

98 108

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	26/02/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUTURA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE SALDO DE OBRA: CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE IQUITOS CESAR GARAYAR GARCIA – PROVINCIA DE MAYNAS – REGION LORETO, CON CODIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CUI) N° 2255793						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	141						
PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		2255793				
		Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 258-2024-GRL-GGR-GRI		Fecha de recepción	18/01/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación



107
98

**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>								
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>								
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>								

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento


3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS	
DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
	SE ADJUNTA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
	SE ADJUNTA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS



10684

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DEL SERVICIO	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro: Señalar otra moneda
		MONTO	6,634,444.41				
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.						
SE ANEXA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		31/01/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		1/02/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI	X	NO	
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)			SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN			SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN			SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.							
5.	<div style="text-align: center;">  </div>						
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.							

DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL VALOR REFERENCIAL





ESTRUCTURA DE COSTO DE SUPERVISOR

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISIÓN DE SALDO DE OBRA									
PROYECTO			"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE IQUITOS CESAR GARAYAR GARCIA- PROVINCIA DE MAYNAS-REGION LORETO" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CUI) N°2255793"						
UBICACIÓN			MAYNAS - LORETO						
FECHA			Ene-24						
PLAZO DE EJECUCIÓN			15.00 MESES						
PRESUPUESTO BASE TOTAL			#####						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO S/.	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
COSTO DIRECTO									
A	SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES								S/ 4,388,695.99
a.1.0	Personal Profesional Clave								S/ 1,972,500.00
a.1.1	Supervisor de Obra (Ing. Civil)		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 22,000.00	S/ 330,000.00	
a.1.2	Especialista de Estructuras		Mes	1.00	15.00	75%	S/ 18,000.00	S/ 202,500.00	
a.1.3	Especialista de Arquitectura		Mes	1.00	15.00	75%	S/ 18,000.00	S/ 202,500.00	
a.1.4	Especialista de Suelos		Mes	1.00	15.00	75%	S/ 12,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.5	Especialista de Instalaciones Sanitarias		Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.6	Especialista de Instalaciones Eléctricas		Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.7	Especialista de Instalaciones Mecánicas		Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.8	Especialista en Comunicaciones		Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.9	Especialista en Gestión Seguridad Salud y Medio Ambiente		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 12,000.00	S/ 180,000.00	
a.1.10	Especialista en Equipamiento Hospitalario		Mes	1.00	15.00	75%	S/ 18,000.00	S/ 202,500.00	
a.1.11	Especialista en control de calidad, Costos, Presupuestos y		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 12,000.00	S/ 180,000.00	
a.2.0	Personal de Apoyo Profesional								S/ 720,000.00
a.2.1	Asistente de Supervisión (Ing. Civil/Arquitecto)		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.2	Asistente de Estructuras		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.3	Asistente de Sanitarias		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.4	Asistente de Eléctricas		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.5	Asistente de Mecánicas		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.6	Asistente de Equipamiento Hospitalario		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.3.0	Personal Técnico								S/ 315,000.00
a.3.1	Secretaría		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 3,000.00	S/ 45,000.00	
a.3.2	Administrador		Mes	1.00	15.00	50%	S/ 5,000.00	S/ 37,500.00	
a.3.3	Contador		Mes	1.00	15.00	50%	S/ 5,000.00	S/ 37,500.00	
a.3.4	Médico Ocupacional		Mes	1.00	15.00	50%	S/ 8,000.00	S/ 60,000.00	
a.3.5	Enfermera		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 6,000.00	S/ 90,000.00	
a.3.6	Chofer		Mes	1.00	15.00	100%	S/ 3,000.00	S/ 45,000.00	
a.4.0	Beneficios Sociales								S/ 1,381,195.99
a.4.1	Beneficios Sociales del total de trabajadores		total			1.00	S/ 1,381,195.99	S/ 1,381,195.99	
GASTOS GENERALES VARIABLES									
B	ALQUILERES Y SERVICIOS								S/ 613,139.16
b.1.0	Alquileres								S/ 167,250.00
b.1.1	Oficinas		Mes	1.00	15.00	1.00	S/ 2,500.00	S/ 37,500.00	
b.1.2	Comunicaciones (telefono e Internet)		Mes	1.00	15.00	1.00	S/ 250.00	S/ 3,750.00	
b.1.3	Camioneta Pick Up Doble Cabina 4x4 (Alquiler)		Mes	1.00	15.00	1.00	S/ 7,000.00	S/ 105,000.00	
b.1.4	Laplop Core i5 o Superior, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SATA		Und	4.00	15.00	1.00	S/ 350.00	S/ 21,000.00	
C	MOVILIZACIÓN Y EQUIPO LOGÍSTICO								
c.1.0	Alimentación								S/ 246,927.97
	Pasajes terrestres a Profesionales		total					S/ 246,927.97	
c.2.0	Transporte								S/ 44,682.20
	Movilización de profesionales		total					S/ 44,682.20	
c.3.0	Hospedaje								S/ 70,550.85
	Residencia de profesionales		total					S/ 70,550.85	
c.3.0	Seguros								S/ 83,728.14
c.3.1	Seguros (Ver Anexo 1)		Glb	1.00		1.00	S/ 83,728.14	S/ 83,728.14	





