

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE 40074 JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SACHACA

Ruc/código : 20456244395

Fecha de envío : 22/06/2023

Nombre o Razón social : ISG ARQUITECTOS & INGENIEROS E.I.R.L.

Hora de envío : 14:59:25

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

EN LAS BASES SEÑALA PARA LA CALIFICACION UN MONTO FACTURADO EQUIVALENTE A 2.5 VECES EL VALORE REFERENCIAL Y HACE REFERENCIA AL NUMERAL 3.2, REVISANDO LAS BASES NO SE ENCUENTRA DICHO NUMERAL ASI QUE NO SE TIENE CLARO A QUE SE REFIERE CON EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 54

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

EN ATENCION A LA OBSERVACION, CIERTAMENTE NO FIGURA EN LAS BASES EL NUMERAL 3.2 PERO LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, SE ENCUENTRAN DESDE LA PAGINA 25 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS, PUNTA 4 REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL POSTOR Y PERSONAL, PARA MAYOR ENTENDIMIENTO Y ACLARAMIENTO, SE ADJUNTA AL PRESENTE LOS REQUISITOS DEL POSTOR DE ACUERDO AL FORMATO DE

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN ATENCION A LA OBSERVACION, CIERTAMENTE NO FIGURA EN LAS BASES EL NUMERAL 3.2 PERO LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, SE ENCUENTRAN DESDE LA PAGINA 25 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS, PUNTA 4 REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL POSTOR Y PERSONAL, PARA MAYOR ENTENDIMIENTO Y ACLARAMIENTO, SE ADJUNTA AL PRESENTE LOS REQUISITOS DEL POSTOR DE ACUERDO AL FORMATO DE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE 40074 JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SACHACA

Ruc/código :	20608397460	Fecha de envío :	22/06/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO DE INVERSIONES HERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:11:21

**Consulta:** Nro. 2

**Consulta/Observación:**

Consulta respecto a las forma de pago: El punto 8 del Capítulo III: Requerimiento, señala que "los pagos se realizarán en cinco armadas, siendo que, en la cuarta armada, se señala que, corresponde al 30%, por la presentación final del expediente técnico, según anexo 1, el cual debe ser presentado cinco días después de la tercera entrega y remitido al Pronied mediante el sistema descentralizado de asistencia técnica (...)".

Al respecto, se consulta si la entidad cuenta con convenio respectivo suscrito con el PRONIED en relación al proyecto materia de convocatoria y si la presentación del expediente vía el Sistema Descentralizado de Asistencia Técnica, se realizará de manera directa por la entidad o si se realizará a cargo del consultor, en cuyo caso se debe expresar la obligación de la entidad de acreditar al consultor ante PRONIED, siendo este un requisito a tener en cuenta para la contabilización de plazo respectivo.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** 8      **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SEGUN DIRECTIVA N° DI-011-02-PRONIED "ORIENTACIONES PARA LA ASISTENCIA TECNICA A EXPEDIENTES TECNICOS QUE MEJOREN LA CALIDAD DE LOS PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA A CARGO DE LOS GOBIERNOS REGIONALES Y GOBIERNO LOCALES", ESTABLECE EN EL ITEM 3, ALCANCE DE LA DIRECTIVA; LA PRESENTE DIRECTIVA ES DE APLICACION OBLIGATORIA PARA TODAS LAS UNIDADES EJECUTORAS DE INVERSIONES DE GOBIERNOS REGIONALES Y GOBIERNOS LOCALES QUE SOLICITEN AL PRONIED ORIENTACIONES PARA LA ASISTENCIA TECNICA A EXPEDIENTES TECNICOS QUE MEJORES LA CALIDAD DE PROYECTOS DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION BASICA REGULAR Y EDUCACION BASICA ESPECIAL, SEGUN LO DISPUESTO EN LA RESOLUCION DIRECTORAL EJECTUVIA N 007-2019-MINEDU/VGMI-PRONIED.

