



Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN,
EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE
BUENA PRO**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
N° 002-2024/GRP-UE.ISEPRP-1**

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS GENERALES

“EJECUCION DEL SERVICIO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DEL
INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO DE PIURA, DISTRITO
VEINTISÉIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA”

En la ciudad de Piura, siendo las 10:30 horas del día 22 del mes de febrero del 2024, en la Oficina de Abastecimiento de la Unidad Ejecutora Institutos Superiores de Educación Pública Regional de Piura, se reúnen los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución Directoral N° 033-2024-UE ISEPRP-PIU, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024/GRP-UE.ISEPRP-1 PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto es la: “EJECUCION DEL SERVICIO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO DE PIURA, DISTRITO VEINTISÉIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA”, a fin de efectuar la **APERTURA DE SOBRES, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LA OFERTA Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO** de la oferta correspondiente según orden de prelación.

Y que no encontrándose impedidos ninguno de los presentes miembros del comité de selección según lo prescrito en el **Artículo 45°** y existiendo el quórum reglamentario de acuerdo al **Artículo 46°** del reglamento de la ley de contrataciones del estado se contó con la presencia de los siguientes miembros:

PRESIDENTE TITULAR : RUDDY JAVIER FLORES FLORES
PRIMER MIEMBRO TITULAR : SILVER DANIEL ROMERO JARAMILLO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR : BRENDA LUISA DE LOS ANGELES TALLA CHAVEZ

Acto seguido se procede a verificar los participantes registrados electrónicamente a través del SEACE según el cronograma establecido.

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

Se verifica en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado (SEACE) y reporta, que de acuerdo al calendario establecido en las bases el Procedimiento de Selección, se han registrado los siguientes participantes:

N°	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	2024-02-11 09:05:35.0	Válido	2024-02-11 09:05:35.0	10002101756
2	10036726275	ANCAJIMA CHERO JOSE	2024-02-15 18:45:13.0	Válido	2024-02-15 18:45:13.0	10036726275

“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

3	10174550064	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	2024-02-13 05:05:32.0	Válido	2024-02-13 05:05:32.0	10174550064
4	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-02-10 11:08:16.0	Válido	2024-02-10 11:08:16.0	10402725791
5	10421746317	SOTO ALVARADO MANUEL ANGEL	2024-02-15 16:32:35.0	Válido	2024-02-15 16:32:35.0	10421746317
6	10473399810	RIOS PAREDES CRISTINA EUGENIA	2024-02-12 17:07:17.0	Válido	2024-02-12 17:07:17.0	10473399810
7	10727234352	GARCIA VILLEGAS ROCKY SEGUNDO	2024-02-15 21:51:38.0	Válido	2024-02-15 21:51:38.0	10727234352
8	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2024-02-10 00:20:37.0	Válido	2024-02-10 00:20:37.0	10751674738
9	20365181111	IZARRA CONTRATISTAS GENERALES SRL	2024-02-15 21:03:08.0	Válido	2024-02-15 21:03:08.0	20365181111
10	20398578393	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ARCELA E.I.R.L	2024-02-14 10:08:54.0	Válido	2024-02-14 10:08:54.0	20398578393
11	20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L	2024-02-09 16:26:21.0	Válido	2024-02-09 16:26:21.0	20409401547
12	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	2024-02-09 20:22:38.0	Válido	2024-02-09 20:22:38.0	20437554804
13	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	2024-02-12 13:44:14.0	Válido	2024-02-12 13:44:14.0	20477155805
14	20483827033	SOCIEDAD DE NEGOCIOS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-02-12 09:11:46.0	Válido	2024-02-12 09:11:46.0	20483827033
15	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L	2024-02-09 09:09:54.0	Válido	2024-02-09 09:09:54.0	20490907140
16	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	2024-02-09 09:15:14.0	Válido	2024-02-09 09:15:14.0	20491624303
17	20512758968	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-02-09 15:17:11.0	Válido	2024-02-09 15:17:11.0	20512758968
18	20520525051	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-02-09 09:12:18.0	Válido	2024-02-09 09:12:18.0	20520525051
19	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2024-02-13 16:24:26.0	Válido	2024-02-13 16:24:26.0	20520577018
20	20537109212	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	2024-02-12 11:04:13.0	Válido	2024-02-12 11:04:13.0	20537109212
21	20541624644	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C.	2024-02-09 17:00:35.0	Válido	2024-02-09 17:00:35.0	20541624644
22	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-02-09 08:32:37.0	Válido	2024-02-09 08:32:37.0	20542513439
23	20544172761	SCD INDUSTRIES E.I.R.L	2024-02-09 09:54:23.0	Válido	2024-02-09 09:54:23.0	20544172761
24	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2024-02-11 09:19:49.0	Válido	2024-02-11 09:19:49.0	20550683645
25	20551355331	INVERSIONES HNOS MANAYAY S.A.C. - INHM S.A.C.	2024-02-09 19:49:43.0	Válido	2024-02-09 19:49:43.0	20551355331
26	20552596405	A & N GROUP S.A.C.	2024-02-13 08:43:35.0	Válido	2024-02-13 08:43:35.0	20552596405
27	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	2024-02-09 11:54:45.0	Válido	2024-02-09 11:54:45.0	20561312568
28	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-02-09 12:48:47.0	Válido	2024-02-09 12:48:47.0	20574763381
29	20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	2024-02-13 16:26:46.0	Válido	2024-02-13 16:26:46.0	20600085841
30	20600093399	NEGOCIOS Y SERVICIOS MARPA PP S.A.C.	2024-02-12 11:18:56.0	Válido	2024-02-12 11:18:56.0	20600093399
31	20600197666	CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES CORTEZ S.A.C.	2024-02-11 19:22:33.0	Válido	2024-02-11 19:22:33.0	20600197666
32	20600278674	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	2024-02-12 17:53:40.0	Válido	2024-02-12 17:53:40.0	20600278674
33	20600754301	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES - HMBA S.A.C.	2024-02-10 22:53:35.0	Válido	2024-02-10 22:53:35.0	20600754301
34	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	2024-02-13 08:16:17.0	Válido	2024-02-13 08:16:17.0	20600794770
35	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	2024-02-11 01:27:07.0	Válido	2024-02-11 01:27:07.0	20601187605
36	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-02-13 11:14:54.0	Válido	2024-02-13 11:14:54.0	20601206481
37	20601900280	GUANABANA PERU S.A.C.	2024-02-10 23:32:17.0	Válido	2024-02-10 23:32:17.0	20601900280
38	20602005055	LR ARQUITECTOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LR ARQUITECTOS S.R.L.	2024-02-10 10:45:16.0	Válido	2024-02-10 10:45:16.0	20602005055
39	20602186793	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-02-10 00:34:19.0	Válido	2024-02-10 00:34:19.0	20602186793
40	20602281346	GRUPO CESKAF S.A.C.	2024-02-14 10:48:50.0	Válido	2024-02-14 10:48:50.0	20602281346