"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

GASTOS GENERALES FIJOS								S/ 45,873.47
D	SEGURIDAD Y SALUD							
d.1.0	Implementos de seguridad							S/ 8,576.27
d.1.1	Zapatos de Seguridad	Und	23.00	2.00		S/ 84.75	S/ 3,898.31	
d.1.2	Kit constructor (Casco+Lente+Orejera+Guante)	Und	23.00	2.00		S/ 42.37	S/ 1,949.15	
d.1.3	Chalecos de Identificación	Und	23.00	2.00		S/ 59.32	S/ 2,728.81	
E	MATERIAL MOBILIARIO Y ÚTILES DE OFICINA							S/ 13,977.20
e.1.0	Útiles de oficina							
e.1.1	Impresión de Planos	Glb	1.00			S/ 2,550.00	S/ 2,550.00	
e.1.2	Archivadores	Und	40.00			S/ 5.00	S/ 200.00	
e.1.3	Copias de documentos	Glb	1.00			S/ 800.00	S/ 800.00	
e.1.4	Copias de planos	Glb	1.00			S/ 1,000.00	S/ 1,000.00	
e.1.5	Escaneo de Expediente Técnico	Glb	1.00			S/ 427.2000	S/ 427.20	
e.1.6	Útiles de oficinas	mes	1.00	15.00		S/ 500.00	S/ 7,500.00	
e.1.7	Impresora multifuncional	Und	1.00			S/ 1,500.00	S/ 1,500.00	
e.2.0	MOBILIARIO							S/ 11,960.00
e.2.1	Escritorio c/Silla Giratoria	Jgo	23.00			S/ 520.00	S/ 11,960.00	
F	CONTROL DE CALIDAD							S/ 11,360.00
f.1.0	Pruebas de Laboratorio							
f.1.1	Prueba de Resistencia a la Compresión del Concreto	Und	120.00			S/ 40.00	S/ 4,800.00	
f.1.2	Diseño de Mezcla	Und	8.00			S/ 550.00	S/ 4,400.00	
f.1.3	Análisis Granulométrico	Und	8.00			S/ 120.00	S/ 960.00	
f.1.4	Densidad de Campo	Und	15.00			S/ 80.00	S/ 1,200.00	
COSTO DIRECTO							S/ 4,388,695.99	
GASTOS GENERALES							S/ 659,012.63	
UTILIDAD (10% CD)							S/ 438,869.60	
COSTO SUB TOTAL							S/ 5,486,578.22	
Impuesto General a las Ventas-IGV (18% GT)							S/ 987,584.08	
PRESUPUESTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA							S/ 6,474,162.30	
PRESUPUESTO TOTAL DE SUPERVISIÓN DE OBRA							S/ 6,474,162.30	
PORCENTAJE (VALOR REFERENCIAL)							5.86%	

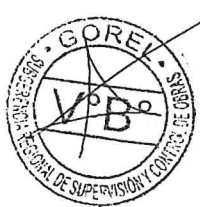




GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									
PROYECTO		"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE IQUITOS CESAR GARAYAR GARCIA- PROVINCIA DE MAYNAS-REGION LORETO"							
UBICACIÓN		CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CU) N°2255793"							
FECHA		MAYNAS - LORETO							
PLAZO DE EJECUCIÓN		Ene-24							
		2 MESES							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO S/.	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
COSTO DIRECTO									
S/ 117,613.38									
A	SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES								
a.1.0	Personal Profesional Clave								S/ 80,000.00
a.1.1	Jefe de Elaboración de Liquidación de Obra (Ing. Civil o A)		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 18,000.00	S/ 36,000.00	
a.1.2	Asistente de Supervision		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 8,000.00	S/ 16,000.00	
a.1.3	Especialista en Liquidación de Obras Según L.R.C.E		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 14,000.00	S/ 28,000.00	
a.2.0	Beneficios Sociales								S/ 37,029.53
a.2.1	Beneficios Sociales del total de trabajadores		total	1.00			S/ 37,029.53	S/ 37,029.53	
a.3.0	Seguros								S/ 583.85
a.3.1	Seguros (Ver Anexo 1)		Glb	1.00		1.00	S/ 583.85	S/ 583.85	
GASTOS GENERALES VARIABLES									
S/ 1,800.00									
B	ALQUILERES Y SERVICIOS								
b.1.0	Alquileres								S/ 1,800.00
b.1.1	Oficinas		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 800.00	S/ 800.00	
b.1.2	Servicios (energía eléctrica, agua, desagüe, etc)		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 300.00	S/ 300.00	
b.1.3	Comunicaciones (telefonía e internet)		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 200.00	S/ 200.00	
b.1.4	Laptop Core i5 o Superior, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SA		Und	2.00	1.00	1.00	S/ 250.00	S/ 500.00	
GASTOS GENERALES FIJOS									
S/ 4,657.58									
D	MATERIAL MOBILIARIO Y ÚTILES DE OFICINA								
e.1.0	Útiles de oficina								S/ 4,657.58
e.1.1	Impresión de Planos		Glb	1.00			S/ 2,550.00	S/ 2,550.00	
e.1.2	Archivadores		Und	8.00			S/ 10.06	S/ 80.46	
e.1.3	Copias de documentos y planos		Glb	1.00			S/ 1,000.00	S/ 1,000.00	
e.1.4	Útiles de oficina		mes	1.00			S/ 400.00	S/ 400.00	
e.1.5	Escaneo de Expediente Técnico		Glb	1.00			S/ 500.00	S/ 500.00	
e.1.6	Papel Bond A4		mil	6.00			S/ 21.19	S/ 127.12	
COSTO DIRECTO								S/ 117,613.38	
GASTOS GENERALES								S/ 6,457.58	
UTILIDAD (10% CD)								S/ 11,761.34	
COSTO SUB TOTAL								S/ 135,832.30	
Impuesto General a las Ventas-IGV (18% ST)								S/ 24,449.81	
PRESUPUESTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA								S/ 160,282.11	
PRESUPUESTO TOTAL DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									
S/ 160,282.11									



RESUMEN DE ESTRUCTURA DE COSTOS		
Supervisión de Obra (5.91%)	S/ 6,474,162.30	(Inc. IGV)
Liquidación de Obra	S/ 160,282.11	(Inc. IGV)
TOTAL	S/ 6,634,444.41	(Inc. IGV)

DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE
COMPONENTES O RUBROS DE LA
ENTIDAD





GRI
GERENCIA REGIONAL
DE INFRAESTRUCTURA

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ESTRUCTURA DE COSTO DE SUPERVISOR

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISIÓN DE SALDO DE OBRA									
PROYECTO		CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE IQUITOS CESAR CARAYAR GARCIA- PROVINCIA DE MAYNAS-REGION LORETO* CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CUI) N°2255793							
UBICACIÓN		MAYNAS - LORETO							
FECHA		Ene-24							
PLAZO DE EJECUCIÓN		15.00 MESES							
PRESUPUESTO BASE TOTAL		#####							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO SI.	PARCIAL SI.	TOTAL SI.
COSTO DIRECTO									
A	SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES								SI 4,388,695.99
a.1.0	Personal Profesional Clave								SI 1,972,500.00
a.1.1	Supervisor de Obra (Ing. Civil)		Mes	1.00	15.00	100%	SI 22,000.00	SI 330,000.00	
a.1.2	Especialista de Estructuras		Mes	1.00	15.00	75%	SI 18,000.00	SI 202,500.00	
a.1.3	Especialista de Arquitectura		Mes	1.00	15.00	75%	SI 18,000.00	SI 202,500.00	
a.1.4	Especialista de Suelos		Mes	1.00	15.00	75%	SI 12,000.00	SI 135,000.00	
a.1.5	Especialista de Instalaciones Sanitarias		Mes	1.00	15.00	50%	SI 18,000.00	SI 135,000.00	
a.1.6	Especialista de Instalaciones Eléctricas		Mes	1.00	15.00	50%	SI 18,000.00	SI 135,000.00	
a.1.7	Especialista de Instalaciones Mecánicas		Mes	1.00	15.00	50%	SI 18,000.00	SI 135,000.00	
a.1.8	Especialista en Comunicaciones		Mes	1.00	15.00	50%	SI 18,000.00	SI 135,000.00	
a.1.9	Especialista en Gestión Seguridad Salud y Medio Ambiente		Mes	1.00	15.00	100%	SI 12,000.00	SI 180,000.00	
a.1.10	Especialista en Equipamiento Hospitalario		Mes	1.00	15.00	75%	SI 18,000.00	SI 202,500.00	
a.1.11	Especialista en control de calidad, Costos, Presupuestos y		Mes	1.00	15.00	100%	SI 12,000.00	SI 180,000.00	
a.2.0	Personal de Apoyo Profesional								SI 720,000.00
a.2.1	Asistente de Supervisión (Ing. Civil/Arquitecto)		Mes	1.00	15.00	100%	SI 8,000.00	SI 120,000.00	
a.2.2	Asistente de Estructuras		Mes	1.00	15.00	100%	SI 8,000.00	SI 120,000.00	
a.2.3	Asistente de Sanitarias		Mes	1.00	15.00	100%	SI 8,000.00	SI 120,000.00	
a.2.4	Asistente de Eléctricas		Mes	1.00	15.00	100%	SI 8,000.00	SI 120,000.00	
a.2.5	Asistente de Mecánicas		Mes	1.00	15.00	100%	SI 8,000.00	SI 120,000.00	
a.2.6	Asistente de Equipamiento Hospitalario		Mes	1.00	15.00	100%	SI 8,000.00	SI 120,000.00	
a.3.0	Personal Técnico								SI 315,000.00
a.3.1	Secretaría		Mes	1.00	15.00	100%	SI 3,000.00	SI 45,000.00	
a.3.2	Administrador		Mes	1.00	15.00	50%	SI 5,000.00	SI 37,500.00	
a.3.3	Contador		Mes	1.00	15.00	50%	SI 5,000.00	SI 37,500.00	
a.3.4	Médico Ocupacional		Mes	1.00	15.00	50%	SI 8,000.00	SI 60,000.00	
a.3.5	Enfermera		Mes	1.00	15.00	100%	SI 6,000.00	SI 90,000.00	
a.3.6	Chofer		Mes	1.00	15.00	100%	SI 2,000.00	SI 45,000.00	
a.4.0	Beneficios Sociales								SI 1,381,195.99
a.4.1	Beneficios Sociales del total de trabajadores		total			1.00	SI 1,381,195.99	SI 1,381,195.99	
GASTOS GENERALES VARIABLES									SI 613,139.16
B	ALQUILERES Y SERVICIOS								
b.1.0	Alquileres								SI 167,250.00
b.1.1	Oficinas		Mes	1.00	15.00	1.00	SI 2,500.00	SI 37,500.00	
b.1.2	Comunicaciones (teléfono e Internet)		Mes	1.00	15.00	1.00	SI 250.00	SI 3,750.00	
b.1.3	Camioneta Pick Up Doble Cabina 4x4 (Alquiler)		Mes	1.00	15.00	1.00	SI 7,000.00	SI 105,000.00	
b.1.4	Laptop Core i5 o Superior, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SATA		Und	4.00	15.00	1.00	SI 350.00	SI 21,000.00	
C	MOVILIZACIÓN Y EQUIPO LOGÍSTICO								
c.1.0	Alimentación								SI 246,927.97
	Pasajes terrestres a Profesionales		total					SI 246,927.97	
c.2.0	Transporte								SI 44,682.20
	Movilización de profesionales		total					SI 44,682.20	
c.3.0	Hospedaje								SI 70,550.85
	Residencia de profesionales		total					SI 70,550.85	
c.3.0	Seguros								SI 83,728.14
c.3.1	Seguros (Ver Anexo 1)		Glb	1.00		1.00	SI 83,728.14	SI 83,728.14	





"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

GASTOS GENERALES FIJOS								S/ 45,873.47
D	SEGURIDAD Y SALUD							
d.1.0	Implementos de seguridad							S/ 8,576.27
d.1.1	Zapatos de Seguridad	Und	23.00	2.00		S/ 84.75	S/ 3,899.31	
d.1.2	Kil constructor (Casco+Lente+Orejera+Guante)	Und	23.00	2.00		S/ 42.37	S/ 1,949.15	
d.1.3	Chalecos de Identificación	Und	23.00	2.00		S/ 59.32	S/ 2,728.81	
E	MATERIAL MOBILIARIO Y ÚTILES DE OFICINA							
e.1.0	Útiles de oficina							S/ 13,977.20
e.1.1	Impresión de Planos	Glb	1.00			S/ 2,550.00	S/ 2,550.00	
e.1.2	Archivadores	Und	40.00			S/ 5.00	S/ 200.00	
e.1.3	Copias de documentos	Glb	1.00			S/ 800.00	S/ 800.00	
e.1.4	Copias de planos	Glb	1.00			S/ 1,000.00	S/ 1,000.00	
e.1.5	Escaneo de Expediente Técnico	Glb	1.00			S/ 427.2000	S/ 427.20	
e.1.6	Útiles de oficinas	mes	1.00	15.00		S/ 500.00	S/ 7,500.00	
e.1.7	Impresora multifuncional	Und	1.00			S/ 1,500.00	S/ 1,500.00	
e.2.0	MOBILIARIO							S/ 11,960.00
e.2.1	Escritorio c/Silla Giratoria	Jgo	23.00			S/ 520.00	S/ 11,960.00	
F	CONTROL DE CALIDAD							
f.1.0	Pruebas de Laboratorio							S/ 11,360.00
f.1.1	Prueba de Resistencia a la Compresión del Concreto	Und	120.00			S/ 40.00	S/ 4,800.00	
f.1.2	Diseño de Mezcla	Und	8.00			S/ 550.00	S/ 4,400.00	
f.1.3	Análisis Granulométrico	Und	8.00			S/ 120.00	S/ 960.00	
f.1.4	Densidad de Campo	Und	15.00			S/ 80.00	S/ 1,200.00	
COSTO DIRECTO								S/ 4,388,695.99
GASTOS GENERALES								S/ 659,012.63
UTILIDAD (10% CD)								S/ 438,869.60
COSTO SUB TOTAL								S/ 5,486,578.22
Impuesto General a las Ventas-IGV (18% ST)								S/ 987,584.08
PRESUPUESTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA								S/ 6,474,162.30
PRESUPUESTO TOTAL DE SUPERVISIÓN DE OBRA								S/ 6,474,162.30
PORCENTAJE (VALOR REFERENCIAL)								5.86%





GRI
GERENCIA REGIONAL
DE INFRAESTRUCTURA

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									
"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE QUITOS CESAR GARAYAR GARCIA- PROVINCIA DE MAYNAS-REGION LORETO"									
CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CUI) N°2255793"									
PROYECTO		MAYNAS - LORETO							
UBICACIÓN		Ene-24							
FECHA		2 MESES							
PLAZO DE EJECUCIÓN									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO S/.	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
COSTO DIRECTO									
S/ 117,613.38									
A SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES									
S/ 80,000.00									
a.1.0	Personal Profesional Clave								
a.1.1	Jefe de Elaboración de Liquidación de Obra (Ing. Civil o A)		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 18,000.00	S/ 36,000.00	
a.1.2	Asistente de Supervision		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 8,000.00	S/ 16,000.00	
a.1.3	Especialista en Liquidación de Obras Según L.R.C.E		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 14,000.00	S/ 28,000.00	
a.2.0	Beneficios Sociales								S/ 37,029.53
a.2.1	Beneficios Sociales del total de trabajadores		total	1.00			S/ 37,029.53	S/ 37,029.53	
a.3.0	Seguros								S/ 583.85
a.3.1	Seguros (Ver Anexo 1)		Glb	1.00		1.00	S/ 583.85	S/ 583.85	
GASTOS GENERALES VARIABLES									
S/ 1,800.00									
B ALQUILERES Y SERVICIOS									
S/ 1,800.00									
b.1.0	Alquileres								
b.1.1	Oficinas		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 800.00	S/ 800.00	
b.1.2	Servicios (energía eléctrica, agua, desagüe, etc)		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 300.00	S/ 300.00	
b.1.3	Comunicaciones (telefonía e internet)		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 200.00	S/ 200.00	
b.1.4	Laptop Core i5 o Superior, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SA		Und	2.00	1.00	1.00	S/ 250.00	S/ 500.00	
GASTOS GENERALES FIJOS									
S/ 4,657.58									
D MATERIAL MOBILIARIO Y ÚTILES DE OFICINA									
S/ 4,657.58									
e.1.0	Útiles de oficina								
e.1.1	Impresión de Planos		Glb	1.00			S/ 2,550.00	S/ 2,550.00	
e.1.2	Archivadores		Und	8.00			S/ 10.06	S/ 80.46	
e.1.3	Copias de documentos y planos		Glb	1.00			S/ 1,000.00	S/ 1,000.00	
e.1.4	Útiles de oficina		mes	1.00			S/ 400.00	S/ 400.00	
e.1.5	Escaneo de Expediente Técnico		Glb	1.00			S/ 500.00	S/ 500.00	
e.1.6	Papel Bond A4		mll	6.00			S/ 21.19	S/ 127.12	
COSTO DIRECTO									
S/ 117,613.38									
GASTOS GENERALES									
S/ 6,457.58									
UTILIDAD (10% CD)									
S/ 11,761.34									
COSTO SUB TOTAL									
S/ 135,832.30									
Impuesto General a las Ventas-IGV (18% ST)									
S/ 24,449.81									
PRESUPUESTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									
S/ 160,282.11									
PRESUPUESTO TOTAL DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									
S/ 160,282.11									



