

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO
Nomenclatura :	AS-SM-21-2024-MDE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACION DE CALZADA; CONSTRUCCION DE CALZADA, VEREDA Y SARDINEL; EN EL(LA) VIA ARTERIAL AV. LOS LAURELES (LA ALAMEDA) TRAMO AV. TAHUANTINSUYO - CALLE FELIX ALDAO, SECTOR CENTRAL BARRIO 1 Y 3 DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD

Ruc/código :	20559878236	Fecha de envío :	27/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & A ZVALETA S.A.C.	Hora de envío :	01:26:01

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

1.-DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADAS, EN CONCORDANCIA CON LA LEY Y EL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE PUEDE ADVERTIR QUE SEÑALE ESPECIFICAMENTE QUE, EL POSTOR NO PUEDA MODIFICAR LOS GASTOS FIJOS, VARIABLE O UTILIDAD, PARA LLEGAR AL 90% COMO VALOR MINIMO DE LA OFERTA, CASO QUE DE ACUERDO AL ARTICULO 68 RECHAZO DE OFERTAS 68.4. TRATÁNDOSE DE CONSULTORÍA DE OBRAS Y EJECUCIÓN DE OBRAS, SE RECHAZA LA OFERTA QUE SUPERE EL VALOR REFERENCIAL EN MÁS DEL DIEZ POR CIENTO (10%) Y QUE SE ENCUENTRAN POR DEBAJO DEL NOVENTA POR CIENTO (90%), EN TAL SENTIDO LAS ENTIADES APLICANDO UN CRITERIO ERRONEO (COMITÉ DE SELECCION), ADUCEN QUE SI SE BAJA EN LOS GASTOS, FIJOS VARIABLES O UTLIDAD, EL POSTOR NO PODRO PAGAR A LOS PROFESIONALES COMO TAMPOCO LOS IMPUESTOOS DE LEY, ASI MISMO TAMBIEN ARGUEMENTAN QUE LA UTILIDAD NO PUEDE SER TAN BAJA, CASO QUE CARECE DE CRITERIO, AL OFERTAR AL 90% SE ESTA CUMPLIENDO LO QUE ESTIPULA LA LEY Y EL REGLAMENTO, ES MAS EL POSTOR ES RESPONSABLE DE VER COMO PAGA A LOS PROFESIONALES Y LOS RESPECTIVOS IMPUESTOS, Y ADEMAS EL PRESUPUESTO OFERTADO ES SOLO REFERENCIAL, SI APLICAMOS UN CRITERIO ERRONEO DECIMOS SI BAJAMOS EL COSTO UNITARIO DE LAS PARTIDAS TAMPOCO EJECUTAREMOS UNA BUENA OBRA POR EL HECHO QUE NO SE EMPLEARA LA CANTIDAD DE MATERIALES, COMO TAMPOCO SE PAGARIA EL JORNAL COMPLEETO AL PERSONAL, EN TAL SENTIDO EL COMITÉ NO PUEDE DEJAR UNA OFERTA QUE HAYA MODIFICADO LOS GASTOS, FIJOS, VARIABLES Y UTILIDAD.

2.-SOBRE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES, TAMBIEN SE ESTAN CONTENPLANDO PARQUES, INFRAESTRUCTURA RECREATIVA ENTRE OTROS, AL REFERIRSE A INFRAESTRUCTURA RECREATIVA SE COMPRENDE TAMBIEN COMPLEJOS DEPORTIVOS, JUEGOS INFANTILES Y TODOS LOS QUE ESTEN COMPRENDIDOS EN RECRERATIVOS, SI EN UN PARQUE O COMPLEJO DEPORTIVO EXISTEN VEREDAS, ADOQUINADO COMO SE DEMUESTRA DICHAS PARTIDAS, SE PUEDE ADJUNTAR EL PRESUPUESTO DE LA OBRA EJECUTADA EL MISMO QUE SE ENCUENTRA COLGADO EN EL SEACE, EL MISMO QUE PUEDE SER CORROBORADO POR EL COMITÉ; ASI MISMO SOLO ALGUNAS ENTIDADES CUELGA EL PRESUPUESTO FIRMADO OTRAS NO, EN ESTE CASO DEBE DE SER VALIDO, YA QUE HAY ENTIADES QUE DESCALIFICAN POR NO TENER EL SEELO DEL PROYECTISTA.

3.-SOBRE LAS BASES DEL PROCESO, DONDE TAMBIEN SE ENCUENTRAN LOS ANEXOS A PRESENTAR, EN ESTE CASO EL COMITÉ CUELGA EN PDF COMO IMAGEN, EL MISMO QUE NO SE PUEDE CONVERTIR A WORD, POR LO QUE DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDARIZADS DICE QUE LA ENTIDAD DEBE DE PUBLICAR EN WORD, COMO TAMBIEN EL PRESUPUESTO EN EXEL, CASO QUE A LA ENTIDAD NO LE CUESTA NADA HACERLO, YAUQUE AL HACERLO FAVORECERIA A TODOS LOS POSTORES, Y DE ESA MANERA FALICITAR

Acápíte de las bases : Sección: General      Numeral: CAP III      Literal: 3.1      Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. La normativa de contratación pública ni las bases estándar aprobadas por el OSCE, establece alguna disposición por la cual los postores deban utilizar el mismo porcentaje de utilidad y gastos generales previsto en el presupuesto de obra del expediente técnico al momento de elaborar sus propias ofertas. En esa misma línea, tampoco existe alguna disposición normativa por la cual se establezca que la modificación del porcentaje de la utilidad del expediente técnico sea motivo para tener por no cumplido el requisito de admisión precio de la oferta y, por ende, declarar no admitida la oferta. De igual manera, corresponde señalar que la utilidad constituye un concepto que da cuenta de la ganancia que el postor percibirá en caso de ejecutar la obra, por lo que resulta razonable que sea el propio postor el que la fije; con lo cual, es correcto afirmar que el porcentaje de utilidad previsto en el presupuesto de obra del expediente técnico es un valor referencial que puede o no ser adoptado por cada postor al momento de elaborar su oferta económica. SE ACOGE la presente
2. La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO
Nomenclatura :	AS-SM-21-2024-MDE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACION DE CALZADA; CONSTRUCCION DE CALZADA, VEREDA Y SARDINEL; EN EL(LA) VIA ARTERIAL AV. LOS LAURELES (LA ALAMEDA) TRAMO AV. TAHUANTINSUYO - CALLE FELIX ALDAO, SECTOR CENTRAL BARRIO 1 Y 3 DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD

	General	CAP III	3.1	54
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. SE ACOGE la presente.

3.El Comite de seleccion no ha consignado en las bases el literal: Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta¿. por lo que NO SE ACOGE la presente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MDE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE CALZADA; CONSTRUCCION DE CALZADA, VEREDA Y SARDINEL; EN EL(LA) VIA ARTERIAL AV. LOS LAURELES (LA ALAMEDA) TRAMO AV. TAHUANTINSUYO - CALLE FELIX ALDAO, SECTOR CENTRAL BARRIO 1 Y 3 DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD

Ruc/código :	20481011273	Fecha de envío :	27/11/2024
Nombre o Razón social :	SAN BERNARDO CARGO S.A.C.	Hora de envío :	11:23:14

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del postor en la especialidad, se solicita que se considere como obras similares el término "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA" y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, evitando su reformulación por errores o deficiencias técnicas. Por lo que se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos. Por lo que se aclara la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MDE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE CALZADA; CONSTRUCCION DE CALZADA, VEREDA Y SARDINEL; EN EL(LA) VIA ARTERIAL AV. LOS LAURELES (LA ALAMEDA) TRAMO AV. TAHUANTINSUYO - CALLE FELIX ALDAO, SECTOR CENTRAL BARRIO 1 Y 3 DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD

Ruc/código :	20601009758	Fecha de envío :	27/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GRUPO VIUCE S.A.C.	Hora de envío :	22:53:25

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

se solicita al comité de selección confirmar que, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 72.6 del artículo 72 del Reglamento, cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 72.6 del artículo 72 del Reglamento, frente a una divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, debe prevalecer lo que se absuelve en el pliego, de tal manera que los procedimientos de selección no se vean afectados con una eventual nulidad, prevaleciendo el interés público que persigue la contratación, de acuerdo al principio de eficacia y eficiencia, regulado en el literal f) del artículo 2 de la Ley. Por lo que se aclara la presente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MDE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE CALZADA; CONSTRUCCION DE CALZADA, VEREDA Y SARDINEL; EN EL(LA) VIA ARTERIAL AV. LOS LAURELES (LA ALAMEDA) TRAMO AV. TAHUANTINSUYO - CALLE FELIX ALDAO, SECTOR CENTRAL BARRIO 1 Y 3 DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD

Ruc/código :	20601009758	Fecha de envío :	27/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GRUPO VIUCE S.A.C.	Hora de envío :	22:53:25

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad se podrá acreditar con contratos de ejecución de parques, plazuelas, infraestructura recreativa, centros de esparcimiento siempre que contengan Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado). De acuerdo a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA (17.05.2021) que aprueba fichas de Homologación de Requisitos para la Ejecución de Obras de Pavimentación de Vías Urbanas y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, evitando su reformulación por errores o deficiencias técnicas. Por lo que se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos. Por lo que se aclara la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MDE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE CALZADA; CONSTRUCCION DE CALZADA, VEREDA Y SARDINEL; EN EL(LA) VIA ARTERIAL AV. LOS LAURELES (LA ALAMEDA) TRAMO AV. TAHUANTINSUYO - CALLE FELIX ALDAO, SECTOR CENTRAL BARRIO 1 Y 3 DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD

Ruc/código :	20601009758	Fecha de envío :	27/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GRUPO VIUCE S.A.C.	Hora de envío :	22:56:04

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar que los gatos fijos y variables pueden ser movibles y no se deben presentar igual que el expediente técnico, y que este cambio no será causal de descalificación mientras el monto total ofertado este dentro de los límites del valor referencial. Resolución N° 2982-2022-TCE- S3

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. La normativa de contratación pública ni las bases estándar aprobadas por el OSCE, establece alguna disposición por la cual los postores deban utilizar el mismo porcentaje de gastos generales previsto en el presupuesto de obra del expediente técnico al momento de elaborar sus propias ofertas. En esa misma línea, tampoco existe alguna disposición normativa por la cual se establezca que la modificación del porcentaje de estos gastos del expediente técnico sea motivo para tener por no cumplido el requisito de admisión precio de la oferta y, por ende, declarar no admitida la oferta. Por lo que se aclara la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA - TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MDE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE CALZADA; CONSTRUCCION DE CALZADA, VEREDA Y SARDINEL; EN EL(LA) VIA ARTERIAL AV. LOS LAURELES (LA ALAMEDA) TRAMO AV. TAHUANTINSUYO - CALLE FELIX ALDAO, SECTOR CENTRAL BARRIO 1 Y 3 DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD

Ruc/código :	20601009758	Fecha de envío :	27/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GRUPO VIUCE S.A.C.	Hora de envío :	22:56:04

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE DE SELECCION SE VA DESCALIFICAR LAS PROPUESTAS DONDE LOS DESAGREGADOS GASTOS GENERALES QUE SE ENCUENTRA DEBAJO DE LO PROPUESTO EN EL EXPEDIENTE. ESTO PORQUE LA RESOLUCIÓN 2313-2024-TCE-S1 ESTABLECE DE FORMA CLARA Y PRECISA QUE LOS PORCENTAJES DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD SON ESTABLECIDOS POR EL POSTOR Y QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN SOLO DEBE EVALUAR SI SE HA CUMPLIDO CON LA FORMALIDAD DEL ANEXO SEIS Y SI LO OFERTADO ESTA DENTRO DE LOS MARGENES DEL VALOR REFERENCIAL DEL ART 28 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO, MAS NO ESTABLECER PORCENTAJES MÁXIMOS Y MÍNIMOS DE ESOS CONCEPTOS EN LA OFERTA DE LOS POSTORES Y NINGUNA OTRA EXIGENCIA DESPROPORCIONADA QUE LIMITE LA ADMISIÓN DE LOS POSTORES, Y SOLO DEBE REGIRSE A LA FORMALIDAD DEL ANEXO SEIS DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE-CD.

Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de contratación pública ni las bases estándar aprobadas por el OSCE, establece alguna disposición por la cual los postores deban utilizar el mismo porcentaje de utilidad y gastos generales previsto en el presupuesto de obra del expediente técnico al momento de elaborar sus propias ofertas. En esa misma línea, tampoco existe alguna disposición normativa por la cual se establezca que la modificación del porcentaje de la utilidad del expediente técnico sea motivo para tener por no cumplido el requisito de admisión precio de la oferta y, por ende, declarar no admitida la oferta. De igual manera, corresponde señalar que la utilidad constituye un concepto que da cuenta de la ganancia que el postor percibirá en caso de ejecutar la obra, por lo que resulta razonable que sea el propio postor el que la fije; con lo cual, es correcto afirmar que el porcentaje de utilidad previsto en el presupuesto de obra del expediente técnico es un valor referencial que puede o no ser adoptado por cada postor al momento de elaborar su oferta económica. SE ACOGE la presente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null