

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	19/02/2025							
1.2	ÁREA USUARIA	SUB GERENCIA DE EJECUCION DE OBRAS PUBLICAS POR ADMINISTRACION INDIRECTA							
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA "CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SECTOR X - XII Y ASOC. DE VIVIENDA TALLER GRANJA LA CABAÑA DE PERUARBO SECTOR ARGENTINA, DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CUI: 2529890.							
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN								
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	16							
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	CUI.2529890.						
		Documento que declaró la viabilidad							
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	REQUERIMIENTO DE SERVICIO N° 00747-2025-SGEOPAI-GOPI-MDCC		Fecha de recepción	29/01/2025			
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.							
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEM	SI		NO		X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X			
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO								
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
		N° Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
		Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
		N° Ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
		Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
		N° Ítem	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS								

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

DE LA ENTIDAD

Nº Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

"CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SECTOR X - XII Y ASOC. DE VIVIENDA TALLER GRANJA LA CABAÑA DE PERUJARBO SECTOR ARGENTINA, DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", CON CUI 2529890

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	Nº DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL	SISTEMA CONTRAT.
SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	540	DÍAS	2,068.938185185185	1'117,226.62	TARIFA
LIQUIDACIÓN DE OBRA				279,306.65	SUMA ALZADA
TOTAL CONSULTORIA				1'396,533.27	

DESCRIPCIÓN	(% del C.T.)	MONTO S/
Supervisión de Ejecución de Obra	80 %	1'117,226.62
Liquidación de Obra	20 %	279,306.65
COSTO TOTAL	100 %	1'396,533.27

Nº	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO	PRECIO UNITARIO S/	SUB TOTAL S/	TOTAL S/
				MESES	%PARTIC.		
CONTRATACIÓN DE PERSONAL							
A	SUELDOS Y SALARIOS (PERSONAL REQUERIDO EN OBRA - INCL. BENEFICIOS SOCIALES)						651,725.00
	PERSONAL PROFESIONAL						
	JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	18.00	100%	11,500.00	207,000.00
	ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD	MES	1.00	18.00	75%	8,750.00	118,125.00
	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	18.00	75%	8,750.00	118,125.00
	ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	18.00	75%	8,750.00	118,125.00
	ESPECIALISTA EN OBRAS ELÉCTRICAS O ELECTROMECÁNICAS (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	9.00	50%	7,500.00	32,750.00
	PERSONAL TÉCNICO						
	TÉCNICO DE TOPOGRAFÍA	MES	1.00	18.00	80%	4,000.00	57,600.00
GASTOS VARIABLES							
B	ALQUILERES Y SERVICIOS (REQUERIDOS EN OBRA)						218,790.00
	ALQUILER DE EQUIPOS						
	ALQUILER DE LABORATORIO (MEC. SUELOS, CONCRETOS, PAVIMENTOS, OTROS)	MES	1.00	18.00		2,000.00	36,000.00
	ALQUILER DE COMPUTADORAS, PLOTTER E IMPRESORAS	MES	1.00	18.00		1,900.00	34,200.00
	ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFÍA (VERIFICACIÓN Y CONTROL)	MES	1.00	18.00		775.00	13,950.00
	ALQUILER DE VEHÍCULOS (Incluido seguro, equipamiento y otros)						
	CAMIONETA 4X4 (Incluye conductor, combustible y reparaciones)	MES	1.00	18.00	100%	6,610.00	119,340.00
	OTROS ALQUILERES Y SERVICIOS						
	TELÉFONO Y COMUNICACIONES	MES	1.00	18.00		500.00	9,000.00
	OTROS (Alquiler)	CLB	1.00	18.00		350.00	6,300.00
GASTOS FIJOS							
C	IMPLEMENTACIÓN DE SEGURIDAD PERSONAL						2,110.00
	EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	CLB	1.00			2,110.00	2,110.00
D	MATERIALES Y ÚTILES DE OFICINA (REQUERIDOS EN OBRA)						28,611.00
	MATERIALES DE LIMPIEZA E HIGIENE EN OBRA	MES	1.00	18.00		800.00	14,400.00
	PAPELERÍA Y ÚTILES DE ESCRITORIO	MES	1.00	18.00		500.00	9,000.00
	MOBILIARIO (ESCRITORIOS, SILLAS)	CLB	1.00			3,060.00	3,060.00
	AGUA PARA LA OFICINA	MES	1.00	18.00		119.50	2,151.00
E	GASTOS POR SEGUROS (VER ANEXOS)						17,009.36
	SEGURO COMPLEMENTARIO DEL TRABAJO DE RIESGO (SCTR)	CLB	1.00			13,054.50	13,054.50
	VIDA LEY	CLB	1.00			3,459.44	3,459.44
	COSTO POR EMISIÓN DE POLIZAS	CLB	1.00			495.42	495.42
COSTO DIRECTO							919,245.36
UTILIDADES							27,556.86
SUB TOTAL							946,802.22
IGV 18%*							170,424.40
COSTO SUPERVISIÓN							1,117,226.62

El costo para el servicio de LIQUIDACIÓN del contrato ejecución de obra asciende a **S/ 279,306.65 (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SEIS CON 65/100 SOLES)**, que equivale al 20 % del costo total (C.T.), por lo que se presenta el siguiente desglose de gastos, distribuidos de la siguiente manera.

F GASTOS POR LIQUIDACIÓN DE OBRA

PARTICIPACIÓN Y REV. DE LIQUIDACIÓN INC IGV	CLB	1.00		279,306.65	279,306.65
COSTO POR LIQUIDACIÓN					279,306.65



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles		Dólares		Otro:	SOLES
		MONTO	S/ 1,396,533.27 (Un millón trescientos noventa y seis mil quinientos treinta y tres con 27/100 soles)					

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.


"CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SECTOR X - XII Y ASOC. DE VIVIENDA TALLER GRANJA LA CABAÑA DE PERUARBO SECTOR ARGENTINA, DISTRITO DE CERRO COLORADO - PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", CON CUI 2529890					
DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODO DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL	SISTEMA CONTRAT.
SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	540	DIAS	2,068.938185185185	1'117,226.62	TARIFA
LIQUIDACIÓN DE OBRA				279,306.65	SUMA ALZADA
TOTAL CONSULTORIA				1'396,533.27	

DESCRIPCIÓN	(% del C.T.)	MONTO S/
Supervisión de Ejecución de Obra	80 %	1'117,226.62
Liquidación de Obra	20 %	279,306.65
COSTO TOTAL	100 %	1'396,533.27

N°	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO		PRECIO UNITARIO S/	SUB TOTAL S/	TOTAL S/
				MESES	%PARTIC.			
CONTRATACION DE PERSONAL								
A SUELDOS Y SALARIOS (PERSONAL REQUERIDO EN OBRA - INCL. BENEFICIOS SOCIALES)							652,725.00	
<u>PERSONAL PROFESIONAL</u>								
	JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	18.00	100%	11,500.00	207,000.00	
	ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD	MES	1.00	18.00	75%	8,750.00	118,125.00	
	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	18.00	75%	8,750.00	118,125.00	
	ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	18.00	75%	8,750.00	118,125.00	
	ESPECIALISTA EN OBRAS ELÉCTRICAS O ELECTROMECANICAS (PERSONAL CLAVE)	MES	1.00	9.00	50%	7,500.00	33,750.00	
<u>PERSONAL TECNICO</u>								
	TECNICO DE TOPOGRAFIA	MES	1.00	18.00	50%	4,000.00	57,600.00	
GASTOS VARIABLES								
B ALQUILERES Y SERVICIOS (REQUERIDOS EN OBRA)							218,790.00	
<u>ALQUILER DE EQUIPOS</u>								
	ALQUILER DE LABORATORIO (MEC. SUELOS, CONCRETOS, PAVIMENTOS, OTROS)	MES	1.00	18.00		2,000.00	36,000.00	
	ALQUILER DE COMPUTADORAS, PLOTTER E IMPRESORAS	MES	1.00	18.00		1,900.00	34,200.00	
	ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA (VERIFICACIÓN Y CONTROL)	MES	1.00	18.00		775.00	13,950.00	
<u>ALQUILER DE VEHICULOS (Incluido seguro, equipamiento y otros)</u>								
	CAMIONETA 4X4 (Incluye conductor, combustible y reparaciones)	MES	1.00	18.00	100%	6,630.00	119,340.00	
<u>OTROS ALQUILERES Y SERVICIOS</u>								
	TELÉFONO Y COMUNICACIONES	MES	1.00	18.00		500.00	9,000.00	
	OTROS (Alquiler)	GLB	1.00	18.00		350.00	6,300.00	
GASTOS FIJOS								
C IMPLEMENTACION DE SEGURIDAD PERSONAL							2,110.00	
D MATERIALES Y UTILES DE OFICINA (REQUERIDOS EN OBRA)							28,611.00	
	MATERIALES DE LIMPIEZA E HIGIENE EN OBRA	MES	1.00	18.00		800.00	14,400.00	
	PAPELERÍA Y UTILES DE ESCRITORIO	MES	1.00	18.00		500.00	9,000.00	
	MOBILIARIO (ESCRITORIOS, SILLAS)	GLB	1.00			3,060.00	3,060.00	
	AGUA PARA LA OFICINA	MES	1.00	18.00		119.50	2,151.00	
E GASTOS POR SEGUROS (VER ANEXOS)							17,009.36	
	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR)	GLB	1.00			13,054.50	13,054.50	
	VIDA LEY	GLB	1.00			3,459.44	3,459.44	
	COSTO POR EMISIÓN DE POLIZAS	GLB	1.00			495.42	495.42	
COSTO DIRECTO							919,245.36	
UTILIDADES							27,556.86	
SUB TOTAL							946,802.22	
IGV 18%							170,424.40	
COSTO SUPERVISIÓN							1,117,226.62	

El costo para el servicio de LIQUIDACIÓN del contrato ejecución de obra asciende a S/ 279,306.65 (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SEIS CON 65/100 SOLES), que equivale al 20 % del costo total (C.T.), por lo que se presenta el siguiente desglose de gastos, distribuidos de la siguiente manera.

F GASTOS POR LIQUIDACIÓN DE OBRA			
PARTICIPACIÓN Y REV. DE LIQUIDACIÓN INC IGV	GLB	1.00	279,306.65 279,306.65
COSTO POR LIQUIDACIÓN			279,306.65

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	30/08/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	30/08/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
<i>De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.</i>				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</i>				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>				
5.	<div style="text-align: center;">  MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO  Mr. José Augusto Tronadan Zevallos Banda Sub Gerente de Logística y Abastecimientos </div>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				