RESUMEN DE ESTRUCTURA DE COSTOS		
Supervisión de Obra (5.91%)	S/ 6,474,162.30	(Inc. IGV)
Liquidación de Obra	S/ 160,282.11	(Inc. IGV)
TOTAL	S/ 6,634,444.41	(Inc. IGV)

DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE
COMPONENTES O RUBROS DEL
PROVEEDOR



9674
39

RESUMEN DE ESTRUCTURA DE COSTOS		
Supervisión de Obra (5.91%)	S/ 6,474,162.30	(Inc. IGV)
Liquidación de Obra	S/ 160,282.11	(Inc. IGV)
TOTAL	S/ 6,634,444.41	(Inc. IGV)


Ing. Miguel Caceres Medina
C.P. N° 90141
GERENTE
CONTRATISTAS GENERALES SRL





GRI
GERENCIA REGIONAL
DE INFRAESTRUCTURA

SUB GERENCIA REGIONAL DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISIÓN DE SALDO DE OBRA

PROYECTO	"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE IQUITOS CESAR GARAYAR GARCIA- PROVINCIA DE MAYNAS-REGION LORETO" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CUI) N°2255793"
UBICACIÓN	MAYNAS - LORETO
FECHA	Ene-24
PLAZO DE EJECUCIÓN	: 15.00 MESES
PRESUPUESTO BASE TOTAL	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO S/.	PARCIAL S/.	TOTAL S/.
COSTO DIRECTO									S/ 4,388,695.99
A	SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES								
a.1.0	Personal Profesional Clave								S/ 1,972,500.00
a.1.1		Supervisor de Obra (Ing. Civil)	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 22,000.00	S/ 330,000.00	
a.1.2		Especialista de Estructuras	Mes	1.00	15.00	75%	S/ 18,000.00	S/ 202,500.00	
a.1.3		Especialista de Arquitectura	Mes	1.00	15.00	75%	S/ 18,000.00	S/ 202,500.00	
a.1.4		Especialista de Suelos	Mes	1.00	15.00	75%	S/ 12,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.5		Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.6		Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.7		Especialista de Instalaciones Mecánicas	Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.8		Especialista en Comunicaciones	Mes	1.00	15.00	50%	S/ 18,000.00	S/ 135,000.00	
a.1.9		Especialista en Gestión Seguridad Salud y Medio Ambiente	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 12,000.00	S/ 180,000.00	
a.1.10		Especialista en Equipamiento Hospitalario	Mes	1.00	15.00	75%	S/ 18,000.00	S/ 202,500.00	
a.1.11		Especialista en control de calidad, Costos, Presupuestos y Valorización	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 12,000.00	S/ 180,000.00	
a.2.0	Personal de Apoyo Profesional								S/ 720,000.00
a.2.1		Asistente de Supervisión (Ing. Civil/Arquitecto)	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.2		Asistente de Estructuras	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.3		Asistente de Sanitarias	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.4		Asistente de Eléctricas	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.5		Asistente de Mecánicas	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.2.6		Asistente de Equipamiento Hospitalario	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 8,000.00	S/ 120,000.00	
a.3.0	Personal Técnico								S/ 315,000.00
a.3.1		Secretaría	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 3,000.00	S/ 45,000.00	
a.3.2		Administrador	Mes	1.00	15.00	50%	S/ 5,000.00	S/ 37,500.00	
a.3.3		Contador	Mes	1.00	15.00	50%	S/ 5,000.00	S/ 37,500.00	
a.3.4		Médico Ocupacional	Mes	1.00	15.00	50%	S/ 8,000.00	S/ 60,000.00	
a.3.5		Enfermera	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 6,000.00	S/ 90,000.00	
a.3.6		Chofer	Mes	1.00	15.00	100%	S/ 3,000.00	S/ 45,000.00	
a.4.0	Beneficios Sociales								S/ 1,381,195.99
a.4.1		Beneficios Sociales del total de trabajadores	total			1.00	S/ 1,381,195.99	S/ 1,381,195.99	
GASTOS GENERALES VARIABLES									S/ 613,139.16
B	ALQUILERES Y SERVICIOS								
b.1.0	Alquileres								S/ 167,250.00
b.1.1		Oficinas	Mes	1.00	15.00	1.00	S/ 2,500.00	S/ 37,500.00	
b.1.2		Comunicaciones (telefonía e internet)	Mes	1.00	15.00	1.00	S/ 250.00	S/ 3,750.00	
b.1.3		Camioneta Pick Up Doble Cabina 4x4 (Alquiler)	Mes	1.00	15.00	1.00	S/ 7,000.00	S/ 105,000.00	
b.1.4		Laptop Core i5 o Superior, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SATA	Und	4.00	15.00	1.00	S/ 350.00	S/ 21,000.00	
C	MOVILIZACIÓN Y EQUIPO LOGÍSTICO								
c.1.0	Alimentación								S/ 246,927.97
		Pasajes terrestres a Profesionales	total					S/ 246,927.97	
c.2.0	Transporte								S/ 44,682.20
		Movilización de profesionales	total					S/ 44,682.20	
c.3.0	Hospedaje								S/ 70,550.85
		Residencia de profesionales	total					S/ 70,550.85	
c.3.0	Seguros								S/ 83,728.14



