



Municipalidad Distrital de Paracas

SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO, CATASTRO Y OBRAS PRIVADAS

Av. Los Libertadores S/N EL Golf Club - Paracas
Teléf. (056) 545077 Telefax (056) 545078



INFORME N° 741-2022-SGPUCOP/GDUR/MDP

PARA : ING. GUSTAVO E. PONCE FARFAN
Gerente de Desarrollo Urbano y Rural

DE : ARQ. PERCY EMILIO SANDOVAL DIEZ
Sub Gerente de Planeamiento Urbano, Catastro y Obras Privadas

ASUNTO : EMISION DE CERTIFICADO DE LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO

Ref. : INFORME N° 376-2022-MDP-GM-GDUR-SGOIP/RMNP.
CERTIFICADO DE LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO
N° 005-2022 – SGPUCOP/MDP

FECHA : Paracas, 05 de agosto del 2022

Me dirijo al despacho de su digno cargo, para saludarle cordialmente; y así mismo, alcanzarle lo solicitado mediante el documento de la referencia, en el cual requieren **CERTIFICADO DE LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO** con la finalidad de ejecutar un proyecto denominado **“CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR – II ETAPA EN LA HABILITACION URBANA JOSE SAN MARTIN, DISTRITO DE PARACAS – PISCO - ICA”** con Código Único de Inversión N° 2330776.

Por lo tanto, en respuesta a la dicha solicitud se emite el **CERTIFICADO DE LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO N° 005-2022-SGPUCOP/MDP** con un área de **259,955.02 m²**, la cual se adjunta en el presente informe.

Es cuanto informo a usted para su conocimiento y demás.

Atentamente

cc.
Archivo.



Municipalidad Distrital de Paracas

Av. Los Libertadores S/N EL Golf Club - Paracas

CERTIFICADO DE LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO

N° 005-2022-SGPUCOP/MDP

Visto el Informe Nro.006-2022-E-LEY 29230-MDP, la Sub Gerencia de Planeamiento Urbano, Catastro y Obras Privadas de la Municipalidad Distrital de Paracas, provincia de Pisco, departamento de Ica, manifiesta que el área de disponibilidad del terreno para uso de vías en la Habilitación Urbana de Oficio "Gral. Don José de San Martín de Paracas", inscrito en la oficina Registral de Pisco de la Zona Registral N° XI-Sede Ica (SUNARP) con N° de Partida 11007898, y cuya titularidad registral y propiedad aparece a nombre de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARACAS y cuenta con un área de **259,955.02 m² = 25.9955 Ha.**, del Registro de Predios de Pisco de la Zona Registral XI Sede Ica.

En beneficio del Proyecto: **"Creación del Servicio de Transitabilidad Peatonal y Vehicular – II Etapa en la Habilitación Urbana José de San Martín, Distrito de Paraca, Provincia de Pisco, Departamento de Ica"**, con Código Único de Proyecto N° 2330776, Área destinada a Circulación y Vías y se pone de manifiesto la **LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO**, de uso del área que se requiera para la ejecución del citado proyecto durante su proceso de desarrollo y vida útil del mismo.

Se expide el presente Certificado de Disponibilidad de Terreno para los fines que se crea conveniente.

Paracas, 02 de Setiembre del 2022



Municipalidad Distrital de Paracas

Sub Gerencia de Obras e Infraestructura Pública



1021

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

INFORME N°376-2022-MDP-GM-GDUR-SGOIP/RMNP

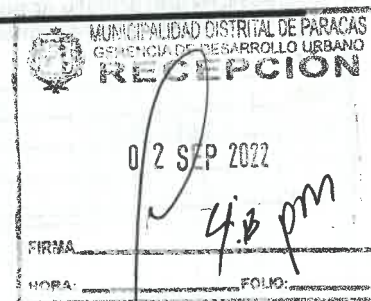
A : ING. GUSTAVO ENRIQUE PONCE FARFÁN
Gerente de Desarrollo Urbano y Rural

DE : ING. RONALD M. NUÑEZ PEÑA
Sub Gerente de Obras e Infraestructura Pública – MDP.

ASUNTO : **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD DEL TERRENO:** "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR – II ETAPA EN LA HABILITACION URBANA JOSE DE SAN MARTIN, DISTRITO DE PARACAS – PISCO – ICA" CUI N°2330776

REFERENCIA : Oficio N°297-2022-GORE-ICA-SEPR con Reg. N°02637-2022-OGDA/SG/MDP de fecha 31/08/2022

FECHA : Paracas, 02 de setiembre del 2022



Por medio del presente me dirijo a Usted, para saludarlo muy cordialmente y a la vez comunicarle con respecto al documento de la referencia, donde el Sub Gerente de Estudios y Proyectos del Gobierno Regional de Ica, ing. Carlos Arturo García Casas, señala que luego de la verificación del expediente técnico "CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR – II ETAPA EN LA HABILITACION URBANA JOSE DE SAN MARTIN, DISTRITO DE PARACAS – PISCO – ICA" CUI N°2330776 se encuentra incompleto, por lo que se deberá complementar con la información requerida para proceder con la evaluación y revisión.

Por lo que a fin de continuar con la suscripción del convenio para el financiamiento del proyecto en mencion, se solicita a la Subgerencia de Planeamiento Urbano, Catastro y Obras Privadas para que emita **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD DE TERRENO** solicitado en el literal f) del oficio de la referencia, para lo cual se anexa la ubicación del proyecto.

Es todo en cuanto esta Sub Gerencia de Obras e Infraestructura Pública informa a usted, debiéndose dar curso y atención a lo expuesto.

Atentamente;

ING. RONALD MARTIN NUÑEZ PEÑA
SUB GERENCIA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA PÚBLICA