

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nomenclatura : AS-SM-77-2023-UNI-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RESIDENTE DE OBRA

Ruc/código : 20542513439

Fecha de envío : 04/10/2023

Nombre o Razón social : CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 20:13:20

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

REQUISITOS DEL PROVEEDOR... INGENIERO CIVIL , TITULADO Y HABILITADO... ESTUDIOS DE MAESTRÍA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN MODERNA... SE OBSERVA UN CLARO DIRECCIONAMIENTO DEL PROCESO DE SELECCIÓN , PUES PARA EL TIPO DE CONSTRUCCIÓN NO SE REQUIERE UNA CALIFICACIÓN DE ESA ÍNDOLE, PUES NO ES UNA CONSULTORÍA DE EJECUCIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO EN EL QUE SI SE REQUIERE APORTES A DISEÑOS, EN ESTA ETAPA ES EJECUCIÓN DE OBRA SOLO ES HACER CUMPLIR LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL EXPEDIENTE TECNICO QUE FUE ELABORADO Y APROBADO PREVIAMENTE POR CONSULORES ESPECIALISTAS.

SE OBSERVA EL ESTUDIO DE MAESTRIA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCION MODERNA, DEBIENDOSE SUPRIMIR. A FIN DE FOMENTAR LIBRE CONCURRENCIA Y PLURALIDAD DE POSTORES

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: III

Literal: 6.1

Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

2.1. En principio, según la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD disposiciones sobre la formulación y absolución de consultas y observaciones, según el Ítem VI Definiciones que indica con respecto a las Observaciones a las Bases: El participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación (artículo y norma que se vulnera). No deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad. No se acoge la observación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nomenclatura : AS-SM-77-2023-UNI-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RESIDENTE DE OBRA

Ruc/código :	20542513439	Fecha de envío :	04/10/2023
Nombre o Razón social :	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:13:20

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

REQUISITOS DEL PROVEEDOR... INGENIERO CIVIL , TITULADO Y HABILITADO... ESTUDIOS DE MAESTRÍA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN MODERNA... SE OBSERVA UN CLARO DIRECCIONAMIENTO DEL PROCESO DE SELECCIÓN , PUES PARA EL TIPO DE CONSTRUCCIÓN NO SE REQUIERE UNA CALIFICACIÓN DE ESA ÍNDOLE, PUES NO ES UNA CONSULTORÍA DE EJECUCIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO EN EL QUE SI SE REQUIERE APORTES A DISEÑOS, EN ESTA ETAPA ES EJECUCIÓN DE OBRA SOLO ES HACER CUMPLIR LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL EXPEDIENTE TECNICO QUE FUE ELABORADO Y APROBADO PREVIAMENTE POR CONSULORES ESPECIALISTAS.

SE OBSERVA EL ESTUDIO DE MAESTRIA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCION MODERNA, DEBIENDOSE SUPRIMIR. A FIN DE FOMENTAR LIBRE CONCURRENCIA Y PLURALIDAD DE POSTORES

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

2.2. En principio, según la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD disposiciones sobre la formulación y absolución de consultas y observaciones, según el Ítem VI Definiciones que indica con respecto a las Observaciones a las Bases: El participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación (artículo y norma que se vulnera). No deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad. No se acoge la observación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nomenclatura : AS-SM-77-2023-UNI-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RESIDENTE DE OBRA

Ruc/código :	20542513439	Fecha de envío :	04/10/2023
Nombre o Razón social :	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:13:20

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Experiencia en general mínima de 12 años a partir de la emisión del título profesional de Ingeniero Civil como residente de obra, supervisión de obra y/o coordinador de obras y proyectos en entidades del sector público. SE OBSERVA LA EXIGENCIA DE 12 AÑOS , SIN EMBARGO EL VALOR ESTIMADO es tan solo 13600 por mes; por lo que se observa se reduzca a 6 años la experiencia general , por ser restrictivo.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** B.2 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

2.3. En principio, según la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD disposiciones sobre la formulación y absolución de consultas y observaciones, según el Ítem VI Definiciones que indica con respecto a las Observaciones a las Bases: El participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación (artículo y norma que se vulnera). No deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad.

2.4. Es responsabilidad del área usuaria el definir el requerimiento, el mismo que en un marco de competencia y libre concurrencia se formulan de manera objetiva y precisa, asegurando la calidad técnica y condiciones en las que deben ejecutarse la contratación, a fin de cumplir con la finalidad pública, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación, sin tener por efecto la creación de obstáculos que afecten la competencia. El requerimiento además debe incluir los requisitos de calificación que considere necesarios, los cuales son necesarios para determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato.

Lo solicitado no necesariamente debe ser cumplido por un universo de postores, así como tampoco por un número reducido, siendo que conforme a lo solicitado en el estudio de mercado ha demostrado que existen profesionales que cumplen con los términos de referencia y Requisitos de Calificación, además, la EXPERIENCIA GENERAL hace alusión al tiempo total que lleva una persona en el mundo laboral en construcción del tipo de edificación que se realizara, con la cual adquiere destreza en determinadas actividades de control y calidad, por lo que en ella se está solicitando claramente que debe cumplir con la experiencia indicada en las bases. No se acoge la observación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nomenclatura : AS-SM-77-2023-UNI-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RESIDENTE DE OBRA

Ruc/código :	20542513439	Fecha de envío :	04/10/2023
Nombre o Razón social :	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:13:20

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

la experiencia específica :Experiencia mínima de 6 años computados desde la obtención de la colegiatura, en entidades del sector público, desempeñándose como Residente de obra de proyectos de infraestructura universitaria. se observa a fin de que las calificaciones sean en infraestructura educativas en general, a fin de fomentar pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B.2 **Página: 36**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

2.3. En principio, según la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD disposiciones sobre la formulación y absolución de consultas y observaciones, según el Ítem VI Definiciones que indica con respecto a las Observaciones a las Bases: El participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación (artículo y norma que se vulnera). No deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad.

2.4. Es responsabilidad del área usuaria el definir el requerimiento, el mismo que en un marco de competencia y libre concurrencia se formulan de manera objetiva y precisa, asegurando la calidad técnica y condiciones en las que deben ejecutarse la contratación, a fin de cumplir con la finalidad pública, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación, sin tener por efecto la creación de obstáculos que afecten la competencia. El requerimiento además debe incluir los requisitos de calificación que considere necesarios, los cuales son necesarios para determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato.

Lo solicitado no necesariamente debe ser cumplido por un universo de postores, así como tampoco por un número reducido, siendo que conforme a lo solicitado en el estudio de mercado ha demostrado que existen profesionales que cumplen con los términos de referencia y Requisitos de Calificación, además, la EXPERIENCIA GENERAL hace alusión al tiempo total que lleva una persona en el mundo laboral en construcción del tipo de edificación que se realizara, con la cual adquiere destreza en determinadas actividades de control y calidad, por lo que en ella se está solicitando claramente que debe cumplir con la experiencia indicada en las bases. No se acoge la observación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nomenclatura : AS-SM-77-2023-UNI-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RESIDENTE DE OBRA

Ruc/código :	20542513439	Fecha de envío :	04/10/2023
Nombre o Razón social :	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:13:20

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

- ¿ Capacitación en gestión pública y modernización del Estado (128 H).
- ¿ Capacitación en la ley de contrataciones y adquisiciones del Estado (80 H)
- ¿ Capacitación en auditoria de obras públicas (24 H).
- ¿ Capacitación en supervisión de obras (108 H).
- ¿ Capacitación en seguridad y salud en obras de construcción (24 H).
- ¿ Capacitación de Diseño y Construcción de Establecimientos de Salud (16 H).

se observa los términos e referencia y los requisitos de calificación ; pues es un direccionamiento claro con las exigencias, maestría, 12 años de experiencia, 6 años en infraestructura universitaria y ahora capacitaciones de ciertos cursos, por lo que se observa pues es un claro direccionamiento para cierto postor con estas características, por lo que se debe suprimir las capacitaciones que no guardan relación al objeto de la convocatoria. gestión publica y modernización en una residencia de obra, diseño y construcción de establecimientos de salud en una residencia de infraestructura universitaria , claramente se ve direccionamiento, este hecho se pondrá de conocimiento a los órganos de control, se espera que sean suprimidos la capacitación con en la integración de las bases.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** III **Literal:** B.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

2.3. En principio, según la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD disposiciones sobre la formulación y absolución de consultas y observaciones, según el Ítem VI Definiciones que indica con respecto a las Observaciones a las Bases: El participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación (artículo y norma que se vulnera). No deben emplearse para formular pretensiones que desnaturalicen la decisión de compra adoptada por la Entidad.

2.4. Es responsabilidad del área usuaria el definir el requerimiento, el mismo que en un marco de competencia y libre concurrencia se formulan de manera objetiva y precisa, asegurando la calidad técnica y condiciones en las que deben ejecutarse la contratación, a fin de cumplir con la finalidad pública, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación, sin tener por efecto la creación de obstáculos que afecten la competencia. El requerimiento además debe incluir los requisitos de calificación que considere necesarios, los cuales son necesarios para determinar que los postores cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato.

Lo solicitado no necesariamente debe ser cumplido por un universo de postores, así como tampoco por un número reducido, siendo que conforme a lo solicitado en el estudio de mercado ha demostrado que existen profesionales que cumplen con los términos de referencia y Requisitos de Calificación, además, la EXPERIENCIA GENERAL hace alusión al tiempo total que lleva una persona en el mundo laboral en construcción del tipo de edificación que se realizara, con la cual adquiere destreza en determinadas actividades de control y calidad, por lo que en ella se está solicitando claramente que debe cumplir con la experiencia indicada en las bases. No se acoge la observación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

Nomenclatura : AS-SM-77-2023-UNI-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE RESIDENTE DE OBRA

Ruc/código :	10071489626	Fecha de envío :	04/10/2023
Nombre o Razón social :	VIVAS CONTRERAS WALTER VICENTE	Hora de envío :	21:36:58

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el proceso de selección Adjudicación simplificada N° 77-2023-UNI-2, en el capítulo I Generalidades en el ítem 1.4. indica que la fuente de financiamiento es por Recursos Ordinarios.

En el capítulo III Requerimiento Términos de Referencia en el ítem 5.7.2 PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO indica 110 días calendarios

Considerando que la fuente de financiamiento es Recursos Ordinarios y el plazo de ejecución de 110 días calendarios el cual sobrepasa el año fiscal 2023.

Se consulta lo siguiente:

¿Se puede reformular el plazo de ejecución del servicio y el cronograma de entrega de los informes de avance de tal manera que se encuentren comprendidos dentro del presente año 2023?

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.4 **Literal:** NC **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

2.9. En principio, El Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en el Perú establece que los términos de referencia pueden ser modificados.

Tomando en cuenta que el plazo de 110 días fue considerado desde la fecha de requerimiento, sin embargo, la fecha de publicación del procedimiento y presentación de oferta ha variado el mismo, toda vez que dicho requerimiento debe ejecutarse en el presente año fiscal, como se verifica en el tipo de recurso asignado a la contratación del servicio.

Se acoge la consulta y se reformula el plazo y el cronograma de entrega de los informes de avance.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo cual el plazo de ejecución del servicio es de 65 días calendarios, con el siguiente cronograma:

N° Concepto de pago Pago % del total en soles

1 Primer informe de avance de obra (a los 15 días calendario de emitida la orden de servicio) 25%

2 Segundo informe de avance de obra (a los 30 días calendario de emitida la orden de servicio) 25%

3 Tercer informe de avance de obra (a los 45 días calendario de emitida la orden de servicio) 25%

4 Cuarto informe de avance de obra (a los 65 días calendario de emitida la orden de servicio) 25%

CONCLUSIÓN

Se acoge la consulta presentada.