

**FORMATO N° 15**

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
OBRAS  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

<b>1</b>	<b>NÚMERO DE ACTA</b>	14-2023-MDAL
----------	-----------------------	--------------

<b>2</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b>
En el Distrito de Alto Laran, Chincha, Ica, a los 29 días del mes de noviembre del 2023, los miembros del Comité, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de AS-SM-5-2023-MDDAL-1, cuyo objeto de convocatoria es la EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AULA; EN EL(LA) I.E CIRO ALEGRIA, DISTRITO DE ALTO LARAN, PROVINCIA DE CHINCHA, DEPARTAMENTO DE ICA, CIU N° 2593603, a fin de efectuar la APERTURA ELECTRÓNICA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación	

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	ORLANDINE JAIME PEVE DE LA CRUZ	Titular	X	Dependencia:	GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
			Suplente			
	Primer Miembro	MILTON LLANCARI DÍAZ	Titular	X	Dependencia:	GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
			Suplente			
	Segundo Miembro	NICK ALEXANDER MENDOZA VELAZCO	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE LOGISTICA Y SERVICIOS AUXILIARES
			Suplente			

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nº	Nombre o razón social del participante	RUC
1	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	20486554160
2	J & R CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20494665876
3	GRUPO ALSEBEME INGENIEROS E.I.R.L.	20494969158
4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EUROAMERICA S.A.C	20495019439
5	GRUPO V & ARQ S.A.C.	20504931995
6	MIGA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	20524890241
7	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	20533943706
8	GOLDEN CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20534164549
9	JULIO CESAR CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20534240822
10	A & C CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	20534362341
11	MULTISERVICIOS JFUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20534934832
12	MUNARES & ASOCIADOS S.R.L.	20534991399
13	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	20542059291
14	CONSTRUCTORES Y SERVICIOS GENERALES CORTEZ S.A.C.	20600197666
15	MC EJECUTORES Y CONSULTORES S.A.C.	20600333349
16	CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	20600357892
17	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	20601059381
18	ACCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	20601136563
19	ROZEL CONSTRUCCIONES S.A.C.	20601807883
20	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603089236
21	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20603943075
22	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES M & X E.I.R.L.	20605758631
23	CHOQUE CORP., EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20610080163

5	DETALLE DE LOS POSTORES		
	En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad sus ofertas en sobre cerrado:		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación
	1	CONSORCIO SANTÍSIMO ROSARIO	23/11/2023 23:49:09



FORMATO N° 15

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
OBRAS  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

2	CONSORCIO CIRO ALEGRIA LARAN	23/11/2023	16:56:14
3	ACCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	23/11/2023	18:40:39
4	CONSORCIO CIRO ALEGRIA	23/11/2023	22:55:14
5	CONSORCIO PERU	23/11/2023	23:12:51

- 6 Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO SANTISIMO ROSARIO	SE ADJUNTA ANEXO 01
2	CONSORCIO PERU	SE ADJUNTA ANEXO 01
3	ACCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	SE ADJUNTA ANEXO 01

Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "28.2 Tratándose de ejecución o consultoría de obras serán devueltas las ofertas que excedan el valor referencial en más de 10%. En este caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal. En los casos de ejecución o consultoría de obras, la entidad rechaza las ofertas que se encuentren por debajo en un 20% del promedio de todas las ofertas admitidas, incluido el Valor Referencial".

Artículo 53 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) En el caso de ejecución de obras, el comité de selección devuelve las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial, teniéndose estas por no admitidas.(...)".

8 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	CONSORCIO CIRO ALEGRIA LARAN	Ítem I
2	CONSORCIO CIRO ALEGRIA	Ítem I

9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO CIRO ALEGRIA LARAN	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	2.2.1.Documentación de presentación obligatoria	X	
A	CAPACIDA TECNICA Y PROFESIONAL		
	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	X	
	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO CIRO ALEGRIA	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	2.2.1.Documentación de presentación obligatoria	X	
A	CAPACIDA TECNICA Y PROFESIONAL		
	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	X	
	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	

SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES



**FORMATO N° 15**

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
OBRAS  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR		
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO CIRO ALEGRIA LARAN
	FACTORES	
	PRECIO	709,043.06
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	CONSORCIO CIRO ALEGRIA
	PRECIO	640,925.38
11	<b>RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN</b>	
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
	<b>N° DE ORDEN DE PRELACIÓN</b>	<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR</b>
	1	CONSORCIO CIRO ALEGRIA LARAN
	2	CONSORCIO CIRO ALEGRIA
		<b>PUNTAJE TOTAL</b>
		90.39 puntos
		100 puntos
Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		
12	<b>RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN</b>	
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases		
	<b>N°</b>	<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR</b>
	1	CONSORCIO CIRO ALEGRIA RUC N° 20494665876-J & R CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA (40%) RUC N° 20494682703-CH INGENIEROS S.A.C. (60%)
13	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>	
Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.		
14		
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN		



## ANEXO 01

### 1. CONSORCIO SANTISIMO ROSARIO

Se observa que su oferta económica contiene errores, toda vez que en el Anexo 6 colocan descripción de la partida distinto a lo publicado en el Sistema electrónica del SEACE

Presenta

01.02.01	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPOS	m3	405.40	35.86	3,768.89
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS				291,995.46
2.01	TRABAJOS PRELIMINARES				1,033.87
2.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	142.80	4.45	635.46
2.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	142.80	2.79	398.41
2.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				21,196.32
2.02.01	EXCAVACION DE ZANJA	m3	146.07	45.06	6,581.91
2.02.02	CORTE Y NIVELACION EN TN PARA FALSO PISO H=0.10	m2	118.47	7.36	871.94
2.02.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	38.10	29.19	1,112.14
2.02.04	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	11.85	65.19	772.50
2.02.05	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPOS	m3	330.67	35.86	11,857.83
2.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				19,037.10
2.03.01	FALSA ZAPATA CORRIDA CONCRETO 1:10 + 30% P.G	m3	52.96	263.58	13,959.20
2.03.01	SOLADO DE CEMENTO: HORMIGON 1:12 H=0.10 M	m2	3.48	24.93	86.76

De acuerdo al Presupuesto publicado por la Entidad

01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	9.10	131.37	1,195.47
01.02.01	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPOS				3,768.89
02	ESTRUCTURAS	m3	105.10	35.86	3,768.89
02.01	TRABAJOS PRELIMINARES				313,527.17
02.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL				1,033.87
02.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	142.80	4.45	635.46
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m2	142.80	2.79	398.41
02.02.01	EXCAVACION DE ZANJA				21,196.32
02.02.02	CORTE Y NIVELACION EN TN PARA FALSO PISO H= 0.10	m3	146.07	45.06	6,581.91
02.02.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m2	118.47	7.36	871.94

Presenta

2.02.05	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPOS	m3	330.67	35.86	11,857.83
2.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				19,037.10
2.03.01	FALSA ZAPATA CORRIDA CONCRETO 1:10 + 30% P.G	m3	52.96	263.58	13,959.20
2.03.01	SOLADO DE CEMENTO: HORMIGON 1:12 H=0.10 M	m2	3.48	24.93	86.76
2.03.01	FALSO PISO DE CEMENTO: HORMIGON 1:8 E=4"	m2	118.47	42.13	4,991.14
2.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				250,728.17
02.04.01	ZAPATAS CORRIDAS				37,322.22

De acuerdo al Presupuesto publicado por la Entidad

02.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		330.67	35.86	11,857.83
02.03.01	FALSA ZAPATA CORRIDA CONCRETO 1:10 + 30% P.G				19,037.10
02.03.02	SOLADO DE CEMENTO: HORMIGON 1:12 H= 0.10 M	m3	52.96	263.58	13,959.20
02.03.03	FALSO PISO DE CEMENTO: HORMIGON 1:8 E= 4"	m2	3.48	24.93	86.76
02.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO	m2	118.47	42.13	4,991.14
02.04.01	ZAPATAS CORRIDAS				272,259.88
02.04.01.01	CONCRETO F=310 Kg/cm2 PARA ZAPATA			42.13	37,322.22



Presenta

2.04.07.03	VIGAS DE AMARRE-ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 kg/cm2	kg	152.53	7.13	1,087.54
2.04.08	LOSAS ALIGERADAS				42,935.53
2.04.08.01	LOSA ALIGERADA-CONCRETO f'c=210 kg/cm2	m3	24.10	532.47	12,832.53
2.04.08.02	LOSA ALIGERADA-ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	251.19	50.00	12,559.50
2.04.08.03	LOSA ALIGERADA-LADRILLOS HUECO DE ARCILLA HUECO H=15 cm	und	2,321.90	2.73	6,338.79
2.04.08.03	LOSA ALIGERADA-ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 kg/cm2	kg	1,571.46	7.13	11,204.51

De acuerdo al Presupuesto publicado por la Entidad

02.04.08	LOSAS ALIGERADAS	kg	152.53	7.13	1,087.54
02.04.08.01	LOSA ALIGERADA - CONCRETO f'c=210 kg/cm2				42,935.53
02.04.08.02	LOSA ALIGERADA - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m3	24.10	532.47	12,832.53
02.04.08.03	LOSA ALIGERADA - LADRILLO HUECO DE ARCILLA h=15 cm	m2	251.19	50.00	12,559.50
02.04.08.04	LOSA ALIGERADA - ACERO ESTRUCTURAL fy=4,200 kg/cm2	und	2,321.90	2.73	6,338.79
02.04.09	GARGOLAS	kg	1,571.46	7.13	11,204.51

En consecuencia, se tiene como NO ADMITIDA la oferta al no cumplir con la Documentación de presentación obligatoria para la admisión de la oferta, por lo tanto, no pasa a la siguiente etapa, conforme se establece en la normativa vigente. Cabe precisar que la formulación y presentación de las ofertas es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que cualquier deficiencia o defecto deben ser asumida por el postor.

## 2. CONSORCIO PERU

Presenta error en el anexo 06, toda vez que declara como monto de la Utilidad S/ 2,035.82, equivalente a 0.41384%, sin embargo, al realizar los cálculos se tiene que el monto real es S/ 2,035.80, consecuentemente dicho error estaría generando que los cálculos declarados como monto total no sean igual

1	Total costo directo (A)			
2	Gastos generales		S/	491,928.44
2.1	Gastos fijos		S/	49,192.84
2.2	Gastos variables	1.00%	S/	4,919.28
	Total gastos generales (B)	9.00%	S/	44,273.56
3	Utilidad (C)	10.00%	S/	49,192.84
	SUB TOTAL (A+B+C)	0.41384%	S/	2,035.82
4	IGV 18.00%		S/	543,157.10
5	Monto total de la oferta a suma alzada	18.00%	S/	97,768.28
			S/	640,925.38

De acuerdo a los cálculos realizados el monto correcto seria

491,928.44	0.41	2,035.79666
------------	------	-------------

En consecuencia, se tiene como NO ADMITIDA la oferta al no cumplir con la Documentación de presentación obligatoria para la admisión de la oferta, por lo tanto, no pasa a la siguiente etapa, conforme se establece en la normativa vigente. Cabe precisar que la formulación y

presentación de las ofertas es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que cualquier deficiencia o defecto deben ser asumida por el postor.

### 3. ACCON INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L

Se observa que en el Anexo 06 Precio de la oferta el postor declara los Precio y Parcial en nuevos soles (S/.). Al respecto es preciso indicar que conforme lo establece el BCRP a partir del año 2018 registrá únicamente el nombre Sol ( S/ ),

Presupuesto: CONSTRUCCIÓN DE AULA; EN EL(LA) I.E CIRO ALEGRÍA, DISTRITO DE ALTO LARAN, PROVINCIA DE CHINCHA,  
 Cliente: DEPARTAMENTO DE ICA, CIU N° 2593603  
 Lugar: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALTO LARAN  
 ICA - CHINCHA - ALTO LARAN

Item	Descripción	Und	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES				
01.01	TRABAJOS PRELIMINARES				
01.01.01	ALMACEN OFICINA Y CASETA DE GUARDIANIA				
01.01.02	CARTEL DE OBRA 3.60 X 2.40	m2	48.00	59.10	2,836.94
01.01.03	CERCO PROVISIONAL CON ESTERAS	und	1.00	705.27	705.27
01.01.04	SERVICIOS HIGIENICOS - BAÑOS PORTATILES STANDARD	m	45.00	41.80	1,880.82
01.01.05	MOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	mes	4.00	1,080.00	4,320.00
01.01.06	DEMONTAJE DE PUERTAS	glb	1.00	2,250.00	2,250.00
01.01.07	DEMONTAJE DE VENTANAS	m2	9.60	37.22	357.26
01.01.08	DEMOLICION DE LOSAS ALIGERADAS INCLUYE VIGAS	m2	3.00	37.22	111.65
01.01.09	DEMOLICION DE MUROS INCLUYE COLUMNAS Y VIGAS DE CONCRETO	m2	87.20	59.40	5,179.68
01.01.10	DEMOLICION DE PISO CON MAQUINA	m2	139.20	29.56	4,114.20
01.01.11	DEMOLICION DE CIMIENTOS	m2	87.20	23.66	2,063.74

Presenta error en el anexo 06, toda vez que declara como monto de los gastos fijos S/ 11,752.80, equivalente a 2.49%, gastos variables S/ 35,478.25, equivalente a 7.51%, sin embargo, al realizar los cálculos se tiene que el monto real son otros, consecuentemente dicho error estaría generando que los cálculos declarados como monto total no sean igual

COSTO DIRECTO (A)	mes	4.00	1,080.00	4,320.00
GASTOS FIJOS				472,310.53
GASTOS VARIABLES		2.49%		11,752.80
TOTAL GASTOS GENERALES (B)		7.51%		35,478.25
UTILIDAD (C)		10.00%		47,231.06
		5.00%		23,615.53
SUBTOTAL (A+B+C)				
I.G.V. 18.00%				543,157.11
TOTAL				97,768.28
				640,925.39

De acuerdo a los cálculos realizados el monto correcto seria

472,310.53	2.49	11,760.5322
472,310.53	7.51	35,470.5208

En consecuencia, se tiene como NO ADMITIDA la oferta al no cumplir con la Documentación de presentación obligatoria para la admisión de la oferta, por lo tanto, no pasa a la siguiente etapa, conforme se establece en la normativa vigente. Cabe precisar que la formulación y presentación de las ofertas es de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que cualquier deficiencia o defecto deben ser asumida por el postor.