

## **“SERVICIO DE PÓLIZAS DE SEGUROS PATRIMONIALES Y PERSONALES A NIVEL NACIONAL”**

### **TÉRMINOS DE REFERENCIA**

#### **PÓLIZAS DE SEGUROS MULTIRIESGO A NIVEL NACIONAL**

#### **ASEGURADO: ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL – COFOPRI**

**1. ÁREA USUARIA**

Unidad de Abastecimiento (Control Patrimonial).

**2. FINALIDAD PÚBLICA:**

La contratación del Servicio de Pólizas, de Seguros Multiriesgo a Nivel Nacional, permitirá a la Entidad tener coberturados convenientemente sus bienes patrimoniales y de terceros, ante siniestros que pudieran presentarse, la cual está vinculada a la actividad operativa C0025: GESTIÓN Y ASEGURAMIENTO DE LOS BIENES PATRIMONIALES DE LA INSTITUCIÓN.

**3. OBJETO:**

Contratar los servicios de una compañía de Seguros que brinde las coberturas a través de Pólizas de Seguros Multiriesgo a Nivel Nacional.

**4. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Los servicios se prestarán en el plazo de trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios o doce (12) meses, computados a partir del día siguiente de suscrito el contrato o del vencimiento del programa de seguros vigente. Asimismo, se precisa que el inicio de la vigencia del servicio será a partir de las 12:00 horas del día en que se inicia la vigencia y regirá hasta las 12:00 horas del último día de la vigencia del contrato.

**5. FORMA DE PAGO:**

El pago se realizará en moneda nacional, se precisa que las Pólizas cuyas sumas aseguradas se encuentren aseguradas en dólares podrán ser emitidas en la misma moneda, para efectos del pago, la Entidad cancelará las pólizas en Soles, al tipo de cambio de venta determinado por la SBS (Superintendencia de Banca, Seguros y AFP) de un día hábil anterior a la presentación de la oferta, en razón a que la Entidad en ningún caso podría estar expuesta a pagar un monto en soles mayor al adjudicado.

En tres (3) cuotas.

- Primer pago: 35% a los 30 días de iniciada la vigencia.
- Segundo pago: 35% a los 90 días de iniciada la vigencia.
- Tercer pago: 30% a los 150 días de iniciada la vigencia

6. CONFORMIDAD DEL SERVICIO:

La conformidad será emitida por la Unidad de Abastecimiento, previo informe del responsable del Equipo de Control Patrimonial, en un plazo máximo de siete (7) días calendarios de producida la recepción.

7. DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES EN QUE SE PRESTARÁ EL SERVICIO:

Según Anexo adjunto al presente

8. ENTREGABLES A CARGO DE LA ASEGURADORA:

La compañía de seguros entregará las Pólizas respectivas en dólares americanos, en las cuales deberán indicarse las coberturas que regirán para la presente contratación, las mismas que deberán contener lo señalado en los Términos de Referencia

Asimismo, anexará en las pólizas los respectivos condicionados generales y cláusulas adicionales a las coberturas señaladas en los Términos de Referencia, aprobados y publicados por la SBS, precisando que prevalecen las condiciones particulares y especiales señaladas en los Términos de Referencia del presente procedimiento de selección.

El plazo para la entrega de las pólizas no podrá ser mayor de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente de haber proporcionado COFOPRI toda la información requerida por la compañía de seguros para la emisión de las pólizas.

Se precisa que la entrega de pólizas electrónicas, para el programa de seguros al que se refiere el presente proceso de selección, a la Entidad, será a través de mesa de partes virtual, teniendo en consideración el siguiente link: <http://mpv.cofopri.gob.pe>. Asimismo, el postor ganador deberá cerciorarse que la documentación fue recibida de manera conforme mediante acuse de recibo.

9. SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

A suma alzada

10. MODIFICACIONES CONTRACTUALES EN LA PÓLIZA DE SEGURO MULTIRIESGO

- La Entidad solicitará a La Aseguradora una cotización, apenas tome conocimiento de las disposiciones de los bienes muebles patrimoniales y/o nuevas adquisiciones indicando la fecha de inclusión y/o exclusión de los bienes asegurados, considerando fecha probable de la emisión de la Resolución, debido a que la fecha de inicio de vigencia de la inclusión y/o exclusión de bienes asegurados debe ser la misma con que se emite la Resolución; posterior a dicha cotización, se remitirá apenas se encuentre debidamente firmada la Resolución a la Aseguradora y luego se gestionará la Adenda al Contrato y así la Aseguradora pueda proceder con la emisión del endoso correspondiente para las prestaciones adicionales o reducción de prestaciones.
- En el caso de reducción de prestaciones corresponde la devolución de Prima a Prorrata que se calcula desde la fecha de la emisión de la Resolución por reducción de prestaciones y hasta el fin de vigencia del contrato. Asimismo, se precisa que en

el caso de reducción de prestaciones se deberá considerar el tipo de cambio de venta con el que se incluyó dicho bien.

- En el caso de prestaciones adicionales corresponde el cobro de Prima a Prorrata que se calcula desde la fecha de emisión de la Resolución por prestaciones adicionales y hasta el fin de vigencia del contrato. Asimismo, se precisa que en caso de prestaciones adicionales se deberá considerar el tipo de cambio de venta determinado por la SBS de la fecha con la que el contratista emite su cotización.