**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”**

41	20602485162	FAP INGENIEROS CONSTRUYENDO EL PERU S.A.C.	2024-02-15 11:47:32.0	Válido	2024-02-15 11:47:32.0	20602485162
42	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	2024-02-10 00:15:33.0	Válido	2024-02-10 00:15:33.0	20602597688
43	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-02-13 16:29:52.0	Válido	2024-02-13 16:29:52.0	20602808964
44	20603251882	F & F SOLUCIONES LOGISTICAS E.I.R.L.	2024-02-09 09:55:04.0	Válido	2024-02-09 09:55:04.0	20603251882
45	20603261195	FAB ADVANCED E.I.R.L. - FABAD E.I.R.L.	2024-02-09 09:57:01.0	Válido	2024-02-09 09:57:01.0	20603261195
46	20603482591	GRUPO MURGUIA Y ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-02-09 12:41:40.0	Válido	2024-02-09 12:41:40.0	20603482591
47	20604355932	VIZE INGENIEROS SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-02-15 23:41:14.0	Válido	2024-02-15 23:41:14.0	20604355932
48	20604385874	CORPORACION ROLES E.I.R.L.	2024-02-13 09:05:21.0	Válido	2024-02-13 09:05:21.0	20604385874
49	20604671494	BELANG EMPRESARIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-02-10 14:24:15.0	Válido	2024-02-10 14:24:15.0	20604671494
50	20604700591	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-02-10 15:53:04.0	Válido	2024-02-10 15:53:04.0	20604700591
51	20605009787	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	2024-02-09 23:14:10.0	Válido	2024-02-09 23:14:10.0	20605009787
52	20605484019	SERVICIO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION R & R S.R.L.	2024-02-14 00:33:41.0	Válido	2024-02-14 00:33:41.0	20605484019
53	20605665757	HERCONSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-02-09 11:19:52.0	Válido	2024-02-09 11:19:52.0	20605665757
54	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	2024-02-12 11:05:53.0	Válido	2024-02-12 11:05:53.0	20606026651
55	20606652616	CONSULTORES Y EJECUTORES DELCA E.I.R.L.	2024-02-14 23:25:41.0	Válido	2024-02-14 23:25:41.0	20606652616
56	20606752599	VILLAC ENERGY SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-02-15 16:17:27.0	Válido	2024-02-15 16:17:27.0	20606752599
57	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	2024-02-12 17:37:39.0	Válido	2024-02-12 17:37:39.0	20606954434
58	20607387444	MECAVEC S.A.C.	2024-02-13 12:53:06.0	Válido	2024-02-13 12:53:06.0	20607387444
59	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2024-02-15 22:37:26.0	Válido	2024-02-15 22:37:26.0	20607571890
60	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-02-12 11:03:30.0	Válido	2024-02-12 11:03:30.0	20608283219
61	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	2024-02-13 10:03:03.0	Válido	2024-02-13 10:03:03.0	20608578944
62	20608677969	GRUPO MAYSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-02-12 11:04:56.0	Válido	2024-02-12 11:04:56.0	20608677969
63	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	2024-02-12 10:19:24.0	Válido	2024-02-12 10:19:24.0	20609005727
64	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2024-02-11 21:47:01.0	Válido	2024-02-11 21:47:01.0	20609045338
65	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	2024-02-09 22:01:47.0	Válido	2024-02-09 22:01:47.0	20609275252
66	20609418606	JRG PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-02-15 21:53:55.0	Válido	2024-02-15 21:53:55.0	20609418606
67	20609447037	IDART INGENIEROS SAC	2024-02-09 22:15:46.0	Válido	2024-02-09 22:15:46.0	20609447037
68	20610149830	BIANCA PERU CORPORACION S.A.C	2024-02-15 14:31:37.0	Válido	2024-02-15 14:31:37.0	20610149830
69	20610396969	J & V PROYECTOS Y SERVICIOS E.I.R.L.	2024-02-15 15:03:34.0	Válido	2024-02-15 15:03:34.0	20610396969
70	20610593829	OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C.	2024-02-09 23:55:17.0	Válido	2024-02-09 23:55:17.0	20610593829
71	20610777075	TERRA PROYECTOS ING. SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2024-02-13 10:21:40.0	Válido	2024-02-13 10:21:40.0	20610777075
72	20611275936	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CRUPER S.A.C.	2024-02-12 23:27:44.0	Válido	2024-02-12 23:27:44.0	20611275936
73	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	2024-02-13 16:37:33.0	Válido	2024-02-13 16:37:33.0	20611344504
74	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	2024-02-12 11:06:40.0	Válido	2024-02-12 11:06:40.0	20611364025
75	20611405210	CONSTRUCTORA AVAL'S S.A.C	2024-02-09 07:17:49.0	Válido	2024-02-09 07:17:49.0	20611405210



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS (ELECTRÓNICA):

Se registraron Dieciséis (16) Ofertas de un Total de Setenta y Cinco (75) Participantes Registrados.

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA - INSTITUTOS SUPERIORES DE EDUCACION PUBLICA REGIONAL DE PIURA
Nomenclatura : AS-SM-2-2024-GRP-UE.ISEPRP-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Servicio
Descripción del objeto : EJECUCION DEL SERVICIO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO DE PIURA, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	EJECUCION DEL SERVICIO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO DE PIURA, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA				
20520525051	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		16/02/2024	14:43:09	Electronico
10751674738	CONSORCIO JEANPEERS		16/02/2024	16:31:04	Electronico
20610777075	CONSORCIO PIURA		16/02/2024	17:19:53	Electronico
20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.		16/02/2024	17:38:53	Electronico
20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.		16/02/2024	19:22:12	Electronico
20604385874	CORPORACION ROLES E.I.R.L.		16/02/2024	20:18:52	Electronico
20541624644	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C.		16/02/2024	21:33:20	Electronico
20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.		16/02/2024	21:43:56	Electronico
20607571890	INMOBILIARIA PINARRETA S.A.C.		16/02/2024	22:08:24	Electronico
20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.		16/02/2024	22:10:41	Electronico
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.		16/02/2024	22:26:03	Electronico
20604671494	CONSORCIO NORTE PIURA		16/02/2024	23:07:06	Electronico
20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.		16/02/2024	23:11:15	Electronico
20600794770	EDIFATEL S.A.C.		16/02/2024	23:20:16	Electronico
10036726275	CONSORCIO VEINTISEIS DE OCTUBRE		16/02/2024	23:31:40	Electronico
20600093399	NEGOCIOS Y SERVICIOS MARPA PP S.A.C.		16/02/2024	23:35:48	Electronico

