

**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS**

**SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OCHO (8) PARRILLAS DEL CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN  
DE TÉCNICOS Y OFICIALES DE MAR SEDE PLAYA LURÍN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 107-2023 MGP/DIRCOMAT (PRIMERA CONVOCATORIA)**

1	NÚMERO DE ACTA	005-2023 DIV/INFRAESTRUCTURA
---	----------------	------------------------------

2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> En, el Callao, a los 26 días del mes de noviembre del año 2023, en la sala de conferencias de la Dirección de Contrataciones del Material, a las 10:00 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección designados mediante Resolución Directoral N° 173-2023 MGP/DIRCOMAT de fecha 12 de octubre del 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 107-2023 MGP/DIRCOMAT (Primera Convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es el "Servicio de implementación y acondicionamiento de OCHO (8) parrillas del Centro de Esparcimiento y Recreación Sede Playa Lurín", a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTA DE MANERA ELECTRÓNICA A TRAVÉS DEL SEACE PARA SU ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.  <b>Presentación de Oferta:</b> El 25 de octubre del 2023, de manera electrónica a través del SEACE. <b>Apertura de Ofertas:</b> El 26 de octubre del 2023, de manera electrónica a través del SEACE.
---	---

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	Teniente Segundo ADM. Ángel Samir ZEGARRA Zamata	Titular	X	Dependencia:	DIRCOMAT / OEC
	Primer Miembro	Capitán de Corbeta	Titular	X	Dependencia:	DIRBIEMAR
		Piero CORREA Leyva	Suplente			
	Segundo Miembro	Alférez de Fragata Víctor GONZALEZ Rodríguez	Titular	X	Dependencia:	DIRBIEMAR
		Suplente				

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES		
De acuerdo con el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE:		
N.º	Nombre o razón social del participante	RUC
1	GARRO CAMACHO IOSIF VLADIMIR	10435098032
2	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	20477495142
3	PASTELLO PERÚ S.A.C.	20478220686
4	26 RED S.A.C.	20499151528
5	MARMOLES ACABADOS GENERALES EIRL	20502553012
6	CONSTRUCTORA CAMARGO VERGARA S.R.L.	20515294725
7	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES YAB S.A.C.	20515899392
8	KEVERCOM S.A.C.	20547134525
9	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
10	ESMETEL PERU S.A.C.	20557400894
11	J CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA S.A.C	20566376998
12	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	20600944810
13	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP	20601080436
14	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	20601590221
15	"SVIMULT S.A.C."	20602253768
16	INVERSIONES PAKMER S.A.C. - I PAKMER S.A.C.	20602417825
17	EMPRESA ELECTROMECANICO THOR E.I.R.L.	20602623051
18	SINARAL S.A.C.	20603130163
19	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870
20	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651
21	INGENIERIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES IPC SUCURSAL DEL PERU	20606454229
22	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	20607571890
23	PAREDESS GROUP S.A.C.	20607627976
24	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA JH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20607701858
25	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608283219
26	CARTER & HURTADO S.R.L.	20609045338

5	DETALLE DE LOS POSTORES			
	De acuerdo con la fecha de presentación de ofertas a través del SEACE:			
	N.º	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
	1	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L	25/10/2023	20:24
	2	CONSORCIO EJECUTOR NORTE	25/10/2023	20:38
	3	H J	25/10/2023	21:30
	4	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	25/10/2023	21:57
	5	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	25/10/2023	22:46

6	Acto seguido, se procede a imprimir la ofertas presentadas en la plataforma SEACE, efectuando la revisión de las mismas, verificando la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Especificaciones Técnicas previstos en las bases para la admisión (Anexo N° 1)
---	--



DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS		
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:		
N.º	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
7	1 ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	NO CUMPLE CON EL FORMATO DEL ANEXO (6) DE LAS BASES INTEGRADAS: NO COLOCA EL CONCEPTO COMPLETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE ACUERDO A LO INDICADO EN LAS BASES.  NO CUMPLE: PRESENTA DOCUMENTACIÓN INEXACTA, VERIFICOSE EN LA PLATAFORMA DE BUSCADOR DE PROVEEDORES DEL ESTADO, DONDE ALERTA QUE PAREDES SAAVEDRA AUGUSTO JOSE DE PARENTESCO CUÑADO Y LABORA ACTUALMENTE COMO JEFE DEL DPTO. ACADEMICO ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA NAVAL DE LA MARINA DE GUERRA DEL PERÚ. ASIMISMO, SE VISUALIZA QUE TRECE FERRARI MARCO ANTONIO (SOCIO - EXCEDE EL 30% PART. Y REPRESENTATE), PARA LO CUAL SE ENCUENTRA IMPEDIDO PARA CONTRATAR CON EL ESTADO SEGUN EL ARTICULO 11 (IMPEDIMENTOS), NUMERAL 11.1, INCISO (F) Y (I), DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO
	2 CONSORCIO EJECUTOR NORTE	NO CUMPLE: EN EL ANEXO (4) NO DESCRIBE DESDE CUANDO SE CONTABILIZA EL PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO, SEGÚN EL CAPITULO I (GENERALIDADES), PARRAFO 1.8 (PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO), DE LAS BASES INTEGRADAS, Debio decir: 30 días calendario contabilizados desde la firma del contrato

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN		
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:		
N.º	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	H J	UNICO
2	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	UNICO
3	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	UNICO

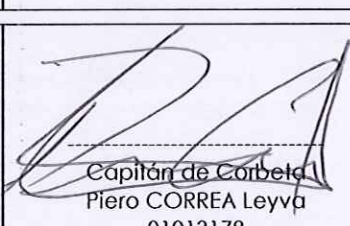

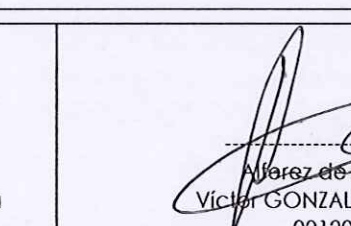
EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
9	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA	
	N.º	Nombre o razón social del postor	
	1	H J	
	2	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	
	3	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	
9		Precio de su oferta	% del valor estimado
		131,250.00	96
9		135,000.00	99
		111,920.00	82
DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN			
La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo (1) que forma parte de la presente Acta.			

PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
10	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N.º 1	H J
		FACTORES	PUNTAJE
		PRECIO	82.71
		SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	0.00
		INTEGRIDAD DE LA CONTRATACION PUBLICA	1.00
		MYPE	4.19
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	87.90
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N.º 2	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
		FACTORES	PUNTAJE
		PRECIO	80.42
		SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	2.00
		INTEGRIDAD DE LA CONTRATACION PUBLICA	1.00
		MYPE	4.17
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	87.59
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N.º 3	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
		FACTORES	PUNTAJE
		PRECIO	97.00
		SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	0.00
		INTEGRIDAD DE LA CONTRATACION PUBLICA	0.00
		MYPE	4.85
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	101.85

NOTA: NO SE CONSIDERO AL POSTOR H J, EL ISO 45001: 2018 POR NO CONTAR CON EL ALCANCE O CAMPO DE APLICACIÓN SOLICITADO.

11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
	N.º DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
	1	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	101.85
	2	H J	87.90
	3	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	87.59
	Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		



<b>CALIFICACIÓN</b>		Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:			
12	12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N.º 1	H J		
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	CUMPLE NO CUMPLE		
	B.1	Equipamiento estratégico	X		
	B.3	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE NO CUMPLE		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	X		
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE		
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
	B.1	FACTURACIÓN	X		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		NO CALIFICA		
		NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N.º 2	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.		
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	CUMPLE NO CUMPLE		
	B.1	Equipamiento estratégico	X		
	B.3	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE NO CUMPLE		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	X		
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE		
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
	B.1	FACTURACIÓN	X		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA		
		NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N.º 3	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C		
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	CUMPLE NO CUMPLE		
	B.1	Equipamiento estratégico	X		
	B.3	CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE NO CUMPLE		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	X		
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE		
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
	B.1	FACTURACIÓN	X		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		NO CALIFICA		
12.2	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS				
	La calificación de la oferta se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo (1) que forma parte de la presente Acta.				
<b>RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN</b>		De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en el orden de prelación y cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:			
13	N.º	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR			
	1	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.			
<b>ACUERDO ADOPTADO</b>		Siendo las 10:30 horas del día 31 de octubre del 2023, los integrantes del Comité de Selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.			
15	 Capitán de Corbeta Piero CORREA Leyva 01013178				
	 Teniente Segundo ADM. Ángel Samir ZEGARRA Zamata 0113303				
15	 Jefe de Tránsito Víctor GONZALEZ Rodríguez 00120777				
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN				

<p>1. Name of the person or organization</p>		<p>2. Address</p>	
<p>3. City</p>		<p>4. State</p>	
<p>5. Zip</p>		<p>6. Phone</p>	
<p>7. Fax</p>		<p>8. E-mail</p>	
<p>9. Subject</p>		<p>10. Remarks</p>	
<p>11. Date</p>		<p>12. Signature</p>	
<p>13. Title</p>		<p>14. Organization</p>	
<p>15. Address</p>		<p>16. City</p>	
<p>17. State</p>		<p>18. Zip</p>	
<p>19. Phone</p>		<p>20. Fax</p>	
<p>21. E-mail</p>		<p>22. Subject</p>	
<p>23. Date</p>		<p>24. Signature</p>	
<p>25. Title</p>		<p>26. Organization</p>	
<p>27. Address</p>		<p>28. City</p>	
<p>29. State</p>		<p>30. Zip</p>	
<p>31. Phone</p>		<p>32. Fax</p>	
<p>33. E-mail</p>		<p>34. Subject</p>	
<p>35. Date</p>		<p>36. Signature</p>	
<p>37. Title</p>		<p>38. Organization</p>	
<p>39. Address</p>		<p>40. City</p>	
<p>41. State</p>		<p>42. Zip</p>	
<p>43. Phone</p>		<p>44. Fax</p>	
<p>45. E-mail</p>		<p>46. Subject</p>	
<p>47. Date</p>		<p>48. Signature</p>	
<p>49. Title</p>		<p>50. Organization</p>	
<p>51. Address</p>		<p>52. City</p>	
<p>53. State</p>		<p>54. Zip</p>	
<p>55. Phone</p>		<p>56. Fax</p>	
<p>57. E-mail</p>		<p>58. Subject</p>	
<p>59. Date</p>		<p>60. Signature</p>	
<p>61. Title</p>		<p>62. Organization</p>	
<p>63. Address</p>		<p>64. City</p>	
<p>65. State</p>		<p>66. Zip</p>	
<p>67. Phone</p>		<p>68. Fax</p>	
<p>69. E-mail</p>		<p>70. Subject</p>	
<p>71. Date</p>		<p>72. Signature</p>	
<p>73. Title</p>		<p>74. Organization</p>	
<p>75. Address</p>		<p>76. City</p>	
<p>77. State</p>		<p>78. Zip</p>	
<p>79. Phone</p>		<p>80. Fax</p>	
<p>81. E-mail</p>		<p>82. Subject</p>	
<p>83. Date</p>		<p>84. Signature</p>	
<p>85. Title</p>		<p>86. Organization</p>	
<p>87. Address</p>		<p>88. City</p>	
<p>89. State</p>		<p>90. Zip</p>	
<p>91. Phone</p>		<p>92. Fax</p>	
<p>93. E-mail</p>		<p>94. Subject</p>	
<p>95. Date</p>		<p>96. Signature</p>	
<p>97. Title</p>		<p>98. Organization</p>	
<p>99. Address</p>		<p>100. City</p>	
<p>101. State</p>		<p>102. Zip</p>	
<p>103. Phone</p>		<p>104. Fax</p>	
<p>105. E-mail</p>		<p>106. Subject</p>	
<p>107. Date</p>		<p>108. Signature</p>	
<p>109. Title</p>		<p>110. Organization</p>	
<p>111. Address</p>		<p>112. City</p>	
<p>113. State</p>		<p>114. Zip</p>	
<p>115. Phone</p>		<p>116. Fax</p>	
<p>117. E-mail</p>		<p>118. Subject</p>	
<p>119. Date</p>		<p>120. Signature</p>	
<p>121. Title</p>		<p>122. Organization</p>	
<p>123. Address</p>		<p>124. City</p>	
<p>125. State</p>		<p>126. Zip</p>	
<p>127. Phone</p>		<p>128. Fax</p>	
<p>129. E-mail</p>		<p>130. Subject</p>	
<p>131. Date</p>		<p>132. Signature</p>	
<p>133. Title</p>		<p>134. Organization</p>	
<p>135. Address</p>		<p>136. City</p>	
<p>137. State</p>		<p>138. Zip</p>	
<p>139. Phone</p>		<p>140. Fax</p>	
<p>141. E-mail</p>		<p>142. Subject</p>	
<p>143. Date</p>		<p>144. Signature</p>	
<p>145. Title</p>		<p>146. Organization</p>	
<p>147. Address</p>		<p>148. City</p>	
<p>149. State</p>		<p>150. Zip</p>	
<p>151. Phone</p>		<p>152. Fax</p>	
<p>153. E-mail</p>		<p>154. Subject</p>	
<p>155. Date</p>		<p>156. Signature</p>	
<p>157. Title</p>		<p>158. Organization</p>	
<p>159. Address</p>		<p>160. City</p>	
<p>161. State</p>		<p>162. Zip</p>	
<p>163. Phone</p>		<p>164. Fax</p>	
<p>165. E-mail</p>		<p>166. Subject</p>	
<p>167. Date</p>		<p>168. Signature</p>	
<p>169. Title</p>		<p>170. Organization</p>	
<p>171. Address</p>		<p>172. City</p>	
<p>173. State</p>		<p>174. Zip</p>	
<p>175. Phone</p>		<p>176. Fax</p>	
<p>177. E-mail</p>		<p>178. Subject</p>	
<p>179. Date</p>		<p>180. Signature</p>	
<p>181. Title</p>		<p>182. Organization</p>	
<p>183. Address</p>		<p>184. City</p>	
<p>185. State</p>		<p>186. Zip</p>	
<p>187. Phone</p>		<p>188. Fax</p>	
<p>189. E-mail</p>		<p>190. Subject</p>	
<p>191. Date</p>		<p>192. Signature</p>	
<p>193. Title</p>		<p>194. Organization</p>	
<p>195. Address</p>		<p>196. City</p>	
<p>197. State</p>		<p>198. Zip</p>	
<p>199. Phone</p>		<p>200. Fax</p>	
<p>201. E-mail</p>		<p>202. Subject</p>	
<p>203. Date</p>		<p>204. Signature</p>	
<p>205. Title</p>		<p>206. Organization</p>	
<p>207. Address</p>		<p>208. City</p>	
<p>209. State</p>		<p>210. Zip</p>	
<p>211. Phone</p>		<p>212. Fax</p>	
<p>213. E-mail</p>		<p>214. Subject</p>	
<p>215. Date</p>		<p>216. Signature</p>	
<p>217. Title</p>		<p>218. Organization</p>	
<p>219. Address</p>		<p>220. City</p>	
<p>221. State</p>		<p>222. Zip</p>	
<p>223. Phone</p>		<p>224. Fax</p>	
<p>225. E-mail</p>		<p>226. Subject</p>	
<p>227. Date</p>		<p>228. Signature</p>	
<p>229. Title</p>		<p>230. Organization</p>	
<p>231. Address</p>		<p>232. City</p>	
<p>233. State</p>		<p>234. Zip</p>	
<p>235. Phone</p>		<p>236. Fax</p>	
<p>237. E-mail</p>		<p>238. Subject</p>	
<p>239. Date</p>		<p>240. Signature</p>	
<p>241. Title</p>		<p>242. Organization</p>	
<p>243. Address</p>		<p>244. City</p>	
<p>245. State</p>		<p>246. Zip</p>	
<p>247. Phone</p>		<p>248. Fax</p>	
<p>249. E-mail</p>		<p>250. Subject</p>	
<p>251. Date</p>		<p>252. Signature</p>	
<p>253. Title</p>		<p>254. Organization</p>	
<p>255. Address</p>		<p>256. City</p>	
<p>257. State</p>		<p>258. Zip</p>	
<p>259. Phone</p>		<p>260. Fax</p>	
<p>261. E-mail</p>		<p>262. Subject</p>	
<p>263. Date</p>		<p>264. Signature</p>	
<p>265. Title</p>		<p>266. Organization</p>	
<p>267. Address</p>		<p>268. City</p>	
<p>269. State</p>		<p>270. Zip</p>	
<p>271. Phone</p>		<p>272. Fax</p>	
<p>273. E-mail</p>		<p>274. Subject</p>	
<p>275. Date</p>		<p>276. Signature</p>	
<p>277. Title</p>		<p>278. Organization</p>	
<p>279. Address</p>		<p>280. City</p>	
<p>281. State</p>		<p>282. Zip</p>	
<p>283. Phone</p>		<p>284. Fax</p>	
<p>285. E-mail</p>		<p>286. Subject</p>	
<p>287. Date</p>		<p>288. Signature</p>	
<p>289. Title</p>		<p>290. Organization</p>	
<p>291. Address</p>		<p>292. City</p>	
<p>293. State</p>		<p>294. Zip</p>	
<p>295. Phone</p>		<p>296. Fax</p>	
<p>297. E-mail</p>		<p>298. Subject</p>	
<p>299. Date</p>		<p>300. Signature</p>	
<p>301. Title</p>		<p>302. Organization</p>	
<p>303. Address</p>		<p>304. City</p>	
<p>305. State</p>		<p>306. Zip</p>	
<p>307. Phone</p>		<p>308. Fax</p>	
<p>309. E-mail</p>		<p>310. Subject</p>	
<p>311. Date</p>		<p>312. Signature</p>	
<p>313. Title</p>		<p>314. Organization</p>	
<p>315. Address</p>		<p>316. City</p>	
<p>317. State</p>		<p>318. Zip</p>	
<p>319. Phone</p>		<p>320. Fax</p>	
<p>321. E-mail</p>		<p>322. Subject</p>	
<p>323. Date</p>		<p>324. Signature</p>	
<p>325. Title</p>		<p>326. Organization</p>	
<p>327. Address</p>		<p>328. City</p>	
<p>329. State</p>		<p>330. Zip</p>	
<p>331. Phone</p>		<p>332. Fax</p>	
<p>333. E-mail</p>		<p>334. Subject</p>	
<p>335. Date</p>		<p>336. Signature</p>	
<p>337. Title</p>		<p>338. Organization</p>	
<p>339. Address</p>		<p>340. City</p>	
<p>341. State</p>		<p>342. Zip</p>	
<p>343. Phone</p>		<p>344. Fax</p>	
<p>345. E-mail</p>		<p>346. Subject</p>	
<p>347. Date</p>		<p>348. Signature</p>	
<p>349. Title</p>		<p>350. Organization</p>	
<p>351. Address</p>		<p>352. City</p>	
<p>353. State</p>		<p>354. Zip</p>	
<p>355. Phone</p>		<p>356. Fax</p>	
<p>357. E-mail</p>		<p>358. Subject</p>	
<p>359. Date</p>		<p>360. Signature</p>	
<p>361. Title</p>		<p>362. Organization</p>	
<p>363. Address</p>		<p>364. City</p>	
<p>365. State</p>		<p>366. Zip</p>	
<p>367. Phone</p>		<p>368. Fax</p>	
<p>369. E-mail</p>		<p>370. Subject</p>	
<p>371. Date</p>		<p>372. Signature</p>	
<p>373. Title</p>		<p>374. Organization</p>	
<p>375. Address</p>		<p>376. City</p>	
<p>377. State</p>		<p>378. Zip</p>	
<p>379. Phone</p>		<p>380. Fax</p>	
<p>381. E-mail</p>		<p>382. Subject</p>	
<p>383. Date</p>		<p>384. Signature</p>	
<p>385. Title</p>		<p>386. Organization</p>	
<p>387. Address</p>		<p>388. City</p>	
<p>389. State</p>		<p>390. Zip</p>	
<p>391. Phone</p>		<p>392. Fax</p>	
<p>393. E-mail</p>		<p>394. Subject</p>	
<p>395. Date</p>		<p>396. Signature</p>	
<p>397. Title</p>		<p>398. Organization</p>	
<p>399. Address</p>		<p>400. City</p>	
<p>401. State</p>		<p>402. Zip</p>	
<p>403. Phone</p>		<p>404. Fax</p>	
<p>405. E-mail</p>		<p>406. Subject</p>	
<p>407. Date</p>		<p>408. Signature</p>	
<p>409. Title</p>		<p>410. Organization</p>	
<p>411. Address</p>		<p>412. City</p>	
<p>413. State</p>		<p>414. Zip</p>	
<p>415. Phone</p>		<p>416. Fax</p>	
<p>417. E-mail</p>		<p>418. Subject</p>	
<p>419. Date</p>		<p>420. Signature</p>	
<p>421. Title</p>		<p>422. Organization</p>	
<p>423. Address</p>		<p>424. City</p>	
<p>425. State</p>		<p>426. Zip</p>	
<p>427. Phone</p>		<p>428. Fax</p>	
<p>429. E-mail</p>		<p>430. Subject</p>	
<p>431. Date</p>		<p>432. Signature</p>	
<p>433. Title</p>		<p>434. Organization</p>	
<p>435. Address</p>		<p>436. City</p>	
<p>437. State</p>		<p>438. Zip</p>	
<p>439. Phone</p>		<p>440. Fax</p>	
<p>441. E-mail</p>		<p>442. Subject</p>	
<p>443. Date</p>		<p>444. Signature</p>	
<p>445. Title</p>		<p>446. Organization</p>	
<p>447. Address</p>		<p>448. City</p>	
<p>449. State</p>		<p>450. Zip</p>	
<p>451. Phone</p>		<p>452. Fax</p>	
<p>453. E-mail</p>		<p>454. Subject</p>	
<p>455. Date</p>		<p>456. Signature</p>	
<p>457. Title</p>		<p>458. Organization</p>	
<p>459. Address</p>		<p>460. City</p>	
<p>461. State</p>		<p>462. Zip</p>	
<p>463. Phone</p>		<p>464. Fax</p>	
<p>465. E-mail</p>		<p>466. Subject</p>	
<p>467. Date</p>		<p>468. Signature</p>	
<p>469. Title</p>		<p>470. Organization</p>	
<p>471. Address</p>		<p>472. City</p>	
<p>473. State</p>		<p>474. Zip</p>	
<p>475. Phone</p>		<p>476. Fax</p>	
<p>477. E-mail</p>		<p>478. Subject</p>	
<p>479. Date</p>		<p>480. Signature</p>	
<p>481. Title</p>		<p>482. Organization</p>	
<p>483. Address</p>		<p>484. City</p>	
<p>485. State</p>		<p>486. Zip</p>	
<p>487. Phone</p>		<p>488. Fax</p>	
<p>489. E-mail</p>		<p>490. Subject</p>	
<p>491. Date</p>		<p>492. Signature</p>	
<p>493. Title</p>		<p>494. Organization</p>	
<p>495. Address</p>		<p>496. City</p>	
<p>497. State</p>		<p>498. Zip</p>	
<p>499. Phone</p>		<p>500. Fax</p>	
<p>501. E-mail</p>		<p>502. Subject</p>	
<p>503. Date</p>		<p>504. Signature</p>	
<p>505. Title</p>			



**CUADRO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

1-3





4

MONTO DE LA OFERTA

4.1

El Comité de Selección, que elabora el presente cuadro, declara que la información consignada por el postor en su oferta y los resultados son consecuencia de la aplicación directa de la fórmula del acápite a) del artículo 74 del Reglamento de la Ley de contrataciones.

ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	MONTO DE LA OFERTA SI.
1	H J	131.250.00
2	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	135.000.00
3	INMOBILIARIA PINARRETA S.A.C	111.920.00

5

DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS (FACTORES DE EVALUACIÓN)

5.1

FORMULA

5.2

EVALUACIÓN FINAL Y ORDEN DE PRELACIÓN

Items	Nombre o razón social del postor	Monto de la oferta	Puntaje precio	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL HASTA 2 PUNTOS	INTEGRIDAD DE LA CONTRATACION PUBLICA HASTA 1 PUNTO	PUNTAJE	Mypsa 5%	Puntaje Total	Orden de prelación
1	H J	131.250.00	82.71	0.00	1.00	83.71	4.19	87.90	2
2	GMD CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	135.000.00	80.42	2.00	1.00	83.42	4.17	87.59	3
3	INMOBILIARIA PINARRETA S.A.C	111.920.00	97.00	0.00	0.00	97.00	4.85	101.85	1

NOTA: NO SE CONSIDERO AL POSTOR H J, EL ISO 45001: 2018 POR NO CONTAR CON EL ALCANCE O CAMPO DE APLICACIÓN SOLICITADO.

6

DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE POSTORES

6.1

El Comité de Selección, declara que procede a calificar únicamente a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar en el orden de prelación.

Postor	Capacidad Técnica y Profesional	Formación Académica	Experiencia del Personal Clave	Acredita	Observación
1	Equipoamiento estratégico			SI	
2	UN (1) Ingeniero Civil o Arquitecto			SI	
				SI	Se ha observado que, la Constancia de Curso SSOMAC presentado por la Empresa GRUPO PIMENTEL, ha sido emitido por uno de los condecorados el cual incumple con lo establecido en el artículo Nº 29, del DECRETO SUPLENTO Nº 005-2012 TR, del Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el trabajo del Perú, donde indica que las capacitaciones deben ser impartidos por profesionales competentes y con experiencia en la materia. Se ha verificado la experiencia de la empresa GRUPO PIMENTEL, así como su Actividad Económica Comercial y se ha concluido que no tiene experiencia en el dictado de cursos, capacitaciones respecto a la materia.

6.2

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a CUATROCIENTOS NUEVE MIL CON 00/100 SOLES (\$/ 409.000.00), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

6.3

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1, tener la condición de micro y pequeña empresa, se acreditará una experiencia de TREINTA Y CUATRO MIL CON 00/100 SOLES (\$/ 34.000.00), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

6.4

Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIOS DE OBRAS SIMILARES DE MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O RENOVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS RECREATIVOS Y/O CENTROS RECREACIONALES Y/O CENTROS DE ESPARCIMIENTO Y/O CENTROS CAMPESTRES Y/O ÁREAS RECREATIVAS Y/O CULTURALES Y DEPORTIVOS EN LAS INSTALACIONES PARQUES Y/O CONDOMINIOS

6.5

NO CALIFICA

6.6

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

6.7

ACREDITA LA CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL, FORMACIÓN ACADÉMICA Y LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

6.8

ACREDITA

6.9

Observación

6.10

Observación

6.11

Observación

6.12

Observación

6.13

Observación

6.14

Observación

6.15

Observación

6.16

Observación

6.17

Observación

6.18

Observación

6.19

Observación

6.20

Observación

6.21

Observación

6.22

Observación

6.23

Observación

6.24

Observación

6.25

Observación

6.26

Observación

6.27

Observación

6.28

Observación

6.29

Observación

6.30

Observación

6.31

Observación

6.32

Observación

6.33

Observación

6.34

Observación

6.35

Observación

6.36

Observación

6.37

Observación

6.38

Observación

6.39

Observación

6.40

Observación

6.41

Observación

6.42

Observación

6.43

Observación

6.44

Observación

6.45

Observación

6.46

Observación

6.47

Observación

6.48

Observación

6.49

Observación

6.50

Observación

6.51

Observación

6.52

Observación

6.53

Observación

6.54

Observación

6.55

Observación

6.56

Observación

6.57

Observación

6.58

Observación

6.59

Observación

6.60

Observación

6.61

Observación

6.62

Observación

6.63

Observación

6.64

Observación

6.65

Observación

6.66

Observación

6.67

Observación

6.68

Observación

6.69

Observación

6.70

Observación

6.71

Observación

6.72

Observación

6.73

Observación

6.74

Observación

6.75

Observación

6.76

Observación

6.77

Observación

6.78

Observación

6.79

Observación

6.80

Observación

6.81

Observación

6.82

Observación

6.83

Observación

6.84

Observación

6.85

Observación

6.86

Observación

6.87

Observación

6.88

Observación

6.89

Observación

6.90

Observación

6.91

Observación

6.92

Observación

6.93

Observación

6.94

Observación

6.95

Observación

6.96

Observación

6.97

Observación

6.98

Observación

6.99

Observación

6.100

Observación

6.101

Observación

6.102

Observación

6.103

Observación

6.104

Observación

6.105

Observación

6.106

Observación

6.107

Observación

6.108

Observación

6.109

Observación

6.110

Observación

6.111

Observación

6.112

Observación

6.113

Observación

6.114

Observación

6.115

Observación

6.116

Observación

6.117

Observación

6.118

Observación

6.119

Observación

6.120

Observación

6.121

Observación

6.122

Observación

6.123

Observación

6.124

Observación

6.125

Observación

6.126

Observación

6.127

Observación

6.128

Observación

6.129

Observación

6.130

Observación

6.131

Observación

6.132

Observación

6.133

Observación

6.134

Observación

6.135

Observación

6.136

Observación

6.137

Observación

6.138

Observación

6.139

Observación

6.140

Observación

6.141

Observación

6.142

Observación

6.143

Observación

6.144

Observación

6.145

Observación

6.146

Observación

6.147

Observación

6.148

Observación

6.149

Observación

6.150

Observación

6.151

Observación

6.152

Observación

6.153

Observación

6.154

Observación

6.155

Observación

6.156

Observación

6.157

Observación

6.158

Observación

6.159

Observación

6.160

Observación

6.161

Observación

6.162

Observación

6.163

Observación

6.164

Observación

6.165

Observación

6.166

Observación

6.167

Observación

6.168

Observación

6.169

Observación

6.170

Observación

6.171

Observación

6.172

Observación

6.173

Observación

6.174

Observación

6.175

Observación

6.176

Observación

6.177

Observación

6.178

Observación

6.179

Observación

6.180

Observación

6.181

Observación

6.182

Observación

6.183

Observación

6.184

Observación

6.185

Observación

6.186

Observación

6.187

Observación

6.188

Observación

6.189

Observación

6.190

Observación

6.191

Observación

6.192

Observación

6.193

Observación

6.194

Observación

6.195

Observación

6.196

Observación

6.197

Observación

6.198

Observación

6.199

Observación

6.200

Observación

6.201

Observación

6.202

Observación

6.203

Observación

6.204

Observación

6.205

Observación

6.206

Observación

6.207

Observación

6.208

Observación

6.209

Observación

6.210

Observación

6.211

Observación

6.212

Observación

6.213

Observación

6.214

Observación

6.215

Observación

6.216

Observación

6.217

Observación

6.218

Observación

6.219

Observación

6.220

Observación

6.221

Observación

6.222

Observación

6.223

Observación

6.224

Observación

6.225

Observación

6.226

Observación

6.227

Observación

6.228

Observación

6.229

Observación

6.230

Observación

6.231

Observación

6.232

Observación

6.233

Observación

6.234

Observación

6.235

Observación

6.236

Observación

6.237

Observación

6.238

Observación

6.239

Observación

6.240

Observación

6.241

Observación

6.242

Observación

6.243

Observación

6.244

Observación

6.245

Observación

6.246

Observación

6.247

Observación

6.248

Observación

6.249

Observación

6.250

Observación

6.251

Observación

6.252

Observación

6.253

Observación

6.254

Observación

6.255

Observación

6.256

Observación

6.257

Observación

6.258

Observación

6.259

Observación

6.260

Observación

6.261

Observación

6.262

Observación

6.263

Observación

6.264

Observación

6.265

Observación

6.266

Observación

6.267

Observación

6.268

Observación

6.269

Observación

6.270

Observación

6.271

Observación

6.272

Observación

6.273

Observación

6.274

Observación

6.275

Observación

6.276

Observación

6.277

Observación

6.278

Observación

6.279

Observación

6.280

Observación

6.281

Observación

6.282

Observación

6.283

Observación

6.284

Observación

6.285

Observación

6.286

Observación

6.287

Observación

6.288

Observación

6.289

Observación

6.290

Observación

6.291

Observación

6.292

Observación

6.293

Observación

6.294

Observación

6.295

Observación

6.296

Observación

6.297

Observación

6.298

Observación

6.299

Observación

6.300

Observación

6.301

Observación

6.302

Observación

6.303

Observación

6.304

Observación

6.305

Observación

6.306

Observación

6.307

Observación

6.308

Observación

6.309

Observación

6.310

Observación

6.311

Observación

6.312

Observación

6.313

Observación

6.314

Observación

6.315

Observación

6.316

Observación

6.317

Observación

6.318

Observación

6.319

Observación

6.320

Observación

6.321

Observación

6.322

Observación

6.323

Observación

6.324

Observación

6.325

Observación

6.326

Observación

6.327

Observación

6.328

Observación

6.329

Observación

6.330

Observación

6.331

Observación

6.332

Observación

6.333

Observación

6.334

Observación

6.335

Observación

6.336

Observación

6.337

Observación

6.338

Observación

6.339

Observación

6.340

Observación

6.341

Observación

6.342

Observación

6.343

Observación

6.344

Observación

6.345

Observación

6.346

Observación

6.347

Observación

6.348

Observación

6.349

Observación

6.350

Observación

6.351

Observación

6.352

Observación

6.353

Observación

6.354

Observación

6.355

Observación

6.356

Observación

6.357

Observación

6.358

Observación

6.359

Observación

6.360

Observación

6.361

Observación

6.362

Observación

6.363

Observación

6.364

Observación

6.365

Observación

6.366

Observación

6.367

Observación

6.368

Observación

6.369

Observación

6.370

Observación

6.371

Observación

6.372

Observación

6.373

Observación

6.374

Observación

6.375

Observación

6.376

Observación

6.377

Observación

6.378

Observación

6.379

Observación

6.380

Observación

6.381

Observación

6.382

Observación

6.383

Observación

6.384

Observación

6.385

Observación

6.386

Observación

6.387

Observación

6.388

Observación

6.389

Observación

6.390

Observación

6.391

Observación

6.392

Observación

6.393

Observación

6.394

Observación

6.395

Observación

6.396

Observación

6.397

Observación

6.398

Observación

6.399

Observación

6.400

Observación

6.401

Observación

6.402

Observación

6.403

Observación

6.404

Observación

6.405

Observación

6.406

Observación

6.407

Observación

6.408

Observación

6.409

Observación

6.410

Observación

6.411

Observación

6.412

Observación

6.413

Observación

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the study and the objectives of the research. It also mentions the scope of the study and the limitations of the research.

2. The second part of the report is a literature review. It discusses the previous research on the subject of the study. It mentions the findings of the previous research and the gaps in the knowledge.

3. The third part of the report is a description of the research methodology. It discusses the research design, the data collection methods, and the data analysis methods. It also mentions the ethical considerations of the research.

4. The fourth part of the report is a presentation of the research findings. It discusses the results of the study and the conclusions drawn from the findings. It also mentions the implications of the study for future research.

5. The fifth part of the report is a conclusion. It summarizes the main findings of the study and the conclusions drawn from the findings. It also mentions the limitations of the study and the suggestions for future research.

6. The sixth part of the report is a bibliography. It lists the references used in the study. It includes books, articles, and other sources of information.

7. The seventh part of the report is an appendix. It contains additional information that is not included in the main body of the report. It includes tables, figures, and other data.





