

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA
Nomenclatura :	AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:19:09

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

#### REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 9.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

Como se indica que el presente Decreto abarca para procesos que aún no cuenten con buena pro, como es el presente proceso de selección.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 18  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo establecido en el Artículo 9 de Decreto legislativo N° 1553-2023, se permitirá que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, en tal sentido se acoge su observación, con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las adecuaciones del caso.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las adecuaciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:19:09

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicito a la Entidad, publicar el presupuesto actualizado de la obra; en formato Excel, para así poder realizar una oferta sin vicios ni errores, que puedan tener como consecuencia la descalificación y/o no admisión de las ofertas. Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: EXP. Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la verificación de los archivos del presupuesto y desagregado de gastos generales publicados en el portal del SEACE se observa que dichos documentos son totalmente claros y legibles no existiendo ningún duda de su contenido, por lo que al haberse cumplido con la publicación de los mencionados archivos con su contenido totalmente legible y claro, consideramos que no se ha incumplido con ninguna disposición de las bases ni de la normativa de contrataciones, no existiendo ninguna obligación que determine que los archivos deben ser publicados en el formato que los postores deseen siendo la única obligación que dichos documentos sean publicados y que sean claros y legibles tal y como se ha cumplido en el presente caso, en tal sentido no se acoge su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:19:09

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que UNICAMENTE se calificara los REQUISITOS DE CALIFICACION en mérito al ARTÍCULO 49. Requisitos de calificación:

49.1. La Entidad verifica la calificación de los postores conforme a los requisitos que se indiquen en los documentos del procedimiento de selección, a fin de determinar que estos cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato. Para ello, en los documentos del procedimiento de selección se establecen de manera clara y precisa los requisitos que cumplen los postores a fin de acreditar su calificación.

49.3. TRATÁNDOSE DE OBRAS y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato. LA ENTIDAD NO PUEDE IMPONER REQUISITOS distintos a los señalados en el presente artículo.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** bases    **Literal:** 1    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Efectivamente se le confirma que en conformidad a lo dispuesto en el artículo 49° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la capacidad técnica y profesional será verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de Ejecución de la Obra: Creación de los Servicios de Comercialización en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:19:09

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

**SOLVENCIA ECONOMICA**

Consideramos excesivo y desproporcionado acreditar una línea de crédito equivalente a 0.40 veces el valor referencial cuando en la actualidad es difícil obtener crédito en las entidades financieras, siendo un limitante para las empresas nacionales con experiencia en el rubro de edificación y poder participar en la presente convocatoria, por lo que solicitamos se disminuya y/o se elimine este requerimiento, tal y como lo indica el Decreto Supremo N° 234-2022-EF, donde se elimina definitivamente este requisito, con el fin de acelerar la inversión pública, mediante disposiciones que faciliten la ejecución del gasto público, propicien la culminación de obras y simplifiquen la toma de decisiones de los gestores públicos; o en caso se reduzca la línea de crédito a un monto razonable.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** bases      **Literal:** C      **Página:** 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Cabe recalcar en primer orden que la presente convocatoria deriva de un procedimiento de selección convocado en el año 2022, siendo que al haberse declarado desierto el proceso derivado mantiene las condiciones establecidas en el proceso inicial, siendo una de estas condiciones la Solvencia Económica, sin embargo a fin de promover la mayor pluralidad de participantes se reducirá a 0.30 veces del valor referencial para la acreditación de la línea de crédito; en tal sentido se acoge parcialmente su observación, con ocasión de la integración de bases se llevarán a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevarán a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código : 20451316967

Fecha de envío : 13/06/2023

Nombre o Razón social : CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.

