

SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA

1 NÚMERO DE ACTA

005-2023-DIREJANDRO-PNP

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En Lima, a los 10 días del mes de abril del 2023, en el local del AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP-3er Piso, a las 09:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO OSCE N°04, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP - TERCERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA", a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	LUIS ENRIQUE GUEVARA ALVAREZ	Titular	x	Dependencia:	Dependencia: OEC-AREABA-UNIADM-DIRANDRO-PNP
		Suplente			
Primer Miembro	LINDIS MARICELA MELENDEZ DEXTRE	Titular	x	Dependencia:	Dependencia: OEC-AREABA-UNIADM-DIRANDRO-PNP
		Suplente			
Suplente del Segundo Miembro	RICARDO RONALD ACUÑA QUISPE	Titular	x	Dependencia:	Dependencia: Área de UNISEINS-DIRANDRO-PNP
		Suplente			

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO	10027848082
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
3	AVICAL E.I.R.L.	20530688047
4	CONSTRUCCIONES MINERIA & CONSULTORIA AGUILAR E.I.R.L.	20534348194
5	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	20536727796
6	EMG GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMG GROUP S.A.C.	20552586353
7	MAZZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.	20555233711
8	TERRA WORLD CORPORATION S.A.C.	20556938629
9	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	20563330881
10	EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROMARIO E.I.R.L.	20568824998
11	OBRAS Y DISEÑOS JK E.I.R.L.	20568832079
12	CIMA CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20600893654
13	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20601080436
14	GRUPO FASK E.I.R.L.	20601202698
15	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	20601218268
16	CONSTRUCTORA SOLFIP S.A.C.	20601380588
17	SC BUILDING S.A.C.	20601441072
18	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	20602106030
19	SINARAL S.A.C.	20603130163
20	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870
21	RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R.L.	20603622317
22	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20605599401
23	TALENT RUNA S.A.C.	20610602232

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en el Seace de manera electronica, sus ofertas:

SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	EMG GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMG GROUP S.A.C	05/04/2023	13:12:21
2	CIMA CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/04/2023	16:37:39
3	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	05/04/2023	17:29:03
4	CONSORCIO SC BUILDING	05/04/2023	23:41:44
5	CONSTRUCCIONES MINERIA & CONSULTORIA AGUILAR E.I.R.L.	05/04/2023	23:52:45

6 Acto seguido, se procede con la apertura de manera electronica que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	EMG GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMG GROUP S.A.C	ANEXO N° 1-A
2	CIMA CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	ANEXO N° 1-A
3	CONSORCIO SC BUILDING	ANEXO N° 1-A
4	CONSTRUCCIONES MINERIA & CONSULTORIA AGUILAR E.I.R.L.	ANEXO N° 1-A

8 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	ITEM UNICO

9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**9.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA**

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	256,000.00	99.22%

9.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 1-A, que forma parte de la presente Acta.

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	94.78
	MYPE	4.74
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	99.52

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	99.52

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

12 CALIFICACIÓN

SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	FORMACION ACADEMICA		
A.1	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	CUMPLE	
A.2	INGENIERO AMBIENTAL	CUMPLE	
A.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles	CUMPLE	
A.4	Técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial	CUMPLE	
A.5	Personal Capacitado en Instalaciones Sanitarias o similares	CUMPLE	
B	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
B.1	Ingeniero Civil o Arquitecto	CUMPLE	
B.2	Ingeniero Ambiental		NO CUMPLE
B.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles	CUMPLE	
B.4	técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial	CUMPLE	
B.5	Tecnico en Instalaciones Sanitarias	CUMPLE	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR	CUMPLE	
C.1	FACTURACION	CUMPLE	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	

RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el Primer Orden lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
----	--

14

1	
---	--

DE SER EL CASO INCLUIR:

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

15

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	ANEXO N° 1-A

15

ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del COMITE DE SELECCION, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y a los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

16

<p>LUIS ENRIQUE GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</p>	
NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	
<p>LINDIS MARICELA MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO DE COMITÉ DE SELECCIÓN</p>	<p>RICARDO RONALD ACUÑA QUISPE SUPLENTE DEL SEGUNDO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</p>
NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO	NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO

(ANEXO N° 1-A)
ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP
TERCERA CONVOCATORIA

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO
DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA”**

En la ciudad de Lima, siendo las 09:00 horas del día **10ABR2023**, se apersonaron al AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP, sito en la Calle Horacio Cachay N° 101 Urb. Santa Catalina – La Victoria, los miembros del COMITÉ DE SELECCIÓN, designados por FORMATO N° 04-AS N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP TERCERA CONVOCATORIA del 17MAR2023, para conducir el PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN del “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA**”, que son los siguientes:

MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Presidente : Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
Primer Miembro : Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
Suplente del Segundo Miembro: Ricardo Ronald ACUÑA QUISPE

Cabe precisar, con fecha 28MAR2023, se recepcionaron las Ofertas del procedimiento de selección, el presente acto ha sido realizado a mérito de proceder con la Admisión, Evaluación y Calificación de las ofertas, recibida en el Sistema de Contrataciones con el Estado – SEACE Procedimiento Electrónico.

Al respecto, presentan ofertas los siguientes postores:

- P1.- EMG GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMG GROUP S.A.C**
P2.- CIMA CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
P3.- INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.
P4.- CONSORCIO SC BUILDING
P5.- CONSTRUCCIONES MINERIA & CONSULTORIA AGUILAR E.I.R.L.

SE PROCEDIÓ A LA ADMISIÓN Y VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA:

POSTORES	D.J. de datos del postor (A1)*	D.J. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (A2)*	D.J. de cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (A3) *	D.J. de plazo de entrega (A4)*	D.J del precio de la oferta en SOLES (A5)	RESULTADO
P1.- EMG GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMG GROUP S.A.C	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDO
P2.- CIMA CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDO

Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Ricardo Ronald ACUÑA QUISPE
SUPLENTE DEL SEGUNDO MIEMBRO

P3.- INTELECTO CORPORATI VO S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
P4.- CONSORCIO SC BUILDING	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDO
P5.- CONSTRUCC IONES MINERIA & CONSULTOR IA AGUILAR E.I.R.L.	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO ADMITIDO

Los postores: P1 EMG GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMG GROUP S.A.C., P2.- CIMA CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y P4.- CONSORCIO SC BUILDING; Conforme a lo establecido en el capítulo I, numeral 1.6 (página 5) de las bases integradas del procedimiento de selección, se aprecia que se estableció como regla definitiva que las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta, deben estar debidamente firmados por el postor firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales. Asimismo, se señala que los demás documentos deben ser visados por el postor; en el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. Estableciéndose, de manera expresa, que no se aceptaría el pago de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

No obstante, ello, de la revisión de la oferta presentada por los postores antes señalados, se aprecia que la oferta no cuenta con ninguna firma manuscrita, tanto en su parte técnica como económica, habiéndose en su lugar colocado un "copy-paste" (escaneo) de un sello y/o firma legible en todos sus folios, incluyendo las declaraciones juradas. Se trata de una superposición efectuada en cada folio de un sello y/o firma legible pegados en todas las hojas de sus ofertas, no existiendo por ende en la misma documentos originales de la oferta con firmas originales (manuscritas), esto es de puño y letra del representante legal del postor.

En relación con lo anterior, cabe indicar que el cuarto párrafo del artículo 60 del Reglamento precisa que "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable".

Como se observa, respecto de los documentos que contienen el precio ofertado u oferta económica, pueden ser materia de subsanación la rúbrica y la foliación; debiendo señalarse, por todo lo expuesto, que la normativa de contrataciones del Estado no ha previsto la posibilidad de subsanar otros errores materiales o formales en dichos documentos, salvo los contemplados en el cuarto párrafo del artículo 60 del Reglamento

En ese sentido, conforme a lo señalado en los párrafos anteriormente expuestos, la oferta de los postores: P1 EMG GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - EMG GROUP S.A.C., P2.- CIMA CONSTRUCTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y P4.- CONSORCIO SC BUILDING, se declara NO ADMITIDAS.

El postor **P5.- CONSTRUCCIONES MINERIA & CONSULTORIA AGUILAR E.I.R.L.**, no cumple con el plazo de ejecución del servicio, toda vez que, el plazo solicitado en las bases es de 40 días calendarios y el postor ofertó por 60 días calendario según el anexo 4 de su oferta según folio 15. En ese sentido se declara NO ADMITIDA.

Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO	Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	Ricardo Ronald ACUNA QUISPE SUPLENTE DEL SEGUNDO MIEMBRO
---	--	---

Revisión de los Factores de Evaluación

FACTORES DE EVALUACIÓN – Precio (100.00 Puntos)		INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.	
VALOR ESTIMADO	258,000.00	SI.	256,000.00
MONTO MAS BAJO	242,641.19		
TOTAL PRECIO			94.78
MYPE			4.74
PUNTAJE TOTAL			99.52
ORDEN DE PRELACION			1

Seguidamente el Comité de Selección acordó lo siguiente:

1. Evaluar los requisitos de calificación según el orden de prelación de las ofertas presentadas.
2. Una vez culminada dicha calificación, proceder a otorgar la Buena Pro, de corresponder.

De acuerdo a lo señalado en el artículo 50° numeral 1) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, actualizado mediante el Decreto Supremo N° 168-2020-EF, literal (G), señala (...) En procesos de Adjudicación Simplificada, a los postores que tengan la condición de Micro y Pequeña empresa, o a los consorciados conformados en su totalidad por estas, y a solicitud, se les asigna una bonificación equivalente al cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido siempre que acrediten tener tal condición otorgada por la Autoridad competente (...). El mismo que el Comité de Selección lo verifico mediante el siguiente: [link http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/](http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/).

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo 12ABR23 a las 16:30 horas.


Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO


Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN


Ricardo Ronald ACUÑA QUISPE
SUPLENTE DEL SEGUNDO MIEMBRO

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO
DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA”**

MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Al respecto, una vez haber admitido se determinó los postores que pasan según Orden de prelación de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del RLCE, siendo los siguientes postores:

P1.- INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.

[illegible]

<p>de Educación Superior Universitaria – SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p>	
<p>Un (01) Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles (adjuntar copia del DNI)</p> <p>Título Técnico del personal clave requerido como TECNICO DEL SERVICIO.</p> <p>Estará a cargo de los trabajos de los operarios y los especializados, dado a su experiencia como maestro de obras, revisando continuamente el desarrollo de las actividades, velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo y el abastecimiento logístico de materiales.</p> <p>Acreditación: Copia simple del Título de TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL será verificada por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación.</p> <p>En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL Y/O TECNICO REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>Un (01) técnico electricista y/o técnico electricista industrial (adjuntar copia del DNI)</p> <p>Título Técnico del personal clave requerido como TECNICO ELECTRICISTA DEL SERVICIO, estará a cargo de los trabajos de desmontaje y montaje de las instalaciones eléctricas con personal de operarios especializados, dado a su experiencia como maestro electricista, aplicará sus conocimientos y experiencia revisando continuamente el desarrollo de los trabajos, velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo y el abastecimiento logístico de materiales.</p> <p>Acreditación: Copia simple del Título de TÉCNICO ELECTRICISTA, será verificado por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>Un (01) Personal capacitado en instalaciones sanitarias o similares (adjuntar copia del DNI)</p> <p>Personal capacitado en Instalaciones Sanitarias o similares, quien estará a cargo de los trabajos de desmontaje y montaje de las instalaciones sanitarias de agua (bombas) con personal de operarios especializados, dado a su experiencia como maestro, aplicará sus conocimientos y experiencia revisando continuamente el desarrollo de los trabajos, velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo y el abastecimiento logístico de materiales.</p> <p>Acreditación: Copia simple del Certificado en capacitaciones EN INSTALACIONES SANITARIAS, o similares, será verificado por el Comité de Selección.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</p>	
<p>Requisitos para profesionales:</p> <p>Ingeniero Civil o Arquitecto: Experiencia no menor a CINCO (05) años como jefe y/o responsable, y/o residente y/o supervisor en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general o similares al objeto de contratación. Contar con curso o diplomado en residencia y/o supervisión de obras. Contar con curso y/o diplomado en la normativa de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, en Seguridad e Higiene Ocupacional, Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de Especialización en Prevención y Riesgos Laborales, y/o Seguridad y Salud Ocupacional en Obras, y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.</p> <p>Ingeniero Ambiental: Experiencia no menor DOS (02) años como jefe y/o responsable, de implementación de medidas ecológicas y ambientales. Contar con curso o diplomado en gestión de calidad ambiental.</p> <p>Requisitos para técnicos: Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles. TRES (03) años como maestro de obra y/o jefe de equipo técnico en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general, similares al objeto de contratación</p> <p>Un (01) técnico electricista y/o técnico electricista industrial TRES (03) años como Técnico Electricista, en servicios de redes eléctricas, de mediana y baja tensión, instalación de aparatos de iluminación, cableado interior y exterior, diagramas de instalación, en la industria, comercio y edificaciones en general, similares al objeto de contratación.</p> <p>Un (01) personal capacitado en instalaciones sanitarias o similares TRES (03) años en instalaciones sanitarias de redes de agua potable, redes de bombeo, tanque séptico, montaje y desmontaje de aparatos sanitarios, redes de alimentación y accesorios secundarios, en la industria, comercio y edificaciones en general, similares al objeto de contratación.</p> <p>Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra</p>	<p>CUMPLE</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>

Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO

Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Ricardo Ronald ACUÑA QUISPE
SUPLENTE DEL SEGUNDO MIEMBRO

documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. Podrá adjuntar cursos de especialización y/o capacitación.	
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (774,000.00) MYPE (64,500.00) El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CON 00/100 SOLES, (\$/ 774,000.00) por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de \$/ 64,500.00 SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se considerarán servicios similares a los siguientes: SERVICIOS U OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVOS DE INFRAESTRUCTURA, ACONDICIONAMIENTO, REMODELACIÓN, MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS TALES COMO: INSTITUCIONES EDUCATIVAS PÚBLICAS Y PRIVADAS, CENTROS DE SALUD PÚBLICOS Y PRIVADOS, COMISARIAS, UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA PNP, CENTROS COMERCIALES, OFICINAS COMERCIALES Y EDIFICIOS MULTIFAMILIARES QUE INVOLUCREN TRABAJOS EN ESTRUCTURAS METÁLICAS, CRISTAL TEMPLADO, ALBAÑILERÍA, ACABADOS DE PISOS, ENCHAPE DE PAREDES. INSTALACIONES SANITARIAS, ELÉCTRICAS Y OTROS RELACIONADOS CON EL PRESENTE TERMINO DE REFERENCIA. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones referidas a la Experiencia del Postor en la Especialidad En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales. Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria.	CALIFICADO \$/ 1,294,738.97
ORDEN DE PRELACIÓN FINAL	DESCALIFICA DO

El postor **INTELECTO CORPORATIVO S.A.C.**, a folios 51, presenta CONSTANCIA del Ingeniero Ambiental (personal Clave) **ILEGIBLE**, En tal sentido, NO se puede demostrar de manera fehaciente la experiencia del personal clave. Asimismo, en folios 43, mediante la CARTA DE COMPROMISO DEL PERSONAL CLAVE se pude visualizar que la experiencia que presenta como OBJETO DE LA CONTRATACION es de JEFE EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE; lo cual, no corresponde a lo solicitado en las bases (Acreditación: Experiencia no menor DOS (02) años como jefe y/o responsable, de implementación de medidas ecológicas y ambientales. Por lo tanto, el comité de selección por unanimidad **DESCALIFICA**, la oferta presentada por el postor, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada (...).

Lindis Marcela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO	Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	Ricardo Ronald ACUÑA QUISPE SUPLENTE DEL SEGUNDO MIEMBRO
--	--	---

Ahora bien, de conformidad a lo establecido en el Artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, "...El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta valida..."

En ese sentido, de conformidad a lo establecido en el Artículo 65.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las causas que motivaron el DESIERTO es debido a que el postor NO presento de manera correcta su oferta, motivo por el cual se sugiere que se realicen los actos correspondientes al procedimiento de Selección, con la finalidad de realizar la Cuarta Convocatoria, de ser el caso o de corresponder.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo 12ABR2023 a las 16:30 horas.



Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO



Luis Enrique GUEVARA ALVAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



Ricardo Ronald ACUÑA QUISPE
SUPLENTE DEL SEGUNDO MIEMBRO