3. ADMISIÓN DE LA OFERTA. -

Acto seguido se procedió a la verificación de las ofertas de los postores que se han presentado, a fin de verificar los documentos para la admisión de las ofertas, de acuerdo a lo establecido en las Bases Integradas, el presente procedimiento es de acuerdo a lo establecido en el Artículo N° 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Se realiza la revisión del cumplimiento de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de las ofertas, según lo establecido en el Capítulo III de las Bases Integradas, los mismos que se detallan a continuación:

3.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.
En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.
En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.
En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)
- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)¹
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)
- g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.
El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos decimales.

Por consiguiente, de la revisión de los documentos para la admisión de la oferta detallados en el capítulo II de las Bases Integradas, en la cual se pudo determinar que los postores mencionados a continuación han presentado la documentación solicitada anteriormente, por lo tanto; **CUMPLEN** con acreditar todos los documentos de presentación obligatoria, por lo que por unanimidad el presente comité de selección **ADMITEN** las ofertas, según el siguiente detalle:

N°	RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ESTADO
1	20520525051	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	NO ADMITIDO
2	10751674738	CONSORCIO JEANPEERS	ADMITIDO
3	20610777075	CONSORCIO PIURA	NO ADMITIDO
4	20611344504	GRUPO MOBAC S.A.C.	ADMITIDO
5	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	ADMITIDO
6	20604385874	CORPORACION ROLES E.I.R.L.	ADMITIDO
7	20541624644	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C	ADMITIDO
8	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	ADMITIDO
9	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	ADMITIDO
10	20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	ADMITIDO
11	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ADMITIDO
12	20604671494	CONSORCIO NORTE PIURA	ADMITIDO
13	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	ADMITIDO
14	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	ADMITIDO
15	10036726275	CONSORCIO VEINTISIES DE OCTUBRE	NO ADMITIDO
16	20600093399	NEGOCIOS Y SERVICIOS MARPA PP S.A.C	ADMITIDO

¹ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

Según lo indicado líneas arriba, se precisa lo siguiente:

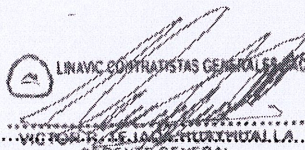

- a. En las bases integradas, se indica lo siguiente:

6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

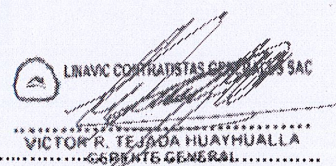

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

El proveedor **LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.** presenta sus anexos con firmas copiadas de una imagen, como se evidencia a continuación (adicionalmente, en la presentación de la experiencia del postor y personal, presentan documentación ilegible y con firmas pegadas como imagen):



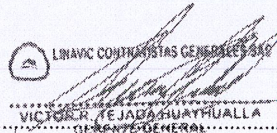

LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
VICTOR R. TEJADA HUAYHUALLA
GERENTE GENERAL

VICTOR RAMON TEJADA HUAYHUALLA
LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES SAC



LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
VICTOR R. TEJADA HUAYHUALLA
GERENTE GENERAL

VICTOR RAMON TEJADA HUAYHUALLA
LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES SAC



LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
VICTOR R. TEJADA HUAYHUALLA
GERENTE GENERAL

VICTOR RAMON TEJADA HUAYHUALLA
LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES SA

- b. En el capítulo III de las Bases Integradas se tiene lo siguiente:

26. DEL POSTOR O PROVEEDOR DEL SERVICIO:

Podrán ser postores o participantes todas aquellas personas naturales o jurídicas inscrito en Registro Nacional de Proveedores (RNP - Registro; Servicios) con experiencia acreditada en la ejecución de servicios y/u obras iguales o similares. Las personas naturales deben encontrarse en pleno ejercicio de sus derechos civiles y las personas jurídicas deben haber sido constituidas al amparo de la Ley General de Sociedades y normas complementarias.

Para el caso de **CONSORCIO**, el número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes. Asimismo, el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia en servicios similares, es de 60%.

