

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA - CHACHAPOYAS
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MDM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACIÓN DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. CESAR VALLEJO EN LA LOCALIDAD MAGDALENA, DISTRITO DE MAGDALENA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS", CON CUI N° 2601298

Ruc/código :	20609406322	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	MA & JO CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	17:35:06

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Señores del Comité de Selección se está evidenciando una restricción desmedida en la definición de obras similares del requisito de calificación de la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, donde se indica: "SE CONSIDERARÁ OBRA SIMILAR A: REPARACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O REHABILITACION Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS MENCIONADOS DE COBERTURA Y/O CUBIERTA Y/O TEJADO EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE NIVEL BASICA REGULAR¿. Esto atenta contra la libre participación de los postores, evidenciando un claro direccionamiento del proceso, puesto que la meta del presente proyecto NO es solo referente al techo, sino como se evidencia en el expediente técnico, también existen componentes como ARQUITECTURA, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS, etc. Cuyos componentes antes mencionados representan el 61.28% del costo directo. Por ende, se exige al comité no limitar la experiencia solicitada en UNICAMENTE TECHOS, ya que es posible que los proveedores que tienen experiencia en SOLO REPARACION DE TECHOS, NO CUENTEN CON EXPERIENCIA EN LA PARTE CIVIL COMO ARQUITECTURA, INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS, ETC.

Por lo que se solicita ampliar a: reparación y/o renovación y/o rehabilitación y/o RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION Y/O la combinación de los términos mencionados de INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O UNIVERSIDADES Y/O instituciones educativas de nivel básica regular. Todo esto para permitir la libre participación de postores en el rubro que especifica el expediente técnico y tener un éxito en la ejecución del proyecto, de lo contrario se denunciará en la Dirección de Supervisión, Fiscalización y Estudios de la OSCE, y demás entidades competentes en perjuicio de la entidad y población que espera el desarrollo del proyecto.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 3 Literal: 3.2 B Página: 45
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad al Artículo N° 16 y numeral 16.1 de la LCE. Señala "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad". Así mismo de conformidad al Artículo N° 29 y numeral 29.1 del RLCE señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georeferenciación, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Tal es así que dentro de los Términos de Referencia se encuentra la definición de obras similares, la cual se ha formulado considerando precisamente la similitud de las prestaciones que guardan concordancia con la obra objeto del presente procedimiento de selección debiendo los postores contar con dicha experiencia a fin de asegurar la finalidad pública de la contratación. Con base en lo mencionado y con el fin de propiciar mayor participación del mercado, y acorde a los requerimientos y normativas específicas (R.V.M. N° 104-2019-MINEDU y R.V.M. N° 208-2019-MINEDU), el comité de selección con el visto del área usuaria acoge parcialmente la observación, por lo que se considerará: RECONSTRUCCION Y/O REPARACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O REHABILITACION Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS MENCIONADOS DE COBERTURA Y/O CUBIERTA Y/O TEJADO, DE INFRAESTUCTURA EDUCATIVA EN EDUCACION BASICA REGULAR (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACIÓN DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. CESAR VALLEJO EN LA LOCALIDAD MAGDALENA, DISTRITO DE MAGDALENA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS", CON CUI N° 2601298

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará: RECONSTRUCCION Y/O REPARACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O REHABILITACION Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS MENCIONADOS DE COBERTURA Y/O CUBIERTA Y/O TEJADO, DE INFRAESTUCTURA EDUCATIVA EN EDUCACION BASICA REGULAR (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACIÓN DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. CESAR VALLEJO EN LA LOCALIDAD MAGDALENA, DISTRITO DE MAGDALENA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS", CON CUI N° 2601298

Ruc/código :	20609406322	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	MA & JO CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	17:35:06

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Señores del Comité de Selección se está evidenciando una restricción desmedida en la definición de obras similares del requisito de calificación de la experiencia del postor en la especialidad, donde se indica: "se considerará obra similar a: reparación y/o renovación y/o rehabilitación y/o la combinación de los términos mencionados de cobertura y/o cubierta y/o tejado EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE NIVEL BASICA REGULAR¿. Esto atenta contra la libre participación de los postores, evidenciando un claro direccionamiento del proceso, puesto que no es relevante que la experiencia en instituciones educativas sea SOLO de NIVEL BASICO REGULAR, por el contrario, se solicita al comité de selección ampliar el margen de experiencia del postor a: en instituciones educativas de nivel básica regular Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O UNIVERSIDADES. Todo esto para permitir la libre participación de postores en el rubro que especifica el expediente técnico y tener un éxito en la ejecución del proyecto, de lo contrario se denunciará en la Dirección de Supervisión, Fiscalización y Estudios de la OSCE, y demás entidades competentes en perjuicio de la entidad y población que espera el desarrollo del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 3 Literal: 3.2 B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad al Artículo N° 16 y numeral 16.1 de la LCE. Señala "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad".

