

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Nomenclatura :	LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código : 20520928503

Fecha de envío : 05/06/2025

Nombre o Razón social : AJN INVERSIONES S.A.C.

Hora de envío : 11:06:47

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa que en la experiencia del postor en la especialidad se este solicitando un monto facturado acumulado equivalente a dos (02) veces el valor referencial. Lo solicitado contraviene lo normado por Ley en las BASES ESTANDAR DE LICITACION PUBLICA ABREVIADA DE OBRAS, puesto que las mencionadas bases indican que el monto de facturación no debe ser mayor a una vez la cuantía del componente de obra del procedimiento de selección correspondiente. Por lo expuesto, solicitamos que con motivo de integración de las bases se corrija lo solicitado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3

Literal: A3

Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases estándar de Licitación Pública abreviada de obras.

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el área usuaria, acoge la observacion, por lo que se indica lo siguiente:

(...) S/ 968,817.29 (NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 29/100 SOLES), concordante con lo establecido Bases estándar de Licitación Pública abreviada de obras, aprobado por la DGA. Según lo establecido, en la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01, y concordante con lo señalado en el Art. 157 del Reglamento de la Ley 32069. por lo que se establece:

- i) especialidad, a) Obras o consultoría de obras en edificaciones y afines
- ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.
- iii) tipología: todo lo mencionado en la tipología de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01 (ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Capitulo III

(...)

Literal B. Experiencia del postor en la especialidad

Requisiros:

(...) S/ 968,817.29 (NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 29/100 SOLES)

Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor:

- i) especialidad, a) Obras o consultoría de obras en edificaciones y afines
- ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.
- iii) tipología: todo lo mencionado en la tipología de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01 (ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.)

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	11:06:47

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En la página 27 de las bases administrativas, se observa que se está incluyendo como factores de evaluación el item I. GESTION DE RIESGOS. El presente factor requiere guía de puntuación de acuerdo a lo estipulado por ley en la bases estándar de licitación pública abreviada de obras, por lo que NO corresponde su aplicación cuando el procedimiento de selección es evaluado por un Comité de Selección. El presente procedimiento es evaluado por un Comité de Selección. Por lo expuesto, solicitamos a los Sres. miembros del Comité de Selección que, con motivo de la integración de las bases, se sirvan suprimir el mencionado factor y se redistribuya la puntuación total entre los factores válidamente evaluables por un Comité de Selección y de esta manera no se contravenga lo dispuesto en el artículo 93 del Reglamento de la Ley Nro. 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: IV Literal: I Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 93 de las bases estándar de licitación pública abreviada de obras

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, acoge la observacion, por lo que se indica lo siguiente:

De conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del articulo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos que llega a un total de 100 puntos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01, sin dejar de tener en consideracion lo establecido en numerl 73.2, del Art. 73 del Reglamento de la Ley 32069 (conforme al principio de valor por dinero).

En ese sentido, se establece que lo siguientes factores de evaluación son lo siguientes:

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO	PUNTAJE	
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos	
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	PUNTAJE	
B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos	
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos	
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15 Puntos	
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	10 Puntos	
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	10 Puntos	
F. CAPACITACIÓN	10 Puntos	
G. GESTIÓN DE CALIDAD	10 Puntos	
L. SEGURIDAD Y SALUD	15 puntos	
PUNTAJE TOTAL	100 puntos	

Con lo antes mencionado, se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO		PUNTAJE
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE		10 Puntos
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS		PUNTAJE
B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE		10 Puntos
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE		10 Puntos
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL		15 Puntos
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL		10 Puntos
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA		10 Puntos
F. CAPACITACIÓN		10 Puntos
G. GESTIÓN DE CALIDAD		10 Puntos
L. SEGURIDAD Y SALUD		15 puntos
PUNTAJE TOTAL		100 puntos

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	11:06:47

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Con respecto a los factores de evaluación facultativos, (B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE) se observa que está solicitando al personal clave que cuente con certificaciones internacionales. Al respecto, debe tomarse en cuenta el PRONUNCIAMIENTO Nro. 08-2025-2027/CIPLIMA del consejo departamental del Colegio de Ingenieros del Perú, la cual cuestiona la imposición inmediata de certificaciones internacionales, debido a que la obligatoriedad de certificaciones exclusivamente internacionales genera un trato desigual que beneficia de manera desproporcionada a empresas extranjeras o a profesionales formados fuera del país, vulnerando así los principios de equidad, transparencia y competencia que rigen la contratación pública. Asimismo, excluye a la mayoría de los ingenieros peruanos, distorsionando la competencia y limitando la participación nacional. Por lo expuesto, solicitamos a los Sres. miembros del Comité de Selección acoger la presente observación, y que, con motivo de la integración de las bases, se sirvan suprimir el mencionado factor y se redistribuya la puntuación total entre los factores evaluables, promoviendo así los principios rectores de la contratación pública: Libertad de concurrencia, Competencia, Igualdad de trato y Equidad, señalados en el artículo 5 de la Ley Nro. 32069 Ley General de Contrataciones públicas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 5 de la Ley Nro. 32069 Ley general de contrataciones públicas.

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, acoge la observacion, por lo que se indica lo siguiente:

De conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del articulo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos que llega a un total de 100 puntos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01, sin dejar de tener en consideracion lo establecido en numerl 73.2, del Art. 73 del Reglamento de la Ley 32069 (conforme al principio de valor por dinero).

En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO		PUNTAJE
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE		10 Puntos
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS		PUNTAJE
B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE		10 Puntos
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE		10 Puntos
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL		15 Puntos
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL		10 Puntos
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA		10 Puntos
F. CAPACITACIÓN		10 Puntos
G. GESTIÓN DE CALIDAD		10 Puntos
L. SEGURIDAD Y SALUD		15 puntos
PUNTAJE TOTAL		100 puntos

Entidad convocante :	OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Nomenclatura :	LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

	Específico	IV	B.1	24
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Artículo 5 de la Ley Nro. 32069 Ley general de contrataciones públicas.				
Se acoge parcialmente				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
Con lo antes mencionado, se acoge parcialmente la observacion.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:				
FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO PUNTAJE				
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE 10 Puntos				
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS PUNTAJE				
B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE 10 Puntos				
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE 10 Puntos				
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL 15 Puntos				
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL 10 Puntos				
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA 10 Puntos				
F. CAPACITACIÓN 10 Puntos				
G. GESTIÓN DE CALIDAD 10 Puntos				
L. SEGURIDAD Y SALUD 15 puntos				
PUNTAJE TOTAL 100 puntos				

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código : 20520928503

Nombre o Razón social : AJN INVERSIONES S.A.C.

Fecha de envío : 05/06/2025

Hora de envío : 11:06:47

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

El principio de Libre Concurrencia contenido en el artículo 5 de la Ley General de Contrataciones Públicas, establece que, las entidades contratantes promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que convoquen, evitando exigencias y formalidades innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

Es importante indicar que, requerir las certificaciones de sostenibilidad ambiental, sostenibilidad social, integridad en la contratación pública, gestión de calidad, seguridad y salud solicitadas en los factores de evaluación facultativos, no resultaría razonable para el objeto de la presente convocatoria, cuya cuantía de contratación asciende a S/ 968,817.29 (Novecientos Sesenta y Ocho Mil Ochocientos Diecisiete con 29/100 Soles). Las certificaciones ISO no son condición determinante para la operatividad de una obra, por lo que, su exigencia no garantizaría la calidad del proyecto objeto de la presente contratación. En ese contexto, considerando que el cumplimiento de la certificación de los sistemas de gestión ambiental ISO 14001, gestión de la responsabilidad social SA 8000, gestión anti soborno ISO 37001-2016, gestión de la calidad ISO 9001-2015 y Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional ISO 45001:2018, no son requeridos por alguna norma nacional, se advierte vulneración al Principio de la Libre Concurrencia, y se generaría el riesgo de limitar la participación de los potenciales proveedores. Por lo expuesto se solicita al Comité de Selección acoger la presente observación y SUPRIMIR lo referente a la certificación de los sistemas de gestión ambiental ISO 14001, gestión de la responsabilidad social SA 8000, gestión anti soborno ISO 37001-2016, gestión de la calidad ISO 9001-2015 y Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional ISO 45001:2018.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1.2

