

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20489665604	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	01:07:29

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ; se requiere Obras de uso público, que comprenda la CREACION y/o EJECUCION y/o CONSTRUCCION y/o RECONSTRUCCION y/o MEJORAMIENTO y/o RESTAURACION y/o PUESTA EN VALOR y/o REHABILITACION, de edificaciones declarados patrimonios culturales de la nación y/o edificaciones declarados monumentos históricos, y/o edificaciones de bienes inmuebles culturales y/o edificaciones de bienes inmuebles turísticos y/o edificaciones de bienes inmuebles sociales (son aquellos locales institucionales que están ubicados en los centros históricos), en el sector público y/o privado; SE SOLICITA AMPLIAR a obras de infraestructura publica como colegios y/o universidades ya que son de uso publico teniendo en consideración el desarrollo de partidas de infraestructura de acorde al expediente con la finalidad de dar mayor apertura a postores por que de los descrito solo restringen a infraestructura de rango (patrimonios culturales de la nación, monumentos históricos) en la espera de que no sea meramente referido de que el área usuaria determina su alcance OBSERVAMOS LA PRSENTE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la consulta y/o observacion se indica que el requerimiento respecto a la experiencia del postor, han sido realizados de acuerdo a la naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales consideramos razonables para cumplir la finalidad pública de la presente contratación.

De lo señalado, No se Acoge la Observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:47:40

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

2.5 ADELANTOS

2.5.1 Adelanto directo

La Entidad otorgará un adelanto directo por el diez por ciento (10%) del monto del contrato original

2.5.2 Adelanto para materiales o insumos

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto contrato original

OBSERVACIÓN

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.5 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Respecto a la observacion y/o consulta realizada se indica que en el presente procedimiento de seleccion se considerara la constitución de fideicomiso segun los procedimiento establecidos para dicho dispositivo. Cabe señalar que la constitución del fideicomiso es una medida facultativa para la entidad, de conformidad con el numeral 184.1 del Art. 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, que establece: "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra (¿)".

De lo señalado Se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:47:40

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 32103-2024 artículo 33 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Respecto a la observacion y/o consulta realizada se indica que lo solicitado (Ley N° 32103-2024 artículo 33) se encuentra enmarcado en la normativa legal vigente por lo cual se autorizara la apliacion de dicho dispositivo de acuerdo a los procedimientos establecidos.

De lo señalado Se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:47:40

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

se considera obra similar.

Obras de uso público, que comprenda la CREACION y/o EJECUCION y/o CONSTRUCCION y/o RECONSTRUCCION y/o MEJORAMIENTO y/o RESTAURACION y/o PUESTA EN VALOR y/o REHABILITACION, de edificaciones declarados patrimonios culturales de la nación y/o edificaciones declarados monumentos históricos, y/o edificaciones de bienes inmuebles culturales y/o edificaciones de bienes inmuebles turísticos y/o edificaciones de bienes inmuebles sociales (son aquellos locales institucionales que están ubicados en los centros históricos), en el sector público y/o privado. Se solicita ampliar la experiencia a INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la consulta y/o observacion se indica que el requerimiento respecto a la experiencia del postor, han sido realizados de acuerdo a la naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales consideramos razonables para cumplir la finalidad pública de la presente contratación. De lo señalado, No se Acoge la Observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20608670255	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	NUÑEZ & SUMARI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	11:47:40

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a las bases de selección se está solicitando un Asistente de Residente de Obra, dicho requisito contradice a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: No son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave.

por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se suprima la acreditación de un Asistente de Residente de Obra y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: A.2 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observación realizada se indica que con ocasión de la integración de bases se suprimirá la participación del Asistente de Residente de Obra.

De lo señalado, Se Acoge la Observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20552915438	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA	Hora de envío :	21:07:22

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Para una mayor concurrencia de postores solicitamos se pueda considerar en la Experiencia del Postor en la Especialidad un monto facturado equivalente al 0.5 vez el valor referencial

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 1.24 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observación realizada se indica que a fin de fomentar la mayor participación de postores se considerara en la etapa de integración de bases en la experiencia del postor en la especialidad la acreditación de un monto facturado acumulado equivalente a 0.50 veces el valor referencial.

