

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
DE LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 2-2025-MDM-2**

**(SEGUNDA CONVOCATORIA)**

**CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA PARA BRINDAR EL SERVICIO  
DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADO:  
"MANTENIMIENTO DEL CAMPO DEPORTIVO ESTADIO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE  
MAJES - CAYLLOMA - AREQUIPA"**

En el distrito de Majes, siendo las 9:00 horas del día 27 del mes de mayo de 2025, en las instalaciones de la Municipalidad Distrital de Majes, se reunió el comité de selección designado con Resolución de Gerencia Municipal N°130-2025-GM/MDM, encargados de llevar a cabo el Procedimiento de **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 2-2025-MDM-2 SEGUNDA CONVOCATORIA**, para la **CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA PARA BRINDAR EL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADO: "MANTENIMIENTO DEL CAMPO DEPORTIVO ESTADIO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES - CAYLLOMA - AREQUIPA"** ; con el objeto de tratar los siguientes puntos de agenda:

DATOS DE LOS MIEMBROS TITULARES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			
Presidente Titular	Marco Antonio Calsin Cutimbo	Dependencia	Gerencia de Desarrollo Urbano y Gestión del Riesgo
Primer Miembro	Franz Loza Saravia	Dependencia	Subgerencia de Obras Privadas y Gestión del Riesgo de Desastres
Segundo Miembro	Cesar Jimmy Rojas Porras	Dependencia	Oficina de Logística y Servicios Generales



**PRIMERO: DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES:**

De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se **REGISTRARON** a través del SEACE los siguientes participantes:



Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado
1	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	Válido
2	10257716401	MAUTINO SARAVIA GENARO	Válido
3	10293903544	CALCINA LUNA ELIZABETH MARLENE	Válido
4	10304230334	DIAZ CRUZ EMIL ANGEL	Válido
5	10415700011	TELLEZ GONZALES EDWIN JUSTO	Válido
6	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	Válido
7	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	Válido
8	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	Válido
9	20455780030	SF METALSUR S.R.L.	Válido
10	20558155265	CONSTRUCTORA M & N MARNIC E.I.R.L.	Válido
11	20600102011	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido
12	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido
13	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Válido
14	20601378371	SEMACON BIENES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido
15	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	Válido
16	20603262523	K & J CONSTRUCTORES E INGENIEROS S.R.L.	Válido
17	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	Válido
18	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Válido



Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado
19	20603928726	OWELL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - OWELL S.A.C.	Válido
20	20604269734	INVERSIONES ESPINOZA ABARCA A & T E.I.R.L.	Válido
21	20604434638	INGENIEROS CONSTRUCTORES REPRESENTACIONES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido
22	20606566531	COSMIN JL E.I.R.L.	Válido
23	20607396516	COMERCIO E INVERSIONES ANCCAS S.A.C.	Válido
24	20607982792	CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONOCI E.I.R.L.	Válido
25	20608451138	A3 CONSULTING AND SERVICE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido
26	20609080192	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Válido
27	20609871866	PAICTEC S.A.C.	Válido
28	20613921002	C.L.D. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Válido

### SEGUNDO: DE LA PRESENTACION DE OFERTAS:

El órgano a cargo del procedimiento dio a conocer los postores que **PRESENTARON** ofertas a través de la plataforma SEACE, de acuerdo al cronograma establecido en las bases, teniendo las siguientes ofertas presentadas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20455780030	SF METALSUR S.R.L.	26/05/2025	18:55:46	Enviado	Valido

### TERCERO: DE LA ADMISIÓN DE OFERTAS:

Para la admisión de las ofertas, el órgano a cargo del procedimiento verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida. Por lo que, se procedió a la verificación de los documentos de presentación obligatoria, solicitados para la **ADMISIÓN** de las ofertas, teniendo el siguiente resultado:

N°	POSTORES	DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA							ESTADO DE LA OFERTA
		Datos del postor. (Anexo N°1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N°2)	Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N°3)	Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N°4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N°5)	El precio de la oferta en SOLES. (Anexo N°6)	
1	SF METALSUR S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA



#### CUARTO: DE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS:

La evaluación de ofertas consiste en la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas. Por lo que, se procede con la etapa de **EVALUACION** de las ofertas, obteniéndose el siguiente puntaje y orden de prelación:

N°	POSTOR	FACTORES DE EVALUACION						TOTAL PUNTAJE	CRITERIO EN CASO DE DESEMPATE DISCAPACITADO	BONIFICACIÓN COLUDANTE (10%) Y/O MYPE (5%)	TOTAL PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO S/ 100,238.13 (53 puntos)	B. PLAZO DE ENTREGA	C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO	D. GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR	F. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA	G. SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD					
1	SF METALSUR S.R.L.	S/ 97,585.00 53.00 PUNTOS	15 PUNTOS	0 PUNTOS	15 PUNTOS	6 PUNTOS (Mejora 1)	0 PUNTOS	89.00 PUNTOS	NO PRESENTA	13.35 PUNTOS	102.35 PUNTOS	1°

#### QUINTO: DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

Luego de culminada la evaluación, el órgano a cargo del procedimiento califica a los postores que obtuvieron **el primer y segundo lugar**, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el órgano a cargo del procedimiento de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos. Por lo que, se procede con la **CALIFICACIÓN** de las ofertas, de acuerdo al orden de prelación, se determinó lo siguiente:

Nro.	POSTORES	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	ESTADO
		B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	CALIFICADA
1	SF METALSUR S.R.L.	B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	
		CUMPLE	
		B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
		B.3.1 FORMACION ACADEMICA	
		CUMPLE	
		B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
		CUMPLE	
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
		ACREDITA el monto mínimo de experiencia exigido en las bases para los postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa (S/25,000.00). Por tanto, el monto facturado acumulado equivalente a S/ 38,700.00	

**Observaciones:**

1. **EL POSTOR SF METALSUR S.R.L.**, de la revisión de la oferta presentada, se aprecia que en folio 27, obra el Anexo N° 8 "Experiencia del Postor en la Especialidad". De lo indicado, obra que, para acreditar el requisito de calificación consignó TRES (3) CONTRATACIONES, por un monto facturado acumulado equivalente a S/ 118,825.00

Con relación a la **PRIMERA CONTRATACIÓN**, ha presentado el Contrato N° 096-2023-MDS/GM "Contratación de Servicio para la ejecución de ficha técnica del Mantenimiento en el parque Espíritu Santo Distrito de Socabaya – Arequipa – Arequipa"

Sobre el particular, el postor no cumple con lo establecido en el artículo 49 del Reglamento, ni con lo establecido en las bases integradas respecto del requisito de calificación *experiencia del postor en la especialidad*, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, consistentes en "MANTENIMIENTO Y/O RESTAURACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DE **CAMPOS DEPORTIVOS**".

Al respecto, de la revisión de dicho contrato, así como de su respectiva constancia de prestación de servicio, se aprecia que el objeto de los servicios es referido al **Mantenimiento de un PARQUE**, incumpliendo con lo dispuesto en las bases integradas, en el extremo de la definición de "servicios similares".



Siendo así, se concluye que el contrato cuestionado presentado por el postor para acreditar el requisito, evidencia que la empresa no cuenta con experiencia en servicios similares al objeto de la convocatoria; bajo dicho contexto, corresponde de desestimar la Experiencia N° 1 presentada por el Postor.



Con relación a la **TERCERA CONTRATACIÓN**, ha presentado la Orden de Servicio N° 514-2025 "Servicio de estructura metálica en cerco perimétrico a todo costo para la ejecución de ficha técnica de mantenimiento del parque Manuel Seoane del Distrito de Socabaya – Arequipa – Arequipa"

Sobre el particular, el postor no cumple con lo establecido en el artículo 49 del Reglamento, ni con lo establecido en las bases integradas respecto del requisito de calificación *experiencia del postor en la especialidad*, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, consistentes en "MANTENIMIENTO Y/O RESTAURACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DE **CAMPOS DEPORTIVOS**".



Al respecto, de la revisión de dicho contrato, así como de su respectiva constancia de prestación de servicio, se aprecia que el objeto de los servicios es referido a *Instalación de cerco perimétrico de un PARQUE*, incumpliendo con lo dispuesto en las bases integradas, en el extremo de la definición de "servicios similares".

Siendo así, se concluye que el contrato cuestionado presentado por el postor para acreditar el requisito, evidencia que la empresa no cuenta con experiencia en servicios similares al objeto de la convocatoria; bajo dicho contexto, corresponde de desestimar la Experiencia N° 3 presentada por el Postor.

Cabe advertir que, este Colegiado solo considera el monto de la experiencia [Experiencia N° 2; que hacen un total facturado acumulado de **S/ 38,700.00**], dicha cuantía es suficiente para acreditar la calificación denominado "experiencia del postor en la especialidad", requisito mínimo de exigido en las bases para los postores que declaren en el Anexo N°1 tener la condición de micro y pequeña empresa (S/25,000.00). En atención a lo indicado, corresponde la decisión del comité de selección, de tener por **CALIFICADA LA OFERTA.**

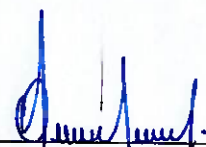
**DEL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

Definida la oferta ganadora, el órgano a cargo del procedimiento de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE., es por ello que procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA PARA BRINDAR EL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADO: "MANTENIMIENTO DEL CAMPO DEPORTIVO ESTADIO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES - CAYLLOMA - AREQUIPA"**, al postor **SF METALSUR S.R.L.**, por el monto de **S/ 97,585.00** (noventa y siete mil quinientos ochenta y cinco con 00/100 Soles).


Estando conformes los presentes, siendo las 12:00 horas del mismo día se procede a firmar en señal de conformidad.



Marco Antonio Calsin Cutimbo  
**PRESIDENTE DEL COMITE**



Franz Loza Saravia  
**PRIMER MIEMBRO**



Cesar Jimmy Rojas Porras  
**SEGUNDO MIEMBRO**