

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACHAHUAY
Nomenclatura :	AS-Ley 31728-SM-1-2023-MDM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE MACHAGUAY DEL DISTRITO DE MACHAGUAY ¿ PROVINCIA DE CASTILLA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

Ruc/código :	20603652542	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	10:42:22

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En calidad de postor de la Adjudicación Simplificada N° AS-Ley 31728-SM-1-2023-MDM-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 17

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

### Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION; SE CONFIRMA: En conformidad con las bases, según el Decreto Legislativo N° 1553, que establece medidas en materia de Inversión Pública y de Contratación Pública que coadyuven al Impulso de la Reactivación Económica, el postor adjudicatario podrá optar como medio alternativo la retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento del contrato. Tener en consideración al optar como medio alternativo el artículo 9 y sus numerales conforme al Decreto Legislativo N° 1553, y el art° 149 del RLCE, debiendo cumplir con los supuestos establecidos.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En virtud al DL. 1553, el postor adjudicado tiene la facultad de optar como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACHAHUAY

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-1-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE MACHAGUAY DEL DISTRITO DE MACHAGUAY ¿ PROVINCIA DE CASTILLA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	20:50:59

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se consulta al comité si en los requisitos de calificación, la capacidad técnica y profesional se debe presentar para la presentación de la propuesta o para la suscripción del contrato.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 64

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA que en los requisitos de calificación, los documentos que acrediten la capacidad técnica y profesional serán presentados en la propuesta. En cumplimiento al art 5.2 de la Ley N° 31728 en la cual se estipula que: "(¿) La verificación de los requisitos de calificación se realizará junto con la evaluación de ofertas, aplicando los factores de evaluación solo a aquellos postores cuyas ofertas hayan cumplido con los requisitos de calificación". Asimismo se precisa que la colegiatura y habilitación de los profesionales se va a requerir al Contratista para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACHAHUAY

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-1-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE MACHAGUAY DEL DISTRITO DE MACHAGUAY ¿ PROVINCIA DE CASTILLA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	20:50:59

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se consulta, en el caso del Especialista en Gestion Social y Arqueologo, siendo su participacion del 50% dentro la ejecucion de la obra, se podra considerar como personal profesional no clave y que la experiencia profesional de dichos profesionales sera acreditada a la fima de contrato

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 64

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, que la acreditacion de los profesionales que asumiran los cargos como Especialista en Gestion Social y Arqueologo, formaran parte del personal no clave y que la acreditacion de dichos profesionales sera en la formalizacion de la firma de contrato

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considera como parte del personal No Clave a: ESPECIALISTA EN GESTION SOCIAL Y ARQUEOLOGO, se indica en las bases integradas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACHAHUAY

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-1-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE MACHAGUAY DEL DISTRITO DE MACHAGUAY ¿ PROVINCIA DE CASTILLA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	20:50:59

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 64

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. siendo facultad del contratista presentar maquinarias y equipos con igual o mayor capacidad y potencia, sin embargo, no podrá presentar maquinarias y equipos de menores condiciones que las establecidas en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACHAHUAY

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-1-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE MACHAGUAY DEL DISTRITO DE MACHAGUAY ¿ PROVINCIA DE CASTILLA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	20:50:59

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelantos de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en coordinacion con el area usuaria se indica segun la disposición señalada en los artículos 184° y 185° del Reglamento es facultativa para la entidad. Pues el numeral 184.1 del Art. 184°, estipula el FIDEICOMISO PARA ADELANTOS DE OBRA, precisando que la Entidad "PUEDE" incorporar en las bases la obligación de constituir el Fideicomiso para la administación de los adelantos destinados para la ejecución de las obras. Por lo cual se sustenta que no es una OBLIGACIÓN de la Entidad constituir un Fideicomiso; en ese sentido en la estructura del presupuesto aprobado del expediente técnico no prevé recursos para su constitución. Adicionalmente se indica que considerando la envergadura del proyecto, se gestionará los adelantos acorde a lo establecido en los artículos 181° y 182° del reglamento en mención.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MACHAHUAY

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-1-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE MACHAGUAY DEL DISTRITO DE MACHAGUAY ¿ PROVINCIA DE CASTILLA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

Ruc/código :	20508274701	Fecha de envío :	14/09/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	20:50:59

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retención de Fondo de Garantía sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 2.3    **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto Legislativo N° 1553-2023

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION; SE CONFIRMA: En conformidad con las bases, según el Decreto Legislativo N° 1553, que establece medidas en materia de Inversión Pública y de Contratación Pública que coadyuven al Impulso de la Reactivación Económica, el postor adjudicatario podrá optar como medio alternativo la retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento del contrato. Tener en consideración al optar como medio alternativo el artículo 9 y sus numerales conforme al Decreto Legislativo N° 1553, y el art° 149 del RLCE, debiendo cumplir con los supuestos establecidos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En virtud al DL. 1553, el postor adjudicado tiene la facultad de optar como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento por la retención del monto total de la garantía correspondiente.