

INFORME DE INDAGACION DE MERCADO

El presente Informe de Indagación de Mercado tiene como finalidad determinar el Valor Estimado, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 32° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, en lo relacionado con el "SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO".

1. ANTECEDENTES:

- 1.1 Requerimiento de Gasto N° 010-2024/GSC de fecha 22 de Febrero del 2024, Gerencia de Servicios a la Ciudad, remite el requerimiento de Gasto "SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO".

La presente indagación de mercado se encuentra regulado por lo dispuesto en artículo 18° de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 32°, 42.3 literal i) y 48 de su reglamento¹.

2. BASE LEGAL:

- Texto Único Ordenado de la Ley N°30225 -Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, aprobada por el Decreto Supremo N°082-2019-EF.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decreto Supremo N° 234-2022-EF.
- Ley N° 31953.- Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31955 Ley del Endeudamiento del Sector Público para el año fiscal 2024.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.
- Directivas del OSCE.
- Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Código Civil.
- Directiva N° 004-2019-OSCE/CD, Disposiciones sobre el contenido del resumen ejecutivo de



¹ Artículo 42. Contenido del expediente de contratación. 42.3. El órgano encargado de las contrataciones es el responsable de remitir el expediente de contratación al funcionario competente para su aprobación, en forma previa a la convocatoria, de acuerdo a sus normas de organización interna. Para su aprobación, el expediente de contratación contiene: a) El requerimiento, indicando si este se encuentra definido en una ficha de homologación, en el listado de bienes y servicios comunes, o en el Catálogo Electrónico de Acuerdo Marco; b) La fórmula de reajuste, de ser el caso; c) La declaratoria de viabilidad y verificación de viabilidad, cuando esta última exista, en el caso de contrataciones que forman parte de un proyecto de inversión pública; d) En el caso de obras contratadas bajo la modalidad llave en mano que cuenten con equipamiento, las especificaciones técnicas de los equipos requeridos; e) En el caso de ejecución de obras, el sustento de que procede efectuar la entrega parcial del terreno, de ser el caso; f) El informe técnico de evaluación de software, conforme a la normativa de la materia, cuando corresponda; g) El documento que aprueba el proceso de estandarización, cuando corresponda; h) La indagación de mercado realizado, y su actualización cuando corresponda; i) El valor referencial o valor estimado, según corresponda, j) La opción de realizar la contratación por paquete, lote y tramo, cuando corresponda; k) La certificación de crédito presupuestario y/o la previsión presupuestal, de acuerdo a la normativa vigente; l) La determinación del procedimiento de selección, el sistema de contratación y, cuando corresponda, la modalidad de contratación con el sustento correspondiente; m) El resumen ejecutivo, cuando corresponda; y, n) Otra documentación necesaria conforme a la normativa que regula el objeto de la contratación.



actuaciones preparatorias.

- Reglamento de Organizaciones y Funciones del Organismo Supervisor de las contrataciones del Estado.

3. CONDICIONES PARA LA INDAGACION DE MERCADO

Para determinar las condiciones de mercado y considerando la naturaleza de la prestación, se solicitó cotizaciones vía correo electrónico a proveedores que se encuentran en la capacidad de dotar del bien requerido de acuerdo a los términos de Referencia remitidas por el área usuaria.

4. DETERMINACION DEL VALOR ESTIMADO:

Para determinar el valor estimado se cumplió con lo señalado en el Artículo 32º del Reglamento, de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, señalamos que se emplearon una fuente, de acuerdo al siguiente detalle:

a. FUENTE 01 COTIZACIONES:

Sobre la base de los Términos de Referencia se solicitó cotizaciones a las siguientes empresas:

	PROVEEDORES	CORREO ELECTRONICO
1	STOYKO E.I.R.L.	Stoyko28@hotmail.com
2	JMW FUMIGACIONES Y SERVICIO GENERALES S.A.C.	fusergen@hotmail.com
3	JADAPE BUSINESS S.A.C.	aserrano@jadape.com

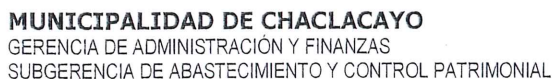


De las solicitudes de cotización remitidas a las empresas proveedoras, enviaron su cotización las empresas que se detallan a continuación:

	PROVEEDORES	CORREO ELECTRONICO
1	STOYKO E.I.R.L.	20492768232
2	JMW FUMIGACIONES Y SERVICIO GENERALES S.A.C.	20502419472
3	JADAPE BUSINESS S.A.C.	20552088752

5. CRITERIO PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO:

De acuerdo a las cotizaciones recibidas de tres proveedores en la fuente 01, el criterio utilizado para determinar el Valor Estimado es el **MENOR VALOR** de los valores ofertados de la Fuente N° 01.



