

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código : 10422225868

Fecha de envío : 19/03/2025

Nombre o Razón social : SAURIN VILLANUEVA REISER

Hora de envío : 10:42:00

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección aclarar la presentación del Anexo N° 4 plazo la presentación se deberá indicar como lo establece el numeral 1.8 de las bases o lo que indica plazo en los tdr.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.8 **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, siendo que se ha precisado en forma expresa en el numeral 1.8 del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases que los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 210 días calendarios, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación, no siendo necesario desagregar dicho plazo por las etapas que comprende la consultoría, conforme al formato del Anexo N° 4

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	10422225868	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	SAURIN VILLANUEVA REISER	Hora de envío :	10:42:00

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita CONFIRMAR, que no será necesario la presentación de algún documento adicional para la admisión de la oferta, a los ya establecidos en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.2 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección precisa que los Postores a fin de formular sus ofertas deben cumplir con las disposiciones contenidas en las bases integradas, siendo esto así se precisa que solo será exigible para la admisión de la oferta los requisitos expresamente consignados en el numeral 2.2.1.1. del Capítulo II de la Sección Específica de las bases. Siendo esto así, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, precisando que solo será exigible para la admisión de la oferta los requisitos expresamente consignados en el numeral 2.2.1.1. del Capítulo II de la Sección Específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Solo será exigible para la admisión de la oferta los requisitos expresamente consignados en el numeral 2.2.1.1. del Capítulo II de la Sección Específica de las bases.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	10422225868	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	SAURIN VILLANUEVA REISER	Hora de envío :	10:42:00

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar si existe algún vicio de nulidad en el presente procedimiento de selección, toda vez que la primera vez se declaró nulo por evidenciar 2 plazos para la prestación de consultoría, siendo responsabilidad exclusiva del comité respecto a la integración de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.1 Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección al participante que las bases del presente procedimiento de selección se encuentran conformes a las disposiciones contenidas en las bases estándar emitidas por el OSCE, no existiendo vulneración a alguna norma que regula la contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	10422225868	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	SAURIN VILLANUEVA REISER	Hora de envío :	10:42:00

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar que no existe un aparente direccionamiento a determinado postor, y que el procedimiento de selección, se desarrolla conforme a los principios que rigen las contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.10 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección rechaza el cuestionamiento formulado por el Postor, toda vez que la conducción del presente procedimiento de selección se rige estrictamente al marco normativo que norma los procedimientos de contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	10422225868	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	SAURIN VILLANUEVA REISER	Hora de envío :	10:42:00

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta lo indicado en el artículo 10 de la Ley, donde la supervisión está vinculado al contrato de ejecución, en caso irrogue el plazo de obra, se solicita al comité de selección confirmar que estará garantizado la prestación adicional y/o extensión de servicios de supervisión con el pago respectivo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.10 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con las normas que rigen los procesos de contratación del Estado a través de las consultas se formulaban pedidos de aclaración a las disposiciones de las Bases u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, y mediante las observaciones se cuestionaban las Bases en lo relativo al incumplimiento de las condiciones mínimas o de cualquier disposición en materia de contrataciones del Estado u otras normas complementarias o conexas que tuvieran relación con el proceso de selección

Siendo esto así, el cuestionamiento formulado por el participante en torno a cómo la Entidad actuara ante una prestación adicional lo que no constituye ni una consulta ni una observación a las bases, siendo que se debe precisar que la Entidad actuara conforme al marco normativo que rige los procesos de contratación del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	10422225868	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	SAURIN VILLANUEVA REISER	Hora de envío :	10:42:00

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Considerando que el contrato de obra fue suscrito el 28 de enero de 2025 y la fecha de inicio de obra es el 29 de enero de 2025, al día de hoy se han ejecutado más de 45 días. Se consulta al comité de selección sobre quién sería responsable en caso de sobrevalorización respecto a los meses de febrero y marzo de 2025, teniendo en cuenta lo previsto en otras penalidades (4). Además, se aclara que esta supervisión asumirá la responsabilidad de sus funciones al día siguiente de haber suscrito el contrato con la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 20 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con las normas que rigen los procesos de contratación del Estado a través de las consultas se formulaban pedidos de aclaración a las disposiciones de las Bases u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, y mediante las observaciones se cuestionaban las Bases en lo relativo al incumplimiento de las condiciones mínimas o de cualquier disposición en materia de contrataciones del Estado u otras normas complementarias o conexas que tuvieran relación con el proceso de selección

Siendo esto así, el cuestionamiento formulado por el participante en torno a cómo la Entidad actuara ante un caso de sobrevalorización lo que no constituye ni una consulta ni una observación a las bases, siendo que se debe precisar que la Entidad actuara conforme al marco normativo que rige los procesos de contratación del Estado.

Se precisa al Participante que el sistema de contratación es de ESQUEMA MIXTO (TARIFA ¿ SUMA ALZADA), siendo que la etapa referida a la supervisión de la obra es por el sistema de TARIFA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	10422225868	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	SAURIN VILLANUEVA REISER	Hora de envío :	10:42:00

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Considerando que los términos de referencia del procedimiento de selección consideran reajuste de los pagos de consultoría. Se consulta al comité de selección que la Entidad debe garantizar el pago de la valorización reajustada mensual, ya que esto es un derecho del contratista, y con ello mantener el equilibrio económico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 18 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Numeral 38.5 del artículo 38 de la RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria precisa, que el numeral 38.5 del artículo 38 del Reglamento establece que "En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección. Para tal efecto, el consultor calcula y consigna en sus facturas el monto resultante de la aplicación de dichas fórmulas, cuyas variaciones son mensuales, hasta la fecha de pago prevista en el contrato respectivo, utilizando los Índices de Precios al Consumidor publicados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI a la fecha de facturación. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias (Opinión N° 161-2019/DTN)

En tal sentido, en los términos de referencia en el numeral 18 se ha contemplado la fórmula de reajuste correspondiente siendo:

En los contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional los pagos estarán sujetos a reajuste de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$Pr = [Po \times (Ir/Io)] \text{ } \dot{\text{ }} [(A/C) \times Po \times (Ir \dot{\text{ }} Ia)/(Ia)] \text{ } \dot{\text{ }} [(A/C) \times Po]$$

Donde:

Pr = Monto de la Valorización reajustada.

Po = Monto de la Valorización correspondiente al mes de servicio, a precios del mes de la fecha correspondiente a la Propuesta

Ir = Índice General de Precios al Consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de Valorización.

Io = Índice General de Precios al Consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha correspondiente a la Propuesta

Ia = Índice General de Precios al Consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de pago del Adelanto.

A = Adelanto en Efectivo entregado.

C = Monto del Contrato Principal

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601131367	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES CORPORATIVAS HAMIAK EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	03:10:38

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Los servicios de consultoría de obra considerados como similares dentro de los requerimientos técnicos mínimos contenidos en las bases del procedimiento de selección (página 43), no se condicen con lo señalado en la Nota 7 del numeral 2-3.3. (referido a la experiencia del postor en la especialidad), de la Ficha de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones de soles, para el procedimiento de selección por concurso público, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA y denominación modificada mediante Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA; que a la letra señala: Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos; por lo que debe corregirse dicho error.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 25    **Literal:** a)    **Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ficha de Homologación, aprobada por. R.M. N°146-2021-VIVIENDA y modif. por R.M. N°117-2024-VIVIENDA.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo informado por el área usuaria, se procederá al integrar las bases en efectuar las modificaciones necesarias para que tanto el requerimiento como los requisitos de calificación se ciñan estrictamente a las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA.

Siendo esto así, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, precisando que al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601131367	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES CORPORATIVAS HAMIAK EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	03:10:38

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Respecto a las calificaciones (formación académica) y la experiencia del personal clave solicitadas en los requerimientos técnicos mínimos contenidos en las bases del procedimiento de selección (página 44), no se condicen en cuanto a la profesión, cargo desempeñado, tipo de experiencia y tiempo de experiencia, con lo señalado en el numeral 2-3.2. (referido a la capacidad técnica y profesional del personal clave), de la Ficha de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones de soles, para el procedimiento de selección por concurso público, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA y denominación modificada mediante Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA; al respecto deberá corregirse dicho error.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: c) Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ficha de Homologación, aprobada por. R.M. N°146-2021-VIVIENDA y modif. por R.M. N°117-2024-VIVIENDA.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo informado por el área usuaria, se procederá al integrar las bases en efectuar las modificaciones necesarias para que tanto el requerimiento como los requisitos de calificación se ciñan estrictamente a las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA.

Siendo esto así, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, precisando que al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601131367	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES CORPORATIVAS HAMIAK EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	03:10:38

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las calificaciones (formación académica) y la experiencia del personal clave solicitadas en los requisitos de calificación contenidos en las bases del procedimiento de selección (página 45), no se condicen en cuanto a la profesión, cargo desempeñado, tipo de experiencia y tiempo de experiencia, con lo señalado en el numeral 2-3.2. (referido a la capacidad técnica y profesional del personal clave), de la Ficha de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones de soles, para el procedimiento de selección por concurso público, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA y denominación modificada mediante Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA; al respecto deberá corregirse dicho error.

**Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: 3.2.      Literal: B1 y B2      Página: 45**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ficha de Homologación, aprobada por. R.M. N°146-2021-VIVIENDA y modif. por R.M. N°117-2024-VIVIENDA.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo informado por el área usuaria, se procederá al integrar las bases en efectuar las modificaciones necesarias para que tanto el requerimiento como los requisitos de calificación se ciñan estrictamente a las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA.

Siendo esto así, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, precisando que al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20601131367	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES CORPORATIVAS HAMIAK EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	03:10:38

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Los servicios de consultoría de obra considerados como similares dentro de los requisitos de calificación contenidos en las bases del procedimiento de selección (página 46), no se condicen con lo señalado en la Nota 7 del numeral 2-3.3. (referido a la experiencia del postor en la especialidad), de la Ficha de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones de soles, para el procedimiento de selección por concurso público, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA y denominación modificada mediante Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA; que a la letra señala: Experiencia en servicios de consultoría de obra para la supervisión y/o ejecución de obras similares: Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos; por lo que debe corregirse dicho error.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2.    **Literal:** C    **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ficha de Homologación, aprobada por. R.M. N°146-2021-VIVIENDA y modif. por R.M. N°117-2024-VIVIENDA.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo informado por el área usuaria, se procederá al integrar las bases en efectuar las modificaciones necesarias para que tanto el requerimiento como los requisitos de calificación se ciñan estrictamente a las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA.

Siendo esto así, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, precisando que al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Al integrarse las bases el requerimiento como los requisitos de calificación guardaran estricta concordancia con las disposiciones contenidas en la Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:01:01

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II)De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con las normas que rigen los procesos de contratación del Estado a través de las consultas se formulaban pedidos de aclaración a las disposiciones de las Bases u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, y mediante las observaciones se cuestionaban las Bases en lo relativo al incumplimiento de las condiciones mínimas o de cualquier disposición en materia de contrataciones del Estado u otras normas complementarias o conexas que tuvieran relación con el proceso de selección

Siendo esto así, el cuestionamiento formulado por el participante en torno a cómo la Entidad actuara ante la Resolución del Contrato de Obra objeto de la supervisión, al respecto se debe precisar que la Entidad actuara conforme al marco normativo que rige los procesos de contratación del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:01:01

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO: Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: -      Literal: -      Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que de conformidad con las normas que rigen los procesos de contratación del Estado a través de las consultas se formulaban pedidos de aclaración a las disposiciones de las Bases u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, y mediante las observaciones se cuestionaban las Bases en lo relativo al incumplimiento de las condiciones mínimas o de cualquier disposición en materia de contrataciones del Estado u otras normas complementarias o conexas que tuvieran relación con el proceso de selección

Siendo esto así, el cuestionamiento formulado por el participante en torno al pago de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, al respecto se debe precisar que la Entidad actuara conforme al marco normativo que rige los procesos de contratación del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:01:01

**Consulta:** Nro. 14

**Consulta/Observación:**

RESPECTO AL AVANCE DE OBRA: Se consulta al comité de selección, si actualmente la obra se encuentra en ejecución y cuál es el porcentaje de avance a la fecha de absolución de consultas.

Basamos nuestro pedido en marco de la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General            **Numeral:** -                    **Literal:** -                    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se ACOGE LA OBSERVACIÓN, precisando que la obra ya inició y que porcentaje de avance ya se tiene, siendo:

INICIO DE EJECUCION: 18/02/2025

AVANCE DE EJECUCION: 5.52% MES DE FEBRERO

   17.50% MES DE MARZO

   23.02 TOTAL ACUMULADO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:01:01

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

SE SOLICITA: PRECISAR SI LA ETAPA DE RECEPCIÓN DE OBRA ESTÁ COMPRENDIDA DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA O ESTA VA A SER REALIZADO EN CONFORMIDAD CON EL ART. 208 DEL RLCE EN SUS TÉRMINOS Y PLAZOS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 142.4 del artículo 142 del Reglamento de la Ley el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, es realizado bajo el sistema de tarifas, siendo esto así las actividades referidas a la recepción de obra se encuentran incluidas en la etapa de ¿Supervisión de Obra¿.

En tal sentido, de conformidad con lo informado por el área usuaria, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACION, precisando que las actividades referidas a la recepción de obra se encuentran incluidas en la etapa de ¿Supervisión de Obra¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Las actividades referidas a la recepción de obra se encuentran incluidas en la etapa de ¿Supervisión de Obra¿.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE REQUENA

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-CSO-MPR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA - CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE GRANADA CDRA 1 A 2, CALLE ABELARDO QUIÑONES CDRA 1 A 3, PASAJE GRANADA 1 A 2, PASAJE ABELARDO QUIÑONES 1 A 2 Y PASAJE LORETO CDRA 1, DEL DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:01:01

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

SE COLICITA SI LA OBRA YA INICIO Y QUE PORCENYTAJE DE AVANCE DE LA OBRA YA SE TIENE .

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACOGE LA OBSERVACIÓN, precisando que la obra ya inició y que porcentaje de avance ya se tiene, siendo:

INICIO DE EJECUCION: 18/02/2025

AVANCE DE EJECUCION: 5.52% MES DE FEBRERO

17.50% MES DE MARZO

23.02 TOTAL ACUMULADO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null