

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-MDH/SERVICIOS-3
Nro. de convocatoria :	3
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ¿MANTENIMIENTO DE LA PLAZA PRINCIPAL, PARQUE HUAL-GAYGAGA BAJA Y PARQUE 14 DE SETIEMBRE DEL DISTRITO DE HUAYLLAY PASCO ¿ PASCO 2025¿

Ruc/código :	20573338554	Fecha de envío :	25/06/2025
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS AVITOSA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	21:31:06

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Observación a las Bases Administrativas ¿ Sección 3.1 Requisitos de Calificación

Sección Observada:

Subsección C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Texto actual:

"Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o reparación y/o construcción y/o mejoramiento y/o habilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de ambientes de infraestructura construida en establecimientos públicos y/o privados que tengan componentes de pintura, áreas verdes y/o componentes de instalaciones eléctricas."

### Fundamento Legal y Sustento de la Observación

1. Principio de Igualdad y No Discriminación (Art. 8 de la Ley N° 30225 y su Reglamento)

o El artículo 8 de la Ley N° 30225 establece que los procesos de selección deben garantizar igualdad de oportunidades a todos los postores, sin imponer requisitos que restrinjan la competencia. La exigencia de experiencia específica en "componentes de pintura, áreas verdes y/o instalaciones eléctricas" no guarda relación directa con el objeto del contrato (mantenimiento de plazas y parques), lo que podría excluir injustificadamente a proveedores competentes.

2. Prohibición de Requisitos Innecesarios (Art. 22 del Reglamento, D.S. N° 344-2018-EF)

o El artículo 22 del Reglamento prohíbe incluir requisitos que no sean estrictamente indispensables para garantizar la capacidad del postor. La experiencia en pintura o instalaciones eléctricas no es un componente crítico para el mantenimiento de áreas verdes o plazas públicas, según el alcance descrito en los Términos de Referencia (Capítulo III).

3. Doctrina del OSCE y Jurisprudencia del TCE

o El OSCE, mediante Opinión N° 105-2015/DTN, ha señalado que los requisitos de experiencia deben ser proporcionales al objeto del contrato y no incluir condiciones arbitrarias. Asimismo, el Tribunal de Contrataciones del Estado (TCE) ha anulado procesos donde se exigieron requisitos no vinculados al servicio (Resolución N° 0065-2018-TCE-S1).

o En este caso, el mantenimiento de plazas y parques se centra en labores de limpieza, jardinería, conservación de mobiliario urbano, y no en obras de pintura o electricidad, salvo que estas últimas sean parte explícita del servicio (lo que no se detalla en los Términos de Referencia).

4. Riesgo de Nulidad del Procedimiento

o De mantenerse este requisito, se configuraría una violación al principio de proporcionalidad (Art. 10 de la Ley N° 30225), exponiendo al proceso a:

¿ Recurso de Apelación ante el OSCE (Art. 70 de la Ley).

¿ Declaración de Nulidad de Oficio (Art. 32 del Reglamento), por incluir condiciones restrictivas no justificadas.

### Propuesta de Modificación

Se sugiere reemplazar el texto observado por:

"Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o reparación y/o conservación de áreas verdes, plazas, parques públicos o espacios urbanos afines."

Justificación:

¿ Alineado al objeto del contrato: El servicio requiere experiencia en mantenimiento de espacios públicos, no en especialidades técnicas no esenciales.

¿ Cumple con el principio de proporcionalidad: La experiencia exigida debe ser relevante y no discriminatoria.

### Conclusión

Se solicita al Comité de Selección suprimir los componentes de pintura e instalaciones eléctricas del requisito de experiencia, por ser ajenos al objeto del contrato y contrarios a la normativa vigente. De no acogerse esta observación, se interpondrá recurso de apelación ante el OSCE por infracción a los artículos 8, 10 y 22 de la Ley N° 30225 y su Reglamento, con base en la jurisprudencia citada

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDH/SERVICIOS-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ¿MANTENIMIENTO DE LA PLAZA PRINCIPAL, PARQUE HUAL-GAYGAGA BAJA Y PARQUE 14 DE SETIEMBRE DEL DISTRITO DE HUAYLLAY PASCO ¿ PASCO 2025¿