- 5.1 **Sobre la información que podría utilizarse para la determinación de los factores de evaluación:**
Precio
- 5.2 **Posibilidad de distribuir la buena pro:**
No cabe la distribución de la buena pro ya que en el mercado existen proveedores que están en condiciones de cumplir con la totalidad del servicio requerido.
- 5.3 **Sobre la pluralidad de marcas y/o proveedores:**
Del numeral precedente, se puede evidenciar que existe pluralidad de proveedores, que podrían atender la demanda del servicio requerido objeto de la convocatoria.

Teniendo en consideración que el Objeto de la Contratación se refiere a la **CONTRATACION DE SERVICIOS**, y que el Valor Estimado de acuerdo a lo establecido en el Artículo 23º² de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, de manera concordante con el Capítulo III –, y Capítulo I del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Supremo N° 344-2018-EF, corresponde desarrollar:



MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL

VALOR ESTIMADO: S/ 75,800.00 (Setenta y cinco Mil Ochocientos con 00/100 soles).

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: COMPARACION DE PRECIOS

INCLUSION EN EL PAC: No corresponde según. Numeral 6.3, VI DISPOSICIONES GENERALES de la DIRECTIVA N° 022-2016-OSCE/CD


CHACLACAYO, 07 DE MARZO DEL 2024



MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO

Lic. CÉSAR ALFREDO FAJARDO GARCIA
SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL


Anexo N° 1

Informe sustentatorio para emplear la comparación de precios					
1	Datos del documento	Número de informe		001-SGAYCP- GAF-MDCH -2024	
		Fecha de informe		07/03/2024	
2	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	Servicios	X
		Descripción del objeto de la contratación	"SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO "		
3	Antecedentes				
La Sub Gerencia de Abastecimiento y Control Patrimonial tiene previsto el servicio en el ejercicio fiscal actual "SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO".					
4	Verificación del cumplimiento de las condiciones en los bienes y/o servicios en general			¿Cumple con la condición?	
				Sí Cumple	No Cumple
	a.	Disponibilidad inmediata	X		
	SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO, son comercializados por diversas empresas.				
	b.	Fáciles de obtener en el mercado	X		
	Se advierte que EL SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO, Son ofrecidos por diversas empresas y/o tiendas de ese rubro.				
	c.	Se comercialicen bajo una oferta estándar establecida por el mercado	X		
	EL SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO y sus TERMINOS DE REFERENCIA se encuentran disponibles en el mercado y son comercializados por diversos proveedores.				
	d.	Que no se fabrican, producen, suministran o prestan siguiendo la descripción particular o instrucciones dadas por la Entidad contratante	X		
	SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO, no se fabrican, producen, suministran o prestan siguiendo la descripción particular o instrucciones dadas por la Entidad contratante.				
Nota: De no cumplir con una de las condiciones señaladas, no procede emplear la comparación de precios.					
5	Observaciones				
Ninguna .					
6	<div style="text-align: center;">  <p>MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO</p> <p><i>[Firma]</i></p> <p>Lic. CESAR ALFREDO RAJARDO GARCIA</p> <p>SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL</p> </div>				
Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones					

Anexo N° 2

Solicitud de cotización						
1	Número y fecha del documento	Número	03-2024-MDCH			
		Fecha	05/03/2024			
2	Datos de la Entidad	Nombre de la Entidad	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACLACAYO			
		RUC	20131368233			
		Dirección	AV. NICOLAS AYLLON N° 856 URB. CHACLACAYO			
		Teléfono(s)	-			
		Correo electrónico	Ezaconetta.munichaclacayo@gmail.com			
		Persona de contacto	CESAR ALFREDO FAJARDO GARCIA			
3	Datos del proveedor	Nombre o razón social	JADAPE BUSINESS S.A.C.			
		RUC	20552088752			
		Dirección	AV. CERCADO DE LIMA NRO. 03 U.V. BLOQUE 53 B-1 LIMA - LIMA - LIMA			
		Teléfono(s)	946360483			
		Correo electrónico	aserrano@jadape.com			
		Representante o persona de contacto	AGUSTIN SERRANO DEL AGUILA			
4	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes		Servicios	X
		Descripción del objeto de la contratación	"SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD CHACLACAYO "			
		Se adjunta	Especificaciones técnicas		Términos de referencia	X
5	Información complementaria					
	Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3 y N° 4), para dar respuesta a este documento.					
6	<div style="text-align: center;">  <p>MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO</p> <p><i>Cesar</i></p> <p>Lic. CESAR ALFREDO FAJARDO GARCIA</p> <p>SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL</p> </div>					
Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones						

Anexo N° 2

Solicitud de cotización						
1	Número y fecha del documento	Número	01-2024-MDCH			
		Fecha	23/02/2024			
2	Datos de la Entidad	Nombre de la Entidad	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACLACAYO			
		RUC	20131368233			
		Dirección	AV. NICOLAS AYLLON N° 856 URB. CHACLACAYO			
		Teléfono(s)	-			
		Correo electrónico	Ezaconetta.munichaclacayo@gmail.com			
		Persona de contacto	CESAR ALFREDO FAJARDO GARCIA			
3	Datos del proveedor	Nombre o razón social	STOYKO E.I.R.L.			
		RUC	20492768232			
		Dirección	URB. TAHUANTISUYO SN TRES CALLE ANTA N° 142- INDEPENDENCIA			
		Teléfono(s)	990742174			
		Correo electrónico	Stoyko28@hotmail.com			
		Representante o persona de contacto	Cesar Antonio Ramírez Venegas			
4	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes		Servicios	X
		Descripción del objeto de la contratación	"SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD CHACLACAYO "			
		Se adjunta	Especificaciones técnicas		Términos de referencia	X
5	Información complementaria					
	Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3 y N° 4), para dar respuesta a este documento.					
6	<div style="text-align: center;">  <p>MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO</p> <p><i>[Firma]</i></p> <p>Lic. CESAR ALFREDO FAJARDO GARCIA</p> <p>SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL</p> </div>					
Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones						

Anexo N° 2

Solicitud de cotización						
1	Número y fecha del documento	Número	02-2024-MDCH			
		Fecha	04/03/2024			
2	Datos de la Entidad	Nombre de la Entidad	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHACLACAYO			
		RUC	20131368233			
		Dirección	AV. NICOLAS AYLLON N° 856 URB. CHACLACAYO			
		Teléfono(s)	-			
		Correo electrónico	Ezaconetta.munichaclacayo@gmail.com			
		Persona de contacto	CESAR ALFREDO FAJARDO GARCIA			
3	Datos del proveedor	Nombre o razón social	JMW FUMIGACIONES Y SERVICIO GENERALES S.A.C.			
		RUC	20502419472			
		Dirección	CAL.RIGEL NRO. 104 URB. ALMIRANTE MIGUEL GRAU (FRENTE COLEGIO LICEO NAVAL TNT			
		Teléfono(s)	945771267			
		Correo electrónico	fusergen@hotmail.com			
		Representante o persona de contacto	Jaime Nicolas Mauricio Quispe			
4	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes		Servicios	X
		Descripción del objeto de la contratación	"SERVICIO DE FUMIGACION DE LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD CHACLACAYO "			
		Se adjunta	Especificaciones técnicas		Términos de referencia	X
5	Información complementaria					
	Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3 y N° 4), para dar respuesta a este documento.					
6	 MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO  LIC. CESAR ALFREDO FAJARDO GARCIA SUBGERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL					
Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones						



MUNICIPALIDAD DE CHACABUCO

GERENCIA DE SERVICIOS A LA CIUDAD

TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE FUMIGACIÓN

UNIDAD ORGANICA	GERENCIA DE SERVICIOS A LA CIUDAD
DENOMINACION DE LA CONTRATACION	SERVICIO DE FUMIGACIÓN DE LOCALES DE LA ENTIDAD.

I. FINALIDAD PÚBLICA.

El presente servicio tiene por finalidad cumplir con los objetivos y metas establecidos en el plan operativo institucional correspondiente a la Administración y gestión municipal a través de la Gerencia de Servicios a la Ciudad de la Municipalidad de Chacabuco.

II. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN:

El presente servicio tiene por objeto contratar el servicio de Fumigación en desinfección desinsectación y desratización para los locales administrativos, biblioteca, almacenes y depósito de la entidad, donde se vienen realizando actividades administrativas, propias de la gestión municipal de la Municipalidad de Chacabuco.

III. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO:

El servicio de Fumigación constara de: desinfección desinsectación y desratización y se desarrollara de acuerdo al detalle adjunto:

- **Desinfección:** Actividad orientada a la eliminación de todos microorganismos patógenos de superficies y equipos hasta un nivel adecuado y reducir la presencia de microorganismos no patógenos hasta niveles que no puedan alterar la calidad y vida de las personas que realizan las actividades administrativas propias de la gestión.
- **Desinsectación:** Actividad orientada a eliminar, prevenir y controlar la presencia de insectos (en especial cucarachas), zancudos (dengue), arácnidos artrópodos nocivos para la vida humana; el servicio debe desarrollarse dentro de las áreas internas de las actividades administrativas propias de la gestión.
- **Desratización:** Actividad orientada a la erradicación de roedores el servicio debe desarrollarse dentro de las áreas internas de las instalaciones donde se realizan las actividades administrativas propias de la gestión.





MUNICIPALIDAD DE CHACABUCO

GERENCIA DE SERVICIOS A LA CIUDAD

Nota:

El servicio deberá desarrollarse dentro de las áreas internas de las instalaciones de cada oficina y cuartos del Palacio Municipal de la Municipalidad de Chacabuco, Biblioteca Municipal y Local de Maestranza de la entidad.

Al realizarse el servicio se deberá contemplar áreas administrativas, almacenes, depósitos, servicios higiénicos, oficinas cerradas etc.

Al término de la ejecución del servicio del proveedor deberá hacer la entrega del certificado de haber realizado los servicios de saneamiento correspondiente a la desinfección, desinsectación y desratización de los locales administrativos, biblioteca, almacenes y Local de maestranza de la entidad.

IV. PERFIL Y REQUISITOS MÍNIMOS:

El servicio de fumigación deberá contar con insumos garantizados y que no causen riesgos a los seres humanos, así como tampoco generar un impacto negativo al ambiente; poner énfasis en erradicación de cucarachas, roedores, zancudos (dengue) y arácnidos, debiendo realizar:

- **Atomización:** Aplicación de productos en forma acuosa por aspersión.
- **Pulverización:** Aplicación de insecticida líquido en lugares pequeños donde la máquina grande no pueda entrar.
- **Nebulización:** Se realizará mediante un generador de niebla de alta potencia.

Producto a Utilizar:

- **Desinfección:** dc.4060/ddv al 5%, nebulizable / estoque 12.5%(cipermetrina).
- **Desinsectación:** dinamin/exqual (cloruro de benzalconio)
- **Desratización:** klerat cebo / klerat (pellet's) / rodillon (cebo) / roe mat (brodifacouma).

Del Personal:

El personal para ingresar a las instalaciones de los locales administrativos, Biblioteca, almacén y Local de maestranza, se registrará de acuerdo al Plan de Vigilancia y control de la municipalidad de Chacabuco la cual determinará los requisitos necesarios para su ingreso.

El personal que desarrolla el servicio debe contar con el EPP indispensable para realizar el trabajo de fumigación.

5.2 REQUISITOS:

- Documento de Identidad.
- Consulta RUC (ACTIVO Y HABIDO)
- Autorización del Minsa para realizar el trabajo de fumigación.





MUNICIPALIDAD DE CHACABUCO

GERENCIA DE SERVICIOS A LA CIUDAD

- Registro Nacional de Proveedores (RNP), en caso supere la Unidad Impositiva tributaria (1 UIT); es decir, S/ 5,150.00 (Cinco Mil Ciento Cincuenta con 00/100 Soles), vigente y el rubro servicios

V. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO:

5.1. LUGARES:

- **Palacio Municipal de la Municipalidad de Chacabuco**, sito en la Av. Nicolas Ayllón 856-Chacabuco.
- **Biblioteca Municipal**: sito en: Ca las Dalias c/n
- **Local Maestranza**, sito en: Av. Malecón Manco Cápac s/n.
- **Cementerio Municipal**, sitio en: Av. Las Cumbres S/N - Chacabuco

5.2. **PLAZO**: El servicio se realizará en un plazo de dos (02) día calendario.

VI. ENTREGABLE:

Al término del plazo el contratista deberá presentar un único entregable de las actividades realizadas durante la prestación del servicio (incluir fotografías que evidencien el trabajo realizado), de acuerdo a la descripción detallada en el numeral (III) del presente término de referencia.

VII. CONFORMIDAD:

La conformidad de servicio será otorgada por la Gerencia de Servicios a la Ciudad, cumpliendo los siguientes requisitos:

- Comprobante de pago.
- Conformidad del área usuaria
- Entregable de actividades.
- Certificado de fumigación.

La conformidad de servicio no deberá de exceder el plazo de los siete (07) días hábiles de culminado el servicio.

VIII. FORMA Y CONDICIONES DE PAGO:

El pago se efectuará en una (01) sola armada previa presentación de la conformidad de servicio emitido por el área usuaria.

IX. PENALIDADES

Penalidad por Mora en la ejecución de la prestación:

Si el proveedor incurre en retraso injustificado en la ejecución de la presentación objeto del servicio, la entidad le aplicara en todos los casos, una penalidad por cada día calendario de retraso, hasta por un monto máximo equivalente al 10 % del monto contractual. La penalidad se le aplicara automáticamente y se calculara de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto del contrato vigente}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:





MUNICIPALIDAD DE CHACLACAYO

GERENCIA DE SERVICIOS A LA CIUDAD

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F 0.40.
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:
 - b.1) Para bienes, servicios en general y consultorías: F = 0.25
 - b.2) Para obras: F = 0.15

La Municipalidad de Chaclacayo, tiene derecho para exigir además de la penalidad, el cumplimiento de la obligación. Asimismo, en caso de cubrir el monto máximo de la penalidad, la Municipalidad de Chaclacayo podrá resolver el contrato por incumplimiento.