Los proveedores que se presentaron consorciados **CONSORCIO PIURA** y **CONSORCIO VEINTISIES DE OCTUBRE**, presentan su promesa de consorcio con porcentajes mínimos diferentes a lo solicitado.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

4. EVALUACIÓN DE LA OFERTA.

Acto seguido el comité de selección procede a evaluar la documentación que acredita los Factores de Evaluación de las Ofertas Calificadas, de acuerdo a las bases integradas y de conformidad con el Artículo 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado asignándose los puntajes respectivos.

<u>RUC</u>	<u>NOMBRE O RAZON SOCIAL</u>	<u>PRECIO DE LA OFERTA</u>	<u>FACTOR DE EVALUACION</u>	<u>PUNTAJE TOTAL</u>	<u>ORDEN DE PREL.</u>
10751674738	CONSORCIO JEANPEERS	S/ 378,456.13	PRECIO	83.04	4
20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	S/ 346,220.00	PRECIO	90.77	3
20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	S/ 432,725.11	PRECIO	72.62	10
20604385874	CORPORACION ROLES E.I.R.L.	S/ 489,000.00	PRECIO	64.27	12
20541624644	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C	S/ 420,843.00	PRECIO	74.67	7
20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	S/ 450,000.00	PRECIO	69.84	11
20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	S/ 326,505.00	PRECIO	96.25	2
20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	S/ 421,749.35	PRECIO	74.51	8
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 314,260.00	PRECIO	100.00	1
20604671494	CONSORCIO NORTE PIURA	S/ 379,000.00	PRECIO	82.92	5
20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	S/ 429,990.00	PRECIO	73.09	9
20600794770	EDIFATEL S.A.C.	S/ 450,000.00	PRECIO	69.84	11
20600093399	NEGOCIOS Y SERVICIOS MARPA PP S.A.C	S/ 391,000.00	PRECIO	80.37	6

Acto seguido no habiendo alguna otra oferta válida para evaluar el comité de selección decide por **UNANIMIDAD** pasar a la etapa de los requisitos de calificación solicitados en las bases integradas.

5. CALIFICACION DE LAS OFERTAS. -

Acto seguido, se efectúa la etapa de Calificación de Ofertas, de acuerdo a lo establecido en el párrafo primero del Art. 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; se procede a revisar la documentación que acredita el cumplimiento de los Requisitos de Calificación establecidos en las bases, a la totalidad de postores, según el orden de prelación detallado en el cuadro precedente.

Se procede a realizar la calificación de la Oferta de los postores:

“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

CUADRO DE CALIFICACIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2024-GRP-UE.ISEPRP-1 – PRIMERA CONVOCATORIA
CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO:
“MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DEL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR PEDAGÓGICO PÚBLICO DE PIURA,
DISTRITO VEINTISÉIS DE OCTUBRE, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA”

REQUISITO	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN
	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	GRUPO MOBAK S.A.C.	CONSORCIO JEANPEERS
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO				
<u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE				
B.3.1 FORMACION ACADÉMICA				
<u>Requisitos:</u> RESPONSABLE DEL SERVICIO Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. <u>Acreditación:</u> El Título Profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/ , según corresponda. En caso Título Profesional, no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B.3.2 CAPACITACIÓN				
<u>Requisitos:</u> Diplomado en MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES con 120 horas lectivas del personal clave requerido como Responsable del Servicio. <u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de Diploma.	PRESENTA CURSO Y NO DIPLOMADO. NO CUMPLE	PRESENTA CURSO Y NO DIPLOMADO. NO CUMPLE	SI CUMPLE	PRESENTA CURSO Y NO DIPLOMADO. NO CUMPLE



