

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHAVIN DE HUANTAR

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MDCHH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E 86350, EN EL CENTRO POBLADO DE MACHAC DISTRITO DE CHAVIN DE HUANTAR - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código : 20533677399

Fecha de envío : 29/03/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA BLAKSS E.I.R.L.

Hora de envío : 17:14:04

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Señores Comité de Selección en el desagregado de partidas que fecha se consignara ?

Acápites de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 2.2. **Literal:** 2.2.1.1. **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara señarse a las bases administrativas y formular su oferta según el ANEXO N° 6 (NUMERAL : 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHAVIN DE HUANTAR

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MDCHH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E 86350, EN EL CENTRO POBLADO DE MACHAC DISTRITO DE CHAVIN DE HUANTAR - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	16:28:05

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, YA QUE OTORGAR ADELANTOS ES FACULTATIVO Y NO UNA OBLIGACIÓN, Y PARA EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN EL ÁREA USUARIA DECIDIDO NO OTORGAR ADELANTOS, ASIMIMO SE TRAE A COLACION LO PRECISADO EN ARTICULO 38, NUMERAL 38.1

38.1 La Entidad puede entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato., POR LO CUAL SE PUEDE CONFIRMAR QUE LOS ADELANTOS DIRECTOS Y ADELANTO DE MATERIALES SON FACULTATIVOS DE CADA ENTIDAD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHAVIN DE HUANTAR

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MDCHH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E 86350, EN EL CENTRO POBLADO DE MACHAC DISTRITO DE CHAVIN DE HUANTAR - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20533786686	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	L & R PERU CORPORACION S.R.L.	Hora de envío :	21:36:48

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Dentro del expediente técnico con respecto a la mano de obra apreciamos que no se encuentra dentro del rango establecido por el régimen de construcción civil de acuerdo al acta final de negociación colectiva en construcción civil 2022-2023, que se encuentra vigente desde el 1 de junio del 2022 hasta el 31 de mayo del 2023; habiéndose acordado un aumento salarial a los trabajadores de construcción civil del país, según resolución ministerial N° 275-2022-TR. Que fue publicado por el diario oficial el peruano. Como apreciamos el presupuesto fue elaborado 01 de noviembre del 2022 Por lo tanto, solicito se actualice la tasa salarial de la mano de obra de lo contrario estaremos elevando nuestro pedido a otras instancias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: E.T Literal: E.T Página: E.T

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, Segun INFORME N° 189-2023-MDCHH/GDUR/SGEPyL/JCAH, Del régimen de construcción civil: El presupuesto descrito en los costos del expediente si cuenta con el precio de mano de obra actualizado según el Régimen de Construcción Civil Vigente como se muestra en el siguiente cuadro:

Mano de obra

Peón S/ 18.53

Oficial S/ 20.49

Operario S/ 26.06

Operador de equipo Liviano S/ 26.96

Operador de equipo Pesado S/ 27.19

Topógrafo S/ 27.08

De la fecha de aprobación del presupuesto: Los presupuestos tienen una validez de 09 (nueve) meses desde su elaboración, por lo que al ser elaboradas el 01 de noviembre del 2022 su vigencia se extiende hasta julio del 2023.

Nota: Se invita a la empresa L&R PREU CORPORACION S.R.L. verificar los presupuestos actuales y los descritos en el expediente técnico, así como la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento Vigente con respecto a la vigencia del presupuesto, toda vez que en ambos casos la información en el expediente ha estado claramente descrita.

Se concluye que la presente observación no cuenta con fundamento técnico y legal que justifique un cambio en el curso del proceso de adjudicación simplificada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHAVIN DE HUANTAR

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MDCHH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E 86350, EN EL CENTRO POBLADO DE MACHAC DISTRITO DE CHAVIN DE HUANTAR - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20533786686	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	L & R PERU CORPORACION S.R.L.	Hora de envío :	21:36:48

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Dentro del expediente técnico con respecto al presupuesto de obra apreciamos que se encuentra desactualizado como apreciamos el presupuesto fue elaborado 01 de noviembre del 2022 Por lo tanto, solicito se actualice el presupuesto de obra, debido a que la UIT ha subido para el año fiscal 2023 de lo contrario estaremos elevando nuestro pedido a otras instancias.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** E.T **Literal:** E.T **Página:** E.T

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. Según INFORME N° 189-2023-MDCHH/GDUR/SGEPyL/JCAH, El presupuesto, como se acota en la observación anterior, tiene una vigencia de 09 meses desde su elaboración, por lo que no es necesaria una actualización en el mismo.

Se concluye que la presente observación no cuenta con fundamento técnico y legal que justifique un cambio en el curso del proceso de adjudicación simplificada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHAVIN DE HUANTAR

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MDCHH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E 86350, EN EL CENTRO POBLADO DE MACHAC DISTRITO DE CHAVIN DE HUANTAR - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20533786686	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	L & R PERU CORPORACION S.R.L.	Hora de envío :	21:36:48

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Dentro del expediente técnico con respecto a los gastos generales observamos que el sueldo del supervisor es 10,000 nuevos soles mientras que el sueldo del residente de obra es de 8,000 nuevos soles existiendo incoherencia debido a que ambos profesionales realizan los mismos trabajos, no siendo correcto dicha diferencia, por lo tanto, solicito se considere el mismo sueldo para ambos profesionales, de lo contrario estaremos elevando nuestro pedido a otras instancias.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** E.T **Literal:** E.T **Página:** E.T

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE , Segun INFORME N° 189-2023-MDCHH/GDUR/SGEPyL/JCAH Dentro del perfil del supervisor se considera una experiencia mayor a la solicitada para el Ing. Residente toda vez que el Supervisor cuenta con mayores responsabilidades que el Ing Residente.

El Supervisor es el profesional encargado de verificar que la ejecución de la obra no cuente con desperfectos, así mismo, es el profesional que absuelve cualquier duda que se tenga por la parte ejecutora, siendo el responsable directo sobre las actividades que se realicen en campo, por lo que queda justificada la diferencia de sueldos entre ambos profesionales. Se concluye que la presente observación no cuenta con fundamento técnico y legal que justifique un cambio en el curso del proceso de adjudicación simplificada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHAVIN DE HUANTAR

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MDCHH/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E 86350, EN EL CENTRO POBLADO DE MACHAC DISTRITO DE CHAVIN DE HUANTAR - PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH

Ruc/código :	20533786686	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	L & R PERU CORPORACION S.R.L.	Hora de envío :	21:36:48

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El expediente técnico ha sido aprobado el 21/12/2022, por el señor Yon Dioser Ramirez Albornoz, no siendo en la actualidad un funcionario de la entidad, dicho expediente no tiene validez ya que no fue aprobado por un funcionario en actividad, solicito se vuelva aprobar dicho expediente técnico con todas las actualizaciones de su presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** E.T **Literal:** E.T **Página:** E.T

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, Según INFORME N° 189-2023-MDCHH/GDUR/SGEPyL/JCAH, Para la presente observación; cabe resaltar que los proyectos de inversión trascienden a los gobiernos de turno, es así que los mismos una vez aprobados cuentan con una vigencia legal de 03 años como se establece en el Reglamento de la Ley de Contrataciones, así mismo las modificaciones que se harían correspondería a vicios ocultos u actualizaciones de precios como se menciona en dicha Ley.

Se concluye que la presente observación no cuenta con fundamento técnico y legal que justifique un cambio en el curso del proceso de adjudicación simplificada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null