



MUNICIPALIDAD DE
VENTANILLA

«Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana»

INFORME N° 1230-2025/MDV-GAF-SGL

A : **Dr. MIRKO LUIS SEGURA DELGADO**
Gerente de Administración y finanzas

De : **C.P.C. ANTONIO ROBINSON ACUY RIVERA**
Sub Gerencia de Logística

ASUNTO : **DECLARACIÓN DE DESIERTO**

REFERENCIA : **A) FORMATO N.º 26: INFORME DE ANÁLISIS DE DECLARACIÓN DE DESIERTO**
B) REQUERIMIENTO TÉCNICOS MÍNIMOS

FECHA : **Ventanilla, 22 de Abril del 2025.**

Es grato dirigirme a Usted, informando lo siguiente:

ANTECEDENTES

Mediante resolución Gerencial N° 0140-2024/MDV-GDUI, del 05.12.2024, la Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura de la MDV, aprueba la actualización del expediente técnico del proyecto **“CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO CON CUI 2552319”**



Con fecha 20.03.2025 el Comité de Selección convocó el procedimiento de selección **AS-SM-17-2024-CS-MDV-SEGUNDA CONVOCATORIA**, para la contratación de la ejecución de la Obra: **“CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO CON CUI 2552319”**, conforme se detalla a continuación:

Información General	
Nomenclatura:	AS-SM-17-2024-CS-MDV-2
N° Convocatoria:	2
Tipo Compra o Selección:	Por la Entidad
Normativa Aplicable:	Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado
Versión SEACE:	3

Información general de la Entidad	
Entidad Convocante:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA
Dirección Legal:	AV. LA PLAYA SN (CALLAO-CALLAO-VENTANILLA)
Página Web:	WWW.MUNIVENTANILLA.GOB.PE
Teléfono de la Entidad:	6311400



**MUNICIPALIDAD DE
VENTANILLA**

Según el siguiente cronograma de la convocatoria

Cronograma		
Etapa	Fecha Inicio	Fecha Fin
Convocatoria	20/03/2025	20/03/2025
Registro de participantes(Electronica)	21/03/2025 00:01	30/03/2025 23:59
Formulación de consultas y observaciones(Electronica)	21/03/2025 00:01	25/03/2025 23:59
Absolución de consultas y observaciones(Electronica)	26/03/2025	26/03/2025
Integración de las Bases A TRAVES DEL SEACE	26/03/2025	26/03/2025
Presentación de ofertas(Electronica)	31/03/2025 00:01	31/03/2025 23:59
Evaluación y calificación A TRAVES DEL SEACE	02/04/2025	10/04/2025
Otorgamiento de la Buena Pro A TRAVES DEL SEACE	10/04/2025 08:30	10/04/2025
Entidad Contratante		
N° RUC	Entidad Contratante	
20131369809	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA	



1.1 En lo indicado por el calendario se inscribieron los siguientes participantes:

Nro	Tipa proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	38426283957	DISEÑOS CONSTRUCCIONES INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS Y SERVICIOS GENERALES EIRL-DICIESA EIRL	25/03/2025	Válido
2	Proveedor con RUC	28485770108	INVERSIONES MALCA ANONIMA S.A.	30/03/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	28909400548	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/03/2025	Válido
4	Proveedor con RUC	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	30/03/2025	Válido
5	Proveedor con RUC	28521040828	CONSTRUCTORA BASYS INC S.R.L.	30/03/2025	Válido
6	Proveedor con RUC	30537185641	CORONEL EJECUTORES E.I.R.L.	30/03/2025	Válido
7	Proveedor con RUC	3854232433	CRISANTH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	22/03/2025	Válido
8	Proveedor con RUC	38000212177	MILDITA S.R.L.	30/03/2025	Válido
9	Proveedor con RUC	38483088228	BAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	27/03/2025	Válido
10	Proveedor con RUC	38483381487	SAHER CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	24/03/2025	Válido
11	Proveedor con RUC	38486247534	TRIMCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	21/03/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	38487817657	SEICOM 80 E.I.R.L.	30/03/2025	Válido
13	Proveedor con RUC	38488348484	ODIA CONSTRUCTORES E.I.R.L.	31/03/2025	Válido
14	Proveedor con RUC	3848738011	SARAH CONTRATISTAS E.I.R.L.	30/03/2025	Válido
15	Proveedor con RUC	38481834404	ROA GROUP INVERSIONES S.A.C.	25/03/2025	Válido
16	Proveedor con RUC	20413399438	P & H CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C.	30/03/2025	Válido
17	Proveedor con RUC	20413511648	HONDRAER PERU S.A.C.	30/03/2025	Válido

