

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20492576787	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	16:42:51

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa la exigencia de EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD para el caso de las MYPE dado que se está exigiendo S/ 300,000.00.

El tope actual para convocar las Adjudicaciones Simplificadas es de S/ 480,000.00, por lo que el 25% como máximo que sería exigible para dicho requisito debería ser S/ 120,000.00.

Por ello, la exigencia de S/ 300,000.00 revela que se trata de una exigencia ilegal dado que supera el máximo legal posible para este tipo de procedimientos.

Se debe rebajar dicha exigencia a S/ 120,000.00.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es necesario precisar que las bases estándar del OSCE establece lo siguiente:

"En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de [CONSIGNAR EL MONTO DE FACTURACIÓN EXPRESADO EN NUMEROS Y LETRAS EN LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA, MONTO QUE NO DEBE SUPERAR EL 25% DEL VALOR ESTIMADO], por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, (...)

Por tanto, sobre el valor estimado, el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,200,000.00 soles. De tal manera, NO SE ACOGE la Observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	12:06:29

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se está solicitando un título técnico electricista, lo cual limita la participación de potenciales proveedores dado que hoy en día la carrera de técnico electricista ha sido reemplazada por la profesión técnica de Técnico en Electricidad Industrial, se solicita se amplie a:

(02) técnico Electricista o técnico en electricidad industrial o Electrotecnia Industrial y/o especialista en cableado estructurado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.1 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-Publicidad -Competencia -Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se realizara la inclusión en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	12:06:29

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se está solicitando un título técnico en refrigeración y aire acondicionado, lo cual limita la participación de potenciales proveedores dado que hoy en día existen carreras técnicas acreditadas por institutos reconocidos, en ese sentido se solicita se amplie a:

(01) técnico en refrigeración y aire acondicionado y/o técnico en refrigeración y climatización industrial.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.1 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-Publicidad -Competencia -Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se realizara la inclusión en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	12:06:29

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se está solicitando un título técnico en instalaciones sanitarias en edificaciones, lo cual limita la participación de potenciales proveedores, en ese sentido se solicita se amplie a:

(01) técnico en instalaciones sanitarias en edificaciones y/o técnico en instalaciones sanitarias; dado que las funciones son similares.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.1 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-Publicidad -Competencia -Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se realizara la inclusión en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	12:06:29

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se está solicitando un título técnico en edificaciones y obras civiles, lo cual limita la participación de potenciales proveedores, en ese sentido se solicita se amplie a:

(01) técnico en edificaciones y obras civiles y/o técnico en construcción civil; siendo, que las funciones con el profesional técnico en edificaciones y obras civiles son similares, con la finalidad de promover la pluralidad de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.1 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-Publicidad -Competencia -Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación y se realizara la inclusión en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	17:38:48

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

AREA DE CAJAS OFICINA DEL ADMINISTRADOR Arquitectura Plano

Resultante, indica - AREA DE CAJAS / OFICINA DEL ADMINISTRADOR.

En esa unica lamina se especifica una division de vdrio, se debe aclarar si se equiere el indicado tabique para valorizar el metrado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: ARCHIVO Literal: PLANO **Página:** 5-8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A la consulta se indica que si se requiere la división que permite separar la zona de caja de la zona de servicios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	17:38:48

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Arquitectura Plano

Resultante, indica - OFICINA SALA DE REUNIONES (existente) + Mesa de Reuniones. En esa unica lamina se especifica esta oficina, se debe aclarar si se equiere su remodelacion para valorizar los metrados en pisos, tabiqueria de drywall, mampara de vidrio y puerta de vidrio.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** ARCHIVO **Literal:** PLANOS **Página:** 5,8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

si se requiere su remodelación de acuerdo al plano A-05/08 que se adjunta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	17:38:48

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

El contratista sera responsable de haber evaluado perfectamente todos los planos, memoria descriptiva y especificaciones tecnicas, de haber hecho notar si hubiese alguna descordinacion o faltase algun detalle, de lo contrario sera asumido por el, sin costos adiiconales para el SAT. En el ARCHIVO Pagina 1 /11 de TERMINOS DE REFERENCIA, Paginas complementarias 2/2. ITEM 17.00.02 Suministro en instalacion de camaras de seguridad en concordancia a planos. NO INDICA CANTIDAD

En los planos se indica que debe cumplirse con la cantdad de 27 camaras de seguridad. De no requerir esta cantdad se solicita retirar estas características y/o aclarar la cantidad requerida.

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** ARCHIVO **Literal:** TDR **Página:** 1,11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que se usaran 14 cámaras de seguridad de acuerdo al plano IE-06 que se adjunta, así como la memoria descriptiva del sistema de detección de incendios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	17:38:48

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

El contratista sera responsable de haber evaluado perfectamente todos los planos, memoria descriptiva y especificaciones tecnicas, de haber hecho notar si hubiese alguna descordinacion o faltase algun detalle, de lo contrario sera asumido por el, sin costos adicionales para el SAT. En el ARCHIVO Pagina 1 /11 de TERMINOS DE REFERENCIA, Paginas complementarias 1/2. ITEM 05.00.00 TABIQUERIA. En los puntos 05.00.01, 05.00.02, 05.00.03, 05.00.04, 05.00.01,05 y 05.00.06, Se indica las partidas que se deberian de trabajar en el material de DRYWALL. Asi mismo se esta detallando en el archivo ADECUACION DE OFICINAS EN EL CENTRO COMERCIAL CAMACHO - MEMORIA DESCRIPTIVA - ARQUITECTURA. ITEM 4.0 Descripcion del Proyecto / 4.1 / B. Remodelacion e instalaciones nuevas / Habra que cosntruir la tabiqueria base para el mobiliario de cajas. / ITEM 4.0 Descripcion del Proyecto / 4.4 Sistema de deteccion contraincendios. / El sistema sera totalmente nuevo y deacuerdo a los estandares actuales.

En el archivo ADECUACION DE OFICINAS EN EL CENTRO COMERCIAL CAMACHO - MEMORIA DESCRIPTIVA - ARQUITECTURA. ITEM 4.0 Descripcion del Proyecto / 4.1 / B. Remodelacion e instalaciones nuevas /Habra que cosntruir la tabiqueria base para el mobiliario de cajas. / ITEM 4.0 Descripcion del Proyecto / 4.4 Sistema de deteccion contraincendios. / El sistema sera totalmente nuevo y deacuerdo a los estandares actuales.

Por consiguiente se requiere se aclare si se requiere atender estos ITEMS.

De no requerirlos se solicita retirar estas características.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** ARCHIVO **Literal:** TDR **Página:** 1,11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el ítem 4.1/B confección de tabiquería base en drywall para el mobiliario, que se empleara como soporte independiente para las tuberías de la canalización de la parte eléctrica y para la canalización de datos (acorde al CNE, Sección 040). En cuanto al sistema de detección de incendios del punto 4.4 el sistema será totalmente nuevo y de acuerdo a los estándares actuales. en concordancia a la memoria descriptiva del sistema de detección de incendios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de acondicionamiento de nueva agencia en la Zona Sur de Lima

Ruc/código :	20509152129	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	ANDEAN TRADING COMPANY SAC	Hora de envío :	17:38:48

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Paginas complementarias 1/2. EN EL DETALLE DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES PARA LA AGENCIA PLAZA CAMACHO TIENDA 619 - CC. PLAZA. ENTIDAD SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE LIMA. Pagina 2/2. NOTA: El presupuesto incluye todos los conceptos a excepción de las sillas fijas, sillas giratorias, butacas de espera, ordenadores de fila, gabinete y ups. Asi mismo se esta detallando en el archivo ADECUACION DE OFICINAS EN EL CENTRO COMERCIAL CAMACHO - ESPECIFICACIONES TECNICAS. Pagina 15, en los items 2.10.8 Sillas ejecutivas. 2.10.9 Sillas de visista tandem de espera y 2.10.10 Organizadores de cola.

En el archivo ADECUACION DE OFICNAS EN EL CENTRO COMERCIAL CAMACHO - ESPECIFICACIONES TECNICAS. Pagina 15, se requiere se aclare si se requiere atender estos ITEMS. De no requerirlos se solicita retirar estas características.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: ARCHIVO Literal: TDR Página: 1,11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta se indica que los trabajos se deben cuantificar respecto a la hoja de partidas adjunta según anexo 0001

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null