

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	21/03/2025						
1.2	ÁREA USUARIA	SUB GERENCIA DE ESTUDIO DEFINITIVO DE LA GERENCIA DE ESTUDIOS DE INVERSION DE LA GERENCIA CENTRAL DE PROYECTOS DE INVERSION						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Elaboración del expediente técnico a nivel de ejecución de obra del proyecto de inversión: "Mejoramiento y ampliación de los servicios de salud del Hospital III Daniel Alcides Carrión de la Red Asistencial Tacna – Essalud, distrito de Calana, provincia de Tacna, Departamento de Tacna" empleando la metodología BIM						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	"Formular Estudios Definitivos u otros documentos equivalentes"						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	1474						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		2341243				
		Documento que declaró la viabilidad		Dictamen Tecnico N°284-SGEPI-GEI-GCPI-ESSALUD-2021				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N° 006205-GCPI-ESSALUD-2024		Fecha de recepción	28 de noviembre de 2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	8/01/2025	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la tercera versión	20/01/2025	De oficio	-----	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la cuarta versión	26/02/2025	De oficio	x	Con motivo de observaciones	-----	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-----		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-----			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-----		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-----		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización		-----	Fecha de aprobación	-----		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-----		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-----	Fecha de inicio de vigencia	-----		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	22	22	Memorando N° 001601-SGPA-GA-GCL-ESSALUD-2024	05 de diciembre de 2024			
	DEFINICIÓN DE PLAZOS Y ENTREGABLES, LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO, RECURSOS PROVISTOS POR EL CONSULTOR, DEFINIR PERFIL DEL PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE, EQUIPAMIENTO, ESTRUCTURA DE COSTOS, FORMA DE PAGO, OTRAS PENALIDADES, RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.							

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
	1	3	3	Memorando N° 0075-SGPA-GA-GCL-ESSALUD-2025	16 de enero de 2025			
DEFINIR DE MANERA PRECISA EXPERIENCIA DEL PERSONAL NO CLAVE.								
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	1	22	22	Memorando N° 000005-SGED-GEI-GCPI-ESSALUD-2025	08 de enero de 2025			
EL ÁREA USUARIA REMITE LA SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES DE LOS TDR.								
	1	3	3	Memorando N° 000009-SGED-GEI-GCPI-ESSALUD-2025	20 de enero de 2025			
EL ÁREA USUARIA REMITE LA SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES DE LOS TDR.								
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Ajustes realizados al requerimiento						
	1	ACTUALIZACIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEFINICIÓN DE PLAZOS Y ENTREGABLES, LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO, RECURSOS PROVISTOS POR EL CONSULTOR, PERFIL DEL PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE, EQUIPAMIENTO, ESTRUCTURA DE COSTOS, FORMA DE PAGO, OTRAS PENALIDADES, RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.						
3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR								
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	1	MARCO ANTONIO VILLAR BERNUY , cotizó S/ 6,377,720.64, considerando la Estructura de Costos remitida por la Entidad. Según Anexo N° 1						
	1	FERNANDO PEÑA CORAL, cotizó S/ 10,191,960.90, considerando la Estructura de Costos remitida por la Entidad. Según Anexo N° 2						
	1	DIESING SAC, cotizó S/ 4,889,394.91, considerando la Estructura de Costos remitida por la Entidad. Según Anexo N° 3						
	1	INSTITUTO DE CONSULTORIA SA, cotizó S/ 8,170,925.33, considerando la Estructura de Costos remitida por la Entidad. Según Anexo N° 4						
DE LA ENTIDAD								
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	1	S/ 5,076,133.53, según Anexo N° 5						
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 4,889,394.91 (Cuatro millones ochocientos ochenta y nueve mil trescientos noventa y cuatro con 91/100 soles)					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
VER ESTRUCTURA DE COSTOS DEL PROVEEDOR DIESING SAC, SEGÚN ANEXO N° 3 (donde se visualiza los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad )								

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	22/01/2025	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	28/02/2025
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.			
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.			
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.			
5.				
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
<b>NOTA:</b> El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				

## **ANEXO N° 1**

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO									
PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM								
FECHA	ene-25								
PLAZO:	220 Días								
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.	
<b>COSTO DIRECTO</b>			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	<b>4,850,480.00</b>	
<b>A</b>	<b>SUELDOS Y SALARIOS</b>							<b>3,106,338.00</b>	
<b>a.1.0</b>	<b>Personal Profesional</b>								
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	7.33	26,000.00	190,580.00		
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	70%	7.33	24,000.00	123,144.00		
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	70%	7.33	24,000.00	123,144.00		
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00		
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00		
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00		
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00		
a.1.8	Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00		
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	7.33	14,000.00	102,620.00		
<b>a.2</b>	<b>Otro Personal</b>								
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00		
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00		
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	100%	4.33	16,000.00	69,280.00		
a.2.4	Asistente de Arquitectura y Señalética	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.5	Asistente de Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.6	Asistente de Estructuras	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.7	Asistente de Equipamiento	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.8	Asistente de Instalaciones Eléctricas	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.9	Asistente de Instalaciones Mecánicas	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.10	Asistente de Instalaciones Sanitarias	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.11	Asistente de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	1	70%	7.33	16,000.00	82,096.00		
a.2.12	Asistente de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	70%	4.33	16,000.00	48,496.00		
a.2.13	Modelador BIM especialidad de Arquitectura y Señalética	mes	3	100%	7.33	9,000.00	197,910.00		
a.2.14	Modelador BIM especialidad de Seguridad y Evacuación	mes	1	100%	7.33	9,000.00	65,970.00		
a.2.15	Modelador BIM especialidad de Estructuras	mes	2	100%	7.33	9,000.00	131,940.00		
a.2.16	Modelador BIM especialidad de Equipamiento	mes	2	100%	7.33	9,000.00	131,940.00		
a.2.17	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Eléctricas	mes	2	100%	7.33	9,000.00	131,940.00		
a.2.18	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Mecánicas	mes	2	100%	7.33	9,000.00	131,940.00		
a.2.19	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Sanitarias	mes	2	100%	7.33	9,000.00	131,940.00		
a.2.20	Modelador BIM especialidad de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	2	100%	7.33	9,000.00	131,940.00		
a.2.21	Modelador BIM especialidad de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	100%	4.33	9,000.00	38,970.00		

  
 -----  
**Marco Antonio Villar Bernuy**  
 Ingeniero Civil  
 CIP N° 60887  
 CONSULTOR DE OBRAS

<b>B</b>	<b>GASTOS OPERATIVOS</b>							<b>1,204,240.00</b>
<b>b.1.0</b>	<b>Alquileres</b>							
b.1.1	Oficina	und	1		7.33	5,000.00	36,650.00	
<b>b.2.0</b>	<b>Servicios</b>							
b.2.1	Servicio alquiler de equipos de cómputo, plotter, impresoras para el personal profesional y otro personal	mes	1		7.33	5,000.00	36,650.00	
b.2.2	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	3		7.33	3,000.00	65,970.00	
b.2.3	Servicio de administración y contabilidad.	mes	3		7.33	3,000.00	65,970.00	
b.2.4	Elaboración de Maquetas	glb	1			45,000.00	45,000.00	
b.2.5	Trámite de Licencia de edificación y/o demolición	glb	1			36,000.00	36,000.00	
b.2.6	Trámite de Certificación de parámetros urbanísticos	glb	1			30,000.00	30,000.00	
b.2.7	Trámite de facilidades de servicios (agua, energía eléctrica según TDR)	glb	1			48,000.00	48,000.00	
b.2.8	Trámite de Certificación Ambiental o Clasificación ambiental	glb	1			36,000.00	36,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1			28,000.00	28,000.00	
<b>b.3.0</b>	<b>Estudios</b>							
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1			140,000.00	140,000.00	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (microtrepidaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TDR)	glb	1			320,000.00	320,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1			60,000.00	60,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1			48,000.00	48,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1			120,000.00	120,000.00	
b.3.6	Estudio de Impacto Vial (EIV)	glb	1			28,000.00	28,000.00	
b.3.7	Tramite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA ) y Plan de Monitoreo Arqueológico (Ind pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final , pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico )	glb	1			60,000.00	60,000.00	
<b>C</b>	<b>MOVILIZACION Y APOYO LOGISTICO</b>							<b>34,500.00</b>
<b>c.1.0</b>	<b>Pasajes</b>							
c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	15			400.00	6,000.00	
<b>c.2.0</b>	<b>Viáticos y Alimentación</b>							
c.2.1	Profesionales	viajes	15			300.00	4,500.00	
<b>c.3.0</b>	<b>Movilización y Desmovilización de equipos</b>							
c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1			24,000.00	24,000.00	
<b>D</b>	<b>MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b>							<b>505,402.00</b>
d.1.0	Copias e impresiones	glb	1			50,000.00	50,000.00	
d.2.0	Materiales de oficina y útiles de escritorio	glb	1			6,000.00	6,000.00	
d.3.0	Materiales fungibles de topografía y suelos	glb	1			9,000.00	9,000.00	
d.4.0	Material fotográfico y de filmación	glb	1			3,000.00	3,000.00	
d.5.0	Útiles de limpieza	glb	1			2,000.00	2,000.00	
d.6.0	Licencias de Software para Coordinación y Gestión BIM (para especialistas)	Mes	18	100%	7.33	2,000.00	263,880.00	
d.7.0	Licencias de Software para Entorno Común de Dabs (ECD) (para especialistas)	Mes	12	100%	7.33	1,500.00	131,940.00	
d.8.0	Licencias de Software para Costos (para especialista y asistentes)	Mes	3	100%	7.33	1,800.00	39,582.00	