---

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En mérito al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la misma Ley; del cual se interpreta que, el área usuaria formula el requerimiento garantizando calidad técnica para seleccionar al postor idóneo quien garantice la buena ejecución del servicio . En ese sentido, previo análisis, con el fin de de garantizar la calidad técnica y la buena ejecución del servicio, SE ACOGE PARCIALMENTE el cuestionamiento. El OEC, luego de evaluar los fundamentos presentados en la observación, acoge parcialmente la misma, en aplicación de los principios de proporcionalidad, igualdad y libre concurrencia establecidos en la Ley N.º 30225 y su Reglamento.

En tal sentido, se ha considerado pertinente suprimir los componentes específicos de ¿pintura¿ e ¿instalaciones eléctricas¿.

Corregir la descripción de la experiencia del postor en servicios similares, quedando de la siguiente manera:

"Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o reparación y/o construcción y/o mejoramiento y/o habilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de ambientes de infraestructura construida en establecimientos públicos y/o privados en general."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-MDH/SERVICIOS-3
Nro. de convocatoria :	3
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ¿MANTENIMIENTO DE LA PLAZA PRINCIPAL, PARQUE HUAL-GAYGAGA BAJA Y PARQUE 14 DE SETIEMBRE DEL DISTRITO DE HUAYLLAY PASCO ¿ PASCO 2025¿

Ruc/código :	10757271490	Fecha de envío :	26/06/2025
Nombre o Razón social :	ARANDA BUENDIA YESSICA MARIBEL	Hora de envío :	22:36:57

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo al numeral 72.1 y 72.2 del Artículo 72 del RLCE se observa sobre el plantel profesional clave de especialista en instalaciones eléctricas debe decir responsable en instalaciones eléctricas bajo las consideraciones de las carreras profesionales que emiten los centros de estudios universitarios y no vulnerar el Artículo 2 de la Ley 30225 y su reglamento literal a).

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** -    **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 72 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El OEC acoge la observación presentada, en aplicación de lo establecido en el numeral 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), el cual señala que los requisitos del personal clave deben permitir la participación de profesionales que cuenten con la formación académica vinculada al objeto de la contratación, sin limitarla arbitrariamente a una sola especialidad.

Asimismo, conforme al artículo 2 literal a) de la Ley N.º 30225, se debe garantizar el principio de trato justo e igualitario a todos los postores, sin restringir la competencia mediante requisitos que no estén debidamente justificados.

En las bases integradas se agregara Plantel profesional clave, que se modificara donde dice "Especialista en instalaciones eléctricas" dira "responsable en instalaciones eléctricas"

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY
Nomenclatura :	AS-SM-3-2025-MDH/SERVICIOS-3
Nro. de convocatoria :	3
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ¿MANTENIMIENTO DE LA PLAZA PRINCIPAL, PARQUE HUAL-GAYGAGA BAJA Y PARQUE 14 DE SETIEMBRE DEL DISTRITO DE HUAYLLAY PASCO ¿ PASCO 2025¿

Ruc/código :	10757271490	Fecha de envío :	26/06/2025
Nombre o Razón social :	ARANDA BUENDIA YESSICA MARIBEL	Hora de envío :	22:36:57

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En base al capítulo II numeral 16.2 del Artículo 16, precisa términos de referencia o expediente técnico deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia en el mismo. Por ende, en el cuadro del plantel profesional clave en el cargo de técnico precisa lo siguiente técnico electricista titulado a nombre de la nación lo cual se debe consignar y ampliar en la columna de profesión lo siguiente técnico electricista y/o técnico electrónico titulado a nombre de la nación. con el fin de promover la mayor participación de proveedores y no vulnerar el Artículo 2 de la Ley 30225 y su reglamento literal a).

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** -    **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley 30225 - Artículo 16 capítulo II numeral 16.2.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El OEC acoge la observación presentada, conforme a lo dispuesto en el Capítulo II, numeral 16.2 del artículo 16 del Reglamento de la Ley N.º 30225, el cual establece que los términos de referencia deben garantizar el acceso igualitario al proceso de contratación, evitando restricciones injustificadas o direccionamientos que afecten la libre competencia.

Asimismo, se toma en cuenta el Artículo 2 literal a) de la Ley de Contrataciones del Estado, que consagra el principio de trato justo e igualitario entre los postores.

En las bases integradas se agregara en Plantel Profesional clave: TECNICO ELECTRICISTA Y/O ELECTRONICO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDH/SERVICIOS-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ¿MANTENIMIENTO DE LA PLAZA PRINCIPAL, PARQUE HUAL-GAYGAGA BAJA Y PARQUE 14 DE SETIEMBRE DEL DISTRITO DE HUAYLLAY PASCO ¿ PASCO 2025¿

Ruc/código :	10757271490	Fecha de envío :	26/06/2025
Nombre o Razón social :	ARANDA BUENDIA YESSICA MARIBEL	Hora de envío :	22:36:57

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

El RLCE en el título II numeral 16.2-16.3 El reglamento establece mecanismos que pueden utilizar las Entidades para la difusión de sus necesidades, con la finalidad de contar con mayor información para poder optimizar los requerimientos. del Artículo 16 se observa sobre la formulación en el ítem 1 andamios metálicos en la unidad de medida cuerpos lo que distorsiona para la presentación de la oferta ya que dentro de las consideraciones de unidades de medida no existe dicho termino (u/m) considerar unidad de medida (unidad).

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** -    **Página:** 30

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RLCE numeral 16.2-16.3 Artículo 16

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El OEC acoge la observación presentada, en atención a lo dispuesto en el Título II, numerales 16.2 y 16.3 del artículo 16 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), el cual establece que las Entidades deben formular adecuadamente sus requerimientos, y que pueden utilizar mecanismos para recibir información que contribuya a mejorar su precisión, evitando ambigüedades o errores técnicos.

Texto Modificado:

Donde decía:

Unidad de medida: cuerpos

Debe decir:

Unidad de medida: unidad

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYLLAY

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-MDH/SERVICIOS-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ¿MANTENIMIENTO DE LA PLAZA PRINCIPAL, PARQUE HUAL-GAYGAGA BAJA Y PARQUE 14 DE SETIEMBRE DEL DISTRITO DE HUAYLLAY PASCO ¿ PASCO 2025¿

Ruc/código :	10757271490	Fecha de envío :	26/06/2025
Nombre o Razón social :	ARANDA BUENDIA YESSICA MARIBEL	Hora de envío :	22:36:57

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

en la experiencia del postor en la especialidad, Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o reparación y/o construcción y/o mejoramiento y/o habilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de ambientes de infraestructura construida en establecimientos públicos y/o privados que tengan componentes de pintura, áreas verdes y/o componentes de instalaciones eléctricas. Se solicita suprimir lo siguiente adecuación de ambientes de infraestructura construida en establecimientos públicos y/o privados por lo cual se solicita ampliar a Mantenimiento y/o reparación y/o construcción y/o mejoramiento y/o habilitación y/o recuperación y/o acondicionamiento de parque, áreas verdes y/o componentes de instalaciones eléctricas o las combinaciones de estas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: C Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del Reglamento de la misma Ley; del cual se interpreta que, el área usuaria formula el requerimiento garantizando calidad técnica para seleccionar al postor idóneo quien garantice la buena ejecución del servicio . En ese sentido, previo análisis, con el fin de de garantizar la calidad técnica y la buena ejecución del servicio, SE ACOGE PARCIALMENTE el cuestionamiento. El OEC, luego de evaluar los fundamentos presentados en la observación, acoge parcialmente la misma, en aplicación de los principios de proporcionalidad, igualdad y libre concurrencia establecidos en la Ley N.º 30225 y su Reglamento.

En tal sentido, se ha considerado pertinente suprimir los componentes específicos de ¿pintura¿ e ¿instalaciones eléctricas¿.

Corregir la descripción de la experiencia del postor en servicios similares, quedando de la siguiente manera:  
"Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o reparación y/o construcción y/o mejoramiento y/o habilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de ambientes de infraestructura construida en establecimientos públicos y/o privados en general."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null