Así mismo de conformidad al Artículo N° 29 y numeral 29.1 del RLCE señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georeferenciación, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. Tal es así que dentro de los Términos de Referencia se encuentra la definición de obras similares, la cual se ha formulado considerando precisamente la similitud de las prestaciones que guardan concordancia con la obra objeto del presente procedimiento de selección debiendo los postores contar con dicha experiencia a fin de asegurar la finalidad pública de la contratación. Con base en lo mencionado y con el fin de propiciar mayor participación del mercado, y acorde a los requerimientos y normativas específicas (R.V.M. N° 104-2019-MINEDU y R.V.M. N° 208-2019-MINEDU), el comité de selección con el visto del área usuaria acoge parcialmente la observación, por lo que se considerará: RECONSTRUCCION Y/O REPARACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O REHABILITACION Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS MENCIONADOS DE COBERTURA Y/O CUBIERTA Y/O TEJADO, DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EDUCACION BASICA REGULAR (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se considerará: RECONSTRUCCION Y/O REPARACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O REHABILITACION Y/O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS MENCIONADOS DE COBERTURA Y/O CUBIERTA Y/O TEJADO, DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EDUCACION BASICA REGULAR (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACIÓN DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. CESAR VALLEJO EN LA LOCALIDAD MAGDALENA, DISTRITO DE MAGDALENA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS", CON CUI N° 2601298

Ruc/código :	20609406322	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	MA & JO CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	17:35:06

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección disminuir el tiempo de experiencia del Residente de obra de 48 meses a 36 meses, debido a que según la envergadura del proyecto, esto resulta desmedido, evidenciando un direccionamiento del proceso. De no acoger la observación se denunciará en la Dirección de Supervisión, Fiscalización y Estudios de la OSCE, y demás entidades competentes en perjuicio de la entidad y población que espera el desarrollo del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 3 Literal: 3.2 A Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, resulta importante señalar que, el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento establecen que, en el caso de obras el expediente técnico que integra el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación; lo cual incluye el perfil (formación académica y experiencia) del Plantel Profesional que participará en la ejecución de la obra. del mismo modo, tomando como base el criterio que recoge el artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que la absolución de esta consulta se realiza recogiendo el criterio que profesa dicha norma para un Residente de obra, así como el Principio de competencia plasmado en la Ley. Por lo tanto, el comité de selección, ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, con la finalidad de obtener mayor pluralidad de postores; SE REDUCIRA LA EXPERIENCIA del Residente de obra a 24 MESES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACIÓN DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. CESAR VALLEJO EN LA LOCALIDAD MAGDALENA, DISTRITO DE MAGDALENA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS", CON CUI N° 2601298

Ruc/código :	20609406322	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	MA & JO CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	Hora de envío :	17:35:06

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección volver a publicar el presupuesto de obra, ya que no se puede observar de manera legible, ya que se encuentra escaneada de manera borrosa, esto atenta contra los postores que deseamos analizar los costos y estructura del presupuesto, limitándonos a realizar una oferta adecuada.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** PRESUPUE **Literal:** PRESUPUE **Página:** PRES

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA OBSERVACION. Se precisa que el documento publicado en el SEACE con motivo de la convocatoria es un documento legible, y fiel al presupuesto que forma parte del expediente técnico de obra. Sin embargo, a fin de proporcionar información clara y coherente, con motivo de la integración de bases se publicará el documento presupuesto de obra, con mayor legibilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAGDALENA - CHACHAPOYAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACIÓN DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. CESAR VALLEJO EN LA LOCALIDAD MAGDALENA, DISTRITO DE MAGDALENA, PROVINCIA CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO AMAZONAS", CON CUI N° 2601298

Ruc/código :	20607025186	Fecha de envío :	28/10/2024
Nombre o Razón social :	CUMBRERA CONTRATISTAS EIRL	Hora de envío :	21:37:56

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE ESTÁ LIMITANDO LA PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL CLAVE, POR CUANTO SE ESTÁ SOLICITANDO UN TIEMPO EXCESIVO DE EXPERIENCIA, PARA EL RESIDENTE DE OBRA (48 MESES), ESPECIALIDAD EN ESTUDIO E IMPACTO AMBIENTAL, SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL (18 MESES), DICHO REQUERIMIENTO CONSTITUYE UNA EXIGENCIA QUE LIMITA LA COMPETENCIA. POR LO TANTO, SE CONSIDERA QUE SE ESTÁ TRASGREDIENDO EL ARTÍCULO 02 DE LA LCE, SOLICITAMOS MODIFICAR LA EXIGENCIA EXCESIVA PROPUESTA EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS, EN CUANTO A LOS MESES DE EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL OBSERVADO: RESIDENTE DE OBRA A (18 MESES), ESPECIALIDAD EN ESTUDIO E IMPACTO AMBIENTAL, SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL (09)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capitulo 3 Literal: 3.2 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 02 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación a la observación en torno a la experiencia del Residente de Obra, el comité de selección ratifica la motivación expuesta y la decisión con relación a la observación N° 03; por lo que, con motivo de la presente observación, SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN: Con la finalidad de obtener mayor pluralidad de postores SE REDUCIRA LA EXPERIENCIA del Residente de obra a 24 MESES, y del profesional en la Especialidad en estudio e impacto ambiental, seguridad en obra y salud ocupacional a 12 MESES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null