

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

2.5 ADELANTOS

ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 15% del monto del contrato original

OBSERVACIÓN

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.5 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

El Artículo 184. Fideicomiso de adelanto de obra del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado en el punto 184.9, establece:

"184.9. Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, se tiene en cuenta lo siguiente:

a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso; o,

b) Dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados; vencido dicho plazo no procede la solicitud. En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, se computa el plazo establecido en el numeral 184.2.

Por lo expuesto, es responsabilidad del postor adjudicado realizar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En ese sentido, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita enviar el desagregado de partidas del presupuesto en formato Excel como apoyo para poder realizar de manera eficiente nuestra oferta; ya que en el expediente técnico descargado de partidas se encuentra dicho presupuesto escaneado, selladas y firmadas, donde la columna de descripción no muestra la partida completa, siendo impedimento para poder realizar la oferta económica, lo que induciría a cometer algún error a los postores al momento de presentar su oferta y por ende a su descalificación.

Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: presupuest Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

"Se aclara: De la revisión de los presupuestos, la descripción de las partidas se muestran completas, codificadas y compatibles con el análisis de costos unitarios y especificaciones técnicas.

Se ha cumplido con los requisitos de publicación del presupuesto de obra según lo establecido en la normativa de contratación. El presupuesto esta disponible en los formatos aceptados por el SEACE, con lo cual el postor tiene toda la información, suficiente para elaborar su oferta.

En es sentido, no se esta vulnerando el principio de transparencia ya que se está brindando el expediente en su totalidad en formato PDF, considerando también que el alcanzar en versión Excel no es obligatorio sino facultativo según la normativa de contratación pública, por tal motivo no se acoge la observación."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que no se deberá presentar ninguna declaración jurada y/o carta de compromiso y/o formato distinto a lo exigido por las bases estandarizadas, de conformidad con las Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección, utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara a la empresa participante que no será necesario el presentar ninguna declaración jurada adicional a las establecidas en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ítem o partida a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: presupuest Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara a la empresa participante, que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ítem o partida a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final de su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Del Anexo N°06, se solicita PRECISAR que para la presentación del desagregado de partidas que sustenten la oferta, no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos Generales, Utilidades e IG.V. de acuerdo con el Pie de presupuesto que se muestra en el formato de las Bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A la empresa contratista participante se le aclara que con el fin de contar con la mayor información posible y determinar una correcta oferta económica, se deberá consignar en la oferta económica los porcentajes de: Total de Gastos Generales; Gastos Generales Fijos; Gastos Generales Variables; Utilidades; IG.V. Por lo tanto, no se acoge su observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar si es necesario colocar la fecha del presupuesto ofertado en el Anexo N° 6 (el valor referencial ha sido calculado al mes de marzo 2025) para que la propuesta sea admitida.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le aclara a la empresa participante, que no será necesario el indicar fecha del presupuesto ofertado en el Anexo N° 6, así como que la no consignación de dicha fecha, no será objeto de no admisión o descalificación de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado como Equipamiento Estratégico, con la finalidad de promover la mayor participación de los postores, y en conformidad con los Principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato justo e igualitario a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos, se debe considerar válido ofertar y acreditar dicho equipamiento estratégico los cuales podrán contar con mayores características técnicas tales como capacidad y potencia, que lo requerido en las bases, sin que ello genere mayores costos a la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: A.1 Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

"De acuerdo a lo indicado en la Resolución N° 0082 - 2020 - TCE - S4, ítem 58, para la capacidad y potencia de los siguientes equipos: Mezcladora de trompo 9-11 p3, Rodillo liso vibratorio autopropulsado 7-9 tn, Cargador sobre llantas de 125 ¿ 135 hp yd3 y Retroexcavadora 115 ¿ 165 hp, se establecieron rangos y no un solo valor (superior e inferior) por lo que no es razonable permitir ofertas que se encuentren fuera de dichos limites. Sin embargo, dado que los equipos: Compactadora vibratoria tipo plancha 4hp, Winche de dos baldes 3.6 hp, Camión volquete de 15 m3, Grupo electrógeno de 60kw trifásico 380/220v inc accesorios de conexión, solo cuentan con un solo valor, y que con la finalidad de promover la mayor participación de postores se podrá acreditar el equipamiento estratégico de mayor capacidad y potencia a lo establecido en el presente procedimiento de selección para los equipos: Compactadora vibratoria tipo plancha 4hp, Winche de dos baldes 3.6 hp, Camión volquete de 15 m3, Grupo electrógeno de 60kw trifásico 380/220v inc. accesorios de conexión, cuyo costo que represente las mejoras de los equipos y maquinarias, serán asumidas por postor adjudicatario, por lo tanto, se acoge parcialmente la consulta."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Por lo tanto, con motivo de integración de las bases, se establecerá la siguiente nota:
NOTA: Se podrá acreditar el equipamiento estratégico de mayor capacidad y potencia a lo establecido en el presente procedimiento de selección, asimismo en los términos de referencia se hace mención que se aceptarán equipos y/o maquinarias superiores, para los siguientes equipos: Compactadora vibratoria tipo plancha 4hp, Winche de dos baldes 3.6 hp, Camión volquete de 15 m3, Grupo electrógeno de 60kw trifásico 380/220v inc accesorios. "

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta el cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, que señala expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros, dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, por ello Consultamos:

Acerca del ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obra, SOLICITAMOS CONFIRMAR QUE EVALUARA LA EXPERIENCIA SEGÚN EL MENCIONADO ACUERDO DE SALA PLENA.

