

ACTA N°03-2025-CS2406A0911
APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 091-2024-ESSALUD-RPA-1

I. PRIMERO - SOBRE LA INFORMACION GENERAL

En La Victoria, a los 17 días del mes de febrero del año 2025, a las 10:30 horas, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimientos y Control Patrimonial de la Red Prestacional Almenara, sito en Av. Grau N°800, sexto piso B, distrito de La Victoria, se reunieron los integrantes del comité selección, encargado de la preparación, conducción y realización de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 91-2024-ESSALUD-RPA-1, cuyo objeto es la contratación es la SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR, a fin de efectuar la apertura de ofertas, admisión, evaluación, calificación otorgamiento de la buena pro según orden de prelación, de corresponder.

II. SEGUNDO – SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	HENRY JIMMY POLICARPO VÁSQUEZ DNI: 10697274	Titular		Dependencia:	Órgano Encargado de las Contrataciones
		Suplente	X*		
Primer Miembro	CHAUCA TRAUCO LESLIE DEL PILAR DNI: 73191243	Titular		Dependencia:	Órgano Encargado de las Contrataciones
		Suplente	X*		
Segundo Miembro	CESY LETICIA DIAZ RIVERA DNI: 71852464	Titular	X	Dependencia:	Unidad De Mantenimiento De Infraestructura- Oficina De Ingeniería Hospitalaria Y Servicios Generales
		Suplente			

*Según el 44.7. del Reglamento De La Ley De Contrataciones Del Estado aprobado miente DS No 344-2018-EF, indica que; "Los integrantes suplentes solo actúan ante la ausencia de los titulares. En dicho caso, la Entidad evalúa el motivo de la ausencia del titular a efectos de determinar su responsabilidad, si la hubiere, sin que ello impida la participación del suplente."

El presente proceso de selección tiene aprobación de expediente de contracción, mediante **FORMATO N°02** de fecha 22 de octubre de 2024, Aprobación de Comité de selección mediante **FORMATO N°4** de fecha 22 de octubre de 2024 y Aprobación de bases mediante **FORMATO N°07** de fecha 11 de noviembre de 2024.

III. TERCERO – REGISTRO DE PARTICIPANTES

Se verifica el registro de participantes que exige la normativa de contrataciones de conformidad al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), el comité de selección procede a verificar los participantes inscritos en la página web del SEACE, en concordancia con el Art- 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE); de los que se registraron como participantes en el portal web del SEACE son los siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Adscripción	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10283152079	SERVA DUEÑAS REYNALDO WALBER	2024-11-19 12:57:01.0	Valido		2024-11-19 12:57:01.0	10283152079
2	Proveedor con RUC	10400519256	CERVERA TICOMA JHON MANUEL	2024-11-18 00:09:59.0	Valido		2024-11-18 00:09:59.0	10400519256
3	Proveedor con RUC	10402725791	ORMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-11-13 11:42:33.0	Valido		2024-11-13 11:42:33.0	10402725791
4	Proveedor con RUC	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	2024-11-13 13:09:07.0	Valido		2024-11-13 13:09:07.0	10408182625
5	Proveedor con RUC	10471322291	ATAMPA VILCAS OSCAR ALCIDES	2024-12-01 17:18:43.0	Valido		2024-12-01 17:18:43.0	10471322291
6	Proveedor con RUC	10765678791	VALLE HIDALGO ROSAYDE BEATRIZ	2024-11-15 10:41:31.0	Valido		2024-11-15 10:41:31.0	10765678791
7	Proveedor con RUC	2027974747	CENTRO SERV TEC Y REPRS TOKARAMA EIRL	2024-11-21 22:24:44.0	Valido		2024-11-21 22:24:44.0	2027974747
8	Proveedor con RUC	20329626230	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV E I R L	2024-11-13 00:32:30.0	Valido		2024-11-13 00:32:30.0	20329626230
9	Proveedor con RUC	20392858935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S A C	2024-11-26 14:20:05.0	Valido		2024-11-26 14:20:05.0	20392858935
10	Proveedor con RUC	20437554804	R CIS INGENIEROS SAC	2024-11-13 20:03:11.0	Valido		2024-11-13 20:03:11.0	20437554804
11	Proveedor con RUC	20451619943	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S A C	2024-11-26 20:34:12.0	Valido		2024-11-26 20:34:12.0	20451619943
12	Proveedor con RUC	20481007488	SOLUCIONES GLOBALES EN INGENIERIA SAC	2024-11-21 17:34:49.0	Valido		2024-11-21 17:34:49.0	20481007488
13	Proveedor con RUC	20481940959	EDIFICANDO EIRL	2024-11-21 15:37:24.0	Valido		2024-11-21 15:37:24.0	20481940959
14	Proveedor con RUC	20482767617	KORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S A C	2024-11-13 14:01:53.0	Valido		2024-11-13 14:01:53.0	20482767617
15	Proveedor con RUC	20495193030	ILLARI INGENIEROS CONSULTORES & CONSTRUCTORES S R L	2024-11-26 07:36:50.0	Valido		2024-11-26 07:36:50.0	20495193030
16	Proveedor con RUC	20501504447	A S M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL EIRL	2024-12-01 22:00:12.0	Valido		2024-12-01 22:00:12.0	20501504447
17	Proveedor con RUC	20510437234	POWER TOOL S INGENIEROS S A C	2024-11-19 09:49:43.0	Valido		2024-11-19 09:49:43.0	20510437234
18	Proveedor con RUC	20513034310	CEMAVIT SAC	2024-11-17 23:06:46.0	Valido		2024-11-17 23:06:46.0	20513034310
19	Proveedor con RUC	20513505760	SERVICIOS GENERALES ITIS S A C	2024-11-15 10:21:06.0	Valido		2024-11-15 10:21:06.0	20513505760
20	Proveedor con RUC	20614018135	S P S INGENIEROS S A C	2024-11-26 15:27:57.0	Valido		2024-11-26 15:27:57.0	20614018135