Ing. Miguel Cárdenas Malisco
CUI: 9041
GERENTE
CONTRATISTAS GENERALES SRL



72
38
94

ESTRUCTURA DE COSTOS DE SUPERVISIÓN DE SALDO DE OBRA									
PROYECTO			"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE IQUITOS CESAR GARAYAR GARCIA- PROVINCIA DE MAYNAS-REGION LORETO" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CUI) N°2255793"						
UBICACIÓN			MAYNAS - LORETO						
FECHA			Ene-24						
PLAZO DE EJECUCIÓN			: 15.00 MESES						
PRESUPUESTO BASE TOTAL									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO SI.	PARCIAL SI.	TOTAL SI.
	c.3.1	Seguros (Ver Anexo 1)	Glb	1.00		1.00	S/ 83,728.14	S/ 83,728.14	
GASTOS GENERALES FIJOS									S/ 45,873.47
D	SEGURIDAD Y SALUD								
	d.1.0	Implementos de seguridad							S/ 8,576.27
	d.1.1	Zapatos de Seguridad	Und	23.00	2.00		S/ 84.75	S/ 3,898.31	
	d.1.2	Kit constructor (Casco+Lente+Orejera+Guante)	Und	23.00	2.00		S/ 42.37	S/ 1,949.15	
	d.1.3	Chalecos de Identificación	Und	23.00	2.00		S/ 59.32	S/ 2,728.81	
E	MATERIAL MOBILIARIO Y ÚTILES DE OFICINA								
	e.1.0	Útiles de oficina							S/ 13,977.20
	e.1.1	Impresión de Planos	Glb	1.00			S/ 2,550.00	S/ 2,550.00	
	e.1.2	Archivadores	Und	40.00			S/ 5.00	S/ 200.00	
	e.1.3	Copias de documentos	Glb	1.00			S/ 800.00	S/ 800.00	
	e.1.4	Copias de planos	Glb	1.00			S/ 1,000.00	S/ 1,000.00	
	e.1.5	Escaneo de Expediente Técnico	Glb	1.00			S/ 427.2000	S/ 427.20	
	e.1.6	Útiles de oficinas	mes	1.00	15.00		S/ 500.00	S/ 7,500.00	
	e.1.7	Impresora multifuncional	Und	1.00			S/ 1,500.00	S/ 1,500.00	
	e.2.0	MOBILIARIO							S/ 11,960.00
	e.2.1	Escritorio c/Silla Giratoria	Jgo	23.00			S/ 520.00	S/ 11,960.00	
F	CONTROL DE CALIDAD								
	f.1.0	Pruebas de Laboratorio							S/ 11,360.00
	f.1.1	Prueba de Resistencia a la Compresión del Concreto	Und	120.00			S/ 40.00	S/ 4,800.00	
	f.1.2	Diseño de Mezcla	Und	8.00			S/ 550.00	S/ 4,400.00	
	f.1.3	Análisis Granulométrico	Und	8.00			S/ 120.00	S/ 960.00	
	f.1.4	Densidad de Campo	Und	15.00			S/ 80.00	S/ 1,200.00	
								COSTO DIRECTO	S/ 4,388,695.99
								GASTOS GENERALES	S/ 659,012.63
								UTILIDAD (10% CD)	S/ 438,869.60
								COSTO SUB TOTAL	S/ 5,486,578.22
								Impuesto General a las Ventas-IGV (18% ST)	S/ 987,584.08
								PRESUPUESTO DE SUPERVISION DE OBRA	S/ 6,474,162.30
								PRESUPUESTO TOTAL DE SUPERVISION DE OBRA	S/ 6,474,162.30
								PORCENTAJE (VALOR REFERENCIAL)	0%



 Ing. Miguel Romero Mallico

 CIP 190141

 GERENTE

 COORDINATAS GENERALES SRL





GRI
GERENCIA REGIONAL
DE INFRAESTRUCTURA

SUB GERENCIA REGIONAL DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS

74
93

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

PROYECTO		"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL NUEVO HOSPITAL DE IQUITOS CESAR GARAYAR GARCIA- PROVINCIA DE MAYNAS-REGION LORETO" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN (CUI) N°2255793"							
UBICACIÓN		MAYNAS - LORETO							
FECHA		Ene-24							
PLAZO DE EJECUCIÓN		2 MESES							
PRESUPUESTO DE LIQUIDACION DE OBRA									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	INCIDENCIA	COSTO SI.	PARCIAL SI.	TOTAL SI.
PRESUPUESTO DE LIQUIDACION DE OBRA									
COSTO DIRECTO									S/ 117,613.38
A	SALARIOS DE PROFESIONALES Y ASISTENTES								
a.1.0	Personal Profesional Clave								S/ 80,000.00
a.1.1	Jefe de Elaboración de Liquidación de Obra (Ing. Civil o Arquitecto)		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 18,000.00	S/ 36,000.00	
a.1.2	Asistente de Supervisión		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 8,000.00	S/ 16,000.00	
a.1.3	Especialista en Liquidación de Obras Según L.R.C.E		Mes	1.00	2.00	100.00%	S/ 14,000.00	S/ 28,000.00	
a.2.0	Beneficios Sociales								S/ 37,029.53
a.2.1	Beneficios Sociales del total de trabajadores		total	1.00			S/ 37,029.53	S/ 37,029.53	
a.3.0	Seguros								S/ 583.85
a.3.1	Seguros (Ver Anexo 1)		Glb	1.00		1.00	S/ 583.85	S/ 583.85	
GASTOS GENERALES VARIABLES									S/ 1,800.00
B	ALQUILERES Y SERVICIOS								
b.1.0	Alquileres								S/ 1,800.00
b.1.1	Oficinas		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 800.00	S/ 800.00	
b.1.2	Servicios (energía eléctrica, agua, desagüe, etc)		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 300.00	S/ 300.00	
b.1.3	Comunicaciones (telefonía e internet)		Mes	1.00	1.00	1.00	S/ 200.00	S/ 200.00	
b.1.4	Laptop Core i5 o Superior, 2.50GHz, 8GB DDR4, 1TB SATA		Und	2.00	1.00	1.00	S/ 250.00	S/ 500.00	
GASTOS GENERALES FIJOS									S/ 4,657.58
D	MATERIAL MOBILIARIO Y ÚTILES DE OFICINA								
e.1.0	Útiles de oficina								S/ 4,657.58
e.1.1	Impresión de Planos		Glb	1.00			S/ 2,550.00	S/ 2,550.00	
e.1.2	Archivadores		Und	8.00			S/ 10.05	S/ 80.46	
e.1.3	Copias de documentos y planos		Glb	1.00			S/ 1,000.00	S/ 1,000.00	
e.1.4	Útiles de oficina		mes	1.00			S/ 400.00	S/ 400.00	
e.1.5	Escaneo de Expediente Técnico		Glb	1.00			S/ 500.00	S/ 500.00	
e.1.6	Papel Bond A4		mil	6.00			S/ 21.19	S/ 127.12	
COSTO DIRECTO									S/ 117,613.38
GASTOS GENERALES									S/ 6,457.58
UTILIDAD (10% CD)									S/ 11,761.34
COSTO SUB TOTAL									S/ 135,832.30
Impuesto General a las Ventas-IGV (18% ST)									S/ 24,449.81
PRESUPUESTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA									S/ 160,282.11
PRESUPUESTO TOTAL DE LIQUIDACION DE OBRA									



Ing. *[Firma]*
CIP N° 2011
GERENTE
CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.