

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20490681745	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	Hora de envío :	14:02:49

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección Adjuntar informacion faltante como:

- 1.- Resumen de partidas a intervenir con su respectivo sustento de metrados en archivo excel.
- 2.- Memoria descriptiva de todas las partidas a intervenir.
- 3.- Fotografías actuales legibles de toda la cobertura.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:

Se acoge la solicitud realizada por el postor.

1. En las bases se encuentran las partidas a intervenir con su respectivo sustento de metrados en formato PDF, sin embargo para una mejor apreciación se anexara el Expediente tecnico donde se aprecia el sustento de metrado.
2. Se adjunta la memoria descriptiva de todas las partidas a intervenir (Se anexara a las bases integradas el Expediente tecnico).
3. En las bases se encuentran las fotografías actuales legibles de la cobertura.

El resumen de partidas a intervenir con su respectivos metrado y las fotografías actuales legibles de toda la cobertura solicitada por el postor se encuentra en las bases, sin embargo para mejor análisis y revisión de los postores, se adjunta el expediente técnico completo en formato PDF por motivo de integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por motivo de integración de bases, se anexara a las bases integradas el Expediente Técnico para una mejor apreciación respecto a lo requerido por el postor. (Se adjunta en formato digital).

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20490681745	Fecha de envío :	16/09/2024
Nombre o Razón social :	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	Hora de envío :	14:02:49

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comite de seleccion en la experiencia del postor en la especialidad en servicios similares considerar el termino mantenimiento de infraestructura educativa en general donde en sus contratos refleje metas de cambio de cobertura, se aclara que en la mayoría de contratos para el mantenimiento de cobertura agrupa un contrato general de mantenimiento de infraestructura.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del articulo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del articulo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:
Se acoge la solicitud realizada por el postor
Se incorpora como servicios similares lo siguiente: mantenimiento de infraestructura educativa en general donde en sus contratos refleje metas de cambio de cobertura.
Se modificarán los términos de referencia para incluirlos en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

y/o mantenimiento de infraestructura educativa en general donde en sus contratos refleje metas de cambio de cobertura.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	10415631192	Fecha de envío :	18/09/2024
Nombre o Razón social :	ZAPATA RODRIGUEZ EDWIN JAVIER	Hora de envío :	13:15:36

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita a la entidad de la ampliacion de la experiencia del postor como similar a "servicio de mantenimiento de estructura en general a entidades publicas", de esta manera permitira mayor pluralidad de los postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A.3 Literal: EXPERIENCI Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del articulo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del articulo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:
Se acoge parcialmente la solicitud realizada por el postor
Se considera como servicios similares lo siguiente: "servicio de mantenimiento de estructura metálica en general a entidades públicas", esto con la finalidad de generar mayor concurrencia de postores.
Así mismo para dar mayor apertura y generar mayor pluralidad de postores se hace la precisión que los servicios similares consignados serán en servicios de obras publicas y privadas, por lo que se modificarán en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

y/o mantenimiento de estructura metálica en general a entidades públicas".
Todos los servicios similares serán en obras públicas y privadas.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20602638902	Fecha de envío :	18/09/2024
Nombre o Razón social :	ECOMAC SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ECOMAC SUR S.A.C.	Hora de envío :	22:10:20

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Observamos que en las bases administrativas de procedimiento de selección, faltan los planos de las estructuras metálicas y tijerales lo que vulnera el principio de ransparencia

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 38 Literal: 38 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de transparencia LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas.

Al respecto se precisa lo siguiente:

Se acoge la observación realizada por el postor.

En las bases integradas para mejor evaluación de los postores se adjuntará la totalidad de planos de estructuras metálicas y tijerales (Expediente Técnico).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta el expediente técnico completo en formato PDF.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20602638902	Fecha de envío :	18/09/2024
Nombre o Razón social :	ECOMAC SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ECOMAC SUR S.A.C.	Hora de envío :	22:19:59

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el marco del mantenimiento de la infraestructura del techo y el sistema de evacuación de aguas pluviales de la sede del Consejo Regional Cusco, se recomienda la inclusión de dos plataformas telescópicas con brazo de 20 metros dentro del equipamiento estratégico. Estas plataformas son esenciales para garantizar un acceso seguro y eficiente a las áreas elevadas de difícil alcance, como los tejados. Al contar con dos equipos de elevación, se facilitaría la simultaneidad de trabajos en diferentes zonas, mejorando la productividad y la seguridad del personal. Además, su capacidad de alcanzar alturas de hasta 20 metros asegura una cobertura completa y efectiva de los trabajos requeridos en la infraestructura.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2Literal: A.1Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:
No se acoge, debido a que en el equipamiento considerado se encuentra definido en el expediente técnico aprobado por la Entidad, sin embargo el postor puede considerar equipos adicionales al indicado en las presentes bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20602638902	Fecha de envío :	18/09/2024
Nombre o Razón social :	ECOMAC SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ECOMAC SUR S.A.C.	Hora de envío :	22:27:14

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con el fin de ampliar la participación en el proceso de selección, proponemos que se consideren servicios de mantenimiento que involucren estructuras metálicas en general. Este tipo de trabajos comparte técnicas y procedimientos similares con el mantenimiento de coberturas de edificaciones, garantizando así que los postores cuenten con la experiencia necesaria. Incluir estos servicios permite una mayor concurrencia sin afectar los requisitos técnicos ni comprometer la calidad esperada en la ejecución de obras públicas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: C Literal: C Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

libertad de concurrencia de LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:
Se acoge la solicitud realizada por el postor
se consideran como servicios similares: servicios de mantenimiento que involucren estructuras metálicas en general
Se adiciona en servicios similares por motivo de integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

y/o servicios de mantenimiento que involucren estructuras metálicas en general.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20606205601	Fecha de envío :	18/09/2024
Nombre o Razón social :	Z - INKA INGENIEROS S.R.L.	Hora de envío :	23:00:17

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Dentro de las actividades a ejecutar en el mantenimiento, objeto del presente proceso de selección se menciona los tijerales metálico Tipo 1, 2 y 3; sin embargo, no se adjuntan los planos de detalle de estas estructuras. En ese sentido, solicito, Srs. del comité, solicitar al área usuaria adjuntar los planos de detalle de las estructuras antes mencionadas, caso contrario se estaría incurriendo en una causal de nulidad; pues es requisito para poder realizar la estimación presupuestal.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 RLCE, Transparencia, libre concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del articulo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del articulo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:
Se acoge la solicitud realizada por el postor. Se adjunta el expediente técnico completo en formato PDF donde se encuentra los planos de detalle de las estructuras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta el expediente técnico completo en formato PDF donde se encuentra los planos de detalle de las estructuras.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20606205601	Fecha de envío :	18/09/2024
Nombre o Razón social :	Z - INKA INGENIEROS S.R.L.	Hora de envío :	23:00:17

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

La ejecución del servicio comprende el mantenimiento de techo y sistema de evacuación de aguas pluviales, actividades que se realizaran por alturas superiores a los 12m. Conforme a ley de Seguridad y Salud en el trabajo, estos trabajos son clasificados como alto riesgo, debiendo emplearse para ello: lineas de vida, y/o cualquier otro equipo que disminuya el riesgo.

Los elevadores manlift, plataformas telescópicas y otros, disminuyen el riesgo en trabajos en altura, al contar con barreras de protección de mas de 1m, puntos de sujeción para líneas de vida; además de facilitar el trabajo, ya que se mantiene en una posición ergonómica y cuentan con una plataforma de más de 1mx 0.60m lo que facilita el transporte de herramientas y materiales.

Por tanto, Srs del comité, solicito la inclusión de un equipo elevador a fin de disminuir el riesgo de trabajos en altura y asegurar la vida de los trabajadores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Integridad

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del articulo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del articulo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:

No se acoge, debido a que en el equipamiento considerado se encuentra definido en el expediente técnico aprobado por la Entidad, sin embargo el postor puede considerar equipos adicionales al indicado en las presentes bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-GR CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL TECHO Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DE LA SEDE DEL CONSEJO REGIONAL CUSCO DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO, DISTRITO DE WANCHAQ, PROVINCIA CUSCO, REGIÓN CUSCO".

Ruc/código :	20606205601	Fecha de envío :	18/09/2024
Nombre o Razón social :	Z - INKA INGENIEROS S.R.L.	Hora de envío :	23:00:17

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Referido a la experiencia del postor en la especialidad, únicamente se hace mención en servicios similares a servicios de mantenimiento de cobertura; sin embargo, visto las actividades a realizar estas comprenden en su mayoría la instalación de coberturas sobre estructura metálica. En ese sentido, Srs del comité solicito que se considere como servicios similares la instalación de coberturas y/o instalación de estructuras metálicas a fin de garantizar la pluralidad de postores y la libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Libre concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis del área usuaria de la entidad, al amparo del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 29 de su reglamento, que indica que el área usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas. Al respecto se precisa lo siguiente:
Se acoge la solicitud realizada por el postor
instalación de coberturas y/o instalación de estructuras metálicas.
Se modificarán los términos de referencia para incluirlos en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
y/o instalación de coberturas y/o instalación de estructuras metálicas.