#### 11. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

Durante la ejecución contractual, el Contratista, se compromete en realizar lo siguiente:

- La emisión de Endosos por adicionales será bajo la tasa ofrecida por el Contratista en cada ramo, no estarán afecta de cobro de prima mínima, respetando el cálculo de la prima a prorrata, de acuerdo a la tasa cotizada, según formato requerido (Desagregado de Costos por Seguro).
- La emisión de documentos
  1. Pólizas: el plazo para la entrega de las pólizas no podrá ser mayor de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato, siempre que COFOPRI haya hecho entrega de toda la documentación requerida por la compañía de seguros para la emisión de las pólizas.
  2. Endosos, Certificaciones, Constancias, entre otros: Será en un plazo no mayor a quince (15) días calendarios, contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato o la recepción del requerimiento de la Entidad o su corredor de seguros con toda la información requerida para la emisión.

La aseguradora se compromete a enviar copia de las pólizas o sus endosos cada vez que sea requerida por la Entidad o su corredor de seguros, ya sea en forma virtual o física.
- La aseguradora hará entrega del reporte de siniestralidad de la póliza de manera trimestral contados desde el inicio de la vigencia, o cada vez que sea requerida por la Entidad o su corredor de seguros en un plazo que no supere los diez (10) días calendarios posteriores a la fecha indicada. Asimismo, esta será por medio digital, el cual incluirá como mínimo la siguiente información:

-Primas y siniestros por póliza.

-Detalle de los siniestros, indicando como mínimo:

\* N° de póliza.

\* Ramo

\* Fecha de siniestro

\* N° de siniestro.

\* Causa

\* Montos en reserva y/o montos pagados.

\* Estado del Siniestro.

\* Importe del deducible pagado o pendiente de pago.

#### 12 PENALIDADES APLICABLES:

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, en atención a lo dispuesto en los artículos 161 y 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente.

### 13 RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de la Entidad, no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de la aseguradora es de un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

### 14 CONFIDENCIALIDAD Y PROPIEDAD INTELECTUAL

La información y material producido bajo los términos de este servicio, tales como escritos, medios magnéticos, digitales y demás documentación generada por este servicio, pasará a propiedad del COFOPRI. El proveedor deberá mantener la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de la información y documentación a la que se tenga acceso, relacionado con la prestación de este servicio.

### 15 ANTICORRUPCIÓN:

El contratista declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato que se suscriba.

Asimismo, el contratista se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento.

Además, el contratista se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

### 16 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

El arbitraje será institucional y estará a cargo de un Tribunal Arbitral conformado por tres (3) árbitros, será resuelto bajo la administración y organización del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima, a cuyo Reglamento de Arbitraje se someten LAS PARTES, en virtud al artículo 223.1 y 230.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

## **ANEXO**

### **TÉRMINOS DE REFERENCIA PÓLIZA DE SEGURO MULTIRIESGO A NIVEL NACIONAL**

**CONTRATANTE:** ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL – COFOPRI

**ASEGURADO:** ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL – COFOPRI

#### **DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**

Organismo encargado de diseñar y ejecutar de manera integral y comprensiva el Programa de Formalización de la Propiedad a nivel nacional. Visitas a nivel nacional, Empadronamiento, oficinas y demás actividades referidas a las funciones del Asegurado.

#### **MATERIA ASEGURADA**

Todos los bienes de propiedad del Asegurado de cualquier clase y/o descripción, propios y/o de terceros, así como bienes de terceros que estén bajo su cargo y/o custodia y/o control y/o por los que sea de alguna manera responsable y/o haya asumido responsabilidad de asegurar, mientras se encuentren en cualquier lugar de la República del Perú y en la condición en que se encuentren (incluidos a la intemperie), incluyendo locales propios y/o de terceros, siempre que sean previamente declarados ante la compañía de seguros en forma permanente o temporal e incluyendo cuando están siendo izados y/o cargados y/o descargados y/o en tránsito incidental y consistente principalmente, más no limitados a :

- Edificios, obras civiles en general, mejoras e instalaciones fijas y permanentes mecánicas y/o eléctricas que formen parte del edificio y su funcionamiento, avisos, obras civiles de pozos de agua y cualquier obra civil de propiedad del asegurado y/o bajo su responsabilidad.
- Contenido en general, mobiliario, maquinaria, útiles, enseres, equipos, accesorios, equipos electrónicos, herramientas, instrumentos, accesorios, objetos frágiles, libros contenidos en Biblioteca Pública y así como todo activo realizable aun cuando no se encuentre detallado específicamente.
- Existencias, insumos, inventario de mercaderías y/o repuestos y/o vehículos en desuso y/o bienes en general, así como todo tipo de existencias aun cuando no se encuentre detallado específicamente.

Igualmente están incluidos con la cobertura de Todo Riesgo, los activos en curso de construcción, montaje, desmontaje, así como los nuevos activos que adquieran en propiedad, alquiler, préstamo, consignación y cualquier otra modalidad usada por el asegurado, que se encuentre bajo responsabilidad de la Entidad, cuando se refieran a los nuevos activos a ser adquiridos, se refieren a los activos a ser incluidos en la póliza mediante prestación adicional.

#### **ESQUEMA ASEGURATIVO**

**Todo riesgo incendio a primer riesgo.**

La Entidad, en caso de un siniestro cubierto, tendrá derecho a ser indemnizado hasta consumir la suma asegurada máxima mencionada en la Póliza, sujeto a aquellas

coberturas adicionales o sub límites que se estipulen y luego de aplicar los deducibles que correspondan a la pérdida.

Sólo se aplicará la regla de proporcionalidad o "Infraseguro", si al momento de un siniestro se constata que los valores declarados de los bienes asegurados al inicio de la vigencia del seguro y/o modificación de valor declarado son inferiores al 90% de sus respectivos valores.

Cualquier cobertura adicional o sub límite mencionado en la póliza indicará el monto máximo de indemnización que corresponde a su respectivo rubro.

