



PERÚ

Ministerio
del Interior

Policía Nacional
del Perú

Comando de
Operaciones
Policiales

Región Policial
Cusco/UNIADM
(UE 012)

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco, 24 de junio del 2024

OFICIO N° 558 -2024-COMOPPOL-DIRNOS-REGPOL-CUS/UNIADM-AREABA SPA-OFIPRO

SEÑOR : Coronel PNP
William Javier FALCON BERROCAL
JEFE DE LA UNIADM (UE-012) - REGIÓN POLICIAL CUSCO

ASUNTO : Remite informe de Declaratoria de DESIERTO de la
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 008-2024-X-DIRTEPOL-
CUSCO (Primera Convocatoria), referido a la "Contratación del
servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de
infraestructura de las Comisarias de Ocongate y Kcauri", por
motivos que se indica.

REF. : INFORME N° 001-CS-AS-008-2024-X-DIRTEPOL-1., De fecha
24JUN2024.

Tengo el honor de dirigirme a usted, con la finalidad de remitirle adjunto al presente, el Informe de la referencia, mediante el cual los integrantes del comité de selección encargados de la conducción del procedimiento de selección: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 008-2024-X-DIRTEPOL-CUSCO (Primera Convocatoria), referido a la **"Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de infraestructura de las Comisarias de Ocongate y Kcauri"**, comunica la declaratoria de **desierto** del respectivo procedimiento de selección por motivos que se indica en el documento de la referencia; el mismo que cumplo en poner de conocimiento a su despacho, de conformidad con lo establecido en el numeral 65.2. del artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente y en virtud de las facultades delegadas en los literal d) del Art. 01° de la Resolución Jefatural N° 007-2024-DIRNOS-REGPOL CUSCO/UNIADM/SEC de la Policía Nacional del Perú de fecha 13 de febrero de 2024, que establece "Aprobar los expedientes de contratación de los procedimientos de selección señalados en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento".

Así mismo; solicito muy respetuosamente que, a través de su despacho, se confirme la persistencia de la necesidad de contratar el servicio, por parte del área usuaria (Comisaría Ocongate y Comisaria Kcauri), a fin de realizar las gestiones correspondientes para la culminación del presente procedimiento de selección, tomando en consideración las posibles causas que motivaron el desierto.

Hago propicia la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

Dios guarde a Ud.



OA: 351461
Luis Alfredo FERNÁNDEZ GUEVARA
MAYOR PNP
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN
A.S. N° 008-2024-X-DIRTEPOL-CUSCO-1



INFORME N° 001-CS-AS-008-2024- X DIRTEPOLCUSCO-1

SEÑOR : CORONEL PNP.
WILLIAM JAVIER FALCON BERROCAL
JEFE DE LA UNIADM (UE-012) REGIÓN POLICIAL CUSCO

ASUNTO : INFORME DE CAUSAS DE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN
DECLARADO DESIERTO

REFERENCIA : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 008-2024-XDIRTEPOLCUSCO-1
“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE
INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS OCONGATE Y KCAURI”

FECHA : CUSCO, 24 DE JUNIO DE 2024

Previo un cordial saludo, por medio del presente informo a usted, que el procedimiento de selección *Adjudicación Simplificada N° 008-2024-XDIRTEPOLCUSCO-1*, fue convocado por relación de ítems, conforme se detalla a continuación:

ITEM N°	DETALLE	ESTADO
ITEM N° 01	“Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de infraestructura de las comisarias Ocongate”	DESIERTO
ITEM N° 02	“Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de infraestructura de las comisarias kcauri”.	DESIERTO

PRIMERO.- En fecha 06 de junio de 2024, el comité de selección designado mediante *FORMATO N° 04 – DESIGNACION DEL COMITÉ DE SELECCIÓN*, de fecha 20.05.2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección *Adjudicación Simplificada N° 008-2024-XDIRTEPOLCUSCO-1*, para la “Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de infraestructura de las comisarias Ocongate y Kcauri”, se reunió a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS presentadas.

SEGUNDO. - De los participantes registrados en la plataforma electrónica del SEACE, se obtuvo un total de (66) participantes, para el **ITEM N° 01** e **ITEM N° 02**:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-05-23 11:46:13.0	Válido	2024-05-23 11:46:13.0	10402725791
2	Proveedor con RUC	10442186681	ROJAS FRIAS DORELY MAGALY	2024-05-28 21:14:44.0	Válido	2024-05-28 21:14:44.0	10442186681
3	Proveedor con RUC	10444551092	JIMENEZ PEREYRA JOSHEP	2024-05-23 15:57:25.0	Válido	2024-05-23 15:57:25.0	10444551092
4	Proveedor con RUC	10724997347	SERRANO RUIZ LUIS EMILIO	2024-06-02 22:12:36.0	Válido	2024-06-02 22:12:36.0	10724997347
5	Proveedor con RUC	10727632731	SALAS CARCAMO YAIR JAIRO	2024-05-24 07:16:52.0	Válido	2024-05-24 07:16:52.0	10727632731
6	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	2024-05-26 18:54:44.0	Válido	2024-05-26 18:54:44.0	10739472682
7	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2024-05-25 11:51:12.0	Válido	2024-05-25 11:51:12.0	10751674738
8	Proveedor con RUC	15383471106	ZARATE LOAYZA OTONIEL	2024-05-24 19:00:20.0	Válido	2024-05-24 19:00:20.0	15383471106
9	Proveedor con RUC	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	2024-05-23 10:51:49.0	Válido	2024-05-23 10:51:49.0	20448194737
10	Proveedor con RUC	20450751503	M & A CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - M & A CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-05-23 12:02:05.0	Válido	2024-05-23 12:02:05.0	20450751503



COMITÉ DE SELECCION

11	Proveedor con RUC	20477616624	DVF CORPORATION S.A.C.	2024-05-23 15:08:05.0	Válido	2024-05-23 15:08:05.0	20477616624
12	Proveedor con RUC	20489980542	SUCÑIER INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SUCÑIER INGENIEROS S.A.C.	2024-05-29 17:08:57.0	Válido	2024-05-29 17:08:57.0	20489980542
13	Proveedor con RUC	20490093134	ARAPA CONTRATISTAS GENERALES Y PROVEEDORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-ARCONGER S	2024-05-24 10:57:03.0	Válido	2024-05-24 10:57:03.0	20490093134
14	Proveedor con RUC	20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	2024-05-27 10:37:08.0	Válido	2024-05-27 10:37:08.0	20490409034
15	Proveedor con RUC	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	2024-05-29 18:56:24.0	Válido	2024-05-29 18:56:24.0	20490681745
16	Proveedor con RUC	20527565619	ORDOREZ E HIJOS INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-04 02:21:34.0	Válido	2024-06-04 02:21:34.0	20527565619
17	Proveedor con RUC	20537142775	FASTER INGENIEROS S.A.C. - FASTERING	2024-05-25 18:19:40.0	Válido	2024-05-25 18:19:40.0	20537142775
18	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	2024-06-04 10:30:23.0	Válido	2024-06-04 10:30:23.0	20545531888
19	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	2024-06-04 10:29:19.0	Válido	2024-06-04 10:29:19.0	20563715163
20	Proveedor con RUC	20564013693	GRUPO CONSTRUCTORA DEZAC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-31 17:30:37.0	Válido	2024-05-31 17:30:37.0	20564013693
21	Proveedor con RUC	20564174786	CONSTRUCTORA & SERVICIOS MIKAY E.I.R.L.	2024-05-30 17:12:26.0	Válido	2024-05-30 17:12:26.0	20564174786
22	Proveedor con RUC	20565747356	BBTI S.A.C.	2024-05-24 08:46:14.0	Válido	2024-05-24 08:46:14.0	20565747356
23	Proveedor con RUC	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-05-26 19:57:20.0	Válido	2024-05-26 19:57:20.0	20574763381
24	Proveedor con RUC	20600063708	FACORP INGENIEROS S.A.C.	2024-05-25 00:02:02.0	Válido	2024-05-25 00:02:02.0	20600063708
25	Proveedor con RUC	20600278674	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	2024-05-30 21:18:55.0	Válido	2024-05-30 21:18:55.0	20600278674
26	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2024-06-03 17:11:27.0	Válido	2024-06-03 17:11:27.0	20600325923
27	Proveedor con RUC	20600517547	CICAL INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-27 11:14:50.0	Válido	2024-05-27 11:14:50.0	20600517547
28	Proveedor con RUC	20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	2024-05-26 22:37:09.0	Válido	2024-05-26 22:37:09.0	20600769325
29	Proveedor con RUC	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	2024-05-23 09:10:08.0	Válido	2024-05-23 09:10:08.0	20600794770
30	Proveedor con RUC	20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	2024-06-03 15:03:47.0	Válido	2024-06-03 15:03:47.0	20601231809
31	Proveedor con RUC	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	2024-05-28 07:56:48.0	Válido	2024-05-28 07:56:48.0	20601281512
32	Proveedor con RUC	20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	2024-05-30 08:41:34.0	Válido	2024-05-30 08:41:34.0	20601405149
33	Proveedor con RUC	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2024-05-27 23:52:37.0	Válido	2024-05-27 23:52:37.0	20601627681
34	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-05-24 11:32:27.0	Válido	2024-05-24 11:32:27.0	20602106030
35	Proveedor con RUC	20602558861	AGRECONS S.A.C.	2024-05-29 15:45:48.0	Válido	2024-05-29 15:45:48.0	20602558861
36	Proveedor con RUC	20603788223	LOAYZACG S.R.L.	2024-05-29 17:22:36.0	Válido	2024-05-29 17:22:36.0	20603788223
37	Proveedor con RUC	20603993366	MAFRA GLOBAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-26 06:51:24.0	Válido	2024-05-26 06:51:24.0	20603993366
38	Proveedor con RUC	20604137455	INVERSIONES CASFER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - INVERSIONES CASFER E.I.R.L.	2024-05-23 21:53:08.0	Válido	2024-05-23 21:53:08.0	20604137455
39	Proveedor con RUC	20604340625	EMPRESA ABC GRUPO EMPRESARIAL CORPORATIVA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2024-06-03 04:53:05.0	Válido	2024-06-03 04:53:05.0	20604340625
40	Proveedor con RUC	20604366934	FER CONSTRUYE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FERC E.I.R.L.	2024-05-27 11:41:46.0	Válido	2024-05-27 11:41:46.0	20604366934



COMITÉ DE SELECCION

41	Proveedor con RUC	20604485232	GRUPO MEJIA Y ARCE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MEJIA Y ARCE S.A.C.	2024-06-01 00:36:07.0	Válido	2024-06-01 00:36:07.0	20604485232
42	Proveedor con RUC	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.	2024-05-23 07:17:14.0	Válido	2024-05-23 07:17:14.0	20604796572
43	Proveedor con RUC	20605114629	AVH ING S.A.C.	2024-05-31 11:19:35.0	Válido	2024-05-31 11:19:35.0	20605114629
44	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	2024-05-23 09:11:02.0	Válido	2024-05-23 09:11:02.0	20605361901
45	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-05-29 23:24:43.0	Válido	2024-05-29 23:24:43.0	20605753907
46	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2024-05-30 08:27:23.0	Válido	2024-05-30 08:27:23.0	20607571890
47	Proveedor con RUC	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-23 23:14:45.0	Válido	2024-05-23 23:14:45.0	20607590789
48	Proveedor con RUC	20607603953	CONTRATISTAS GENERALES IMPERIO FERSEM E.I.R.L.	2024-05-24 09:46:09.0	Válido	2024-05-24 09:46:09.0	20607603953
49	Proveedor con RUC	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-23 09:45:55.0	Válido	2024-05-23 09:45:55.0	20607925012
50	Proveedor con RUC	20608170252	CORPORACION MEGACONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-27 12:57:48.0	Válido	2024-05-27 12:57:48.0	20608170252
51	Proveedor con RUC	20608409395	KORPORACION JJP INGENIERIA Y TECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-05-23 15:11:38.0	Válido	2024-05-23 15:11:38.0	20608409395
52	Proveedor con RUC	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	2024-05-23 11:35:45.0	Válido	2024-05-23 11:35:45.0	20608578944
53	Proveedor con RUC	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2024-05-24 07:20:05.0	Válido	2024-05-24 07:20:05.0	20608862456
54	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	2024-06-01 12:48:40.0	Válido	2024-06-01 12:48:40.0	20609275252
55	Proveedor con RUC	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	2024-06-02 14:49:42.0	Válido	2024-06-02 14:49:42.0	20609409445
56	Proveedor con RUC	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-05-30 22:04:39.0	Válido	2024-05-30 22:04:39.0	20609446472
57	Proveedor con RUC	20609528941	GRUPO CORPORATIVO 3NAV S.A.C.	2024-05-28 18:54:16.0	Válido	2024-05-28 18:54:16.0	20609528941
58	Proveedor con RUC	20609766345	BADIR RESURFACE E.I.R.L.	2024-05-23 14:51:16.0	Válido	2024-05-23 14:51:16.0	20609766345
59	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-05-27 23:13:11.0	Válido	2024-05-27 23:13:11.0	20609800837
60	Proveedor con RUC	20609817870	EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	2024-05-24 17:07:46.0	Válido	2024-05-24 17:07:46.0	20609817870
61	Proveedor con RUC	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	2024-05-23 19:30:09.0	Válido	2024-05-23 19:30:09.0	20609953692
62	Proveedor con RUC	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	2024-05-23 22:26:17.0	Válido	2024-05-23 22:26:17.0	20610812806
63	Proveedor con RUC	20611078626	CORPORACION RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-05-24 08:57:02.0	Válido	2024-05-24 08:57:02.0	20611078626
64	Proveedor con RUC	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	2024-05-29 20:19:08.0	Válido	2024-05-29 20:19:08.0	20611344504
65	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-05-26 22:50:13.0	Válido	2024-05-26 22:50:13.0	20611499591
66	Proveedor con RUC	20611727691	CORPORACION TUQUITO S.R.L.	2024-05-28 16:12:55.0	Válido	2024-05-28 16:12:55.0	20611727691



