

FORMATO N° 15

ACTA DE APERTURA Y ADMISION DE OFERTAS:

AS-SM-2-2025-CS-MDV – PRIMERA CONVOCATORIA

Contratación de la ejecución de la obra: REMODELACION DE COBERTURA, MOBILIARIO URBANO, RAMPA Y VEREDA; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL) DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO, CON CUI N° 2656530

1	NÚMERO DE ACTA	004-2025-MDV –AS–SM–2–2025-MDV
---	----------------	--------------------------------

2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> En la ciudad de Ventanilla, a los cinco (05) días del mes de Marzo del año 2025, en la Oficina de la Subgerencia de Logística de la Municipalidad Distrital de Ventanilla, siendo las 14:30 horas, se reunieron los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato N°002-2025- GAF, de fecha 19 de Febrero de 2025, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de <b>Adjudicación Simplificada N° 002-2025-MDV – Primera Convocatoria</b> , cuyo objeto de convocatoria es la Contratación de la ejecución de la obra: REMODELACION DE COBERTURA, MOBILIARIO URBANO, RAMPA Y VEREDA; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL) DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO, CON CUI N° 2656530, reunión que finalizó a las 16:50 horas de la misma fecha y año; La reunión del cinco (05) de Marzo de 2025 se realizó desde las 14.30 hasta las 16.50 horas
---	---

3

**SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	<b>NOE RUBEN DOMINGUEZ HURTADO</b>	Titular	X	Dependencia:	Subgerencia de Obras Publicas
		Suplente	===		
Primer Miembro	<b>JACOBI JESUS MELO PANTA</b>	Titular	X	Dependencia:	Subgerencia de Obras Publicas
		Suplente	===		
Segundo Miembro	<b>CHUAN CRISTIAN DIESTRA DE LA CRUZ</b>	Titular	X	Dependencia:	Subgerencia de Logística
		Suplente	===		

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES		
De acuerdo con el cronograma establecido en el SEACE, se registraron a través de este como participantes los siguientes proveedores:		
Nº	Nombre o razón social del participante	RUC
1	DISEÑOS CONSTRUCCIONES INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS Y SERVICIOS GENERALES EIRL-DICIESA EIRL	20426283957
2	CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PERU TRACTOR S.R.L.	20450519783
3	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC	20457396946
4	SALAZAR INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20489451558
5	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	20516615088
6	CONSTRUCTORA RASYR ING E.I.R.L.	20531049838
7	CONSSUR CONSTRUCTORA & CONSULTORA DEL SUR E.I.R.L.	20534801280
8	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364
9	HILDITA E.I.R.L.	20600212177
10	P & S CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20601406650

11	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828
12	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603089236
13	INGPUT S.A.C.	20603236344
14	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20603943075
15	MIROVAL ASOCIADOS S.A.C.	20604659206
16	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948
17	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	20606707534
18	CONSTRUCTORA ZEHENI S.A.C.	20607071200
19	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20607426598
20	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.	20607571890
21	DIMA CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20608268686
22	CONSTRUCCION, DISEÑOS, INVERSIONES Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODINPRO S.A.C.	20608474073
23	GRUPO R2M S.A.C.	20609181398
24	MALLORCA INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20611268778
25	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585
26	ROA GROUP INVERSIONES S.A.C.	20611924004
27	MONDRAGO PERU S.A.C.	20613611640

##### 5 DETALLE DE LOS POSTORES

Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento, el Comité de Selección realizó la apertura de las ofertas de manera electrónica a través del SEACE, descargando cada una de las ofertas presentadas.

Los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE:

##### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA  
Nomenclatura: AS-SM-2-2025-CS-MDV-1  
Nro. de convocatoria: 1  
Objeto de contratación: Obra  
Descripción del objeto: REMODELACION DE COBERTURA, MOBILIARIO URBANO, RAMPA Y VEREDA; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL) DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO, CON CUI N° 2556530

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	REMODELACION DE COBERTURA, MOBILIARIO URBANO, RAMPA Y VEREDA; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) PALACIO MUNICIPAL (SEDE CENTRAL) DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO, CON CUI N° 2556530				
20616615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.		03/03/2025	15:57:39	Electronico
20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.		03/03/2025	18:16:23	Electronico
20557084384	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		03/03/2025	18:27:35	Electronico
20426283957	DISEÑOS CONSTRUCCIONES INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.-DICIESA E.I.R.L.		03/03/2025	20:04:02	Electronico

- 6 Acto seguido, se procede con la revisión de las ofertas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las mismas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases.

##### 7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	De la revisión de la oferta del postor ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L., del Anexo N° 6 (Precio de la Oferta), de la partida 03.02.01 existen error en la unidad de medida de la partida, tal como se evidencia a continuación:

[illegible]

## Partida 03.02.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO

\*Extraído del expediente técnico de obra

Tal como se ha mostrado existe una **modificación** en lo referido a las unidades de longitud [como la **m3 a unidad** a comparación de lo establecido en el expediente técnico de obra; lo que no se reduce a meros errores de tipeo. Errores que no son materia de subsanación de conformidad al artículo 60 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, debido a que el postor debió ser diligente en presentar la documentación de su oferta a fin de acreditar fehacientemente. (Bajo esta misma situación se detalla en los fundamentos S2 al 59 de la Resolución N° 00513-2024-TCE-S2).

Asimismo, al presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Postor y/o Representante legal, siendo esto confuso y erróneo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se toma como no válido la presentación del Anexo 2, en concordancia con la Resolución N° 57-2021-TCE-S4 la cual establece "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, y precisa; además de encontrarse conforme a lo exigido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de la oferta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad", por lo expuesto no se admite su oferta.

Por los expuestos la oferta es no admitida.

*De la revisión de la oferta del postor **URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** del Anexo N° 6 (Precio de la Oferta), el postor no indica la incidencia porcentual de los gastos generales seguimiento de COVID, lo cual altera el presupuesto de la obra, lo cual no puede ser interpretado por el comité y no permite determinar el real alcance del presupuesto. Este error cometido por el postor no es materia de subsanación de acuerdo al numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

TOTAL COSTO DIRECTO (A)	188,828.94
GASTOS GENERALES	
GASTOS FIJOS	1,340.34
GASTOS VARIABLES	19,081.91
TOTAL GASTOS GENERALES (B)	20,422.25
UTILIDAD ( C )	1,892.62
SUB TOTAL (A+B+C)	211,143.81
IMPUESTO (IGV) 18%	38,005.89
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	249,149.70

Asimismo, al presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Postor y/o Representante legal, siendo esto confuso y erróneo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se toma como no válido la presentación del Anexo 2, en concordancia con la Resolución N° 57-2021-TCE-S4 la cual establece "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, y precisa; además de encontrarse conforme a lo exigido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de la oferta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad", por lo expuesto no se admite su oferta.

*Por los expuestos, la oferta del postor es no admitida.*

**El postor DISEÑOS CONSTRUCCIONES INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS Y SERVICIOS GENERALES EIRL-DICIESA EIRL**, al presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Postor y/o Representante Legal, siendo esto confuso y erróneo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se toma como no válido la presentación del Anexo 2, en concordancia con la Resolución N° 57-2021-TCE-S4 la cual establece "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, y precisa; además de encontrarse conforme a lo exigido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de la oferta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad", por lo expuesto no se admite su oferta.

El postor OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., al presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Postor y/o Representante legal, siendo esto confuso y erróneo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se toma como no valido la presentación del Anexo 2, en concordancia con la Resolución N° 57-2021-TCE-S4 la cual establece "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, y precisa; además de encontrarse conforme a lo exigido en las bases integradas, a fin que el

comité de selección pueda apreciar el real alcance de la oferta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad", por lo expuesto no se admite su oferta.

**8 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor
1	No existen ofertas admitidas

**9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

**7.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA**

Nº	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta
1	Non existen ofertas por evaluar	

**7.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 1 "Cuadro de Admisión y Evaluación de Ofertas" que forma parte de la presente Acta.

**8 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN**

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE FINAL
1º		

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

De conformidad al literal b) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se realiza a través de sorteo.

**9 RESULTADOS DEL SORTEO ELECTRONICO**

De acuerdo con la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE FINAL
1		

**10 CALIFICACIÓN**

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer, segundo, tercero, cuarto y quinto lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

**11 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN**

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
----	--

1

**12 ACUERDO ADOPTADO**

Los integrantes del comité de selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados del **ANEXO N° 1 CUADRO DE ADMISION, EVALUACIÓN y CALIFICACION DE OFERTAS** adjuntos que forman parte del Acta.

**13**



**NOÉ RUBÉN DOMÍNGUEZ HURTADO  
PRESIDENTE TITULAR**



**JACOBI JESUS MELO PANTA  
PRIMER MIEMBRO TITULAR**



**CHUAN CRISTIAN DIESTRA DE LA CRUZ  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR**

## ANEXO Nº 1

## CUADRO DE ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACION DE OFERTAS

[illegible]

### 1. Sustento de no admisión de las ofertas:

1. **ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**  
De la emisión de la oferta del pòster ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L., del Anexo N° 6 (Precio de la Oferta), de la partida 03.02.01 existen error en la unidad de medida de la partida, tal como se evidencia a continuación:

Age	Sex	Number with low platelet count (n/total)	Subjects with bleeding (n/total)
10-14	M	0/10	0/10
15-19	M	0/10	0/10
20-24	M	0/10	0/10
25-29	M	0/10	0/10
30-34	M	0/10	0/10
35-39	M	0/10	0/10
40-44	M	0/10	0/10
45-49	M	0/10	0/10
50-54	M	0/10	0/10
55-59	M	0/10	0/10
60-64	M	0/10	0/10
65-69	M	0/10	0/10
70-74	M	0/10	0/10
75-79	M	0/10	0/10
80-84	M	0/10	0/10
85-89	M	0/10	0/10
90-94	M	0/10	0/10
95-99	M	0/10	0/10
100	M	0/10	0/10
101	M	0/10	0/10
102	M	0/10	0/10
103	M	0/10	0/10
104	M	0/10	0/10
105	M	0/10	0/10
106	M	0/10	0/10
107	M	0/10	0/10
108	M	0/10	0/10
109	M	0/10	0/10
110	M	0/10	0/10
111	M	0/10	0/10
112	M	0/10	0/10
113	M	0/10	0/10
114	M	0/10	0/10
115	M	0/10	0/10
116	M	0/10	0/10
117	M	0/10	0/10
118	M	0/10	0/10
119	M	0/10	0/10
120	M	0/10	0/10
121	M	0/10	0/10
122	M	0/10	0/10
123	M	0/10	0/10
124	M	0/10	0/10
125	M	0/10	0/10
126	M	0/10	0/10
127	M	0/10	0/10
128	M	0/10	0/10
129	M	0/10	0/10
130	M	0/10	0/10
131	M	0/10	0/10
132	M	0/10	0/10
133	M	0/10	0/10
134	M	0/10	0/10
135	M	0/10	0/10
136	M	0/10	0/10
137	M	0/10	0/10
138	M	0/10	0/10
139	M	0/10	0/10
140	M	0/10	0/10
141	M	0/10	0/10
142	M	0/10	0/10
143	M	0/10	0/10
144	M	0/10	0/10
145	M	0/10	0/10
146	M	0/10	0/10
147	M	0/10	0/10
148	M	0/10	0/10
149	M	0/10	0/10
150	M	0/10	0/10
151	M	0/10	0/10
152	M	0/10	0/10
153	M	0/10	0/10
154	M	0/10	0/10
155	M	0/10	0/10
156	M	0/10	0/10
157	M	0/10	0/10
158	M	0/10	0/10
159	M	0/10	0/10
160	M	0/10	0/10
161	M	0/10	0/10
162	M	0/10	0/10
163	M	0/10	0/10
164	M	0/10	0/10
165	M	0/10	0/10
166	M	0/10	0/10
167	M	0/10	0/10
168	M	0/10	0/10
169	M	0/10	0/10
170	M	0/10	0/10
171	M	0/10	0/10
172	M	0/10	0/10
173	M	0/10	0/10
174	M	0/10	0/10
175	M	0/10	0/10
176	M	0/10	0/10

Partida 03.02.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO

Extraído del expediente técnico de obra

tal como se ha mostrado existe una modificación en lo referido a las unidades de longitud como la m3 a unidad a comparación de lo establecido en el expediente técnico de obra, lo que no se reduce a meros errores de tipo, Errores que no son materia de impugnación de conformidad al artículo 80 del reglamento de la ley de contratación del estado, debido a que el pistor debió ser diligente en presentar la documentación de su oferta a fin de acreditar fehacientemente, (Bajo esta misma situación se detalla en los fundamentos 52 al 59 de la Resolución N° 00513-2024-TC-SE).

Asimismo, el presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Paster Joy Representante legal, cierra este confuso y ambiguo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se berra como no valida la presentacion del Anexo 2.

Por los expuestos la oferta es no admitida.

2. UNIRBANCIO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.
- De la revisión de la oferta del postor UNIRBANCIO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA del Anexo N° 6 (Precio de la Oferta), el postor no indica la incidencia porcentual de los gastos generales seguimiento de COVID, lo cual altera el presupuesto de la obra, lo cual no puede ser interpretado por el comité y no permite determinar el real alcance del presupuesto. Este error cometido por el postor no es materia de subsanación de acuerdo al numeral 50.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

4



TOTAL COSTO DIRECTO (A)	188,218.94
GASTOS GENERALES	
GASTOS FIJOS	1,340.34
GASTOS VARIABLES	19,081.91
TOTAL GASTOS GENERALES (B)	20,422.25
UTILIDAD (C)	1,892.02
SUB TOTAL (A+B+C)	211,143.12
IMPUESTO (ICV) 1%	38,005.89
Monto TOTAL DE LA OFERTA	249,149.01

Asimismo, al presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Postor y/o Representante legal, siendo esto confuso y erróneo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se toma como no válido la presentación del Anexo 2, en concordancia con la Resolución N° 57-2021-TCE-S4 la cual establece "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, y precisa; además de encontrarse conforme a lo exigido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de la oferta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad", por lo expuesto no se admite su oferta.

Por los expuestos, la oferta del postor es no admitida.

3. **DISEÑOS CONSTRUCCIONES INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS Y SERVICIOS GENERALES EIRL-DICIESA EIRL**

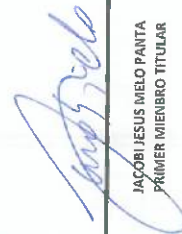
El postor DISEÑOS CONSTRUCCIONES INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS Y SERVICIOS GENERALES EIRL-DICIESA EIRL, al presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Postor y/o Representante legal, siendo esto confuso y erróneo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se toma como no válido la presentación del Anexo 2, en concordancia con la Resolución N° 57-2021-TCE-S4 la cual establece "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, y precisa; además de encontrarse conforme a lo exigido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de la oferta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad", por lo expuesto no se admite su oferta

4. **OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

El postor OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., al presentar el Anexo 2, en el cual especifica que el que suscribe dicho anexo como Postor y/o Representante legal, siendo esto confuso y erróneo, dado que el que firma es el Gerente, por lo que se toma como no válido la presentación del Anexo 2, en concordancia con la Resolución N° 57-2021-TCE-S4 la cual establece "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, y precisa; además de encontrarse conforme a lo exigido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de la oferta y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad", por lo expuesto no se admite su oferta

1. **Sustento de la Descalificación de las ofertas:**

Ninguna

  
JACOBI JESUS MIELO PANTA  
PRIMER MIEMBRO TITULAR

  
NOE RUBEN DOMINGUEZ HURTADO  
PRESIDENTE TITULAR

  
CHUAN CRISTIAN DIESTRA DE LA CRUZ  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR