contrataciones se le solicita al comité de selección y al área usuaria esclarecer los términos antes mencionados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, acoge parcialmente su observación y se adecuará la experiencia de obras similares en todos los extremos de las bases.

Asimismo la definición de misionales hace referencia a instituciones que brindan atención al ciudadano.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera obra similar a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento o la combinación de los anteriores en/de: servicios operativos y/o misionales y/o institucionales públicas como: municipalidades y/o palacios municipales y/o instituciones educativas y/o data centers y/o sedes institucionales y/o habitabilidad institucional.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20609249073	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTA ALEGRIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:21:26

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Tras la revisión de las bases administrativas, específicamente en el numeral 3.2 ¿Requisitos de Calificación ¿ Experiencia del Postor en la Especialidad¿, se observa que la Entidad, a través del órgano encargado de las contrataciones, ha definido como obra similar la siguiente:

"Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Remodelación y/o Ampliación y/o mejoramiento de: servicios operativos y/o misionales y/o institucionales en palacios municipales, y/o instituciones educativas"

No obstante, el término "misionales" y/o " institucionales" presenta una redacción confusa y poco precisa. La combinación de ambos términos no resulta clara ni adecuada, conforme a las normas lingüísticas establecidas por la Real Academia Española (RAE). Por tal motivo, solicitamos que dicho término sea retirado de la definición de obras similares, a fin de evitar interpretaciones ambiguas o restrictivas.

En atención a la discrecionalidad de la Entidad en la elaboración de las bases, conforme a lo establecido en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde al área usuaria definir adecuadamente los criterios de calificación, respetando los principios que rigen la contratación pública, especialmente los de libertad de concurrencia y competencia. Es fundamental que la definición de obra similar no constituya una barrera injustificada que limite la participación de posibles postores, afectando así la generación de condiciones para una competencia efectiva.

Cabe señalar que el uso del término ¿misionales¿ requiere una mayor precisión conceptual para evitar ambigüedades que puedan derivar en interpretaciones subjetivas o excluyentes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 92
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, acoge parcialmente su observación y se adecuará la experiencia de obras similares en todos los extremos de las bases.

Asimismo la definición de misionales hace referencia a instituciones que brindan atención al ciudadano.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera obra similar a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento o la combinación de los anteriores en/de: servicios operativos y/o misionales y/o institucionales públicas como: municipalidades y/o palacios municipales y/o instituciones educativas y/o data centers y/o sedes institucionales y/o habitabilidad institucional.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20609249073	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	PROYECTA ALEGRIA E.I.R.L.	Hora de envío :	23:25:24

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

De la experiencia solicitada al proyectista se advierte que lo solicitado resulta muy limitante siendo que en consideración de las metas del proyecto se sugiere se modifiquen los similares siendo que un postor con experiencia en elaboración de expedientes técnicos de edificaciones en general podría satisfacer el requerimiento de la entidad aunando a ello una mayor pluralidad de postores y permitiendo la competitividad de los posibles postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, no acoge su observación y es necesario contar con postores que conozcan del objeto de contratación, el termino edificaciones en general es muy amplio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN ROMAN - JULIACA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-MPSR-J-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL), EN EL DISTRITO DE JULIACA DE LA PROVINCIA DE SAN ROMÁN DEL DEPARTAMENTO DE PUNO ¿ BLOQUE ADMINISTRATIVO I ¿ CUI: 2664624

Ruc/código :	20611942801	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTAN E.I.R.L.	Hora de envío :	23:40:28

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Mediante la programación multianual de inversiones 2025-2027 elaborada por la Oficina de Programación Multianual de Inversiones del sector Presidencia del Consejo de Ministros define a misionales institucionales como: "Son aquellos que no son demandados directamente por la población (personas o ciudadanos, productores y empresas) y pueden ser finales o intermedios" Lo cual podría interpretarse como: La infraestructura denominada misional institucional se refiere a aquellas obras destinadas a brindar un beneficio directo a la población, en el marco de los programas y servicios que ofrece el Estado a través de sus distintos niveles de gobierno (local, regional y nacional). Estas infraestructuras están orientadas a facilitar el desarrollo de diversas actividades sociales, deportivas, recreativas y comunitarias, y pueden materializarse en espacios como complejos deportivos, casas de la juventud, parques, servicios deportivos y recreativos, locales sociales o salones de usos múltiples entre otros.

Por ello a fin de garantizar una transparencia en el proceso de selección se solicita al área usuaria y comité de selección esclarecer el tipo de proyecto que se considera como misional institucional.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 92

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección según lo informado por el área usuaria y en cumplimiento al artículo 29º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 16º de la Ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo, acoge parcialmente su observación y se adecuará la experiencia de obras similares en todos los extremos de las bases.

Asimismo la definición de misionales hace referencia a instituciones que brindan atención al ciudadano.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considera obra similar a: creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento o la combinación de los anteriores en/de: servicios operativos y/o misionales y/o institucionales públicas como: municipalidades y/o palacios municipales y/o instituciones educativas y/o data centers y/o sedes institucionales y/o habitabilidad institucional.