Presentación de ofertas/expresión de interés

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA OCOGATE			
20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	05/06/2024	22:41:54	Electronico
20607925012	GRUPO I.R.Z INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/06/2024	22:58:13	Electronico
20605114629	AVH ING S.A.C.	05/06/2024	22:58:58	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	05/06/2024	23:27:49	Electronico
20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	05/06/2024	23:56:28	Electronico
RUC / Código				
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA KCAURI			
20601231809	JOMIR ASOCIADOS S.A.C.	05/06/2024	22:41:54	Electronico
20607925012	GRUPO I.R.Z INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/06/2024	22:58:13	Electronico
20605114629	AVH ING S.A.C.	05/06/2024	22:58:58	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	05/06/2024	23:27:49	Electronico
20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	05/06/2024	23:56:28	Electronico

- ITEM N° 01:



- **ITEM N° 01:**

FACTOR DE EVALUACION		PUNTAJE MAXIMO	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L.	CORPORACION MIRANDA'S.SER GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
A. PRECIO	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:	100.00	S/ 67,500.00	S/ 61,777.00	S/ 115,255.12
	$P_i = \frac{Om \times PMP}{O_i}$				
	O _i				
	I= Oferta				
	P _i = Puntaje de la oferta a evaluar				
	O _i = Precio i				
	Om= Precio de la oferta más baja				
	PMP= Puntaje del precio obtenido				
PUNTAJE OBTENIDO		91.52	100.00	53.60	
BONIFICACION 5% POR REMYPE		4.58	5.00	2.66	
BONIFICACION 10% POR PROV/COLINDANTE		9.15	0.00	0.00 <i>Nota N°2</i>	
PUNTAJE TOTAL OBTENIDO		105.25	105.00	56.26	
ORDEN DE PRELACION		1° LUGAR	2° LUGAR	3° LUGAR	



• ITEM N° 02:

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE MAXIMO	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L.	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
A. PRECIO	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:	100.00	S/ 59,000.00	S/ 52,380.00	S/ 58,000.00
	$P_i = \frac{O_m}{O_i} \times PMP$				
	O_i				
	i = Oferta				
	P_i = Puntaje de la oferta a evaluar				
	O_i = Precio i				
	O_m = Precio de la oferta más baja				
	PMP = Puntaje del precio obtenido		90.31	100.00	90.31
PUNTAJE OBTENIDO			90.31	100.00	90.31
BONIFICACION 5% POR REMYPE			4.52	5.00	4.52
BONIFICACION 10% POR PROV/COLINDANTE			9.03	0.00	0.00
PUNTAJE TOTAL OBTENIDO			103.86	105.00	94.83
ORDEN DE PRELACIÓN			2° LUGAR	1° LUGAR	3° LUGAR

En virtud del número de ofertas registradas al presente procedimiento de selección, el Comité de Selección por decisión unánime acordó postergar la etapa de **CALIFICACIÓN** de ofertas para el **ITEM N° 01** e **ITEM N° 02**, para el día 10 de junio del 2024. Así como también las demás etapas que se vieran afectadas.

SEXTO.- En fecha 10 de junio de 2024, el comité de selección designado mediante FORMATO N° 04 – DESIGNACION DEL COMITÉ DE SELECCIÓN, de fecha 20.05.2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 008-2024-XDIRTEPOLCUSCO-1, para la “Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de infraestructura de las comisarías Ocongate y Kcauri”, se reunió a fin de efectuar la **CALIFICACIÓN** de las ofertas según orden de prelación para el **ITEM N° 01** e **ITEM N° 02**. Conforme lo establecido en el numeral 75.1 del artículo 75 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

• ITEM N° 01:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L.	CORPORACIÓN MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
FORMACIÓN ACADÉMICA			
a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u> Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto del personal clave requerido como Jefe del Servicio, que tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar la prestación del servicio de mantenimiento de conformidad con el contrato, así como velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operativo; a fin de garantizar el máximo grado de calidad.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones:</u> <u>Requisitos:</u> Título Profesional Técnico en Edificaciones y obras civiles o equivalente, encargado de los trabajos de albañilería y acabados arquitectónicos.			
c) <u>Un (01) Pintor</u> <u>Requisitos:</u> No se requiere formación académica, encargado de los trabajos de preparación de la pintura y el proceso de pintado con los materiales y herramientas correspondientes.			
<u>Acreditación:</u> El título profesional y/o técnico será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://reclutec.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a			



COMITÉ DE SELECCION

través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda.			
En caso el título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.			
CAPACITACIÓN <u>Requisitos:</u> <u>Un (01) Pintor:</u> 120 horas lectivas, en pinturas, imprimantes o su equivalente. <u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de constancia, certificado u otro documento equivalente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general. b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones:</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como maestro de obra y/o técnico en edificaciones en Servicios y/o Obras de Infraestructura de edificación en general. c) <u>Un (01) Pintor:</u> <u>Requisitos:</u> Dos (2) años de experiencia como pintor o su equivalente en Servicios y/o Obras de Infraestructura de edificación en general. <u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslapo), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el período traslapado.</u> <u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	NO CUMPLE Nota N° 3	NO CUMPLE Nota N° 3	NO CUMPLE Nota N° 3
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 202.733.00 (Dieciséis mil seiscientos treinta y tres con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 16.894.00 (Dieciséis mil ochocientos noventa y cuatro con 00/100 nuevos soles, por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general, en el sector público y/o privado. <u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de: (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones ().	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION: CALIFICA/NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA

• ITEM N° 02:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
	GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	CORPORACION MIRANDA S.R.L DE S.A.S.	MAJKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L
CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
FORMACIÓN ACADÉMICA			
a) <u>Un (01) Jefe del Servicio:</u> <u>Requisitos:</u> Título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto del personal clave requerido como Jefe del Servicio, que tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar la prestación del servicio de mantenimiento de conformidad con el contrato, así como velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operativo, a fin de garantizar el máximo grado de calidad. b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones:</u> <u>Requisitos:</u> Título Profesional Técnico en Edificaciones y obras civiles o equivalente, encargado de los trabajos de albañilería y acabados arquitectónicos. <u>Acreditación:</u> El título profesional y/o técnico será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://articulos.minedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



corresponda			
En caso el título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.			
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
a) <u>Un (01) Jefe del Servicio.</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general.	NO CUMPLE <i>Nota N° 3</i>	NO CUMPLE <i>Nota N° 3</i>	NO CUMPLE <i>Nota N° 3</i>
b) <u>Un (01) Técnico en Edificaciones.</u> <u>Requisitos:</u> Tres (3) años de experiencia como maestro de obra y/o técnico en edificaciones en Servicios y/o Obras de infraestructura de edificación en general. <i>Se presentase experiencia ejecutada paralelamente (trasapero), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia solo se considerará una vez el periodo traslapado.</i> <u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 174.600.00 (Ciento setenta y cuatro mil seiscientos con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 14.550.00 (Catorce mil quinientos cincuenta con 00/100 nuevos soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general, en el sector público y/o privado. <u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación, o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. (. .)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION: CALIFICA/NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA

Según acuerdo adoptado por el comité de selección, tras la revisión integral de los documentos presentados por los postores para el **ITEM N° 01** e **ITEM N° 02**, se concluyó que; al no contar con ofertas válidas, se acordó por unanimidad declarar: **DESIERTO: ITEM N° 01 e ITEM N° 02**, del procedimiento de selección **AS-SM-08-2024-X DIRTEPOL CUSCO**, para la **“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARÍAS OCONGATE Y KCAURI”**

SÉPTIMO.- Conforme se establece en el numeral 65.2 del Art. 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (...) “Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE, junto con el funcionario responsable del área usuaria han evaluado las causas que motivaron la declaratoria de desierto a fin de adoptar las medidas correctivas del caso”. El comité de selección procedió a evaluar las causas de la declaratoria **DESIERTO** del **ITEM N° 01** e **ITEM N° 02**.

• **ITEM N° 01:**

1. Posible desconocimiento de la adecuada presentación de documentos de los requisitos y acreditación de los requisitos de calificación exigidos en las bases del procedimiento de selección, cabe mencionar que; el numeral 9.9. del artículo 9 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, dispone que; (...) “Los proveedores son responsables de no estar impedidos, al registrarse como participantes, en la presentación de ofertas, en el otorgamiento de la buena pro y en el perfeccionamiento del contrato”.



2. Se consultó a la empresa RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAC, quien participó de la indagación de mercado, respecto del motivo de no registro y presentación de oferta al procedimiento de selección, el cual manifestó que; fue debido a causas por falta de tiempo, sin embargo, tiene el interés de participar en una siguiente convocatoria.

De la evaluación de las causas que motivaron el desierto del presente procedimiento de selección, el comité de selección ha tomado las siguientes medidas:

- a. Orientar a los participantes, respecto de las condiciones y cuidados que deben tener sobre el contenido de las ofertas y prever el tiempo adecuado para poder preparar sus ofertas y cumplir con el registro correspondiente en las fechas según cronograma publicada en el SEACE.

• **ITEM N° 02:**

1. Posible desconocimiento de la adecuada presentación de documentos de los requisitos y acreditación de los requisitos de calificación exigidos en las bases del procedimiento de selección, cabe mencionar que; el numeral 9.9. del artículo 9 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, dispone que; (...) "Los proveedores son responsables de no estar impedidos, al registrarse como participantes, en la presentación de ofertas, en el otorgamiento de la buena pro y en el perfeccionamiento del contrato".
2. Se consultó a la empresa RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAC, quien participó de la indagación de mercado, respecto del motivo de no registro y presentación de oferta al procedimiento de selección, el cual manifestó que; fue debido a causas por falta de tiempo, sin embargo, tiene el interés de participar en una siguiente convocatoria.

De la evaluación de las causas que motivaron el desierto del presente procedimiento de selección, el comité de selección ha tomado las siguientes medidas:

- a. Orientar a los participantes, respecto de las condiciones y cuidados que deben tener sobre el contenido de las ofertas y prever el tiempo adecuado para poder preparar sus ofertas y cumplir con el registro correspondiente en las fechas según cronograma publicada en el SEACE.

Se recomienda a la unidad de administración, solicite al área usuaria se pronuncie respecto de la persistencia de la necesidad para la realización de una segunda convocatoria

Es cuanto informamos para su conocimiento y fines.

Atentamente,

MAYOR PNP. LUIS ALFREDO FERNANDEZ GUEVARA
PRESIDENTE TITULAR

S1 PNP. RUDY ARIAS PEREZ
PRIMER MIEMBRO TITULAR

S1 PNP. GERMAN BRUCE DOMINGUEZ PUMA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR