

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : DESPACHO PRESIDENCIAL

Nomenclatura : AS-SM-23-2023-DP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, CORTINAS DE AIRE Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS DE LAS DIFERENTES AREAS DEL DESPACHO PRESIDENCIAL

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	26/12/2023
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:40:17

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A REALIZAR

CONSIDERÁNDOSE QUE EL PRESENTE REQUERIMIENTO ES A SUMA ALZADA, EN DONDE LAS CANTIDADES, MAGNITUDES Y CALIDADES DEBEN ESTAR BIEN DEFINIDAS Y A FIN DE EVITAR QUE LAS OFERTAS SEAN HONEROSAS, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIONA ANALIZAR Y PRECISAR LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES EN LAS BASES INTEGRADAS:

1. El desarmado total de las unidades evaporadoras y condensadoras para su mantenimiento sera sobre su mismo lugar de trabajo?
8. Respecto a la verificación y cambio de armaflex (aislamiento de tubería de cobre, en caso de ser necesario), solicitamos se anule este punto, considerando que el presente procedimiento es por mantenimiento preventivo y no incluye correctivos?, caso contrario precisar que sera hasta un metro y hasta 3 equipos como máximo, a fin de poder estimar el costo.
- 13: Detección y eliminación de fuga, esta actividad es correctiva, por lo tanto no debería estar considerada en las actividad para el presente procedimiento?, caso contrario precisar que sera hasta 03 equipos, en caso de ser necesario?, a fin de estimar el costo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 4.1 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 35 a) A suma alzada

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, señala lo siguiente:

Se absuelve en el mismo orden las observaciones:

1. Se aclara, que el desarmado total de las unidades evaporadoras y condensadoras para el mantenimiento será sobre su mismo lugar de trabajo.
8. Se precisa, que si es necesario, el cambio de armaflex será de hasta 20 metros por cada mantenimiento del total de los equipos de aire acondicionado. Se recomienda realizar una visita técnica de los postores, con la finalidad de verificar el estado situacional de los equipos. Por lo tanto, se acoge parcialmente la observación, y con ocasión de integrar las bases, se añadirá el siguiente párrafo: "El cambio de armaflex será de hasta 20 metros por cada mantenimiento del total de los equipos de aire acondicionado".
13. Se precisa que, la recarga de gas es hasta de 05 equipos de aire acondicionado por cada mantenimiento, el mismo que consiste en la detección y eliminación de fugas en tuercas o conectadores del sistema debido a vibraciones normales de funcionamiento de los equipos (...). Se recomienda realizar una visita técnica de los postores, con la finalidad de verificar el estado situacional de los equipos. Por lo tanto, se acoge parcialmente la observación, y con ocasión de integrar las bases, se añadirá el siguiente párrafo: "Esta actividad será en un máximo de 05 equipos de aire acondicionado por cada mantenimiento".

Se precisa que el sistema de contratación de la presente contratación es precios unitarios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de Integrar las Bases, se realizaran las siguientes presiciones:

8. Con ocasión de integrar las bases, se añadira el siguiente parrafo: "El cambio de armaflex será de hasta 20 metros por cada mantenimiento del total de los equipos de aire acondicionado".

Entidad convocante :	DESPACHO PRESIDENCIAL
Nomenclatura :	AS-SM-23-2023-DP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, CORTINAS DE AIRE Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS DE LAS DIFERENTES AREAS DEL DESPACHO PRESIDENCIAL

13. Con ocasión de integrar las bases, se añadirá el siguiente párrafo: "La recarga de gas es hasta de 05 equipos de aire acondicionado por cada mantenimiento".

Entidad convocante : DESPACHO PRESIDENCIAL

Nomenclatura : AS-SM-23-2023-DP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, CORTINAS DE AIRE Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS DE LAS DIFERENTES AREAS DEL DESPACHO PRESIDENCIAL

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	26/12/2023
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:40:17

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CONSIDERACIONES GENERALES

d) Respecto al personal clave, precisar en que sede deberá estar centralizado dicho personal?, considerando que los equipos a intervenir están en diferentes sedes?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.2 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, señala: Se precisa, que el personal clave debe estar presente en las tres (03) sedes de acuerdo a la programación: Primero en la sede de palacio de Gobierno, Segundo en la sede Edificio Palacio y tercero en la sede Julián Piñeiro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : DESPACHO PRESIDENCIAL

Nomenclatura : AS-SM-23-2023-DP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, CORTINAS DE AIRE Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS DE LAS DIFERENTES AREAS DEL DESPACHO PRESIDENCIAL

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	26/12/2023
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:40:17

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EQUIPOS Y/O BIENES CONSIDERADOS PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Solicitamos precisar el tiempo de uso que tienen los equipos desde su instalación y cual es su estado de operatividad actual?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.6 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El area usuaria, señala: Se adjunta el Anexo N° 02, con la realción de los equipos en el cual se indica el estado situacional actual y la fecha de instalacion de algunos de los equipo. Se recomienda realizar una visita tecnica de los postores, con la finalidad de verificar el estado situacional de los equipos.

El Anexo N° 02, se publicará juntamente con las Bases Integradas

Se precisa que los equipos de aire acondicionado, cortinas de aire y cámaras frigoríficas se encuentran en funcionamiento y operativos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El Anexo N° 02, se publicará juntamente con las Bases Integradas

Entidad convocante : DESPACHO PRESIDENCIAL

Nomenclatura : AS-SM-23-2023-DP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, CORTINAS DE AIRE Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS DE LAS DIFERENTES AREAS DEL DESPACHO PRESIDENCIAL

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	26/12/2023
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	13:40:17

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

B.3.1
FORMACIÓN ACADÉMICA
EN AMPARO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA QUE RIGE LAS CONTRATACIONES, Y A FIN DE FOMENTAR UNA AMPLIA PARTICIPACIÓN DE POSTORES, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE SIRVAN AMPLIAR EL PERFIL PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE E INCLUIR LA ESPECIALIDAD DE MECÁNICA DE FLUIDOS, CONSIDERÁNDOSE QUE DICHOS PROFESIONALES CUENTA EN SU MALLA CURRICULAR EL CURSO ELECTIVO DE REFRIGERACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO, TENIÉNDOSE DE ESTA MANERA COMPETENCIAS Y HABILIDADES EN LAS ACTIVIDADES, MATERIA DE LA PRESENTE CONVOCATORIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 , A) LIBERTAD DE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, señala: Se acoge y se acepta incluir en la formación académica del personal clave a Ing. Mecánica de fluidos y con ocasión de Integrar las Bases, se incluirá en la formación académica del persona clave a Ing. Mecánica de Fluidos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de Integrar las Bases, se incluirá en la formación académica del persona clave a Ing. Mecánica de Fluidos