1.5. Según el cronograma se presentaron las siguientes ofertas validas

Nro	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro
1	20426283957	DISEÑOS CONSTRUCCIONES INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS Y SERVICIOS GENERALES EIRL-DICIESA EIRL	31/03/2025	15:44:18	20426283957
2	20610738011	CONSORCIO INGENIERIA	31/03/2025	18:15:36	20610738011
3	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	31/03/2025	15:47:25	20516615088

ANALISIS

Con el documento a) de la referencia el comité de selección designados mediante FORMATO 003-2025-GAF, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **AS-SM-17-2024-CS-MDV-SEGUNDA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA -ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO**, declaro desierto el procedimiento de selección por las siguientes razones:

Por no existir otro postor admitido según el orden de prelación.

SEACE				REPORTE DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO			
Entidad convocante:		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA					
Nomenclatura:		AS-SM-17-2024-CS-MDV-2					
Nro. de convocatoria:		2					
Objeto de contratación:		Otra					
Descripción del objeto:		CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA -ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO					
Nro. ítem:	1	Cantidad Solicitada:	1.0	Valor Referencial:	S/ 341,584.00	Resultado:	Desierto
Descripción del:	CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA -ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DE CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO	Unidad de Medida:	1 Servicio	Cantidad Desierta:	0.0		
Firma o Razon Social		Firma del Comité de Selección		Firma del Adjudicatario		Firma del Adjudicatario	
CALLEJO CON DUA 250318							

Asu vez cabe precisar que en el capítulo 1: Etapas del procedimiento sección 1.13 se precisa lo siguiente:

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

Con relación a ello el comité de selección a su vez manifiesta lo siguiente:
La revisión, y modificación del requerimiento por parte del área usuaria, con la finalidad de ampliar la opción de participar de más postores, y evitar una posible declaración de desierto

Fundamentando su decisión en que si bien es cierto la no admisión de los postores se debe a temas netamente imputables a ellos en la elaboración de sus



MUNICIPALIDAD DE
VENTANILLA

ofertas, el colegiado, con la finalidad de aperturar a la presentación de mas postores con la finalidad de evitar posibles desierto, considerando que de diecisiete (17) inscritos solo presentaron oferta tres (03), recomienda al área usuaria la revisión de los términos de referencia.

Se precisa que según el Artículo 42 de la Ley 30225 – Ley de Contrataciones del Estado.

De acuerdo al numeral 42.4. Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, solo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que el requerimiento corresponde ser ajustado.

Seguido a ello, según el numeral 42.5. El órgano encargado de las contrataciones tiene a su cargo la custodia del expediente de contratación, salvo en el período en el que dicha custodia esté a cargo del comité de selección.

En ese orden de ideas esta unidad orgánica, solicita a su despacho, tomar las medidas correctivas que crea conveniente a fin de evitar otro desierto.

CONCLUSION

1. Para realizar la tercera convocatoria del procedimiento de selección declarado desierto, es posible modificar algún extremo de los términos de referencia del requerimiento, sustentando en el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto, se justifica que dicho aspecto constituye una de las causas que frustraron la culminación del procedimiento de selección original.

2. Considerando que el área usuaria de la Entidad es responsable de formular adecuadamente sus requerimientos en atención a la finalidad pública, es necesario se remita los términos de referencia para su modificación, basado en lo pedido por el área usuaria.

Sin otro particular.

Atentamente,


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA
SUBGERENCIA DE LOGISTICA
C.P. ANTONIO ROBINSON ACUY RIVERA
SUBGERENTE