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

21	Proveedor con RUC	20516972012	CORPORACION DE SERVICIOS GENERALES ROJAS SAC - COSEGER SAC	2024-11-15	Valido	2024-11-15	20516972012
22	Proveedor con RUC	2052077018	ATHORRY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2024-11-14	Valido	2024-11-14	2052077018
23	Proveedor con RUC	20520677233	CORPORACION ROSAMA S A C	2024-11-15	Valido	2024-11-15	20520677233
24	Proveedor con RUC	20522371492	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E I R L	2024-11-16	Valido	2024-11-16	20522371492
25	Proveedor con RUC	2052304735	CEJAM SERVICIOS GENERALES E I R L	2024-11-13	Valido	2024-11-13	2052304735
26	Proveedor con RUC	2054162464	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S A C	2024-11-13	Valido	2024-11-13	2054162464
27	Proveedor con RUC	20550633645	INVERCON PROYECTOS S A C	2024-11-14	Valido	2024-11-14	20550633645
28	Proveedor con RUC	20556531430	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S A C - ROEVI	2024-11-13	Valido	2024-11-13	20556531430
29	Proveedor con RUC	2055704364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-13	Valido	2024-11-13	2055704364
30	Proveedor con RUC	2056132568	DRYWALLOCH E I R L	2024-11-13	Valido	2024-11-13	2056132568
31	Proveedor con RUC	2057155813	CONTRATISTAS GENERALES SALPA S R L	2024-11-13	Valido	2024-11-13	2057155813
32	Proveedor con RUC	2060035562	NEBULAS S A C	2024-11-14	Valido	2024-11-14	2060035562
33	Proveedor con RUC	20600569725	PEFASA INGENIEROS S A C	2024-11-19	Valido	2024-11-19	20600569725
34	Proveedor con RUC	20600575953	AGROGRAF S A C	2024-11-26	Valido	2024-11-26	20600575953
35	Proveedor con RUC	2060069538	CONSTRUCTORA MULTISERVICIOS SAN ANGELES S R L - MULTISERVICIOS SAN	2024-11-22	Valido	2024-11-22	2060069538
36	Proveedor con RUC	20601187907	FELORAN S A C	2024-11-20	Valido	2024-11-20	20601187907
37	Proveedor con RUC	20601203695	PROYECTO FASKE E I R L	2024-11-18	Valido	2024-11-18	20601203695
38	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E I R L	2024-11-20	Valido	2024-11-20	20601206481
39	Proveedor con RUC	20601976332	JAMRY LOGISTICA S R L	2024-11-20	Valido	2024-11-20	20601976332
40	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANCH PERU S A C	2024-11-18	Valido	2024-11-18	20602106030
41	Proveedor con RUC	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E I R L	2024-11-18	Valido	2024-11-18	20602244777
42	Proveedor con RUC	20602299075	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S R L	2024-12-01	Valido	2024-12-01	20602299075
43	Proveedor con RUC	20603463578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-26	Valido	2024-11-26	20603463578
44	Proveedor con RUC	20603973764	GODGROUP'S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GODGROUP'S S A C	2024-11-26	Valido	2024-11-26	20603973764
45	Proveedor con RUC	20604700591	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S A C	2024-11-18	Valido	2024-11-18	20604700591
46	Proveedor con RUC	20605454948	MAYOLDA INVERSIONES S A C	2024-11-21	Valido	2024-11-21	20605454948
47	Proveedor con RUC	20605840338	CAJAL Bienes & SERVICIOS E INVERSIONES E I R L	2024-11-29	Valido	2024-11-29	20605840338
48	Proveedor con RUC	20606106511	CORE CORP S A C	2024-11-15	Valido	2024-11-15	20606106511
49	Proveedor con RUC	20606027010	MAGEPIA SOLUCIONES DE LA PRODUCCION S A C	2024-11-27	Valido	2024-11-27	20606027010
50	Proveedor con RUC	20606351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E I R L - MURGA CONSTRUCTION E I R L	2024-11-18	Valido	2024-11-18	20606351061
51	Proveedor con RUC	20606575996	VALCUT IMPORT & EVENTS E I R L	2024-11-26	Valido	2024-11-26	20606575996
52	Proveedor con RUC	20606946544	GRUPO YANASU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-26	Valido	2024-11-26	20606946544
53	Proveedor con RUC	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S A C	2024-11-17	Valido	2024-11-17	20609005727
54	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S R L	2024-11-17	Valido	2024-11-17	20609045338
55	Proveedor con RUC	20609247933	NOVA WASI GROUP E I R L	2024-11-14	Valido	2024-11-14	20609247933
56	Proveedor con RUC	20609257252	ARBORETECNOLOGIA S A C	2024-11-23	Valido	2024-11-23	20609257252
57	Proveedor con RUC	20609288531	D Y V INGENIERIA PROYECTOS Y NEGOCIOS S A C	2024-11-13	Valido	2024-11-13	20609288531
58	Proveedor con RUC	20609440121	LAG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES E I R L	2024-11-17	Valido	2024-11-17	20609440121
59	Proveedor con RUC	20609569063	TENDABLE S A C	2024-11-17	Valido	2024-11-17	20609569063
60	Proveedor con RUC	20609514617	INVERSIONES DEL NORTE L & H SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-14	Valido	2024-11-14	20609514617
61	Proveedor con RUC	20609533344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-25	Valido	2024-11-25	20609533344
62	Proveedor con RUC	20609570953	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS MAFE E I R L	2024-11-14	Valido	2024-11-14	20609570953
63	Proveedor con RUC	20610013326	CONSTRUCTORA Y PROYECTOS RH S A C	2024-11-13	Valido	2024-11-13	20610013326
64	Proveedor con RUC	20610223533	PERU BLOCK S A C	2024-11-14	Valido	2024-11-14	20610223533
65	Proveedor con RUC	20610762752	CORPORACION INGENIERIA FRADEA E I R L	2024-11-14	Valido	2024-11-14	20610762752
66	Proveedor con RUC	20611144504	GRUPO MCKEAT S A C	2024-11-13	Valido	2024-11-13	20611144504
67	Proveedor con RUC	20611244777	SERVICIOS GENERALES SIOLE E I R L	2024-11-13	Valido	2024-11-13	20611244777
68	Proveedor con RUC	20612524697	ORSHI CONSORCIO E I R L	2024-11-16	Valido	2024-11-16	20612524697
69	Proveedor con RUC	20613222865	PROYECTOS G & V INGENIERIA Y ARQUITECTURA S A C	2024-11-18	Valido	2024-11-18	20613222865



IV. CUARTO – PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Según cronograma del procedimiento de selección, se visualiza las ofertas presentadas, mediante la plataforma SEACE

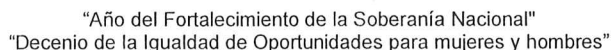
Nro. Item	Descripción del ítem	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR					
20481940959	EDIFICANDO E I R L			02/12/2024	15:35:30	Electronico
20600569725	PEFASA INGENIEROS S.A.C.			02/12/2024	20:15:25	Electronico
20513034319	CEMAVIT SAC			02/12/2024	20:36:47	Electronico
20602299075	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.			02/12/2024	21:00:36	Electronico
20501850447	A & M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL E I R L			02/12/2024	21:05:01	Electronico
20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.			02/12/2024	21:07:25	Electronico
20609247933	NOVA WASI GROUP E.I.R.L.			02/12/2024	21:14:38	Electronico
20600989538	CONSORCIO SEGURO			02/12/2024	22:22:58	Electronico
20606106611	CORE CORP S.A.C.			02/12/2024	22:49:59	Electronico
20492576787	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.			02/12/2024	22:55:27	Electronico
10471322291	ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO			02/12/2024	23:02:18	Electronico
2055083645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.			02/12/2024	23:21:13	Electronico
20510437234	POWER TOOLS INGENIEROS S.A.C.			02/12/2024	23:22:18	Electronico
20610223533	PERU BLOCK S.A.C.			02/12/2024	23:25:19	Electronico
10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA			02/12/2024	23:34:38	Electronico
20608351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L			02/12/2024	23:43:37	Electronico
20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.			02/12/2024	23:54:56	Electronico
20609575996	CONSORCIO UNION			02/12/2024	23:56:59	Electronico

V. QUINTO – DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

Acto seguido el comité da inicio a la apertura de las ofertas presentadas electrónicamente y procede a la verificación y cumplimiento de la documentación de prestación obligatoria, documentos para la Admisión de la oferta, solicitada en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta. Se cuenta con el siguiente Cuadro:

CUADRO N° 01 AS-SM-91-2024-ESSALUD-RPA-1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR																			
ADMISSIBILIDAD DE LAS OFERTAS	PRESENTACION DE OFERTAS																		
DOCUMENTOS DE ADMISSIBILIDAD	20461940599 EDIFICANDO EIRL	20600599725 PEFASA INGENIEROS S.A.C.	20513034319 CEMAVIT SAC	20602299075 CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	20501850447 A & M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES	20601206481 DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	20609247933 NOVA WASI GROUP E.I.R.L.	20600989538 CONSORCIO SEGURO	20606106611 CORE CORP S.A.C.	20492576787 CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	10471322291 ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO	20550683645 INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20510437234 POWER TOOLS INGENIEROS S.A.C.	20610223533 PERU BLOCK S.A.C.	10408182625 MALCA RODRIGUEZ PAOLA	20608351061 MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	20602244777 FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20608575996 CONSORCIO UNION	
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO COR RES PON DE	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO COR RES PON DE
En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE
En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	SI	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	NO COR RES PON DE	SI
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
e) Documentación adicional que el postor para acreditar: Carta de garantía del servicio efectuado por un tiempo de mínimo de (01) año.	SI	NO	NO	NO	NO	SI	NO	NO	NO	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
f) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI





20481940959 EDIFICANDO EIRL	ADMITIDO
20600569725 PEFASA INGENIEROS S.A.C.	NO ADMITIDO
20513034319 CEMAVIT SAC	NO ADMITIDO
20602299075 CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	NO ADMITIDO
20501850447 A & M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL EIRL	NO ADMITIDO
20601206481 DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	ADMITIDO
20609247933 NOVA WASI GROUP E.I.R.L.	NO ADMITIDO
20600989538 CONSORCIO SEGURO	NO ADMITIDO
20606106611 CORE CORP S.A.C.	NO ADMITIDO
20492576787 CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	NO ADMITIDO
10471322291 ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO	ADMITIDO
20550683645 INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ADMITIDO
20510437234 POWER TOOLS INGENIEROS S.A.C.	ADMITIDO
20610223533 PERU BLOCK S.A.C.	ADMITIDO
10408182625 MALCA RODRIGUEZ PAOLA	ADMITIDO
20608351061 MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	ADMITIDO
20602244777 FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	ADMITIDO
20608575996 CONSORCIO UNION	ADMITIDO

20600569725 PEFASA INGENIEROS S.A.C.	<p>De acuerdo con el Anexo N° 2 , firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado , en el quinto párrafo , su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredita la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>
20513034319 CEMAVIT	De acuerdo con el Anexo N° 2 , firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una

SAC	<p>Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el quinto párrafo, su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredite la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>
20602299075 CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	<p>De acuerdo con el Anexo N° 2, firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el quinto párrafo, su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredite la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>
20501850447 A & M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL EIRL	<p>De acuerdo con el Anexo N° 2, firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el quinto párrafo, su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredite la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>
20609247933 NOVA WASI GROUP E.I.R.L.	<p>De acuerdo con el Anexo N° 2, firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el quinto párrafo, su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredite la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>
20600989538 CONSORCIO SEGURO	<p>De acuerdo con el Anexo N° 2, firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el quinto párrafo, su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredite la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>
20606106611 CORE CORP S.A.C.	<p>De acuerdo con el Anexo N° 2, firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el quinto párrafo, su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredite la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>
20492576787 CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	<p>De acuerdo con el Anexo N° 2, firmado por los representantes de su empresa, donde se indica que se trata de una Declaración Jurada conforme al Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el quinto párrafo, su representada declara conocer, aceptar y someterse a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.</p> <p>En ese sentido, según lo establecido en el Capítulo II del Procedimiento de Selección, específicamente en la Sección 2.2.1 - Documentación de Presentación Obligatoria, se requiere en el Numeral e) - Documentación Adicional que el postor acredite la presentación de una Carta de Garantía del Servicio con una vigencia mínima de un (1) año.</p> <p>Dado que dicho documento no fue presentado, y al ser un requisito de carácter obligatorio para garantizar el servicio prestado, la propuesta de su representada queda no admitida por incumplimiento de los requisitos exigidos en las bases del procedimiento de selección.</p>



VI. SEXTO – EVALUACIÓN DE OFERTAS

Seguidamente de acuerdo al Art. 50 y 51 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), el comité de selección evalúa las ofertas admitidas, con objeto de determinar el puntaje. El mismo que es solicitada en el CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN, literal A de las bases integradas, con el siguiente resultado:

CUADRO N° 2											
AS-SM-91-2024-ESSALUD-RPA-1											
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR											
EVALUACION DE OFERTAS											
POSTOR	1. ADMISION		FACTOR DE EVALUACION			OTROS FACTOR DE EVALUACION				SOLICITU D DE BONIFICA CION DEL 5% POR TENER LA CONDICIO N DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNT AJE TOTAL
	CUMPLE CON LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS	RESULTADO DE LA ADMISION	PUNTAJE MAXIMO	A. PRECIO		B. PLAZO DE ENTREGA	F. GARANTÍA COMERCIAL	I. MEJORAS A LAS ETT	PUNTAJE OBTENIDO		
				PRECIO	PUNTAJE OBTENIDO						
	SI/NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA									
20481940959 EDIFICANDO EIRL	SI	ADMITIDA	100	S/ 110,379.21	72.48	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	3.62	76.10
20601206481 DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	SI	ADMITIDA	100	S/ 126,475.63	63.25	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	3.16	66.42
10471322291 ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO	SI	ADMITIDA	100	S/ 80,000.00	100.00	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	5.00	105.00
20550683645 INVERCON PROYECTOS S.A.C.	SI	ADMITIDA	100	S/ 93,860.00	85.23	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	4.26	89.49
20510437234 POWER TOOLS INGENIEROS S.A.C.	SI	ADMITIDA	100	S/ 109,480.26	73.07	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	3.65	76.73
20610223533 PERU BLOCK S.A.C.	SI	ADMITIDA	100	S/ 147,911.18	54.09	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	2.70	56.79
10408182625 MALCA RODRIGUEZ PAOLA	SI	ADMITIDA	100	S/ 106,000.00	75.47	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	3.77	79.25
20608351061 MURGA CONSTRUCCION E.I.R.L.	SI	ADMITIDA	100	S/ 90,900.00	88.01	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	4.40	92.41
20602244777 FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	SI	ADMITIDA	100	S/ 98,000.00	81.63	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	4.08	85.71



20608575996 CONSORCIO UNION	SI	ADMITIDA	100	S/ 118,560.00	67.48	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	3.37	70.85
--------------------------------	----	----------	-----	---------------	-------	----------------	----------------	----------------	----------------	------	-------

Teniendo el siguiente cuadro por orden de prelación:

POSTOR	PRECIO	PUNTAJE OBTENIDO	SOLICITUD DE BONIFICACION DEL 5% POR TENER LA CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
10471322291 ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO	S/ 80,000.00	100.00	5.00	105.00	1
20608351061 MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	S/ 90,900.00	88.01	4.40	92.41	2
20550683645 INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 93,860.00	85.23	4.26	89.49	3
20602244777 FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	S/ 98,000.00	81.63	4.08	85.71	4
10408182625 MALCA RODRIGUEZ PAOLA	S/ 106,000.00	75.47	3.77	79.25	5
20510437234 POWER TOOLS INGENIEROS S.A.C.	S/ 109,480.26	73.07	3.65	76.73	6
20481940959 EDIFICANDO EIRL	S/ 110,379.21	72.48	3.62	76.10	7
20608575996 CONSORCIO UNION	S/ 118,560.00	67.48	3.37	70.85	8
20601206481 DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 126,475.63	63.25	3.16	66.42	9
20610223533 PERU BLOCK S.A.C.	S/ 147,911.18	54.09	2.70	56.79	10

Motivo de los Rechazo de Oferta:

En el marco de la aplicación del Artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), este comité aplica los numerales 68.1; "En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas. y dando según el numerales 68.1 "La Entidad puede proporcionar un formato de estructura de costos con los componentes mínimos materia de acreditación, así como solicitar al postor la información adicional que resulte pertinente, otorgándole para ello un plazo mínimo de dos (2) días hábiles de recibida dicha solicitud. Una vez cumplido con lo indicado precedentemente, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, determina si rechaza la oferta, decisión que es fundamentada., en sentido se le otorgó el plazo de dos (02) días hábiles a los postores, teniendo el siguiente resultado:

POSTOR	ORDEN DE PRELACION	SUSTENTO
10471322291 ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO	1	<p>Conforme a lo dispuesto en el Artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, respecto al rechazo de ofertas, se informa lo siguiente:</p> <p>Tras la evaluación de la estructura de costos presentada por el postor OSCAR ALONSO ANAMPA VILCAS, se ha identificado que:</p> <ul style="list-style-type: none"> La partida A.01.02 se encuentra por debajo del 35% en comparación con lo considerado en la estructura de costos formulada por el área usuaria. <p>Dicha variación evidencia que la oferta presentada es sustancialmente inferior a los valores referenciales establecidos, lo que podría comprometer la calidad y adecuada ejecución del servicio. En virtud de lo expuesto y en aplicación del Artículo 68.1 del Reglamento de la LCE, se determina que la oferta del postor OSCAR ALONSO ANAMPA VILCAS no garantiza el cumplimiento adecuado de las prestaciones requeridas. Por lo tanto, el Comité de Selección rechaza la oferta presentada, decisión que se fundamenta en la necesidad de asegurar la correcta ejecución del servicio conforme a los estándares técnicos y presupuestarios</p>

VII. SÉPTIMO – REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

De acuerdo con lo establecido en el artículo 49, así como en el artículo 75.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), el Comité de Selección procedió a evaluar los requisitos de calificación de los postores que fueron declarados como admitidos y que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de



prelación. Esta evaluación se realizó en concordancia con lo solicitado en el numeral 3.2 "Requisitos de Calificación" de las Bases Integradas, obteniendo el siguiente resultado:

CUADRO N° 3				
AS-SM-91-2024-ESSALUD-RPA-1				
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR				
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR		20550683645 INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20608351061 MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	20602244777 FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	SI	SI	SI
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	SI	NO	SI
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SI	SI	SI

En razón de que **MURGA CONSTRUCTION EIRL** no cuenta con experiencia del clave personal, y considerando que, según las bases integradas, se requiere una experiencia mínima de dos (02) años como residente, supervisor, coordinador, responsable técnico o asistente en la ejecución de servicios de impermeabilización, cobertura o actividades similares al objeto de la prestación en todo tipo de edificaciones y/o establecimientos de salud, ejecutadas en entidades públicas o privadas, se ha determinado lo siguiente:

El postor ha indicado como experiencia el mantenimiento y reposición de estructuras de malla Rachel en el patio de la IEP María de Belén, ubicada en Nuevo Chimbote, Áncash. Sin embargo, dicha experiencia no cumple con los requisitos establecidos en las bases.

Por lo tanto, este comité considera la propuesta como DESCALIFICADA, al no cumplir con lo solicitado.

VIII. OCTAVO – REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Los miembros del Comité de Selección, por unanimidad, aprueban los resultados obtenidos en la calificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) sobre el otorgamiento de la buena pro, procediendo de la siguiente manera:

POSTOR	MONTO OFERTADO
INVERCON PROYECTOS S.A.C. 20550683645	S/ 93,860.00 Noventa Y Tres Mil Ochocientos Sesenta Con 00/100 Soles

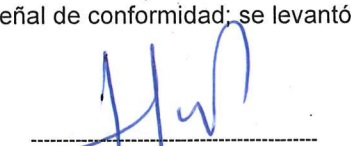
Por lo tanto, este comité solicita que se modifique la fecha en la plataforma SEACE para poder otorgar la buena pro en el día correspondiente que señala la presente acta.

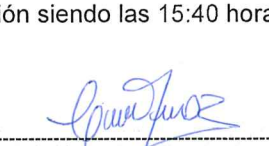
Estos acuerdos fueron tomados en razón del artículo 46.3. del reglamento de la ley de contrataciones del estado aprobado bajo DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF

"46.3. Los acuerdos que adopte el comité de selección y los votos discrepantes, con su respectiva fundamentación, constan en actas que son suscritas por estos, las que se incorporan al expediente de contratación. A solicitud del miembro respectivo, si en la fundamentación de su voto este ha hecho uso de material documental, el mismo queda incorporado en el expediente de contratación."

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna, el presente procedió a suscribirla en señal de conformidad; se levantó la reunión siendo las 15:40 horas.


CHAUCA TRAUCO LESLIE DEL
PILAR
DNI: 73191243
Primer Miembro
CS2406A0911


HENRY JIMMY POLICARPO VÁSQUEZ
DNI: 10697274
Presidente Suplente
CS2406A0911


CESY LETICIA DIAZ RIVERA
DNI: 71852464
Segundo Miembro
CS2406A0911

RED ASISTENCIAL: RED PRESTACIONAL ALMENARA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL SAN ISIDRO LABRADOR												
SERVICIOS		Mantenimiento y Conservación de Infraestructura			LABORADOR							
Nº de Req.	EESS	AREA A INTERVENIR	DENOMINACION DEL SERVICIO	TIPO DE AREA O INSTALACION	DIAGNOSTICO DEL PROBLEMA	Ítem	DESCRIPCION DE ACTIVIDADES RESALTANTES	UND.	METRADO	PRECIO UNITARIO	TOTAL	TOTAL SERVICIO
1	HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR	IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL SAN ISIDRO LABRADOR	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL SAN ISIDRO LABRADOR, LOS CUALES POR EL PASO DE LOS AÑOS SE HA VISTO DETERIORADO, LO CUAL LO VUELVE VULNERABLE ANTE LAS LLUVIAS FILTRANDO EN VARIOS LADOS Y SIENDO PERJUDICIAL PARA LOS SERVICIOS QUE SE PRESTAN EN LA EDIFICACIÓN	INFRAESTRUCTURA	REQUIERE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL SAN ISIDRO LABRADOR, LOS CUALES POR EL PASO DE LOS AÑOS SE HA VISTO DETERIORADO, LO CUAL LO VUELVE VULNERABLE ANTE LAS LLUVIAS FILTRANDO EN VARIOS LADOS Y SIENDO PERJUDICIAL PARA LOS SERVICIOS QUE SE PRESTAN EN LA EDIFICACIÓN	TP	TRABAJOS PRELIMINARES					S/ 2,202.00
						TP.01	TRASLADO Y RETIRO VERTICAL Y HORIZONTAL DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	GB	1.00	1000.00	1,000.00	
						TP.02	RETIRO DE LADRILLO PASTELERO DETERIORADO	M2	150.00	8.01	1,202.00	
						A	ARQUITECTURA					S/ 76,011.98
						A.01	COBERTURAS					
						A.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LADRILLO PASTELERO (INC. MORTERO)	M2	150.00	61.07	9,161.03	
						A.01.02	PROTECCION DE TECHO CON MEMBRANA LIQUIDA ELASTICA (INC. PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE TECHO)	M2	1436.62	43.21	62,071.75	
						A.02	CARPINTERIA METALICA					
						A.02.01	MANTENIMIENTO DE REJILLAS METALICAS EN DUCTO MECANICOS	M2	38.33	25.09	961.56	
						A.03	OTROS					
						A.03.01	MANTENIMIENTO DE POYOS, SARDINELES Y PISOS DE CEMENTO	M2	50.00	57.10	2,854.82	
						A.03.02	MANTENIMIENTO DE LLEGADA DE TUBERIAS DE VENTILACION DE 2"	UND	25.00	38.51	962.82	
						COSTO DIRECTO						S/ 78,213.97
						GASTOS GENERALES 10%						S/ 7,821.40
						UTILIDAD 10%						S/ 7,821.40
						SUB TOTAL						S/ 93,856.77
						IGV 18%						S/ 16,894.22
						TOTAL						S/ 110,750.99

IMPENIO DE INFRAESTRUTURA
VP°

Cesy Leticia Diaz
Ingeniera
CIP: 26

IMPENIO DE INFRAESTRUTURA
VP°

Cesly Leticia Diaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835



128

126

FONDO FINANCIERO
2238

ANEXO N° 2
FICHA DE REQUERIMIENTO DE SERVICIOS
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA - A TODO COSTO

ORGANO DESCONCENTRADO : RED PRESTACIONAL ALMENARA

FECHA	30/9/2023
N° de Req.	1

ESTABLECIMIENTO DE SALUD : HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR

I. DENOMINACION DEL SERVICIO:
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR

II. DATOS DEL AREA ESPECIFICA O INSTALACION A INTERVENIR

INFRAESTRUCTURA (X) RED SANITARIA () RED ELECTRICA ()

AMBIENTES A INTERVENIR

IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A

III. DIAGNOSTICO DEL PROBLEMA

REQUIERE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEAS EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR, LOS CUALES POR EL PASO DE LOS AÑOS SE HA VISTO DETERIORADO, LO CUAL LO VUELVE VULNERABLE ANTE LAS LLUVIAS FILTRANDO EN VARIOS LADOS Y SIENDO PERJUDICIAL PARA LOS SERVICIOS QUE SE PRESTAN EN LA EDIFICACIÓN

IV. DETALLE DE ACTIVIDADES DEL SERVICIO A CONTRATAR

Item	DESCRIPCION	UND	METRADO	PRECIO UNITARIO ESTIMADO	PARCIAL	TOTAL
TP	TRABAJOS PRELIMINARES					2,202.00
TP.01	TRASLADO Y RETIRO VERTICAL Y HORIZONTAL DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	GB	1.00	1000.00	1000.00	
TP.02	RETIRO DE LADRILLO PASTELERO DETERIORADO	M2	150.00	8.01	1202.00	
A	ARQUITECTURA					76,011.98
A.01	COBERTURAS					
A.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LADRILLO PASTELERO (INC. MORTERO)	M2	150.00	61.07	9161.03	
A.01.02	PROTECCION DE TECHO CON MEMBRANA LIQUIDA ELASTICA (INC. PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE TECHO)	M2	1436.62	43.21	62071.75	
A.02	CARPINTERIA METALICA					
A.02.01	MANTENIMIENTO DE REJILLAS METALICAS EN DUCTO MECANICOS	M2	38.33	25.09	961.56	
A.03	OTROS					
A.03.01	MANTENIMIENTO DE POYOS, SARDINELES Y PISOS DE CEMENTO	M2	50.00	57.10	2854.82	
A.03.02	MANTENIMIENTO DE LLEGADA DE TUBERIAS DE VENTILACION DE 2"	UND	25.00	38.51	962.82	
COSTO DIRECTO ESTIMADO DEL SERVICIO					S/.	78,213.97
GASTOS GENERALES 10%					S/.	7,821.40
UTILIDAD 10%					S/.	7,821.40
SUB TOTAL ESTIMADO					S/.	93,856.77
IGV (18%)					S/.	16,894.22
COSTO DEL SERVICIO					S/.	110,750.99

PLAZO ESTIMADO DE EJECUCION DEL SERVICIO : 25 dias

V. DOCUMENTACION OBLIGATORIA QUE SE DEBE ADJUNTAR AL REQUERIMIENTO

- 1 Terminos de Referencia (TDR) y Memoria Descriptiva del servicio
- 2 Fotos de Sustento del Requerimiento
- 3 Planilla de sustento de metrados
- 4 Plano o croquis del ambiente intervenido



Cesy Leticia Díaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835

LIC. MARIA ROSA GUZMAN CASTILLO
JEFE DE LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN
Hospital II E San Isidro Labrador
RED PRESTACIONAL ALMENARA
ESSALUD

Ing. ALFONSO GARAY POMA
JEFE DE LA OFICINA DE DESARROLLO
HOSPITAL II E San Isidro Labrador
y Servicios Generales
RED PRESTACIONAL ALMENARA
ESSALUD

DRA. ANA CESILIA DEL PILAR ROJAS BERROSPÍ
DIRECTORA
Hospital II E San Isidro Labrador
ADMINISTRADOR DEL
ESTABLECIMIENTO DE SALUD
ESSALUD

Análisis de precios unitarios

Presupuesto **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS IMPERMEABILIZACION DE AZOTEA EN EL BLOQUE A DE HOSPITALIZACION EN HOSPITAL SAN ISIDRO LABRADOR**

Subpresupuesto	TP	TRABAJOS PRELIMINARES	Fecha presupuesto	2/10/2023
Partida	TP.01	TRASLADO Y RETIRO VERTICAL Y HORIZONTAL DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES		
Rendimiento	glb/DIA	MO. 1.0000 EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb	1,000.00

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
	Materiales					
0232010002	TRANSPORTE DE EQUIPO Y MATERIALES	glb	1.0000		1,000.00	1,000.00

Partida	TP.02	RETIRO DE LADRILLO PASTELERO DETERIORADO		
Rendimiento	m2/DIA	55.0000 EQ. 55.0000	Costo unitario directo por : m2	8.01

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0145	33.25	0.48
0101010004	OFICIAL	hh	0.2500	0.0364	21.79	0.79
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.2909	19.71	5.73
						7.01
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	20.07	1.00
						1.00

Subpresupuesto	A	ARQUITECTURA		
Partida	A.01	COBERTURAS		
Partida	A.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LADRILLO PASTELERO (INC. MORTERO)		

Rendimiento	m2/DIA	55.0000 EQ. 55.0000	Costo unitario directo por : m2	61.07		
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0400	33.25	1.33
0101010004	OFICIAL	hh	0.2500	0.4000	21.79	8.72
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.8000	19.71	15.77
						25.81
	Materiales					
0232010002	ARENA FINA	m3	0.0048		28.00	0.13
0232010003	TIERRA DE CHACRA	m3	0.0042		25.00	0.11
0232010004	LADRILLO PASTELERO 25x25x3CM	und	17.0000		1.52	25.84
0232010005	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5KG)	bol	0.1000		25.40	2.54
0232010006	AGUA	m3	0.0020		5.00	0.01
0232010007	REGLA DE MADERA	p2	0.0070		4.00	0.03
						28.66
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	20.07	0.60
0301010007	WINCHE DE DOS BALDES (350KG)M.E. 3.6HP	hm	1.0000	0.4000	15.00	6.00
						6.60

Partida	A.01.02	PROTECCION DE TECHO CON MEMBRANA LIQUIDA ELASTICA (INC. PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE TECHO)		
Rendimiento	m2/DIA	25.0000 EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2	43.21

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
	Mano de Obra					
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.3200	27.71	8.87
0101010005	PEON	hh	0.2500	0.0800	19.71	1.58
						10.44
	Materiales					
0232010002	MEMBRANA LIQUIDA	glb	0.2500		130.00	32.50

	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	8.76	0.26
						0.26



Cesy Leticia Díaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835

124

Subpresupuesto	A.02	CARPINTERIA METALICA
Partida	A.02.01	MANTENIMIENTO DE REJILLAS METALICAS EN DUCTO MECANICOS
Rendimiento	m2/DIA	42.0000
		EQ. 42.0000
		Costo unitario directo por : m2
		25.09

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0190	33.25	0.63
0101010004	OPERARIO	hh	1.0000	0.1905	27.71	5.28
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.0952	19.71	1.88
						7.79
	Materiales					
101010006	LIJA # 100	plg		0.2500	4.15	1.04
101010008	PINTURA ANTICORROSIVA	gl		0.2500	28.12	7.03
101010008	PINTURA LATEX 02 MANOS	gl		0.2500	36.00	9.00
						17.07
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	7.79	0.23
						0.23

Subpresupuesto	A.03	OTROS
Partida	A.03.01	MANTENIMIENTO DE POYOS, SARDINELES Y PISOS DE CEMENTO
Rendimiento	m2/DIA	16.0000
		EQ. 16.0000
		Costo unitario directo por : m2
		57.10

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0500	33.25	1.66
0101010004	OPERARIO	hh	2.0000	1.0000	27.71	27.71
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.5000	19.71	9.86
						39.23
	Materiales					
0232010002	ARENA FINA	m3	0.0240		28.00	0.67
0232010006	AGUA	m3	0.0090		5.00	0.05
0232010005	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5KG)	bol	0.6050		25.40	15.37
0232010007	REGLA DE MADERA	p2	0.3030		4.00	1.21
						17.30
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		2.0000	28.64	0.57
						0.57

Partida	A.03.02	MANTENIMIENTO DE LLEGADA DE TUBERIAS DE VENTILACION DE 2"
Rendimiento	und/DIA	20.0000
		EQ. 20.0000
		Costo unitario directo por : und
		38.51

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
	Mano de Obra					
0101010002	CAPATAZ	hh	0.1000	0.0400	33.25	1.33
0101010004	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	27.71	11.08
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.8000	19.71	15.77
						28.18
	Materiales					
0232010002	PEGAMENTO PARA TUBERIA PVC	m3	0.0010		35.00	0.04
0232010006	TUBO PVC SAP - 2" (3M)	m3	1.0300		4.10	4.22
0232010005	SOMBRERO DE VENTILACION	und	1.0000		5.50	5.50
						9.76
	Equipos					
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		2.0000	28.64	0.57
						0.57

Cesy Leticia Diaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835



123

ANEXO N° 2-A

PLANILLA DE SUSTENTACION DE METRADOS DE ACTIVIDADES
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA - A TODO COSTO

FONDO FINANCIERO
2238

ORGANO
DESCONCENTRADO
ESTABLECIMIENTO DE SALUD : HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR

FECHA	10/9/2024
N° de Req.	1

Item	DESCRIPCION	AMBIENTE	MEDIDAS					TOTALES	
			Cant	Largo	Ancho	Altura	Sub total	Total	Unidad
TP	TRABAJOS PRELIMINARES	RM5							
TP.01	TRASLADO Y RETIRO VERTICAL Y HORIZONTAL DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES						1.00	1.00	GLB
TP.02	RETIRO DE LADRILLO PASTELERO DETERIORADO		area	150.00			150.00	150.00	M2
A	ARQUITECTURA								
A.01	COBERTURAS								
A.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LADRILLO PASTELERO (INC. MORTERO)		area	150.00			150.00	150.00	M2
A.01.02	PROTECCION DE TECHO CON MEMBRANA LIQUIDA ELASTICA (INC. PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DE TECHO)		area	1,436.62			1,436.62	1436.62	M2
A.02	CARPINTERIA METALICA								
A.02.01	MANTENIMIENTO DE REJILLAS METALICAS EN DUCTO MECANICOS							38.33	M2
			4.00		1.30	0.75	3.90	3.90	
			34.00		1.35	0.75	34.43	34.43	
A.03	OTROS								
A.03.01	MANTENIMIENTO DE POYOS, SARDINELES Y PISOS DE CEMENTO		area	50.00			50.00	50.00	M2
A.03.02	MANTENIMIENTO DE LLEGADA DE TUBERIAS DE VENTILACION DE 2"		1.00	25.00			25.00	25.00	UND


Cesy Leticia Diaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835




FIRMA Y SELLO DEL JEFE DE LA OFICINA DE
INGENIERIA HOSPITALARIA DEL ORGANO
DESCONCENTRADO
Ing. ALCIDES GARAY POMA
Jefe de la Oficina de Ingenieria Hospitalaria
y Servicios Generales
RED PRESTACIONAL ALMENARA
ESSALUD

ANEXO N° 2-BFONDO FINANCIERO
2238**FOTOS DE SUSTENTO DEL REQUERIMIENTO**ORGANO DESCONCENTRADO : RED PRESTACIONAL ALMENARAESTABLECIMIENTO DE SALUD : HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR

FECHA	10/9/2024
N° de Req.	1

Foto 01: BASE DE CONCRETO PRESENTA FISURAS , PUDIENDO OCASIONAR
FILTRACION DE AGUA DEBIDO A LLUVIAS.

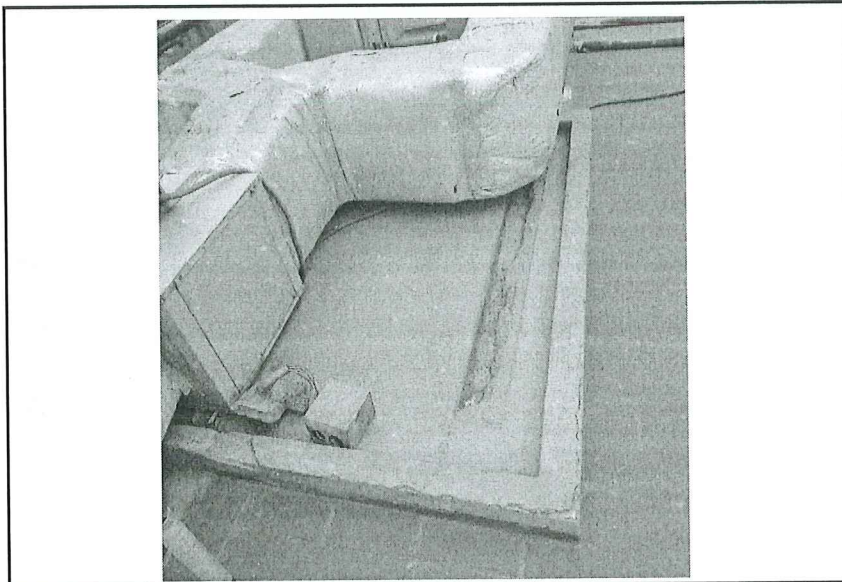


Foto 02: POYO DE CONCRETO PRESENTA DAÑOS

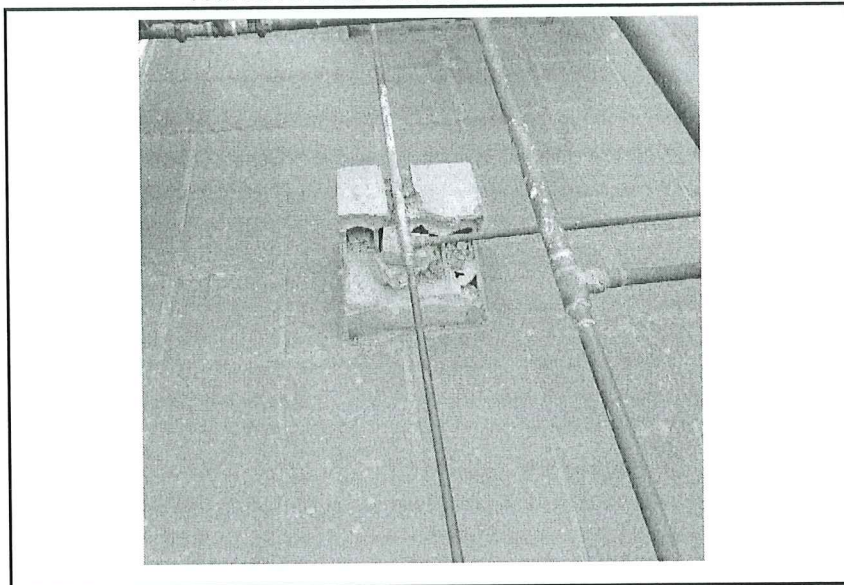


Foto 03: PISO DE CEMENTO PRESENTA FISURAS



Cesy Leticia Diaz Rivera
Cesy Leticia Diaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835



Foto 04: SUMIDEROS PRESENTAN GRIETAS

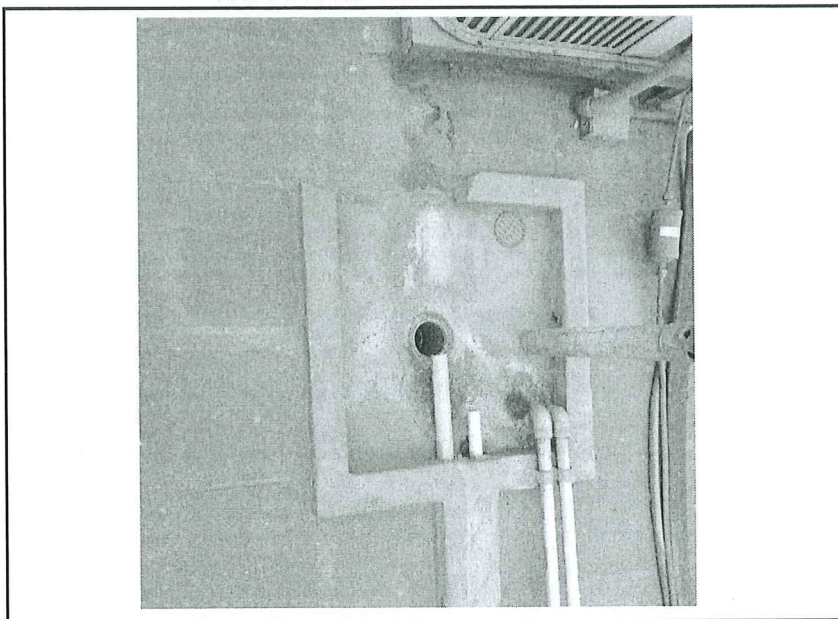
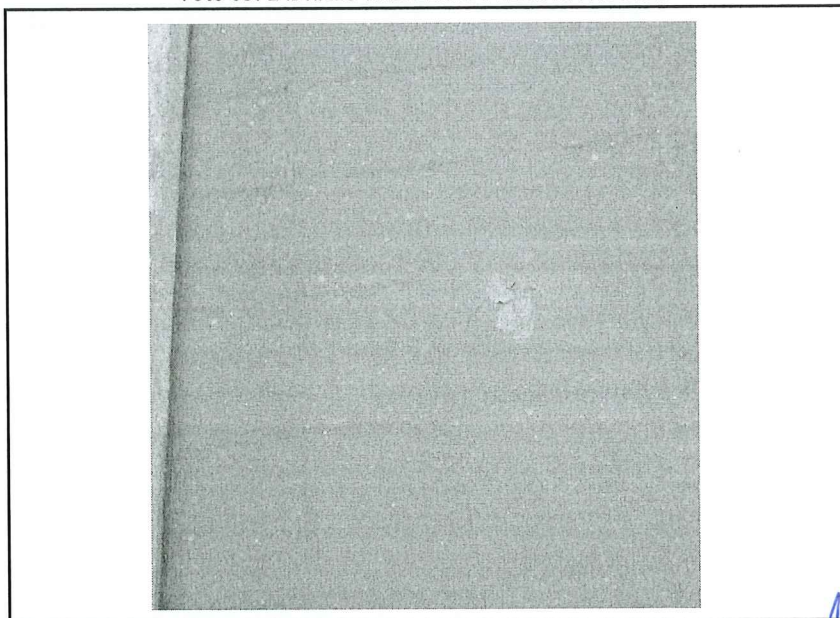



Foto 05: LADRILLO PASTELERO PRESENTA FISURAS




Cesy Leticia Díaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835


Ing. ALCIDES GARAY POMA
FIRMA DEL JEFE DE LA OFICINA DE INGENIERIA HOSPITALARIA
INGENIERIA HOSPITALARIA
R.D. PRESTACIONES AL MENARA
ESSALUD



ANEXO N° 2-B

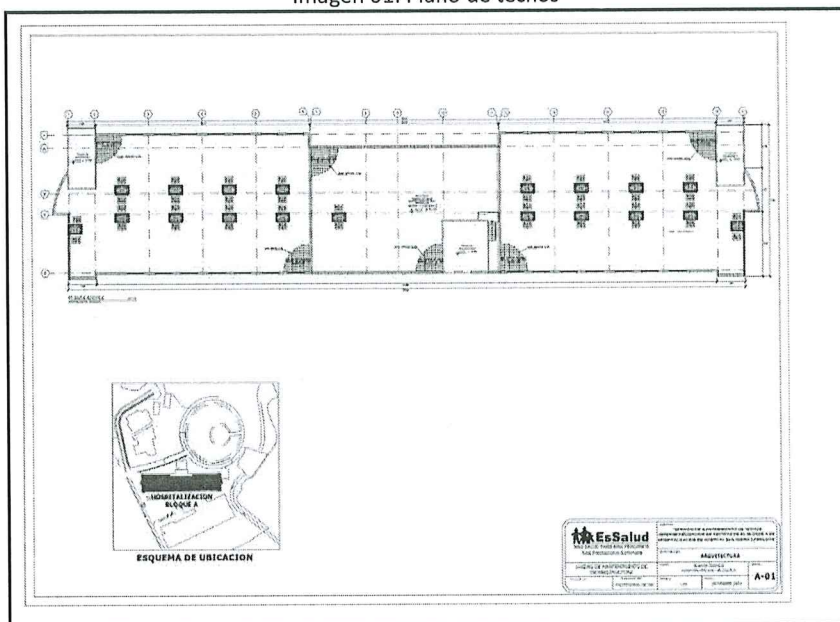
FONDO FINANCIERO
2238

PLANO DE LOS AMBIENTES O AREA A INTERVENIR MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA - A TODO COSTO

ORGANO DESCONCENTRADO : RED PRESTACIONAL ALMENARA
ESTABLECIMIENTO DE SALUD : HOSPITAL II CLINICA SAN ISIDRO LABRADOR

FECHA	10/9/2024
N° de Req.	1

Imagen 01: Plano de techos



Cesy Leticia Díaz Rivera
Cesy Leticia Díaz Rivera
Ingeniera Civil
CIP: 267835

Ing. Alcides Garay Poma
FIRMA Y SELLO DEL JEFE DE LA OFICINA
INGENIERIA HOSPITALARIA DEL ORGANISMO
Jefe de la Oficina de Ingeniería Hospitalaria
y Servicios Generales
RED PRESTACIONAL ALMENARA
ESSALUD