Hora de envío : 14:19:09

**Consulta: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Solvencia económica

SOLICITAMOS QUE SE CONSIDERE EL REQUERIMIENTO DE SOLVENCIA ECONOMICA o CARTA DE LINEA DE CREDITO (LITERAL C), toda vez que la inclusión de este requerimiento, permitirá establecer que empresas y/o postores tienen solvencia económica, lo cual sería una garantía para la ejecución y termino de la obra del presente proceso de selección. Así mismo la SOLVENCIA ECONOMICA podrá ser acreditado por las entidades financieras, siendo uno de ellas las Cooperativas de ahorro y crédito (COOPAC), las cuales estén bajo la supervisión de la Superintendencia de Bancos y Seguros y AFP y que sean igual o superior al NIVEL MODULAR 2 y al NIVEL DE OPERACIONES 2, en base a los diversos pronunciamientos del OSCE con respecto a este requerimiento, siendo uno de estos el PRONUNCIAMIENTO N° 109-2022/OSCE-DGR, esto permitiría la participación de potenciales postores que cuenten con amplia experiencia en la ejecución de obras terminadas y que cuenten con la solvencia económica que la entidad solicitaría acreditar para el presente proceso de selección.

**Acápite de las bases :** Sección: General

Numeral: bases

Literal: C

Página: 61

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto cabe aclarar que el Requisito de Solvencia Económica forma parte ya de las bases administrativas de la presente convocatoria, ya que se trata de un proceso derivado de la Licitación Pública convocada en el Año 2022, así mismo cabe recalcar que conforme a las bases administrativas y conforme a los diversos pronunciamiento de OSCE, las Entidades Financieras que emitan dicha Línea de Crédito deben encontrarse autorizadas legalmente a emitir este tipo de documentos siendo que en el caso de las cooperativas a fin de identificar cual es el patrimonio efectivo de las COOPAC en virtud de lo dispuesto en el artículo 36°, 37° y 38° de la Resolución S.B.S.N° 480-2019, que aprueba el "¿Reglamento General de las Cooperativas de Ahorro y Crédito No Autorizadas a Captar Recursos del Público¿, se solicitará en las bases administrativas que en el caso que los postores presenten Cartas de Línea de Crédito emitidas por una Cooperativa, deberán adjuntar un documento emitido por la Cooperativa en la que conste su Patrimonio Efectivo; con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:19:09

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

En la página 44 de las bases indica:

En relación a la fecha de inicio y fecha de fin: La documentación presentada para acreditar la experiencia del personal clave que solo indicara mes y año ¿ referidos al tiempo de ejecución de prestaciones contractuales, corresponde a la entidad efectuar el computo de dicha experiencia bajo criterios de eficacia y eficiencia, considerando las unidades de tiempo y fechas consignadas en tal documentación; esto es computando el mes entero, siempre que no se cuente con otros elementos en virtud de los cuales se pueda calcular el tiempo exacto; a efectos de determinar si dicho personal cumple con la experiencia requerida para ejecutar las prestaciones contractuales. Por ello, el postor debe presentar en su oferta un compromiso de transparencia en el accionar de la documentación del Personal a proponer para la ejecución de la obra.

Al respecto, EL ART. 29 DEL RLCE, EN SU NUMERAL 29.3. Establece que; Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En base a la norma, mencionamos que lo referido, es innecesaria e irrazonable.

POR LO TANTO, SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR DE TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES, LA INDICACION Por ello, el postor debe presentar en su oferta un compromiso de transparencia en el accionar de la documentación del Personal a proponer para la ejecución de la obra. TODA VEZ QUE ES INNECESARIA E IRRAZONABLE, ASI MISMO, PUEDE INDUCIR AL ERROR EN EL POSTOR AL MOMENTO DE PRESENTAR SU OFERTA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 1 Página: 44

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En coordinación con el área usuaria se ha decidido el acoger su observación suprimiéndose la exigencia indicada, en tal sentido con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	14:19:09

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

**Equipamiento estratégico**

El equipo y maquinaria propuesta por los postores, será de una antigüedad no mayor a cinco (05) años, la misma que se contará a partir del 01 de enero del siguiente año a su fabricación.

Se solicita suprimir este párrafo de las bases porque pedir años de antigüedad al equipamiento no esta acorde a las bases estandarizadas y su directiva, y que el equipamiento se presenta para la firma de contrato. De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** bases    **Literal:** 1    **Página:** 45

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En coordinación con el área usuaria se ha deicidio el acoger su observación suprimiéndose la exigencia indicada, en tal sentido con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	15:19:41

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  
Se considerará obra similar a: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O INSTALACIÓN O LA COMBINACIÓN DE ALGUNO DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES DE SERVICIOS DE COMERCIALIZACIÓN, CENTROS DE ABASTOS, CENTROS COMERCIALES, MERCADOS E INSTITUCIONES EDUCATIVAS (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA), INSTITUTOS, UNIVERSIDADES, HOSPITALES DEL NIVEL II O SUPERIOR.

Para acreditar experiencia del postor en INSTITUCIONES EDUCATIVAS (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) se consulta que la acreditación es para obras que hayan realizado los tres niveles específicamente (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) o obras de INSTITUCIONES EDUCATIVAS de cualquier nivel ya sea INICIAL, PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: bases      Literal: B      Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara que la acreditación es por la ejecución de obras de INSTITUCIONES EDUCATIVAS de cualquier nivel ya sea INICIAL, PRIMARIA Y/O SECUNDARIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	11:49:33

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

En calidad de postor de la adjudicación simplificada N° AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 17**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo establecido en el Artículo 9 de Decreto legislativo N° 1553-2023, se permitirá que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, en tal sentido se acoge su observación, con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las adecuaciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las adecuaciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20608803204	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES JEYCOR S.R.L.	Hora de envío :	14:58:47

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

En el CAPITULO III, ítem 3.2 Requisitos de Calificación, en el punto C (Solvencia económica) página 63, solicitan que el postor debe acreditar una línea de crédito equivalente a 0.40 veces el valor referencial de la contratación, cuya acreditación es mediante un documento a nombre del postor emitido por una empresa que se encuentre bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones o estar considerada en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú. Se OBSERVA que para una mayor la participación de potenciales postores, evitando se esté vulnerando los principios de libertad de concurrencia y competencia contenido en el artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, se solicita suprima o se reduzca a 0.20 veces del valor referencial de la contratación, la línea de crédito que deba el postor acreditar como requisito solicitado; así mismo se consulta cual será el plazo de vigencia del documento de solvencia económica, si es por el plazo total de la obra o especificar.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** C    **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Cabe recalcar en primer orden que la presente convocatoria deriva de un procedimiento de selección convocado en el año 2022, siendo que al haberse declarado desierto el proceso derivado mantiene las condiciones establecidas en el proceso inicial, siendo una de estas condiciones la Solvencia Económica, sin embargo a fin de promover la mayor pluralidad de participantes se reducirá a 0.30 veces el valor referencial para la acreditación de la línea de crédito; en tal sentido se acoge parcialmente su observación, con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20608803204	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES JEYCOR S.R.L.	Hora de envío :	14:58:47

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

En el CAPITULO III, ítem EXPERIENCIA DEL POSTOR, página 44, se establece la Experiencia del Postor en la Especialidad, siendo requisito: Que el postor deberá acreditar una (01) vez el valor referencial en obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de propuestas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Por lo tanto, se solicita al comité de selección, reducir a que el postor acredite 0.40 veces el valor referencial en obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de propuestas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra, considerando la magnitud y la gran envergadura de la obra, con la finalidad de garantizar que los postores tengan experiencia en obras similares al presente procedimiento de selección, evitando se vulnere los principios de libertad de concurrencia y competencia contenido en el artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado. Y no se restrinja la participación de potenciales postores.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: I Página: 44**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En coordinación con el área usuaria y a fin de promover la mayor pluralidad de participantes se ha decidió el acoger parcialmente su observación reduciéndose a 0.5 veces del valor referencial en obras similares, en tal sentido con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de Ejecución de la Obra: Creación de los Servicios de Comercialización en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20608803204	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES JEYCOR S.R.L.	Hora de envío :	14:58:47

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

En el CAPITULO III, ítem CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS, página 63, se establece que el número máximo de consorciados será de 02 (dos) cuya participación será:

Porcentaje mínimo de Participación: 40%.

Porcentaje mínimo del consorciado que aporta la mayor experiencia: 60%

Por lo que se observa el contenido de las Bases, el número de integrantes restringe la participación de postores.

De acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede establecer un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación. Asimismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación.

Por lo tanto, se solicita al comité de selección ampliar a número máximo de consorciados, se recomienda ampliar a TRES (03) integrantes, considerando la magnitud y la gran envergadura de la obra, con la finalidad de garantizar que los postores tengan experiencia en obras similares al presente procedimiento de selección, evitando se vulnere los principios de libertad de concurrencia y competencia contenido en el artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado. Así mismo se solicita que no se restrinja la participación para lo cual se requiere que se suprima la condición del porcentaje mínimo del consorciado que aporta la mayor experiencia.

**Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: I Página: 63**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En coordinación con el área usuaria y a fin de promover la mayor pluralidad de participantes se ha decidido el acoger parcialmente su observación, quedando dicha exigencia de la siguiente manera: Porcentaje mínimo de Participación: 20%; Porcentaje mínimo del consorciado que aporta la mayor experiencia: 20%; en tal sentido con ocasión de la integración de bases se llevarán a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevarán a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

---

Ruc/código :	20608803204	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES JEYCOR S.R.L.	Hora de envío :	14:58:47

**Consulta:** Nro. 13

**Consulta/Observación:**

Se consulta si la entidad cuenta con los fondos necesarios para asumir la parte que le corresponde y pueda cancelar los gastos del centro de administración donde se llevara a cabo la Junta de Resolución de Disputas, de ser esta requerida.

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** I      **Literal:** 1.3      **Página:** 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto se le aclara que el Expediente Técnico se ha considerado un monto específico para asumir de ser necesario los gastos respecto a la designación de la Junta de Resolución de Disputas

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código : 20394882489

Nombre o Razón social : PARADIZO S.R.L.

Fecha de envío : 14/06/2023

Hora de envío : 17:19:46

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

De las bases se aprecia que, para obtener el máximo puntaje (5 puntos) en el factor B SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL y factor C INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, los postores deben acreditar contar con la Certificación correspondiente, presentado copia simple del certificado que acredita que se ha implementado dicha acreditación, acorde con las normas ISO o con la Norma Técnica Peruana equivalente. El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional; sobre este aspecto, debe tenerse en consideración que las certificaciones ISO, de acuerdo a su definición, no garantizan ni miden calidad, sino que aseguran que la empresa que cuenta con dicha certificación cumple con procedimientos predeterminados que aseguran un estándar en la ejecución de sus prestaciones. Por otro lado, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2 de la Ley (Principio que rigen las contrataciones), en concordancia con el artículo 51 del Reglamento, resulta de competencia exclusiva del Comité de Selección la determinación de los factores de evaluación, los cuales deberán ser objetivos y congruentes con el objeto de la convocatoria, sujetándose a criterios de razonabilidad y proporcionalidad, debiendo, además, permitir objetivamente una selección de la calidad requerida, dentro de los plazos más convenientes y al mejor valor, por lo que se SOLICITA suprimir o eliminar los factores B y C de evaluación solicitados, con la finalidad de propiciar la mayor participación de postores y que estos puedan plantear adecuadamente sus propuestas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B, C Página: 65

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley en concordancia con el artículo 51 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto se le aclara a la empresa participante que la inclusión como Factores de Evaluación de los ISOS, forman parte de las Bases Estandarizadas, es decir que su inclusión es legalmente permitida, en tal sentido al no contravenir a la Directiva que aprueba las bases Administrativas Estándar y así mismo al no contravenir a la normativa de contrataciones, se ha decidido el no acoger su observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código : 20394882489

Nombre o Razón social : PARADIZO S.R.L.

Fecha de envío : 14/06/2023

Hora de envío : 17:19:46

**Consulta:** Nro. 15

**Consulta/Observación:**

Se CONSULTA si será de aplicación lo establecido en el Artículo 9° del DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 - DECRETO LEGISLATIVO QUE ESTABLECE MEDIDAS EN MATERIA DE INVERSIÓN PÚBLICA Y DE CONTRATACIÓN PÚBLICA QUE COADYUVEN AL IMPULSO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, el cual establece:

Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos.

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,

(ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** II      **Literal:** 2.3      **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo establecido en el Artículo 9 de Decreto legislativo N° 1553-2023, se permitirá que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, en tal sentido se acoge su observación, con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código : 20394882489

Nombre o Razón social : PARADIZO S.R.L.

Fecha de envío : 14/06/2023

Hora de envío : 17:19:46

**Consulta:** Nro. 16

**Consulta/Observación:**

Se CONSULTA si será de aplicación la actualización de los montos de los contratos para obtener la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, empleando los índices de precios del consumidor IPC.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** B      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se le confirma que será de aplicación la actualización de los montos de los contratos para obtener la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, empleando los índices de precios del consumidor IPC.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código : 20394882489

Nombre o Razón social : PARADIZO S.R.L.

Fecha de envío : 14/06/2023

Hora de envío : 17:19:46

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

En el CAPITULO III, ítem 3.2 Requisitos de Calificación, en el punto C (Solvencia económica) página 63, solicitan que el postor debe acreditar una línea de crédito equivalente a 0.40 veces el valor referencial de la contratación, cuya acreditación es mediante un documento a nombre del postor emitido por una empresa que se encuentre bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones o estar considerada en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú. Se OBSERVA que para una mayor la participación de postores, evitando se esté vulnerando los principios de libertad de concurrencia y competencia contenido en el artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, se solicita que se elimine el requisito de la línea de crédito que el postor debe acreditar como requisito.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 3.2      **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto cabe aclarar que el Requisito de Solvencia Económica forma parte ya de las bases administrativas de la presente convocatoria, ya que se trata de un proceso derivado de la Licitación Pública convocada en el Año 2022, así mismo cabe recalcar que conforme a las bases administrativas y conforme a los diversos pronunciamiento de OSCE, las Entidades Financieras que emitan dicha Línea de Crédito deben encontrarse autorizadas legalmente a emitir este tipo de documentos siendo que en el caso de las cooperativas a fin de identificar cual es el patrimonio efectivo de las COOPAC en virtud de lo dispuesto en el artículo 36°, 37° y 38° de la Resolución S.B.S.N° 480-2019, que aprueba el "¿Reglamento General de las Cooperativas de Ahorro y Crédito No Autorizadas a Captar Recursos del Público¿, se solicitará en las bases administrativas que en el caso que los postores presenten Cartas de Línea de Crédito emitidas por una Cooperativa, deberán adjuntar un documento emitido por la Cooperativa en la que conste su Patrimonio Efectivo; con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20394882489	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	PARADIZO S.R.L.	Hora de envío :	17:19:46

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

En el CAPITULO III, ítem EXPERIENCIA DEL POSTOR, página 44, se establece la Experiencia del Postor en la Especialidad, siendo requisito: Que el postor deberá acreditar una (01) vez el valor referencial en obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de propuestas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Se solicita, reducir a que el postor acredite 0.50 veces el valor referencial en obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de propuestas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra, con la finalidad de evitar que se vulnere los principios de libertad de concurrencia y competencia contenido en el artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado. Y no se restrinja la participación de participantes.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** I    **Página:** 44

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En coordinación con el área usuaria y a fin de promover la mayor pluralidad de participantes se ha decidido el acoger su observación reduciéndose a 0.5 veces del valor referencial en obras similares, en tal sentido con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20451316967	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	Hora de envío :	17:38:45

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

En el Presupuesto item 1.07 presupuesto principal y 1,02 presupuesto de contingencia de la partida de seguridad y salud, se aprecia que el costo asignado asciende a menos de 0.2% del presupuesto total, la que no es coherente con la magnitud y complejidad de la obra, se solicita verificar los costos asignados.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** EXP.    **Literal:** 1    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto cabe indicar que el consultor de acuerdo a su análisis y evaluación ha determinado los costos asignados a cada partida, en tal sentido al no ser una potestad o facultad de los postores el modificar el Expediente Técnico de acuerdo as su análisis y conveniencia se ha decido el no acoger su observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

**Consulta:** Nro. 20

**Consulta/Observación:**

**FIDEICOMISO:**

Es de precisar que la inclusión del Fideicomiso en las Contrataciones del Estado radica en el Decreto Legislativo N° 1444, que modifica el artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado y que posteriormente a sufrido una serie de precisiones; sin embargo, es mediante dicho Decreto Legislativo que se incluye el fideicomiso.

Cabe precisar que de la revisión de la Exposición de Motivos del Decreto Legislativo 1444, referido a la modificación del artículo 38, podemos extraer el espíritu de la modificación y en consecuencia la razón del porque es necesario constituir un fideicomiso y mucho más si se trata de obras de esta envergadura.

En esa línea, está totalmente acreditado que la constitución de fideicomiso es una herramienta con la que se garantiza a las entidades que los recursos desembolsados se aplicaran exclusivamente a la ejecución del contrato.

Asimismo, podemos establecer que como parte de la política de lucha contra la corrupción y en la búsqueda de contrataciones eficientes, el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, tratándose de la ejecución de obras públicas, la entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento de selección que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto. Esto con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

La posibilidad de usar esta figura jurídica-económica del derecho bancario y financiero, en la ejecución de una obra pública, constituye una propuesta interesante para reducir las malas prácticas en la gestión de los adelantos que se otorguen a los contratistas, de acuerdo a lo dispuesto por las bases integradas.

Así mismo, el D.S. N° 0234-2022 ordena a las Entidades incluir la opción de optar por el fideicomiso para la administración de adelanto de obras.

En tal sentido, se solicita al comité de selección confirmar que se incluirá la constitución de fideicomiso para la administración del adelanto directo y adelanto de materiales.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.3      **Literal:** c      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo dispuesto en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, nuestra Entidad si considerará la opción del Fideicomiso, por lo que se le confirma su consulta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

**Consulta:** Nro. 21

**Consulta/Observación:**

**FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO:**

Respecto al Decreto de Legislativo N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el Marco del Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones (SNPMGI).

Y de conformidad al Art. 9 Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, la cual estipula la autorización a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Observamos que la licitación Pública AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1 ¿Contratación de ejecución de la Obra: creación de los Servicios de comercialización en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca¿. cumple las condiciones para la aplicación de la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento.

Es por lo anterior descrito que solicitamos al área usuario y/o al comité de selección confirmar y otorgar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto de Legislativo, incorporando de esta manera en las Bases Integradas del presente proceso.

**Acápite de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** 2.3      **Literal:** a      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo establecido en el Artículo 9 de Decreto legislativo N° 1553-2023, se permitirá que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, en tal sentido se acoge su observación, con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

**Consulta:** Nro. 22

**Consulta/Observación:**

**EXPERIENCIA DEL POSTOR:**

Con la finalidad de fomentar la mayor participación de potenciales postores solicitamos al área usuaria y/o comité de selección ampliar la experiencia del Postor en la Especialidad de 10 años a 12 años en cuanto a la antigüedad en la ejecución de obras similares.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto cabe indicar que la Antigüedad de la Experiencia del Postor en la Especialidad es establecida por la propia Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que aprueba las Bases Administrativas Estándar, en tal sentido no siendo una facultad de esta Entidad el poder modificar dicha exigencia no se acoge su observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

RESIDENTE DE OBRA Y GERENTE DE OBRA:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas del Residente de Obra y Gerente de Obra de 48 meses(04 años), nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 690 días (01 año y 11 meses ) equivalente a 0.47 veces con referencia a la experiencia solicitada, contradiciendo a lo establecido en las bases estándares aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exige a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho persona ejecutara las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con las tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan de acoger nuestra observación, en reducir el número de meses solicitados al Residente de Obra y Gerente de Obra en 36 meses (3 años), y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.3 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara que la Entidad es la competente para la determinación de los requerimientos técnicos mínimos, en la medida que posee la información y conocimiento de las necesidades que pretende satisfacer con la realización del procedimiento de selección convocado, no siendo esta facultad de los postores; en tal sentido consideramos que los años de experiencia solicitados al personal clave no son excesivas, considerando no únicamente el plazo de la obra, sino también el monto del valor referencial de la obra y la envergadura de la misma. (PRONUNCIAMIENTO N° 1149-2015/DSU) por lo que no se acoge su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROFESIONAL:  
Solicitamos al comité de selección y/o área usuaria en aras de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral, que para la acreditación del INGENIERO RESIDENTE se acepten los siguientes cargos: RESIDENTE PRINCIPAL Y/O RESPONSABLE DE SITIO EN EJECUCIÓN Y/O GERENTE DE PROYECTO Y/U OTROS CARGOS RELACIONADOS A LA ESPECIALIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.3 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara que la Entidad es la competente para la determinación de los requerimientos técnicos mínimos, en la medida que posee la información y conocimiento de las necesidades que pretende satisfacer con la realización del procedimiento de selección convocado, no siendo esta facultad de los postores, siendo que el área usuaria de acuerdo a su análisis ha determinado con precisión y claridad los cargos para el mencionado personal clave, en tal sentido no se acoge su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:  
Consideramos que el ESPECIALISTA EN CONTROL Y CALIDAD no solo se desempeña en un solo rubro pudiendo adquirir la experiencia en distintas ramas de edificaciones por lo que se solicita al comité de selección y/o área usuaria que para el ESPECIALISTA EN CONTROL Y CALIDAD la experiencia sea acreditada en ejecución y/o supervisión de edificaciones en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara que la Entidad es la competente para la determinación de los requerimientos técnicos mínimos, en la medida que posee la información y conocimiento de las necesidades que pretende satisfacer con la realización del procedimiento de selección convocado, no siendo esta facultad de los postores, siendo que el área usuaria de acuerdo a su análisis ha determinado con precisión y claridad los cargos para el mencionado personal clave, en tal sentido no se acoge su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL:  
Consideramos que el ESPECIALISTA EN COSTOS Y VALORIZACIONES no solo se desempeña en un solo rubro pudiendo adquirir la experiencia en distintas ramas de edificaciones por lo que se solicita al comité de selección y/o área usuaria que para el ESPECIALISTA EN COSTOS Y VALORIZACIONES la experiencia sea acreditada en ejecución y/o supervisión de edificaciones en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara que la Entidad es la competente para la determinación de los requerimientos técnicos mínimos, en la medida que posee la información y conocimiento de las necesidades que pretende satisfacer con la realización del procedimiento de selección convocado, no siendo esta facultad de los postores, siendo que el área usuaria de acuerdo a su análisis ha determinado con precisión y claridad los cargos para el mencionado personal clave, en tal sentido no se acoge su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

**Consulta:** Nro. 27

**Consulta/Observación:**

**EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL :**

Consideramos que el MODELADOR BIM no solo se desempeña en un solo rubro pudiendo adquirir la experiencia en distintas ramas de edificaciones por lo que se solicita al comité de selección y/o área usuaria que para el MODELADOR BIM la experiencia sea acreditada en ejecución y/o supervisión de edificaciones en general.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** 3.1      **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto se le aclara que la Entidad es la competente para la determinación de los requerimientos técnicos mínimos, en la medida que posee la información y conocimiento de las necesidades que pretende satisfacer con la realización del procedimiento de selección convocado, no siendo esta facultad de los postores, siendo que el área usuaria de acuerdo a su análisis ha determinado con precisión y claridad los cargos para el mencionado personal clave, en tal sentido no se acoge su observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

CONDICIONES DE CONSORCIADOS

Con respecto al porcentaje de participación en consorcios, en cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que señala explícita y expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros; dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, en el presente proceso de selección se observa la siguiente condición el número máximo de consorciados son DOS (2) y el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 40%, siendo esto un factor limitante tanto de participación como de crecimiento de las empresas nacionales, además, condición que vulnera los principios esenciales del Art. 2 del RLCE .En tal sentido, se solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA SUPRIMIR EL NUMERO DE CONSORCIADOS Y MODIFIQUE EL PORCENTAJE MINIMO DE PARTICIPACIÓN EN 10% PARA EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria y a fin de promover la mayor pluralidad de participantes se ha decidido el acoger parcialmente su observación, quedando dicha exigencia de la siguiente manera: Porcentaje mínimo de Participación: 20%.; Porcentaje mínimo del consorciado que aporta la mayor experiencia: 20%; en tal sentido con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

**Consulta:** Nro. 29

**Consulta/Observación:**

**SOLVENCIA ECONOMICA**

Solicitamos al comité de selección SURPIMIR de las bases el requisito de SOLVENCIA ECONOMICA, este pedido se ampara y sustenta bajo lo establecido en el Decreto Supremo N° 234-2022-EF, donde se modifica el reglamento de contrataciones con el Estado, en el artículo 49 Requisitos de Calificación no se considera la solvencia económica como requisito de calificación, así mismo este proceso es convocado con fecha 11 de mayo del 2023, fecha que ya se encuentra vigente las bases estandarizadas para procesos de adjudicación simplificada en ejecución de obras, y en ellas no se establece dicho requisito, por lo tanto, si el comité persiste en mantener dicho requisito estaría actuando en contra la legalidad y lo estipulado por la OSCE manteniendo una actitud arbitraria y abusiva (Resolución de Presidencia N.° 004-2022-OSCE/PRE)

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3      **Literal:** 3.1      **Página:** 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto cabe aclarar que el Requisito de Solvencia Económica forma parte ya de las bases administrativas de la presente convocatoria, ya que se trata de un proceso derivado de la Licitación Pública convocada en el Año 2022, así mismo cabe recalcar que conforme a las bases administrativas y conforme a los diversos pronunciamiento de OSCE, las Entidades Financieras que emitan dicha Línea de Crédito deben encontrarse autorizadas legalmente a emitir este tipo de documentos siendo que en el caso de las cooperativas a fin de identificar cual es el patrimonio efectivo de las COOPAC en virtud de lo dispuesto en el artículo 36°, 37° y 38° de la Resolución S.B.S.N° 480-2019, que aprueba el "¿Reglamento General de las Cooperativas de Ahorro y Crédito No Autorizadas a Captar Recursos del Público¿, se solicitará en las bases administrativas que en el caso que los postores presenten Cartas de Línea de Crédito emitidas por una Cooperativa, deberán adjuntar un documento emitido por la Cooperativa en la que conste su Patrimonio Efectivo; con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Con ocasión de la integración de bases se llevaran a cabo las correcciones del caso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHOTA

Nomenclatura : AS-SM-29-2022-MPCH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratacion de Ejecucion de la Obra: Creacion de los Servicios de Comercializacion en el Gran Mercado Modelo de la Ciudad de Chota, Distrito de Chota - Provincia de Chota - Departamento de Cajamarca

Ruc/código :	20602842330	Fecha de envío :	14/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA & CONSTRUCCION GRUPO PERGOLA S.A.C.	Hora de envío :	23:01:06

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

RIESGOS DE ERRORES O DEFICIENCIAS EN EL DISEÑO

De ser el caso, confirmar que, el Contratista no asumirá las deficiencias relacionadas con la, estructura, diseños, geología, mecánica de suelos, aguas subterráneas o aquellos que por su condición ocultan o no han podido ser de alguna manera evidenciados en el lugar de trabajo en la visita técnica y que no figuren en los documentos de la licitación entregados por el Cliente al Contratista.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: G Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le confirma que de ser el caso, confirmar que, el Contratista no asumirá las deficiencias relacionadas con la, estructura, diseños, geología, mecánica de suelos, aguas subterráneas o aquellos que por su condición ocultan o no han podido ser de alguna manera evidenciados en el lugar de trabajo en la visita técnica y que no figuren en los documentos de la licitación entregados por el Cliente al Contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null