FORMATO N° 26			
INFORME DE ANÁLISIS DE DECLARACIÓN DE DESIERTO			
1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número de informe	FORMATO N° 26
		Fecha del informe	22.04.2025
2	FUNCIONARIO A LA QUE SE DIRIGE EL INFORME	GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	
3	ANTECEDENTES En Ventanilla, a los 22 días del mes de Abril de 2025, en los ambientes de la Sala de Reuniones ,del tercer piso del Palacio Municipal a las 12:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO 003-2025-GAF, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección AS-SM-17-2024-CS-MDV-2, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO CON CUI 2552319, a fin de evaluar las razones de declaracion de desierto del procedimiento de seleccion		
4	DATOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN QUE SE DECLARÓ DESIERTO		
	4.1 DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA	CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO CON CUI 2552319	
	4.2 TIPO Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	AS-SM-17-2024-CS-MDV-2	
	4.3 NÚMERO DE CONVOCATORIA	SEGUNDA CONVOCATORIA.	
	4.4 ÍTEM(S) DECLARADO(S) DESIERTO(S)	CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO CON CUI 2552319	
5	MOTIVOS DE LA DECLARACIÓN DE DESIERTO No se presentaron ofertas, debido a que no registraron participantes.		
	Se registraron diecisiete [17] participantes, pero no presentaron ofertas.		17
	Se presentaron tres (03) ofertas, pero no quedó ninguna oferta válida; debido a:		
	Tres (03) ofertas, no fueron admitidas,		x
[00] ofertas, fueron rechazas.		
[00] perdida de buena pro del postor		
6	ACCIONES REALIZADAS PARA DETERMINAR LAS CAUSAS PROBABLES DE LA DECLARACIÓN DE DESIERTO Para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento se realizaron las siguientes acciones:		
	6.1	Se solicitó a los proveedores registrados como participantes en el procedimiento comuniquen las razones por las que no presentaron sus ofertas.	
	6.2	Se analizó las consultas y observaciones presentadas durante el procedimiento y el pliego de absolución de consultas y observaciones.	
	6.3	Se analizó el proceso de admisión, calificación y evaluación de ofertas, a fin de determinar las causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento.	x

4

FORMATO N° 26			
INFORME DE ANÁLISIS DE DECLARACIÓN DE DESIERTO			
		Fundamento	Luego de haber revisado las ofertas para la admisibilidad y no habiendo ninguna oferta ADMITIDA, el comité de selección, procede a declarar desierto el procedimiento de selección AS-SM-17-2024-CS-MDV-2 es la CONTRATACION DE LA EJECUCION DEL PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION DEL TALUD EN ZONAS DE RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN EL A.H. AMPLIACION TUDELA ZONA CENTRO DEL DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO CALLAO CON CUI 2552319, por no haber ninguna oferta valida.
7	CAUSAS PROBABLES QUE NO PERMITIERON LA CONCLUSIÓN DEL PROCEDIMIENTO		
Luego de realizar las acciones detalladas en el numeral precedente, se ha podido determinar que la declaratoria de desierto pudo tener como origen en lo siguiente:			
7.1	El valor [7] no estuvo acorde con los precios del mercado.		
7.2	Las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, según corresponda, contenía estándares técnicos muy elevados, difíciles de cumplir.		
7.3	Los requisitos de calificación fueron establecidos de acuerdo con estándares muy elevados, difíciles de cumplir.		
7.4	Los postores no estructuraron adecuadamente sus ofertas, pues la no admisión o descalificación de las mismas deriva de errores en las ofertas.		X
7.5	Otros		
7.6	Detallar el sustento técnico de las posibles causas		
<p>De la revisión de las 3 ofertas presentadas, ninguna oferta quedo admitida; debido a que cuentan con errores de formulación en la elaboración de sus ofertas técnicas y económicas, por lo que no se pudo proceder con el cumplimiento del numeral 141.6 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado "(...) Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a la ejecución de obra, el órgano encargado de las contrataciones considera a los cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación conforme a lo dispuesto en el numeral 75.3 del artículo 75, siguiendo el orden de prelación, a fin de requerir la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato con el postor calificado dentro del plazo previsto en el numeral 141.1. Por lo tanto en conformidad con el numeral 141.8 del artículo 141 Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección."</p>			

CH


FORMATO N° 26

INFORME DE ANÁLISIS DE DECLARACIÓN DE DESIERTO

8 En ese sentido, se precisa a la elaboración de las ofertas; se indica que el postor durante el proceso de selección es responsable de su propuesta económica ofertada en concordancia con el artículo 35 ° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. Asimismo, según el Artículo 52. Contenido mínimo de las ofertas y el artículo 73. Presentación de ofertas. por consiguiente antes de una nueva convocatoria se requiere:

1.- Se recomienda al area usuaria reformular los terminos de referencia si lo considera pertinente, con la finalidad de ampliar la participación de mas postores, y evitar una posible declaracion de desierto.
Se precisa que según el Artículo 42 de la Ley de Contrataciones del Estado.
De acuerdo al numeral 42.4. Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, solo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que el requerimiento corresponde ser ajustado.
De acuerdo al numeral 42.5. El órgano encargado de las contrataciones tiene a su cargo la custodia del expediente de contratación, salvo en el período en el que dicha custodia esté a cargo del comité de selección.

9


CHUAN CRISTIAN DIESTRA DE LA CRUZ
PRESIDENTE TITULAR


WALTER DANIEL QUISPE VASQUEZ
PRIMER MIEMBRO TITULAR


LUCERO YASHIRA CARRION AQUISE
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES