

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, EVALUACION DE LAS OFERTAS TECNICAS - ECONOMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

1	NÚMERO DE ACTA	001-2025
---	-----------------------	----------

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL				
<p>El comité evaluador, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de LICITACION PUBLICA ABREVIADA N° 001-2025-MDP/C-1 cuyo objeto de convocatoria es la Ejecución de Obra: MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE PRACTIVA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA PISCOYACU DE CENTRO POBLADO PISCOYACU DISTRITO DE PISCOYACU - PROVINCIA DE HUALLAGA - SAN MARTIN CUI NRO 2676410, sesionó a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, EVALUACION DE LAS OFERTAS TECNICAS - ECONOMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, de acuerdo a lo siguiente:</p>					
	ETAPAS	FECHAS DE LAS SESIONES		HORA DE LAS SESIONES	
		Desde:	Hasta:	Desde:	Hasta:
	- Para la admisión:	06./06./2025	06./06./2025	08:00	08:30
	- Para la Calificación:	06./06./2025	06./06./2025	08:35	09:00
	- Para la Evaluación:	06./06./2025	06./06./2025	09:01	10:00
	- Para el otorgamiento de la buena pro:	06./06./2025	06./06./2025	10:01	12:00



3	SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)				
El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente	Luis Alberto Torres Garcia	Condición		Titular:	X
				Suplente:	
Primer Miembro	Javier Martin Bernal Bernal	Condición		Titular:	X
				Suplente:	
Segundo Miembro	Veronica Vanessa Diaz Teran	Condición		Titular:	X
				Suplente:	

4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES				
De acuerdo a la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE, se registraron a través de dicho sistema, los siguientes participantes:					
1	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.				
2	KJ & P INGENIEROS CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				
3	AHUASHILLO BUSINESS S.A.C.				
4	INVERSIONES FEEDINGLIFE S.R.L				
5	CONTRATISTAS GENERALES E INMOBILIARIA LOS NOGALES E.I.R.L.				
6	CUMBAZA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA				
7	CONSTRUCTORA JHOZUL E.I.R.L.				
8	GARCAM EIRL				
...					



5	DETALLE DE LOS POSTORES				
En la fecha señalada en el cronograma de la ficha de selección publicada en el SEACE, presentaron sus ofertas a través de dicho sistema, los siguientes postores:					
1	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682				
...					

6	ADMISIÓN DE LAS OFERTAS				
6.1	VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES MÍNIMOS Y MÁXIMOS DEL VALOR REFERENCIAL DE LAS OFERTAS				
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se rechazan porque superan el valor referencial en más del diez por ciento (10%) o se encuentran por debajo del noventa por ciento (95%):					
N°	Nombre o razón social del postor	Valor referencial	Precio de su oferta	% del valor referencial	Condición

1	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682	583,479.28	583,479.28	100.00%	ADMITIDA
---	--	------------	------------	---------	----------

IMPORTANTE:

Literal a) del artículo 165 del Título V Proceso de Contratación de Obras y Consultores de Obra de la Ley y Reglamento de Contrataciones P[ublicas: "a) Oferta económica limitada: la oferta económica de los postores debe encontrarse en el rango entre el 95% y 110% de la cuantía de la contratación. Los evaluadores descalifican las propuestas que no cumplan el referido rango.

6.2 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1		

6.3 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN TECNICA

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682	UNICO
...		



7 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Los requisitos de calificación permiten determinar si los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases

7.1. DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó a los postores que cumplen con los requisitos de calificación detallados en las Bases:

1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR Nº 1	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682				
A	Experiencia del Postor en la Especialidad			CUMPLE	
B.1.	Calificación del Personal Clave			CUMPLE	
B.2.	Experiencia del personal Clave			CUMPLE	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN				CALIFICADO	



7.2. DETALLE Y JUSTIFICACIÓN DE LA DESCALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

De acuerdo con la revisión efectuada, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó que los siguientes postores fueron descalificados al no cumplir los requisitos de calificación especificados en las Bases, por las razones expuestas a continuación:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1		
...		

8 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

8.1 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR Nº 1	FACTORES	PUNTAJES
	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682	Evaluación Técnica	70

Evaluación Economica	100
PUNTAJE TOTAL	79
BONIFICACIONES (DE SER EL CASO)	0
TOTAL	79

8.2. ORDEN DE PRELACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

Nº DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682	79.00
...		

11 OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo a los resultados obtenidos, el siguiente postor obtiene la buena pro:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	MONTO ADJUDICADO
1	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682	583,479.28

12 ACUERDO ADOPTADO

El Comité Evaluador da por aprobado los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas y otorgamiento de la buena pro. El acuerdo fue adoptado por:

Unanimidad: <input checked="" type="checkbox"/>	Mayoría: <input type="checkbox"/>	Fundamento del voto discrepante
---	-----------------------------------	---------------------------------

13

Luis Alberto García
Javier María Berro Berro
Verónica Vanessa Díaz Terán

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL RESPONSABLE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



REGISTRO DE PARTICIPANTES

LICITACION PUBLICA ABREVIADA N° 01-2025-MDP/C-1

EJECUCION DE OBRA

MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE PRACTIVA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA
PISCOYACU DE CENTRO POBLADO PISCOYACU DISTRITO DE PISCOYACU - PROVINCIA DE
HUALLAGA - SAN MARTIN CUI NRO 2676410

N°	RUC	RAZON SOCIAL	FECHA DE REGISTRO	OBSERVACIONES
01	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-05-28 14:26:00.0	Válido
02	20572164331	KJ & P INGENIEROS CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-05-28 16:53:49.0	Válido
03	20612337170	AHUASHILLO BUSINESS S.A.C.	2025-05-28 18:27:27.0	Válido
04	20542599139	INVERSIONES FEEDINGLIFE S.R.L	2025-05-29 15:40:36.0	Válido
05	20606216506	CONTRATISTAS GENERALES E INMOBILIARIA LOS NOGALES E.I.R.L.	2025-05-29 16:47:26.0	Válido
06	20493983091	CUMBAZA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-02 11:42:27.0	Válido
07	20600545851	CONSTRUCTORA JHOZUL E.I.R.L.	2025-06-03 08:53:37.0	Válido
08	20450252418	GARCAM EIRL	2025-06-04 20:19:08.0	Válido





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PISCOYACU
 HUALLAGA - SAN MARTIN
 LPA N° 01-2025-MDP/C-1

**REGISTRO DE PROPUESTAS
 LICITACION PUBLICA ABREVIADA N° 01-2025-MDP/C-1
 EJECUCION DE OBRA**

EJECUCION DE OBRA: **MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE PRACTIVA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA PISCOYACU DE CENTRO POBLADO PISCOYACU**
 DISTRITO DE PISCOYACU - PROVINCIA DE HUALLAGA - SAN MARTIN CUI NRO 2676410

N°	RUC	RAZON SOCIAL	Usuario de Registro	Fecha de Registro	Hora	REPRESENTANTE	DNI. N°	Observaciones
01	20606216506	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682	20606216506	6/02/2025	20:00:00	JUAN CARLOS IRIGOIN CUBAS	45913620	Ninguna





EVALUACION TECNICA
MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE PRACTIVA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA PISCOYACU DE CENTRO POBLADO PISCOYACU DISTRITO DE PISCOYACU - PROVINCIA DE HUALLAGA - SAN MARTIN CUI NRO 2676410

EJECUCION DE OBRA

LICITACION PUBLICA ABREVIADA N° 01-2025-MDP/C-1

CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682

EVALUACION TECNICA		Evaluacion	Puntaje
			70
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE		10 puntos	5
Mas del 80% del personal clave	10	CUMPLE	5
Mas de 50% hasta 80% del personal clave	5		
Mas del 30% hasta 50% del personal clave	0		
B.1. FORMACION ACADEMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE		10 puntos	10
Residente de obra cuenta cn un grado o titulo mayor al requisito de calificacion	3	CUMPLE	10
Ingenierio de seguridad con al menos una formación academica profesional mayor al requisito de calificación	7		
B.2. CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE		15 puntos	0
Residente de obra Acredita Certificacion	3	CUMPLE	0
Ingenierio de seguridad acredita Certificacion	10		
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL		10 puntos	0
Acreduta Certificaci,on	10	CUMPLE	0
No Acredita Certificacion	0		
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PUBLICA		10 puntos	10
Acredita Certificacion ISO 37001:2016 o NTP-ISO37001:2017	10	CUMPLE	10
No Acredita Certificacion ISO 37001:2016 o NTP-ISO37001:2017	0		
F. CAPACITACIÓN		10 puntos	10
Mas de 08 horas	10	CUMPLE	10
Mas de 06 horas	8		
Mas de 04 horas	5		
G. GESTION DE CALIDAD		10 puntos	10
Acredita Certificacion ISO 9001-2015 o equivalente	10	CUMPLE	10
No Acredita Certificacion ISO 9001-2015 o equivalente	0		
J. GESTION DE PROCURA		10 puntos	10
Adjunta Plan de Adquisiciones	10	CUMPLE	10
No Acredita Plan de Adquisiciones	0		





EVALUACION TECNICA
MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE PRACTIVA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA PISCOYACU DE CENTRO POBLADO PISCOYACU DISTRITO DE PISCOYACU - PROVINCIA DE HUALLAGA - SAN MARTIN CUI NRO 2676410

EJECUCION DE OBRA

LICITACION PUBLICA ABREVIADA N° 01-2025-MDP/C-1

L. SEGURIDAD Y SALUD	15 puntos		15
Acredita Certificación ISO 45001:2018 o NTP-ISO 45001:2018	15	CUMPLE	15
No Acredita Certificación ISO 45001:2018 o NTP-ISO 45001:2018	0		
		PUNTAJE TOTAL	70

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de Setenta (70) puntos

CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por
Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales
E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas
Contratistas Generales S.A.C. con RUC

1





EVALUACION ECONOMICA

MEJORAMIENTO DE PRACTIVA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA PISCOYACU DE CENTRO POBLADO PISCOYACU DISTRITO DE PISCOYACU - PROVINCIA DE HUALLAGA - SAN MARTIN CUI NRO 2676410

EJECUCION DE OBRA

LICITACION PUBLICA ABREVIADA Nº 01-2025-MDP/C-1

Nro	POSTOR	MONTO DE LA OFERTA	RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD DE REQUISITOS		Porcentaje de la Oferta	Estado de la Oferta	Estado de la Oferta según Oferta economica Limitada	FACTORES DE EVALUACIÓN		Puntaje Total (N+O)
			ADMITIDA	NO ADMITIDA				Puntaje del Factor Precio	Puntaje de Otros Factores de evaluación	
1	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216505 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570672682	583,479.28	ADMITIDA	ADMITIDA	100.000%	ADMITIDA	ADMITIDA	100.00	0.00	100.00
	VALOR REFERENCIAL	583,479.28				Valor Inferior	554,305.32	100.00	0.00	583,479.28
						Valor Superior	641,827.20	100.00	1.00	





CUADRO DE COMPARATIVO PARA EL OTORGAMIENTO DE BUENA PRO
LICITACION PUBLICA ABREVIADA Nº 01-2025-MD/C-1

EJECUCION DE OBRA

MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE PRACTIVA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA PISCOYACU DE CENTRO POBLADO
PISCOYACU DISTRITO DE PISCOYACU - PROVINCIA DE HUALLAGA - SAN MARTIN CUI NRO 2676410

Nº	ITEM	U. Medida	EMPRESA POSTORA	PUNTAJE EVALUACION TECNICA		PUNTAJE EVALUACION ECONOMICA		PUNTAJE CON PONDERACION		PUNTAJE TOTAL PTP = e1 PT + e2 Pe	Anexo 10 COLIN DANCI A SI/NO	Bonificación 10%	Puntaje Total + Bonificación (+ 10 + 5% del Puntaje Total)	ORDEN DE RELACION	Monto de Propuesta S/	Valor Total Referencia I S/	Ahorro	
				Puntaje Técnico	Puntaje Técnico	Precio por Item Unitario	Total	Puntaje Economico	Propuesta									Propuesta
5	EJECUCION DE OBRA	Und	1	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570872682	70.00	70.00	583,479.28	583,479.28	100	49.0000	30.0000	79.00	NO	79.00	1	583,479.28	583,479.28	CONSORCIO PISCOYACU: Integrado por Contratistas Generales e Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con RUC 20606216506 y A. Rojas Contratistas Generales S.A.C. con RUC 20570872682

Nota:

Terminada la Calificación de Propuestas el Comité Adjudica la Buena Pro al **CONSORCIO PISCOYACU: Integrado** por el monto de: S/ **583,479.28**
Postor:

CONSORCIO PISCOYACU: Integrado
por Contratistas Generales e
Inmobiliaria los Nogales E.I.R.L. con
RUC 20606216506 y A. Rojas
Contratistas Generales S.A.C. con
RUC 20570872682

