

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	18/08/2023					
1.2	ÁREA USUARIA	Sub Gerencia de Obras de la Gerencia de Ejecución de Proyectos de la Gerencia Central de Proyectos de Inversión					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Servicio de Consultoría para la Supervisión de la Obra: "Recuperación de los Servicios de Salud del Hospital María Reiche de la Red Asistencial Ica – EsSalud, Distrito de Marcona, Provincia de Nasca, Departamento de Ica", con Código Único de Inversión N°2327847.					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	Realizar seguimiento y monitoreo del físico de obras.					
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	2388					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2327847				
		Documento que declaró la viabilidad	CARTA N° 099-SGEPI-GCPI-ESSALUD-2019				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Nota N° 391-SGO-GEP-GCPI-ESSALUD-2023		Fecha de recepción	17 de mayo de 2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	1/06/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X
		Fecha de la tercera versión	28/06/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X
		Fecha de la cuarta versión	14/07/2023	De oficio	X	Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI			NO	X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visa/iza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
1	6	6	MEMORANDO N° 114-GA-GCL-ESSALUD-2023	29/05/2023			
DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, ADELANTOS, SCTR, RNP CX CATEGORIA, Y OTRAS PENALIDADES.							



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2	2	2	MEMORANDO N° 126-GA-GCL-ESSALUD-2023	14/06/2023		
DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, OBJETIVO, ALCANCES Y DESCRIPCIÓN - ESTRUCTURA DE COSTO.						
Consignar una síntesis de las observaciones						

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	6	6	MEMORANDO N° 169-GEP-ESSALUD-2023	1/06/2023			
DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, ADELANTOS, SCTR, RNP CXATEGORIA, Y OTRAS PENALIDADES.							
2	2	2	MEMORANDO N° 202-GEP-ESSALUD-2023	28/06/2023			
DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, OBJETIVO, ALCANCES Y DESCRIPCIÓN - ESTRUCTURA DE COSTO.							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

N° Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	ACLARACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, OBJETIVO, OTRAS PENALIDADES, ADELANTOS, ALCANCES Y DESCRIPCIÓN - ESTRUCTURA DE COSTO, SEGÚN NORMATIVA VIGENTE DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY, valor cotizado ascendente a S/ 7,307,839.62 (Siete millones trescientos siete mil ochocientos treinta y nueve con 62/100 soles), cotizó con la estructura proporcionada por la entidad, considerando costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento. - Cumple con la categoría requerida ANEXO N° 01
2	SANCHEZ HORNEROS GOMEZ ANTONIO, valor cotizado ascendente a S/ 6,590,470.89 (seis millones quinientos noventa mil cuatrocientos setenta con 89/100 soles), cotizó con la estructura proporcionada por la entidad, considerando costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento. - Cumple con la categoría requerida. ANEXO N° 01

DE LA ENTIDAD

N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	ANEXO N° 02


3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA

MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO	S/ 6,172,033.03 (Seis millones ciento setenta y dos mil treinta y tres con 03/100 soles)				

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

La Estructura de costos de la Entidad determinó el valor referencial, y se detalla en el Anexo N° 02 (costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento)

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	5/06/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	31/07/2023
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
<i>De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.</i>				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</i>				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>				
5.	 ALEXANDER PAUL RAMÍREZ CARRIÓN Gerente de Abastecimiento GERENCIA CENTRAL DE LOGÍSTICA ESSALUD			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				



ANEXO N° 01

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISION DE OBRA

Obra

"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA - ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA, PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"

Propietario

ESSALUD

Valor Referencial de la Obra

S/

137,385,068.84

(Incluye GG, Utilidad con IGV)

Valor Referencial de la Obra

S/

116,428,024.44

(Incluye GG, Utilidad sin IGV)

Plazo de Ejecucion de Obra

540

dias calendario

18.00 meses

Recepcion de Obra e Informe Final

30

dias calendario

1.00 mes

Plazo de Supervision de Obra

570

dias calendario

19.00 meses

DESCRIPCION	UND	CANT.	TIEMPO (meses)	PARTIC.	COSTO S/	PARCIAL	TOTAL
COSTO DIRECTO							
I. ETAPA DE SUPERVISION DE OBRA (ATARIFAS)							
PERSONAL DE LA SUPERVISION							4,044,800.00
PERSONAL CLAVE Sin IGV (Incluye Costos laborales conforme a la legislacion vigente)							3,344,900.00
Gerente de Supervisión	mes	1	19.00	50%	30,000.00	285,000.00	
Jefe de Supervision	mes	1	19.00	100%	28,000.00	532,000.00	
Especialista en Costos, metrados y valorizaciones	mes	1	19.00	100%	14,500.00	275,500.00	
Especialista en Estructuras	mes	1	18.00	70%	20,000.00	252,000.00	
Especialista en Arquitectura	mes	1	18.00	100%	16,000.00	288,000.00	
Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	1	18.00	30%	30,000.00	162,000.00	
Especialista en Instalaciones Electricas	mes	1	18.00	30%	30,000.00	162,000.00	
Especialista en Instalaciones Mecanicas	mes	1	18.00	30%	30,000.00	162,000.00	
Especialista en Instalaciones de Comunicaciones	mes	1	18.00	30%	30,000.00	162,000.00	
Especialista en Medio Ambiente	mes	1	18.00	70%	18,000.00	226,800.00	
Especialista en Seguridad, Salud y medio ambiente	mes	1	18.00	100%	14,500.00	261,000.00	
Especialista en Geotecnia	mes	1	18.00	30%	15,500.00	83,700.00	
Especialista en Equipamiento Hospitalario	mes	1	18.00	70%	16,500.00	207,900.00	
Especialista en Control de Aseguramiento de la Calidad	mes	1	18.00	100%	14,500.00	261,000.00	
Arqueologo - Plan de Monitoreo	mes	1	4.00	50%	12,000.00	24,000.00	
Personal Tecnico y de apoyo							699,900.00
Asistente de Supervisión	mes	1	19.00	100%	12,000.00	228,000.00	
Secretaria	mes	1	19.00	100%	3,500.00	66,500.00	
Chofer	mes	1	19.00	100%	4,000.00	76,000.00	
Técnico Administrativo	mes	1	18.00	70%	4,000.00	50,400.00	
Técnico Topografo	mes	1	18.00	50%	9,000.00	81,000.00	
Técnico Controlador de Concreto	mes	1	18.00	50%	8,000.00	72,000.00	
Modelador BIM	mes	1	18.00	100%	7,000.00	126,000.00	
GASTOS GENERALES FIJOS							183,000.00
Gastos Administrativos							93,500.00
Costo de preparacion de oferta para Licitacion	est	1			2,000.00	2,000.00	
Gastos Legales	est	1			1,500.00	1,500.00	
Gastos de Inspeccion de Obra	est	1			54,000.00	54,000.00	
Gastos Varios	est	1			36,000.00	36,000.00	
Pruebas de Laboratorio							89,500.00
Pruebas de Resistencia de concreto	est	100			500.00	50,000.00	
Prueba Resistencia compresion ladrillos y morteros	est	5			1,200.00	6,000.00	
Pruebas de compactacion del terreno	est	20			600.00	12,000.00	
Pruebas Carpinteria Madera	global	1			1,500.00	1,500.00	
Pruebas de Soldadura y Pintura	global	1			2,000.00	2,000.00	
Pruebas varias de especialidades de arquitectura, sanitarias, electricas, mecanicas, comunicaciones	global	1			18,000.00	18,000.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES							774,132.42
Equipos no incluidos en los Costos directos							238,650.00
Equipos de computo incluye licencias (alquiler)	und	5	18.00	100%	1,200.00	108,000.00	
Fotocopiadora (alquiler)	und	1	18.00	100%	1,200.00	21,600.00	
Impresora Multifuncional (alquiler)	und	1	19.00	100%	1,000.00	19,000.00	
Mobiliario para oficina, otros	und	5	19.00	100%	400.00	38,000.00	
Equipo de Laboratorio de suelos	est	1	2.00	100%	4,500.00	9,000.00	
Equipo de verificación de concreto	est	1	18.00	15%	2,500.00	6,750.00	
Equipo de verificación de medición	est	1	2.00	100%	600.00	1,200.00	
Equipo de verificación topográfica	est	1	18.00	15%	12,000.00	32,400.00	
Equipo de verificación de humedad	est	1	18.00	15%	1,000.00	2,700.00	


 Marco Antonio Villar Bernuy
 Ingeniero Civil
 CIP N° 60887
 CONSULTOR DE OBRAS

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISION DE OBRA

Obra

"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA – ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA, PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"

Propietario

ESSALUD

Valor Referencial de la Obra

S/

137,385,068.84

(Incluye GG, Utilidad con IGV)

Valor Referencial de la Obra

S/

116,428,024.44

(Incluye GG, Utilidad sin IGV)

Plazo de Ejecucion de Obra

540

dias calendario

18.00 meses

Recepcion de Obra e Informe Final

30

dias calendario

1.00 mes

Plazo de Supervision de Obra

570

dias calendario

19.00 meses

DESCRIPCION	UND	CANT.	TIEMPO (meses)	PARTIC.	COSTO S/	PARCIAL	TOTAL
Transportes							171,000.00
Movilidad (Camioneta)	est	1	19.00	100%	9,000.00	171,000.00	
Transporte (movilización y Desmovilización) (ver hoja)	est	1					
Comunicaciones, servicios de oficina principal y materiales							138,550.00
alquiler de ofic y Servicio de electricidad, agua, internet (oficina)	mes	1	19.00	100%	4,000.00	76,000.00	
Equipos EPP	estim	1	18.00	100%	3,000.00	54,000.00	
Tintas y/o toner para impresiones y copias	estim	1	19.00	100%	450.00	8,550.00	
Materiales de Oficina de obra y de Asistencia Medica							24,700.00
Utiles de Oficina y papelería	mes	1	19.00	100%	800.00	15,200.00	
Utiles de limpieza	mes	1	19.00	100%	500.00	9,500.00	
Gastos Financieros		Tasa		DerechEms			201,232.42
Carta Fianza de Fiel Cumplimiento de contrato		3.5%		10%	500,000.00	19,250.00	
Carta Fianza de Adelanto Directo		3.5%		10%	500,000.00	19,250.00	
Seguro Compl. Trabajo Riesgo SCTR Pension		1.8%		4.5%	4,044,800.00	76,082.69	
Seguro Compl. Trabajo Riesgo SCTR Salud		1.5%		4.5%	4,044,800.00	63,402.24	
Seguro de Vida Ley		0.55%		4.5%	4,044,800.00	23,247.49	
Gastos Protocolos Sanitarios COVID 19							786,672.00
Insumos para lavado manos y desinfeccion							
Jabon Liquido	mes	1	18.00	100%	90.00	1,620.00	
Papel para secado de manos	mes	1	18.00	100%	240.00	4,320.00	
Agua	mes	1	18.00	100%	480.00	8,640.00	
Alcohol desinfectante	mes	1	18.00	100%	60.00	1,080.00	
Equipo de proteccion individual							
Mascarilla KN 95	mes	22	18.00	100%	285.00	112,860.00	
Lentes para obra	mes	22	18.00	100%	228.00	90,288.00	
Guantes Quirurgicos	mes	22	18.00	100%	114.00	45,144.00	
Control de Sintomatologia COVID 19							
Test de Pruebas COVID 19	mes	22	18.00	100%	1,320.00	522,720.00	
I. ETAPA DE SUPERVISION DE LA OBRA (A TARIFAS)							
Supervision de la Obra							4,044,800.00
Gastos Generales Fijos					4.52%		183,000.00
Gastos Generales Variables					19.14%		774,132.42
Utilidad					10.00%		404,480.00
Sub Total							5,406,412.42
Gastos Protocolos Sanitarios COVID 19							786,672.00
Sub Total							6,193,084.42
Impuestos IGV					18.00%		1,114,755.20
TOTAL SUPERVISION						S/	7,307,839.62

RESUMEN GASTOS GENERALES SUPERVISION DE OBRA (TARIFAS)			
I. SUPERVISION DE LA OBRA	TARIFAS	TARIFA	PLAZO TOTAL
			19.00 7,307,839.62
TOTAL CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA	SISTEMA TARIFAS		S/ 7,307,839.62
Porcentaje de Costo de Supervision respecto al Valor Referencial de la Obra			5.32%


 Marco Antonio Villar Bernuy
 Ingeniero Civil
 CIP N° 60887
 CONSULTOR DE OBRAS

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISION DE OBRA

Obra

"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA - ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA, PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"

Propietario

Valor Referencial de la Obra

S/

137,385,068.84

(Incluye GG, Utilidad con IGV)

Valor Referencial de la Obra

S/

116,428,024.44

(Incluye GG, Utilidad sin IGV)

Plazo de Ejecucion de Obra

540

días calendario

18.00 meses

Recepcion de Obra e Informe Final

30

días calendario

1.00 mes

Plazo de Supervision de Obra

570

días calendario

19.00 meses

DESCRIPCION	UND	CANT.	TIEMPO (meses)	PARTIC.	COSTO S/	PARCIAL	TOTAL
COSTO DIRECTO							
I. ETAPA DE SUPERVISION DE OBRA (ATARIFAS)							
PERSONAL DE LA SUPERVISION							3,934,500.00
PERSONAL CLAVE Sin IGV (Incluye Costos laborales conforme a la legislación vigente)							3,934,500.00
Gerente de Supervisión	mes	1	19.00	50%	30,000.00	285,000.00	
Jefe de Supervisión	mes	1	19.00	100%	25,000.00	475,000.00	
Especialista en Costos, metrados y valorizaciones	mes	1	19.00	100%	18,000.00	342,000.00	
Especialista en Estructuras	mes	1	18.00	70%	18,000.00	226,800.00	
Especialista en Arquitectura	mes	1	18.00	100%	18,000.00	324,000.00	
Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	1	18.00	30%	18,000.00	97,200.00	
Especialista en Instalaciones Electricas	mes	1	18.00	30%	18,000.00	97,200.00	
Especialista en Instalaciones Mecanicas	mes	1	18.00	30%	18,000.00	97,200.00	
Especialista en Instalaciones de Comunicaciones	mes	1	18.00	30%	18,000.00	97,200.00	
Especialista en Medio Ambiente	mes	1	18.00	70%	18,000.00	226,800.00	
Especialista en Seguridad, Salud y medio ambiente	mes	1	18.00	100%	18,000.00	324,000.00	
Especialista en Geotecnia	mes	1	18.00	30%	18,000.00	97,200.00	
Especialista en Equipamiento Hospitalario	mes	1	18.00	70%	18,000.00	226,800.00	
Especialista en Control de Aseguramiento de la Calidad	mes	1	18.00	100%	18,000.00	324,000.00	
Arqueologo - Plan de Monitoreo	mes	1	4.00	50%	18,000.00	36,000.00	
Personal Tecnico y de apoyo							
Asistente de Supervisión	mes	1	19.00	100%	15,000.00	285,000.00	
Secretaria	mes	1	19.00	100%	2,500.00	47,500.00	
Chofer	mes	1	19.00	100%	2,500.00	47,500.00	
Técnico Administrativo	mes	1	18.00	70%	3,500.00	44,100.00	
Técnico Topografo	mes	1	18.00	50%	5,000.00	45,000.00	
Técnico Controlador de Concreto	mes	1	18.00	50%	5,000.00	45,000.00	
Modelador BIM	mes	1	18.00	100%	8,000.00	144,000.00	
GASTOS GENERALES FIJOS							358,000.00
Gastos Administrativos							
Costo de preparacion de oferta para Licitacion	est	1			3,000.00	3,000.00	
Gastos Legales	est	1			5,000.00	5,000.00	
Gastos de Inspeccion de Obra	est	1			5,000.00	5,000.00	
Gastos Varios	est	1			5,000.00	5,000.00	
Pruebas de Laboratorio							
Pruebas de Resistencia de concreto	est	100			2,500.00	250,000.00	
Prueba Resistencia compresion ladrillos y morteros	est	5			5,000.00	25,000.00	
Pruebas de compactacion del terreno	est	20			2,500.00	50,000.00	
Pruebas Carpinteria Madera	global	1			5,000.00	5,000.00	
Pruebas de Soldadura y Pintura	global	1			5,000.00	5,000.00	
Pruebas varias de especialidades de arquitectura, sanitarias, electricas, mecanicas, comunicaciones	global	1			5,000.00	5,000.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES							577,135.82
Equipos no incluidos en los Costos directos							
Equipos de computo incluye licencias (alquiler)	und	5	18.00	100%	350.00	31,500.00	
Fotocopiadora (alquiler)	und	1	18.00	100%	750.00	13,500.00	
Impresora Multifuncional (alquiler)	und	1	19.00	100%	750.00	14,250.00	
Mobiliario para oficina, otros	und	5	19.00	100%	250.00	23,750.00	
Equipo de Laboratorio de suelos	est	1	2.00	100%	2,000.00	4,000.00	
Equipo de verificación de concreto	est	1	18.00	15%	2,000.00	5,400.00	
Equipo de verificación de medición	est	1	2.00	100%	2,000.00	4,000.00	
Equipo de verificación topográfica	est	1	18.00	15%	2,000.00	5,400.00	
Equipo de verificación de humedad	est	1	18.00	15%	2,000.00	5,400.00	

MIGUEL ÁNGEL MORÁN PÉREZ
Representante Legal
Antonio Sánchez - Horneros Gómez

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISION DE OBRA

Obra

"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA – ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA, PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"

Propietario

Valor Referencial de la Obra	S/	137,385,068.84	(Incluye GG, Utilidad con IGV)
Valor Referencial de la Obra	S/	116,428,024.44	(Incluye GG, Utilidad sin IGV)
Plazo de Ejecucion de Obra		540	días calendario 18.00 meses
Recepcion de Obra e Informe Final		30	días calendario 1.00 mes
Plazo de Supervision de Obra		570	días calendario 19.00 meses

DESCRIPCION	UND	CANT.	TIEMPO (meses)	PARTIC.	COSTO S/	PARCIAL	TOTAL
Transportes							
Movilidad (Camioneta)	est	1	19.00	100%	4,500.00	85,500.00	
Transporte (movilización personal)	est	1	19.00		15,000.00	285,000.00	
Comunicaciones, servicios de oficina principal y materiales							
alquiler de ofic y Servicio de electricidad, agua, internet (oficina)	mes	1	19.00	100%	150.00	2,850.00	
Equipos EPP	estim	1	18.00	100%	2,500.00	45,000.00	
Tintas y/o toner para impresiones y copias	estim	1	19.00	100%	500.00	9,500.00	
Materiales de Oficina de obra y de Asistencia Medica							
Utiles de Oficina y papelería	mes	1	19.00	100%	1,500.00	28,500.00	
Utiles de limpieza	mes	1	19.00	100%	500.00	9,500.00	
Gastos Financieros							
Carta Fianza de Fiel Cumplimiento de contrato		Tasa		DerechEms			
Carta Fianza de Adelanto Directo		3.5%		10%	40,000.00	1,540.00	
Seguro Compl. Trabajo Riesgo SCTR Pension		1.8%		4.5%	25,000.00	470.25	
Seguro Compl. Trabajo Riesgo SCTR Salud		1.5%		4.5%	25,000.00	391.88	
Seguro de Vida Ley		0.55%		4.5%	25,000.00	143.69	
Gastos Protocolos Sanitarios COVID 19							125,334.00
Insumos para lavado manos y desinfeccion							
Jabon Liquido	mes	1	18.00	100%	15.00	270.00	
Papel para secado de manos	mes	1	18.00	100%	20.00	360.00	
Agua	mes	1	18.00	100%	5.00	90.00	
Alcohol desinfectante	mes	1	18.00	100%	15.00	270.00	
Equipo de proteccion individual							
Mascarilla KN 95	mes	22	18.00	100%	2.00	792.00	
Lentes para obra	mes	22	18.00	100%	10.00	3,960.00	
Guantes Quirurgicos	mes	22	18.00	100%	2.00	792.00	
Control de Sintomatologia COVID 19							
Test de Pruebas COVID 19	mes	22	18.00	100%	300.00	118,800.00	
I. ETAPA DE SUPERVISION DE LA OBRA (A TARIFAS)							
Supervision de la Obra							3,934,500.00
Gastos Generales Fijos					9.10%		358,000.00
Gastos Generales Variables					14.67%		577,135.82
Utilidad					15.00%		590,175.00
Sub Total							5,459,810.82
Gastos Protocolos Sanitarios COVID 19							125,334.00
Sub Total							5,585,144.82
Impuestos IGV					18.00%		1,005,326.07
TOTAL SUPERVISION							6,590,470.89

RESUMEN GASTOS GENERALES SUPERVISION DE OBRA (TARIFAS)			
I. SUPERVISION DE LA OBRA	TARIFAS	TARIFA	PLAZO
		346,866.89	19.00
TOTAL CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA	SISTEMA TARIFAS	S/	6,590,470.89
Porcentaje de Costo de Supervision respecto al Valor Referencial de la Obra			
			4.80%


MIGUEL ÁNGEL MORÁN PÉREZ
Representante Legal
Antonio Sánchez - Horneros Gómez

00000 457

ANEXO N° 02

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISION DE OBRA

Obra

"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA - ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA, PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"

Propietario

ESSALUD

Valor Referencial de la Obra

S/

137,385,068.84 (Incluye GG, Utilidad con IGV)

Valor Referencial de la Obra

S/

116,428,024.44 (Incluye GG, Utilidad sin IGV)

Plazo de Ejecucion de Obra

540 dias calendario 18.00 meses

Recepcion de Obra e Informe Final

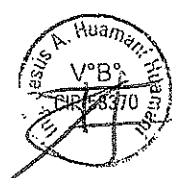
30 dias calendario 1.00 mes

Plazo de Supervision de Obra

570 dias calendario 19.00 meses

4,741,775.6

DESCRIPCION	UND	CANT.	TIEMPO (meses)	PARTIC.	COSTO S/	PARCIAL	TOTAL
COSTO DIRECTO							
I. ETAPA DE SUPERVISION DE OBRA (ATARIFAS)							
PERSONAL DE LA SUPERVISION							
PERSONAL CLAVE Sin IGV (Incluye Costos laborales conforme a la legislación vigente, y viáticos)							3,746,408.73
Gerente de Supervisión	mes	1	19.00	50%	23,845.52	226,532.42	2,962,752.64
Jefe de Supervisión	mes	1	19.00	100%	23,845.52	453,064.84	
Especialista en Costos, metrados y valorizaciones	mes	1	19.00	100%	15,896.40	302,031.56	
Especialista en Estructuras	mes	1	18.00	70%	19,870.96	250,374.07	
Especialista en Arquitectura	mes	1	18.00	100%	19,870.96	357,677.24	
Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	1	18.00	30%	15,896.40	85,840.55	
Especialista en Instalaciones Electricas	mes	1	18.00	30%	15,896.40	85,840.55	
Especialista en Instalaciones Mecanicas	mes	1	18.00	30%	15,896.40	85,840.55	
Especialista en Instalaciones de Comunicaciones	mes	1	18.00	30%	15,896.40	85,840.55	
Especialista en Medio Ambiente	mes	1	18.00	70%	13,910.04	175,266.49	
Especialista en Seguridad, Salud y medio ambiente	mes	1	18.00	100%	13,910.04	250,380.70	
Especialista en Geotecnia	mes	1	18.00	30%	15,896.40	85,840.55	
Especialista en Equipamiento Hospitalario	mes	1	18.00	70%	15,896.40	200,294.61	
Especialista en Control de Aseguramiento de la Calidad	mes	1	18.00	100%	15,896.40	286,135.16	
Arqueologo - Plan de Monitoreo	mes	1	4.00	50%	15,896.40	31,792.80	
Personal Tecnico y de apoyo							783,656.09
Asistente de Supervisión	mes	1	19.00	100%	13,910.04	264,290.74	
Secretaria	mes	1	19.00	100%	3,501.00	66,519.06	
Chofer	mes	1	19.00	100%	3,501.00	66,519.06	
Técnico Administrativo	mes	1	18.00	70%	7,949.12	100,158.91	
Tecnico Topografo	mes	1	18.00	50%	7,949.12	71,542.08	
Técnico Controlador de Concreto	mes	1	18.00	50%	7,949.12	71,542.08	
Modelador BIM	mes	1	18.00	100%	7,949.12	143,084.16	
GASTOS GENERALES FIJOS							11,800.00
Gastos Administrativos							1,250.00
Costo de preparacion de oferta para Licitacion	est	1			250.00	250.00	
Gastos Legales	est	1			250.00	250.00	
Gastos de Inspeccion de Obra	est	1			250.00	250.00	
Gastos Varios	est	1			500.00	500.00	
Pruebas de Laboratorio							10,550.00
Pruebas de Resistencia de concreto	est	100			50.00	5,000.00	
Prueba Resistencia compresion ladrillos y morteros	est	5			50.00	250.00	
Pruebas de compactacion del terreno	est	20			50.00	1,000.00	
Pruebas Carpinteria Madera	global	1			800.00	800.00	
Pruebas de Soldadura y Pintura	global	1			500.00	500.00	
Pruebas varias de especialidades de arquitectura, sanitarias, electricas, mecanicas, comunicaciones	global	1			3,000.00	3,000.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES							983,566.87
Equipos no incluidos en los Costos directos							166,810.00
05 Computadoras (procesador Intel Core i5 o i7 de última generación), incluye licencias (alquiler)	und	5	18.00	100%	500.00	45,000.00	
01 Fotocopiadora (alquiler)	und	1	18.00	100%	800.00	14,400.00	
01 Impresora multifuncional (alquiler)	und	1	19.00	100%	800.00	15,200.00	
05 Mobiliario para oficina	und	5	19.00	100%	800.00	76,000.00	
01 Equipo de Laboratorio de suelos (los equipos deben perm	est	1	2.00	100%	1,800.00	3,600.00	
Equipo de verificación de concreto (02 cono de Abraham, De	est	1	18.00	15%	1,800.00	4,860.00	
Equipo de verificación de medición (01 distanciómetro láser,	est	1	2.00	100%	500.00	1,000.00	
Equipo de verificación topográfica (01 Estación total) (alquiler)	est	1	18.00	15%	2,000.00	5,400.00	
Equipo de verificación de humedad (01 higrómetro). (alquiler)	est	1	18.00	15%	500.00	1,350.00	



ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISION DE OBRA

Obra

"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA - ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA, PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"

Propietario

ESSALUD

Valor Referencial de la Obra

S/

137,385,068.84 (Incluye GG, Utilidad con IGV)

Valor Referencial de la Obra

S/

116,428,024.44 (Incluye GG, Utilidad sin IGV)

Plazo de Ejecucion de Obra

540 dias calendario 18.00 meses

Recepcion de Obra e Informe Final

30 dias calendario 1.00 mes

Plazo de Supervision de Obra

570 dias calendario 19.00 meses

4,741,775.6

DESCRIPCION	UND	CANT.	TIEMPO (meses)	PARTIC.	COSTO S/	PARCIAL	TOTAL
Transportes							263,356.00
Movilidad (Camioneta) (Inc. Mantenimiento y combustible)	est	1	19.00	100%	8,000.00	152,000.00	
Transporte (movilización Lima - Ica - Lima)	est	1			111,356.00	111,356.00	
Comunicaciones, servicios de oficina principal y materiales							66,700.00
alquiler de ofic y Servicio de electricidad, agua, internet (ofici)	mes	1	19.00	100%	1,800.00	34,200.00	
Equipos EPP	estim	1	18.00	100%	750.00	13,500.00	
Tintas y/o toner para impresiones y copias	estim	1	19.00	100%	1,000.00	19,000.00	
Materiales de Oficina de obra y de Asistencia Medica							47,500.00
Utiles de Oficina y papeleria	mes	1	19.00	100%	2,000.00	38,000.00	
Utiles de limpieza	mes	1	19.00	100%	500.00	9,500.00	
Gastos Financieros		Tasa		DerechEms			439,200.87
Carta Fianza de Fiel Cumplimiento de contrato		3.5%		10%	3,746,408.73	144,236.74	
Carta Fianza de Adefanto Directo		3.5%		10%	3,746,408.73	144,236.74	
Seguro Compl. Trabajo Riesgo SCTR Pension		1.8%		4.5%	3,746,408.73	70,469.95	
Seguro Compl. Trabajo Riesgo SCTR Salud		1.5%		4.5%	3,746,408.73	58,724.96	
Seguro de Vida Ley		0.55%		4.5%	3,746,408.73	21,532.48	
Gastos Protocolos Sanitarios COVID 19							114,120.00
Insumos para lavado manos y desinfeccion							
Jabon Liquido	mes	1	18.00	100%	100.00	1,800.00	
Papel para secado de manos	mes	1	18.00	100%	100.00	1,800.00	
Agua	mes	1	18.00	100%	100.00	1,800.00	
Alcohol desinfectante	mes	1	18.00	100%	100.00	1,800.00	
Equipo de proteccion individual							
Mascarilla KN 95	mes	22	18.00	100%	100.00	39,600.00	
Lentes para obra	mes	22	18.00	100%	25.00	9,900.00	
Guantes Quirurgicos	mes	22	18.00	100%	25.00	9,900.00	
Control de Sintomatologia COVID 19							
Test de Pruebas COVID 19	mes	22	18.00	100%	120.00	47,520.00	
I. ETAPA DE SUPERVISION DE LA OBRA (A TARIFAS)							
Supervision de la Obra							3,746,408.73
Gastos Generales Fijos					0.31%		11,800.00
Gastos Generales Variables					26.25%		983,566.87
Utilidad					10.00%		374,640.87
Sub Total							5,116,416.47
Gastos Protocolos Sanitarios COVID 19							114,120.00
Sub Total							5,230,536.47
Impuestos IGV					18.00%		941,496.56
TOTAL SUPERVISION						S/	6,172,033.03



ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISION DE OBRA

Obra "RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA - ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA, PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"

Propietario ESSALUD

Valor Referencial de la Obra S/ 137,385,068.84 (Incluye GG, Utilidad con IGV)

Valor Referencial de la Obra S/ 116,428,024.44 (Incluye GG, Utilidad sin IGV)

Plazo de Ejecucion de Obra 540 días calendario 18.00 meses

Recepcion de Obra e Informe Final 30 días calendario 1.00 mes

Plazo de Supervision de Obra 570 días calendario 19.00 meses

4,741,775.6

DESCRIPCION	UND	CANT.	TIEMPO (meses)	PARTIC.	COSTO S/	PARCIAL	TOTAL
-------------	-----	-------	-------------------	---------	-------------	---------	-------

RESUMEN GASTOS GENERALES SUPERVISION DE OBRA (TARIFAS)

				TARIFA	PLAZO	TOTAL
I. SUPERVISION DE LA OBRA				TARIFAS	19.00	6,172,033.03
TOTAL CONSULTORIA DE SUPERVISION DE OBRA				SISTEMA TARIFAS	S/	6,172,033.03
Porcentaje de Costo de Supervision respecto al Valor Referencial de la Obra						4.49%

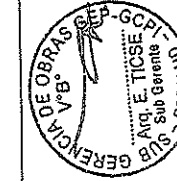
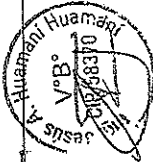


**"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL MARIA REICHE DE LA RED ASISTENCIAL ICA - ESSALUD, DISTRITO DE MARCONA,
PROVINCIA DE NASCA, DEPARTAMENTO DE ICA"**

MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE PERSONAL

TRANSPORTE DE PERSONAL TECNICO - ADMINISTRATIVO (LIMA-ICA-LIMA)

PROFESIONAL	UNIDAD	INCIDENC.	CANTIDAD	MESES	# SALIDAS	COSTO PASAJE IDA Y REGRESO	PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL							
Gerente de Supervisión	mes	50.00%	1.00	19.00	19.00	287.00	5,453.00
Jefe de Supervision	mes	100.00%	1.00	19.00	19.00	287.00	5,453.00
Especialista en Costos, metrados y valorizaciones	mes	100.00%	1.00	19.00	19.00	287.00	5,453.00
Especialista en Estructuras	mes	70.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Arquitectura	mes	100.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	30.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Instalaciones Electricas	mes	30.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Instalaciones Mecanicas	mes	30.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Instalaciones de Comunicaciones	mes	30.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Medio Ambiente	mes	70.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Seguridad, Salud y medio ambiente	mes	100.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Geotecnia	mes	30.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Equipamiento Hospitalario	mes	70.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Especialista en Control de Aseguramiento de la Calidad	mes	100.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Arqueologo - Plan de Monitoreo	mes	50.00%	1.00	4.00	4.00	287.00	1,148.00
Asistente de Supervisión	mes	100.00%	1.00	19.00	19.00	287.00	5,453.00
Secretaria	mes	100.00%	1.00	19.00	19.00	287.00	5,453.00
Chofer	mes	100.00%	1.00	19.00	19.00	287.00	5,453.00
Técnico Administrativo	mes	70.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Tecnico Topografo	mes	50.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Técnico Controlador de Concreto	mes	50.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
Modelador BIM	mes	100.00%	1.00	18.00	18.00	287.00	5,166.00
SUB-TOTAL						S/.	111,356.00



066
454

00000 414