




CUADRO N° 01
CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1 PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"
ADMISION DE LAS OFERTAS


N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	POSTORES						
		1	2	3	4	5	6	7
		ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. RUC: 20605599401	BABO EXPORTACION S.R.L. RUC: 20545531888	SANGAR CONTRATISTAS S.A.C. RUC: 20521489872	CORPORACION VASGU S.A.C. RUC: 20550087953	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20557084364	CONSORCIO THIASEN RUC: 2053998324	IRLUC E.I.R.L. RUC: 20522371492
documentación de presentación obligatoria								
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO (FIRMA PEGADA)	PRESENTO
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.							
	En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.							
b)	En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO (FIRMA PEGADA)	PRESENTO
	En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.							
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO (FIRMA PEGADA)	PRESENTO
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO (FIRMA PEGADA)	PRESENTO
e)	Declaración Jurada de plazo de prestación de servicio (Anexo N°4).	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO (FIRMA PEGADA)	PRESENTO
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	PRESENTO (FIRMA PEGADA)	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6). El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con mas de dos (02) decimales	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO (FIRMA PEGADA)	PRESENTO


  

CUADRO N° 01

CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1 PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"
ADMISSION DE LAS OFERTAS

ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA
Observaciones	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA	De la revisión de la oferta se aprecia que todas las Declaraciones Juradas Anexos 1, 2, 3, 4, 5, y 6 cuentan con firma pegada, por lo cual se precisa Acorde a lo indicado por el Tribunal de Contrataciones del estado mediante Resolución N° 0033806-2023-TCE-S2, de fecha 27 de setiembre del 2023 señala lo siguiente: "Imágenes o firmas o vistos, en el anexo 6, implica un incumplimiento a las disposiciones contenidas en las bases, y, por ende, a la normativa de Contrataciones del Estado, además de Insusanaable" (...)	NINGUNA

PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ

Karina Alvarado

PRIMER MIEMBRO SUPLENTE

Ana Isidora Troncoso Samaniego

SEGUNDO MIEMBRO SUPLENTE

Luz Maritza Ollivar Coronel

CUADRO N° 01
CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1 PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"
ADMISION DE LAS OFERTAS

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	8					9					10					11					12					13				
		CONSORCIO SANCHEZ CARRION RUC: 20603257503					BLUE PACIFIC SERVICES S.A.C. RUC: 20609747243					CONSORCIO SANCHEZ CARRIÓN RUC: 20523442717					CONSORCIO LIMEÑO RUC: 20609925656					CONSORCIO XMA RUC: 10007904512					CONSORCIO FENIX. RUC: 20561181447				
Documentación de presentación obligatoria		PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO				
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO				
	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO				
b)	En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO				
c)	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO (SOLO PRESENTO DE DOS EMPRESAS DE LAS TRES QUE CONFORMAN EL CONSORCIO)					PRESENTO					PRESENTO				
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Terminos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO				
e)	Declaración Jurada de plazo de prestación de servicio (Anexo N°4).	PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO				
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTO					NO CORRESPONDE					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO					PRESENTO				



9)	El precio de la oferta en SOLES adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6).	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO
	El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con mas de dos (02) decimales						

ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA
Observaciones	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA	<p>De la revisión de la oferta se aprecia que la Declaración Jurada el Anexo N° 2 solo presenta dos (02) de las tres (03) empresas que lo conforman: De acuerdo a la opinión 114-2023/DTN del OS de noviembre de 2023, señala en el numeral 2.1.1 de la presente opinión, la normativa de contrataciones del estado ha previsto que durante el desarrollo de las etapas de admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento de selección pueda solicitar a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de la información contenida en ciertos documentos que conforman la oferta del postor, siempre que no se altere el contenido esencial de esta.</p>	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA

PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ
Karina Alva Frutisco

PRIMER MIEMBRO SUPLENTE
Ana Lidora Troncoso Samaniego

SEGUNDO MIEMBRO SUPLENTE
Luz Maritza Olivar Coronel

CUADRO N° 01
CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1 PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"
ADMISION DE LAS OFERTAS

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	POSTORES							
		14	15	16	17	18	19	20	
		CONSORCIO INMOBILIARIA SULCA RUC: 20534120410	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES NORIEGA S.A.C. RUC: 20516077914	EMG GROUP Y MICHEL ALEXIS LANAO SALVATIERRA RUC: 10076369939	A&B METAL WORKS S.A.C. RUC: 20602190901	LEGA PROYECTOS Y OBRAS S.A.C. RUC: 20605270980	CONSORCIO JOSE FAUSTINO RUC: 20557438352	CONSORCIO EA CONSULTORES. RUC: 20492384101	
Documentación de presentación obligatoria									
a)	Declaración jurada de datos del postor(Anexo N° 1)	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	
	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.								
b)	En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento(Anexo N°2)	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección.(Anexo N° 3)	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	
e)	Declaración Jurada de plazo de prestación de servicio (Anexo N°4)	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, al representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTO	NO CORRESPONDE	PRESENTO	NO CORRESPONDE	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	
g)	El precio de la oferta en SOLES adjuntar obligatoriamente el(Anexo N° 6). El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con mas de dos (02) decimales	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	
ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)		ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	

CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1 PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"


EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

[illegible]

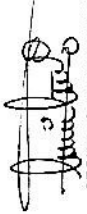
CUADRO N° 02
CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1 PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

	EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION			1. ADMISIÓN		2. EVALUACIÓN		
				SI	ADMITIDA			
			IRLUC E.I.R.L. RUC: 20522371492	SI	ADMITIDA	S/. 423,177.10	59.08	10MO. LUGAR
			CONSORCIO SANCHEZ CARRION RUC: 20603257503	SI	ADMITIDA	S/. 423,694.64	58.55	11VO. LUGAR
			EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES NORIEGA S.A.C. RUC: 20516077914	SI	ADMITIDA	S/. 425,000.00	58.82	12VO. LUGAR
			LEGA PROYECTOS Y OBRAS RUC: 20605270680	SI	ADMITIDA	S/. 430,000.00	58.14	13VO. LUGAR
			CONSORCIO FENIX RUC: 20561181447	SI	ADMITIDA	S/. 431,339.58	57.96	14VO. LUGAR
			BABO EXPORTACION S.R.L. RUC: 20545531888	SI	ADMITIDA	S/. 436,995.40	57.21	15VO. LUGAR
			BLUE PACIFIC SERVICES S.A.C. RUC: 20609747243	SI	ADMITIDA	S/. 462,701.02	54.03	16VO. LUGAR
			CONSORCIO SANCHEZ CARRION RUC: 20523442717	SI	ADMITIDA	S/. 480,000.00	52.08	17VO. LUGAR
			CONSORCIO JOSE FAUSTINO RUC: 20557438352	SI	ADMITIDA	S/. 540,000.00	46.30	18VO. LUGAR


PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ
Karina Alva Trujillo


PRIMER MIEMBRO SUPLENTE
Ana Isidora Troncos Samanlego


SEGUNDO MIEMBRO SUPLENTE
Luz Maritza Olivar Coronel

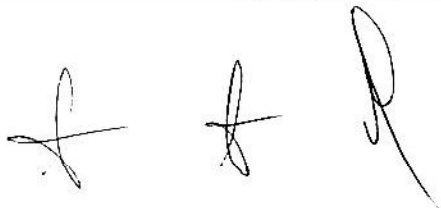
CUADRO N° 03

CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"

CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

CALIFICACIÓN			
		1ER LUGAR	2DO LUGAR
ÍTEM N°	DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20557084364	CORPORACION VASGU S.A.C. RUC:20550087953
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
	<p>Requisitos:</p> <p>01 profesional responsable de la ejecución del servicio. Experiencia mínima (02) años como revisor de proyecto y/o anteproyecto y/o supervisor de obra y/o residente de obra, inspector de obra, mantenimiento y/o mejoramiento y/o acondicionamiento y/o rehabilitación y/o adecuación de edificaciones y/o supervisiones y/o ejecuciones de edificaciones y/o condominios y mantenimiento de edificaciones en general a nivel nacional.</p> <p>01 profesional especialista en prevención de Riesgos y Salud en el Trabajo. Experiencia mínima de dos (02) años como prevencionista de Riesgos y Salud en el trabajo de Edificaciones en general y/o especialista en seguridad y/o especialista SSOMA y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o supervisor de seguridad y/o especialista en salud y seguridad de edificaciones de vivienda y/o condominios y/o residenciales y/o instituciones educativas y/o postas medicas y hospitales y/o seguridad y riesgo ocupacional</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA		
	<p>Requisitos:</p> <p>Personal responsable de la ejecución del servicio. Profesional Titulado en Ingeniería Civil o Arquitectura.</p> <p>Especialista en Prevención de Riesgos y Salud en el Trabajo. Profesional Titulado en Ingeniería Civil y/o Ingeniería Industrial, y/o Ingeniería Ambiental.</p> <p>Acreditación:</p> <p>El Título Profesional será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p>	SI CUMPLE	SI CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 600,000.00 (Seiscientos mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares objeto de la contratación, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes REMODELACION Y/O IMPLEMENTACION Y/O ADECUACION Y/O ACONDICIONAMIENTO, Y/O CONSTRUCCION , Y/O REFORZAMIENTO, Y/O RECUPERACION, Y/O REPARACION DE OFICINAS, Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, Y/O EJECUCION DE OBRAS DE EDIFICACIONES, Y/O MANTENIMIENTO, Y/O MEJORAMIENTO, Y/O REHABILITACION DE EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE MARMOL.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.</p>	SI CUMPLE	SI CUMPLE
CALIFICADA/ DESCALIFICADA		CALIFICADA	CALIFICADA



CUADRO N° 03

CONCURSO PUBLICO N°07-2024-CR-1

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACION DE PISOS DEL EDIFICIO JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION"

CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

CALIFICACIÓN			
		1ER LUGAR	2DO LUGAR
ÍTEM N°	DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC: 20557084364	CORPORACION VASGU S.A.C. RUC:20550087953
Observacion		NINGUNA	NINGUNA

PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ

Karina Alya Francisco

PRIMER MIEMBRO SUPLENTE

Ana Isidora Troncos Samanlego

SEGUNDO MIEMBRO SUPLENTE

Luz Maritza Olivar Coronel