Literal: C...

Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley Nro. 32069 Ley General de Contrataciones Públicas

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, acoge la observacion, por lo que se indica lo siguiente:

De conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del artículo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala

que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos que llega a un total de 100 puntos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01, sin dejar de tener en consideracion lo establecido en numerl 73.2, del Art. 73 del Reglamento de la Ley 32069 (conforme al principio de valor por dinero).

En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	PUNTAJE
B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15 Puntos
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	10 Puntos
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	10 Puntos

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Especifico 4.1.2 C... 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley Nro. 32069 Ley General de Contrataciones Públicas

Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

- F. CAPACITACIÓN 10 Puntos
- G. GESTIÓN DE CALIDAD 10 Puntos
- L. SEGURIDAD Y SALUD 15 puntos

PUNTAJE TOTAL 100 puntos

Con lo antes mencionado, se acoge parcialmente la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO PUNTAJE

A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE 10 Puntos

FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS PUNTAJE

B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE 10 Puntos

B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE 10 Puntos

C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL 15 Puntos

D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL 10 Puntos

E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA 10 Puntos

F. CAPACITACIÓN 10 Puntos

G. GESTIÓN DE CALIDAD 10 Puntos

L. SEGURIDAD Y SALUD 15 puntos

PUNTAJE TOTAL 100 puntos

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	11:06:47

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Consultamos a los miembros del Comité de Selección si, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, será válido presentar únicamente contratos de obra acompañados de su respectiva acta de recepción de obra, siempre que en ambos documentos se consigne el mismo monto del valor contractual. Cabe señalar que el acta de recepción de obra constituye un documento técnico-administrativo que evidencia la ejecución sustancial de la prestación contratada, y por tanto, permite acreditar fehacientemente la experiencia del postor en la especialidad requerida. Esto resulta especialmente relevante en el caso de obras que, si bien no cuentan aún con conformidad o liquidación, o se encuentran en proceso de arbitraje, sí disponen de un acta de recepción, lo que permite acreditar la experiencia en la especialidad, ya que dicha acta demuestra que la obra fue ejecutada en su totalidad conforme a lo establecido en el contrato.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comité de selección, en atención a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

En el requerimiento de contratación de contratista ejecutor para la obra, que forma parte de las bases, se indica que "La experiencia del postor en la especialidad se acredita con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o (iv) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV.(...)".

Se aclara que de ser necesario deben acompañarse todos los documentos técnicos que forman parte del contrato.

Segun lo establecido, en la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01, y concordante con lo señalado en el Art. 157 del Reglamento de la Ley 32069. por lo que se establece:

- i) especialidad, a) Obras o consultoría de obras en edificaciones y afines
- ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.
- iii) tipología: todo lo mencionado en la tipologia de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01 (ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	11:06:47

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Observamos la definición de obras similares. A fin de promover los principios de libre concurrencia y competencia detallados en artículo 5 de la Ley Nro. 32069 Ley General de Contrataciones Públicas, así como también la pluralidad de postores que benefician a la entidad contratante con la mejor oferta, solicitamos a los Sres. miembros del Comité de Selección se sirvan considerar la denominación ¿REFORZAMIENTO¿. Esto con el fin de acreditar la experiencia del postor en la especialidad, puesto que los contratos de obra que llevan esta denominación cuentan con las especialidades de Arquitectura, Estructura, Instalaciones Sanitarias e Instalaciones Eléctricas. Por lo expuesto, solicitamos a los Sres. miembros del Comité se sirvan acoger la presente observación.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 5 de la Ley Nro. 32069 Ley General de Contrataciones Públicas

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara que en el requerimiento de contratación de contratista ejecutor para la obra, que forma parte de las bases, se indica que "Si la experiencia del postor menciona alguna terminología diferente a la indicada para las obras similares, esta podrá ser acreditada fehacientemente, a fin de verificar el cumplimiento de las condiciones exigidas para ser considerada como obra similar, pudiendo acompañar documentación complementaria."

No se acoge

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20536781227	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:09:17

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser Ingeniero electrónico o ingeniero de telecomunicaciones para asumir el cargo de especialista en comunicaciones, solicitamos se sirvan acoger nuestra consulta, que se considere la formación académica de Ingeniero de Sistemas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: A.2 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

se precisa que el Ing. sistema, no cuanta con la especialidad a fines al obsjeto de la convocatoria, toda vez que su perfil academico se dirige al desarrollo de sistemas informaticos o afines, por lo que no se acoge lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:51:22

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el desagregado del PLAN DE CONTINGENCIA, ya que no se encuentra adjunto dentro de los documentos del expediente técnico cargados en el portal del seace.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara que el plan de contingencia se encuentra detallado el ítem 01.01.05. del Expediente Tecnico, por lo que se adjuntara en la integracion de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:51:22

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto del expediente técnico se encuentra escaneado. Por lo expuesto, hacemos la solicitud en mención para así poder realizar una oferta sin vicios ni errores, que puedan tener como consecuencia la descalificación y/o no admisión de las ofertas y puedan evaluar la oferta de la mejor manera.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

se aclara que, el archivo excel, no sera adjunto puesto que se encuentra en formato PDF, adjunto en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:51:22

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se consulta a la Entidad CONFIRMAR si en el anexo 06 precio de la oferta será necesario indicar el mes al cual fue calculado el valor referencial. Si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

se aclara, que el anexo 06, se precisara que la fecha será en el cual se presenta la oferta, siendo requisito para la adminisibilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:51:22

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se consulta a la Entidad CONFIRMAR si es obligatorio indicar el porcentaje de gastos generales fijos, gastos generales variables y utilidad en el presupuesto oferta. Si este será requisito o no para la admisibilidad de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara, que las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01, se encuentra establecido el Anexo 06 Oferta Economica, por lo que debera de registrarse a ello.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:51:22

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se le solicita a la Entidad ACLARAR si se puede modificar el monto y porcentajes de los gastos generales fijos, gastos generales variables y utilidad del expediente técnico, para la elaboración del precio de la oferta. A su vez mencionar si es que existe algún límite a los decimales a considerar para los porcentajes de Gastos Generales y de Utilidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara que no es posible modificar los porcentajes indicados en el expediente técnico, al ser contradictorio con respecto al expediente de contratacion.

Respecto a los decimales para los porcentajes de gastos genreales y de utilidad, se precisa que el expediente tecnico considerara dos decimales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20602651623	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	MLV ENGINEERING & CONSULTING E.I.R.L.	Hora de envío :	22:23:36

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

A la entidad , es posible realizar una visita tecnica , hacia vuestras instalaciones asignadas a dicho concurso

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara que si es posible realizar una visita técnica a las instalaciones, para lo cual deberá enviar previamente una solicitud al correo electrónico mesaparte_ogin@mininter.gob.pe, señalando la hora y fecha.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20536781227	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:31:00

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

se consulta si pueden ampliar la experiencia profesional del especialista en comunicaciones en haber participado como: ingeniero en redes y comunicaciones y/o ingeniero electronico y/o ingeniero en telecomunicaciones y/o ingeniero de sistemas y/o responsable de sistema de comunicaciones en obras en general, en aras de una mayor participacion de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: anexo 1 Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

En el requerimiento de contratación de contratista ejecutor para la obra, que forma parte de las bases, se indica que "si la experiencia del postor menciona alguna terminología diferente a la indicada para las obras similares, esta podrá ser acreditada fehacientemente, a fin de verificar el cumplimiento de las condiciones exigidas para ser considerada como obra similar, pudiendo acompañar documentación complementaria". por lo que, No se acoge.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20536781227	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	Hora de envío :	22:31:00

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se observa que se esta vulnerando lo indicado en las bases estandarizadas de licitacion publica abreviada de obras en donde indica : El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR EL MONTO DE FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA VEZ LA CUANTÍA DEL COMPONENTE DE OBRA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN O DEL ÍTEM CORRESPONDIENTE], en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra.

en dicho anexo indica que el valor referencial debe ser 2 veces, favor de acoger nuestra observacion.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** anexo 1 **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la ley

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, acoge parcialmente la observacion, por lo que se indica lo siguiente:

Se precisa que para el monto facturado acumulado equivalente sera de (...) S/ 968,817.29 (NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 29/100 SOLES), concordante con lo establecido Bases estándar de Licitación Pública abreviada de obras, aprobado por la DGA.

Segun lo establecido, en la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01, y concordante con lo señalado en el Art. 157 del Reglamento de la Ley 32069. por lo que se establece:

- i) especialidad, a) Obras o consultoría de obras en edificaciones y afines
- ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.
- iii) tipología: todo lo mencionado en la tipologia de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01 (ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Capitulo III

(...)

Literal B. Experiencia del postor en la especialidad

Requisiros:

(...) S/ 968,817.29 (NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 29/100 SOLES)

Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor:

- i) especialidad, a) Obras o consultoría de obras en edificaciones y afines
- ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.
- iii) tipología: todo lo mencionado en la tipologia de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01 (ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.)

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	22:53:41

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Consultamos a los señores miembros del Comité de Selección si, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad correspondiente, será válido presentar únicamente el contrato de obra junto con su respectiva acta de recepción de obra, siempre que ambos documentos consignen el mismo monto contractual.

Cabe señalar que el acta de recepción constituye un documento técnico-administrativo que demuestra la ejecución sustancial del objeto contractual, y por tanto, acredita de manera fehaciente la experiencia del postor en la especialidad requerida.

Esta consulta cobra especial relevancia en aquellos casos en que las obras aún no cuentan con conformidad o liquidación final, o se encuentran en proceso de liquidación, en los cuales el monto final de la obra podría diferir del valor original del contrato debido a reajustes u otros conceptos propios de la liquidación. Por ello, se solicita se confirme si resulta aceptable acreditar la experiencia únicamente con el contrato y el acta de recepción de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

En el requerimiento de contratación de contratista ejecutor para la obra, que forma parte de las bases, se indica que "La experiencia del postor en la especialidad se acredita con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o (iv) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV.(...)".

Se aclara que de ser necesario deben acompañarse todos los documentos técnicos que forman parte del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20603500688	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	COINS INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:19:43

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, SE DESCRIBE EN OBRAS SIMILARES A CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O RECUPERACION DE EDIFICACIONES QUE CONTENGAS EN ELLA, PARTIDAS DE COBERTURAS CON ESTRUCTURAS METALICAS EN EL AMBITO PUBLICO Y/O PRIVADAS; SE CONSULTA AL COMITE SI SE PUEDE ELIMINAR LA PARTE DE "QUE CONTENGAS EN ELLA, PARTIDAS DE COBERTURAS CON ESTRUCTURAS METALICAS" Y QUE PARA LOS PROFESIONALES ESPECIALIES; PUESTO QUE PROMOCIONARIAMOS LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, COMPETENCIA Y IGUALDAD DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: A.3 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara, que la obra a ejecutar se trata principalmente del mejoramiento de la cobertura metálica, por lo que a fin de tener una correcta ejecución y minimizar los riesgos, es necesario que el plantel profesional clave tenga experiencia especializada en dicho ámbito, no acogiéndose.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código : 20603500688

Nombre o Razón social : COINS INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.

Fecha de envío : 05/06/2025

Hora de envío : 23:19:43

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SE MENCIONA EN OBRAS SIMILARES A "CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O RECUPERACION DE EDIFICACIONES QUE CONTENGAS EN ELLA, PARTIDAS DE COBERTURAS CON ESTRUCTURAS METALICAS EN EL AMBITO PUBLICO Y/O PRIVADAS", SE CONSULTA AL COMITE SI ES NECESARIO QUE LA PARTIDA DE COBERTURAS CON ESTRUCTURA METALICA ESTE EN TODOS LOS CONTRATOS PRESENTADOS O SOLO BASTA QUE UN CONTRATO LO TENGA, CON EL CUAL SE ACREDITARIA LA EXPERIENCIA NECESARIA DE LA EMPRESA O CONSORCIO; Y TAMBIEN CONSULTAR SI SE PUEDE REEMPLAZAR O AGREGAR A LA CONDICION DE "QUE CONTENGAS EN ELLA, PARTIDAS DE COBERTURAS CON ESTRUCTURAS METALICAS " CON LO SIGUIENTE "QUE CONTENGAS EN ELLA, PARTIDAS DE COBERTURAS CON ESTRUCTURAS METALICAS Y/O INSTALACION DE CORREAS METALICAS", CON EL OBJETIVO DE IMPULSAR EL PRINCIPIO DE IGUALDAD DE TRATO Y LIBERTAD DE CONCURRENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** B **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, se aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se precisa que para el monto facturado acumulado equivalente sera de (...) S/ 968,817.29 (NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 29/100 SOLES), concordante con lo establecido Bases estándar de Licitación Pública abreviada de obras, aprobado por la DGA.

Segun lo establecido, en la RESOLUCIÓN DIRECTORAL

N° 0016-2025-EF/54.01, y concordante con lo señalado en el Art. 157 del Reglamento de la Ley 32069. por lo que se establece:

- i) especialidad, a) Obras o consultoría de obras en edificaciones y afines
- ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.
- iii) tipología: todo lo mencionado en la tipologia de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01 (ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Capitulo III

(...)

Literal B. Experiencia del postor en la especialidad

Requisiros:

(...) S/ 968,817.29 (NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 29/100 SOLES)

Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor:

- i) especialidad, a) Obras o consultoría de obras en edificaciones y afines
- ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.
- iii) tipología: todo lo mencionado en la tipología de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0016-2025-EF/54.01 (ii) subespecialidad; Establecimiento administrativos o de atencion al publico.)

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20603500688	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	COINS INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:19:43

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se consulta al comite con respecto al residente de obra, si cabe la posibilidad de reducir a 03 años de experiencia profesional en obras similares. Tambien consultar si las obras similares sean de la siguiente forma "CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O RECUPERACION DE EDIFICACIONES"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: 2.2.1 Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, se aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

se aclara la consulta, po lo que la experiencia solicitada para el residente es de 4 años, se considera un tiempo adecuado y acorde para la ejecución de la presente obra, a fin de garantizar la calidad de la misma, en ese entender no se acoge la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20603500688	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	COINS INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:19:43

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:
CON RESPECTO A LOS ESPECIALISTAS DEL PLANTEL DE PROFESIONALES CLAVE, LOS CUALES CONFORMAN: ESPECIALISTAS SSOMA, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS, ESPECIALISTAS EN COMUNICACIONES, ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y VALORIZACIONES. Se consulta al comite si la experiencia acumulada requerida sea en la ejecucion y/o supervision de obras iguales, similares, o en general. PUESTO QUE AL SER ESPECIALISTAS Y SEGUN EXPEDIENTE TECNICO MUCHO DE ELLOS NO TIENEN INCIDENCIA 1 DE PARTICIPACION, SE PUEDE CONSIDERAR COMO VALIDA LA EXPERIENCIA EN OBRAS EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: 2.2.1 Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, se aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara, la consulta por lo que en el requerimiento de contratación de contratista ejecutor para la obra, que forma parte de las bases, se indica " "Los especialistas que conforman el plantel profesional clave conforme al cuadro ¿Desagregado de Gastos Generales¿ del Expediente Técnico deben tener un mínimo de dos (02) años de experiencia profesional acumulada de haber participado como personal de apoyo en su especialidad, en la ejecución y/o supervisión de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, ya sea en forma individual o formando parte de un equipo de profesionales en la especialidad" "Si la experiencia del postor menciona alguna terminología diferente a la indicada para las obras similares, esta podrá ser acreditada fehacientemente, a fin de verificar el cumplimiento de las condiciones exigidas para ser considerada como obra similar, pudiendo acompañar documentación complementaria", en ese entender no se acoge la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

Ruc/código :	20603500688	Fecha de envío :	05/06/2025
Nombre o Razón social :	COINS INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:19:43

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE EN LOS FACTORES DE EVALUACION SE PODRIA OMITIR ALGUNAS DE LAS PRACTICAS SOLITICADAS ENTRE LAS CUALES TENEMOS: SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL, SOSTENIBILIDAD SOCIAL, INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, GESTION DE CALIDAD, GESTION DE RIESGOS Y SEGURIDAD Y SALUD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1 Literal: L Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este comite de seleccion, en atencion a lo dispuesto por el area usuaria, se aclara la consulta, por lo que se indica lo siguiente:

Se aclara que, de conformidad con lo establecido en el numeral 73.3 del articulo 73° del Reglamento de la Ley 32069, Ley de Contrataciones Publicas señala que; Las bases estándar aprobadas incluyen factores de evaluación obligatorios y facultativos de acuerdo con el objeto del procedimiento de selección y su modalidad (...), en concordancia con el numeral 4.1.2. factores de evaluacion facultativos que llega a un total de 100 puntos, pag. 60 de las bases estandar aprobadas mediante Resolucion Directoral N° 0015-2025-EF/54.01, sin dejar de tener en consideracion lo establecido en numeral 73.2, del Art. 73 del Reglamento de la Ley 32069 (conforme al principio de valor por dinero).

En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:

En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	PUNTAJE
B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15 Puntos
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	10 Puntos
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	10 Puntos
F. CAPACITACIÓN	10 Puntos
G. GESTIÓN DE CALIDAD	10 Puntos
L. SEGURIDAD Y SALUD	15 puntos

PUNTAJE TOTAL 100 puntos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En ese sentido, se establece que lo siguientes facores de evaluacion son lo siguientes:

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	PUNTAJE
B.1 FORMACIÓN ACADÉMICA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos
B.2 CERTIFICACIONES ADICIONALES DEL PERSONAL CLAVE	10 Puntos

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Nomenclatura : LP-ABR-1-2025-IN/OGIN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL CONTRATISTA EJECUTOR PARA LA EJECUCION DE LA IOARR: REPARACIÓN DE EDIFICACIÓN Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO, EN LA OFICINA DE LA COMGEN-COMASGEN DE LA PNP, Y LA OFICINA GENERAL DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES DEL MININTER DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA DE LIMA, DEPATAMENTO DE LIMA, CON CUI 2601335

C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15 Puntos	
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	10 Puntos	
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA		10 Puntos
F. CAPACITACIÓN	10 Puntos	
G. GESTIÓN DE CALIDAD	10 Puntos	
L. SEGURIDAD Y SALUD	15 puntos	
PUNTAJE TOTAL	100 puntos	