

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la pagina 25 de las bases administrativas detallan como actividad trimestral lavado de cortinas 420 cortinas en todas las sedes las CSJA, con la finalidad de poder realizar una correcta estructura se solicita detallar las medidas y cantidad de cortinas en cada uno de los locales donde se brindara este servicio de lavado de cortinas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.3.5 Literal: a Página: 25
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la cantidad de cortinas es preciso aclarar que son 840 cortinas, con respecto a las medidas se precisa que cuentan con diferentes dimensiones los cuales fluctúan aproximadamente desde 2.00m x 1.50m hasta los 3.00m x 4.00m. Asimismo, el detalle de las cantidades de las cortinas por cada sede se detallará en la integracion de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En la página 26 de las bases administrativas detallan como actividad trimestral servicio de hidrolavado en todas las sedes las CSJA, con la finalidad de poder realizar una correcta estructura se solicita detallar a que se refiere con esta actividad. Asimismo, si en cada sede cuentan con un equipo de hidrolavado o los equipos se deben de considerar por el postor.

Acápite de las bases :Sección: GeneralNumeral: 7.3.5Literal: dPágina: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El "servicio de hidrolavado" se refiere a la limpieza profunda de los espacios sanitarios utilizando un equipo de alta presión que expulsa agua, generalmente mezclada con detergentes o desinfectantes. El servicio de vaporizado cumple con la finalidad de desinfectar y mantener un ambiente higienico, por lo que, el servicio de hidrolavado ya estaría por demas. En tal sentido, al ya contar con el servicio de vaporizado en los servicios higiénicos, el servicio de hidrolavado será suprimido de los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se suprimira de las bases

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En la página 26 de las bases administrativas detallan como actividad trimestral servicio de vaporizado en todas las sedes las CSJA, con la finalidad de poder realizar una correcta estructura se solicita detallar a que se refiere con esta actividad. Asimismo, si en cada sede cuentan con un equipo de vaporización o los equipos se deben de considerar por el postor.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.3.5 Literal: e Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El "servicio de vaporizado" se refiere a una técnica de limpieza que utiliza vapor de agua a alta temperatura para desinfectar y limpiar superficies. a continuacion se explica sus características y beneficios:

Limpieza Profunda: El vapor penetra en superficies porosas, ayudando a eliminar suciedad, grasa y manchas difíciles que no se pueden eliminar fácilmente con métodos de limpieza tradicionales.

Desinfección Efectiva: La alta temperatura del vapor mata bacterias, virus y otros patógenos, lo que contribuye a un ambiente más saludable y libre de microorganismos dañinos.

No Químicos: El vaporizado utiliza principalmente agua, lo que significa que se pueden reducir o eliminar el uso de productos químicos nocivos, haciendo el proceso más ecológico.

Eliminación de Olores: El vapor también ayuda a desodorizar el espacio al eliminar cualquier residuo que cause malos olores.

Versatilidad: Esta técnica puede aplicarse en diversas superficies, como azulejos, grifería, inodoros y otras áreas del baño.

Reducción de Alérgenos: Al eliminar polvo, ácaros y otros contaminantes, el vaporizado también puede contribuir a mejorar la calidad del aire en los espacios cerrados.

En resumen, el servicio de vaporizado en los baños es una técnica efectiva para limpiar, desinfectar y mantener un ambiente higiénico, utilizando vapor para lograr resultados profundos sin necesidad de productos químicos agresivos

Por otro lado, se precisa que la Entidad no cuenta con equipos de vaporización en las sedes. Por lo tanto, el postor deberá considerar dichos gastos en su oferta para fines de cumplir con el servicio de vaporizado de manera efectiva en cada sede. Asimismo, se actualizará las sedes y cantidades de SS.HH. en las que se prestará el servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se implementara en las bases integradas

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la página 27 de las bases administrativas detallan como actividad semestral servicio de fachada externa solo en tres locales, favor de confirmar si solo son los locales mencionados, Asimismo si la entidad tramitara los permisos respectivos si en caso las localidades donde se realizara los trabajos mencionados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.3.6 Literal: c Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Confirmamos que, efectivamente, la actividad semestral de servicio de limpieza de fachada externa se realizará únicamente en los tres locales mencionados en la página 27 de las bases administrativas. Asimismo, en caso de requerirse algun permiso para la actividad la entidad se encargará de tramitar los permisos respectivos necesarios, a solicitud del contratista por escrito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En la página 27-28 de las bases administrativas detallan como actividad del personal de mantenimiento, teniendo en cuenta la cantidad de locales donde se brinda los servicios, la consulta la entidad brindara las movilidades para que se pueda transportar por cada local y atender cualquier avería o emergencia que se pueda presentar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.3.8 Literal: _ Página: 27-8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta, el personal de mantenimiento deberá realizar visitas como mínimo a una provincia por mes, para lo cual el contratista asume todos los gastos necesarios para una visita a una provincia por mes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitan no contar con antecedentes policiales penales vigente, teniendo en cuenta el alto costo de dichos tramites, ante lo mencionado se solicita presentar los ceriadultos y/o certijoven ya que cuentan con información solicitada.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 7.4 Literal: 7.4.1-2-3 Página: 28-9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

La acreditación de No contar con antecedentes penales ni policiales vigente, será para el perfeccionamiento del contrato. Para lo cual se exige que sean los certificados solicitados ya que lo emitido por la plataforma de Ministerio de Trabajo y promoción de Empleo, no necesariamente se encuentran actualizados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

En la página 47 de las bases administrativas en los numerales 19/20/21; detallan que los retrasos por los plazos establecidos las penalidades se aplicaran el 10% de la UIT por cada retraso. En este caso considerar los 3 numerales en uno solo ya que son materiales e implementos. Adicional teniendo en cuenta que las sedes están distribuidas en 43 provincias/distritos y por la distancia se debe de considerar las entregas en los 10 primeros días de iniciado del mes del servicio (según acta de instalación).

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 8 Literal: 19-20-21 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente: para el N° 19 la entrega de los materiales, insumos, implementos de limpieza y otros, son de entrega mensual; necesarios para la prestación del servicio, por lo que la aplicación de la penalidad será independientemente de los ítems 20 y 21.
Con respecto a considerar 10 días de iniciado el mes de servicio, se precisa que el servicio del mes debe dar inicio con todos los insumos necesarios, por lo que se requiere contar con los mismos cinco (5) días antes del inicio del mes de servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

En la página 58 de las bases administrativas en el ANEXO B, detallan la cantidad mínima por ingresar a cada local, que son 4 locales CORTE, NCPP, FAMILIA, LABORAL, en este caso solo se van a ingresar a 4 locales y a los 39 restantes la entidad va a abastecer los materiales con que se brindara el servicio ya que en el mismo cuadro detalla la cantidad total por mes que ingresan. Caso contrario especificar en un formato Excel las cantidades exactas de cada producto que ingresan con frecuencias establecidas en este caso mensual, por cada local (43).

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: B Literal: _ Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que las cantidades indicadas para Corte, NCPP, Familia y Laboral, es netamente para el control presupuestal de la Entidad, por lo que el proveedor deberá tener en cuenta la columna de cantidad minima mensual, que es la que se distribuirá entre todas las sedes de la entidad (43 sedes), y dicha distribución será segun necesidad, en coordinación con la Oficina de Coordinación de Logística.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En la página 60 de las bases administrativas en el ANEXO C, detallan la cantidad mínima por ingresar a cada local, que son 4 locales CORTE, NCPP, FAMILIA, LABORAL, en este caso solo se van a ingresar a 4 locales y a los 39 restantes la entidad va a abastecer los IMPLEMENTOS con que se brindara el servicio ya que en el mismo cuadro detalla la cantidad total por cada trimestre y por los dos (2) años que ingresan. Caso contrario especificar en un formato Excel las cantidades exactas de cada producto que ingresan con frecuencias establecidas en este caso trimestral y por cada local (43).

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: C Literal: _ Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que las cantidades indicadas para Corte, NCPP, Familia y Laboral, es netamente para el control presupuestal de la Entidad, por lo que el proveedor deberá tener en cuenta la columna de cantidad minima mensual, que es la que se distribuirá entre todas las sedes de la entidad (43 sedes), y dicha distribución será segun necesidad, en coordinación con la Oficina de Coordinación de Logística.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En la página 61 de las bases administrativas en el ANEXO D detallan la cantidad por ingresar a cada local, que son 3 locales CORTE, NCPP, FAMILIA, en este caso solo se van a ingresar a 3 locales y a los 40 restantes la entidad va a abastecer la maquinaria con que se brindara el servicio ya que en el mismo cuadro detalla la cantidad total. Caso contrario especificar en un formato Excel las cantidades exactas de cada producto que ingresan con frecuencias establecidas en este caso la entrega única y por cada local (43).

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: D Literal: _ Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que las cantidades indicadas para Corte, NCPP, Familia y Laboral, es netamente para el control presupuestal de la Entidad, por lo que el proveedor deberá tener en cuenta la columna de cantidad TOTAL (cabe señalar que es entrega única), que es la que se distribuirá para las sedes de la entidad según necesidad, en coordinación con la Oficina de Coordinación de Logística.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

En la página 62 de las bases administrativas en el ANEXO E detallan la cantidad por ingresar a cada local, que son 3 locales CORTE, NCPP, FAMILIA, en este caso solo se van a ingresar a 3 locales y a los 40 restantes la entidad va a abastecer la maquinaria con que se brindara el servicio ya que en el mismo cuadro detalla la cantidad total. Caso contrario especificar en un formato Excel las cantidades exactas de cada producto que ingresan con frecuencias establecidas en este caso la entrega única y por cada local (43).

Acápite de las bases : Sección: Anexos

Numeral: E

Literal: _

Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que las cantidades indicadas para Corte, NCPP, Familia y Laboral, es netamente para el control presupuestal de la Entidad, por lo que el proveedor deberá tener en cuenta la columna de cantidad TOTAL (cabe señalar que es entrega única), que es la que se distribuirá para las sedes de la entidad según necesidad, en coordinación con la Oficina de Coordinación de Logística.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En la página 64 de las bases administrativas en el ANEXO F detallan la cantidad las descripciones y en apartado D), numeral 7. HERRAMIENTAS (ANEXO G), no se detalla en ninguna parte de las bases administrativas; asimismo, en la página 28 detallan que los productos y/o herramientas necesarias para el cumplimiento de los servicios de mantenimiento serán otorgados por la entidad. Favor de confirmar si no si es un error de tipeo.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: F Literal: _ Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que es un error de tipeo, el cual se suprimirá en la etapa de integracion de las bases, ya que la Entidad otorgará los productos y/o herramientas necesarias para el cumplimiento de los servicios de mantenimiento (personal de mantenimiento)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá Anexo G de la estructura de costos

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:
En la página 15 apartado 2.2.1.1 b) de las bases administrativas. Como documento de presentación obligatoria se solicita el certificado de vigencia de poder. Confirmar que no se requiere una antigüedad máxima de dicho certificado.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 2.2.1.1 Literal: b Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se aclara que según las bases administrativas, ya no es necesario precisar la antigüedad de la vigencia de poder, en merito al PRONUNCIAMIENTO N° 196-2022/OSCE-DGR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:26:32

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitan baldes de 17 litros, en este caso el mas comercial es de 15 litros, favor de considerar la cantidad de 15 litros.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: C Literal: 1 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por cuestiones de comodidad y espacio para el lavado de los difernetes materiales del personal operario, se requiere como mínimo baldes de 17 litros (contenedor multiuso, con asa de plastico)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20611409363	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:35:06

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En la pagina 24 de las bases administrativas en el apartado 7.3.1, i) detallan eliminación total de los desperdicios sólidos. El volumen y frecuencia son variables con un promedio de 50 kilos para los locales del Distrito Judicial de Ayacucho. En este caso se procede con la siguiente consulta, el contratista realizara el traslado hasta el punto de acopio par que pueda ser recolectado por el camión municipal. El traslado es por los 43 locales. O el contratista se encargará de realizar el traslado solo del local central o de los 43 locales como detallan en el anexo A. Esto con la finalidad de evitar desviaciones en los requerimientos contractuales el comité especial deberá establecer la absolución en todos los extremos de la bases donde sea solicitado dicho documento.

Acápite de las bases :Sección: General

Numeral: 7.3.1

Literal: i

Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se precisa que la eliminación de los desperdicios sólidos se realizará por el contratista hasta el punto de acopio de recolección por el camion municipal, en las 43 sedes de la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20574643130	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	SERVIS ELJALU S.R.L.	Hora de envío :	21:34:36

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Observamos que requieren como experiencia del postor acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 7,000,000.00 (Siete Millones 00/100 Soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Requerimiento que restringe la pluralidad de postores (libertad de concurrencia) y obstruye a que se pueda tener como adjudicado a la propuesta más ventajosa, con este requerimiento se evidencia ventaja y direccionamiento a las grandes empresas, y/o a las empresas que ya han brindado el servicio de Limpieza en el Poder Judicial de Ayacucho, pues restringe la postulación, participación y adjudicación de postores que aún no han brindado el servicio requerido del presente proceso de selección, consideramos que para generar pluralidad de postores y un trato igualitario requieran como experiencia del postor hasta S/ 5,000,000.00 (cinco millones con 00/100 soles) facturado acumulado para el presente proceso de selección y/o incluso una suma menor que genere mayor participación de postores que contribuirá a adjudicar a la oferta más ventajosa en el marco de la transparencia, libre concurrencia y competencia.

El requerimiento de ¿experiencia del postor¿ sea por sumas altísimas y/o mínimas en servicios de Intermediación laboral, no refleja respaldo y/o seguridad de cumplimiento de contrato ni mucho menos de derechos laborales, puesto que estos están respaldados por cartas fianzas de fiel cumplimiento de contrato (Art. 33 de la Ley N° 30225) y carta fianza de garantía de cumplimiento de las obligaciones laborales y de seguridad social de los trabajadores destacados a la empresa usuaria (Art. 24 de la Ley 27626).

Por las razones expuestas consideramos apropiado disminuir el monto facturado acumulado considerado para sustentar la experiencia de los postores

De lo contrario se estaría contraviniendo el principio de libertad de concurrencia, competencia, detallados en el literal a) y e) del artículo N° 2 - Principios de rigen la contratación de la Ley de contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 68
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° Decreto Legislativo N° 1341

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion.

Las bases estandarizadas del OSCE vigentes, faculta a la Entidad exigir como experiencia del postor en la especialidad hasta tres veces el valor estimado de la contratación, asimismo, existe la estrategia de que uno o mas participantes puedan presentarse mediante un consorcio, para acreditar mayor experiencia en la especialidad. siendo asi que no se está vulnerando ninguna normativa o principios que rigen las contrataciones del estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20574643130	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	SERVIS ELJALU S.R.L.	Hora de envío :	21:34:36

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Consultamos que si al requerir el registró RENEEL aparte de señalar autorización para ejercer como servicio complementario el ¿Servicio de Limpieza¿, no sería apropiado que también requerir lo que señala el objeto del servicio del presente proceso de selección: ¿Servicio de Limpieza y Mantenimiento¿ además que ver el tema de saneamiento ambiental tener descrito en el registro RENEEL servicios especializados de Fumigación, Desinsectación, Desratización, Limpieza de Pozos Sépticos, Limpieza y desinfección de reservorios de agua.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° Decreto Legislativo N° 1341

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe precisar que, para acreditar la inscripción vigente en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral ¿ RENEEL no se exige que deba presentarse con la descripción de servicios especializados.

Sin embargo, para la prestación del servicio si es requisito indispensable el registro sanitario vigente para operar en la ciudad de Ayacucho en las actividades de: Desinsectación, desratización, desinfección, Limpieza y desinfección de reservorios de agua, limpieza de ambientes, Limpieza de tanques sépticos.

Por lo que, para tener RENEEL con la descripción de servicios especializados antes descritos, podrá otorgarse un plazo de 60 días calendario de iniciado la prestación del servicio, para su actualización, en caso resulte ganador de la buena pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante :	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20574643130	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	SERVIS ELJALU S.R.L.	Hora de envío :	21:34:36

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Consultamos que al requerir Certificado vigente para operar como empresa de saneamiento ambiental para actividades de limpieza de ambientes y fumigaciones, debería tener la autorización para la ciudad de Ayacucho o ser emitida por la región Ayacucho, para poder ejercer adecuadamente el servicio de Saneamiento ambiental por su validez regional.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° Decreto Legislativo N° 1341

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe precisar que, para acreditar la inscripción vigente en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral ¿ RENEEL no se exige que deba presentarse copia de la constancia que acredite dicha inscripción en la ciudad donde se prestará el servicio.

En relación a ello, cabe añadir que el artículo 27 de la Ley N° 27626 prescribe lo siguiente: ¿En caso de que la entidad con posterioridad a su registro, abra sucursales, oficinas, centros de trabajo o en general cualquier otro establecimiento, deberán comunicarlo dentro de los cinco (5) días hábiles del inicio de su funcionamiento. Si dichos establecimientos se encuentran ubicados en un ámbito de competencia distinto a aquel en el cual se registraron, deben comunicarlo a la Autoridad Administrativa de Trabajo de la jurisdicción donde van abrir sus nuevos establecimientos, adjuntando copia de su constancia de registro¿

Por lo tanto, en el inicio y desarrollo de actividades de intermediación laboral, la empresa debería contar con la inscripción en el RENEIL que lo autorice en la ciudad en donde se prestará el servicio. Así, el citado registro faculta a la empresa a operar inicialmente dentro del ámbito en el que la Autoridad Administrativa de Trabajo otorgó la autorización, siendo que, en caso se inicie actividades fuera de éste, aquella, luego del inicio de sus operaciones en el nuevo ámbito geográfico, deberá comunicar a la Autoridad Administrativa de Trabajo del lugar en el que desarrollará las actividades sobre la existencia y vigencia de su registro.

En ese sentido, la acreditación del certificado sanitario será según se detalla a continuación:

Copia del certificado sanitario vigente para operar en la ciudad de Ayacucho en las actividades de: Desinsectación, desratización, desinfección, Limpieza y desinfección de reservorios de agua, limpieza de ambientes, Limpieza de tanques sépticos; y/o declaración jurada, comprometiéndose a entregar el certificado sanitario vigente para operar en la ciudad de Ayacucho, emitido por parte del Ministerio de Salud del cumplimiento de la reglamentación sanitaria para operar como empresas de saneamiento ambiental para las actividades de: Desinsectación, desratización, desinfección, Limpieza y desinfección de reservorios de agua, limpieza de ambientes, Limpieza de tanques sépticos. En un plazo de 60 días calendario de iniciado la prestación del servicio, en caso resulte ganador de la buena pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20568777621	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:34:43

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

habiendo revisado el monto de la experiencia, que es de 7 000 000 millones, y habiendo mi representada realizado la estructura de costos el monto de la experiencia de acuerdo a la ley de contataciones es de tres veces el valor referencial, consideramos que el monto de la experiencia debe de ser 5 000 000 millones, por lo que solicito que se redusca el monto de la experiencia a 5 000 000 millones

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: a Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones y su reglamento y concurrencia de la mayor cantidad de postores

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion.
Las bases estandarizadas del OSCE vigentes, faculta a la Entidad exigir como experiencia del postor en la especialidad hasta tres veces el valor estimado de la contratación, asimismo, existe la estrategia de que uno o mas participantes puedan presentarse mediante un consorcio, para acreditar mayor experiencia en la especialidad. siendo asi que no se está vulnerando ninguna normativa o principios que rigen las contrataciones del estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20568777621	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:34:43

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

FACTORES DE EVALUACION.-
PRECIO ES DE 92 PUNTOS
OTROS FACTORES DE EVALUACION 8 PUNTOS.-
habiendo examinado los otros factores de evaluación considero que es muchos el puntaje que se les otorga consideramos que debe de ser 3 puntos como máximo, lo que debe predominar es el precio

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** A **Literal:** A **Página:** 86

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones y su reglamento concurrencia de postores

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion.
Es importante señalar que la Entidad busca realizar la mejor contratación posible, priorizando tanto el precio como la calidad de los servicios ofrecidos, que garantice la eficiencia del gasto público y la satisfacción de las necesidades institucionales. La calidad de los servicios es fundamental para asegurar que los resultados sean sostenibles y efectivos a largo plazo.
Asimismo, las bases estandarizadas del OSCE para la presente contratación faculta a la entidad adoptar hasta 22 puntos en OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN y la entidad adoptó 8 puntos de 22. Por lo tanto, consideramos que la metodología de evaluación adoptada permite seleccionar a los proveedores no solo por el costo, sino también por su capacidad para proporcionar un servicio de calidad que cumpla con los objetivos de la entidad. Este enfoque está en línea con los principios establecidos en la normativa vigente que busca asegurar una contratación eficiente y transparente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Nunguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20568777621	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:34:43

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

CAPACITACION.-

SUPERVISOR.-

UN (01) supervisor con estudios superior universitario a partir del sexto ciclo y/o tecnico concluido.

habiendo examinado lo que se solicita para el supervisor referente a la capacitación, solicitamos que debe con ser estudios universitarios o superiores tecnico.no necesariamente concluidos

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: b Literal: b.1.1 Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones y su reglamento concurrencia de mayor cantidad de postores

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observacion.

Si bien es cierto que los estudios técnicos concluidos se centran en habilidades prácticas y específicas para un área laboral particular, y que los estudios universitarios abarcan tanto teorías como prácticas, la Entidad a manera de considerar como equivalente el grado académico del técnico concluido (que se realizan en tres años) con uno universitario, se requiere que el universitario, se encuentre como mínimo en el sexto ciclo, el mismo que equivale al tercer año de educación universitaria.

Ahora bien el Supervisor desempeña un papel crítico en la supervisión objeto de la contratación y en la gestión de equipos. La preparación académica adecuada proporciona una base sólida de conocimientos teóricos y prácticos que garantiza que el personal propuesto posea las competencias necesarias para tomar decisiones, liderar de manera efectiva y resolver problemas que puedan surgir en el desarrollo de las actividades operativas. Asimismo, estos requisitos fomentan un ambiente en el que se valora la formación continua y el desarrollo profesional, que también contribuye a crear un clima laboral que incentiva la superación.

Por otro lado se advierte que en cumplimiento a lo establecido en la ficha de homologacion con Código CUBSO 7611150100390420, el mismo que forma parte de los TDR, no se encuentra consolidado en los REQUISITOS DE CALIFICACION, por lo que, se actualizará y/o adecuará los requisitos de calificación tanto de la ficha de homologación y según las necesidades de la Entidad, a fin de no generar confusión en los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20568777621	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:34:43

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

insumos, materiales e implementos.-
se pide que en la oferta se debe presentar los anexo B y C con la cantidad de insumos, materiales e implementos que se utilizaran en el cumplimiento del servicio, indicando la marca comercial, asi como la ficha tecnica, catalogo, etc. con lo cual no estamos de acuerdo, por que al solicitarnos la marcas comerciales, el comité que podría evaluar decir que una marca es mejor que la otra y por lo tanto se dejaría de lado al postor.
solicitamos que estos anexos sean solicitados para la firma del contrato.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 7.10 Literal: a Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones y su reglamento, concurrencia de postores

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion.
Los anexos B y C serán presentados para el perfeccionamiento de contrato.
Se suprimirá el termino: "En la presentación de su oferta" y reemplazar por: "Para el perfeccionamiento de contrato, el postor ganador presentará el anexo (¿)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá el termino: "En la presentación de su oferta" y reemplazar por: "Para el perfeccionamiento de contrato, el postor ganador presentará el anexo (¿)

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20568777621	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:34:43

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

se pide que antes de los 05 días de finalizar el mes se debe informar a la coordinación de logística el contingente de reserva (reten), entendemos que es necesario contar con retenes la consulta es si en la numero de operarios se debe considerar a estos retenes.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7 Literal: 7.6 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones y su reglamento.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los operarios que se contabilizan en el número total son aquellos que están regularmente asignados y trabajando en las operaciones diarias. Los retenes son un contingente adicional que se activa en situaciones específicas y no forman parte del personal operativo diario. Por lo que, los retenes no deben considerarse su estructura de costos (entendiéndose que la consulta está referida a que si los retenes deben estar considerados en la estructura de costos - ya que no es clara la consulta)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20568777621	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:34:43

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

el contratista deberá utilizar productos de limpieza ecológicos.
consulta se debe indicar que productos debe estar considerados como ecológicos

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 7.10 Literal: a Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones y su reglamento, concurrencia de proveedores

Análisis respecto de la consulta u observación:

Teniendo en cuenta el PRONUNCIAMIENTONº257-2023/OSCE-DGR, corresponde al contratista determinar los materiales exactos de limpieza que utilizará en la ejecución del servicio, y la ficha homologada otorga una directriz para determinar qué bienes pueden ser considerados materiales de limpieza, a efectos de que dicho contratista pueda definir la condición de ecológico respecto a los productos que propone.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608109472	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	GAB CORPORATION S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Respecto a la capacitación al personal de limpieza no indica si será en forma presencial o en forma virtual. Sin embargo, por la distancia en la que se encuentran las sedes y por consiguiente el personal de limpieza se solicita al comité de selección, que el contratista pueda realizar las capacitaciones en forma presencial y/o virtual.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 15 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la capacitación será en forma presencial para las sedes que se encuentran en la provincia de Huamanga (excepto Vinchos) y para las sedes de las demas provincias sera en forma virtual.

Asimismo, la frecuencia de la capacitación será en forma semestral en materia de manejo de residuos solidos, ecoeficiencia, manejo seguro y dosificación de sustancias químicas, procedimiento de limpieza y desinfección, seguridad y salud en el trabajo y otros aspectos relacionados al servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se implementara en las bases integradas

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608109472	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	GAB CORPORATION S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar cuál será el procedimiento para internar los insumos de limpieza (materiales e implementos) en forma mensual, ya que las bases indican que serán ingresados a cada una de las sedes de la Corte Superior de Justicia de Ayacucho, de ser así, sírvase precisar en qué momento se verificará las cantidades y las características de los mismos

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.10 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el procedimiento para el internamiento y verificación de los insumos de limpieza (insumos, materiales e implementos), será de la siguiente manera: El contratista ingresará los insumos, materiales e implementos de limpieza, en el Almacén Central de la Entidad, para que éstos sean verificados por la Coordinación de Logística, posteriormente previa autorización y coordinación con la Oficina de Coordinación de Logística, el Contratista deberá ingresarlos a cada una de las sedes de la Entidad previa autorización y coordinación con la Oficina de Coordinación de logística, incluido al almacén propuesto por el Contratista (segun se establece en el quinto párrafo del numeral 7.14 de los TDR). Esta aclaración será implementada en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608109472	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	GAB CORPORATION S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

En los insumos, materiales e implementos indican presentar en la oferta el Anexo B y C, asimismo, en el literal b equipos, señala presentar en la oferta el Anexo D, y en el numeral 7.11 presentar en la oferta el Anexo E. Sin embargo, no se exige en los documentos de presentación obligatoria, se solicita al comité aclarar ese punto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.10 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se precisa lo siguiente:
Los anexos B, C, D y E serán presentados para el perfeccionamiento de contrato.
Se suprimirá el termino: "En la presentación de su oferta" y reemplazar por: "Para el perfeccionamiento de contrato, el postor ganador presentará el anexo (i)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se implementara en las bases integradas

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Solicitamos precisar el plazo también en meses ya que la estructura de costos del ANEXO F, precisa plazo de ejecución en meses.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: - Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se modificará el plazo de prestación del servicio a meses (24 meses), ya que la estructura de costos se calcula por cantidad de meses y para fines de mantener una uniformidad en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

"2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.
En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.
Consultamos cual es el tiempo de antigüedad de la vigencia poder para ser tomada como valida. Ya que según el pronunciamiento N° 196-2022/OSCE-DGR ¿en ese sentido, considerando lo señalado en los párrafos precedentes, y en la medida que, la pretensión del solicitante estaría orientada a que, la entidad confirme que no se requerirá una antigüedad mínima para la vigencia de poder requerida para acreditar la representación de una persona jurídica en la admisión de la oferta. Asimismo, conforme a lo dispuesto en las bases integradas del procedimiento de selección, concordantes con las bases estándar aprobadas por el osce aplicables al caso concreto, no se exige que el certificado de vigencia de poder que acredite la representación por parte de la persona que suscribe la oferta, cuente con un determinado periodo de antigüedad desde su expedición a la fecha de presentación de ofertas¿"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: b Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que según las bases administrativas, ya no es necesario precisar la antigüedad de la vigencia de poder, en merito al PRONUNCIAMIENTO N° 196-2022/OSCE-DGR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Consultamos en funcion al supervisor, este sera permanente o externo. Aclarar al respecto.considerando que en el Anexo F- estructura de costos se esta considerando al supervisor y para determinar su remuneración se necesita saber un horario fijo.

Acápíte de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 7.4.1Literal: -Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se confirma que el supervisor será un recurso permanente, que garantice la disponibilidad y compromiso necesarios para cumplir con la prestación del servicio, dentro de su jornada laboral.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Observamos la experiencia solicitada para el supervisor (02 años) y operario de limpieza y mantenimiento (01 año), puesto que ello limitaría la pluralidad de postores, más aún se estaría privando la libertad y oportunidad de trabajo a personas que cuenten con la experiencia pero que no alcancen el mínimo solicitado, lo que debería de interesar a la Entidad es la capacidad y habilidad para desarrollar sus labores con efectividad; en ese sentido a fin de dar mayor oportunidad aquellas personas que recién ingresan al ámbito laboral, solicitamos se disminuya a un (01 año) la experiencia del supervisor y a seis (06 meses) la experiencia de los operarios de limpieza y mantenimiento. Asimismo informar que a partir de los 18 años deberían insertarse a la población económicamente activa, de este modo al pedir experiencia excesiva para los postulantes se puede dar discriminación por el nivel de grado y población vulnerable generando así una brecha de desempleo.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 7.4

Literal: -

Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion.

La experiencia solicitada es fundamental para garantizar que el personal propuesto no solo cuente con habilidades básicas, sino también con la capacidad de enfrentar desafíos operativos y liderar efectivamente a un equipo. Un supervisor con la experiencia adecuada puede gestionar situaciones imprevistas, optimizar procesos y garantizar un servicio de calidad.

La experiencia mínima requerida ayuda a asegurar que el supervisor esté familiarizado con normativas y procedimientos específicos del sector, lo que es crucial para cumplir con los estándares de seguridad y salud en el trabajo, así como para asegurar el manejo adecuado de materiales y equipos.

En un entorno laboral donde la seguridad es primordial, contar con un personal experimentado puede reducir significativamente los riesgos operativos. Esto no solo protege a los trabajadores, sino también a las instalaciones y a la Entidad..

COn respecto a la experiencia de los operarios de limpieza, la exigencia de un periodo de experiencia más prolongado se fundamenta en la necesidad de garantizar un nivel adecuado de competencia y habilidades prácticas en los operarios, lo cual es esencial para mantener la calidad del servicio y la seguridad en las instalaciones. La experiencia previa permite asegurar que el personal pueda manejar adecuadamente cualquier situación que se presente, minimizando así riesgos y asegurando un servicio eficiente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Solicitamos el acceso de personas con discapacidad para el cumplimiento de la cuota de personas con discapacidad, de conformidad con el numeral 49.1 del artículo 49° de la ley N° 29973 LEY GENERAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. resaltando que dentro del perfil del trabajador indican que deberá tener buena salud física y psicológica, por lo tanto, al cumplimiento de esta ley, las personas quedarían exoneradas de este requisito y/o caso contrario aceptarlo con las observaciones a causa de la discapacidad que padecen.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.4 Literal: - Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N° 29973 LEY GENERAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

Cabe precisar que los TDR exige que el trabajador cuente con un certificado médico de buena salud física mas no psicológica. No obstante, no podemos exonerar el requisito de ¿buena salud física¿ para los puestos relacionados con el servicio de limpieza de oficinas, ya que por la naturaleza del servicio, ésta implica actividades que requieren un nivel específico de movilidad, resistencia física y capacidad para realizar tareas que pueden ser exigentes en términos de esfuerzo físico. Es vital que los trabajadores puedan ejecutar estas funciones de manera efectiva y sin riesgos para su seguridad. ya que podría comprometer la seguridad del trabajador y de sus compañeros, especialmente en tareas que pueden involucrar el uso de productos químicos o la manipulación de equipos pesados.

Aunque la Ley N° 29973 promueve la inclusión y prioridad a la población con discapacidad, también establece que el acceso al empleo debe alinearse con las capacidades y requerimientos de las funciones específicas a desempeñar. En este caso, es fundamental que todos los trabajadores puedan cumplir con los estándares de salud necesarios para garantizar la eficacia del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

"Solicitan no contar con antecedente penales ni policiales, solicitados para el supervisor y personal operativo de limpieza y mantenimiento. Solicitamos que se pueda acreditar dichos documentos con CERTIDULTO (30 a más años de edad) o CERTIJOVEN (18 a 29 años) respectivamente, puesto que el certificado Único Laboral para Jóvenes y para Adultos es un documento OFICIAL y GRATUITO que reúne la información de identidad, antecedentes policiales, judiciales y penales, así como trayectoria educativa y experiencia laboral formal.

Toda información que presenta dichos certificados es extraída de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado ¿ PIDE. Precisamente, el Artículo 8 del Decreto Supremo N° 083-2011-PCM, que crea PIDE, establece que la información contenida en esta plataforma tiene CARÁCTER OFICIAL."

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 7.4

Literal: -

Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

La acreditación de No contar con antecedentes penales ni policiales vigente, será para el perfeccionamiento del contrato. Para lo cual se exige que sean los certificados solicitados ya que lo emitido por la plataforma de Ministerio de Trabajo y promoción de Empleo, no necesariamente se encuentran actualizados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

En función al Certificado de vacunación contra la hepatitis B y contra el tétano solicitado para el supervisor y operario de mantenimiento y limpieza, indicamos lo siguiente:Las entidades de salud no emiten el certificado de vacunación, el documento que entregan es el CARNÉ DE VACUNACIÓN, con lo cual no es posible cumplir con dicho requisito o en su defecto solicitamos modificar el termino del documento.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.4 **Literal:** - **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
Al respecto, se aclara al postor que en los Términos de Referencia indica "CERTIFICADO O CARNET DE VACUNACION CONTRA LA HEPATITIS B Y CONTRA EL TETANO"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Observamos que vuestra entidad detalla en algunos casos el color de uniforme que debe utilizar el personal, solicitamos suprimir dicho requerimiento considerando que cada empresa cuenta con un color distintivo y que los diferencia de los demás.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.5 **Literal:** - **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Transparencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
El color del uniforme es una forma en la que nuestra entidad identifica al personal de limpieza y garantiza que nuestro equipo se distinga claramente dentro de las instalaciones. Esta identificación es fundamental para mantener un entorno profesional y organizado.
Además, el uso de un color distintivo ayuda a los usuarios y visitantes a reconocer fácilmente al personal encargado de las tareas de limpieza, lo que contribuye a la seguridad y al buen funcionamiento de las operaciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Consultamos si el horario del personal de mantenimiento es de 8 horas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.7 Literal: - Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el horario del personal de mantenimiento es de ocho (8) horas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

"Observamos la siguiente mención:
* En la presentación de su OFERTA, el POSTOR presentara el ANEXO B y C con la cantidad de insumos, materiales e implementos que se utilizaran en el cumplimiento del servicio para cada uno de los locales segun las cantidades y medidas minimas alli detalladas, indicando marca comercial, asi como la ficha tecnica, catalogo , brochure y/u otra documentacion que acredite las características minimas del producto ofertado.

Solicitamos dejar sin validez lo solicitado por el área usuaria, toda vez que dichas pretensiones van en contra de la normativa de contrataciones con el estado ya que todos los postores se encuentran en una etapa de competencia lo cual no involucra la responsabilidad de garantizar una determinada marca, ya que dichas responsabilidades materia de observación son propias del contratista o postor ganador de la buena pro.

Por lo tanto, solicitamos confirmar que para la etapa de presentación de ofertas NO SE PRESENTARÁ las marcas, ni ningún documento adicional a lo señalado en el numeral 2.2.1.1 documentos para la admisión de la oferta, considerando que el cumplimiento de los TDR se acredita con el Anexo N° 3 (Declaración Jurada de Cumplimiento con los términos de referencia). Según Resolución y pronunciamientos

RESOLUCION N° 0816-2018-TCE-S1
¿¿) Al respecto, resulta oportuno señalar que, de acuerdo a lo establecido en la página 19 de las bases estándar de concurso público para la contratación d servicios en general, para la admisión de las ofertas no debe requerirse ningún documento vinculado a los requisitos de calificación del postor, tales como: i) capacidad legal, ii) capacidad técnica y profesional: equipamiento e infraestructura estratégica, calificaciones y experiencia del personal clave y iii) experiencia del postor. Asimismo, tampoco se puede incluir documentos referidos cualquier tipo de equipamiento, infraestructura, soporte, calificaciones y experiencia del personal en general.
Considerando ello, la Sala aprecia que el comité de selección, de forma indebida y de manera contraria a las disposiciones establecidas en las bases estándar, requirió que los postores presenten, para la admisión de las ofertas, una declaración jurada donde indique las características de los equipos [marca, peso y año de fabricación] y de los insumos [marca, peso y forma de presentación] ¿¿)

PRONUNCIAMIENTO N° 668-2018/OSCE-DGR-SIRC
Cuestionamiento N° 1
¿Suprimir los literales f) y g) del numeral 2.2.1.1 referidos a la presentación de la ¿Declaración Jurada de equipos a utilizar para la ejecución del servicio (no menor al mínimo requerido según lo señalado en los Términos de Referencia), indicando las cantidades, la descripción de cada uno (marca, modelo) y el año de fabricación de cada uno. Anexo N° 8¿ y ¿Relación detallada de materiales, implementos e insumos de limpieza propuestos para la presentación del servicio, según los Términos de Referencia. (Anexo N° 9)¿ como parte de los documentos de presentación obligatoria, toda vez que la información que se pretendería acreditar se encontraría dentro de los alcances del Anexo N° 3 ¿Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia¿

PRONUNCIAMIENTO N° 342-2018/OSCE-DGR-SIRC
Cuestionamiento N° 1
¿No corresponde solicitar la presentación del ¿cuadro de los implementos y materiales a utilizar en el servicio, indicando la marca, procedencia de los productos propuestos¿ como parte de los documentos de presentación obligatoria, toda vez que la información que se pretendería acreditar se encontraría dentro de los alcances del Anexo N° 3 ¿Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia¿.

PRONUNCIAMIENTO N° 349-2018/OSCE-DGR-SIRC
ASPECTOS SUPERVISADOS DE OFICIO
¿Suprimir la presentación del ¿Cuadro de Implementos y materiales tal como se indica en el anexo N°1, indicando la marca del producto¿ como parte de los documentos de presentación obligatoria, toda vez que la

Entidad convocante :	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

información que se pretendería acreditar se encontraría dentro de los alcances del Anexo N° 3 ¿Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia¿

"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.10 Literal: a Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

bases estándar del OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se precisa lo siguiente:

Los anexos B, C, D y E serán presentados para el perfeccionamiento de contrato.

Se suprimirá el termino: "En la presentación de su oferta" y reemplazar por: "Para el perfeccionamiento de contrato, el postor ganador presentará el anexo (¿)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se implementara en las bases integradas

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

"Observamos la siguiente mención:
* En la presentación de su OFERTA, el POSTOR presentara el ANEXO D con la cantidad de equipos que se utilizaran en el cumplimiento del servicio para cada uno de los locales segun las cantidades y características minimas alli establecidas, indicando marca y detalle tecnico (ficha tecnica o documento analogo del producto donde se pueda verificar marca, modelo, características electricas cuando corresponda, entre otros documentos similares).

Solicitamos dejar sin validez lo solicitado por el área usuaria, toda vez que dichas pretensiones van en contra de la normativa de contrataciones con el estado ya que todos los postores se encuentran en una etapa de competencia lo cual no involucra la responsabilidad de garantizar una determinada marca, ya que dichas responsabilidades materia de observación son propias del contratista o postor ganador de la buena pro.

Por lo tanto, solicitamos confirmar que para la etapa de presentación de ofertas NO SE PRESENTARÁ las marcas, ni ningún documento adicional a lo señalado en el numeral 2.2.1.1 documentos para la admisión de la oferta, considerando que el cumplimiento de los TDR se acredita con el Anexo N° 3 (Declaración Jurada de Cumplimiento con los términos de referencia). Según Resolución y pronunciamientos

RESOLUCION N° 0816-2018-TCE-S1
¿(¿) Al respecto, resulta oportuno señalar que, de acuerdo a lo establecido en la página 19 de las bases estándar de concurso público para la contratación d servicios en general, para la admisión de las ofertas no debe requerirse ningún documento vinculado a los requisitos de calificación del postor, tales como: i) capacidad legal, ii) capacidad técnica y profesional: equipamiento e infraestructura estratégica, calificaciones y experiencia del personal clave y iii) experiencia del postor. Asimismo, tampoco se puede incluir documentos referidos cualquier tipo de equipamiento, infraestructura, soporte, calificaciones y experiencia del personal en general.
Considerando ello, la Sala aprecia que el comité de selección, de forma indebida y de manera contraria a las disposiciones establecidas en las bases estándar, requirió que los postores presenten, para la admisión de las ofertas, una declaración jurada donde indique las características de los equipos [marca, peso y año de fabricación] y de los insumos [marca, peso y forma de presentación] (¿)¿

PRONUNCIAMIENTO N° 668-2018/OSCE-DGR-SIRC
Cuestionamiento N° 1
¿Suprimir los literales f) y g) del numeral 2.2.1.1 referidos a la presentación de la ¿Declaración Jurada de equipos a utilizar para la ejecución del servicio (no menor al mínimo requerido según lo señalado en los Términos de Referencia), indicando las cantidades, la descripción de cada uno (marca, modelo) y el año de fabricación de cada uno. Anexo N° 8¿ y ¿Relación detallada de materiales, implementos e insumos de limpieza propuestos para la presentación del servicio, según los Términos de Referencia. (Anexo N° 9)¿ como parte de los documentos de presentación obligatoria, toda vez que la información que se pretendería acreditar se encontraría dentro de los alcances del Anexo N° 3 ¿Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia¿

PRONUNCIAMIENTO N° 342-2018/OSCE-DGR-SIRC
Cuestionamiento N° 1
¿No corresponde solicitar la presentación del ¿cuadro de los implementos y materiales a utilizar en el servicio, indicando la marca, procedencia de los productos propuestos¿ como parte de los documentos de presentación obligatoria, toda vez que la información que se pretendería acreditar se encontraría dentro de los alcances del Anexo N° 3 ¿Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia¿.

PRONUNCIAMIENTO N° 349-2018/OSCE-DGR-SIRC
ASPECTOS SUPERVISADOS DE OFICIO
¿Suprimir la presentación del ¿Cuadro de Implementos y materiales tal como se indica en el anexo N°1,

Entidad convocante :	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

indicando la marca del producto¿ como parte de los documentos de presentación obligatoria, toda vez que la información que se pretendería acreditar se encontraría dentro de los alcances del Anexo N° 3 ¿Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia¿

"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.10 **Literal:** b **Página:** 40
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

bases estándar del OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se precisa lo siguiente:

Los anexos B, C, D y E serán presentados para el perfeccionamiento de contrato.

Se suprimirá el termino: "En la presentación de su oferta" y reemplazar por: "Para el perfeccionamiento de contrato, el postor ganador presentará el anexo (¿)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

En función a la penalidad de orden N°9 y 10, las horas que el personal se trasportara de ida y vuelta a cada provincia serán consideradas como horas laboradas. Aclarar al respecto.

Acápíte de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 8Literal: -Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Confirmamos que las horas que el personal se traslade de ida y vuelta a cada provincia serán consideradas como horas laboradas, siempre y cuando el tiempo de viaje ocurra dentro del horario laboral estipulado. Esta medida asegura que se reconozca y compense adecuadamente el tiempo que el personal dedica al desplazamiento para cumplir con sus funciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

Observamos sobre Otras penalidades el monto establecido para cada una de las penalidades, puesto que no resultan ser coherentes ni racionales los montos establecidos para cada una de ellas, varía entre 1%,2%,3%, 5%, 10%, 15% y 20% de la UIT, por lo que solicitamos, que los montos establecidos para cada una de ellas sean redefinidas y disminuidas, a fin de que sean más objetivas, o en su defecto se indique, cuál fue el criterio para definir las, más aún si no corresponde con el criterio de proporcionalidad de las penalidades establecido en la OPINIÓN N° 020-2014/DTN donde indica ¿(...) Esta potestad de las Entidades debe ser ejercida observando, cuando menos, tres parámetros: la objetividad, la razonabilidad y la congruencia con el objeto de la convocatoria (...)¿, por ello solicitamos sean disminuidas.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 8

Literal: -

Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.

Consideramos como Entidad que los montos fijados son objetivos, congruentes y razonables en relación con las expectativas de desempeño y cumplimiento estipuladas en el contrato. Estos montos han sido determinados teniendo en cuenta la naturaleza de las infracciones y su impacto en la operación, asegurando así que se mantenga la integridad y eficacia del servicio.

Además, es fundamental que las penalidades reflejen la seriedad del incumplimiento y actúen como un incentivo para el cumplimiento de las normativas establecidas, cumpliendo así con el criterio de proporcionalidad mencionado en la OPINIÓN N° 020-2014/DTN.

No obstante, se advierte que lo establecido en OTRAS PENALIDADES en la ficha de homologacion con Codigo CUBSO 7611150100390420 (el mismo que forma parte de los TDR), y las penalidades de los TDR, no se encuentran consolidados, por lo que, se actualizará y/o adecuará las OTRAS PENALIDADES tanto de la ficha de homologación y según las necesidades de la Entidad, a fin de no generar confusión en los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

En función al Anexo C, solicitamos modificar la frecuencia de reposición considerando que la vida útil de los implementos solicitados superar los 6 meses y 3 meses como se solicita, considerando que la entidad dejara de utilizar implementos que aun cuentan con vida útil. Solicitamos su modificación a frecuencia de entrega semestral.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: anexo c

Literal: -

Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion.
La frecuencia establecida de 3 meses responde a la necesidad de asegurar que el personal cuente con cantidades mínimas necesarias de implementos en todo momento, garantizando así la continuidad y calidad del servicio. Aunque los implementos puedan tener una vida útil que exceda los 6 meses, es importante considerar factores como el uso intensivo y las condiciones de trabajo, que pueden afectar el estado de los mismos. De este modo, mantener una frecuencia de reposición regular permite prevenir situaciones donde el personal se vea limitado por la falta de insumos adecuados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

Observamos la solicitud en la sección de habilitación contar con certificado sanitario vigente para operar como empresa de saneamiento ambiental, puesto que de acuerdo a las bases estándar para procesos de limpieza el único requerimiento de habilitación es el Reneeil, por lo que solicitamos que el otro documento sea solicitado recién para suscripción de contrato.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: a

Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

bases estándar del OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observacion.
Teniendo en cuenta la absolución de la Consulta N° 18, y los plazos que demandan la obtención del registro sanitario para la localidad de Ayacucho, el cual podría superar los plazos para el perfeccionamiento del contrato, el certificado sanitario se acreditará según lo siguiente:
Copia del certificado sanitario vigente para operar en la ciudad de Ayacucho en las actividades de: Desinsectación, desratización, desinfección, Limpieza y desinfección de reservorios de agua, limpieza de ambientes, Limpieza de tanques sépticos; y/o declaración jurada, comprometiéndose a entregar el certificado sanitario vigente para en la ciudad de Ayacucho, emitido por parte del Ministerio de Salud del cumplimiento de la reglamentación sanitaria para operar como empresas de saneamiento ambiental para las actividades de: Desinsectación, desratización, desinfección, Limpieza y desinfección de reservorios de agua, limpieza de ambientes, Limpieza de tanques sépticos. En un plazo de 60 días calendario de iniciado la prestación del servicio, en caso resulte ganador de la buena pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE IMPLEMENTARA EN LAS BASES INTEGRADAS

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

En virtud a las calificaciones del personal clave - capacitación, se evidencia que en el caso del supervisor y operario de mantenimiento se solicita grado de instrucción de ambos, considerando que la sección pertenece solo a capacitaciones, por lo que solicitamos suprimir el requerimiento de grado de instrucción de la presente sección.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: b.1

Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de transparencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion.
Se suprimirá el requerimiento de grado de instrucción, no obstante dicha acreditación serán presentados para el perfeccionamiento del contrato.
Por otro lado se advierte que en cumplimiento a lo establecido en la ficha de homologacion conCodigo CUBSO 7611150100390420, el mismo que forma parte de los TDR, no se encuentra consolidado en los REQUISITOS DE CALIFICACION, por lo que, se actualizará y/o adecuará los requisitos de calificación tanto de la ficha de homologación y según las necesidades de la Entidad, a fin de no generar confusión en los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se suprimira en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

Observamos sobre Otras penalidades el monto establecido para cada una de las penalidades, puesto que no resultan ser coherentes ni racionales los montos establecidos para cada una de ellas, varía entre 1%,2%,3%, 5%, 10%, 15% y 20% de la UIT, por lo que solicitamos, que los montos establecidos para cada una de ellas sean redefinidas y disminuidas, a fin de que sean más objetivas, o en su defecto se indique, cuál fue el criterio para definir las, más aún si no corresponde con el criterio de proporcionalidad de las penalidades establecido en la OPINIÓN N° 020-2014/DTN donde indica ¿(...) Esta potestad de las Entidades debe ser ejercida observando, cuando menos, tres parámetros: la objetividad, la razonabilidad y la congruencia con el objeto de la convocatoria (...)¿, por ello solicitamos sean disminuidas.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 8

Literal: -

Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.

Consideramos como Entidad que los montos fijados son objetivos, congruentes y razonables en relación con las expectativas de desempeño y cumplimiento estipuladas en el contrato. Estos montos han sido determinados teniendo en cuenta la naturaleza de las infracciones y su impacto en la operación, asegurando así que se mantenga la integridad y eficacia del servicio.

Además, es fundamental que las penalidades reflejen la seriedad del incumplimiento y actúen como un incentivo para el cumplimiento de las normativas establecidas, cumpliendo así con el criterio de proporcionalidad mencionado en la OPINIÓN N° 020-2014/DTN.

No obstante, se advierte que lo establecido en OTRAS PENALIDADES en la ficha de homologacion con Codigo CUBSO 7611150100390420 (el mismo que forma parte de los TDR), y las penalidades de los TDR, no se encuentran consolidados, por lo que, se actualizará y/o adecuará las OTRAS PENALIDADES tanto de la ficha de homologación y según las necesidades de la Entidad, a fin de no generar confusión en los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

"ASPECTOS DEL SERVICIO, punto Póliza de Seguro Complementario de trabajo de riesgo Salud y Pensión por un monto mínimo de USS 10 000 00, se precisa que para este seguro no se necesita un monto para contratar y asegurar trabajadores, debido a que en cuanto suceda un siniestro no hay límite de atención hasta la recuperación del trabajador, por lo que cada aseguradora maneja un monto a través de tasas independientes.

Con respecto a los pagos cabe señalar que los pagos se realizan al finalizar cada mes por lo que una vez realizado se estará emitiendo a la entidad, esto se debe a que durante el mes se puede realizar inclusión y exclusión en caso de salida e ingreso de nuevos trabajadores."

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 6.13

Literal: -

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación.

En cuanto a la Póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo Pensiones y Salud, la Entidad no ha especificado un monto mínimo.

Con respecto el pago de la póliza, éste debe realizarse al inicio del período de cobertura. Esto asegura que todos los trabajadores estén protegidos desde el primer día de su labor.

Sin una póliza de SCTR activa, el trabajador no tiene acceso a la cobertura que brinda esta aseguradora para gastos médicos, pensiones y otras prestaciones en caso de sufrir un accidente laboral o enfermedad ocupacional.

Es responsabilidad del empleador asegurar que todos sus trabajadores estén cubiertos por una póliza de SCTR. Si no lo hacen, pueden enfrentar sanciones legales y estar obligados a cubrir directamente los gastos médicos y las compensaciones del trabajador afectado.

En caso el contratista no cumpla con tener activa las polizas de SCTR de sus trabajadores, se aplicará la penalidad respectiva (ítem 30 de OTRAS PENALIDADES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

En función a la actividad trimestral solicitamos indicar la cantidad de cortinas y alfombras con las que cuenta cada sede.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.3.5 Literal: b Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Tal como se aclaró en la consulta N° 01, la cantidad de cortinas es de 840 unidades cuyas dimensiones fluctúan aproximadamente desde 2.00m x 1.50m hasta los 3.00m x 4.00m.

Con respecto a la cantidad de alfombras solo se cuenta con la información en m2 a nivel general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

En función a la primera entrega de los materiales, implementos y equipos solicitamos que estos sean ingresados dentro de los 5 días hábiles de firmado el acta de inicio de servicio, considerando que los lugares son alejados y la distribución se realiza con días de anticipación.

Acápíte de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 7.10

Literal: -

Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la Observacion.
Para el primer mes de prestación del servicio el plazo de entrega de los materiales, implementos y equipos ademas de los contenedores se ampliará a siete (7) días calendario, de suscrito el contrato, no obstante, se debe tener en cuenta el procedimiento descrito en la Consulta N° 26, y que dentro del plazo indicado (siete días calendario) deberán ingresarse en todas las sedes de la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20608078330	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	AC & C EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AC & C EMPRESARIAL S.A.C.	Hora de envío :	21:52:18

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

7.13. ASPECTOS DEL SERVICIO, párrafo 12, donde señala que el contratista deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de ejecución del contrato, las siguientes pólizas de seguros y queda obligada al fiel cumplimiento de las cláusulas de garantía que en ellas se impongan. estas deberán ser presentadas a la firma del contrato junto con sus comprobantes de pago, a lo cual se solicita que estos se presenten en los expedientes de cobranza y del mes anterior debido a la modalidad de trabajo que mantenemos con la aseguradora ya que este es bajo la modalidad de MES VENCIDO por las facilidades en la inclusiones y exclusiones en caso de ingreso y retiro de trabajadores y este es facturado a los 7 días de haber terminado el mes como plazo máximo.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 7.13

Literal: -

Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Eficacia y eficiencia del D.L N° 1444 que modifica la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

Para el perfeccionamiento deberá presentarse las pólizas de seguro de: Seguro de Responsabilidad Civil, Seguro de Deshonestidad y el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo Pensiones y Salud (SCTR).

Es responsabilidad del empleador asegurar que todos sus trabajadores estén cubiertos por una póliza de SCTR. Si no lo hacen, pueden enfrentar sanciones legales y estar obligados a cubrir directamente los gastos médicos y las compensaciones del trabajador afectado.

En caso el contratista no cumpla con tener activa las polizas de SCTR de sus trabajadores, se aplicará la penalidad respectiva (ítem 30 de OTRAS PENALIDADES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20534394463	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	JJSUR S.R.L.	Hora de envío :	22:44:53

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

En los requisitos para el perfeccionamiento del contrato solicitan que se debe adjuntar la ficha técnica, catalogo, y/u otros; además de acreditar los productos de limpieza ecológicos según el anexo B y C. Esta indicación resulta bastante amplia, ya que, al revisar los Anexos B y C, se identifican implementos de limpieza y suministros, respectivamente. Por lo tanto, se solicita que en las Bases Integradas se especifiquen los productos e insumos específicos que deben ser acreditados como productos de limpieza ecológicos.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** o **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Teniendo en cuenta el PRONUNCIAMIENTONº257-2023/OSCE-DGR, corresponde al contratista determinar los materiales exactos de limpieza que utilizará en la ejecución del servicio, y la ficha homologada otorga una directriz para determinar qué bienes pueden ser considerados materiales de limpieza, a efectos de que dicho contratista pueda definir la condición de ecológico respecto a los productos que propone.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante :CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20534394463	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	JJSUR S.R.L.	Hora de envío :	22:44:53

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

Con respecto al personal clave (Supervisor) están solicitando con grado de instrucción con Estudio Superior Universitario; al respecto se solicita que se amplie al personal con secundaria completa, para dar oportunidades a las personas que recién se insertan en el mercado laboral; ya que con las capacitaciones que se solicitan y la experiencia son capaces de realizar el servicio de manera correcta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.4.1 Literal: c Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación.

El Supervisor desempeña un papel crítico en la supervisión objeto de la contratación y en la gestión de equipos. La preparación académica adecuada proporciona una base sólida de conocimientos teóricos y prácticos que garantiza que el personal propuesto posea las competencias necesarias para tomar decisiones, liderar de manera efectiva y resolver problemas que puedan surgir en el desarrollo de las actividades operativas. Asimismo, estos requisitos fomentan un ambiente en el que se valora la formación continua y el desarrollo profesional, que también contribuye a crear un clima laboral que incentiva la superación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20534394463	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	JJSUR S.R.L.	Hora de envío :	22:44:53

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

¿Solo se presentará los documentos solicitados en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, para la firma del contrato?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto Confirmamos que en efecto, solo se presentarán los documentos solicitados en el numeral 2.3 "REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO" para la firma del contrato. No obstante, se advierte que lo establecido en los documentos para perfeccionar el contrato y en la ficha de homologacion con Codigo CUBSO 7611150100390420 (el mismo que forma parte de los TDR), no se encuentran consolidados en los REQUISITOS DE CALIFICACION, por lo que, se actualizará y/o adecuará los requisitos de calificación tanto de la ficha de homologación y según las necesidades de la Entidad, a fin de no generar confusión en los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se implementara en las bases integradas

Entidad convocante :	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AYACUCHO
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-CS-CSJAY-PJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICA DE AYACUCHO

Ruc/código :	20534394463	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	JJSUR S.R.L.	Hora de envío :	22:44:53

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

Para la firma del contrato, solicitan la presentación de las pólizas de seguro, conforme a lo establecido en el numeral 7.13 de los términos de referencia. Pero es importante destacar que este requisito conlleva un costo adicional para la empresa y para entidad dado que, durante la fase de firma del contrato, la empresa encargada de prestar el servicio estará activa, y que por lo tanto el servicio comenzará después de finalizada el contrato con la antigua empresa que presta el servicio, por lo tanto, sería lo más prudente que las pólizas se presenten para el inicio del servicio. Por lo expuesto se solicita que las pólizas de Responsabilidad Civil, póliza de deshonestidad y el SCTR sean presentadas para el inicio del servicio.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.13 **Literal:** - **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la Observacion.

Las pólizas de Seguro de Responsabilidad Civil y Seguro de Deshonestidad, deberán ser presentados para el perfeccionamiento del contarto, en cuanto al Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo Pensiones y Salud (SCTR), el postor ganador deberá presentar una DDJJ indicando que las pólizas de SCTR Pension y Salud de los trabajadores destacados a la Entidad, serán presentados hasta un (1) día hábil antes del inicio de la prestación del servicio objeto de la contratación.

En caso de no presentar en el plazo indicado, se aplicará la penalidad del 10% de la UIT por cada día de retraso y por cada personal, se verificará el registro de la presentación de la documentación por mesa de partes.

No obstante, se advierte que lo establecido en OTRAS PENALIDADES en la ficha de homologacion con Codigo CUBSO 7611150100390420 (el mismo que forma parte de los TDR), y las penalidades de los TDR, no se encuentran consolidados, por lo que, se actualizará y/o adecuará las OTRAS PENALIDADES tanto de la ficha de homologación y según las necesidades de la Entidad, a fin de no generar confusión en los postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se implementara en las bases integradas