



FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	14/03/2025						
1.2	ÁREA USUARIA	Subgerencia de Infraestructura de la Gerencia de Administración y Logística.						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Servicio acondicionamiento de local de la Municipalidad Jacobo Hunter para el traslado de la Agencia 2 Rivero – Arequipa						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	Optimizar la Eficiencia Financiera, con objetivo operativo N° 10: Mejora en la ejecución de FBK, y su indicador N° 11: "Ejecución de Inversiones FBK (PIM), del plan Operativo Institucional 2024-2026						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	63						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		Documento que declaró la viabilidad				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N°00947-2024-BN/2650		Fecha de recepción	13/11/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	17/12/2024	De oficio	Con motivo de observaciones	X		
Fecha de la tercera versión		8/01/2025	De oficio	Con motivo de observaciones	X			
Fecha de la cuarta versión			De oficio	Con motivo de observaciones				
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI			NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Único	17	17	Memorando N°1346-2024-BN/2662	25/11/2025			
Observaciones referidas a: 1.Actividades; 2.Características del servicio; 3.Descripción y Condiciones del servicio a contratar; 4.Reglamentos técnicos y normas; 5. Visita técnica; 6.Seguros; 7.Resultados esperados; 8.Recurso a ser provistos por el proveedor; 9.Otras obligaciones del contratista; 10.Medidas de control durante la ejecución contractual; 11.Conformidad de la prestación; 12.Forma de pago; 13.Otras penalidades aplicables; 14.Responsabilidad por vicios ocultos; 15.Anexos; 16.Requisitos de calificación (Formación académica del personal clave, Experiencia del personal clave, Experiencia del postor n la especialidad), 17.Seguridad y salud en el trabajo								
	Único	1	1	Memorando N°1444-2024-BN/2662	18/12/2025			
Observaciones referidos: Al Anexo 02 de los términos de referencia, sobre las especificaciones de los grabadores NVR y cámara de video vigilancia								



FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Único	17	7	Memorando N°1062-2024-BN/2650	17/12/2024			
El área usuaria se pronunció sobre los siguientes aspectos: 1.Actividades; 2.Características del servicio; 3.Descripción y Condiciones del servicio a contratar; 4.Reglamentos técnicos y normas; 5.Visita técnica; 6.Seguros; 7.Resultados esperados; 8.Recursos a ser provistos por el proveedor; 9.Otras obligaciones del contratista; 10.Medidas de control durante la ejecución contractual; 11.Conformidad de la prestación; 12.Forma de pago; 13.Otras penalidades aplicables; 14.Responsabilidad por vicios ocultos; 15.Anexos; 16.Requisitos de calificación (Formación académica del personal clave, Experiencia del personal clave, Experiencia del postor n la especialidad), 17.Seguridad y salud en el trabajo.							
Único	1	1	Memorando N°027-2025-BN/2650	8/01/2025			
El área usuaria ha realizado ajustes al Anexo 02 de los términos de referencia, sobre las especificaciones de los grabadores NVR y cámara de video vigilancia .							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
Único	Conforme al numeral 2.9 del presente documento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA							
MONED A	Nuevos Soles		Dólares		Otro:	Señalar otra moneda	
MONTO							
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		9/01/2025		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		7/02/2025	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO	
GEOTELD SAC, DCC CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL y CORPORACION ADESUR S.A.C							
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	x
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	x
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	x
De ser afirmativa la respuesta, detallar.							
5.							
 							
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							