### **Límite Global por Ocurrencia**

La suma asegurada representa el límite máximo de indemnización para cubrir todo aquel evento u ocurrencia que afecte cualquier local o simultáneamente varios locales que contengan la materia del seguro.

Por lo tanto, en caso de siniestro, la suma asegurada se reinstalará en forma automática e inmediata, es decir podrá ser utilizada nuevamente y en su totalidad, en todo y cualquier momento, sin necesidad de haber antes reportado el siniestro, emitido el endoso o pagado la prima respectiva.

### **Cláusula de 72 horas**

Para todo efecto indemnizatorio (suma asegurada, deducible) en el caso de ciertos riesgos catastróficos tales como, pero no limitado a, riesgos de la naturaleza (Terremoto, maremoto, tsunami, lluvias e inundaciones, huracán, tormenta, tempestad); riesgos políticos (Huelgas, conmociones civiles, daño malicioso, vandalismo, sabotaje, terrorismo); se considerarán como un evento único y/o una misma ocurrencia sólo aquellos eventos o daños comprobadamente relacionados entre sí y que ocurran dentro de un mismo periodo consecutivo de 72 horas. Para los fines de la aplicación del deducible, el inicio de cualquier período de 72 horas se decidirá a discreción de La Entidad.

### **Base de Avalúo e Indemnización**

#### *Edificaciones y Obras Civiles*

Valor de Reconstrucción, incluyendo cimientos, pisos, veredas, cercos, así como toda instalación fija, incluyendo vitrales y avisos luminosos

#### *Maquinaria, Equipos y demás Contenido*

Valor de Reposición o Reemplazo a Nuevo, incluyendo costos de instalación o montaje.

#### *Existencias*

La base de avalúo para existencias es el valor puesto en almacén al momento del siniestro.

Vehículos usados

A Valor Comercial

### **VALORES DECLARADOS**

- Edificios:	US\$ 2'949,361.20
- Contenido en general:	US\$ 15'881,023.15
- Existencias:	US\$ 3,918.66
<b>TOTAL:</b>	<b>US\$ 18'834,303.01</b>

## LOCALES ASEGURADOS

Según relación adjunta en Cuadro DUBAI – Anexo I

## COBERTURAS Y SUMAS ASEGURADAS

Todo Riesgo de Daño Físico incluyendo Incendio y Líneas Aliadas; Terremoto, Desastres Naturales (Limite Agregado Anual)

Riesgos Sociales y Políticos, tales como Huelgas, Conmociones Civiles, Daño Malicioso, Vandalismo, Sabotaje, Motines y Terrorismo en Límite Único Combinado.

## SUMA ASEGURADA

A Primer Riesgo (Límite único y Combinado)  
US\$ 16,000,000.00

**SUBLIMITES A PRIMER RIESGO**, por evento (Los sublímites forman parte de la cobertura principal y no son en adición)

- Riesgos políticos (Huelga, Motín, Conmoción Civil, Daño Malicioso, Vandalismo, Terrorismo) en LUC y Límite Agregado Anual. US\$ 16,000,000.00
- Gastos Extraordinarios, US\$ 1,000,000.00
- Gastos Extras (Cedula F) US\$ 1,000,000.00
- Rotura accidental de vidrios y/o cristales y/o avisos luminosos y/o paneles publicitarios y/u objetos frágiles y/o espejos y/o vidrios. US\$ 50,000.00
- Cobertura Automática para Nuevas Adquisiciones (60 días) US\$ 1'000,000.00
- Inclusión Automática para Existencias (30 días), US\$ 100,000.00
- Vehículos propios y/o terceros y/o de trabajadores dentro de los Locales, o en los Estacionamientos del perímetro de los predios asegurados (Cobertura bajo Todo Riesgo). US\$ 50,000.00 en Límite Agregado Anual
- Arrendamiento US\$ 30,000.00 en Límite Agregado Anual
- Acervo Documentario US\$ 20,000.00 en Límite Agregado Anual

La extensión de cobertura sirve para cubrir los costos necesarios para recuperar y/o elaborar la documentación dañada por un siniestro cubierto y que se considera vital para el normal funcionamiento del negocio.

- Gastos para Demostrar la ocurrencia y cuantía del siniestro US\$ 20,000.00 En Límite Agregado Anual
- Transporte incidental y/o Terrestre y/o Nacional, US\$ 100,000.00
- Equipo Electrónico (incluye Equipos Móviles y Portátiles)
  - Secciones I, II y III (incluye Terrorismo y Terremoto LUC en Límite Agregado Anual), US\$ 250,000.00
  - La sección III incluye software y reconstrucción de software.
  - Equipo Móviles y Portátiles (Límite Agregado Anual), incluye USBs. US\$100,000.00
- Infortunio (Límite Agregado Anual), US\$ 50,000.00
- Rotura de Maquinaria US\$ 100,000.00 **en Límite Único y Combinado en agregado anual (1)**
- Responsabilidad Civil Extracontractual y Patronal, Límite Único y Combinado en Límite Agregado Anual, US\$ 1,000,000.00

**(1) Consulta 150 Pacifico Compañía de Seguros y Reaseguros**



## CONDICIONES Y CLÁUSULAS ADICIONALES

Toda la póliza

1. Cláusula de nombramiento de liquidadores o ajustadores de siniestros.
2. Cláusula de adelanto del 50% del siniestro
3. Cláusula de restitución automática de la suma asegurada
4. Cláusula de defensa del asegurado
5. Gastos de demostración de la pérdida.

La presente clausula se otorga para incluir los gastos razonables en que el Asegurado y/o sus representantes incurran en la investigación y/o preparación y/o cuantificación, y/o presentación y/o certificación y/o verificación y/o negociación de un reclamo resultante de un siniestro que se indemnizaría bajo esta póliza.

### Incendio Todo Riesgo

1. Condicionado General de Incendio y Líneas Aliadas
2. Todo Riesgo de Incendio
3. Primer Riesgo
4. Cláusula para cubrir daños materiales ocasionados por Huelgas, Conmociones Civiles, Asonada, Daño Malicioso, Vandalismo, Sabotaje, Terrorismo
5. Derrame de Instalaciones de rociadores y/o extinguidores
6. Cobertura Automática para Nuevas Adquisiciones (declaración a los 60 días de la adquisición)
7. Permisos
8. Reparaciones y Reconstrucciones
9. Gastos Extras
10. Transporte Incidental
11. Errores u Omisiones
12. Combustión Espontánea
13. Cláusula de Reemplazo
14. Propiedades Fuera del control del asegurado
15. Traslado Temporal
16. Sello y Marcas
17. Rotura Accidental de Cristales
18. Activos expuestos a la intemperie

### Rotura de Maquinaria (Límite Único y Combinado)

1. Condicionado General de Rotura de Maquinaria
2. Gastos Adicionales por horas extras, trabajos nocturnos, trabajos en días feriados, flete expreso, hasta US\$ 10,000.00 en Límite Agregado Anual
3. Cobertura Adicional Por Flete aéreo hasta US\$ 10,000 en Límite Agregado Anual
4. Cláusula para cubrir aceites lubricantes o refrigerantes US\$ 10,000 en Límite Agregado Anual
5. Valor nuevo de reposición para Pérdida Total para Equipos de hasta ~~40~~ 5 años de antigüedad. (2)
6. Cortocircuito por cualquier causa
7. Se excluye la condición sobre la existencia de un contrato de mantenimiento para los equipos electrónicos, eléctricos y/o maquinarias, debido a que el asegurado realiza estas labores con personal propio y cuando es necesario en coordinación con la empresa donde fueron adquiridos los mismos. Siempre que el asegurado pueda probarlo con órdenes y/o manuales de funciones de personal asignado y se lleve un registro de los mismos

(2) Consulta 155 Pacífico Compañía de Seguros y Reaseguros



### Equipo Electrónico (Sección I, II y III)

1. Condicionado General de Equipo Electrónico
2. Cláusula de equipos móviles y/o portátiles, cobertura a nivel nacional e internacional
3. Gastos adicionales por horas extras, trabajo nocturno, trabajo en días feriados, flete expreso hasta US\$ 10,000 en Límite Agregado Anual
4. Flete aéreo, hasta US\$ 10,000 en Límite Agregado Anual
5. Valor nuevo de reposición para Pérdida Total para Equipos de hasta 40 5 años de Antigüedad. (3)
6. Daños por falla o interrupción del aprovisionamiento de corriente eléctrica, cortocircuito y/o corte y/o cualquier falla eléctrica y/o fluctuación por cualquier causa, (Equipo Electrónico - Sección I, II y III) Hasta la Suma Asegurada del límite de Equipo Electrónico.
7. Hurto US\$ 10,000.00 Límite Agregado Anual
8. Período de Indemnización Sección III: 12 meses
9. Robo con fractura y/o asalto de equipos mientras estén en cualquier medio de transporte desocupados temporalmente hasta 4 horas.
10. Se excluye la condición sobre la existencia de un contrato de mantenimiento para los equipos electrónicos, eléctricos y/o maquinarias, debido a que el asegurado realiza estas labores con personal propio y cuando es necesario en coordinación con la empresa donde fueron adquiridos los mismos. Siempre que el asegurado pueda probarlo con órdenes y/o manuales de funciones de personal asignado y se lleve un registro de los mismos

### Infortunio

1. Valor nuevo de reposición para Pérdida Total para Equipos de hasta 40 5 años de antigüedad. (4)
2. Todo Riesgo, Incluyendo cobertura de Robo y Hurto,
3. Transporte Incidental y/o Terrestre y/o Nacional
4. Condicionado General de Transportes
5. Cláusula del Instituto para Cargamentos (Vía aérea) - Cl. 387
6. Cláusula del Instituto para Cargamento "A" (382) aplicable en toda su extensión al Transporte Nacional, Incluyendo, pero no limitado a:
  - Robo y/o asalto
  - Riesgos Políticos, huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, vandalismo, incluyendo Terrorismo.
  - Riesgos de la Naturaleza
  - Cláusula del Instituto para Huelgas (cargamentos)
  - Carga y Descarga
  - Izaje en los Predios, dentro del Predio y entre los Predios, acción de carga y descarga del medio conductor y la puesta en el medio transportador, para equipos pesados y/o cualquier otro bien de propiedad del Asegurado y/o de terceros bajo su responsabilidad
  - Choque de la carga con puentes y/o túneles sin que haya colisión del vehículo
  - La cobertura es Multimodal (no limitada a Terrestre, Aéreo, Marítimo, Fluvial, Lacustre)
  - En caso de pérdidas totales de equipos y/o maquinarias las indemnizaciones se harán A Valor de Reposición a Nuevo, siempre y cuando dichas máquinas y equipos tengan hasta 10 años de antigüedad; caso contrario se aplicará una depreciación por uso aplicando un 4% anual, hasta llegar a una depreciación máxima de 25%

(3) Consulta 157 Pacífico Compañía de Seguros y Reaseguros

(4) Consulta 158 Pacífico Compañía de Seguros y Reaseguros

## **Gastos Extraordinarios**

Se extiende, entre otros, pero no se limita a lo siguiente:

1. Demolición y Remoción de Escombros
2. Documentos y Modelos, incluyendo planos arquitectónicos y/o sanitarios y/o eléctricos y/o estructurales y/u otros.
3. Honorarios profesionales, incluyendo de Arquitectos e Ingenieros
4. Planilla de Ejecutores en relación al siniestro
5. Licencias y permisos
6. Impuestos específicos que deba pagar el asegurado a consecuencia de un siniestro por uno de los riesgos cubiertos por la póliza
7. Gastos de Defensa, Salvamento, Limpieza
8. Gastos de vigilancia en que razonablemente se deba incurrir con el fin de proteger los bienes asegurados contra daño y/ pérdida que pudieran sobrevenir como consecuencia directa y/o indirecta del siniestro
9. Gastos por traslado de los bienes asegurados de un lugar a otro con el fin de dejar operativas o reparar las instalaciones
10. Viáticos para la supervisión de los trabajos de reparación del siniestro cubierto
11. Retiro de materiales u objetos que pudieran haber ingresado por arrastre
12. Costos de extinguir un incendio
13. Reacondicionamientos Provisionales de todo tipo con el fin de proseguir con las actividades después de un siniestro.

## **Gastos Extras**

Se deja constancia que el sub límite "Gastos Extras" corresponde a los gastos y/o costos que efectúe el Asegurado o que deba efectuar, con la finalidad de continuar con su actividad normal; así como cualquier gasto adicional en el que deba incurrir el Asegurado que de no haber habido siniestro no se tendría que efectuar y/o en forma adicional también incluye cualquier gasto para evitar pérdidas y/o daños a los bienes asegurados causado por cualquiera de los riesgos cubiertos bajo la presente póliza a fin de continuar con sus operaciones.

Estos "Gastos Extras" serán durante el tiempo requerido para reconstruir, reparar o reemplazar la propiedad dañada o colocar al Asegurado en la misma condición en la que se encontraría de no haber ocurrido tal daño o pérdida de acuerdo a la normatividad del asegurado.

Entre algunos de estos "Gastos Extras" podemos citar los siguientes, los que no son únicos y que no están limitados sólo a dichos gastos, pudiendo existir otros gastos razonables y necesarios considerados como "Gastos Extras":

- a. Alquiler de locales y su acondicionamiento.
- b. Pago de honorarios y alquileres de máquinas, equipos y otros.
- c. Mayor gasto por aplicación de cualquier Ley/Ordenanza/u otra norma que regule la construcción, reparación o uso de edificios.
- d. Gasto adicional por limpieza, descontaminación por un accidente causado en su local u otro local o lugar que comprometa la paralización de las operaciones del Asegurado.
- e. Gastos de auditoría y peritajes especializados para la certificación de las pérdidas
- f. Gastos por reconstrucción de documentos y modelos
- g. Gastos efectuados por el Asegurado en caso la autoridad no permite el acceso a su local a consecuencia de daños a propiedades adyacentes.

- h. Pérdidas por merma de productos a granel, no uso de productos perecibles y cualquier otro gasto variable que origine pérdida para el Asegurado y que éste relacionada con la paralización de sus operaciones por un siniestro cubierto por la póliza. Al respecto, aclaramos que, la cláusula de Gastos Extras cubre los gastos en que incurra al asegurado para disminuir sus pérdidas o daños por efecto de la pérdida, daño o destrucción a su propiedad. En ese sentido, este inciso está referido al incremento en las pérdidas que sufra el asegurado por la imposibilidad de utilizar los productos perecibles que, a pesar de no haber sido dañados materialmente por el siniestro, tampoco han podido ser recuperados y/o rescatados del local afectado.
- i. Reparaciones provisionales
- j. Flete y otros costos vinculados al transporte y su almacenamiento máquinas, equipos, contenido e insumo.
- k. Vigilancia y/o gastos de defensa en locales asegurados y/o propiedades adyacentes y/o riesgos adyacentes, que pongan en peligro la materia asegurada.
- l. Otros gastos que sean necesarios incurrir, para evitar y/o minimizar la pérdida y/o daño de los bienes materia del seguro.
- m. Gastos de prevención de pérdidas
- n. Gastos de salvamento
- o. Los impuestos, permisos, licencias necesarias para adquirir un bien o dejarlo en su estado original.

## **Responsabilidad Civil**

- 1. Condicionado General de Responsabilidad Civil
- 2. Cláusula de Responsabilidad Civil Extracontractual.
- 3. Cláusula de Responsabilidad Civil de Locales y Operaciones
- 4. Cláusula de Responsabilidad Civil por Incendio y/o Explosión y/o Daños por Agua y/o Daños por Humo.
- 5. Cláusula de Responsabilidad Civil de Locatarios y Arrendatarios
- 6. Cláusula de Responsabilidad Civil por uso de Ascensores, Grúas, Montacargas y Escaleras Mecánicas u otros equipos móviles
- 7. Cláusula de Responsabilidad Civil por uso de Equipos Móviles o de Contratistas.
- 8. Cláusula de Responsabilidad Civil por uso de Armas de Fuego, por personal de la entidad que cuente con la respectiva licencia.
- 9. Cláusula de Responsabilidad Civil de Contratistas y Sub-contratistas Independientes-
- 10. Cláusula de Responsabilidad Civil por Transporte de Carga incluyendo Carga Peligrosa
- 11. Responsabilidad Civil Cruzada
- 12. Cláusula de Responsabilidad Civil en exceso para Vehículos Propios.
- 13. Cláusula de Responsabilidad Civil de Vehículos Ajenos, incluyendo vehículos alquilados. No se requiere que cuenten con Cobertura de Responsabilidad Civil bajo Póliza de Vehículos
- 14. Cláusula de Responsabilidad Civil por Contaminación o Polución Súbita e imprevista
- 15. Cláusula de Responsabilidad Civil de Alimentos y Bebidas
- 16. Cláusula de Responsabilidad Civil de Playas de Estacionamiento y similares.
- 17. Cláusula de Responsabilidad Civil por Eventos Sociales Culturales, Deportivas y similares organizados por el Asegurado.
- 18. Gastos Admitidos hasta US\$ 5,000 por persona entendiéndose como tales aquellos gastos que efectúe el asegurado inmediatamente después de la ocurrencia del siniestro con la finalidad de auxiliar a las personas o repararles los daños materiales causados para atender o minimizar la ocurrencia del siniestro los cuales serán reembolsados por la aseguradora. Límite Agregado Anual US\$ 10,000.00
- 19. Cláusula de Responsabilidad Civil por Transporte de Personal, en vehículos propios y/o de

terceros contratados para tal fin, en exceso de sus propias pólizas de vehículos y del SOAT.

20. Gastos y/o Costos de Defensa Penal hasta US\$ 5,000.00. En Limite Agregado Anual

21. Cláusula de Responsabilidad Civil Patronal

Cláusula de Responsabilidad Civil Contractual, hasta US\$ 100,000 automáticamente sin presentación de contrato, para límites mayores de indemnización

## **CONDICIONES ESPECIALES**

### **APLICABLES A TODA LA POLIZA**

1. En caso de ocurrencia de un eventual siniestro y de no existir en el mercado el modelo del equipo afectado se indemnizará, con un modelo inmediato superior sin aplicar deducción por Avance Tecnológico hasta el límite asegurado. Las indemnizaciones no deben superar el valor del bien siniestrado.
2. Al haberse declarado a valor de reemplazo a nuevo para todos los activos en caso de siniestro bajo cualquiera de las coberturas contratadas la indemnización será a valor de reemplazo a nuevo y sólo se aplicará la Cláusula de Infraseguro o Seguro Insuficiente cuando los valores declarados al inicio de la vigencia tengan una desviación de hasta 10% frente al valor de reposición a nuevo.
3. Los activos declarados pueden indistintamente ser movilizados entre los locales del asegurado, manteniendo la cobertura de la póliza.
4. En caso un siniestro pudiera ser presentado bajo dos coberturas contratadas en la misma póliza o pólizas diferentes, se aplicará a discreción del asegurado la cobertura en la cual se considere el deducible menor.
5. Para la indemnización de siniestros en los que el asegurado no pueda obtener facturas, guías de remisión o proformas que demuestren la preexistencia de los bienes se tomara en cuenta los inventarios, vales de salida de almacén, los listados de costos, órdenes de compras y/u formato de asignación por persona del SIGA MEF -MP.
6. Se amplía el plazo de aviso de siniestro a 60 días calendarios.
7. Bajo los alcances de todas las coberturas de esta póliza se considera como parte de la materia asegurada los equipos electrónicos portátiles tales como Laptop, Tablets, Celulares, Cámaras Fotográficas y Filmadoras de propiedad de Empleados, siempre que éstas sean utilizadas al servicio y/o en beneficio de la institución, siempre y cuando dichos equipos se encuentren previamente declarados por la Entidad.
8. Se otorga cobertura a los bienes que por razones de servicios son desplazados temporalmente a lugares diferentes a sus sedes de permanencia habitual.
9. Bajo la cobertura de transporte incidental y Transporte Nacional se incluye coberturas por los daños a consecuencia de labores de Izaje para equipos pesados y/o cualquier otro bien de propiedad del asegurado y/o terceros bajo su responsabilidad
10. En caso de siniestro de maquinarias y/o equipos, se aplicará una depreciación por uso de 4% anual, hasta llegar a una depreciación máxima de 25%. Aplicable a las secciones de incendio, rotura de maquinaria, equipo electrónico e infortunio.
11. A la ocurrencia de un siniestro, el Asegurado podrá elegir la modalidad de indemnización. En caso ésta se produjera con la reposición, reparación o en general cualquier modalidad de atención del siniestro con pago directo de la Aseguradora, ésta pagará al proveedor el 100% del valor del bien y/o servicio, previa conformidad expresa al bien y/o servicio recibido por parte del Asegurado. La Aseguradora facturará al Asegurado el importe correspondiente al deducible y otros gastos que correspondan. La designación del proveedor, así como el otorgamiento de la conformidad por la reposición realizada, será realizado por la Entidad. En lo relativo al pago del deducible por parte del asegurado para los casos de reposición, se establecerá un plazo para el pago del mismo de 45 días

- calendario contados a partir del día de la fecha de emisión de la factura.
12. Para efectos de indemnización estarán cubiertos los daños, sustracción, o pérdidas de los equipos así éstos hayan cumplido su vida útil de trabajo, considerando su valor de reposición
  13. En caso de daño material a los bienes asegurados que forman parte integrante de un conjunto, el Asegurador Indemnizará el Valor Total del Conjunto, siempre y cuando el Asegurado acuerde entregar al Asegurador la parte o partes no dañadas.
  14. No será necesaria la presentación de denuncia policial para aquellos siniestros donde no existen daños personales, ni para aquellos eventos que no sean a consecuencia de un hecho delictuoso.
  15. Los deducibles detallados en las condiciones particulares y especiales son los únicos que rigen para la presente póliza.
  16. Se precisa que las condiciones especiales adicionales detalladas en póliza prevalecen sobre las cláusulas y las condiciones generales.
  17. Se deja constancia que se cubre el robo como parte y/o resultado de los riesgos cubiertos bajo las cláusulas de Huelgas, Motín, Conmoción Civil, y Daño Malicioso, Vandalismo y Terrorismo o riesgos de la naturaleza, que formen parte de la cobertura de la presente póliza, ya sea que este se haya cometido por personas que participan en dichos actos como por personas que no intervienen directamente. El límite de suma asegurada será el que corresponda, según la causa original del daño. Para los casos de pérdida total de edificaciones y/o bienes (contenido y/o maquinaria) incautadas, que se encuentren bajo responsabilidad de la entidad, la indemnización se efectuará al propietario de dichas edificaciones y/o bienes, luego que la autoridad competente determine la titularidad de propiedad de dichos bienes. Y en los casos de edificaciones y/o bienes (contenido y/o maquinaria) asignados a la entidad, bajo resolución de cesión de uso, la indemnización se efectuará al titular que figure como propietario de los mismos.
  18. Locales No Específicamente Nombrados  
Mediante esta cláusula quedarán automáticamente cubiertos los locales de propiedad del asegurado y/o de terceros incluyendo sus contenidos, aunque estos no hubieran sido detallados o indicados de manera específica en el sumario y/o condiciones particulares de la póliza.
  19. ADECUACIÓN DE CONSTRUCCIÓN A LAS NORMAS DE SISMO  
Si al producirse algún daño físico cubierto por esta Póliza se encuentra en vigencia alguna Ley o norma que regule la construcción, reparación, reemplazo o uso de edificaciones, obras civiles o estructuras, entonces como resultado de dicho daño físico esta Póliza cubrirá:
    - El costo incurrido en reconstruir las partes dañadas considerando las exigencias de acuerdo a la normativa vigente antes mencionada.
    - La pérdida adicional que se produzca como resultado de la demolición de cualquier porción no dañada de las obras civiles, edificaciones y demás estructuras para proceder con la reconstrucción.
  20. LMA5401 EXCLUSIÓN DE RIESGOS CIBERNETICOS Y DE DATOS, LMA 5393 ENDOSO DE EXCLUSIÓN DE ENFERMEDADES TRANSMISIBLES
  21. LMA 5391- Exclusión de coronavirus.
  22. LMA 5394- Exclusión de enfermedades transmisibles (Seguro de Daños).
  23. LMA 5410 - Exclusión limitada de pérdida cibernética.

#### **APLICABLES A TODO RIESGO**

1. El desglose de valores por local (Cuadro DUBAI) es referencial y representa una fotografía a la fecha de inicio del seguro por lo que no será considerado como una limitación de



valores por local en caso de ocurrir un siniestro durante la vigencia de la póliza. En tal sentido, los activos en general podrán ser reubicados en cualesquiera de los locales/obras aseguradas sin necesidad de comunicación previa a la Cía. de Seguros y durante toda la vigencia de la póliza.

2. Bajo las coberturas de gastos extraordinarios y gastos extras se amparan los gastos de limpieza y descontaminación efectuados en el lugar del siniestro con el fin de dejar operativas las instalaciones, así estos no hayan sufrido daños.
3. La cláusula de Impacto de vehículos se amplía a cubrir daños ocasionados por vehículos propios y/o bajo su responsabilidad y/o empleados y/o terceros.
4. Bajo la cobertura de Rotura de Vidrios, lunas, y/o cristales se cubren los daños sea cual fuere la posición en que éstos se encuentren instalados y/o colocados.
5. Bajo el sub límite de transportes, el medio de transporte será vehículos de propiedad del asegurado y/o de sus representantes y/o empresas de transportes legalmente constituidas y/o agencias de terceros y/o vehículos fletados y/o alquilados por el asegurado para distribución, así como aviones de líneas aéreas caso drones con itinerarios regulares y/o aviones fletados por el asegurado y/o en Barcazas y/o Motochatas (Fluvial) de propiedad de empresas legalmente constituidas y/o vía marítima.
6. Se extiende la cobertura de Incendio Todo Riesgo cuando los bienes declarados pernocten en almacenes transitorios no declarados durante el transporte.
7. Cuando la reparación del siniestro sea efectuada por el propio asegurado, en la indemnización se reconocerá la mano de obra, los materiales, repuestos y gastos que generen los trabajos de reparación.

#### **APLICABLES A INFORTUNIO Y TODO RIESGO PARA EQUIPO ELECTRÓNICO**

1. La cobertura de Infortunio será de Todo Riesgo amparando los daños, sustracciones y pérdidas externas e internas y por cualquier causa durante el almacenamiento, trabajo diario del personal del asegurado y/o de Terceros contratados por éste, considerando dentro de ellas las coberturas de Robo, Hurto, y/o Desaparición misteriosa, así como los daños durante su transporte en cualquier lugar del mundo, utilizando para su traslado cualquier medio o vía de transporte autorizada.
2. Están con cobertura los daños causados directa o indirectamente por falta o interrupción en el aprovisionamiento de corriente eléctrica, incluyendo sobrecargas, ya sea de la red pública o de los servicios con que cuenta el asegurado.
3. Se cubren los daños ocasionados por cortocircuito de cualquier causa.
4. La cobertura de Infortunio, Equipo Móvil y/o Portátil se extiende a cubrir el Robo con fractura y/o asalto de éstos, cuando se encuentren dentro de los vehículos desocupados y/o estacionados en playas de estacionamiento y/o garajes contratados.
5. La cobertura de Infortunio, Equipo Móvil y/o Portátil se extiende a cubrir a nivel nacional y cuando son trasladados al extranjero por motivos de trabajo, utilizando para su traslado cualquier medio y/o vía de transporte.
6. La cobertura para infortunio será del tipo todo riesgo amparando los daños y pérdidas externas e internas incluyendo el Software y/o su Licencia y por cualquier causa durante el parqueo y/o estacionamiento, operaciones de trabajo, transporte en cualquier lugar de la república, utilizando para su traslado cualquier medio o vía de transporte, incluyendo el robo mientras se encuentran en cualquier medio de transporte, estacionamiento o en playa de estacionamiento bajo custodia de terceros.
7. La cobertura de equipo electrónico incluye el costo del software cuando éste sea necesario para su funcionamiento y/o licencia cuando el valor de reposición de los equipos siniestrados lo incluyan por especificación del fabricante.

Se excluye la condición sobre la existencia de un contrato de mantenimiento para los equipos electrónicos, eléctricos y/o maquinarias, debido a que el asegurado realiza estas labores con personal propio y cuando es necesario en coordinación con la empresa donde

fueron adquiridos los mismos. Siempre que el asegurado pueda probarlo con órdenes y/o manuales de funciones de personal asignado y se lleve un registro de los mismos.

#### **APLICABLES RESPONSABILIDAD CIVIL**

1. Se consideran como terceros a los familiares de los trabajadores y el personal de contratistas y/o subcontratistas, así como a los visitantes.
2. La Cobertura de Responsabilidad Civil Patronal se extiende para cubrir los reclamos de trabajadores contratados, y/o Practicantes y/o eventuales y/o trabajadores en base a honorarios profesionales y en general cualquier trabajador que desarrolla actividades para el asegurado, aunque no se encuentre en planilla y demás personal que temporalmente preste servicios al Asegurado, sea cual fuera la modalidad bajo la cual presten servicios al Asegurado.
3. La Cobertura de Responsabilidad Civil Extracontractual se extiende para amparar la responsabilidad civil originada por los daños y/o pérdidas que puedan causar los equipos móviles a terceros cuando por operaciones propias del giro salgan fuera de los predios.
4. Se cubre la Responsabilidad Civil en caso de daños y/o perjuicios a los familiares de los trabajadores, o terceros que participen en los programas de extensión cultural, recreativa, deportiva, capacitación, actividades sociales, espectáculos y demás eventos que organice, promocióne y/o desarrolle el asegurado dentro y fuera de sus locales.
5. Se cubre la Responsabilidad Civil por el uso, almacenamiento, manipuleo, y transporte de líquidos y gases combustibles y/o inflamables, y otras mercaderías denominadas peligrosas.
6. Se hace extensiva la cobertura a las pérdidas o daños donde intervengan trabajadores, aunque no se encuentren en planillas, y demás que operen para el asegurado. No se incluye a personal de terceros al servicio del Asegurado.
7. La presente póliza se extenderá a cubrir la Responsabilidad Civil Extracontractual en que incurran los policías particulares contratados directamente por la Entidad y/o personal de las FFAA contratados directamente por la Entidad y/o FFPP contratados directamente por la Entidad y/o trabajadores contratados y/o practicantes y/o eventuales y/o trabajadores en base a honorarios profesionales y/o vendedores libres y/o comisionistas y en general cualquier trabajador que desarrolle actividades para La Entidad.
8. Bajo Responsabilidad Civil Patronal se deben cubrir los reclamos que pudieran interponer cualquier miembro del personal de trabajadores que figure en planillas o preste servicio bajo contrato formal de trabajo, debido a lesiones corporales sufridas como consecuencia directa e inmediata de accidentes que ocurran durante el transporte del referido personal, hasta y/o desde y/o dentro del local de La Entidad y/u obras y/o visitas técnicas.
9. El alcance de la cobertura de Responsabilidad Civil es en el Territorio Nacional y no está limitado a los locales donde opera el asegurado.
10. Se deja constancia que la póliza se extiende a cubrir las reclamaciones bajo Responsabilidad Civil Patronal del personal asignado a obras o inspecciones.
11. La póliza se extiende a cubrir la responsabilidad civil derivada de una polución y/o contaminación accidental súbita e imprevista incluyendo los gastos por limpieza y descontaminación por un accidente causado en el local asegurado, u otro local y/o lugar que comprometa las operaciones del asegurado.
12. Cláusula de extensión de cobertura por daños y perjuicios a los trabajadores, familiares de los trabajadores o terceros que participen en los programas de extensión cultural, recreación, capacitación y actividades sociales, espectáculos demás eventos que organice y/o desarrolle el asegurado dentro y fuera de los locales. Incluye los organizados por el Comité de Administración del Fondo de Asistencia y Estimulo de los trabajadores.



## DEDUCIBLES PARA TODO Y CADA EVENTO (más IGV)

- Todo Riesgo: 10% del Monto Indemnizable, mínimo US\$ 1,000
- Riesgos Políticos: 10% del Monto Indemnizable, mínimo US\$ 5,000
- Terremoto, Temblor, Erupción Volcánica y/o Maremoto, salida de mar, marejada, oleaje: 1% del Valor Declarado del Predio afectado y de los bienes contenidos, mínimo US\$ 1,500
- Otros Riesgos de la Naturaleza: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 1,000
- Rotura Accidental de vidrios: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 30
- Transporte Incidental y/o Nacional: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 100
- Gastos Extras: 3 días
- Gastos Extraordinarios: Según cobertura afectada
- Acervo Documentario: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500
- Arrendamiento: Cinco (5) días
- Gastos para sustentar la pérdida: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 300
- Equipo Electrónico:
  - Sección I y II: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 200
  - Sección III: Tres días
  - Robo por Asalto: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 300
  - Equipo Móvil y Portátil
    - Para equipos con valor hasta US\$ 1,500: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 100
    - Para equipos con valor superior US\$ 1,500: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 350
- Infortunio:
  - Para equipos con valor hasta US\$ 1,500: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$250
  - Para equipos con valor superior US\$ 1,500: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 350
- Rotura Maquinaria: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 1,000
- Responsabilidad Civil:
  - ~~US\$ 200 sólo para daños materiales~~ 10% del monto indemnizable mínimo US\$ 200 solo para daños materiales, aplicable a todo y cada evento. (5)
  - Daños Personales Sin deducible

(5) Consulta 59 Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseguros