

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

1.

DATOS GENERALES

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	13-Set-24			
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA DE OBRAS			
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" – CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN 2197523.			
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	4000161. MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD INTERNA 6000005. EQUIPAMIENTO			
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	25			
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		2197523	
		DOCUMENTO DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO		04-2024/OGIN/OES	
		FECHA DE APROBACIÓN		14.05.2024	

2.

INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N°000779-2024-IN-OGIN-OOB INFORME N°000103-2024-IN-OGIN-OOB-JJRD	Fecha de recepción	3/09/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	X	De oficio	X	CON MOTIVO DE OBSERVACIONES X
		Fecha de la tercera versión	X	De oficio	X	CON MOTIVO DE OBSERVACIONES X
		Fecha de la cuarta versión	X	De oficio	X	CON MOTIVO DE OBSERVACIONES X
		Fecha de la quinta versión	X	x	X	x X
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación	
2.6	SEÑALAR SI EL BIEN OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia	

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS								
2.7 REQUERIMIENTO			Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
3 INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 FUENTES IDENTIFICADAS								
3.1.2 PRECIOS HISTÓRICOS DE LA ENTIDAD			SI		NO		X	
Indicar el detalle de la fuente identificada durante la realización del estudio de mercado								
3.1.3 PAGINA WEB DEL SEACE				SI		NO		X
Indicar el detalle de la fuente identificada durante la realización del estudio de mercado								
3.1.4 DETERMINACIÓN DE PRESUPUESTO DE OBRA								
DE LA ENTIDAD: Se adjunta presupuesto de Obra								
Nº Item	Detalle de Presupuesto de Obra							

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO					
SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TECNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI 2197523					
REGION	: AREQUIPA	PLAZO	:	09 MESES	
PROVINCIA	: AREQUIPA	FECHA	:	29 DE FEBRERO 2024	
DISTRITO	: LA JOYA	MOD. EJEC.	:	CONTRATA	
LUGAR	: SAN JOSÉ				
RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 1					
1	: OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/.		657,783.82	
2	: ESTRUCTURAS	S/.		2,504,490.48	
3	: ARQUITECTURA	S/.		6,022,725.71	
4	: INSTALACIONES SANITARIAS	S/.		1,701,390.57	
5	: INSTALACIONES ELECTRICAS	S/.		6,983,227.66	
6	: INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/.		4,707,419.55	
7	: INSTALACIONES MECANICAS Y DE GAS	S/.		1,412,343.62	
RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 2					
1	: OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/.		0.00	
2	: ESTRUCTURAS	S/.		0.00	
3	: ARQUITECTURA	S/.		119,079.39	
4	: INSTALACIONES SANITARIAS	S/.		0.00	
5	: INSTALACIONES ELECTRICAS	S/.		0.00	
6	: INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/.		0.00	
MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE				S/.	24,108,460.80
8	: COSTO DIRECTO		S/.	24,108,460.80	
9	: GASTOS GENERALES	10.15%		2,447,008.77	
10	: UTILIDAD	9.00%		2,169,761.47	
11	: SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA			28,725,231.04	
12	: I.G.V.	18.00%		5,170,541.59	
13	: TOTAL PRESUPUESTADO INFRAESTRUCTURA		S/.	33,895,772.63	
14	: PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO (I ETAPA)		S/.	3,588,908.05	
TOTAL VALOR REFERENCIAL DE OBRA				S/.	37,484,680.68
SON: TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 68/100 SOLES					

3.1.5	CONSIGNAR OTRA(S) FUENTES (S) IDENTIFICADAS			SI	X	NO		
	De acuerdo a la información obtenida en la solicitud de confirmación del cumplimiento del expediente técnico e información complementaria y requisitos de calificación, los proveedores MULTIOBRAS S.A CONTRATISTA GENERALES, ARES SERVICIOS GLOBALES E.I.R.L, confirmaron el cumplimiento del expediente técnico e información complementaria y requisitos de calificación.							
3.2	CRITERIO Y METODOLOGÍA UTILIZADA PARA DETERMINAR EL VALOR REFERENCIAL							
	El valor referencial se determinó en función al presupuesto de saldo de obra del expediente técnico.							
3.3	VALOR REFERENCIAL	MONED A	Soles	x	Dólares		Otro	Señalar otra moneda
		MONTO	S/37,484,680.68					
	(Treinta y siete millones cuatrocientos ochenta y cuatro mil seiscientos ochenta con 68/100 soles)							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE MERCADO								
4.1 FECHA DE INICIO DEL ESTUDIO DE MERCADO			04/09/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DEL ESTUDIO DE MERCADO		09/09/2024	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO		Si		x	NO		
	La pluralidad de proveeedores que cumplen con el requerimiento se encuentra determinado por las cotizaciones obtenidas en el estudio de mercado.							
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO			SI		NO		X
	En caso de existir la posibilidad de distribuir la buena pro, sustentar.							
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN			SI		NO		X

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS				
En caso de obtenerse información que se puede utilizar para determinar los factores de evaluación, detallarla.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
En caso de obtenerse información de otros aspectos que tengan incidencia en la eficiencia de la contratación, detallarla.				
5				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				



