

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA, DISTRITO DE SOCABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA, DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" I ETAPA - CUI N°2629396

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	08/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	15:14:31

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo solicitado en requerimientos técnicos mínimos de los recursos a ser provistos por el proveedor y de los Requisitos de Calificación del Equipamiento Estratégico, se observa que se requiere 02 unidades de MARTILLO NEUMATICO DE 24 KG, se entiende que este requerimiento deriva de la lista de insumos del Expediente Técnico, en el cual no se ha dado un proceso de homogenización adecuado de equipos menores; por tanto, solicitamos al comité de selección requiera un equipo dentro del Expediente Técnico y suprima en las bases el otro equipo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: A.1 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha, como indica el postor; el equipo se encuentra en el listado de insumos de Expediente Técnico no pudiendo suprimir ni reemplazar. Sin embargo, se procederá a modificar, solicitando tan solo 01 unidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA, DISTRITO DE SOCABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA, DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" I ETAPA - CUI N°2629396

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	08/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	15:14:31

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa al comité de selección el requerimiento definido para el factor de evaluación OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN-SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL puesto que, advierte NULIDAD para el presente proceso de selección, en el cual la presentación de ISOS se solicita determinada cantidad mínima de componentes para su acreditación, por lo cual se está vulnerando la pluralidad de concurrencia de postores, los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, de acuerdo al DICTAMEN D000682-2023-OSCE-SPRI MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JAQUI LP-SM-1-2023-MDJ-1. En dicho dictamen se cita la Opinión N°81-2019/DTN la cual indica: si bien resulta necesario precisar el alcance o campo de aplicación del certificado ISO correspondiente, ello no significa que la Entidad pueda exigir certificaciones cuyo ámbito se encuentre circunscrito o limitado a ciertas ¿actividades, partidas o procesos¿ comprendidos dentro de la ejecución de una obra, en tanto ello implicaría una afectación a la libre concurrencia y competencia de proveedores [...] en ese sentido, está prohibida la inclusión de exigencias innecesarias, es decir aquellas que resulten irrazonables y/o desproporcionales con el objeto de la contratación, pues estas desincentivan la participación de proveedores; por consiguiente, está prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores. (¿) Por lo cual, las exigencias del factor de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL de acuerdo a lo dispuesto en las Bases Estándar, y teniendo en cuenta lo desarrollado en la Opinión N° 81-2019/DTN. Se solicita al comité de selección incluir la terminación Y/O en el alcance o campo de aplicación requerido para sustentar las certificaciones requeridas en el factor de evaluación SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL. De tal forma que quede considerado como: construccion y/o creacion y/o demolicion y/o ejecucion y/o mejoramiento de obras civiles de edificacion de infraestructura institucional y/o instituciones educativas y/o servicio educativo y/o pedagogia educativa y/o infraestructura educativa nivel secundario y/o tecnologia de informacion educativa y/o instalacion de resde de comunicaciones y/o instalaciones de data y/o infraestructura de preveccion de riesgos y/o monitoreo de calidad de aire y/o monitoreo de ruido y/o mitigacion de impacto ambiental

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B.1 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Opinión N°81-2019/DTN Art. 2, LCE sobre la Libertad de Concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha por el postor y en consideración del objeto de convocatoria; el comité de selección acoge parcialmente la observación realizada, por lo que el comité acuerda suprimir los alcances en las normas ISO, siendo los siguientes, instalaciones de data, Infraestructura de prevención de riesgos, monitoreo de calidad de aire, monitoreo de ruido, mitigación de impacto ambiental.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA, DISTRITO DE SOCABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA, DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" I ETAPA - CUI N°2629396

Ruc/código :	20448194737	Fecha de envío :	17/11/2024
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	Hora de envío :	09:07:41

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LAS BASES ADMINISTRATIVAS SE SOLICITA A) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. OBSERVAMOS DE ACUERDO A LA LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE

En calidad de postor del presente procedimiento de selección y de conformidad con la LEY N° 32077, Artículo 3, OBSERVAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicha ley.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 3. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

Por lo que solicitamos a la entidad pueda acoger esta alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Según Ley de Contrataciones del Estado. LEY N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación hecha y considerando el principio de eficacia y eficiencia, igualdad de trato e integridad; así como pluralidad de postores; en cumplimiento con la LEY N° 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPES publicada el 02 de julio del 2024, se aceptara la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido SE ACOGE LA OBSERVACION.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA I.E. SAN MARTIN DE SOCABAYA, DISTRITO DE SOCABAYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA, DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" I ETAPA - CUI N°2629396

Ruc/código :	20448194737	Fecha de envío :	17/11/2024
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	Hora de envío :	09:07:41

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que adjunte en la fase de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en formato editable (Excel). Actualmente, el presupuesto se encuentra publicado en el expediente técnico en formato escaneado, lo cual dificulta su legibilidad y complica el proceso de cálculo necesario para la elaboración de la oferta económica. Es fundamental disponer del presupuesto en un archivo editable para facilitar tanto la comprensión detallada de los costos como la preparación precisa de nuestra propuesta económica.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: A3 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Normativa de las contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que la normativa de contratación publica no obliga o ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato Excel . En ese sentido, el comité de selección no estaría vulnerando ningún parámetro normativo. Por otro lado, el nombre de las partidas se encuentran en diferentes documentos de Expediente técnico que se publica en el SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En tal sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.