De lo señalado, Se Acoge la Observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Dice:

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 16 774,589.68 (Dieciséis millones setecientos setenta y cuatro mil quinientos ochenta y nueve con 68/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Debe Decir:

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 8 387,294.84 (Ocho millones trescientos ochenta y siete mil doscientos noventa y cuatro con 84/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20552915438	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA	Hora de envío :	21:07:22

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos nos confirmen si en el Anexo 06 precio de la oferta se debe consignar la fecha del presupuesto.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: anexos Literal: anexo 06 Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que el postor no está obligado a señalar la fecha del presupuesto en el Anexo 6, de acuerdo a lo estipulado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20489558433	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	Hora de envío :	21:55:18

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.
Se solicita al Comité ampliar los términos considerados OBRAS SIMILARES e introducir el término de INFRAESTRUCTURA EN GENERAL, debido a que lo solicitado en las bases resulta DEMASIADO RESTRICTIVO por lo que atenta contra el Principio de Libre Concurrencia.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la consulta y/o observación se indica que el requerimiento respecto a la experiencia del postor, han sido realizados de acuerdo a la naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales consideramos razonables para cumplir la finalidad pública de la presente contratación.
De lo señalado, No se Acoge la Observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20489558433	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS CHOCOS ESPINOZA SRL	Hora de envío :	21:55:18

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.
Se solicita al Comité que en caso de no acoger la ampliación de términos de Obras Similares, se proceda a reducir el monto solicitados en las Bases de 1 vez el Valor Referencial al 0.40 del Valor Referencial, esto para permitir la pluralidad de postores,

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observación realizada, se indica revisar la Absolucion a la Observacion N° 06 del participante AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA.
De lo señalado, Se Acoge Parcialmente la Observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura :AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC,PROVINCIA DE LIMA,DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20544254651	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	MECC CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:59:37

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:
PARA QUE HAYA UNA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, SOLICITAMOS QUE EL POSTOR DEBE ACREDITAR UNA FACTURACION EQUIVALENTE AL (0.50) VEZ EL VALOR REFERENCIAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.24 Literal: b Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observacion realizada, se indica revisar la Absolucion a la Observacion N° 06 del participante AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA.

De lo señalado, Se Acoge la Observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura :AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20544254651	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	MECC CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:02:09

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Y en lo que respecta a las obras similares solicitamos incorporar a las obras de infraestructura de MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURISTICOS

Acápíte de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 1.24Literal: bPágina: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la consulta y/o observacion se indica que el requerimiento respecto a la experiencia del postor, han sido realizados de acuerdo a la naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales consideramos razonables para cumplir la finalidad pública de la presente contratación. De lo señalado, No se Acoge la Observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20602610153	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	HIYORI CONSTRUCCIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:02:57

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Sobre la Experiencia del Postor en la Especialidad.-
En Virtud del Principio de Libre Concurrencia se solicita que la facturación a acreditar sea reducida a la mitad (0.50) debido a que la denominación de obras similares restringe en exceso la participación de los postores, esto se ve reflejado en la Declaratoria de Desierto que dio a lugar al presente proceso, por lo que solicito se acoja la presente observación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Libre Concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observacion realizada, se indica revisar la Absolucion a la Observacion N° 06 del participante AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA.
De lo señalado, Se Acoge la Observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20159008224	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	CONFAMA S.R.L.	Hora de envío :	22:14:16

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se Solicita al Comité de Selección ampliar con INFRAESTRUCTURA GENERAL los términos utilizados como definición de OBRAS SIMILARES, haciendo uso del Principio de Libre Concurrencia ya que definiciones tan restrictivas hacen que los procesos sean declarados desiertos como en el presente caso.

Asimismo solicitamos se disminuya el monto de facturación de Obras Similares al 50% del Valor Referencial.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observacion realizada, se indica revisar la Absolucion a la Observacion N° 06 del participante AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA.

De lo señalado, Se Acoge la Observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR
Nomenclatura :	AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20544254651	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	MECC CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:30:21

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

DICE LAS BASES:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso; adicionalmente al pie de página agrega en el numeral N° 9 ¿Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso¿

SOLICITAMOS:

CONFIRMAR LA CONSTITUCION DE FIDEICOMISOS, EN CASO EL POSTOR AJUDICADO LO SOLICITE EN LA ETAPA DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

ESTA SOLICITUD TAMBIEN LA HACEMOS POR SEGURIDAD, YA QUE LAS EXTORSIONES A LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS ESTAN EN ASCENSO. LOS ADELANTOS CON CARTA FIANZA DOTAN A LAS EMPRESA DE MUCHA LIQUIDES; EN CAMBIO, POR EL SISTEMA DE FIDEICOMISO LOS ADELANTOS SE DESMBOLSAN GRADUALMENTE Y PLENAMENTE JUSTIFICADAS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** c **Página:** 18
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Respecto a la observacion y/o consulta realizada se indica que en el presente procedimiento de seleccion se considerara la constitución de fideicomiso segun los procedimiento establecidos para dicho dispositivo. Cabe señalar que la constitución del fideicomiso es una medida facultativa para la entidad, de conformidad con el numeral 184.1 del Art. 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, que establece: "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra (¿)".

De lo señalado Se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20606498790	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	OGAM INGENIEROS Y CONSULTORES SAC	Hora de envío :	23:33:01

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

A efectos de fomentar la más amplia participación de postores, solicitamos la inclusión de ciertos servicios descritos líneas abajo que consideramos son similares (independientemente de su denominación u objeto, ya que las partidas presupuestales son iguales o similares a las publicadas en la presente convocatoria):
SERVICIO DE MANTENIMIENTO, RENOVACION, MEJORAMIENTO, REMODELACION O SIMILARES, DE ESPACIO PÚBLICO EN CENTRO HISTORICO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la consulta y/o observación se indica que el requerimiento respecto a la experiencia del postor, han sido realizados de acuerdo a la naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales consideramos razonables para cumplir la finalidad pública de la presente contratación. Cabe señalar que el presente procedimiento de selección se lleva a cabo en estricto cumplimiento del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (y modificatorias). De lo señalado, No se Acoge la Observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20606498790	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	OGAM INGENIEROS Y CONSULTORES SAC	Hora de envío :	23:33:01

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PERSONAL CLAVE

Para fomentar la más amplia participación de postores, solicitamos la inclusión de la experiencia descrita líneas abajo para todo el personal clave:

SERVICIO DE MANTENIMIENTO, RENOVACION, MEJORAMIENTO, REMODELACION O SIMILARES, DE ESPACIO PÚBLICO EN CENTRO HISTORICO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** a.3 **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observacion realizada, se indica que la experiencia requerida para el plantel profesional clave se enmarca en la ejecucion de obras segun se establece en las bases del presente procedimiento de seleccion. Asimismo se indica que la experiencia del plantel profesional clave, han sido realizados de acuerdo a la naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales consideramos razonables para cumplir la finalidad pública de la presente contratación.

De lo señalado, No se Acoge la Observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :PLAN COPESCO NACIONAL - MINCETUR

Nomenclatura :AS-SM-16-2024-COPESCO NACIONAL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATO DE EJECUCIÓN - CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Ruc/código :	20606498790	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	OGAM INGENIEROS Y CONSULTORES SAC	Hora de envío :	23:33:01

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
A efectos de fomentar la más amplia participación de postores, solicitamos que el monto referencial sea de 0.5 el valor referencial, debido a que la experiencia requerida es muy específica y por lo tanto escasa

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:
De acuerdo a lo señalado en el Artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado y Artículo 29° de su Reglamento, el Área usuaria es la responsable de la formulación de las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, que integran el requerimiento, conteniendo la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Respecto a la observacion realizada, se indica revisar la Absolucion a la Observacion N° 06 del participante AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA.
De lo señalado, Se Acoge la Observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null