Firmado digitalmente por:
RIOS BARTOLO Reynaldo FAU
20131366966 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 16/09/2024 13:56:05-0500

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO					
SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TECNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI 2197523					
REGION	:	AREQUIPA	PLAZO	:	09 MESES
PROVINCIA	:	AREQUIPA	FECHA	:	29 DE FEBRERO 2024
DISTRITO	:	LA JOYA	MOD. EJEC.	:	CONTRATA
LUGAR	:	SAN JOSÉ			
RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 1					
1	:	OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/.		657,783.82
2	:	ESTRUCTURAS	S/.		2,504,490.48
3	:	ARQUITECTURA	S/.		6,022,725.71
4	:	INSTALACIONES SANITARIAS	S/.		1,701,390.57
5	:	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/.		6,983,227.66
6	:	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/.		4,707,419.55
7	:	INSTALACIONES MECANICAS Y DE GAS	S/.		1,412,343.62
RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 2					
1	:	OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/.		0.00
2	:	ESTRUCTURAS	S/.		0.00
3	:	ARQUITECTURA	S/.		119,079.39
4	:	INSTALACIONES SANITARIAS	S/.		0.00
5	:	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/.		0.00
6	:	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/.		0.00
MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE				S/.	24,108,460.80
8	:	COSTO DIRECTO	S/.		24,108,460.80
9	:	GASTOS GENERALES	10.15%		2,447,006.77
10	:	UTILIDAD	9.00%		2,169,761.47
11	:	SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA			28,725,231.04
12	:	I.G.V.	18.00%		5,170,541.59
13	:	TOTAL PRESUPUESTADO INFRAESTRUCTURA	S/.		33,895,772.63
14	:	PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO (I ETAPA)	S/.		3,588,908.05
TOTAL VALOR REFERENCIAL DE OBRA				S/.	37,484,680.68
SON: TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 68/100 SOLES					

El resumen del Presupuesto 1 correspondiente a su ejecución bajo el Sistema a Suma Alzada, se detalla en el siguiente cuadro:

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO 1					
SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TECNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI 2197523					
REGION	:	AREQUIPA	PLAZO	:	09 MESES
PROVINCIA	:	AREQUIPA	FECHA	:	29 DE FEBRERO 2024
DISTRITO	:	LA JOYA	MOD. EJEC.	:	CONTRATA
LUGAR	:	SAN JOSÉ			
RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 1					
1	:	OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/.		657,783.82
2	:	ESTRUCTURAS	S/.		2,504,490.48
3	:	ARQUITECTURA	S/.		6,022,725.71
4	:	INSTALACIONES SANITARIAS	S/.		1,701,390.57
5	:	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/.		6,983,227.66
6	:	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/.		4,707,419.55
7	:	INSTALACIONES MECANICAS Y DE GAS	S/.		1,412,343.62
MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE			S/.		23,989,381.41
8	:	COSTO DIRECTO	S/.		23,989,381.41
9	:	GASTOS GENERALES	10.15%		2,434,922.21
10	:	UTILIDAD	9.00%		2,159,044.32
11	:	SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA			28,583,347.94
12	:	I.G.V.	15.00%		5,145,002.63
13	:	TOTAL PRESUPUESTADO INFRAESTRUCTURA	S/.		33,728,350.57
14	:	PRESUPUESTO DE EQUIPAMIENTO (I ETAPA)	S/.		3,588,908.05
TOTAL VALOR REFERENCIAL DE OBRA			S/.		37,317,258.62
SON: TREINTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 62/100 SOLES					

El resumen del Presupuesto 2 correspondiente a su ejecución bajo el Sistema a Precios Unitarios, se detalla en el siguiente cuadro:

RESUMEN GENERAL DE PRESUPUESTO 2					
SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TECNICO SUPERIOR PNP-AREQUIPA" CUI 2197523					
REGION	:	AREQUIPA	PLAZO	:	09 MESES
PROVINCIA	:	AREQUIPA	FECHA	:	29 DE FEBRERO 2024
DISTRITO	:	LA JOYA	MOD. EJEC.	:	CONTRATA
LUGAR	:	SAN JOSÉ			
RESUMEN DEL COSTO DIRECTO 2					
1	:	OBRAS PROV., TRABAJOS PREL., SEGURIDAD Y SALUD	S/.		0.00
2	:	ESTRUCTURAS	S/.		0.00
3	:	ARQUITECTURA	S/.		119,079.39
4	:	INSTALACIONES SANITARIAS	S/.		0.00
5	:	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/.		0.00
6	:	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/.		0.00
7	:	INSTALACIONES MECANICAS Y DE GAS	S/.		0.00
MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE			S/.		119,079.39
8	:	COSTO DIRECTO	S/.		119,079.39
9	:	GASTOS GENERALES	10.15%		12,086.56
10	:	UTILIDAD	9.00%		10,717.15
11	:	SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA			141,883.10
12	:	I.G.V.	18.00%		25,536.96
13	:	TOTAL PRESUPUESTADO INFRAESTRUCTURA	S/.		167,422.06
TOTAL VALOR REFERENCIAL DE OBRA			S/.		167,422.06
SON: CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS CON 6/100 SOLES					