

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-24-2024-CS/MM-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	17:10:04

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa que la TARFIFA REFERENCIAL UNITARIA no es la correcta ya que: $150 \times 1,918.07 = 287,710.50$ monto que difiere al indicado en las bases 287,710.87.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. I Literal: 1.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACOGE la observación del participante y comunica que realizará la corrección de la tarifa referencial, valor referencial y límites. Se realizará la precisión en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

1.3 VALOR REFERENCIAL

El valor referencial asciende a TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL CUARENTA Y SIETE CON 07/100 SOLES (S/ 325,047.07), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio de consultoría de obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de JULIO 2024.

VALOR REFERENCIAL: S/ 325,047.07

LÍMITE INFERIOR: S/ 292,542.36

LIMITE SUPERIOR: S/ 357,551.77

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	17:10:04

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que la estructura de costos que se encuentra adjunta con el resumen ejecutivo tiene error en lo siguiente:

1. La suma del plantel técnico, administrativo y/o apoyo debe ser de 71,500.00 y no 34,000.00 como se indica, en todo caso corregir el porcentaje de incidencia del personal indicado.
2. El error indicado en el punto anterior afecta al costo total que debería ser 263,573.97 y no 226,873.97.
3. El costo de la tarifa diaria es 1,920.72 el cual difiere al indicado en las bases que es de 1,1918.07
4. El costo de la liquidación es 38,671.33 el cual difiere al indicado en las bases que es 37,336.57 soles.

Por lo antes mencionado, se solicita corregir la estructura de costos a fin de que los postores puedan realizar una correcta oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: CAP. I Literal: 1.3 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que ACOGE la observación, se reformulará la estructura de costos para la supervisión de obra. Los montos de los componentes, supervisión y liquidación, no se verán afectados, asimismo cabe recalcar que los postores deberán proponer sus costos unitarios de acuerdo a las partidas considerados en la estructura de costos de la supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	17:10:04

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el literal D. SISTEMA DE CONTRATACION, se observa que los montos de supervisión de obra y liquidación de obra difieren a los indicados en el numeral 1.3 VALOR REFERENCIAL.
Por lo que se solicita uniformizar los costos, a fin de que los postores puedan elaborar una oferta económica adecuada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: D Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACOGE la observación del participante y comunica que realizará la corrección de los montos referenciales de la supervisión y liquidación de obra. Se realizará la precisión en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

CAPITULO III REQUERIMIENTO
D. SISTEMA DE CONTRATACIÓN
COMPONENTES DE COSTOS DE SUPERVISIÓN DE OBRA:
Costos de supervisión de obra: S/ 287,710.50
Costos de liquidación de obra: S/ 37,336.57

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20608544209	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	HOPE ENGINEERING & CONSTRUCTION EIRL	Hora de envío :	17:10:04

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Con respecto al equipamiento estratégico, solicitamos suprimir la PACK CAMARA DIGITAL FOTOGRAFICA Y EQUIPO DE VIDEO y el EQUIPO DE ESTACION TOTAL CON ACCESORIOS, debido a que estos equipos no se encuentran en la estructura de costos de la supervisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.3 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que NO ACOGE la consulta. El costo de los equipos están considerados en los numerales 1.2.3 y 1.3.4, de la estructuras de costos de la supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:45:42

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA al participante que, efectivamente el objeto de contratación es la contratación del SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	10165700541	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	FERNANDEZ IDROGO SEGUNDO GRIMANIEL	Hora de envío :	23:57:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección, si existe algún límite para el monto a ofertar en LA ETAPA DE LIQUIDACION o es a criterio de los consultores, a fin de elaborar nuestra oferta económica con mas claridad.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXOS Literal: ANEXO 6 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se está vulnerando lo señalado en el art. 2ª de la Ley, Art. 29ª y 30º 35º del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA al participante que, el monto a ofertar en el componente de liquidación de obra es a criterio del postor, no existiendo límites para ello, no obstante, debe tenerse en cuenta para la presentación de la oferta total lo siguiente; que de acuerdo al numeral 68.6. del artículo 68 del Reglamento, dice: Tratándose de consultoría de obras y ejecución de obras, se rechazan las ofertas que superen el valor referencial en más del diez por ciento (10%) y que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	10165700541	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	FERNANDEZ IDROGO SEGUNDO GRIMANIEL	Hora de envío :	23:57:41

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección el archivo Excel de la estructura de costos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se está vulnerando lo señalado en el art. 2ª de la Ley, Art. 29ª y 30º 35º del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA al participante que por ocasión de la integración de las bases, pondrá a disposición de los participantes el archivo en Excel de la estructura de costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA¿¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Señala sistema de contratación de TARIFA, hecho que vulnera el artículo 142.4 del RLCE, que señala: cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del CONTRATO DE OBRA: ¿¿ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, es realizado bajo el sistema de TARIFAS mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagada empleando el sistema a SUMA ALZADA¿¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.7 Literal: NO INDICA Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 142 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que NO ACOGE la observación, puesto que el sistema de contratación de TARIFA DIARIA es por el periodo de supervisión de la ejecución de obra, de acuerdo a un plazo de ejecución que ha sido calculado y cuantificado a través de una programación Gantt que presenta todo expediente técnico, por lo tanto, las labores de supervisión se ven reflejadas durante el plazo contractual de la obra (150 D.C.), y respecto a la recepción de obra es una fecha que no esta programado ni proyectado en el expediente técnico, puesto a que esta sujeto a plazos máximos de acuerdo al artículo 208° del RLCE, asimismo se deja indicado que no hay labores técnicas en esta etapa, a menos de que el contratista incurra en atraso injustificado, y corresponde un pago por extensión de servicios para la supervisión que es pagado de acuerdo a un descuento que se le hace al pago de valorización o liquidación del contrato de obra. Cabe recalcar, que lo indicado en el párrafo anterior no elude el periodo de etapa de recepción de obra, de lo contrario, queda a criterio del postor, considerar en su propuesta técnica los costos correspondientes con los alcances descritos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA- ¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Señala que los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de ciento cincuenta (150) días calendario como supervisión directa de la obra y treinta (30) días calendario para la liquidación y recepción de obra de acuerdo al cronograma de ejecución.

Hecho que vulnera el artículo 142.4 que señala: cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del CONTRATO DE OBRA: ¿¿ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, es realizado bajo el sistema de TARIFAS mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagada empleando el sistema a SUMA ALZADA.

Por lo tanto la recepción de obra debe estar comprendido en la etapa de supervisión de obra y pagada bajo el sistema a TARIFA

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 1.8 Literal: NO INDICA Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 142 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que NO ACOGE la observación, puesto que el sistema de contratación de TARIFA DIARIA es por el periodo de supervisión de la ejecución de obra, de acuerdo a un plazo de ejecución que ha sido calculado y cuantificado a través de una programación Gantt que presenta todo expediente técnico, por lo tanto, las labores de supervisión se ven reflejadas durante el plazo contractual de la obra (150 D.C.), y respecto a la recepción de obra es una fecha que no esta programado ni proyectado en el expediente técnico, puesto a que esta sujeto a plazos máximos de acuerdo al artículo 208° del RLCE, asimismo se deja indicado que no hay labores técnicas en esta etapa, a menos de que el contratista incurra en atraso injustificado, y corresponde un pago por extensión de servicios para la supervisión que es pagado de acuerdo a un descuento que se le hace al pago de valorización o liquidación del contrato de obra. Cabe recalcar, que lo indicado en el párrafo anterior no elude el periodo de etapa de recepción de obra, de lo contrario, queda a criterio del postor, considerar en su propuesta técnica los costos correspondientes con los alcances descritos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

De conformidad al artículo 142.4 del RLCE, la participación de la consultoría en la recepción de obra debe ser pagada mediante el sistema a TARIFA, lo tanto la ultima valorización por TARIFA se debe adjuntar el acta de Recepción de Obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.8 Literal: NO INDICA Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 142 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que NO ACOGE la observación, puesto que el sistema de contratación de TARIFA DIARIA es por el periodo de supervisión de la ejecución de obra, de acuerdo a un plazo de ejecución que ha sido calculado y cuantificado a través de una programación Gantt que presenta todo expediente técnico, por lo tanto, las labores de supervisión se ven reflejadas durante el plazo contractual de la obra (150 D.C.), y respecto a la recepción de obra es una fecha que no esta programado ni proyectado en el expediente técnico, puesto a que esta sujeto a plazos máximos de acuerdo al articulo 208° del RLCE, asimismo se deja indicado que no hay labores técnicas en esta etapa, a menos de que el contratista incurra en atraso injustificado, y corresponde un pago por extensión de servicios para la supervisión que es pagado de acuerdo a un descuento que se le hace al pago de valorización o liquidación del contrato de obra. Cabe recalcar, que lo indicado en el párrafo anterior no elude el periodo de etapa de recepción de obra, de lo contrario, queda a criterio del postor, considerar en su propuesta técnica los costos correspondientes con los alcances descritos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

De acuerdo al numeral 38.4 del RLCE, en el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales SE PREVEN en los documentos del procedimiento de selección.

En el numeral 1.3 página 13, se indica que el valor referencial es en SOLES, por lo tanto, corresponde el reconocimiento de reajuste.

Según opinión N° 007-2017/DTN, señala ¿¿De esta manera, la normativa de contrataciones del Estado reconoce que los proveedores son agentes de mercado que colaboran con las Entidades al satisfacer sus necesidades de abastecimiento de bienes, servicios y obras para el adecuado cumplimiento de sus funciones; no obstante, dicha colaboración implica el pago del precio de mercado de la prestación, el mismo que debe incluir todos los costos necesarios para su ejecución.¿

Ley de Contrataciones del Estado en el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, i) Equidad. (Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general).

En las bases no se indican las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes.

Se solicita incorporar en las bases las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes, de lo contrario se estaría vulnerando el numeral 38.4 del artículo 38 del RLCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: NO INDICA Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 38 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que, en el numeral e) del capítulo III REQUERIMIENTO, se encuentra publicada la fórmula de reajuste, conforme a lo señalado en el artículo 38 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se solicita como equipamiento estratégico una camioneta 4x4, hecho que es una exigencia desproporcionada dado que la obra se realizara en una zona urbana del distrito de Jesús María, con una topografía semi plana con algunas pendientes no abrupta, donde una camioneta 4x2 se desempeña correctamente, por lo cual, para asegurar la participación de mayor número de postores se debe considerar como requisito de equipamiento estratégico una CAMIONETA 4X2.

Según lo indicado en el Artículo 2 de la Ley literal a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. igual en la página 43

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: G Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección comunica al participante que NO ACOGE la observación, puesto a criterio del proyectista y la entidad la exigencia de la movilidad es una camioneta 4x4

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

La obra a supervisar se encuentra homologado mediante R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024, que aprueba las fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, que de acuerdo al artículo 30 del RLCE, su uso es obligatorio a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial ¿El Peruano¿.

Se solicita confirmar que la metodología a presentar deberá satisfacer las exigencias de las ficha de homologación antes indicada

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que, efectivamente, el perfil del personal clave de la consultoría y la supervisión de la presente obra cumple con los requisitos de calificación del plantel profesional, establecidos en las fichas de homologación, de R.M. 146-2021-Vivienda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

De conformidad a lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, a su vez, el artículo 29 del Reglamento señala que las especificaciones técnicas que integran el requerimiento deben contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación.

Además, que la obra supervisar se encuentra homologada, donde se indica el procedimiento en para la supervisión de obra.

De acuerdo al artículo 2 de la LCE, las bases deben ser clara para entendimiento de cualquier postor, entonces, al solicitar como parte de la metodología propuesta, incluir mejoras a los trabajos, infiere que las bases tienen algunas deficiencias que se puede mejorar, hecho que puede ser causal de anulación de proceso de contratación. Se solicita anular el requerimiento de mejora a los trabajo.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAP IV Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que, Efectivamente, el perfil del personal clave de la consultoría y la supervisión de la presente obra cumple con los requisitos de calificación del plantel profesional, establecidos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En aplicación del artículo 2 de la LCE se solicita, indicar con claridad a que se refiere y cual es el contenido de MONITOREO DE EJECUCIÓN, a fin de evitar interpretaciones subjetivas en la calificación de las ofertas

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que, la definición de monitoreo de obra que debe considerar es: El monitoreo es el proceso continuo y sistemático mediante el cual se verifica la eficiencia y la eficacia de un proyecto mediante la identificación de sus logros y debilidades, recomendando medidas correctivas para optimizar los resultados esperados del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	20603200111	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	MARGUED DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:58:21

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se consulta si el contenido de los procedimientos de control para la calidad del expediente final (liquidación de los contratos de obra y de supervisión), es el indicado en las fichas de homologación y el RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria a través del comité de selección ACLARA al participante que la presente convocatoria se encuentra bajo los alcances de la ficha de homologación aprobada con Resolución Ministerial 146-2021-VIVIENDA, al tratarse de un servicio de consultoría de obra (supervisión de obra) de vías urbanas, se considerará los formatos que forman parte de la ficha de homologación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-CS/MM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VIAL DE LA AV. COMANDANTE ESPINAR MIRAFLORES DEL DISTRITO DE MIRAFLORES - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA¿ ¿ CON CUI N° 2516718

Ruc/código :	10165700541	Fecha de envío :	03/10/2024
Nombre o Razón social :	FERNANDEZ IDROGO SEGUNDO GRIMANIEL	Hora de envío :	23:58:38

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se SOLICITA al Comité de Selección a la hora de la evaluación de las experiencias de los participantes al presente procedimiento de selección, se verifique si los contratos acreditados por los participantes son aparentemente reales, por cuanto existen empresas que utilizan documentos privados, con contratos privados y conformidades emitidos por empresas privadas de obras realizadas aparentemente en espacios públicos, y que no se encuentran declarados ante la sunat de los servicios realizados, ni ante el Osce, documentación que lo utilizan con el fin de tener ventaja en los procedimientos públicos, en ese sentido se solicita que se acredite fehacientemente si los contratos son de conocimiento de la sunat y los órganos competentes a fin de validez dicha documentación y sean fiscalizados y de encontrar los documentos no validos respondan ante la ley y sean denunciados ante el Tribunal del OSCE, por su supuesta responsabilidad al haber presentado como parte de su oferta, documentos falsos o adulterados y/o información inexacta, en el marco de la Orden de Servicio, infracciones tipificadas en el numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley.(DE SER EL CASO)

Una supervisión de una obra de saneamiento, se agua y/o alcantarillado por un valor superior a 1 millón o 2 millones o 3 millones o 4 millones, vale decir que la obra ha costado un monto exorbitante y esa obra tiene que tener autorización de las EPS correspondientes o entidades publicas correspondientes y debe ser inmediatamente ser revisado por el órgano de control correspondiente a fin de determinar la responsabilidad y no esperar a que se firme el contrato y luego revisar, toda vez que el perjuicio económico sería para la entidad contratante de verificarse la falsedad de la documentación obrante en la oferta técnica.

Tal como lo señala Un peritaje ordenado por la Procuraduría Pública Especializada en Delitos de Corrupción detectó que la compañía China Tiesiju Engineering Group Sucursal del Perú (CTCGE), presentó documentos pertenecientes a otra constructora china para acreditar falsamente que contaba con experiencia en la ejecución de obras de agua potable y alcantarillado. Se puede acceder a través del siguiente link:

<https://larepublica.pe/politica/2024/02/28/agua-y-saneamiento-constructora-china-tiesiju-gano-contrato-con-enganos-procuraduria-contraloria-de-la-republica-corrupcion-2299158>

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: C Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACLARA al participante que la experiencia del postor en la especialidad deberá acreditarse conforme se encuentra estipulado en las bases integradas, según los lineamientos de la ficha de homologación para el procedimiento de selección adjudicación simplificada, servicio de consultoría de obra para la supervisión de obras de pavimentación urbana, aprobada mediante Resolución Ministerial 146-2021-VIVIENDA; en este sentido, se recalca que el comité de selección realizará la evaluación de la documentación a fin de evidenciar la acreditación fehaciente del requisito de calificación.

Por otro lado, se aclara que no corresponde al Órgano Encargado de las Contrataciones realizar la verificación de la veracidad de la documentación presentada por la oferta ganadora, más no es una competencia del colegiado a cargo de la conducción del procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null