



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Norte

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CONTRATACION DIRECTA N° 12-2024-DIRIS.LN/OEC-1

"SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Siendo las 22:45 horas del 27 de diciembre del 2024, el Representante del Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 12-2024-DIRIS.LN/OEC-1** para la contratación del **SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, procedió a revisar la propuesta, conforme a las Bases Administrativas aprobadas.

De acuerdo al artículo 102 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y dentro del plazo previsto en el cronograma del procedimiento de selección, dicho participante presentó su Oferta a través del correo electrónico **nolamedina28@hotmail.com**, la cual se dirigió al correo electrónico dado en las Bases Administrativas del procedimiento de selección **procesos.dirislimanorte2024@gmail.com**, en la fecha establecida.

El Órgano Encargado de las Contrataciones procedió a extraer del correo electrónico (**procesos.dirislimanorte2024@gmail.com**) el archivo conteniendo la oferta del postor, a fin de determinar si la oferta obtenida cumple con presentar la documentación requerida en el numeral 2.3.1.1 del capítulo II de la sección específica de las Bases del procedimiento de selección, conforme a lo señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esta jefatura en calidad de OEC, procedió a constatar y verificar que la documentación obligatoria presentada por el postor, **NOLA MEDINA SANCHEZ DE ALFARO** con RUC N° 10102890600, se encuentra acorde a la normativa aplicable y conforme a lo solicitado en las Bases Administrativas del procedimiento de selección con la finalidad de cumplir con el cronograma de la adjudicación de la Contratación Directa N° 012-2024-DIRIS.LN/OEC-1 **"SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"**, siendo el resultado el siguiente:

SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	JHONY YASAR PEREZ SANCHEZ
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTO
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda	PRESENTO
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTO



**PERÚ****Ministerio
de Salud****Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud****Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Norte**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTO
e) Declaración jurada de plazo de la prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTO
f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTO
CONDICION	ADMITIDO

El postor **NOLA MEDINA SANCHEZ DE ALFARO** con RUC N° 10102890600, cumple con la documentación obligatoria de acuerdo a las bases administrativas de la Contratación Directa N° 012-2024-DIRIS.LN/OEC-1 "SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA".

EVALUACIÓN DE LA OFERTA:

OFERTA	EVALUACIÓN	OBSERVACIÓN
NOLA MEDINA SANCHEZ DE ALFARO con RUC N° 10102890600	CUMPLE	NINGUNA

Habiendo cumplido el postor con la presentación de los documentos obligatorios, se procedió a verificar el precio de la oferta total, la cual asciende a **S/ 140,000.00 (CIENTO CUARENTA MIL CON 00/100 SOLES)**, incluido los impuestos de ley, que comprende el costo del arrendamiento, por un periodo de 12 meses, acondicionamiento de la infraestructura adecuadas a nivel de contingencia en los tres niveles, y por el concepto de garantía, verificándose que la información presentada esta acorde a las exigencias de las bases del procedimiento y las normas sobre contratación pública.

Finalmente, el Órgano Encargado de las Contrataciones adopta el siguiente acuerdo:

- ✓ **OTORGAR LA BUENA PRO**, del procedimiento de selección **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 012-2024-DIRIS.LN/OEC-1 "SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"**, al postor **NOLA MEDINA SANCHEZ DE ALFARO** con RUC N° 10102890600, por el monto total de **S/ 140,000.00 (CIENTO CUARENTA MIL CON 00/100 SOLES)**.
- ✓ **PROCEDER CON LA PUBLICACIÓN DE LOS RESULTADOS**, en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), conforme a lo previsto en al Art. 63° del RLCE. "El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, (...)"

Siendo las 23:00 horas del 27 de diciembre del 2024, se concluye el presente acto, firmando en señal de conformidad.

MINISTERIO DE SALUD
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Sr. MARCOS T. MENDOCILLA ALVAREZ
JEFE DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO