

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA
Nomenclatura :	AS-SM-7-2023-MDM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 20516354691
Nombre o Razón social : MINIERE DU SOLEIL SAC.

Fecha de envío : 20/09/2023
Hora de envío : 17:18:47

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, se observa que se ha establecido como obras similares lo siguiente:

Se considerará obra similar a:

Renovación y/o Mejoramiento y Ampliación de los servicios educativos públicos, en donde uno de los contratos para acreditar la experiencia del postor, deberán demostrar haber ejecutado las siguientes partidas principales con sus subpartidas:

1. Cerco perimétrico y/o cerco perimétrico-muro de contención.

Relleno manual con material propio y/o relleno con material propio, eliminación de material excedente, cimientos corridos, placa armada y/o muros de contención, columnas, zapatas en placa armada y/o zapatas, vigas de amarre de albañilería, muros y tabiquería y/o muros y tabiques y albañilería.

2. Pórtico de ingreso y /o portada de ingreso.

3. Tanque cisterna y/o cisterna- tanque elevado.

Concreto para cisterna y/o cisterna -concreto, encofrado y desencofrado para cisternas/o cisterna encofrado y desencofrado, acero corrugado.

4. Instalaciones sanitarias

Tapa metálica con marco y/o tapa y marco, tubería pvc, válvula de pie con canastilla y/o válvula de pie c/canastilla, válvula check, válvula flotadora, caja de rebose con rejilla metálica y/o cono de rebose.

5. Instalaciones eléctricas y artefactos eléctricos y/o instalaciones eléctricas primaria.

Tableros de distribución, tablero de control de electrobomba y/o tableros de las bombas de agua, conductores y cables.

6. Pozo puesto a tierra y/o sistema de puesta a tierra

7. Sembrado de Grass.

Nota: Las partidas y sub partidas serán acreditados mediante las partidas que se encuentren en el acta de recepción de obras y/o resolución de liquidación y/o presupuesto firmado por el supervisor y residente de obra.

De lo anterior se observa que la definición de obras similares es limitativa y afecta el principio de Libre Concurrencia y Competencia, enunciados en los literales a) y e) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, principios que rigen las contrataciones estatales, considerando la definición de obras similares a la experiencia en obras iguales.

Al respecto en el PRONUNCIAMIENTO N° 015-2023/OSCE-DGR el OSCE indica lo siguiente:

¿(...)

2.1.3 (...) cabe señalar que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar; en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares.

De esta manera, el Comité de Selección al momento de definir los alcances de una obra similar debe precisar ¿en las Bases- que trabajos resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria; para tal efecto, debe considerarse que ¿tanto para la contratación de una obra como para la determinación de aquellas que le resultan similares- el listado de actividades contemplado en la definición de ¿obra¿ del Anexo Único del Reglamento no tiene un carácter taxativo; en esa medida, corresponde tener en cuenta el criterio vertido en el numeral 2.1.1 de la presente opinión, a efectos de calificar una prestación como obra¿.

De lo señalado precedentemente, no corresponde que en el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se incluyan nuevas condiciones (acreditación de partidas o componentes) no establecidas por las propias Bases Estándar. Por consiguiente, considerando dicho argumento, no resultaría válido incluir la acreditación de partidas o componentes como parte de la definición de obras similares.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25.3 Literal: E Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

a) y e) del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la observación formulada por el postor, este comité de selección precisa lo siguiente:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento incluye además los requisitos de calificación que se considere necesario.

Por otro lado el PRONUNCIAMIENTO N° 163-2022/OSCE-DGR señala: Adicionalmente, cabe indicar que, a través de la Resolución N° 0278-2022-TCE-S4, relativa a los considerandos 35, 37 y 38, se señala lo siguiente: Si bien, a efectos solicitar a los postores la acreditación de la experiencia en la especialidad, puede establecer una serie de componentes que considere pertinentes, lo cierto es que, esa consignación no puede constituir una limitación a la concurrencia de los postores, ni debe resultar ser tan específica de modo tal, que sólo un único postor pueda acreditar dicha experiencia, pues ello podría contravenir la transparencia, objetividad e imparcialidad que deben regir el procedimiento de selección

En tal sentido, el presente colegiado conjuntamente con el área usuaria, NO ACOGE la observación señalada. En tal sentido, se mantendrá lo que especificado en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20538283020	Fecha de envío :	21/09/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA APB S.A.C.	Hora de envío :	17:38:46

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Obra similar "Renovación y/o Mejoramiento y Ampliación de los Servicios Educativos Públicos", las partidas correspondientes a la descripción de obras similares coinciden con las partidas de Edificios multifamiliares, Condominios, viviendas mivivienda, por tanto se solicita confirmar incluir en obras similares a "Edificios multifamiliares, Condominios, Mivivienda", la experiencia de 01 postor de esas características con monto mayores a los 20 millones de soles es un mejor perfil

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la consulta formulada por el postor, este comité de selección precisa lo siguiente:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento incluye además los requisitos de calificación que se considere necesario.

Ahora bien en base al expediente técnico de obra, se solicita obras similares en centros educativos nivel inicial, el cual tiene su propios criterios de diseño para su elaboración, la cuales hacen mención en la RESOLUCION VICEMINISTERIAL N°104 -2019-MINEDU, por tal motivo los diseños y criterios de construcción de Edificios multifamiliares, casas mivienda, condominios, se utiliza el RNE bajo el DECRETO SUPREMO N° 011-2006 - VIVIENDA, por tal motivo ambos criterios de diseños son diferentes.

En tal sentido, el presente colegiado conjuntamente con el área usuaria, ACLARA lo solicitado no resulta similar al objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 20538283020

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA INMOBILIARIA APB S.A.C.

Fecha de envío : 21/09/2023

Hora de envío : 17:38:46

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

1. Cerco perimétrico
2. Pórtico de ingreso
3. Cisterna. tanque elevado
4. Instalaciones sanitarias
5. Instalaciones eléctricas
6. Sistema puesta a tierra
7. Sembrado

La Memoria descriptiva y planos son parte del contrato por tanto favor confirmar que podrán utilizarse para demostrar la ejecución de las partidas mencionadas

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B,1.2.3.4 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la consulta formulada por el postor, este comité de selección precisa lo siguiente:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento incluye además los

requisitos de calificación que se considere necesario. En tal sentido, se mantendrá lo que especificado en los Términos de Referencia.

En tal sentido, el presente colegiado conjuntamente con el área usuaria, ACLARA que para la acreditación de las partidas mencionadas se pide se ciña a lo indicado en las bases integradas la cual detalla de forma clara y precisa de que manera se acreditaran los componentes solicitados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 20602226388

Nombre o Razón social : PILAR DE LA CRUZ S.A.C.

Fecha de envío : 21/09/2023

Hora de envío : 23:09:07

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Especialista en Seguridad y Salud: Se menciona que el profesional debe ser Ingeniero industrial y/o ingeniero de higiene y seguridad industrial y/o Ingeniero ambiental y sanitario y/o Ingeniero Civil., Titulado y Colegiado, Consulta: habria la posibilidad de considerar otra profesión adicional: Ejemplo Ing Agronomo u otra area de ingeniería

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A-2 **Página: 48**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la consulta formulada por el postor, este comité de selección precisa lo siguiente:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento incluye además los

requisitos de calificación que se considere necesario. En tal sentido, se mantendrá lo que especificado en los Términos de Referencia.

En ese sentido, se ACLARA que las profesiones solicitados para el cargo de Especialista en seguridad y salud son los adecuados respecto a la obra a ejecutar; ya que cumplen con el perfil profesional para desarrollar dicho cargo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 20486554160

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.

Fecha de envío : 21/09/2023

Hora de envío : 23:17:14

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: Renovación y/o Mejoramiento y Ampliación de los servicios Educativos Públicos, en donde uno de los contratos para acreditar la experiencia del postor, deberán demostrar haber ejecutado las siguientes partidas principales con sus subpartidas:

1. Cerco perimétrico y/o cerco perimétrico-muro de contención.

Relleno manual con material propio y/o relleno con material propio, eliminación de material excedente, cimientos corridos, placa armada y/o muros de contención, columnas, zapatas en placa armada y/o zapatas, vigas de amarre de albañilería, muros y tabiquería y/o muros y tabiques y albañilería.

2. Pórtico de ingreso y /o portada de ingreso.

3. Tanque cisterna y/o cisterna- tanque elevado.

Concreto para cisterna y/o cisterna -concreto, encofrado y desencofrado para cisternas/o cisterna encofrado y desencofrado, acero corrugado.

4. Instalaciones sanitarias

Tapa metálica con marco y/o tapa y marco, tubería pvc, válvula de pie con canastilla y/o válvula de pie c/canastilla, válvula check, válvula flotadora, caja de rebose con rejilla metálica y/o cono de rebose.

5. Instalaciones eléctricas y artefactos eléctricos y/o instalaciones eléctricas primaria.

Tableros de distribución, tablero de control de electrobomba y/o tableros de las bombas de agua, conductores y cables.

6. Pozo puesto a tierra y/o sistema de puesta a tierra

7. Sembrado de Grass. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores. Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: 1. Cerco perimétrico y/o cerco perimétrico-muro de contención.

Relleno manual con material propio y/o relleno con material propio, eliminación de material excedente, cimientos corridos, placa armada y/o muros de contención, columnas, zapatas en placa armada y/o zapatas, vigas de amarre de albañilería, muros y tabiquería y/o muros y tabiques y albañilería.

2. Pórtico de ingreso y /o portada de ingreso.

3. Tanque cisterna y/o cisterna- tanque elevado.

Concreto para cisterna y/o cisterna -concreto, encofrado y desencofrado para cisternas/o cisterna encofrado y desencofrado, acero corrugado.

4. Instalaciones sanitarias

Tapa metálica con marco y/o tapa y marco, tubería pvc, válvula de pie con canastilla y/o válvula de pie c/canastilla, válvula check, válvula flotadora, caja de rebose con rejilla metálica y/o cono de rebose.

5. Instalaciones eléctricas y artefactos eléctricos y/o instalaciones eléctricas primaria.

Tableros de distribución, tablero de control de electrobomba y/o tableros de las bombas de agua, conductores y cables.

6. Pozo puesto a tierra y/o sistema de puesta a tierra

7. Sembrado de Grass

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la observación formulada por el postor, este comité de selección precisa lo siguiente:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento incluye además los requisitos de calificación que se considere necesario.

Por otro lado el PRONUNCIAMIENTO N° 163-2022/OSCE-DGR señala: Adicionalmente, cabe indicar que, a través de la Resolución N° 0278-2022-TCE-S4, relativa a los considerandos 35, 37 y 38, se señala lo siguiente: Si bien, a efectos solicitar a los postores la acreditación de la experiencia en la especialidad, puede establecer una serie de componentes que considere pertinentes, lo cierto es que, esa consignación no puede constituir una limitación a la concurrencia de los postores, ni debe resultar ser tan específica de modo tal, que sólo un único postor pueda acreditar dicha experiencia, pues ello podría contravenir la transparencia, objetividad e imparcialidad que deben regir el procedimiento de selección

En tal sentido, el presente colegiado conjuntamente con el área usuaria, NO ACOGE la observación señalada. En tal sentido, se mantendrá lo que especificado en los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: RENOVACION DE CERCO PERIMETRICO EN LA I.E. N° 483 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	21/09/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	23:17:14

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

El presente colegiado conjuntamente con el área usuaria decide NO ACOGER la observación en medida que el numeral 38.1 del Artículo 38° de la Ley de Contrataciones, establece que ¿La entidad puede entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato¿, por lo que la normativa vigente de contrataciones faculta a la Entidad la posibilidad de entregar adelantos, no siendo esto obligatorio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna.