

INFORME TECNICO N° JCON-0285-2022**REEMPLAZO DE AIRES ACONDICIONADOS EN LA SALA DE CONTROL EXISTENTE
DEL CCC****I. ANTECEDENTES**

1. Con fecha 21.01.2021 se emitió el Reporte de Intervención N° M-AA:21-01-21-MP.061 correspondiente al aire acondicionado N° 061-C2-I, mediante el cual confirma la condición inoperativa del equipo.
2. Con fecha 11.03.2021 se emitió el Reporte de Intervención N° M-AA:11-03-21-MP.062 correspondiente al aire acondicionado N° 062-C2-I, mediante el cual confirma la condición inoperativa del equipo.
3. Con fecha 05.07.2021 se emitió el Reporte de Intervención N° M-AA:05-07-21-MP.050 del aire acondicionado N° 050-C2-I, el cual indica que 1 de los 2 circuitos de refrigeración del equipo se encuentra averiado.
4. Con fecha 06.07.2021 se emitió el Reporte de Intervención N° M-AA:06-07-21-MP.049 del aire acondicionado N° 049-C2-I, el cual indica que 1 de los 2 circuitos de refrigeración del equipo se encuentra averiado.
5. Con fecha 16.08.2021 el área Instrumentación Analítica (CIA) emitió un Informe Técnico sobre la situación de los equipos de aire acondicionado en las salas de control existentes, el cual incluyó la Sala de Control CCC.
6. Con fecha 28.12.2021 se emitió el Reporte de Intervención N° M-AA:28-12-21-MP.050 del aire acondicionado N° 050-C2-I, el cual indica que se requiere mantener el equipo seteado a 25°C debido a su baja eficiencia.
7. Con fecha 05.01.2022 se emitió el Reporte de Intervención N° M-AA:05-01-22-MP.049 del aire acondicionado N° 049-C2-I, el cual indica que se requiere mantener el equipo seteado a 25°C debido a su baja eficiencia.

II. LISTA RESUMEN**Tabla N° 01: Equipos Aires Acondicionados – Antigua sala de control CCC**

ÁREA	TAG	MARCA	MODELO	N° ACTIVO	CAPACIDAD BTU/h	ESTADO
SALA CCC	049-C2-I	CARRIER	50TFF012-511 (placa No legible)	210128	120,000	Deficiente
	050-C2-I	CARRIER	50TFF012-511	No legible	120,000	Deficiente
	061-C2-I	CARRIER	50TFF012-511	210188	120,000	Inoperativo
	062-C2-I	CARRIER	50TFF012-511 (placa No legible)	201462	120,000	Inoperativo

III. ANÁLISIS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

- En los reportes de intervención a los aires acondicionados N° 061-C2-I y 062-C2-I (M-AA:21-01-21-MP.061 y M-AA:11-03-21-MP.062 respectivamente), emitidos por Unidad de Servicios de Mantenimiento, se indica que se realizó el mantenimiento de los equipos, sin embargo, estos se encuentran inoperativos y se sugiere el reemplazo o cambio de varios componentes.
- El reporte N° M-AA:11-03-21-MP.062 del aire acondicionado N° 062-C2-I indica que su antigüedad es de más de 12 años. La antigüedad de los equipos genera requerimientos de mantenimiento constantes y altos costos de reparación.
- En los reportes de intervención de los aires acondicionados N° 050-C2-I y 049-C2-I (M-AA:05-07-21-MP.050 y M-AA:06-07-21-MP.049 respectivamente), se indica que se realizó su mantenimiento, quedando operativos solo con 1 de los 2 circuitos de refrigeración debido al que el otro circuito continúa averiado. Asimismo, se recomienda el reemplazo de varios componentes (moto-compresor de 5 HP trifásico, moto-ventilador ¼ HP monofásico, presostato de baja, malla de aluminio, aislamiento térmico, etc.) lo cual genera un alto costo para mantener el equipo en operación ante un fallo.
- El reporte de intervención posterior del aire acondicionado N° 050-C2-I (M-AA:28-12-21-MP.050), indica que se realizó el reemplazo de varios de sus componentes (instalación de 2 compresores, 2 filtros secadores nuevos, 1 motor ventilador, 2 capacitores de los motores ventiladores, 2 contactores de 220 V/40 A/ Bobina 24 V, cableado eléctrico 12 AWG-THW de todo el sistema, faja de transmisión del motor ventilador, etc.). Sin embargo, para que este quede operativo se recomienda que se mantenga seteado a 25°C.
- En el reporte de intervención posterior del aire acondicionado N° 049-C2-I (M-AA:05-01-22-MP.049), se indica que se realizó el mantenimiento del equipo (limpieza de serpentines de la unidad condensadora y evaporadora, limpieza del sistema de drenaje, de filtros de succión de aire, sistema eléctrico, etc.), sin embargo, se requiere que el equipo quede seteado a 25°C para su funcionamiento, debido a su baja eficiencia ya que el serpentín condensador se encuentra deteriorado.
- El estado de funcionamiento deficiente y de baja eficiencia de los aires acondicionados N° 049-C2-I y 050-C2-I, requiere que se mantengan seteados a 25°C. Esto genera un desempeño disminuido de los equipos, los cuales ya no cumplirían su función, especialmente en temporada de verano cuando la temperatura ambiente alcanza los 32°C a 37°C.
- A pesar de las reparaciones, mantenimiento y reemplazo de componentes de los aires acondicionados, estos fallan constantemente y, actualmente dos se encuentran inoperativos y dos trabajando de manera deficiente.
- Todo lo detallado anteriormente justifica la necesidad de reemplazo de los equipos de aire acondicionado de la sala de control existente del CCC.

IV. CONCLUSIONES

1. Las constante reparaciones y reemplazos de los componentes de los aires acondicionados (moto-compresor, moto-ventilador, presostato, aislamiento, etc.) generan mayores gastos.
2. Actualmente dos equipos de aire acondicionado se encuentran inoperativos y dos trabajan de manera deficiente, lo cual no permite realizar la función de acondicionar la temperatura del ambiente en la sala de control existente del CCC.
3. Los equipos de aire acondicionado de la sala de control requieren su reemplazo debido a su antigüedad, inoperatividad y mal funcionamiento.

V. RECOMENDACIÓN

1. Reemplazar los aires acondicionados N° 049-C2-I, 050-C2-I, 061-C2-I y 062-C2-I de la sala de control existente de CCC, debido a su inoperatividad y mal funcionamiento.

VI. ADJUNTOS

1. Reporte de Intervención N° M-AA:21-01-21-MP.061
2. Reporte de Intervención N° M-AA:11-03-21-MP.062
3. Reporte de Intervención N° M-AA:05-07-21-MP.050
4. Reporte de Intervención N° M-AA:06-07-21-MP.049
5. Reporte de Intervención N° M-AA:28-12-21-MP.050
6. Reporte de Intervención N° M-AA:05-01-22-MP.049

Preparado por:

Revisado por:

Roxana Analy Anton Flores
Supervisor Asistente Conversión Área 1
Jefatura Conversión

Victor Junior Espinoza Vivar
Coordinador Excelencia Operacional
Jefatura Conversión

Aprobado por:

Jhan Carlo Paiva Lopez
Jefe Conversión
Jefatura Conversión

Talara, 15 de julio de 2022