**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”**

B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE				
	<p><u>Requisitos:</u> Experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como Residente de Servicio y/o Responsable Técnico y/o Responsable y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión, en servicios y/o obras de Mantenimiento y/o reconstrucción, y/o remodelación y/o Adecuación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación y/o instalación y/o acondicionamiento y/o recuperación y/o renovación de servicios y/o obras afines en edificaciones, con una antigüedad no mayor a veinticinco (25) años a la fecha de presentación de la propuesta, ejecutados en periodos de tiempo distintos, sin traslape. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	SI CUMPLE	<p>CONSTANCIA DE TRABAJO CON FIRMA ILEGIBLE Y SELLO INCOMPLETO.</p> <p>NO CUMPLE</p>	SI CUMPLE	SI CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
	<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 500,000.00 (Quinientos mil con 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 100,000.00 (CIENTO MIL CON 00/100) SOLES) por la ejecución de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes a: Mantenimiento y/o reconstrucción, y/o remodelación y/o Adecuación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o instalación y/o acondicionamiento y/o</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 1.082.153.10</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE:</p> <p>1. Presenta como experiencia en facturación contratos con la Denominación "ADQUISICION" refiriéndose a bienes.</p> <p>Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 624,704.61</p> <p>SI CUMPLE</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 292,762.00</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE:</p> <p>1. OS N°2921 No presenta la totalidad de firmas</p> <p>2. OS 3559 No presenta Expediente SIAF y las firmas no están debidamente selladas</p> <p>3. OS 3547 las firmas no están debidamente selladas.</p> <p>Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 172,260.00</p> <p>SI CUMPLE</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 379.824.00</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE:</p> <p>1. El contrato privado presentado corresponde al proceso de selección AS-SM-26-2023-DIRIS-LC-1 por un monto en donde lo sub contratado asciendo a un valor de más del 90%, teniendo en cuenta ... 147.1. Se puede subcontratar por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original, salvo prohibición expresa contenida en los documentos del procedimiento de</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 263.095.34</p> <p>Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 263.095.34</p> <p>SI CUMPLE</p>

“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

recuperación y/o renovación de servicios y/u obras afines en edificaciones.			selección o cuando se trate de prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinaron la selección del contratista... y al no presentar documentación que evidencie la aprobación de la entidad que convocó el proceso no se considera experiencia válida.	
<u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.			Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 0.00	
			NO CUMPLE	
RESULTADO DE LA OFERTA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA

REQUISITO		POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN
		CONSORCIO NORTE PIURA	NEGOCIOS Y SERVICIOS MARPA PP S.A.C	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.
B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO				
	<u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE				
B.3.1	FORMACION ACADÉMICA				
	<u>Requisitos:</u> RESPONSABLE DEL SERVICIO Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. <u>Acreditación:</u> El Título Profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/ , según corresponda. En caso Título Profesional, no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”**

B.3.2	CAPACITACIÓN				
	<u>Requisitos:</u> Diplomado en MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES con 120 horas lectivas del personal clave requerido como Responsable del Servicio. <u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de Diploma.	PRESENTA CURSO Y NO DIPLOMADO NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE				
	<u>Requisitos:</u> Experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como Residente de Servicio y/o Responsable Técnico y/o Responsable y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión, en servicios y/o obras de Mantenimiento y/o reconstrucción, y/o remodelación y/o Adecuación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación y/o instalación y/o acondicionamiento y/o recuperación y/o renovación de servicios y/o obras afines en edificaciones., con una antigüedad no mayor a veinticinco (25) años a la fecha de presentación de la propuesta, ejecutados en periodos de tiempo distintos, sin traslape. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo trasladado. <u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	SI CUMPLE	DNI del personal clave ilegible y experiencia en folio N°30 y 31 no se considera afines. NO CUMPLE	Experiencia en folio N°16 no se considera afines. NO CUMPLE	SI CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
	<u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 500,000.00 (Quinientos mil con 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 100,000.00 (CIENTO MIL CON 00/100 SOLES) por la ejecución de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes a: Mantenimiento y/o reconstrucción, y/o remodelación y/o Adecuación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o instalación y/o acondicionamiento y/o recuperación y/o renovación de servicios y/u obras afines en edificaciones.	SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 340,158.72 DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: 1.Presenta Facturas de contrato privado poco legibles y en los folios 46,49 y 50 son ilegibles los valores en facturas. Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 0.00 NO CUMPLE	SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 107,200.00 DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 107,200.00 SI CUMPLE	SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 110,200.00 DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 110,200.00 SI CUMPLE	SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 811.558.395 Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 811.558.395 SI CUMPLE



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

<p><u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>				
RESULTADO DE LA OFERTA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	SI CALIFICA



REQUISITO	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN	POSTOR/ CONDICIÓN
	ARQUITECTONOLIA S.A.C.	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	EDIFATEL S.A.C.	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	CORPORACION ROLES E.I.R.L.
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL					
B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO					
<p><u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE					
B.3.1 FORMACION ACADÉMICA					
<p><u>Requisitos:</u> RESPONSABLE DEL SERVICIO Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. <u>Acreditación:</u> El Título Profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda. En caso Título Profesional, no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

B.3.2	CAPACITACIÓN					
	<p><u>Requisitos:</u> Diplomado en MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES con 120 horas lectivas del personal clave requerido como Responsable del Servicio.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de Diploma.</p>	SI CUMPLE	Presenta Curso y no Diplomado. NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE					
	<p><u>Requisitos:</u> Experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como Residente de Servicio y/o Responsable Técnico y/o Responsable y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión, en servicios y/o obras de Mantenimiento y/o reconstrucción, y/o remodelación y/o Adecuación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación y/o instalación y/o acondicionamiento y/o recuperación y/o renovación de servicios y/o obras afines en edificaciones., con una antigüedad no mayor a veinticinco (25) años a la fecha de presentación de la propuesta, ejecutados en periodos de tiempo distintos, sin traslape. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE



“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 500,000.00 (Quinientos mil con 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 100,000.00 (CIENTO MIL CON 00/100) SOLES) por la ejecución de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes a: Mantenimiento y/o reconstrucción, y/o remodelación y/o adecuación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o instalación y/o acondicionamiento y/o recuperación y/o renovación de servicios y/u obras afines en edificaciones.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 1.900.000.00</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 1.900.000.00</p> <p>SI CUMPLE</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 215.142.31</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 215.142.31</p> <p>SI CUMPLE</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 135.000.00</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 135.000.00</p> <p>SI CUMPLE</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 373,419.57</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 373,419.57</p> <p>SI CUMPLE</p>	<p>SE ACREDITA EXPERIENCIA FACTURADA SEGÚN RESUMEN DEL ANEXO N°08 ASCENDENTE A S/ 741.446.46</p> <p>DE LA REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SE DETERMINA LO SIGUIENTE: Se acredita una experiencia en Facturación de S/ 741.446.46</p> <p>SI CUMPLE</p>
	RESULTADO DE LA OFERTA	SI CALIFICA	NO CALIFICA	SI CALIFICA	SI CALIFICA	SI CALIFICA





Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**CONSOLIDADO FINAL DE LA EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS, SEGÚN ORDEN
DE PRELACION**

RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL	PUNTAJE PRECIO	FACTOR DE EVALUACION	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PREL.	ESTADO
20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	74.51	PRECIO	78.24*	1	CALIFICA
20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	73.09	PRECIO	76.74*	2	CALIFICA
20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	69.84	PRECIO	73.33*	3	CALIFICA
20600794770	EDIFATEL S.A.C.	69.84	PRECIO	73.33*	4	CALIFICA
20604385874	CORPORACION ROLES E.I.R.L.	64.27	PRECIO	67.48*	5	CALIFICA

*Condición de MYPE Formato N°11.

Por consiguiente, de la revisión de los requisitos de calificación **CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL// EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD – HABILITACION**; del postor "**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.**": **SI CUMPLEN** con los requisitos de calificación solicitados en las bases integradas.

En ese sentido vistos los resultados obtenidos y no habiendo alguna otra oferta válida para calificar el presente comité de selección decide por **UNANIMIDAD** dar por **CALIFICADA** la Oferta del postor "**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.**", por haber cumplido con los requisitos de calificación solicitados en las bases integradas.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

Visto lo resultados obtenidos de los actos precedentes y estando conforme a lo establecido en los Artículos 73°, 74°, 75° y 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el comité de Selección por **UNANIMIDAD**, otorga la **BUENA PRO** según el siguiente detalle:

POSTOR	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.
DOMICILIO LEGAL	AV. PORVENIR MZA. B3 LOTE 11 A.H JESUS MARIA (CERCA A GRIFO VALDIVIEZO) - DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA-PIURA
PUNTAJE GENERAL	78.24 PUNTOS
MONTO OFERTADO	SI 421.749.35 (CUATROCIENTOS VEINTE Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 35/100).

Sin otro punto que tratar y estando conforme a lo desarrollado en la presenta sesión, el colegiado siendo las 11:50 horas del mismo día, firman en señal de conformidad.

RUDDY JAVIER FLORES FLORES
PRESIDENTE COMITÉ DE SELECCIÓN

SILVER DANIEL ROMERO JARAMILLO
PRIMER MIEMBRO COMITÉ DE SELECCIÓN

BRENDA LUISA DE LOS ANGELES TALLA CHAVEZ
SEGUNDO MIEMBRO COMITÉ DE SELECCIÓN