EN ATENCION A LA CONSULTA, EL SERVICIO REQUERIDO PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO ESTA ORIENTADO AL ESTRICTO CUMPLIMIENTO DE LA DIRECTIVA N DI-'11-02-PRONIED, NO ES NECESARIO LA SUSCRIPCION DE CONVENIO, DADO QUE LA PUBLICACION DE LAS CONVOCATORIAS REALIZADAS POR EL PRONIED SON DE CARACTER PUBLICO Y ABIERTO PARA TODAS LAS ENTIDADES DE LOS GOBIERNOS REGIONALES Y LOCALES, SIENDO LA PRESENTACION DEL EXPEDIENTE VIA EL SISTEMA DESCENTRALIZADO DE ASISTENCIA TECNICA RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL CONSULTOR; SIN EMBARGO SE HACE LA PRECISION QUE LA ENTIDAD UNA VEZ SUSCRITO EL CONTRATO DEBERA ACREDITAR AL PROFESIONAL RESPONSABLE ANTE EL PRONIED PARA LAS COORDINACIONES NECESARIAS DESDE LA ADMISIBILIDAD HASTA SU CULMINACION EN LA FICHA DE REVISION FINAL DE LA ASISTENCIA TECNICA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE 40074 JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SACHACA

Ruc/código :	20608397460	Fecha de envío :	22/06/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO DE INVERSIONES HERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:11:21

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En relación al punto 9: Tiempo de Entrega del Capítulo III: Requerimiento, se señala que, el tiempo de entrega será de 90 días calendario, contados a partir de la firma del contrato y orden de servicio.

Al respecto observamos lo siguiente:

- 1) El plazo debe contabilizarse a partir del día siguiente en que la entidad entregué al consultor el perfil viable del proyecto, considerando que este sirve como base para la elaboración del expediente técnico.
- 2) Debe aclararse si a partir del segundo entregable, se requiere previamente que se cuente con la conformidad del entregable precedente, en cuyo caso, debe definirse el plazo que tiene la entidad para las evaluaciones y conformidades del caso, y señalarse que, durante dichos periodos se suspenderá el cómputo del plazo, puesto que, las evaluaciones y conformidades que se requieran por parte de terceros no deben considerarse como responsabilidad del consultor.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** 9      **Página:** 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EN ATENCION A LA CONSULTA, EL ITEM 9 D ELOS TERMINOS DE REFERENCIA 0013-2013-SGEYP/GDU/MDS, INDICA: EL TIEMPO DE ENTREGA SERA EN 90 DIAS CALENDARIOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO U ORDEN DE SERVICIO. SINEMBARGO SE HACE LA PRECISION QUE PARA LA FIRMA DEL CONTRATO U ORDEN DE SERVICIO LA ENTIDAD DEBERA REALIZAR LA ENTREGA DE UNA COPIA DEL ESTUDIO DE PRE INVERSION DECLARADO VIABLE, QUE SERVIRA COMO BASE PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO, DEBIENDO SER DEVUELTO CUANDO FINALICE EL SERVICIO MATERIA DE LA CONTRATACION.

-----  
EL ITEM 9 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA 0013-2023-SGEYP/GDUI-MDS, INDICA: EL TIEMPO DE ENTREGA SERA DE 90 DIAS CALENDARIOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE CONTRATO U ORDEN DE SERVICIO, SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE....SEGUN TDR

EN ATENCION A LA CONSULTA, COMO SE APRECIA EN EL CUADRO ANTERIOR, SE PRECISA EL TIEMPO QUE TIENE LA ENTIDAD PARA LA REVISION DE CADA ENTREGABLE, ASI COMO EL PLAZO DEL CONSULTOR PARA EL LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES DE CORRESPONDER, CADA ENTREGABLE DEBERA CONTAR CON LA CONFORMIDAD DE LA SUBGERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS CON OPINION TECNICA DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA Y EN ESTRICTO CUMPLIMIENTO A LO REQUERIDO EN EL ANEXO 1 DE LOS TDR, NO SIENDO LIMITANTE PARA QUE EL CONSULTOR CONTINUE CON EL DESARROLLO DEL EXPEDIENTE TECNICO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN ATENCION A LA CONSULTA, EL ITEM 9 D ELOS TERMINOS DE REFERENCIA 0013-2013-SGEYP/GDU/MDS, INDICA: EL TIEMPO DE ENTREGA SERA EN 90 DIAS CALENDARIOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO U ORDEN DE SERVICIO. SINEMBARGO SE HACE LA PRECISION QUE PARA LA FIRMA DEL CONTRATO U ORDEN DE SERVICIO LA ENTIDAD DEBERA REALIZAR LA ENTREGA DE UNA COPIA DEL ESTUDIO DE PRE INVERSION DECLARADO VIABLE, QUE SERVIRA COMO BASE PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO, DEBIENDO SER DEVUELTO CUANDO FINALICE EL SERVICIO MATERIA DE LA CONTRATACION.

-----  
EL ITEM 9 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA 0013-2023-SGEYP/GDUI-MDS, INDICA: EL TIEMPO DE ENTREGA SERA DE 90 DIAS CALENDARIOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE CONTRATO U ORDEN DE SERVICIO, SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE ... SEGUN TDR....Y QUE SE ADJUNTA AL PRESENTE.

EN ATENCION A LA CONSULTA, COMO SE APRECIA EN EL CUADRO ANTERIOR, SE PRECISA EL TIEMPO QUE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE 40074 JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SACHACA

Ruc/código :	20608397460	Fecha de envío :	22/06/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO DE INVERSIONES HERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:11:21

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Considerando que las bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación del servicio de consultoría de obra aprobadas con Directiva 001-2019-OSCE/CD, establecen en su numeral 3.2 los Requisitos de Calificación, tales como capacidad legal, calificaciones del personal clave, experiencia del personal clave, equipamiento estratégico, experiencia del postor en la especialidad; se observa que, dichos aspectos no han sido considerados en las bases del presente procedimiento de selección, por lo que, corresponde su inclusión, toda vez que las bases estándar son de cumplimiento obligatorio.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: A      Página: 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva 001-2019-OSCE/CD y sus modificaciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EN ATENCION A LA OBSERVACION, ES PRECISO INDICAR QUE SI EXISTEN EN LAS BASES LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, SE ENCUENTRAN DESDE LA PAGINA 25 DE LAS BASES, PUNTO 4 REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL POSTOR Y PERSONAL, SIN EMBARGO PARA MAYOR ENTENDIMIENTO Y ACLARAMIENTO, SE ADJUNTA AL PRESENTE LOS REQUISITOS DEL POSTOR DE ACUERDO AL FORMATO DE LAS BASES

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN ATENCION A LA OBSERVACION, ES PRECISO INDICAR QUE SI EXISTEN EN LAS BASES LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, SE ENCUENTRAN DESDE LA PAGINA 25 DE LAS BASES, PUNTO 4 REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL POSTOR Y PERSONAL, SIN EMBARGO PARA MAYOR ENTENDIMIENTO Y ACLARAMIENTO, SE ADJUNTA AL PRESENTE LOS REQUISITOS DEL POSTOR DE ACUERDO AL FORMATO DE LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA IE 40074 JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO SACHACA

Ruc/código :	20608397460	Fecha de envío :	22/06/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO DE INVERSIONES HERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:11:21

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Sobre la PRESENTACIÓN FINAL DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, pide presentacion de informacion de ingenieria en archivos de fomato AUTOCAD; al respecto, en el caso de trabajar en un entorno de colaboracion BIM, los planos se elaboran y modifican directamente dentro del entorno del software BIM utilizado, como Autodesk Revit, ArchiCAD, Vectorworks, entre otros. Estos programas de diseño y modelado en 3D cuentan con herramientas específicas para la creación de planos, secciones y vistas que se actualizan automáticamente a medida que se realizan cambios en el modelo, ¿en ese caso sería necesaria la presentación de los planos en Autocad(DWG)? Teniendo en cuenta que ello conllevaría a un proceso de exportación y edición para llegar a un resultado adecuado que solo permitiría una visualización en 2D, el mismo que ya se encontraría en los archivos de edición de origen. ( rvt, pln, ect.)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: D Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN ATENCION A LA CONSULTA SE ACLARA QUE, SI BIEN SE PUEDE HACER USO DE ALGUN OTRO PROGRAMA A FACILIDAD DE CONDICIONES DE ELABORACION Y/O MODIFICACIONES AUTOMATICAS, LA PRESENTACION DEBERA SER EN FORMATO DWG, PARA FACILIDAD DE VISUALIZACION Y EVALUACION POR PARTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN ATENCION A LA CONSULTA SE ACLARA QUE, SI BIEN SE PUEDE HACER USO DE ALGUN OTRO PROGRAMA A FACILIDAD DE CONDICIONES DE ELABORACION Y/O MODIFICACIONES AUTOMATICAS, LA PRESENTACION DEBERA SER EN FORMATO DWG, PARA FACILIDAD DE VISUALIZACION Y EVALUACION POR PARTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES.