

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	17:30:39

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERA OBRA SIMILAR A: CONSTRUCCION, AMPLIACION, RECONSTRUCCION, REHABILITACION, MEJORAMIENTO, CREACION, INSTALACION DE SERVICIOS ACADEMICOS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICA O PRIVADA Y COMO MINIMO CUATRO CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD QUE CUENTE CON EL COMPONENTE DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO.

PARA COMPLEMENTAR LA OBRA SIMILAR SE CONSIDERA AGREGAR INFRAESTRUCTURAS DE SALUD, (HOSPITALES), COMO OBRA SIMILAR EN EL CONTEXTO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO MENCIONADO, AUNQUE LA NATURALEZA DEL SERVICIO SEA DIFERENTE (EDUCACIÓN EN EL CASO DE LA OBRA ORIGINAL Y ATENCIÓN MÉDICA EN EL CASO DE HOSPITALES), AMBAS INFRAESTRUCTURAS COMPARTEN CARACTERÍSTICAS COMUNES EN TÉRMINOS DE LA MAGNITUD DE LA CONSTRUCCIÓN Y LA NECESIDAD DE CONTAR CON ESPACIOS Y EQUIPOS ADECUADOS PARA BRINDAR SERVICIOS DE CALIDAD A LA COMUNIDAD. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE AL CONSIDERAR OBRAS SIMILARES, SE BUSCA EVALUAR LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD DEL CONTRATISTA PARA LLEVAR A CABO PROYECTOS DE COMPLEJIDAD SIMILAR, LO QUE APORTA SEGURIDAD EN LA EJECUCIÓN EXITOSA DEL PROYECTO Y EN LA ENTREGA DE UNA INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD QUE CUMPLA CON LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS Y DE TAL MANERA, SE PUEDA FACILITAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20489522242

Nombre o Razón social : INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 17:30:39

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERA OBRA SIMILAR A: CONSTRUCCION, AMPLIACION, RECONSTRUCCION, REHABILITACION, MEJORAMIENTO, CREACION, INSTALACION DE SERVICIOS ACADEMICOS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICA O PRIVADA Y COMO MINIMO CUATRO CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD QUE CUENTE CON EL COMPONENTE DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO.

COMO SE OBSERVA EN LAS BASES, ADEMÁS DE ESTABLECER UNA DEFINICIÓN DE CUÁLES SERÁN LAS OBRAS SIMILARES, ADICIONALMENTE REQUIERE QUE CONTENGAN LOS SIGUIENTES COMPONENTES COMO MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO, LO CUAL EXCEDE LA DEFINICIÓN DE OBRA ESTABLECIDA EN EL ANEXO ÚNICO DEL REGLAMENTO QUE NO ESTABLECE QUE PARA QUE UNA OBRA SEA CONSIDERADA COMO TAL, DEBA INCLUIR ESTE REQUISITO EVIDENCIÁNDOSE QUE LAS BASES EXCEDEN LA DEFINICIÓN DE OBRA DEL REGLAMENTO, REQUIRIENDO QUE PARA ACREDITAR OBRAS SIMILARES DEBAN INCLUIR SIEMPRE LA EJECUCIÓN ESTE REQUISITO, LO CUAL NO SOLAMENTE TRANSGREDE LA DEFINICIÓN DE OBRA DE LA NORMA, SI NO QUE DEVIENE EN RESTRICTIVO, YA QUE UN POSTOR PUEDE HABER EJECUTADO OBRAS SIMILARES DE ACUERDO A LA DEFINICIÓN ESTABLECIDA, PERO SI NO ACREDITA UNA OBRA EJECUTADA QUE CONTENGAN LOS COMPONENTES PRINCIPALES EXIGIDOS EN MENCIÓN, SERIA DESCALIFICADO, EVIDENCIANDO ESTO QUE EL REQUERIMIENTO CUESTIONADO ES EXCESIVO Y ESPECIFICO, YA QUE REQUIERE ACTIVIDADES DENTRO DE LA OBRA QUE INCLUYEN COMPONENTES, MUY ESPECÍFICOS DE CADA OBRA PARA SER CONSIDERADA SIMILAR.

LO MISMO QUE EN EL INFORME DE ACCIÓN DE SUPERVISIÓN DE OFICIO N° D 000224-2023-OSCE, DONDE INDICA QUE LA ENTIDAD NO PUEDE SOLICITAR COMPONENTES PARA QUE UNA OBRA SEA SIMILAR (EL REQUERIR LA ACREDITACIÓN DE COMPONENTES ESPECÍFICOS COMO PARTE DE LAS OBRAS SIMILARES TRAE COMO CONSECUENCIA QUE LAS FORMAS DE ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE VEAN AFECTADAS, DEBIDO A QUE AFECTARÍA A AQUELLOS POSTORES QUE CONSIDERAN IDÓNEO ACREDITAR LA EXPERIENCIA A TRAVÉS DE CONTRATOS Y DOCUMENTOS QUE NO TENGAN DETALLE DE COMPONENTES, PUES ADICIONAL A ELLO DEBERÍAN PRESENTAR LA RELACIÓN DE PARTIDAS EJECUTADAS, LO CUAL LIMITARÍA LA CONCURRENCIA, COMPETENCIA E IGUALDAD DE TRATO DE LOS POSTORES. ASIMISMO, DE ACUERDO CON EL REFERIDO TRIBUNAL, LAS BASES ESTÁNDAR NO INDICAN LA POSIBILIDAD DE AGREGAR EN LAS OBRAS SIMILARES LA POSIBILIDAD DE ACREDITAR COMPONENTES, POR LO EXPUESTO, SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO EN LAS OBRAS SIMILARES DE QUE ESTAS DEBAN INCLUIR UNA OBRA EJECUTADA QUE CONTENGAN LOS COMPONENTES PRINCIPALES EN

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Específico	3.2	B	48
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. Asimismo de acuerdo al Pronunciamiento N° 163-2022/OSCE-DGR del Organismo Supervisor de la Contrataciones del Estado OSCE, describe que la Entidad puede establecer características o componentes que se consideren necesarios.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20489522242

Nombre o Razón social : INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -
"INVERSIONES MAQ" S.A.C.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 17:30:39

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. SE CONSIDERA OBRA SIMILAR A: CONSTRUCCION, AMPLIACION, RECONSTRUCCION, REHABILITACION, MEJORAMIENTO, CREACION, INSTALACION DE SERVICIOS ACADEMICOS EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICA O PRIVADA Y COMO MINIMO CUATRO CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD QUE CUENTE CON EL COMPONENTE DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO.

SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR DE CUALQUIER EXTREMO DE LAS BASES, EL REQUERIMIENTO EN LAS OBRAS SIMILARES, QUE SE DEBE PRESENTAR COMO MINIMO CUATRO CONTRATOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD, YA QUE ESTO LIMITARIA A LA PARTICIPACION DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Al respecto, debemos indicar que la elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad. Asimismo, la formación académica y experiencia del personal clave propuesto, de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49º y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139º del Reglamento.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20489522242

Nombre o Razón social : INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -
"INVERSIONES MAQ" S.A.C.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 17:30:39

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EL NUMERAL 153.5 DEL ARTICULO 153 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO SE ESTABLECE QUE: EN EL CASO DE OBRAS, NO SE EXIGE LA PRESENTACION DE GARANTIAS POR ADELANTOS CUANDO LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ESTABLEZCAN LAS OBLIGACIONES DE CONSTITUIR UN FIDEICOMISO PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS QUE EL CONTRATISTA RECIBA A TITULO DE ADELANTO. (EL RESALTADO ES AGREGADO) EL ARTICULO 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACION DEL ESTADO, REGULA QUE EL FIDEICOMISO GENERARA QUE LOS RECURSOS PUESTOS EN EL MISMO PARA LOS ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES SE APLICARA EXCLUSIVAMENTE A LA OBRA CONTRATADA Y LA ESTRUCTURA DEL MISMO RESULTA MAS FAVORABLE PARA LA ENTIDAD QUE EL OTORGAMIENTO DE GARANTIAS, TENIENDO EN CUENTA QUE EL OBJETIVO DE UNA CONTRATACION ES FINALIZAR LA OBRA.

DE ACUERDO CON LA EXPOSICION DE MOTIVOS DEL DECRETO SUPREMO N 344-2018-EF, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225, EL FIDEICOMISO PARA LOS ADELANTOS CONSTITUYE UNA VENTAJA, PUES DE ACUERDO A LA FORMULA INTRODUCIDA POR LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PERMITE LA CONTINUIDAD DE LA EJECUCION DE LA OBRA, INCLUSO CUANDO EXISTA ALGUNA CONTROVERSIA CON EL CONTRATISTA, PUES EL BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO ES LA ENTIDAD, SIENDO QUE EL MONTO RESGUARDADO EN EL FIDEICOMISO PODRA SEGUIR SIENDO UTILIZADO EN LA EJECUCION DE LA OBRA A SOLICITUD DE LA ENTIDAD. POR ELLO RESULTA IMPORTANTE PODER INCLUIR EL FIDEICOMISO COMO ALTERNATIVA NO EXCLUYENTE A LAS GARANTIAS DE FIANZAS O POLIZAS DE CAUCION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 153.184 Y 185 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

POR LO EXPUESTO, OBSERVAMOS ESTE NUMERAL DE LAS BASES A FIN DE QUE PUEDA CONSIDERARSE COMO ALTERNATIVA PARA EL OTORGAMIENTO DE ADELANTOS DIRECTOS Y DE MATERIALES A TRAVES DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.-Se precisa que la entidad no entregara adelanto por fideicomiso, sera de acuerdo a lo señalado en los articulos 181 y 182 del Rglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20489522242	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - "INVERSIONES MAQ" S.A.C.	Hora de envío :	17:30:39

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita a la entidad anexar el presupuesto de obra en formato Excel, para una óptima entrega de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Es de responsabilidad que cada participante/postor elabore el documento a presentar, considerando lo publicado por la Entidad y deberá elaborar, bajo su propia perspectiva.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	18:03:52

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: Construcción, Ampliación, Reconstrucción, Rehabilitación, Mejoramiento, Creación, Instalación de servicios académicos en infraestructura educativa Pública o privada y como mínimo cuatro contratos presentados para acreditar la experiencia en la especialidad que cuenten con el componente de mobiliario y equipamiento. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores. Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: como mínimo cuatro contratos presentados para acreditar la experiencia en la especialidad que cuenten con el componente de mobiliario y equipamiento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los requerimientos técnicos mínimos. Lo que pretende el participante, es que el presente procedimiento se dirija a su favor, por que realiza la observación en función a que el Comité de Selección acepte definiciones con las que el cuenta.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20486554160

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 18:03:52

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De las bases se aprecia que, para obtener el máximo puntaje (05 puntos) en el factor otros factores de evaluación los postores deben acreditar que cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social (03 puntos) y con certificación del sistema de gestión antisoborno (02 puntos). SOBRE ESTE ASPECTO, DEBE TENERSE EN CONSIDERACION QUE LAS CERTIFICACIONES ISO, DE ACUERDO A SU DEFINICION, NO GARANTIZAN NI MIDEN CALIDAD, SINO QUE ASEGURAN QUE LA EMPRESA QUE CUENTA CON DICHA CERTIFICACION CUMPLE CON PROCEDIMIENTOS predeterminados que aseguran un estándar en la ejecución de sus prestaciones. Por lo que su exigencia en atención al criterio establecido por este organismo Supervisor en diversos pronunciamientos respecto a la pertinencia de evaluar las certificaciones de normalización y estandarización de procedimientos, con ocasión de la absolución de la presente observación deberá suprimir dicha exigencia asignados a los factores de evaluación. Habiendo precedente en el procedimiento de selección AS-008 UELS que se suprimieron los otros factores de evaluación y solo quedando el precio con 100 puntos al momento de la integración y en aras de fomentar la mayor participación sin limitaciones al presente proceso se considera que dichos ISOS no es un factor determinante a la calidad de la prestación al momento de la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 literal a) de la ley N° 30225 Art. 2° de la LCE Factores de Evaluación de las Bases Estándar.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Cabe indicar que, el Comité de Selección tiene la prerrogativa de determinar los Factores de Evaluación, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar. aprobadas mediante la Directiva N° 001-2023-OSCE/CD. Los cuales, tienen por objetivo, permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los Factores de Evaluación, no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con su finalidad. En ese sentido, considerando lo señalado precedentemente, y en la medida que, la pretensión del participante estaría orientada a que, la Entidad suprima los factores de evaluación C y D de las Bases, relativos a la ¿Sostenibilidad ambiental y social¿ y a la ¿Integridad en la contratación pública¿; y en tanto, lo absuelto en el Pliego, guarda congruencia con los lineamientos previstos en las Bases Estándar aplicables; este Comité de Selección ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento. Asimismo, el participante no ha evidenciado alguna trasgresión a la Normativa de la contratación pública.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20604372276

Nombre o Razón social : G & R CONSTRUCTION E.I.R.L.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 20:15:40

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, INGENIERO ESPECIALISTA
SANITARIO, INGENIERO ESPECIALISTA ELECTRICISTA, INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD

De acuerdo a lo indicado en las bases estándar: ¿no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria a aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general?

Por lo que se solicita que la experiencia de los profesionales ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, INGENIERO ESPECIALISTA SANITARIO, INGENIERO ESPECIALISTA ELECTRICISTA, INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD sea en obras en general

Acápites de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Al respecto, se precisa que la elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Asimismo, resultaría incompatible con las condiciones académicas indicadas, pretendiendo el participante que el presente procedimiento se dirija a su favor, por que realiza la observación en función a que se acepte definiciones con las que él cuenta.

DECISION: SE ACLARA la consulta formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20604372276

Nombre o Razón social : G & R CONSTRUCTION E.I.R.L.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 20:15:40

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se considerará obra similar a: Construcción, Ampliación, Reconstrucción, Rehabilitación, Mejoramiento, Creación, Instalación de servicios académicos en infraestructura educativa Pública o privada y como mínimo cuatro contratos presentados para acreditar la experiencia en la especialidad que cuenten con el componente de mobiliario y equipamiento.

Las bases estándar indican:

El postor acredita un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Por lo que bastaría que llegue al monto del Valor Referencial para la acreditación así sea con un solo contrato que cuente con el componente de mobiliario y equipamiento, no siendo necesario acreditarlo con mínimo cuatro contratos que cuenten con dicho componente, a fin de generar la mayor participación de postores solicitamos que la acreditación sea según lo indicado en las bases estándar, facturación no mayor a una vez (1) el valor referencial así sea con un solo contrato, teniendo en cuenta el principio de libre competencia que rige la Ley de Contrataciones y lo establecido en las bases estándar de la OSCE que es de cumplimiento obligatorio.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV

Literal: B

Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- De conformidad con lo señalado por el artículo 31 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el postor es responsable de la elaboración de su oferta considerando los documentos necesarios señalados en las bases.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20604372276	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	G & R CONSTRUCTION E.I.R.L.	Hora de envío :	20:15:40

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL

Se solicita Certificaciones cuyo alcance o campo de aplicación considere: INFRAESTRUCTURA COMERCIAL Y/O LABORATORIOS, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Al considerar Uds. estos alcances están restringiendo la participación de postores.

Las normas ISO son un conjunto de estándares con reconocimiento internacional que fueron creados con el objetivo de ayudar a las empresas a establecer unos niveles de homogeneidad en relación con la gestión, prestación de servicios y desarrollo de productos en la industria.

La finalidad principal de las normas ISO es orientar, coordinar, simplificar y unificar los usos para conseguir menores costes y efectividad.

Por lo que la empresa que cuente con dichas certificaciones esta capacitada para cumplir con dichos estándares independientemente de la ejecución de obra, servicio o fabricación de productos que realice, por lo que no seria necesario detallar dichos alcances, bastando con indicar que dicha empresa ejecute obras de edificación, obras viales, de saneamiento u obras en general.

Por esta razón se solicita adecuarse a los lineamientos internacionales de las ISO, que para este proceso los alcances solicitados a las empresas debería ser: OBRAS DE EDIFICACION Y/U OBRAS CIVILES Y/U OBRAS EN GENERAL.

A fin de generar la mayor participación de postores teniendo en cuenta el principio de libre competencia que rige la Ley de Contrataciones.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** C **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- El artículo 16 de la Ley de Contrataciones establece que el área usuaria es responsable de formular los términos de referencia, el cual es concordante con el artículo 29 inciso 8 del Reglamento de la Ley 30225 que establece: el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica. Las bases publicadas han sido elaboradas tomando de base las estandarizadas y de conformidad del art. 51.3 del RLCE que establece:

En el caso de obras, el precio es un factor de evaluación y, adicionalmente, pueden establecerse aquellos relacionados con la sostenibilidad ambiental o social, entre otros que se han previsto en las bases estándar aprobadas por el OSCE. Por lo tanto; el Comité de Selección de acuerdo al pliego absolutorio emitido por el área usuaria.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20601059232

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA SANTA SOFIA S.A.C.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 21:19:09

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Observación 01

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

IV. REQUISITOS DE CONSORCIADOS, PAGINA 30

DICE:

Las personas naturales deben encontrarse en pleno ejercicio de sus derechos civiles y las personas jurídicas deben haber sido constituido al amparo de la Ley General de sociedades y normas complementarias debiendo además acreditar el postor a través de su reporte tributario, en caso de consorcio los que participan como consorciados.

Los integrantes de un consorcio son responsables solidariamente ante la Entidad por las consecuencias derivadas de su participación durante la ejecución del contrato derivado de este, conforme al artículo 13 de la Ley. El incumplimiento acarrea su no admisión.

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se indica lo siguiente:

- El número máximo de integrantes del consorcio es de dos (2) integrantes
- Asimismo, el porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 50%.

SE OBSERVA:

Que, el porcentaje de participación del consorciado que acredita mayor experiencia sea de 50 % es muy restringida ya que condiciona a la segunda empresa consorciada a participar con el otro 50% restante y en aras de incentivar la mayor participación de postores (LEY 30225) solicitamos al comité acoja la observación considerando lo siguiente:

el porcentaje de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es con un MINIMO de 50%. De participación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III

Literal: IV

Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el área usuaria, precisan que SE ACOGE la observación presentada, por lo que en la etapa de integración de bases se modificará el texto correspondiente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Con la finalidad de ampliar la participación de los postores, y estando a la razonabilidad de la petición, se reformula el texto en la forma siguiente:

IV. REQUISITOS DE LOS CONSORCIADOS

Las personas naturales deben encontrarse en pleno ejercicio de sus derechos civiles y las personas jurídicas deben haber sido constituidas al amparo de la Ley General de sociedades y normas complementarias debiendo además acreditar el postor a través de su reporte tributario, en caso de consorcio los que participan como consorciados.

Los integrantes de un consorcio son responsables solidariamente ante la Entidad por las consecuencias

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

derivadas de su participación durante la ejecución del contrato derivado de este, conforme al artículo 13 de la Ley. El incumplimiento acarreará su no admisión.

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20494854172	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	VIAS INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L. VICON S.R.L.	Hora de envío :	23:32:33

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

"En el Capitulo III - apendice XXXV Reposición de servicios públicos afectados, se pide que el postor debe efectuar un inventario detallado de las instalaciones de servicios público ubicadas en el área de influencia del proyecto. Para conseguir esta información se debe realizar previa coordinación con el GORE-Lima, la cual será una vez terminada el proceso de licitación y habiendo dado la buena Pro a la empresa ganadora. Es por ello, que pedimos quitar este requisito en la presentación de propuestas."

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** XXXV **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estad

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- El Contratista inmediatamente después de la firma del contrato, esta obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las Entidades Publicas y Empresas privadas, a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE AGOGE ls observación formulado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20494854172	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	VIAS INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L. VICON S.R.L.	Hora de envío :	23:32:33

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia solicitada en los Profesionales clave de la presente base, solicitamos ampliar los termino de "obras similares al objeto de convocatoria" a "obras en edificaciones en general", ya que con ello se permite la mayor participación de los postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución.

DECISION: El Comité de Selección señala que SE tiene por ACLARADO el cuestionamiento y/o consulta formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20494854172	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	VIAS INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L. VICON S.R.L.	Hora de envío :	23:32:33

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que en la acreditación de maquinarias y equipos, se debe aclarar que los requisitos pedidos son el equipo minimo necesario, y se deberá considerar las maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia. De esa manera fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la ley de contrataciones de Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones de Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Se precisa que, se podrá acreditar el equipamiento estratégico de igual o mayor capacidad y/o potencia establecido en las bases, manteniendo las características técnicas indicadas en el expediente técnico; haciendo referencia que lo indicado es para aquellos equipos estratégicos en los que no se hayan establecido características con rangos establecidos (límites inferiores y superiores); ya que no tendría sentido haber definido los rangos de los equipos dentro del expediente técnico.

DECISION: El Comité de Selección señala que SE tiene por ACLARADO la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20494854172

Fecha de envío : 04/08/2023

Nombre o Razón social : VIAS INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L. VICON S.R.L.

Hora de envío : 23:32:33

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

"En las OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA dice ""el postor deberá contar con experiencia acreditada fehacientemente en el rubro ejecución de obras en la especialidad y contar con su Plan de Vigilancia."" , pero existe una contradicción líneas abajo, pues en la pagina 30 de las bases se menciona que ""el Plan de vigilancia, prevención y control de Covid - 19 en el trabajo se presentará a la firma del contrato de ejecución de obra ..."". Es por ello, se pide aclarar si se debe presentar el plan de vigilancia en la propuesta o se presentará a la firma del contrato de ejecución.

Acápito de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: C.1

Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones de Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación de la ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD según modificaciones dispuestas en las Resoluciones N° 013-2019-OSCE/PRE, N° 057-2019-OSCE/PRE, N° 098-2019-OSCE/PRE, N° 111-2019-OSCE/PRE, N° 185-2019-OSCE/PRE, N° 235-2019-OSCE/PRE, N° 092-2020-OSCE/PRE, N° 120-2020-OSCE/PRE y N° 100-2021-OSCE/PRE, señala que: El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites. Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación. Por consiguiente, el requisito indicado se acredita para la suscripción del contrato.

DECISION: El Comité de Selección señala que SE tiene por ACLARADO el cuestionamiento formulado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20609539241	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	MR & JV CONTRATISTAS S.R.L.	Hora de envío :	23:38:56

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

"En el Capitulo III - apendice XXXV Reposición de servicios públicos afectados, se pide que el postor debe efectuar un inventario detallado de las instalaciones de servicios público ubicadas en el área de influencia del proyecto. Para conseguir esta información se debe realizar previa coordinación con el GORE-Lima, la cual será una vez terminada el proceso de licitación y habiendo dado la buena Pro a la empresa ganadora. Es por ello, que pedimos quitar este requisito en la presentación de propuestas."

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** XXXV **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.-El Contratista inmediatamente después de la firma del contrato, esta obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las Entidades Publicas y Empresas privadas, a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20609539241

Nombre o Razón social : MR & JV CONTRATISTAS S.R.L.

Fecha de envío : 04/08/2023

Hora de envío : 23:38:56

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia solicitada en los Profesionales clave de la presente base, solicitamos ampliar los termino de "obras similares al objeto de convocatoria" a "obras en edificaciones en general", ya que con ello se permite la mayor participación de los postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: A.3

Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- La Entidad al momento de definir los alcances de una obra similar ha tomado en cuenta los trabajos y envergadura que resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria. Respecto a:

1.- Edificaciones en general difiere de una construcción de infraestructura educativa en diversos componentes, por lo que no es oportuno analizar considerando que no ha cuestionado ni fundamentado.

DECISION: El Comité de Selección señala que NO SE ACOGE la OBSERVACION formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20609539241	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	MR & JV CONTRATISTAS S.R.L.	Hora de envío :	23:38:56

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Se observa que en la acreditación de maquinarias y equipos, se debe aclarar que los requisitos pedidos son el equipo minimo necesario, y se deberá considerar las maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia. De esa manera fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la ley de contrataciones de Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.1 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones de Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Se precisa que, se podrá acreditar el equipamiento estratégico de igual o mayor capacidad y/o potencia establecido en las bases, manteniendo las características técnicas indicadas en el expediente técnico; haciendo referencia que lo indicado es para aquellos equipos estratégicos en los que no se hayan establecido características con rangos establecidos (límites inferiores y superiores); ya que no tendría sentido haber definido los rangos de los equipos dentro del expediente técnico.

DECISION: El Comité de Selección señala que SE tiene por ACLARADO la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20609539241

Fecha de envío : 04/08/2023

Nombre o Razón social : MR & JV CONTRATISTAS S.R.L.

Hora de envío : 23:38:56

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retencion de Fondo de Garantia sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: II

Literal: 2.3

Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones de Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección CONFIRMA, que conforme a lo establecido en el Artículo 9° del Decreto Legislativo N° 1553-2023 es factible que se otorgue la retención de Fondo de Garantía como medio alternativo para garantizar el Fiel Cumplimiento del Contrato. En la primera convocatoria ya se había establecido que es factible esta retención y se realizó la precisión respectiva en las bases integradas, manteniéndose dicha disposición en la segunda convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código :	20609539241	Fecha de envío :	04/08/2023
Nombre o Razón social :	MR & JV CONTRATISTAS S.R.L.	Hora de envío :	23:38:56

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

En observancia a los principios de publicidad y transparencia, las que rigen la Ley de contrataciones del Estado, solicitamos a la Entidad publicar adjunto a las Bases; a Integrarse, la cotización de materiales, cotización del costo hora-hombre o máquina, cálculo del costo hora-hombre vigente, memoria de cálculo, cálculo de las horas hombre según el régimen de construcción civil, según sea del caso documentos imprescindibles dentro de la ejecución de un proyecto, porque esta no se encuentra en el Expediente Técnico publicado en el SEACE y que es parte del Expediente de Contratación, y las cuales también sirven para los proveedores como información relevante para la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley de contrataciones de Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación planteada. El Comité de Selección adjuntará el Memorando N° 206-2023-GRL-GRI/OPE-JORR de fecha 09 de agosto 2023 donde se precisa que entre los folios 001-0082 se encuentran las cotizaciones de material propuestos en el expediente técnico, asimismo, se anexa el cálculo de costo hora-hombre vigente al 01 de enero del 2023 de la revista costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración junto con las bases integradas se adjuntará el Memorando N° 206-2023-GRL-GRI/OPE-JORR adjuntando las cotizaciones que forman parte del expediente técnico.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-36-2023-GRL/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de la Obra: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL N° 20388 JOSE CARLOS MARIATEGUI - CENTRO POBLADO PASAMAYO - DISTRITO AUCALLAMA - PROVINCIA DE HUARAL - REGIÓN LIMA

Ruc/código : 20609539241

Fecha de envío : 04/08/2023

Nombre o Razón social : MR & JV CONTRATISTAS S.R.L.

Hora de envío : 23:38:56

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

"En las OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA dice ""el postor deberá contar con experiencia acreditada fehacientemente en el rubro ejecución de obras en la especialidad y contar con su Plan de Vigilancia."" , pero existe una contradicción líneas abajo, pues en la pagina 30 de las bases se menciona que ""el Plan de vigilancia, prevención y control de Covid - 19 en el trabajo se presentará a la firma del contrato de ejecución de obra ..."". Es por ello, se pide aclarar si se debe presentar el plan de vigilancia en la propuesta o se presentará a la firma del contrato de ejecución.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: C.1

Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación de la ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD según modificaciones dispuestas en las Resoluciones N° 013-2019-OSCE/PRE, N° 057-2019-OSCE/PRE, N° 098-2019-OSCE/PRE, N° 111-2019-OSCE/PRE, N° 185-2019-OSCE/PRE, N° 235-2019-OSCE/PRE, N° 092-2020-OSCE/PRE, N° 120-2020-OSCE/PRE y N° 100-2021-OSCE/PRE, señala que: El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites. Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación. Por consiguiente, el requisito indicado se acredita para la suscripción del contrato.

DECISION:SE tiene por ACLARADO el cuestionamiento formulado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null