



Satipo

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTUSOS DEL CENTRO POBLADO
ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-
PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI N° 2566567"

05572

577

A. RESUMEN EJECUTIVO



Satipo

RESUMEN EJECUTIVO

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI N° 2566567

576

RESUMEN EJECUTIVO

I.- ANTECEDENTES

1. NOMBRE DEL PROYECTO:

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI N° 2566567

2. PROBLEMAS ACTUALES:

Construir nuevo local comunal, dotándolo de infraestructura necesaria para garantizar una atención de calidad a la comunidad del centro poblado de ROSAS PAMPA.

Que esta propuesta arquitectónica sea una solución a la problemática existente, así como que mejore la calidad de emprendimiento de todos los comuneros habitantes del centro poblado.

Mejorar el nivel y calidad de vida de la población en general. Mejorar la imagen del centro poblado de ROSAS PAMPA con una Infraestructura adecuada. Aumento de la producción del centro poblado de ROSAS PAMPA.

3. CODIGO UNICO DE INVERSION:

CUI: 2566567

4. DESCRIPCION PROGRAMATICA:

| | |
|-----------------------|---|
| SECTOR | : GOBIERNOS LOCALES. |
| UNIDAD EJECUTOR | : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SATIPO |
| UNIDAD FORMULADORA | : UF DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SATIPO. |
| FUNCION | : 03 PLANEAMIENTO, GESTIÓN Y RESERVA DE CONTIGENCIA |
| DIVISION FUNCIONAL | : 06 GESTION |
| GRUPO FUNCIONAL | : 0010 INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO |
| RESPONSABLE FUNCIONAL | : PRESIDENCIA DEL CONSEJO DE MINISTROS |

5. CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

La infraestructura del local comunal, cuenta con lo siguiente:

Por su carácter volumétrico, es decir consecuente con las características de la zona y de las áreas construidas, se integra al contexto urbanístico de la zona; su carácter de un estilo moderno en su interior, y el mismo se refleja en su exterior. El planteamiento arquitectónico es el reflejo de las necesidades y requerimientos físico espacial con un concepto de edificaciones funcionales y duraderas que el centro poblado de Rosas Pampa, requiere acorde a su realidad y a sus necesidades actuales que permitan también satisfacer demandas a futuro. Para el tema de topografía se consideró poner toda la edificación a un solo nivel por el tema de la rápida evacuación de lluvias.



Wilbert J. Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. C.O. N° 12.129



Satipo

RESUMEN EJECUTIVO

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO- PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI N° 2556557

6. UBICACIÓN:

6.1. Ubicación política:

Región : Junín
Provincia : Satipo.
Distrito : Satipo.
Localidad : Centro Poblado de Rosas Pampa

| Departamento | Junin |
|-----------------|----------------------|
| Provincia | Satipo |
| Distrito | Satipo |
| Altitud | 1124 |
| Coordenadas UTM | 564013.00/8762910.00 |

6.2. Ubicación Geográfica:

El proyecto se localiza en el centro poblado de Rosas Pampa, del distrito de Satipo, provincia de Satipo que está situada en la Selva Central del Perú, con una geografía de Rupa Rupa o Selva Alta a una altura de 1124.00 M.S.N.M.

Vías de acceso

| LOCALIDADES | DISTANCIA | TIPO DE VÍA | TIEMPO |
|--|-------------|------------------------------|---------|
| Lima – Mazamari- centro poblado de Rosas Pampa Alto Boca Satipo | 460 Km. | Asfaltada, trocha carrosable | 14 hora |
| Huancayo – Mazamari- centro poblado de Rosas Pampa Alto Boca Satipo | 282 Km. | Asfaltada, trocha carrosable | 9 hora |
| La Merced – Mazamari- centro poblado de Rosas Pampa Alto Boca Satipo | 204.00 Km. | Asfaltada, trocha carrosable | 4 hora |
| Satipo – Mazamari- centro poblado de Rosas Pampa Alto Boca Satipo | 53.8.00 Km. | Asfaltada, trocha carrosable | 1 hora |

El proyecto a desarrollar se encuentra ubicado en el centro poblado Rosas Pampa:

LOCALIDAD : CENTRO POBLADO DE ROSAS PAMPA
DISTRITO : SATIPO
PROVINCIA : SATIPO
REGION : JUNIN



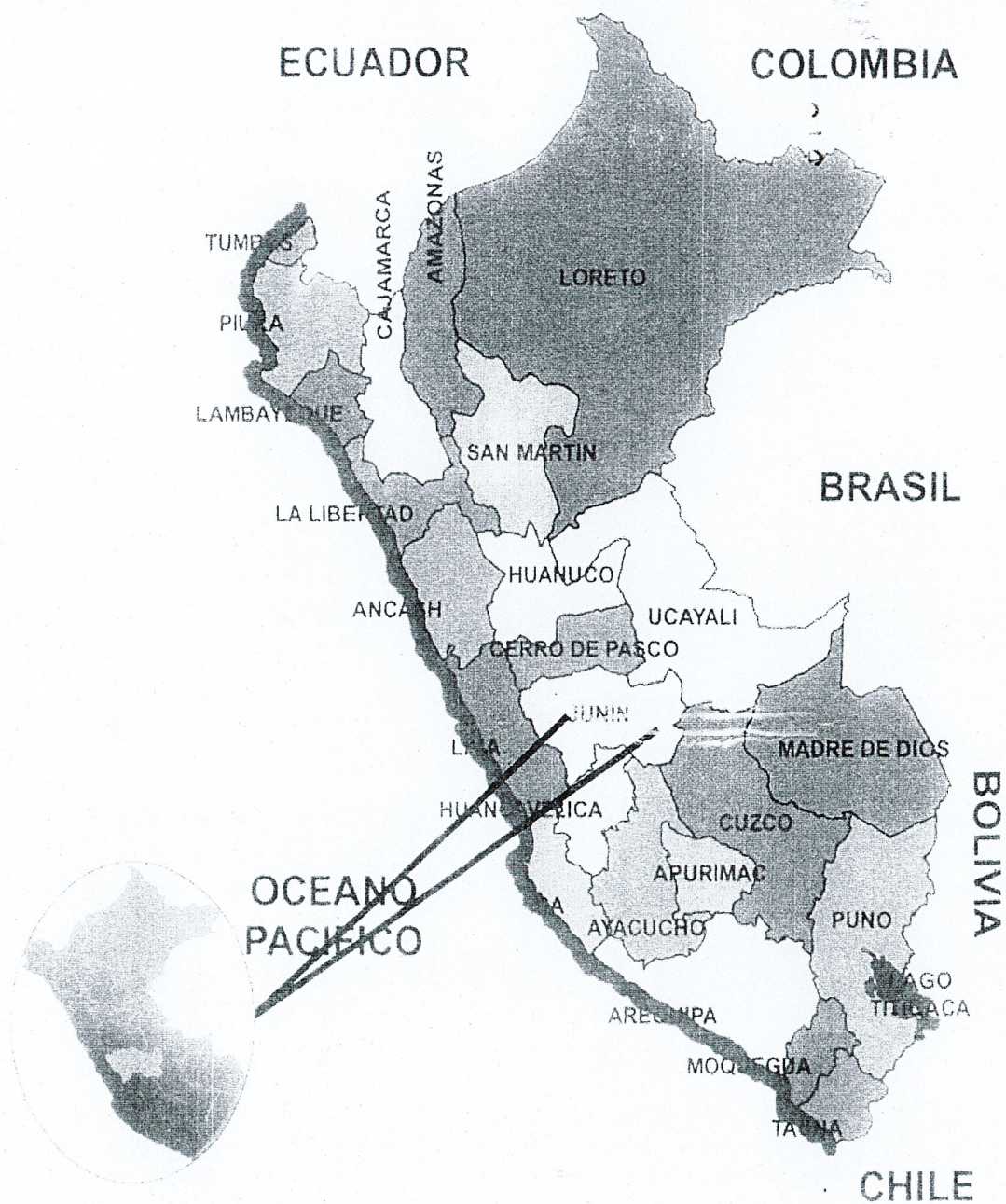
Wilbert Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. SIB. N° 122100



Satipo

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO- PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI Nº 2866667

00560



715

LOCALIZACION NACIONAL



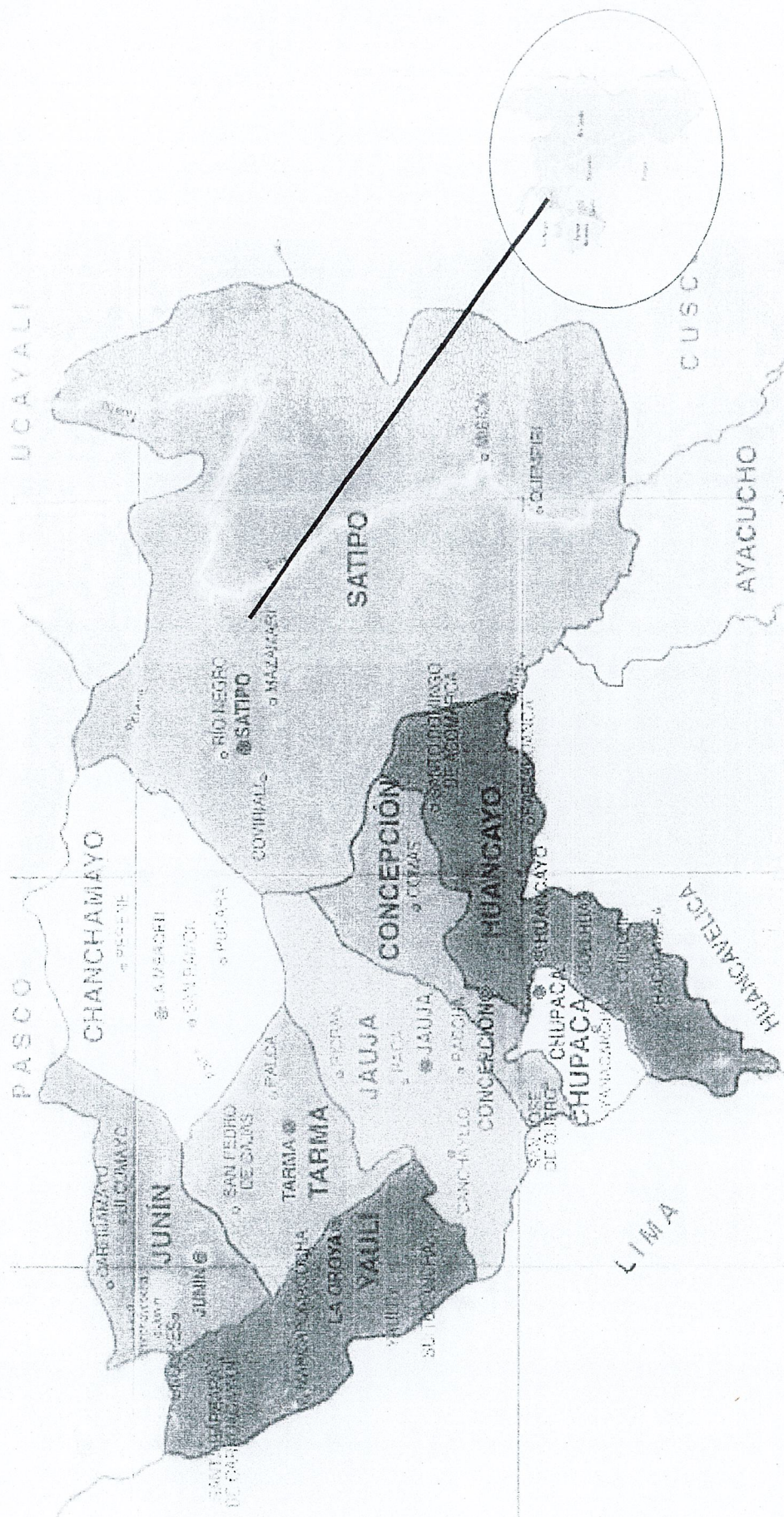
Walter J. Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. N° 183159
EJECUTIVO

RESUMEN EJECUTIVO



"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIFUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO- PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNIN" CUI Nº 2566567

Satipo



LOCALIZACION PROVINCIAL



Wilbert J. Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. S.P. Nº 183154

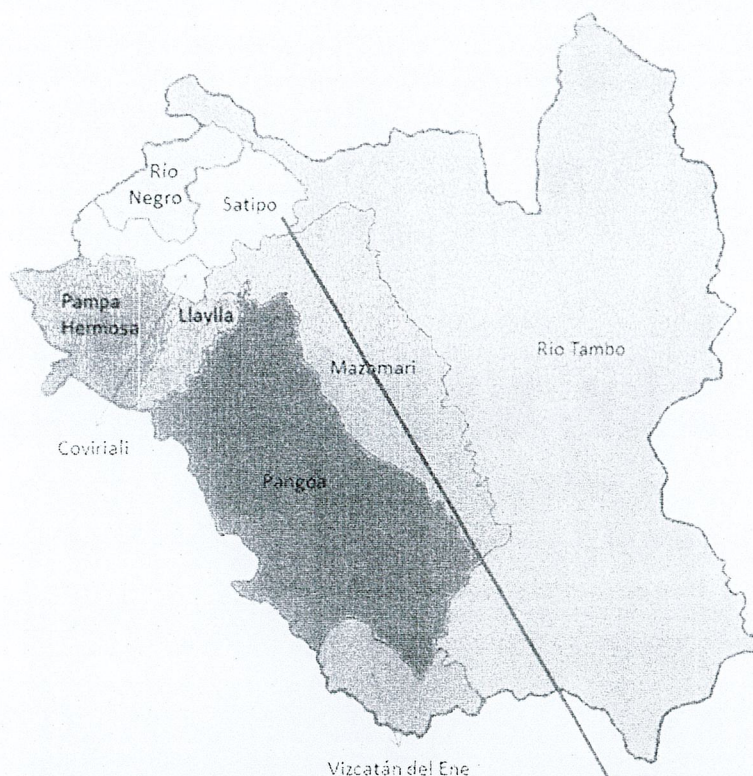


Satipo

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO- PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI Nº 2566567

00

272



UBICACIÓN DISTRITAL: SATIPO



Wilbert J. Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. N° 183159

UBICACIÓN DE LA ZONA EN LA QUE SE PLANTEA EL LOCAL COMUNAL



"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA JATIPU - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO- PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI N° 2566567

El objetivo del proyecto es “las adecuadas condiciones para la realización de actividades de emprendimiento de innovación en el centro poblado Rosas Pampa, distrito de Satipo – Provincia de Satipo – Departamento de Junín”.

En concordancia con la metodología establecida por la Ley y Directiva General del Sistema Nacional de Inversión pública, el análisis de los objetivos General y Específicos del proyecto de viabilidad, se han realizado a partir de la definición del árbol de Medios y Fines y de la identificación de los cambios que se espera lograr alcanzar con el proyecto.

Se trata de la intervención del local comunal ubicada en el Centro Poblado de Rosas Pampa en el distrito de Satipo de la provincia de Satipo, mediante la construcción de infraestructura del local comunal, en 1° nivel con áreas de Área comunitaria, Escenario, cocina, oficina y SS HH, mediante el sistema constructivo: en primer nivel con sistema albañilería confinado, zapatas, columnas y vigas collarín, viga tijeral de concreto armado $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$, viga tijeral de madera, con cobertura de Aluzinc Tr-4.

Estas situaciones que se mencionan dan un resultado para ser considerados en su plan anual de priorización de proyectos y contando con un perfil técnico aprobado en su inicio, las mismas fueron considerados su ejecución con un presupuesto inferior a la que es analizado a la actualidad.

En tal sentido se presenta el estudio definitivo del centro de emprendimiento, ubicada en el distrito de Satipo, de la provincia de Satipo, para que pueda ser considerado su ejecución y su cumplimiento de las metas programadas y luego dejar al servicio de los pobladores del Centro Poblado de Rosas Pampa, así mismo para el desarrollo y emprendimiento de los agricultores y mejorar la calidad de vida.

El Proyecto a Ejecutarse se ha definido según la topografía del terreno y según las méas señaladas en el perfil. El proyecto a ejecutar, "CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" consta de la siguiente construcción:

1º NIVEL

- Construcción de área comunitaria
- Construcción de oficina
- Construcción de cocina
- Construcción de escenario
- Construcción de servicio higiénico damas y caballeros
- Equipamiento
 - o 01 equipo de sonido
 - o 01 micrófono
 - o 01 proyector multimedia
 - o 01 equipo de computo
- Mobiliario



Wilbert J. Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. N° 12. 39

125



Satipo

RESUMEN EJECUTIVO

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI N° 2566567

- o 32 sillas de plástico
- o 01 Mesa principal Inc/ 6 sillas de madera
- o 01 mobiliario de computo
- o 01 estante de madera

- CONSTRUCCIÓN DE BIODIGESTOR
- CONSTRUCCIÓN POZO PERCOLADOR

Ambientes necesarios para su funcionamiento, acorde a las normas de diseño vigentes y de acuerdo al estudio de pre inversión se determinó cuáles son los ambientes nuevos necesarios.

2.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN". Consiste en la construcción de local comunal, compuesta básicamente de la construcción de área comunitaria.

Con la finalidad de lograr el objetivo planteado, ejecuto las siguientes actividades:

- Estudios de topografía.
- Estudio de suelos
- Estudios estructurales

Estudios necesarios con los cuales se ha determinado las características y las dimensiones de la estructura a construirse.

III.- PRESUPUESTO

El presupuesto general para la ejecución del estudio "CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" presenta la siguiente estructura presupuestal:

| | |
|------------------------|------------|
| COSTO DIRECTO | 263,103.61 |
| GASTOS GENERALES (10%) | 26,310.36 |
| UTILIDAD (7%) | 18,417.25 |
| ===== | |
| SUB TOTAL | 307,831.22 |
| IGV (18%) | 55,409.62 |
| ===== | |
| PRESUPUESTO BASE | 363,240.84 |
| SUPERVISION (5%) | 18,162.04 |
| EXPEDIENTE TECNICO | 25,000.00 |
| ===== | |
| PRESUPUESTO TOTAL | 406,402.88 |



Wilbert J. Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. N° 18 139



RESUMEN EJECUTIVO

"CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO- PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN" CUI N° 2566567

El monto del proyecto a ejecutar, asciende a la cantidad de S/. 406,402.888 soles, (cuatrocientos seis mil cuatrocientos dos con 88/100 soles), con precios vigentes al mes febrero del 2024.

695

IV.- ASPECTOS FUNDAMENTALES

4.1. FUENTE DE FINANCIAMIENTO:

La fuente de financiamiento será de acuerdo a la asignación de recursos por parte de la Municipalidad provincial de Satipo, el mismo que puede provenir del presupuesto asignado a la misma o el que se derive de convenios u otros con otras entidades capaces de brindar el financiamiento respectivo.

4.2. MODALIDAD DE EJECUCIÓN:

La Modalidad de Ejecución planteada es la de Administración indirecta sin variación (Suma Alzada) a fin de garantizar una ejecución dentro del cumplimiento del marco legal existente.

4.3. PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución resultante de la programación es de 90 días calendario (3 mes), recomendando su ejecución en épocas en las cuales la presencia de precipitaciones pluviales sea mínima a fin de que no se afecte el normal desarrollo de actividades.

V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La elaboración del Expediente Técnico está a nivel constructivo, a fin de garantizar un mejor control de calidad por parte de los sectores que intervienen en su ejecución.

Se recomienda la construcción de Proyecto: "CREACIÓN DEL LOCAL COMUNAL MULTIUSOS DEL CENTRO POBLADO ROSAS PAMPA ALTO BOCA SATIPO - SHANKI DEL DISTRITO DE SATIPO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO JUNÍN". tal como se especifican en los planos y documentos adjuntos del expediente técnico.

Se recomienda la ejecución en estricto cumplimiento a cada uno de los aspectos considerados en la presente, deslindando las responsabilidades del caso por modificaciones que se efectúen sin consulta y autorización de los responsables de la elaboración del estudio.



Wilbert J. Común Mallma
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. N° 121129