



OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.



## **TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LA CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA"; CON CUI N° 2486725.**

### **1. GENERALIDADES**

#### **1.1 ENTIDAD CONTRATANTE:**

Razón social : Municipalidad Distrital de las Pírias  
RUC : 20232146959  
Domicilio legal : Cal. Ángel Custodio Nro. 108, Las Pírias, Jaén, Cajamarca

#### **1.2 FINALIDAD PÚBLICA:**

**La supervisión de la obra a ejecutar tiene como finalidad pública la de mejorar las condiciones de infraestructura del sector vivienda (pavimentación urbana), cuyos detalles técnicos se definen como: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LA CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA"; CON CUI N° 2486725.**

#### **1.3 ANTECEDENTES:**



- Con fecha 05 de marzo del 2025, mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 038-2025-MDLP/A, se aprobó el estudio definitivo del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA"; CON CUI N° 2486725.



Los presentes términos de referencia tienen por finalidad fijar criterios y condiciones para una adecuada supervisión durante la ejecución de obra. En este sentido, los términos de referencia forman parte del servicio de supervisión e igual tendrán carácter vinculante, por lo tanto, el consultor se obliga a su observancia y cumplimiento pleno.

#### **1.4 OBJETO DE LA CONVOCATORIA:**

Contratar a una persona natural o jurídica con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores

	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

- OSCE, en el capítulo de CONSULTOR DE OBRAS, especialidad de **consultoría de obras urbanas, edificaciones o afines - categoría B o Superior**, debidamente acreditada y que deberá cumplir con los requisitos mínimos descritos en los presentes términos de referencia, que se encargará de supervisar la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA"; CON CUI N° 2486725.

Nombre del PIP o inversión	:	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA"; CON CUI N° 2486725.		
Ubicación	:	Localidad	:	Alipio Ponce, Ángel Custodio y Marañón
	:	Distrito	:	Las Pirias
	:	Provincia	:	Jaén
	:	Región	:	Cajamarca
Código Único de Inversiones	:	2486725		
Unidad Formuladora (UF)	:	UF MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LAS PIRIAS		
Situación	:	Viable		
Expediente Técnico aprobado	:	RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 038-2025-MDLP/A		
Fecha de aprobación	:	05 de marzo del 2025		

#### 1.5 MARCO LEGAL:

- Ley N° 28411 – Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado. (En adelante la LCE).
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, norma que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado con Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021- EF, Decreto Supremo N° 234-2022-EF y Decreto Supremo N° 308-2022-EF. (En adelante el RLCE) y sus modificatorias
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, y sus modificatorias
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, TUO de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N°29973 Ley General de la Persona con Discapacidad.
- Directivas, opiniones y pronunciamientos del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado OSCE.
- Ley N° 29783 Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su reglamento el Decreto Supremo N°005-





OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.



2012-TR.

- Código Civil.
- Norma GE.030 – Calidad en la construcción.
- Norma GE. 050- Seguridad en la construcción
- Normas Peruanas de Estructuras (E010, E020, E030, E040, E050, E060, E070, E090).
- Resolución Ministerial N° 300 — 2013 — MINAM.
- Resolución Ministerial N° 184 — 2012 — VIVIENDA
- Resolución Directoral N° 002-2017-EF/63.01
- Resolución Ministerial N° 650 — 2014 — Salud. LMP del agua.
- Resolución Ministerial N° 908 — 2014 — Salud. Plan de control de calidad.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

## 2. VALOR REFERENCIAL:

Será determinado por el OEC de acuerdo con lo dispuesto en el RLCE.

"34.2. El valor referencial se determina conforme a lo siguiente:

(...) \*b) En el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporciona los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano encargado de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado".

## 3. ESTRUCTURA PARA DETERMINAR EL PRESUPUESTO DE LA CONSULTORÍA



GASTOS DE SUPERVISIÓN							
Proyecto:		"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.					
Localidad:		LAS PIRIAS	Distrito:		LAS PIRIAS	Provincia: JAEN	
Departamento:		CAJAMARCA				Tiempo: feb-25	
<u>GASTOS DE SUPERVISIÓN</u>							
1.0 PERSONAL PROFESIONAL							
Código	Descripción	Unidad	Personas	% Particip.	Tiempo	Sueldo/Jornal	Parcial
1.1	Ing. Supervisor de obra	mes	1.00	100.00	6.00		
1.2	Ingeniero Especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo	mes	1.00	100.00	5.00		
1.3	Ingeniero Especialista de calidad	mes	1.00	100.00	5.00		
						Subtotal	
2.0 PERSONAL DE OFICINA							
Código	Descripción	Unidad	Personas	%Particip.	Tiempo	Sueldo/Jornal	Parcial
2.1	Ing. Asistente de Supervisor	mes	1.00	100.00	5.00		
2.2	Secretaria	mes	1.00	100.00	5.00		
						Subtotal	
3.0 PERSONAL DE CAMPO							
Código	Descripción	Unidad	Personas	%Particip.	Tiempo	Sueldo/Jornal	Parcial



OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.



3.1	Topógrafo	mes	1.00	100.00	2.00		
3.2	Ayudante de topografía	mes	2.00	100.00	2.00		
3.2	Chofer	mes	2.00	100.00	2.00		
3.3	Guardian	mes	2.00	100.00	2.00		
						Subtotal	
4.0 SERVICIOS							
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Tiempo	Costo	Parcial
4.1	Viáticos y Asignaciones	mes	1.00		5.00		
4.2	Alquiler de Oficina	mes	1.00		5.00		
4.3	Teléfono	mes	1.00		5.00		
4.4	Rotura de Probetas	und	30.00				
4.5	Material de Escritorio y oficina	mes	1.00		5.00		
4.6	Copias e impresión de documentos y planos	mes	1.00		5.00		
						Subtotal	
5.0 EQUIPOS							
Código	Descripción	unidad	Cantidad	%Particip.	Tiempo	Precio	Parcial
5.1	Movilidad (Camioneta Doble Tracción)	Mes	1.00	100.00	5.00		
5.2	Laptop e impresora	Global	1.00	100.00	1.00		
5.3	Combustibles para Vehículos (Gln)	Galones	100.00	100.00	5.00		
						Subtotal	
6.0 OTROS							
Código	Descripción	unidad	Cantidad	%Particip.	Tiempo	Precio	Parcial
6.1	Análisis físico químico del Agua	und	3.00	100.00	1.00		
6.2	Gastos Notariales	est	1.00	100.00	1.00		
6.3	Visitas al Lugar	est	1.00	100.00	5.00		
6.4	Seguro de Accidentes Personales	mes	1.00	100.00	5.00		
6.5	Costo por Emisión de Póliza	mes	1.00	100.00	5.00		
6.6	Servicios a Terceros (Publicidad y Difusión)	gib	1.00	100.00	1.00		
						Subtotal	
SUB TOTAL							
IGV (18%)							
TOTAL DE SERVICIO							

#### 4. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA





El plazo de prestación del presente servicio de consultoría de obra es de CIENTO OCHENTA (180 días calendarios), de acuerdo con el siguiente detalle:

N°	Descripción	Duración (días calendario)
1	Etapas de supervisión de obra	150
2	Liquidación de obra	30
	TOTAL	180

#### 5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Esquema mixto de suma alzada y tarifas.



	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

- Sistema de tarifas (para la etapa de supervisión en la ejecución de la obra).
- Suma Alzada (para la etapa de presentación de cálculos de liquidación de obra).

## 6. COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

El coeficiente de participación del personal de la supervisión es de acuerdo a la estructura de costos de supervisión del expediente técnico aprobado, debiendo sustentarse mediante anotaciones en cuaderno de obra y/o según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria. La inasistencia injustificada será motivo de aplicación de la penalidad señalada en los presentes términos de referencia, en el rubro de otras penalidades.

## 7. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL

Las actividades de la Supervisión de la Obra, se desarrollará durante el proceso de la ejecución de obra, sin exclusión de las obligaciones que corresponden, conforme a los dispositivos legales vigentes y que son inherentes como tal, entre otros. La supervisión y control de la contratación del servicio obliga a

### 7.1 Actividades al inicio de la ejecución de la OBRA:



Revisar el Plan de manejo ambiental y Plan de seguridad y salud en el trabajo, conjuntamente con un cronograma de actividades y recursos, dentro de un plazo máximo de cinco (5) días calendario de presentada por el contratista ejecutor.

Para tal efecto, en el caso de que el postor consultor participe en calidad de consorcio, este deberá consignar como obligación en su promesa formal de consorcio a: ELABORAR Y CUMPLIR EL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO; en cada uno de los consorciados. El consultor de Obra a los cinco (05) días de aprobada la programación de Obra actualizada a la fecha de inicio de Obra; o del inicio de la prestación del servicio de consultoría de obra, lo que ocurra en segunda instancia; de manera obligatoria **presentará un cronograma de participación del personal clave de supervisión descrito en los requisitos de calificación que forman parte de los presente términos de referencia, indicando el nombre de cada uno**, estableciendo las fechas de acuerdo al coeficiente establecido en el ítem III y en concordancia con la ejecución de las partidas, el cual será evaluado y aprobado por la Entidad. En caso la programación de Obra sea modificada, la supervisión modificará el cronograma de participación de los profesionales y recursos, de acuerdo a las consideraciones antes descritas.

### 7.2 Actividades durante la ejecución de la OBRA:

Todos los profesionales que conforman la supervisión, así como el equipamiento necesario para desarrollar el servicio, deberán permanecer en la Obra durante todo el tiempo de ejecución de la misma, de acuerdo al coeficiente de participación; la supervisión es el representante en Obra de la Sub Gerencia de



	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Supervisión y Liquidación de la Municipalidad Distrital de Camporredondo; por tanto, toda coordinación y comunicación debe realizar directamente con ésta Sub Gerencia.

La supervisión deberá controlar que la Obra se ejecute dentro del plazo establecido, con la calidad requerida de acuerdo a los documentos técnicos de la Obra.

**Obligación de la Supervisión:**

- El supervisor, antes del inicio de Obra, deberán realizar una detallada inspección del terreno donde se estará ejecutando la Obra, anotando de existir las observaciones correspondientes y comunicar a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones a fin de que la Entidad efectúe acciones correctivas oportunamente y dentro del marco legal pertinente; la comunicación del supervisor deberá contener su opinión técnica y las posibles soluciones al problema presentado.
- En este caso particular se utilizará el cuaderno de obra físico, debido a la falta de cobertura de señal de celular e internet en la zona de intervención del proyecto.
- **Dentro de los primeros siete (07) días calendario de suscrito el contrato, deberá presentar un Informe de aprobación u observaciones acorde a lo indicado en numeral 176.4 del artículo 176 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Para efectos de la aprobación de los documentos indicados en los literales b), c) y d) del numeral 175.1 del artículo 175, el supervisor o inspector dentro de los siete (7) días de suscrito del contrato de Obra, emite su conformidad sobre dichos documentos e informa a la entidad. En caso se encuentren observaciones, las hace de conocimiento del contratista, quien dentro de los ocho (8) días siguientes las absuelve y, de ser el caso, concuerda la versión definitiva de los mismos.",** respecto a los documentos presentados por éste para la suscripción del contrato de Obra, tales como:



✓ **Documentos presentados para la suscripción del contrato de OBRA:**

Garantía de fiel cumplimiento de ser el caso, contrato de consorcio de ser el caso, presupuesto detallado del costo de Obra, análisis de gastos generales fijos y variables acreditados, análisis de costos unitarios correspondiente a su oferta económica, certificado de habilidad de los profesionales propuestos, calendario de avance de Obra valorizado sustentado en la programación de Obra CPM concordante con el plazo de ejecución de la Obra calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de Obra en concordancia con el calendario de avance de Obra valorizado, calendario de utilización de equipo.

El propósito de la revisión de los citados documentos es, de ser el caso, dar solución oportuna a omisiones, discordancias, rectificaciones, errores de dibujo, correcciones y aclaraciones, debiendo anotarse en el cuaderno de Obra las observaciones de mayor importancia y comunicarse a la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones, a fin de que la Entidad tome las acciones correctivas en el marco de la normatividad correspondiente; la supervisión, deberá, en







	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

base a la revisión efectuada, presentar un Informe diagnóstico con conclusiones y recomendaciones, la misma que debe hacerse llegar a la Sub Gerencia de Supervisión al vencerse el plazo indicado al inicio de este ítem, cualquier observación posterior a este plazo será de plena responsabilidad del Supervisor.

