



INFORME N° 485-2024-FINVER-GAF-SGL

A : MG. C.P.C. LIZ A. YSLACHE OLIVERA  
Gerente de Administración y Finanzas (e)

CC : GERENCIA DE INGENIERIA  
COMITÉ DE SELECCIÓN LICITACION PUBLICA N° 01-2024-FINVER-CS-1

DE : ABOG. LITA KAROLINA SERRANO PICHILINGUE  
Subgerente de Logística

ASUNTO : PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE BUENA PRO DEL POSTOR CONSORCIO  
SAN FRANCISCO RESPECTO A LA LICITACION PUBLICA DE LA  
EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL PUENTE PEATONAL EN LA  
AVENIDA ELMER FAUCETT (ALTURA HOSPITAL SAN JOSÉ, DISTRITO  
DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO - PROVINCIA DE CALLAO -  
DEPARTAMENTO DE CALLAO"

REFERENCIA : Licitación Pública N° 01-2024-FINVER-CS-1

FECHA : Callao, 28 de mayo de 2024

I. ANTECEDENTES:

Por medio del presente me dirijo a usted para saludarla cordialmente y en atención al asunto de la referencia, **INFORMAR** que el procedimiento de selección de Licitación Pública N° 01-2024-FINVER-CS-1, para la ejecución de la Obra: "CREACION DEL PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA ELMER FAUCETT (ALTURA HOSPITAL SAN JOSÉ); DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", se ha advertido lo siguiente:

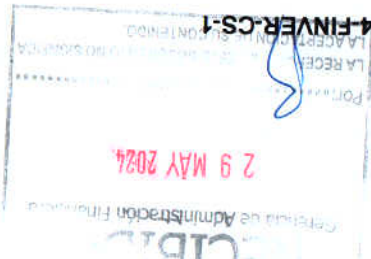
a) Que, mediante Memorando N° 113-2024-FINVER/GI, de fecha 23 de febrero del 2024, la Gerencia de Ingeniería requiere de la ejecución de la Obra: "CREACION DEL PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA ELMER FAUCETT (ALTURA HOSPITAL SAN JOSÉ); DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI N° 2548596.

b) Que, mediante Memorando N° 101-2024-FINVER/GPI, con fecha 07 de marzo del 2024, la Gerencia de Planeamiento, Presupuesto e Informática, otorga la Disponibilidad Financiera para la contratación mencionada líneas arriba, por el valor de **S/ 3,209,610.15** (Tres millones doscientos nueve mil seiscientos diez con 15/100 Soles), en el Marco del Convenio Específico N° 002-2024-MPC-FINVER.

c) Una vez aprobado el expediente de contratación y las correspondientes Bases de Adjudicación, elaboradas por el Órgano Encargado de Contrataciones, se convoca la LICITACION PUBLICA N° 01-2024-FINVER-CS-1, el 13.03.2024.

d) Asimismo, con fecha 18 de abril del año en curso, se adjudicó la Buena Pro, de la Obra: "CREACION DEL PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA ELMER FAUCETT (ALTURA HOSPITAL SAN JOSÉ); DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", al CONSORCIO SAN FRANCISCO, conformado por las empresas CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L. Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.C., al encontrarse su oferta en primer orden de prelación.

e) Con fecha 14 de mayo del 2024, el CONSORCIO SAN FRANCISCO, presentó la documentación para la formalización del respectivo contrato, dentro del plazo legal establecido en el artículo 141° del RLCE.







f) Luego de revisada la documentación, esta Subgerencia de Logística, comunicó a la CONTRATISTA las observaciones apreciadas, mediante Carta N° 044-2024-FINVER-GAF-SGL, de fecha 15.05.2024, otorgándole un plazo de tres (3) días hábiles para la subsanación correspondiente

g) Que con fecha 17 de mayo del 2024, el CONSORCIO SAN FRANCISCO remite a la Entidad, dentro del plazo otorgado los documentos que acreditarían las subsanaciones correspondientes para el perfeccionamiento del Contrato.

h) Con fecha 24 de mayo del 2024, y, luego de tomar conocimiento de las acciones pendientes que contaba la Sub Gerencia en razón al ingreso de la suscrita como funcionaria al 14 de mayo de 2024, y, estando a la revisión integral del expediente de contratación y a las observaciones y documentos presentados para subsanar ello, se pudo advertir que, la empresa adjudicataria de la buena pro no levantó en su totalidad de las observaciones formuladas en su oportunidad (observa que el adjudicado no ha cumplido con presentar la Carta Fianza o Póliza de Caución que garantiza el cumplimiento de sus obligaciones), lo cual generó la emisión del Informe N° 472-2024-FINVER-GAF-SGL, donde se informa a la Gerencia de Administración y Finanzas la pérdida de la buena pro del postor Consorcio San Francisco respecto a la LICITACION PUBLICA N° 01-2024-FINVER-CS-1, de la ejecución de la Obra: "CREACION DEL PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA ELMER FAUCETT (ALTURA HOSPITAL SAN JOSÉ); DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", para su atención y aprobación, la cual es enviada junto al proyecto de CARTA N° 045-2024-FINVER-GAF-SGL la que detalla el motivo por el que se realiza la pérdida automática de la buena pro conforme a Ley.

i) Con fecha 24 de mayo del 2024, la Gerente de Administración Financiera, remite MEMORANDO N° 1291-2024-FINVER/GAF sobre la pérdida automática de la buena pro en la LICITACION PUBLICA N° 01-2024-FINVER-CS-1, indicando que se informe al Adjudicatario e indicando que sea actualizado el portal de SEACE dichas acciones.

j) Con fecha 24 de mayo de 2024, se remitió al Adjudicatario CONSORCIO SAN FRANCISCO un correo electrónico, al correo consignado en sus documentos, la Pérdida Automática de la Buena Pro.

k) Con fecha 28 de mayo de 2024, se realizó el registro del SEACE de los documentos, donde se registra la Pérdida Automática de la Buena Pro.

## II. BASE LEGAL:

2.1 TUO de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.

2.2 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias.

## III. ANALISIS:

Que, conforme los hechos informados y que anteceden, es de verse que el procedimiento de selección de Licitación Pública N° 01-2024-FINVER-CS-1 para la contratación de la ejecución de la Obra: "CREACION DEL PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA ELMER FAUCETT (ALTURA HOSPITAL SAN JOSÉ); DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", fue adjudicado el 18 de abril del año en curso, al CONSORCIO SAN FRANCISCO conformado por las empresas CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L. y PROYECTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.C.

Que, habiéndose presentado la documentación para el perfeccionamiento del contrato, éste, a pesar de haberse solicitado su subsanación, igual adolece del requisito de la garantía de fiel cumplimiento, la misma que conforme el artículo 148° del RLCE, es a través de la presentación de una Carta Fianza o Póliza de Caución emitidas por empresas del sistema





financiera que se encuentren autorizadas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP, con clasificación de riesgo B o superior.

Por tanto, al no contar con la documentación necesaria para el perfeccionamiento del contrato, conforme lo establece las Bases Integradas en relación al artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ha declarado la pérdida automática de la buena pro al CONSORCIO SAN FRANCISCO, siendo coherente, continuar con el procedimiento, si hubiere, en cuanto a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del mismo cuerpo normativo, que a la letra dice:

**"141.3 Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1".**

Ahora, conforme se detalla, la normativa de contrataciones del Estado ha previsto que una vez **"transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro"** se realice el otorgamiento de la buena pro al que quedó en segundo lugar según el orden de prelación, sin embargo, es de verse, que en este caso en particular, y, bajo las características de la pérdida de la buena pro generada, **no correspondería otorgarse dicho plazo de consentimiento hasta el 10 de junio de 2024 (conforme SEACE)**, toda vez que los hechos demuestran que la causa de la pérdida de la buena pro radica en que el postor adjudicado no presentó documentación obligatoria para el perfeccionamiento del contrato, lo cual evidencia que no estaríamos ante un supuesto de interpretación dogmática o controversia normativa que pueda generar una *Litis, per se*, ya que, como se ha mencionado en reiterada opinión OSCE y en jurisprudencia del Tribunal de Contrataciones del Estado, es responsabilidad directa del postor adjudicado de contar y presentar la documentación obligatoria para el perfeccionamiento del contrato en los plazos que la Ley otorga y bajo las formalidades que ésta establece. Por tanto, en este extremo, esta Sub Gerencia, considera PROCEDENTE se tenga a bien superados los plazos y con ello, se inicie con la revisión de la oferta del postor que se encuentra en orden de prelación, en atención a la necesidad y características de la presente contratación, y, continuar con lo establecido en el artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por ende, tomándose en cuenta que el órgano a cargo del procedimiento de selección de la Licitación Pública N° 01-2024-FINVER-CS-1 para la contratación de la ejecución de la Obra: **"CREACION DEL PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA ELMER FAUCETT (ALTURA HOSPITAL SAN JOSE); DISTRITO DE CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO"**, es el Comité de Selección de dicho proceso, corresponderá la devolución del Expediente de Contratación para continuar con el procedimiento, conforme a la normativa vigente.

Por último, cabe mencionar, que conforme se prevé en el literal b) del numeral 50.1 del artículo 50° del TUO de la Ley 30225, corresponde dar inicio al procedimiento de sanción administrativa contra el CONSORCIO SAN FRANCISCO, en atención a que se ha evidenciado su configuración, la cual a la letra se establece en:

#### **"Artículo 50. Infracciones y sanciones administrativas**

**50.1 El Tribunal de Contrataciones del Estado sanciona a los proveedores, participantes, postores, contratistas, subcontratistas y profesionales que se desempeñan como residente o supervisor de obra, cuando corresponda, incluso en los casos a que se refiere el literal a) del artículo 5, cuando incurran en las siguientes infracciones:**

(...)

**b) Incumplir injustificadamente con su obligación de perfeccionar el contrato o de formalizar Acuerdos Marco."**







#### IV. CONCLUSIONES:

Por lo expuesto se concluye:

Que el adjudicatario incumplió con su obligación de perfeccionar el contrato con la Entidad, en tanto no cumplió con presentar toda la documentación obligatoria (Carta Fianza o Póliza de Caución), por lo que, de conformidad con lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ha declarado y registrado LA **PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO**, siendo coherente continuar con el procedimiento administrativo conforme lo establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para lo cual, se REMITE con el presente informe el Expediente de Contratación para que el mismo pueda ser REMITIDO al Comité de Selección para que continúe con sus obligaciones conforme sus funciones y atribuciones establecidas en los artículos 43°, 44° y 46° del RLCE.

Además, se COMUNICA que se dará inicio a la preparación de documentos para su posterior comunicación al Tribunal de Contrataciones del Estado, a efectos de que se realice la sanción correspondiente al CONSORCIO SAN FRANCISCO ante la configuración de la infracción prevista en el literal b) del numeral 50.1 del artículo 50° del RLCE.

#### V. RECOMENDACIÓN

Por lo antes expuesto, en el marco de los establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se recomienda continuar con el procedimiento de selección de Licitación Pública N° 01-2024-FIVER-CS-1, remitiéndose al **COMITÉ DE SELECCIÓN** los actuados para su respectivo análisis, conforme a Ley.

Es todo cuanto informo a Ud. para su conocimiento y acciones administrativas correspondientes.

Atentamente,

**FINVER CALLAO S.A.**  
  
**Abog. LITA KAROLINA SERRANO POLO**  
Subgerente de Logística