Por lo expuesto, en cumplimiento de los principios y normas vigentes; y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento transparente salvaguardando los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de trato, transparencia y competencia, solicitamos sea acogida nuestra observación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se le aclara a la empresa participante que será de aplicación el mencionado Acuerdo de Sala Plena; sin embargo conforme lo establece el mismo acuerdo, en su numeral 4 del ACUERDO, se tendrá en cuenta lo siguiente: "... El monto que será valorado para calcular la facturación del postor será el plasmado en el documento que se adjunte al contrato; es decir, en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación constancia de prestación u otro similar, siempre que evidencie que la obra fue concluida y que el monto consignado corresponde al monto que implicó su ejecución... "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	17:14:15

Observación: Nro. 9
Consulta/Observación:
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El comité de selección ha establecido en la definición de obras similares, solo obras iguales al objeto a contratar. Se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Rehabilitación y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Creación y/o Renovación o la combinación de estas, de obras públicas y/o privadas: de museos, centros culturales, instituciones educativas superiores como universidades y/o institutos, obras de servicios turísticos públicos y/o privadas, y/o las combinaciones de estas.

Al respecto, debe tenerse presente que de acuerdo con el artículo 14, principios que rigen la libre competencia de la LCE, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, se deberá tener en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, ya que ello vulneraría el Principio de Libre Concurrencia y Competencia.

Asimismo, la obra objeto del procedimiento de selección presente, cuenta con obras provisiones (demolición, entre otros), obras de estructuras (obras de concreto, cimientos, entre otros), obras de arquitectura (albañilería, etc), por lo que una obra que tenga dichas características también podría ser una obra similar, como por ejemplo edificaciones de infraestructura de salud en general.

Es por ello que se solicita que acepten la definición de obras similares, incluyendo a EDIFICACIONES DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD y/o INFRAESTRUCTURA DE EDUCATIVA COMO COLEGIOS, ya que estas también cuentan con las mismas características de la obra objeto del presente procedimiento, ya que en la definición de obras similares deben incluirse eso, obras similares, y no obras iguales tal como está actualmente redactado en las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 52
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

"De conformidad con lo establecido en el artículo 16° de la Ley N.º 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29° de su Reglamento, aprobado por D.S. N.º 344-2018-EF y modificatorias, el área usuaria es responsable de la formulación del requerimiento, incluyendo las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, en los que se define objetivamente la naturaleza, complejidad y condiciones en que se ejecutará la contratación, a fin de asegurar el cumplimiento de su finalidad pública.

La propuesta de ampliar la definición de obras similares incluyendo a "" EDIFICACIONES DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD y/o INFRAESTRUCTURA DE EDUCATIVA COMO COLEGIOS"" resulta técnicamente imprecisa, por cuanto incluiría un espectro amplio de intervenciones (centros de salud como postas, laboratorios, policlinico,etc) e Infraestructura educativa como colegios, cuya magnitud, especialización y finalidad distan de la naturaleza específica del proyecto convocado. Esta ampliación desnaturalizaría el criterio de equivalencia técnica exigido para garantizar la idoneidad de los profesionales y, por tanto, afectaría el principio de vinculación con el objeto de la contratación.

En ese sentido, la definición de obra similar establecida para la experiencia del consultor de obra en la especialidad ha sido formulada considerando la tipología, complejidad e integralidad del proyecto a ejecutar el que contempla componentes vinculados al sector turismo y museográfico (museo). En ese sentido, no se acoge la observación."

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031		

Ruc/código :	20611692928	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	MAGREDA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	09:07:18

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Estimados comités de selección con respecto a la experiencia del plantel profesional clave residente de obra, en las bases piden a un ingeniero civil o arquitecto, con una experiencia de cuatro (04) como residente y/o supervisor y/o inspector en obras iguales o similares al objeto de convocatoria. Se pide al comité ampliar la experiencia a obras de edificaciones en general., Esto beneficiará al concurso dado que habrá más concurrencia de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 50
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

La propuesta de ampliar la experiencia del residente de obras a obras de edificaciones en general, se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se corregirá en los TDR el perfil del residente de obra: Ingeniero Civil o Arquitecto, con experiencia: Profesional colegiado y habilitado con experiencia mínima de cuatro (04) años computados desde la colegiatura como Residente de Obra y/o Ingeniero Residente, y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Supervisor de Obra y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión y/o Supervisor de Obra y/o Supervisor General de Obras y/o Inspector de Obra y/o Jefe Supervisor de Obra en la ejecución y/o supervisión, de obra Públicas y/o Privadas de obras iguales o similares al objeto de convocatoria o edificaciones en general.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20611692928	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	MAGREDA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	09:07:18

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Estimados comités de selección con respecto a la experiencia del plantel profesional clave especialista en control de calidad, piden a un ingeniero civil, con experiencia de tres (03) años como especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o coordinador y/o supervisor y/o la combinación de estos en control de calidad en obras de edificaciones en general, por lo que pedimos ampliar la experiencia en obras en general. Esto beneficiará al concurso dado que habrá más concurrencia de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

"De acuerdo al ítem 2.1.
REQUISITOS Y EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del CAPÍTULO III REQUERIMIENTO, el perfil de experiencia para el especialista en control de calidad, es profesión: Ingeniero civil, con experiencia profesional colegiado y habilitado, con un mínimo de tres (03) años de experiencia efectiva, computados desde la colegiatura como: Especialista y/o jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Coordinador y/o Supervisor y/o la combinación de estos en control de calidad en obras de edificaciones en general. la propuesta de ampliar la experiencia en OBRAS EN GENERAL, resulta técnicamente imprecisa, por cuanto incluiría un espectro amplio de intervenciones (vías, saneamientos,) por tanto, afectaría el principio de vinculación con el objeto de la contratación. Por lo tanto, no se acoge la observación."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031		

Ruc/código :	20611692928	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	MAGREDA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	09:07:18

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Estimados comités de selección con respecto a las condiciones del consorciado, en las bases piden un máximo de 02 integrantes en donde el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado sea de 30% y el porcentaje mínimo de participación del integrante del consorcio que acredite mayor experiencia sea de 70%. Por lo que se pide al comité reconsiderar el porcentaje de participación de los consorciados, en donde el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado sea de 45% y el porcentaje mínimo de participación del integrante del consorcio que acredite mayor experiencia sea de 55%, Esto beneficiará al concurso dado que habrá más concurrencia de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** 1 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

"De acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede establecer un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación.
Asimismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación¿. Además, se precisa que, la pretensión del recurrente es de modificar a su particular interés la conformación de los consorcios sin acreditar que las bases incumplen la norma, por lo tanto, no se acoge la observación. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS		
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031		

Ruc/código :	20611692928	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	MAGREDA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	09:07:18

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Estimados comités de selección con respecto a la experiencia del postor en la especialidad en las bases dicen que el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 22,749,499.31 (veinte dos millones setecientos cuarenta y nueve mil cuatrocientos noventa y nueve con 31/100 soles) lo que equivale a 01 vez el monto del valor referencial. Por lo que se pide al comité el cambio la experiencia del postor a S/ 20,474,549.38 (veinte millones cuatrocientos setenta y cuatro mil quinientos cuarenta y nueve con 38/100 soles), equivalente al 0.9 del valor referencial. Esto beneficiará al concurso dado que habrá más concurrencia de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 52
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que lo solicitado por el participante resulta improcedente, toda vez que el valor referencial que menciona no corresponde al valor referencial del procedimiento en curso; en consecuencia este colegiado no emitirá pronunciamiento alguno, por tanto no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20611692928	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	MAGREDA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	09:07:18

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Estimados comités de selección se le pide aclarar el valor referencial de la obra, ya que en las bases administrativas el valor referencial es de S/ 22,749,499.31 (veinte dos millones setecientos cuarenta y nueve mil cuatrocientos noventa y nueve con 31/100 soles); el límite inferior según las bases es de S/ 20,542,923.09, pero multiplicándolo por el 90% obtenemos un valor de S/ 20,542,923.08, hay una diferencia de un céntimo; y para el límite superior según las bases es de S/ 25,108,017.09 y multiplicado por el 110% tenemos un resultado de 25,108,017.10, en ambos caso la diferencia es de un céntimo, por lo que puede conllevar a un error al momento de la presentación de las ofertas, se pide al comité de selección aclarar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: I Literal: 1.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que lo solicitado por el participante resulta improcedente toda vez que el valor referencial que menciona no corresponde al valor referencial del procedimiento en curso; en consecuencia este colegiado no emitirá pronunciamiento alguno, por tanto no se acoge la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	18:03:55

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS
2.5.1 ADELANTO DIRECTO
2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS
OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5.1 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a lo señalado por el área usuaria mediante CARTA NRO 00128-2025-G.R.AMAZONAS/PROAMAZONAS-DDTE de fecha 06/05/2025, se precisa:

"El Artículo 184. Fideicomiso de adelanto de obra del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado en el punto 184.9, establece:

""184.9. Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, se tiene en cuenta lo siguiente:

- a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso; o,
- b) Dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE AMAZONAS - UNIDAD EJECUTORA PROAMAZONAS
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-PROAMAZONAS/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO CULTURAL CHACHAPOYAS - REGIÓN AMAZONAS", CÓDIGO ÚNICO N° 2234031

	Específico	2.5	2.5.1	23
--	------------	-----	-------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados; vencido dicho plazo no procede la solicitud. En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, se computa el plazo establecido en el numeral 184.2. Por lo expuesto, es responsabilidad del postor adjudicado realizar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En ese sentido, no se acoge la observación."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null