- **Dentro de los primeros siete (07) días calendario, de presentado el informe técnico de revisión del expediente técnico de Obra del contratista o desde la firma del contrato de consultoría de obra, lo que ocurra en segunda instancia, se deberá elevar el informe técnico de revisión del expediente técnico de Obra a la Entidad, con copia al contratista. Este informe debe incluir la evaluación, pronunciamiento y verificaciones realizadas como supervisión, indicando las posibles deficiencias, conclusiones y recomendaciones,** además se debe adjuntar el acta de inicio de Obra suscrita por el ingeniero residente de Obra y el supervisor de Obra, el primer asiento del cuaderno de Obra y otros datos relevantes de la Obra contenidos en una ficha técnica.
- El cuaderno de obra es uno de los medios oficiales de comunicación escrita en obra, que lo efectúan los representantes autorizados que son el Residente y el Supervisor de Obra. Conforme al Artículo 191° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se apertura en la fecha de entrega del terreno y deberá ser legalizado y firmado en todas sus páginas por el supervisor y residente de obra en dicha fecha, a fin de evitar su adulteración.
- La supervisión, deberá controlar que el personal clave ofertado por el contratista, permanezcan en Obra de acuerdo a sus coeficientes de participación y de acuerdo a un cronograma de participación que deberá ser evaluado por la supervisión; si se estableciera cualquier falta debe disponer la aplicación de las penalidades contempladas en las bases integradas del proceso de selección y/o en los presentes términos de referencia y/o el contrato de Obra. De igual forma deberá controlar que la maquinaria y/o equipo existente en Obra está conforme a lo ofertado y de acuerdo a lo programado.
- Mantener una permanente coordinación con la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones, en especial cuando ocurren en Obra incidentes no regulares que ameriten alguna opinión, antes de la toma de decisiones.
- Asistir a las diferentes reuniones programadas por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones, salvo causales de fuerza mayor que informará oportunamente por escrito, de no hacerlo se considerará como falta a Obra.
- Disponer la realización de controles de calidad de materiales, elementos de Obra que a su juicio permitan garantizar la buena calidad técnica de la Obra; y que sean de acuerdo a lo normado por los reglamentos vigentes. El supervisor en lo posible se hará testigo ocular de la toma de muestras y ensayos de laboratorio.



	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

- El Supervisor realizará personalmente su labor, objeto del contrato, en forma cotidiana y permanente durante la ejecución de la Obra, a efecto de realizar un eficiente y estricto control de la Obra, así como resolver las ocurrencias que pudiesen surgir.

### 7.3 Cuaderno de obra:

En el marco de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital, el numeral 9.1 de la Directiva antes referida, dispone que la obligación de usar el cuaderno de obra digital aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras.



## 8. RESPONSABILIDAD DE LA SUPERVISIÓN

Es responsabilidad de la Supervisión controlar el cumplimiento de lo establecido en el Expediente Técnico de obra, los programas de avance de obra y exigir al ejecutor que adopte las medidas correctivas necesarias para lograr su cumplimiento, así como ejecutar la obra conforme a las buenas prácticas de la ingeniería. Asimismo, son obligaciones entre otras y además de lo indicado en los numerales precedentes, lo siguiente:

- El Supervisor de obra será responsable de la calidad de los servicios que preste, de la idoneidad del personal a su cargo y de velar que las obras se ejecuten con óptima calidad.
- El Supervisor de Obra será responsable de la calidad de los servicios que preste, de la idoneidad del personal a su cargo y de velar que las obras se ejecuten con óptima calidad.
- El Supervisor de Obra será responsable de la revisión y verificación del calendario.
- El Supervisor de Obra será responsable del trámite de ampliaciones de plazo de acuerdo a la Ley y Reglamento, valorizaciones, adicionales, deductivos, informes mensuales, liquidación de obra y otros, en los plazos y condiciones fijados en los documentos contractuales y en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en caso de exceder los plazos será exclusiva responsabilidad del Supervisor, para el reconocimiento de gastos como: Mayores gastos generales, Indemnizaciones, etc.
- Es responsabilidad del Supervisor de Obra controlar el cumplimiento de los programas de avance de Obra y exigir al Contratista que adopte las medidas necesarias para lograr su cumplimiento, así como exigirle el fiel cumplimiento de las normas de seguridad e higiene laboral. Asimismo, deberá vigilar que la señalización de tránsito cumpla con lo requerido por la Entidad y los organismos competentes.
- El supervisor de Obra deberá ejercer un control permanente sobre la vigencia de las cartas fianzas del contratista, **comunicando a La Entidad los vencimientos con quince (15) días de anticipación.**
- Es responsabilidad del supervisor remitir a la Entidad la opinión sobre la necesidad de elaborar el Expediente Técnico de prestaciones adicionales de obra, de ser necesario, luego de haberse elaborado el Expediente Técnico de la prestación adicional el supervisor remite a la entidad el informe de conformidad del expediente técnico formulado por el contratista en el plazo de diez (10) días de presentado este último.







	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

- de incurrir en mayores gastos por incumplimiento de lo señalado en el párrafo anterior, estos serán de cargo del Supervisor de Obra, descontándose de sus pagos. El Supervisor de Obra no tendrá derecho a retribución de sus servicios que tengan por origen de lo señalado en este numeral.
- El Supervisor de Obra mantendrá un control permanente sobre los Adelantos por Materiales otorgados al Contratista, si corresponde; debiendo reflejarse tanto en las valorizaciones como en los ajustes de los montos de las Cartas Fianzas.
- El Supervisor de Obra, dentro de los alcances del rol contractual que le ha correspondido desempeñar, será legalmente responsable por el periodo de siete (7) años después de la conformidad de Obra otorgada por la entidad (artículo 40 del LCE).
- El Supervisor de Obra **no tendrá** autoridad para exonerar al Contratista de ninguna de sus obligaciones contractuales, ni de ordenar ningún trabajo adicional o variación de Obra que de alguna manera involucre ampliación de plazo o cualquier pago extra, a no ser que medie autorización escrita y previa de La Entidad.
- El Supervisor de Obra, será responsable de valorizar prestaciones adicionales en una valorización independiente del contrato principal.
- El Supervisor de Obra será responsable del control de calidad de las Obras, realizando las pruebas de control requeridas, con personal y equipos independientes al del contratista de Obra, para verificar la calidad de Obra el supervisor deberá estar presente al momento de la realización de los ensayos y pruebas de control efectuadas por la contratista, verificando que los informes de laboratorio corresponden con los resultados observados.
- Las sanciones por incumplimiento que se aplican al supervisor comprenden no solamente a las establecidas en estos Términos de Referencia y en el Contrato, sino además a las que conforme a Ley le corresponden para lo cual la Municipalidad Distrital de Las Pírias iniciará acciones judiciales pertinentes de ser el caso.
- Es responsabilidad del SUPERVISOR aprobar las valorizaciones de acuerdo al avance real de la Obra, estando prohibido efectuar sobre - valorizaciones o metrados proyectados no ejecutados en el periodo.
- El supervisor deberá elaborar un plan de trabajo desde el inicio de Obra hasta la liquidación del contrato de Obra, que debe ser concordante con el cronograma de la permanencia del personal y equipos de la Supervisión y el cronograma de ejecución de Obra; en conformidad con la propuesta técnica.
- El supervisor es responsable de elaborar los metrados post construcción, de acuerdo a los trabajos realmente ejecutados, a los que se tendrán en cuenta al momento de la recepción de la Obra, previa solicitud de parte del Ejecutor de Obra. Dichos metrados deberán formar parte del acta de recepción de Obra.
- El supervisor es responsable de verificar diariamente que los trabajos se ejecuten estrictamente conforme a los planos, especificaciones técnicas y la documentación que conforman el Expediente Técnico, ejerciendo el control y la fiscalización directa de la Obra a su cargo.
- El supervisor es responsable de vigilar y hacer que el contratista cumpla con las normas de seguridad del personal involucrado en la Obra y de los visitantes a Obra.





	<b>OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.</b>	
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------



- La supervisión revisará la Liquidación de Contrato de Obra presentada por el ejecutor y emitirá el informe de Liquidación correspondiente, haciendo las recomendaciones pertinentes, en base en la cual la Entidad emitirá el acto administrativo que corresponde. El Expediente de Liquidación de Contrato de Obra aprobado, que ingrese a la Municipalidad Distrital de Las Pírias, deberá contar con el visto bueno en todas sus páginas por parte del Jefe de Supervisión.
- Para la Liquidación del Contrato de Supervisión, deberá seguir de acuerdo a lo establecido en el Artículo 170° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **9. PROCEDIMIENTO DEL CONTROL DE LA SUPERVISIÓN**

- La supervisión para el desarrollo de sus funciones, debe hacer cumplir la normatividad vigente, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento vigente, las Normas Técnicas de Control de la Contraloría General de la República y otras Normas, Reglamentos, que están actualmente en vigencia actual, la propuesta técnica y económica, documentos contractuales y demás disposiciones legales vigentes.
- La supervisión deberá verificar que la ejecución de obra se efectúe en estricta concordancia con el Expediente Técnico contratado, el incumplimiento de esta obligación será causal de resolución de contrato. De requerirse cambios en el Expediente Técnico durante la ejecución de la obra deberá sustentarse técnicamente y legalmente, y tramitar la aprobación de los cambios para que sea aprobado por la Municipalidad Distrital de Las Pírias, oportunamente de manera que no retrase la obra y genere Gastos Generales, los cuales serán asumidos por la supervisión de ser el caso.
- La supervisión debe controlar permanentemente la calidad de rellenos, concretos y aceros estructurales ejecutados por el Contratista; en tal sentido los resultados finales del control deben estar dentro de los parámetros exigidos.
- Elaborar y poner en conocimiento de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones los Informes sustentatorios sobre prórroga de fecha de terminación, variaciones, actualización de programa de obras y otros, de tal manera que permitan al Sub Gerente dictar los actos administrativos que correspondan dentro de los plazos que establecen las Normativa Vigente, debiendo tener en cuenta los procedimientos y plazos establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Evaluar y pronunciarse sobre Ampliaciones de plazo y Prestaciones Adicionales, siendo responsable de su ejecución si no se cuenta con la autorización escrita de la Municipalidad de Camporredondo, sobre su autorización o denegatoria; debiendo ceñirse estrictamente a los procedimientos establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, la Directiva de la Contraloría General De La República (DIRECTIVA N° 018-2020-CG/NORM).
- Cumplir con la entrega de cualquier otro informe que la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras requiera con relación al proyecto y/o marcha de la supervisión en el plazo acordado entre las partes.







	<b>OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.</b>	
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

- Al término de la obra, la Supervisión procederá a gestionar la recepción de la obra. Deberá remitir toda la información oportuna, necesaria y correcta para que la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones proceda a proponer la designación del comité de verificación de trabajos y recepción de obra. Conseguirá que el Residente entregue los planos finales actualizados y finalmente la declaratoria de fábrica, de ser el caso.
- Debe brindar las facilidades requeridas por las acciones de Monitoreo de funcionarios de la Municipalidad Distrital de Camporredondo.
- Queda estrictamente prohibido recomendar que se tomen servicios o adquisiciones a determinados proveedores o beneficiando a terceros.

#### **10. RECURSOS HUMANOS Y FÍSICOS QUE PROPORCIONARÁ EL CONSULTOR**

- El Supervisor deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los presentes Términos de Referencia.
- El Supervisor proporcionará y dispondrá adecuadamente una organización de profesionales, técnicos, administrativos y personal de apoyo, los cuales contarán con todas las instalaciones y mobiliario necesarios, así como los medios de transporte y comunicación para cumplir eficientemente sus obligaciones en conformidad con el desagregado de los gastos generales de la supervisión.
- Los profesionales y técnicos que conformen el equipo del Supervisor, deberán acreditar los Títulos profesionales correspondientes y ofrecer pruebas documentadas de la experiencia necesaria para los cargos que desempeñarán en el Proyecto.
- Todo el personal asignado al Proyecto, deberá estar de acuerdo al Coeficiente de Participación en conformidad con el desagregado de los gastos de supervisión del expediente técnico.
- Para la realización de las actividades, el Supervisor deberá conformar, un equipo profesional, administrativo y técnico; con la estructura básica indicada en el numeral IV de los presentes términos de referencia.
- El personal técnico-administrativo del Supervisor que trabaje para el Proyecto, será específicamente indicado. Debiendo considerarse el eventual trabajo en días domingos, festivos y jornadas nocturnas, cuando así lo requiera el Proyecto, sin que esto signifique costo adicional al pactado en el Contrato.
- El Supervisor con relación al Jefe de Supervisión, se considerará como representante de la Municipalidad Distrital de Camporredondo.
- La Municipalidad Distrital de Camporredondo podrá solicitar cambios del personal del Supervisor, en cualquier momento, cuando considere conveniente en beneficio del Proyecto y cuando se verifique un incumplimiento y/o deficiencia en el servicio.



	<p>OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

- El personal del supervisor de obra deberá observar en todo momento las normas de seguridad vigentes en la obra, debiendo todo el personal estar provistos de implementos de seguridad como: cascos, chalecos, botas, guantes, uniforme.

#### 11. RECURSOS QUE PROPORCIONARÁ LA ENTIDAD

- Entregar el Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones<sup>1</sup>.
- Copia de la oferta del contratista ejecutor de la obra.

#### 12. CONFIDENCIALIDAD

El consultor de obra se encuentra obligado a no difundir información relevante que surgiera durante la ejecución de la obra y/o información proporcionada por la entidad; así mismo toda difusión de información deberá ser aprobada por la Entidad de forma escrita.

#### 13. CONTROL Y SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA ENTIDAD

El control y seguimiento del proyecto estará a cargo del **Coordinador de obra** designado por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras de la Municipalidad Distrital de Camporredondo.

El **Coordinador de obra** realizará la revisión de los documentos técnicos presentados por el Contratista y Supervisión, pudiendo realizar observaciones y otorgando un plazo para su levantamiento, de ser el caso.

El **Coordinador de obra** realizará visitas inopinadas a la obra, para el cual el Supervisor deberá apuntar en el cuaderno de obra sobre su visita, así como las recomendaciones, observaciones y/o ocurrencias.

El **Coordinador de obra** representa a la Municipalidad Distrital de Camporredondo, encargándose de la administración del contrato de ejecución de obra y del contrato de supervisión.

El **Coordinador de obra** está facultado para levantar un Acta de inspección de obra con las ocurrencias relevantes en obra.



En caso de que el contratista y/o supervisor de obra incurra en alguno de los supuestos de aplicación de penalidad, el **Coordinador de obra** informará a la Entidad y está facultado para aplicar la penalidad en la valorización del periodo y/o en la liquidación.

El supervisor de obra asistirá a las reuniones convocadas por el **Coordinador de obra** y mantendrá informado al **Coordinador de obra** sobre todas las ocurrencias relevantes del desarrollo de la obra, pudiendo realizar sus comunicaciones por correo electrónico.



<sup>1</sup> En concordancia con lo establecido en el literal d, del artículo 176.1 del RLCE.



	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

#### 14. DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES.

El Postor adjudicatario deberá consignar una dirección para efectos de notificación durante la ejecución del contrato, y esta deberá cambiarse en un máximo de dos (02) veces, para efectos de viabilizar de manera rápida y eficiente las notificaciones que se deriven de la ejecución del contrato.

Constituye forma válida de comunicación la que la Municipalidad Distrital de Camporredondo efectúe a través de correo electrónico, para lo cual se utilizará la dirección electrónica indicada por el Postor adjudicatario. Efectuada la notificación por correo electrónico, la notificación en el domicilio físico del Postor adjudicatario no será obligatoria, no obstante, de producirse, no invalidará la notificación efectuada con anticipación a través del medio indicado, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad.

El postor adjudicatario es responsable de mantener activo y en funcionamiento la dirección física y electrónica consignada en su oferta y en el contrato; asimismo de conformidad con el artículo 40° del Código Civil, el cambio de domicilio físico y para efectos del presente contrato, de dirección electrónica, sólo será oponible a la Municipalidad Distrital de Camporredondo, si ha sido puesto en su conocimiento de manera indubitable.

#### 15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.



El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### 16. CONSIDERACIONES ESPECIFICAS:

##### 16.1 DE LA ESPECIALIDAD Y CATEGORÍA DEL CONSULTOR DE OBRA:

El consultor de obra debe contar con inscripción vigente en el RNP en el capítulo de CONSULTOR DE OBRAS, especialidad de **consultoría de obras urbanas, edificaciones o afines - categoría B o Superior.**



	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

## 16.2 CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS:

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se establece lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado deberá ser superior al 30%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, deberá ser mayor a 40%.

## 16.3 DEL PERSONAL PROFESIONAL

### 16.3.1 DEL PERSONAL CLAVE

#### 16.3.1.1 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Se encuentra definido en los requisitos de calificación que forman parte de los términos de referencia.

#### 16.3.1.2 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Se encuentra definido en los requisitos de calificación que forman parte de los términos de referencia.

## 16.4 DEL EQUIPAMIENTO

Se encuentra definido en los requisitos de calificación que forman parte de los términos de referencia.

## 16.5 DE LA EXPERIENCIA DEL CONSULTOR DE OBRA EN LA ESPECIALIDAD

Se encuentra definido en los requisitos de calificación que forman parte de los términos de referencia.



## 17. PENALIDADES

En concordancia con lo señalado en el artículo 161 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado, las penalidades establecidas para la supervisión, son de dos tipos: i) penalidad por mora y 2) otras penalidades, y serán aplicadas hasta un máximo, cada una, equivalente al diez por cientos (10%) del monto del contrato vigente de supervisión. Si la penalidad supera el porcentaje máximo indicado, se podrá resolver el contrato, en concordancia con el artículo 164 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado.

La penalidad por mora se calcula en concordancia con el artículo 162 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado.





### 17.1 PENALIDAD POR MORA

La penalidad por mora se calcula en concordancia con el artículo 162 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado.

En caso de retraso injustificado del consultor de la supervisión de la obra, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Dónde:



F=0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días

### 17.2 OTRAS PENALIDADES

De conformidad con el artículo 163 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado, se establecen las siguientes penalidades que son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documental
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documental
3	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso corresponda, el comité de recepción advierte que la Obra no se encuentra culminada.	5% al monto del contrato de supervisión.	Según informe del comité de recepción.





	<b>OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.</b>	
-----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

4	En caso el supervisor de Obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193.3 del artículo 193 del Reglamento.	UNA (1) UIT por no atender las consultas formuladas por el residente de OBRA, según lo dispuesto en el literal b) del numeral 193.10 del artículo 193 del Reglamento.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
5	No presentar el Informe de aprobación u observaciones acorde a lo indicado en numeral 176.4 del artículo del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el plazo máximo de siete (7) días calendario de suscrito el contrato.	UNA (1) UIT, por cada día de retraso en la presentación	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
6	No presentar el informe técnico de revisión del expediente técnico de Obra, en el plazo máximo de siete (7) días calendario, de presentado el informe técnico de revisión del expediente técnico de Obra del contratista o desde la firma del contrato de consultoría de obra, lo que ocurra en segunda instancia, se deberá elevar el informe técnico de revisión del expediente técnico de Obra a la Entidad, con copia al contratista. Este informe debe incluir la evaluación, pronunciamiento y verificaciones realizadas como supervisión, indicando las posibles deficiencias, conclusiones y recomendaciones	UNA (1) UIT, por cada día de retraso en la presentación	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
7	No presentar el cronograma de participación de los profesionales y recursos de la oferta técnica, de acuerdo al coeficiente establecido en la estructura de costos de supervisión del expediente técnico, en un plazo máximo de cinco (05) días de aprobada la programación de Obra actualizada a la fecha inicio de Obra; o del inicio de la prestación del servicio de consultoría de obra, lo que ocurra en segunda instancia.	UNA (1) UIT, por cada día de retraso en la presentación	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
8	No presentar la revisión del Plan de manejo ambiental y plan de seguridad en el trabajo, dentro	UNA (1) UIT, por cada día de retraso en la presentación	Según informe del coordinador de Obra o







	<b>OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.</b>	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

	del plazo máximo de cinco (5) días calendario de presentados por el contratista ejecutor de Obra.		monitor de proyectos o evidencia documentaria
9	Por demora en la presentación de informes de valorizaciones (de Obra principal, de Obra adicionales, de mayores gastos generales), informes mensuales, informes de opinión de ampliación de plazo, informes referidos a prestaciones adicionales de obra, informe final, informe de liquidación, tomándose como referencia los plazos establecidos en el RLCE y/o en los presentes términos de referencia. Se incluyen además en ese rubro, la demora en la presentación de cronogramas actualizados por ampliación de plazo, calendario acelerado de avance de Obra, demora en derivar consultas a la entidad que requieran la opinión del proyectista.	01 UIT por cada día de demora o retraso en la presentación.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
10	Si como consecuencia de alguna demora, deficiencia u omisión en la prestación del servicio, se produjera un pago indebido o que se genere alguna obligación como el pago de costos directo y gastos generales variables, intereses u otros, a favor del contrato y en perjuicio del estado, la supervisión asumirá el 100% de dichos costos, hasta un máximo del 10% del monto del contrato de supervisión vigente.	100% costo	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
11	No ejecutar en forma independiente los controles de Obra, los ensayos de control de calidad de los materiales y elementos diversos correspondientes.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato, por la no presentación de los controles de calidad en el informe mensual de supervisión.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
12	Si el supervisor incumple con la evaluación permanente y el desarrollo de la administración de riesgos, anotando los resultados en el cuaderno de Obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos, según artículo 192 del RLCE.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato, por cada ocurrencia	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria





	<b>OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.</b>	
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

13	Si el supervisor no presenta los planos post construcción, metrados finales, ensayos de control de calidad y protocolo de pruebas, presentados previamente por el contratista ejecutor de Obra. El plazo para su presentación a la entidad es de cinco (5) días de recibida la documentación por parte del contratista. En caso el contratista no presente dicha documentación.	01 UIT por cada día de demora o retraso en la presentación.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
14	No colocar en su domicilio para efectos de notificación un letrero visible de su razón social y el número del domicilio.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato original	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
15	Por no informar las penalidades en las que incurra el contratista ejecutor de la Obra según lo establecido en su contrato.	1 UIT por cada penalidad no informada.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
16	Por el retraso injustificado del levantamiento de observaciones realizadas en las valorizaciones mensuales, y/u otros documentos vinculados a la ejecución contractual de la obra.	0,5 UIT por cada día de demora o retraso.	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
17	Por persistir con las mismas observaciones en las valorizaciones y/u otros documentos vinculados a la ejecución contractual de la obra observados.	1 UIT por cada ocurrencia	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
18	Por no controlar eficientemente la ejecución de la obra y/o por no haber adoptado oportunamente las acciones necesarias para una correcta ejecución de actividades y/o por no controlar la señalización durante la ejecución de la obra y/o por no haber adoptado las acciones necesarias para que el Contratista ejecute la señalización en Obra para evitar accidentes y/o incidentes.	0.5 UIT por cada ocurrencia	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
19	Por no realizar las deducciones, descuentos o amortizaciones de los adelantos otorgados al contratista, en las valorizaciones mensuales.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato, por la no presentación de los controles de	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria





	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

		calidad en el informe mensual de supervisión.	
20	Por ausencia en las reuniones de trabajo convocados por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones. Por ello la entidad comunicara con un plazo de dos (2) días hábiles de anticipación a la fecha prevista de la reunión.	0.1 UIT por cada ocurrencia	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria
21	Por contar con personal de la Consultoría para la Supervisión de la Obra sin el debido SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO durante su permanencia en la Obra.	0.25 UIT por cada vez detectado	Según informe del coordinador de Obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria

- Las otras penalidades indicadas en el cuadro anterior, NO SON REFUTABLES, por lo cual, el especialista a cargo de la revisión y evaluación de valorizaciones o informes de la supervisión, argumentará el sustento de la aplicación de dicha penalidad, en ese caso, únicamente se solicitará a la supervisión, el descargo de la aplicación de otras penalidad, si la administración de contratos de la sub gerencia de supervisión y liquidaciones de obra, detecte o analice que dicha penalidad puede ser sustentada, para ello, se otorgará un plazo de 03 días hábiles para que, la supervisión, realice el descargo respectivo, así mismo, SI LA ENTIDAD no notifica a la supervisión para que efectúe el descargo, la penalidad de tiene por consentida y será descontada en la valorización más próxima.
- La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Superado los porcentajes máximos, se podrá resolver el contrato, además se solicitará la sanción administrativa de inhabilitación temporal o definitiva para contratar con el estado.
- En el caso de las penalidades referidas a la presentación del informe de compatibilidad, informe diagnóstico, informe de inicio de obra; en caso la supervisión inicie sus funciones en fecha posterior al inicio del plazo de ejecución de obra, dichos documentos deberán ser presentados dentro de los siete (7) días de suscrito el contrato.
- Las penalidades las aplicará administrativamente la Municipalidad Distrital de Las Pirias, procediéndose al descuento en la valorización correspondiente o en la liquidación del contrato de consultoría de obra.
- El control de las funciones y permanencia en obra de la supervisión, será realizado por los ingenieros de planta, designados la Municipalidad Distrital de Las Pirias.

#### 18. CONTENIDO MÍNIMO DE LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN

(Cada expediente deberá ser presentado en forma independiente y por separado)

Los expedientes que deberá presentar y/o tramitar la Supervisión de Obra, se realizará en forma



OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.



independiente, de acuerdo a los literales A, B y C como se detalla:

**A. INFORME MENSUAL DE OBRA ELABORADO POR EL SUPERVISOR (DOS EJEMPLARES EN ORIGINAL, DEBIDAMENTE FOLIADOS)**

1. Índice.
2. Ficha técnica.
3. Memoria descriptiva de partidas efectuadas durante el mes.
4. Panel fotográfico del proceso constructivo del mes, con presencia de supervisor, que reflejen y respalden la valorización, las fotografías deben ser impresas o reveladas en un laboratorio fotográfico.
5. Original de pruebas de control de calidad del mes.
6. Copias del cuaderno de Obra del mes, el cual debe ser legible, el cuaderno de Obra deberá estar visado en cada una de las páginas por residente y por supervisor.
7. Problemas, ocurrencias y propuestas de solución.
8. Informe sobre avance físico de Obra.
9. Informe sobre vigencia de cartas fianzas del contratista de Obra.
10. Informe sobre vigencia de cartas fianzas del contratista de supervisión.
11. Informe técnico de profesionales del plantel clave incluyendo pruebas, ensayos, fotografías de permanencia y trabajos ejecutados.
12. Copia del informe en formato digital editable.
13. Tamaño de texto debe ser como mínimo de 11 puntos.
14. Curva S de valorización del mes.

**B. DOCUMENTOS QUE DEBE CONTENER LA VALORIZACIÓN DE OBRA (DOS EJEMPLARES EN ORIGINAL, DEBIDAMENTE FOLIADOS) + CD**

1. Solicitud de pago firmado por el representante legal del contratista de obra.
2. Índice.
3. Factura del contratista.
4. Ficha técnica de la obra.
5. Resumen de valorizaciones pagadas.
6. Informe del Residente de Obras
7. Planillas de metrados que respalden la valorización.
8. Resumen de la valorización del mes.
9. Valorización de obra del mes.
10. Copia del Calendario Actualizado de Obra (Valorizado CAO)
11. Curva "S".
12. Copia de la(s) fórmula(s) polinómica(s) del expediente técnico.
13. Índices unificados de precios, publicados en el diario oficial El Peruano.
14. Cálculo de reajustes.









15. Cuadro de amortizaciones.
16. Amortizaciones y deducciones (De corresponder).
  - Amortizaciones de adelanto directo (De corresponder)
  - Amortizaciones de adelanto de materiales (De corresponder)
17. Documento que acredite la habilitación de los profesionales de ejecución de obra.
18. Copia del contrato de ejecución de obra.
19. Copia del contrato de consorcio (de ser el caso)
20. Copia de documento que autoriza cambio del plantel profesional clave (de ser el caso).
21. Copia del cuaderno de obra físico del mes de valorización. En el cuaderno de obra debe consignarse la participación de los especialistas en la ejecución de las partidas que corresponda su asistencia.
22. Relación de extracción de muestras efectuadas en obra.
23. Original de los resultados de ensayos y/o controles de calidad.
24. Panel fotográfico del proceso constructivo del mes, que reflejen y respalden la valorización de los trabajos realizados en el mes, las fotografías deben ser impresas a colores con la mayor nitidez de preferencia en papel fotográfico.
25. Copia de los pagos de obligaciones del contratista
  - Copia de pago efectuado de CONAFOVICER
  - Copia de pago de contribución al SENCICO,
  - Copia de Póliza de Seguro Contra Todo Riesgo.
  - Copia del SCTR de los trabajadores (Pensión y Salud)
  - Copia de toda obligación que tenga que pagar el contratista.
  - Constancia y/o certificado de NO ADEUDO que acredite el pago de la contribución al SENCICO
26. Informe de actividades de mitigación de Impacto Ambiental y de Seguridad realizada durante el mes.
27. Informe de actividades realizadas por los profesionales especialistas del plantel clave, con rubrica y firma de estos, y su respectivo cronograma de asistencia con un panel fotográfico que sustente las actividades informadas; **la no presentación será causal de penalidad por ausencia del personal.**
28. Copia de cartas fianzas vigentes (garantía de fiel cumplimiento, adelantos, etc.), de ser el caso.
29. Los informes y las valorizaciones deben tener firma y sello del Residente y, Supervisor o inspector en todas sus páginas, el sello y firmas manuales o digitales.
30. El tamaño mínimo de texto deber ser de 10 puntos.
31. Copia del informe digitalizado (escaneado) con las firmas de supervisor y residente.
32. Copia de Plan de trabajo, seguridad, salud y medio ambiente.
33. Copia del acta de entrega de terreno.
34. Copia de los documentos cursados a la entidad y al supervisor.
35. Un video de 0.5 hora mínimo, donde se aprecie los principales trabajos realizados en el mes.



	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

**C. DOCUMENTOS DE VALORIZACIÓN DE SUPERVISIÓN (DOS EJEMPLARES EN ORIGINAL, DEBIDAMENTE FOLIADOS).**

1. Solicitud de pago de la valorización firmado por el representante legal.
2. Índice.
3. Copia del cargo de presentación del informe mensual de Obra
4. Copia del cargo de presentación de la valorización de ejecución de Obra del contratista.
5. Ficha técnica del contrato de supervisión.
6. Valorización del servicio de supervisión.
7. Factura para pago del servicio de supervisión.
8. Cuadro resumen de pagos de valorización de supervisión.
9. Copia del contrato de supervisión.
10. Copia del contrato de consorcio, si es el caso.
11. Copia de adendas al contrato si los hubiere.
12. Copia de cartas fianzas vigentes (de ser aplicable).
13. Documento que acredite la habilitación de los profesionales del plantel de supervisión (vigente).
14. Constancia de permanencia de los profesionales del plantel técnico de supervisión indicando nombres, fechas; la cual deberá ser emitida por las autoridades de la localidad.
15. Cuadro valorizado de avance mensual.

**D. DOCUMENTOS PARA TRÁMITE DE RECEPCIÓN DE OBRA:**

- Solicitud de recepción de Obra.
- Copia del cuaderno de Obra donde indique la terminación y la solicitud de recepción de la Obra por parte del residente y la conformidad por parte de la supervisión.
- Metrados finales ejecutados.
- Planos finales post construcción.
- Panel fotográfico de la Obra concluida.



**E. LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE OBRA.**

El supervisor deberá presentar la Liquidación de contrato de Supervisión conteniendo lo siguiente:



**DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA**

- Informe final correspondiente a la ejecución de la Obra
- Metrados finales correspondiente a la ejecución de la Obra
- Presentar los certificados de no adeudo de CONAFOVISER y al SENCICO, que acredite cumplimiento de pagos y contribución.

**DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA**

1. Ficha de identificación de la Obra
2. Liquidación Financiera



	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

- Cálculo de los "K" de reajuste mensual del contrato principal
  - Cálculo de los "K" de reajuste mensual de prestaciones adicionales de supervisión (si hubiese)
  - Índice general de precios al consumidor a nivel nacional
  - Recálculo de valorizaciones del contrato principal
  - Recalculo de Valorizaciones de prestaciones adicionales de supervisión (si hubiese)
  - Resumen de reajustes pagados
  - Monto del contrato vigente final
  - Valorizaciones pagadas
  - Liquidación del contrato de Obra
  - Anexo N° 01 - Resumen de liquidación final de consultoría
3. Panel fotográfico
  4. Copia de la Resolución de aprobación de la liquidación de la ejecución de la Obra
  5. Copia de valorizaciones tramitadas
  6. Copia de Facturas Emitidas
  7. Copia de Comprobantes de Pago
  8. Copia de cartas fianzas (si hubiese)
  9. Copia de los RNP de los Contratistas integrantes del Consorcio
  10. Copia del Acta de Otorgamiento de la Buena Pro
  11. Copia del contrato de Consorcio (si hubiese)
  12. Copia Legalizada del Contrato de Obra
  13. Copia Legalizada del Acta de entrega de terreno
  14. Copia Legalizada del Acta de Verificación (si hubiese)
  15. Copia Legalizada del Acta de Recepción de Obra
  16. Copia de Resoluciones de Ampliaciones de Plazo y prestaciones adicionales (si hubiese)
  17. Copia de actas de paralización y reinicio de Obra (si hubiese)
  18. Copia de documentos enviados y recibidos (Ampliaciones de Plazo, Adicionales de obra. (si hubiese)
  19. Copia de Cuaderno de Obra
  20. Presentar copia de los certificados de no adeudo de CONAFOVISER y al SENCICO, que acredite cumplimiento de pagos.



## 19. FORMA DE PAGO

La entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista, en dos modalidades:

- Por el sistema de TARIFAS para el pago de la etapa de supervisión en ejecución de obra, en pagos parciales mensuales.
- Liquidación de obra, se hará a pago único, por el sistema de SUMA ALZADA.

En caso que el Supervisor empiece a prestar sus servicios cuando la obra ya se hubiese iniciado, solo se



pagará lo efectivamente supervisado, es decir se descontará los días en los que el supervisor no hubiese participado durante la ejecución de la obra.

De haber paralización total de la obra y/o suspensión del plazo de ejecución de obra, no se realizará pago alguno al consultor por la supervisión de la obra.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista supervisor, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- ❖ Informe del Coordinador de obra, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- ❖ Comprobante de pago.
- ❖ Copia del cargo de presentación del informe mensual de obra
- ❖ Copia del cargo de presentación de la valorización de ejecución de obra del contratista.
- ❖ Solicitud de pago de la valorización firmado por el representante legal.
- ❖ Ficha técnica del contrato de supervisión.
- ❖ Valorización del servicio de supervisión.
- ❖ Cuadro resumen de pagos de valorización de supervisión.
- ❖ Copia del contrato de supervisión.
- ❖ Copia del contrato de consorcio, si es el caso.
- ❖ Copia de adendas al contrato si los hubiere.
- ❖ Copia del contrato de consorcio, si el caso amerita.
- ❖ Copia de cartas fianzas vigentes (garantía de fiel cumplimiento).
- ❖ Certificado de habilidad de los profesionales del plantel de supervisión, original y vigente.
- ❖ Constancia de permanencia de los profesionales del plantel técnico de supervisión indicando nombres, fechas; la cual deberá ser emitida por las autoridades de la localidad.



Cuadro valorizado de avance mensual.

## 20. REAJUSTE DEL PAGO

Las valorizaciones mensuales del servicio, estarán sujetas a reajustes mediante la aplicación de la fórmula polinómica, con el índice general de precios al consumidor a nivel nacional, en la siguiente forma:

$$R = V \times (K - 1)$$

Donde:

K = Factor de Reajuste  $\left(K = \frac{S_r}{S_o}\right)$

Sr = Índice general de precios al consumidor a nivel nacional al mes de reajuste.

So = Índice general de precios al consumidor a nivel nacional al mes del valor referencial

V = Monto Valorizado del periodo





## 21. EXIGENCIAS MÍNIMAS EN EL USO DE EQUIPOS E IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD:

(Norma G.050)

- Casco de protección
- Anteojos de seguridad
- Protectores auditivos
- Zapatos de seguridad
- Guantes de cuero
- Chaleco reflectivo
- Bloqueadores solares

### 3.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADÉMICA		





OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN- REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.



Requisitos:

PLANTEL PROFESIONAL	NIVEL GRADO O TÍTULO	PROFESIÓN	CANTIDAD
ING. SUPERVISOR DE OBRA	Título profesional	Ingeniero Civil	1
INGENIERO ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	Título profesional	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo o Ingeniero de Minas o Ingeniero Metalurgista.	1
ING. ESPECIALISTA DE CALIDAD	Título profesional	Ingeniero Civil	1

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

*De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.*



**B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE**

Requisitos:

PLANTEL PROFESIONAL	CARGO DESEMPEÑADO	TIPO DE EXPERIENCIA	TIEMPO DE EXPERIENCIA
ING. SUPERVISOR DE OBRA	Supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente y/o la combinación de estos en: inspección y/o supervisión de servicios de consultoría de supervisión de obra y/o ejecución de obra.	Obras Similares al objeto de la convocatoria.	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura).
INGENIERO ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o	Obras en general.	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura).





	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

	implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales.		
ING. ESPECIALISTA DE CALIDAD	Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente y/o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad	Obras en general.	12 meses (computado desde la fecha de la colegiatura).

**Se consideran servicios de consultoría para la supervisión de obra, similares a los siguientes:** Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.



Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**Importante**

*De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.*

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																						
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																						
	<u>Requisitos:</u>																						
	<table><tr><th>ÍTEM</th><th>EQUIPO</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>1</td><td>Estación Total</td><td>Und</td><td>01</td></tr><tr><td>2</td><td>Nivel Topográfico</td><td>Und</td><td>01</td></tr><tr><td>3</td><td>Equipo de computo</td><td>Und</td><td>01</td></tr><tr><td>4</td><td>Impresora</td><td>Und</td><td>01</td></tr></table>			ÍTEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD	1	Estación Total	Und	01	2	Nivel Topográfico	Und	01	3	Equipo de computo	Und	01	4	Impresora	Und	01
ÍTEM	EQUIPO	UNIDAD	CANTIDAD																				
1	Estación Total	Und	01																				
2	Nivel Topográfico	Und	01																				
3	Equipo de computo	Und	01																				
4	Impresora	Und	01																				
	<u>Acreditación:</u>																						
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del																						

	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD DE LAS CALLES ALIPIO PONCE, ANGEL CUSTODIO Y MARAÑON, DISTRITO DE LAS PIRIAS, PROVINCIA DE JAEN-REGION CAJAMARCA", CUI N° 2486725.	
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

	Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
<b>C</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>UNA (01) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN</b>, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><b>Se consideran servicios de consultoría para la supervisión de obra, similares a los siguientes:</b> Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>2</sup>.</p>

<sup>2</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*

(...)

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".*





Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del





Postor en la Especialidad.

#### Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

#### Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
LAS PIRIAS  
Ing. Juan Orlando Freyre Ramírez  
GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y  
DE DESARROLLO URBANO Y RURAL