  
 -----  
**Marco Antonio Villar Bernuy**  
 Ingeniero Civil  
 CIP N° 60887  
 CONSULTOR DE OBRAS

<b>GASTOS GENERALES</b>								<b>69,320.00</b>
<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>								<b>29,320.00</b>
	Oficina Central	und	1		7.33	4,000.00	29,320.00	
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>								<b>40,000.00</b>
	Cartas Fianza	glb	1			24,000.00	24,000.00	
	SCTR	glb	1			16,000.00	16,000.00	
	<b>COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO</b>							<b>4,850,480.00</b>
	<b>GASTOS GENERALES</b>							<b>69,320.00</b>
	UTILIDAD	%	10%					485,048.00
	<b>COSTO SUB TOTAL</b>							<b>5,404,848.00</b>
	IGV	%	18%					972,872.64
	<b>COSTO TOTAL</b>							<b>6,377,720.64</b>
<b>NOTA: SON SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTE CON 64/100 SOLES.</b>								

  
 -----  
**Marco Antonio Villar Bernuy**  
 Ingeniero Civil  
 CIP N° 60887  
 CONSULTOR DE OBRAS

## **ANEXO N° 2**




**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM

FECHA  
PLAZO: 220 Días

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (%)	MESES (meses)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
<b>COSTO DIRECTO</b>			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	<b>7,700,550.00</b>
<b>A</b>	<b>SUELDOS Y SALARIOS</b>							<b>5,479,100.00</b>
<b>a.1.0</b>	<b>Personal Profesional</b>							
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	7.33	30,000.00	219,900.00	
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	70%	7.33	30,000.00	219,900.00	
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	70%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	70%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	70%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	70%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	70%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.8	Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	mes	1	70%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	7.33	25,000.00	183,250.00	
<b>a.2</b>	<b>Otro Personal</b>							
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	70%	7.33	20,000.00	146,600.00	
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	20,000.00	146,600.00	
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	100%	4.33	20,000.00	86,600.00	
a.2.4	Asistente de Arquitectura y Señalética	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.5	Asistente de Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.6	Asistente de Estructuras	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.7	Asistente de Equipamiento	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.8	Asistente de Instalaciones Eléctricas	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.9	Asistente de Instalaciones Mecánicas	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.10	Asistente de Instalaciones Sanitarias	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.11	Asistente de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	1	70%	7.33	15,000.00	109,950.00	
a.2.12	Asistente de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	70%	4.33	15,000.00	64,950.00	
a.2.13	Modelador BIM especialidad de Arquitectura y Señalética	mes	3	100%	7.33	20,000.00	439,800.00	
a.2.14	Modelador BIM especialidad de Seguridad y Evacuación	mes	1	100%	7.33	20,000.00	146,600.00	
a.2.15	Modelador BIM especialidad de Estructuras	mes	2	100%	7.33	20,000.00	293,200.00	
a.2.16	Modelador BIM especialidad de Equipamiento	mes	2	100%	7.33	20,000.00	293,200.00	
a.2.17	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Eléctricas	mes	2	100%	7.33	20,000.00	293,200.00	
a.2.18	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Mecánicas	mes	2	100%	7.33	20,000.00	293,200.00	
a.2.19	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Sanitarias	mes	2	100%	7.33	20,000.00	293,200.00	
a.2.20	Modelador BIM especialidad de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	2	100%	7.33	20,000.00	293,200.00	
a.2.21	Modelador BIM especialidad de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	100%	4.33	20,000.00	86,600.00	

  
**Fernando Peña Coral**  
Ingeniero Civil  
Reg. CIP N° 39406  
Reg. Consultor CO-0963


**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM

FECHA

PLAZO: 220 Días

B	GASTOS OPERATIVOS							1,203,790.00
<b>b.1.0</b>	<b><u>Alquileres</u></b>							
b.1.1	Oficina	und	1		7.33	5,000.00	36,650.00	
<b>b.2.0</b>	<b><u>Servicios</u></b>						0.00	
b.2.1	Servicio alquiler de equipos de cómputo, plotter, impresoras para el personal profesional y otro personal	mes	1		7.33	10,000.00	73,300.00	
b.2.2	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	3		7.33	8,000.00	175,920.00	
b.2.3	Servicio de administración y contabilidad.	mes	3		7.33	8,000.00	175,920.00	
b.2.4	Elaboración de Maquetas	glb	1			30,000.00	30,000.00	
b.2.5	Trámite de Licencia de edificación y/o demolición	glb	1			50,000.00	50,000.00	
b.2.6	Trámite de Certificación de parámetros urbanísticos	glb	1			2,000.00	2,000.00	
b.2.7	Trámite de factibilidades de servicios (agua, energía eléctrica según TDR)	glb	1			10,000.00	10,000.00	
b.2.8	Trámite de Certificación Ambiental o Clasificación ambiental	glb	1			80,000.00	80,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1			20,000.00	20,000.00	
<b>b.3.0</b>	<b><u>Estudios</u></b>							
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1			40,000.00	40,000.00	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (microtrepidaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TDR)	glb	1			300,000.00	300,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1			50,000.00	50,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1			20,000.00	20,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1			80,000.00	80,000.00	
b.3.6	Estudio de Impacto Vial (EIV)	glb	1			20,000.00	20,000.00	
b.3.7	Tramite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA ) y Plan de Monitoreo Arqueológico (Incl pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final , pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico )	glb	1			40,000.00	40,000.00	

  
**Fernando Peña Corral**  
 Ingeniero Civil  
 Reg. CIP N° 19406  
 Reg. Contralor CO-0965

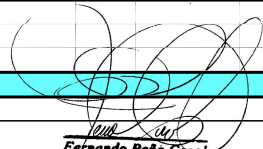
**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM

FECHA

PLAZO: 220 Días

<b>C</b>	<b>MOVILIZACION Y APOYO LOGISTICO</b>							<b>110,000.00</b>
<b>c.1.0</b>	<b>Pasajes</b>							
c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	15			2,000.00	30,000.00	
<b>c.2.0</b>	<b>Viáticos y Alimentación</b>							
c.2.1	Profesionales	viajes	15			2,000.00	30,000.00	
<b>c.3.0</b>	<b>Movilización y Desmovilización de equipos</b>							
c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1			50,000.00	50,000.00	
<b>D</b>	<b>MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b>							<b>907,660.00</b>
d.1.0	Copias e impresiones	glb	1			50,000.00	50,000.00	
d.2.0	Materiales de oficina y útiles de escritorio	glb	1			50,000.00	50,000.00	
d.3.0	Materiales fungibles de topografía y suelos	glb	1			20,000.00	20,000.00	
d.4.0	Material fotográfico y de filmación	glb	1			20,000.00	20,000.00	
d.5.0	Útiles de limpieza	glb	1			20,000.00	20,000.00	
d.6.0	Licencias de Software para Coordinación y Gestión BIM (para especialistas)	Mes	18	100%	7.33	4,000.00	527,760.00	
d.7.0	Licencias de Software para Entorno Común de Datos (ECD) (para especialistas)	Mes	12	100%	7.33	2,000.00	175,920.00	
d.8.0	Licencias de Software para Costos (para especialista y asistentes)	Mes	3	100%	7.33	2,000.00	43,980.00	
<b>GASTOS GENERALES</b>								<b>166,650.00</b>
<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>								<b>36,650.00</b>
	Oficina Central	und	1		7.33	5,000.00	36,650.00	
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>								<b>130,000.00</b>
	Cartas Fianza	glb	1			100,000.00	100,000.00	
	SCTR	glb	1			30,000.00	30,000.00	
<b>COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO</b>								<b>7,700,550.00</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>								<b>166,650.00</b>
	UTILIDAD	%	10%				770,055.00	
	COSTO SUB TOTAL							<b>8,637,255.00</b>
	IGV	%	18%				1,554,705.90	
<b>COSTO TOTAL</b>								<b>10,191,960.90</b>
NOTA:								

  
**Fernando Peña Coral**  
 Ingeniero Civil  
 Reg. CIP N° 39406  
 Reg. Consultor CO-0963

## **ANEXO N° 3**

**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

PROYECTO

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM

FECHA

PLAZO:

220 Dias

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
<b>COSTO DIRECTO</b>			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	<b>3,553,346.45</b>
<b>A</b>	<b>SUELDOS Y SALARIOS</b>							<b>2,266,459.00</b>
<b>a.1.0</b>	<b>Personal Profesional</b>							
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.1.8	Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	7.33	18,000.00	131,940.00	
<b>a.2</b>	<b>Otro Personal</b>							
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	70%	7.33	18,000.00	92,358.00	
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	15,000.00	76,965.00	
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	100%	4.33	15,000.00	64,950.00	
a.2.4	Asistente de Arquitectura y Señalética	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.5	Asistente de Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.6	Asistente de Estructuras	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.7	Asistente de Equipamiento	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.8	Asistente de Instalaciones Eléctricas	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.9	Asistente de Instalaciones Mecánicas	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.10	Asistente de Instalaciones Sanitarias	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.11	Asistente de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.12	Asistente de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	70%	4.33	10,000.00	30,310.00	
a.2.13	Modelador BIM especialidad de Arquitectura y Señalética	mes	3	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.14	Modelador BIM especialidad de Seguridad y Evacuación	mes	1	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.15	Modelador BIM especialidad de Estructuras	mes	2	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.16	Modelador BIM especialidad de Equipamiento	mes	2	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.17	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Eléctricas	mes	2	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.18	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Mecánicas	mes	2	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.19	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Sanitarias	mes	2	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.20	Modelador BIM especialidad de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	2	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.21	Modelador BIM especialidad de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	100%	4.33	10,000.00	43,300.00	

**DIESING SAC.**

\*\*\*\*\*  
CHARLES ENRIQUE BALLADARES DELGADO  
GERENTE GENERAL

**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

PROYECTO

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM

FECHA

220 Dias

PLAZO:

B	GASTOS OPERATIVOS							1,017,969.00
<b>b.1.0</b>	<b>Alquileres</b>							
b.1.1	Oficina	und	1		7.33	6,000.00	43,980.00	
<b>b.2.0</b>	<b>Servicios</b>							
b.2.1	Servicio alquiler de equipos de cómputo, plotter, impresoras para el personal profesional y otro personal	mes	1		7.33	25,800.00	189,114.00	
b.2.2	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	3		7.33	7,500.00	164,925.00	
b.2.3	Servicio de administración y contabilidad.	mes	3		7.33	5,000.00	109,950.00	
b.2.4	Elaboración de Maquetas	glb	1			20,000.00	20,000.00	
b.2.5	Trámite de Licencia de edificación y/o demolición	glb	1			15,000.00	15,000.00	
b.2.6	Trámite de Certificación de parámetros urbanísticos	glb	1			4,000.00	4,000.00	
b.2.7	Trámite de factibilidades de servicios (agua, energía eléctrica según TDR)	glb	1			5,000.00	5,000.00	
b.2.8	Trámite de Certificación Ambiental o Clasificación ambiental	glb	1			15,000.00	15,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1			15,000.00	15,000.00	
<b>b.3.0</b>	<b>Estudios</b>							
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1			45,000.00	45,000.00	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (microtrepidaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TDR)	glb	1			226,000.00	226,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1			50,000.00	50,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1			25,000.00	25,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1			30,000.00	30,000.00	
b.3.6	Estudio de Impacto Vial (EIV)	glb	1			35,000.00	35,000.00	
b.3.7	Tramite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA ) y Plan de Monitoreo Arqueológico (Incl pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final , pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico )	glb	1			25,000.00	25,000.00	

**DIESING SAC.**

CHARLES ENRIQUE BALLEDARES DELGADO  
GERENTE GENERAL

**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

PROYECTO

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM

FECHA

PLAZO:

220 Dias

<b>C</b>	<b>MOVILIZACION Y APOYO LOGISTICO</b>							<b>50,750.00</b>
<b>c.1.0</b>	<b>Pasajes</b>							
c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	15			750.00	11,250.00	
<b>c.2.0</b>	<b>Viáticos y Alimentación</b>							
c.2.1	Profesionales	viajes	15			2,500.00	37,500.00	
<b>c.3.0</b>	<b>Movilización y Desmovilización de equipos</b>							
c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1			2,000.00	2,000.00	
<b>D</b>	<b>MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b>							<b>218,168.45</b>
d.1.0	Copias e impresiones	glb	1			15,000.00	15,000.00	
d.2.0	Materiales de oficina y útiles de escritorio	glb	1			20,000.00	20,000.00	
d.3.0	Materiales fungibles de topografía y suelos	glb	1			10,000.00	10,000.00	
d.4.0	Material fotográfico y de filmación	glb	1			5,000.00	5,000.00	
d.5.0	Útiles de limpieza	glb	1			3,500.00	3,500.00	
d.6.0	Licencias de Software para Coordinación y Gestión BIM (para especialistas)	Mes	18	100%	7.33	791.67	104,452.50	
d.7.0	Licencias de Software para Entorno Común de Datos (ECD) (para especialistas)	Mes	12	100%	7.33	570.00	50,137.20	
d.8.0	Licencias de Software para Costos (para especialista y asistentes)	Mes	3	100%	7.33	458.33	10,078.75	
<b>GASTOS GENERALES</b>								<b>234,873.92</b>
<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>								<b>36,650.00</b>
	Oficina Central	und	1		7.33	5,000.00	36,650.00	
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>								<b>198,223.92</b>
	Cartas Fianza	glb	1				130,230.15	
	SCTR	glb	1				67,993.77	
<b>COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO</b>								<b>3,553,346.45</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>								<b>234,873.92</b>
	UTILIDAD	%	10%					355,334.65
	COSTO SUB TOTAL							<b>4,143,555.01</b>
	IGV	%	18%					745,839.90
<b>COSTO TOTAL</b>								<b>4,889,394.91</b>

NOTA:

**DIESINGISAC.**

CHARLES ENRIQUE MALLADARES DELGADO  
GERENTE GENERAL

## **ANEXO N° 4**



**ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

**PROYECTO** "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM

**FECHA**

**PLAZO:** 220 Dias

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
<b>COSTO DIRECTO</b>			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	<b>6,131,420.90</b>
<b>A</b>	<b>SUELDOS Y SALARIOS</b>							<b>2,923,960.00</b>
<b>a.1.0</b>	<b>Personal Profesional</b>							
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	7.33	25,000.00	183,250.00	
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00	
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00	
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00	
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00	
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00	
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00	
a.1.8	Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	mes	1	70%	7.33	20,000.00	102,620.00	
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	7.33	20,000.00	146,600.00	
<b>a.2</b>	<b>Otro Personal</b>							
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	70%	7.33	15,000.00	76,965.00	
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	15,000.00	76,965.00	
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	100%	4.33	15,000.00	64,950.00	
a.2.4	Asistente de Arquitectura y Señalética	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.5	Asistente de Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.6	Asistente de Estructuras	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.7	Asistente de Equipamiento	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.8	Asistente de Instalaciones Eléctricas	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.9	Asistente de Instalaciones Mecánicas	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.10	Asistente de Instalaciones Sanitarias	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.11	Asistente de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	1	70%	7.33	10,000.00	51,310.00	
a.2.12	Asistente de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	70%	4.33	10,000.00	30,310.00	
a.2.13	Modelador BIM especialidad de Arquitectura y Señalética	mes	3	100%	7.33	10,000.00	219,900.00	
a.2.14	Modelador BIM especialidad de Seguridad y Evacuación	mes	1	100%	7.33	10,000.00	73,300.00	
a.2.15	Modelador BIM especialidad de Estructuras	mes	2	100%	7.33	10,000.00	146,600.00	
a.2.16	Modelador BIM especialidad de Equipamiento	mes	2	100%	7.33	10,000.00	146,600.00	
a.2.17	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Eléctricas	mes	2	100%	7.33	10,000.00	146,600.00	
a.2.18	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Mecánicas	mes	2	100%	7.33	10,000.00	146,600.00	
a.2.19	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Sanitarias	mes	2	100%	7.33	10,000.00	146,600.00	
a.2.20	Modelador BIM especialidad de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	2	100%	7.33	10,000.00	146,600.00	
a.2.21	Modelador BIM especialidad de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	100%	4.33	10,000.00	43,300.00	
<b>B</b>	<b>GASTOS OPERATIVOS</b>							<b>1,080,090.00</b>
<b>b.1.0</b>	<b>Alquileres</b>							
b.1.1	Oficina	und	1		7.33	7,000.00	51,310.00	
<b>b.2.0</b>	<b>Servicios</b>							
b.2.1	Servicio alquiler de equipos de cómputo, plotter, impresoras para el personal profesional y otro personal	mes	1		7.33	21,000.00	153,930.00	
b.2.2	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	3		7.33	10,000.00	219,900.00	
b.2.3	Servicio de administración y contabilidad.	mes	3		7.33	5,000.00	109,950.00	
b.2.4	Elaboración de Maquetas	glb	1			30,000.00	30,000.00	
b.2.5	Trámite de Licencia de edificación y/o demolición	glb	1			5,000.00	5,000.00	
b.2.6	Trámite de Certificación de parámetros urbanísticos	glb	1			5,000.00	5,000.00	
b.2.7	Trámite de factibilidades de servicios (agua, energía eléctrica según TDR)	glb	1			5,000.00	5,000.00	
b.2.8	Trámite de Certificación Ambiental o Clasificación ambiental	glb	1			10,000.00	10,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1			20,000.00	20,000.00	
<b>b.3.0</b>	<b>Estudios</b>							
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1			120,000.00	120,000.00	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (microtrepidaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TDR)	glb	1			200,000.00	200,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1			45,000.00	45,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1			30,000.00	30,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1			35,000.00	35,000.00	
b.3.6	Estudio de Impacto Vial (EIV)					30,000.00	30,000.00	

  
**Danitza Z. Echandia Moreno**  
Representante Legal

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO									
PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA - ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM								
FECHA									
PLAZO:	220 Dias								
b.3.7	Trámite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA) y Plan de Monitoreo Arqueológico (incl pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final, pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico)	gib	1					10,000.00	10,000.00
<b>C</b>	<b>MOVILIZACION Y APOYO LOGISTICO</b>								<b>184,000.00</b>
c.1.0	<b>Pasajes</b>								
c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	15					5,600.00	84,000.00
c.2.0	<b>Viáticos y Alimentación</b>								
c.2.1	Profesionales	viajes	15					5,000.00	75,000.00
c.3.0	<b>Movilización y Desmovilización de equipos</b>								
c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1					25,000.00	25,000.00
<b>D</b>	<b>MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b>								<b>1,943,370.90</b>
d.1.0	Copias e impresiones	gib	1					75,000.00	75,000.00
d.2.0	Materiales de oficina y útiles de escritorio	gib	1					35,000.00	35,000.00
d.3.0	Materiales fungibles de topografía y suelos	gib	1					10,500.00	10,500.00
d.4.0	Material fotográfico y de filmación	gib	1					8,000.00	8,000.00
d.5.0	Útiles de limpieza	gib	1					21,000.00	21,000.00
d.6.0	Licencias de Software para Coordinación y Gestión BIM (para especialistas)	Mes	18	100%	7.33			12,950.00	1,708,623.00
d.7.0	Licencias de Software para Entorno Común de Datos (ECD) (para especialistas)	Mes	12	100%	7.33			865.00	76,085.40
d.8.0	Licencias de Software para Costos (para especialista y asistentes)	Mes	3	100%	7.33			416.67	9,162.50
<b>GASTOS GENERALES</b>									<b>179,950.00</b>
<b>GASTOS GENERALES FIJOS</b>									<b>109,950.00</b>
	Oficina Central	und	1		7.33			15,000.00	109,950.00
<b>GASTOS GENERALES VARIABLES</b>									<b>70,000.00</b>
	Cartas Fianza	gib	1					50,000.00	50,000.00
	SCTR	gib	1					20,000.00	20,000.00
<b>COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO</b>									<b>6,131,420.90</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>									<b>179,950.00</b>
UTILIDAD									613,142.09
COSTO SUB TOTAL									6,924,512.99
IGV									1,246,412.34
<b>COSTO TOTAL</b>									<b>8,170,925.33</b>
NOTA:									

  
 Danitza Z. Echandia Moreno  
 Representante Legal

## **ANEXO N° 5**

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO									
PROYECTO		"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM							
ESSALUD									
PLAZO:		220 Dias Calendario							
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (*)	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO SI.	COSTO PARCIAL SI.	COSTO TOTAL SI.	
COSTO DIRECTO			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	3,837,363.71	
A	SUELDOS Y SALARIOS							2,613,357.21	
a.1.0	Personal Profesional								
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	7.33	23,974.87	175,735.83		
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	70%	7.33	19,980.23	102,518.55		
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	70%	7.33	15,983.83	82,013.01		
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	70%	7.33	15,983.83	82,013.01		
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	70%	7.33	15,983.83	82,013.01		
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	70%	7.33	15,983.83	82,013.01		
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	70%	7.33	15,983.83	82,013.01		
a.1.8	Especialista en Equipamiento Médico y Hospitalario	mes	1	70%	7.33	15,983.83	82,013.01		
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	7.33	15,983.83	117,161.44		
a.2	Otro Personal						0.00		
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	70%	7.33	13,986.51	71,764.77		
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	13,986.51	71,764.77		
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	100%	4.33	13,986.51	60,561.58		
a.2.4	Asistente de Arquitectura y Señalética	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.5	Asistente de Seguridad y Evacuación	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.6	Asistente de Estructuras	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.7	Asistente de Equipamiento	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.8	Asistente de Instalaciones Eléctricas	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.9	Asistente de Instalaciones Mecánicas	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.10	Asistente de Instalaciones Sanitarias	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.11	Asistente de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	1	70%	7.33	8,412.54	43,164.74		
a.2.12	Asistente de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	70%	4.33	8,412.54	25,498.41		
a.2.13	Modelador BIM especialidad de Arquitectura y Señalética	mes	3	100%	7.33	9,464.32	208,120.37		
a.2.14	Modelador BIM especialidad de Seguridad y Evacuación	mes	1	100%	7.33	9,464.32	69,373.46		
a.2.15	Modelador BIM especialidad de Estructuras	mes	2	100%	7.33	9,464.32	138,746.92		
a.2.16	Modelador BIM especialidad de Equipamiento	mes	2	100%	7.33	9,464.32	138,746.92		
a.2.17	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Eléctricas	mes	2	100%	7.33	9,464.32	138,746.92		
a.2.18	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Mecánicas	mes	2	100%	7.33	9,464.32	138,746.92		
a.2.19	Modelador BIM especialidad de Instalaciones Sanitarias	mes	2	100%	7.33	9,464.32	138,746.92		
a.2.20	Modelador BIM especialidad de Instalaciones de Soluciones TIC	mes	2	100%	7.33	9,464.32	138,746.92		
a.2.21	Modelador BIM especialidad de Metrados, Costos y Presupuesto	mes	1	100%	4.33	9,464.32	40,980.50		
B	GASTOS OPERATIVOS							750,275.00	
b.1.0	Alquileres								
b.1.1	Oficina	und	1		7.33	4,500.00	32,985.00		
b.2.0	Servicios								
b.2.1	Servicio alquiler de equipos de cómputo, plotter, impresoras para el personal profesional y otro personal	mes	1		7.33	4,000.00	29,320.00		
b.2.2	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	3		7.33	4,500.00	98,955.00		
b.2.3	Servicio de administración y contabilidad.	mes	3		7.33	3,000.00	65,970.00		
b.2.4	Elaboración de Maquetas	glb	1			40,000.00	40,000.00		
b.2.5	Trámite de Licencia de edificación y/o demolición	glb	1			6,095.00	6,095.00		
b.2.6	Trámite de Certificación de parámetros urbanísticos	glb	1			2,450.00	2,450.00		
b.2.7	Trámite de factibilidades de servicios (agua, energía eléctrica según TDR)	glb	1			12,000.00	12,000.00		
b.2.8	Trámite de Certificación Ambiental o Clasificación ambiental	glb	1			15,000.00	15,000.00		
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1			12,500.00	12,500.00		
b.3.0	Estudios								
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1			50,000.00	50,000.00		



ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO									
PROYECTO		"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN DE LA RED ASISTENCIAL TACNA – ESSALUD, DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA", empleando la metodología BIM							
ESSALUD		220 Dias Calendario							
PLAZO:									
	b.3.2	Estudio mecánica de suelos (microtrepidaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TDR)	glb	1				200,000.00	200,000.00
	b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1				45,000.00	45,000.00
	b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1				25,000.00	25,000.00
	b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1				70,000.00	70,000.00
	b.3.6	Estudio de Impacto Vial (EIV)	glb	1				20,000.00	20,000.00
	b.3.7	Tramite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA ) y Plan de Monitoreo Arqueológico (Incl pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final , pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico )	glb	1				25,000.00	25,000.00
C	MOVILIZACION Y APOYO LOGISTICO								63,080.00
	c.1.0	Pasajes							
	c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	15				1,952.00	29,280.00
	c.2.0	Viáticos y Alimentación							
	c.2.1	Profesionales	viajes	15				1,920.00	28,800.00
	c.3.0	Movilización y Desmovilización de equipos							
	c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1				5,000.00	5,000.00
D	MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA								410,651.50
	d.1.0	Copias e impresiones	glb	1				10,995.00	10,995.00
	d.2.0	Materiales de oficina y útiles de escritorio	glb	1				2,199.00	2,199.00
	d.3.0	Materiales fungibles de topografía y suelos	glb	1				8,000.00	8,000.00
	d.4.0	Material fotográfico y de filmación	glb	1				2,800.00	2,800.00
	d.5.0	Útiles de limpieza	glb	1				1,832.50	1,832.50
	d.6.0	Licencias de Software para Coordinación y Gestión BIM (para especialistas)	Mes	18	100%	7.33		1,800.00	237,492.00
	d.7.0	Licencias de Software para Entorno Común de Datos (ECD) (para especialistas)	Mes	12	100%	7.33		1,300.00	114,348.00
	d.8.0	Licencias de Software para Costos (para especialista y asistentes)	Mes	3	100%	7.33		1,500.00	32,985.00
GASTOS GENERALES									80,708.00
GASTOS GENERALES FIJOS									35,184.00
		Oficina Central	und	1		7.33		4,800.00	35,184.00
GASTOS GENERALES VARIABLES									45,524.00
		Cartas Fianza	glb	1				25,000.00	25,000.00
		SCTR	glb	1				20,524.00	20,524.00
COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO									3,837,363.71
GASTOS GENERALES									80,708.00
	UTILIDAD		%	10%					383,736.37
	COSTO SUB TOTAL								4,301,808.08
	IGV		%	18%					774,325.45
COSTO TOTAL									5,076,133.53
<b>NOTA:</b> (*) La cantidad es referencial esta podrá ser propuesta en función de los plazos, Plan de Ejecución BIM y a criterio del proponente. (**) Proponer la incidencia de la participación de los especialistas en el desarrollo del proyecto, solo para el Coordinador BIM y Jefe de Proyecto resulta obligatorio considerar la incidencia 100%. (***) Debe estar de acuerdo al plazo requerido en los TDR para la elaboración de los entregables. (****) Proponer el detalle de los Gastos Generales Fijos y Variables									

RICARDO VICTOR SIU DELGADO  
INGENIERO CIVIL  
Reg. CIP N° 41815