

REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Ejecución de Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VIAL Y PEATONAL EN LAS AV. JOSE LEAL Y JR. BERNARDO ALCEDO, DEL DISTRITO DE LINCE – PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2493973 – II ETAPA.

2. FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN

La presente contratación tiene como finalidad promover la creación de condiciones económicas, sociales, ambientales y culturales que mejoren los niveles de vida de la población y fortalecer sus capacidades como base de desarrollo, posibilitando acciones concertadas que refuercen los vínculos de identidad, de pertenencia y relaciones de confianza.

3. OBJETIVO GENERAL

El objetivo central del proyecto es generar el "Mejoramiento del Hábitat, Uso del Suelo y Mejoramiento de los Servicios y el Transporte". Obras que se enmarquen y orienten hacia una consolidación urbana, logrando una adecuada funcionalidad de las vías locales y áreas urbanas. Aportando al mejoramiento y recuperación del espacio público.

4. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

El objetivo en la Etapa de Ejecución de Obra, consiste en la realización física de la Obra, en conformidad con lo indicado en el Expediente Técnico y bajo una armonía socio-ambiental con el área de trabajo.

Las Calles y Avenidas involucradas en el estudio por la cercanía e importancia que han adquirido; (dentro del área de influencia del centro de la ciudad), merecen un tratamiento que logre integrarlos y que canalice parte del tránsito desde y hacia la zona comercial. En virtud a esto, los objetivos del estudio comprenden:

- Conectividad del área con el sistema vial urbano para el tránsito y transporte, con el resto de la ciudad, mediante la pavimentación de calles y Avenidas.
- Mejorar el Déficit de infraestructura urbana y de servicios, vial, peatonal, recreacional, mediante la remodelación y construcción de veredas en calles, Avenidas y pasajes.
- Mejorar las condiciones de vida y un mejor ordenamiento urbano, mejorando la circulación vial, como peatonal.

Para lo cual se plantea dos formas de lograr ese objetivo.

- **Subcomponente 1.1 Construcción de Bermas:** Estas estructuras se construyen con la finalidad de mejorar la seguridad vehicular y la transitabilidad adecuada. Para esto se consideró la instalación de una carpeta asfáltica de 3", y gibas reductoras de velocidad tipo trapezoidales. Además de la pintura para señalización y la instalación de señales de tránsito.
- **Subcomponente 1.2 Construcción de Veredas:** Estas estructuras se construyen con la finalidad de mejorar la seguridad peatonal y a la vez garantizar la seguridad y continuidad de los cruces peatonales. Este subcomponente pretende la instalación de veredas adoquinadas confinadas mediante sardineles, instalación de rampas vehiculares y peatonales de concreto e instalación de baldosas podó táctiles.
- **Subcomponente 1.3 Implementación de Áreas Verdes:** Se considero la implementación de sardineles y el sembrado de 385.23 m2 de plantas cubre suelo y 59 árboles.
- **Subcomponente 1.4 instalación de Sistema Eléctrico:** Se considero la instalación de postes de alumbrado y la instalación del sistema eléctrico, con la finalidad de mejorar el ornato y seguridad del área de intervención.

- **Subcomponente 1.5 instalación de Equipamiento:** Se considero la instalación de postes de pérgolas de madera, bolardos para ciclo vía, bastidores para estacionamiento de bicicleta, tachos de basura, alcorques y bancas de concreto con la finalidad de mejorar el ornato del proyecto.
- **Subcomponente 1.6 Mitigación de Impacto Ambiental:** Se consideraron acciones y actividades para la mitigación y reducción del impacto ambiental y el correcto manejo de residuos.

5. BASE LEGAL

- ✓ Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- ✓ Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.
- ✓ Decreto Supremo N° 009-2025-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas
- ✓ Norma sobre consideraciones de mitigación de Impacto Ambiental.
- ✓ Reglamento del Sistema Nacional de Defensa Civil.
- ✓ Código Civil.
- ✓ Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza a los colegios de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República.
- ✓ Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS.
- ✓ Decreto Legislativo N° 1246, que aprueba diversas medidas de simplificación administrativa.
- ✓ Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA, Aprobar la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, las mismas que como Anexos forman parte de la presente Resolución Ministerial.
- ✓ Resolución Directoral N° 0016-2025-EF/54.01
- ✓ Otras leyes complementarias vinculadas al objeto de la convocatoria.

6. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del proyecto de inversión	:	Mejoramiento del servicio de transitabilidad vial y peatonal en las Av. José Leal y Jr. Bernardo Alcedo, del distrito de Lince – provincia de Lima departamento de Lima – II etapa
Código Único de Inversión	:	N° 2493973
Ubicación	:	El área de intervención se encuentra ubicada en la Av. José Leal, siendo este el área de Influencia, con un área total de 18,598.87 m2, ubicado a lo largo de la Av. José Leal. Ingreso por Av. Guillermo Prescott hasta llegar a la Av. Arenales.
Especialidad	:	Viales, Puertos y Afines.
Subespecialidad	:	Vías urbanas
Tipología	:	Vías expresas y/o arteriales y/o colectoras y locales y/o Pistas y/o veredas y/o ciclovías y/o puentes peatonales y/o puentes vehiculares urbanos y/o pasajes peatonales y/o carreteras vecinales y/o vías de acceso y/o terminales terrestres.
Documento y fecha de actualización del expediente técnico.	:	Resolución de Subgerencia Regional de Infraestructura N° D000001-2025-GRML/SRI, de fecha 02 de julio de 2025.
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico.	:	NO CORRESPONDE

UBICACIÓN DEL PROYECTO

El área de intervención se encuentra ubicada en la Av. José Leal, siendo este el área de Influencia, con un área total de 18,598.87 m², ubicado a lo largo de la Av. José Leal. Ingreso por Av. Guillermo Prescott hasta llegar a la Av. Arenales.

La localización del Proyecto se muestra a continuación:

Departamento	Lima			
Provincia	Lima			
Distrito	Lince			
Área total	18,598.87 m ²			
Eje de vía	Av. José Leal.			
Región geográfica	Costa			
Limites	Por el Norte	Por el Este	Por el Oeste	Por el Sur
	Con el Cercado de Lima	Con el distrito de la Victoria	Con el distrito de Jesús María	Con el distrito de San Isidro
Ubicación Geográfica	Punto de Inicio: Longitud: -77.0480309 Latitud: -12.0866147	Punto Final: Longitud: -77.0352867 Latitud: -12.0848548	Altitud media: 83.20 m.s.s.m.	



Ubicación del proyecto

7. CONDICIONES CONTRACTUALES

7.1. METAS FISICAS

- Pintado de símbolos, líneas discontinuas y continuas amarillas: 702.40 m2.
- Colocación de Postes de Señalización Vertical: 61 Unid.
- Colocación de Postes de Nombres de Calle: 16 Unid.
- Construcción de Veredas y Martillos Adoquinados: 10,752.68 m2.
- Construcción de 391.05 m3 de Sardineles Sumergidos en Veredas y Martillos.
- Construcción de 19.96 m3 de Rampas Vehiculares de Concreto F'C=280 Kg/cm2. Cemento Portland Tipo II o Similares.
- Construcción de 23.76 m3 de Rampas Peatonales de Concreto F'C=175 Kg/cm2. Cemento Portland Tipo II o Similares.
- Construcción de 321.56 m de Juntas de Dilatación 1/2" en Sardineles en Veredas
- Pintado de Sardineles de Martillos: 389.44 m2.
- Pintado de sardineles peraltados: 269.14 m2.
- Construcción de 50.84 m3 de Sardineles Peraltados de Concreto F'C=175 Kg/cm2. Cemento Portland Tipo II o Similares.
- Construcción de 41.55 m de Juntas de Dilatación 1/2" en Sardineles Peraltados.
- Sembrado de Plantas Cubre Suelos: 1,232.27 m2.
- Sembrado de árboles: 99 Unid.
- Nivelación de 411 cajas de agua.
- Nivelación de 189 cajas de desagüe.
- Nivelación de 27 Buzones de data en veredas.

PARTIDAS DEL PROYECTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA		
01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	CARTEL DE OBRA DE 5.40 M. x 3.60M.	UND	1.00
01.01.02	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
01.01.03	ALQUILER DE ALMACÉN, CASETA DE GUARDIANÍA Y OFICINA	GLB	1.00
01.01.04	INSTALACIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS PORTÁTILES	MES	3.00
01.01.05	ENERGÍA ELÉCTRICA PROVISIONAL PARA OBRA	MES	3.00
01.01.06	AGUA PROVISIONAL PARA OBRA	MES	3.00
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.02.01	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	M2	14,285.08
01.03	SEGURIDAD Y SALUD LABORAL		
01.03.01	IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	MES	3.00
01.03.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	GLB	1.00
01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	GLB	1.00
01.03.04	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.03.05	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	GLB	1.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO
01.03.06	EJECUCIÓN DEL PLAN DE DESVÍOS	GLB	1.00
02	INTERVENCIÓN EN BERMAS		
02.01	DEMOLICIONES EN BERMAS		
02.01.01	NIVEL, TRAZO Y REPLANTEO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	M2	132.40
02.01.02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO ASFALTICO DE 3"	M2	3,686.39
02.01.03	DEMOLICIÓN DE GIBAS DE CONCRETO	M2	52.83
02.01.04	CORTE DE BASE DE CONCRETO EXISTENTE CON DISCO	M	3,292.32
02.01.05	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO (LOSA DE CONCRET) E= 0.20 C/MAQUINARIA	M2	3,686.39
02.01.06	ELIMINACIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS DP=25km	M3	414.72
02.01.07	ELIMINACIÓN DE EXCEDENTE DP=25km	M3	1,125.73
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.02.01	EXCAVACIÓN MANUAL P/RAMPAS VEHICULARES	M3	17.04
02.02.02	ELIMINACIÓN DE EXCEDENTE DP=25km	M3	20.44
02.03	RAMPAS VEHICULARES		
02.03.01	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE P/RAMPAS VEHICULARES	M2	132.40
03.03.02	BASE DE AFIRMADO E=0.10 M. COMPACTADA CON EQUIPO LIVIANO	M2	132.40
03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA RAMPAS VEHICULARES	M2	81.14
02.03.04	CONCRETO PARA RAMPAS VEHICULARES F'C=280 KG/CM2	M3	19.96
02.03.05	CURADO DE CONCRETO EN RAMPAS	M2	132.40
02.03.06	JUNTA CONSTRUCCIÓN	M	3,473.13
02.03.07	SELLO DE JUNTAS DE DILATACIÓN 1"	M	3,473.13
03	VEREDAS		
03.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
03.01.01	NIVEL, TRAZO Y REPLANTEO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	M2	12,807.43
03.01.02	DEMOLICIÓN DE VEREDAS DE CONCRETO C/EQUIPO E=0.10 M.	M2	9,817.30
03.01.03	NIVELACIÓN DE CAJAS DE AGUA INC. TAPA TERMOPLÁSTICA	UND	411.00
03.01.04	NIVELACIÓN DE CAJAS DE DESAGÜE INC. TAPA DE CONCRETO	UND	189.00
03.01.05	NIVELACIÓN DE BUZONES DE DATA	UND	27.00
03.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.02.01	EXCAVACIÓN MANUAL P/VEREDA	M3	1,010.96
03.02.02	EXCAVACIÓN MANUAL P/SARDINELES DE VEREDA	M3	371.95
03.02.03	ELIMINACIÓN DE EXCEDENTE DP=25km	M3	3,132.09
03.03	VEREDAS DE ADOQUÍN		
03.03.01	CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE PARA VEREDA	M2	10,947.68
03.03.02	BASE DE AFIRMADO E=0.10 M. COMPACTADA CON EQUIPO LIVIANO	M2	10,947.68
03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SARDINELES Y RAMPAS DE CONCRETO	M2	4,081.64
03.03.04	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60 EN SARDINEL DE BORDE DE VEREDAS Y MARTILLOS	KG	19,021.35
03.03.05	CONCRETO PARA SARDINELES DE VEREDAS F'C=175 KG/CM2	M3	391.05
03.03.06	CAMA DE ARENA PARA ASENTADO DE ADOQUINES E=0.04 M.	M2	10,752.68
03.03.07	PISO DE ADOQUÍN CONCRETO 10X20X6.0 CM INC. SELLADO CON ARENA FINA	M2	10,752.68
03.03.08	PISO DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 (Para instalación de baldosa Podotáctil en Martillos de Vereda E=0.15 M)	M2	447.59
03.03.09	RAMPAS DE CONCRETO PARA ACCESIBILIDAD PEATONAL Y GARAJE F'C=175 KG/CM2	M3	23.76
03.03.10	CURADO DE CONCRETO EN SARDINELES, PARA PISO PODOTÁCTIL Y RAMPAS	M2	7,031.58
03.03.11	JUNTAS DE DILATACIÓN 1/2" P/SARDINELES EN VEREDAS	M	321.56
03.04	VARIOS		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO
03.04.01	BALDOSA PODOTÁCTIL TIPO I DE CONCRETO (LINEAL)	M2	264.08
03.04.02	BALDOSA PODOTÁCTIL TIPO II DE CONCRETO (CIRCULAR)	M2	183.51
03.04.03	PINTADO DE SARDINEL DE BORDE DE MARTILLO	M2	389.44
03.04.04	PLACA RECORDATORIA	UND	1.00
04	ÁREAS VERDES		
04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
04.01.01	NIVEL, TRAZO Y REPLANTEO PARA ÁREA VERDE	M2	1,232.27
04.01.02	DEMOLICIÓN DE SARDINEL PERALTADO C/EQUIPO	M	2,780.58
04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.02.01	EXCAVACIÓN MANUAL P/SARDINELES PERALTADO Y JARDINERÍA	M3	33.89
04.02.02	ELIMINACIÓN DE EXCEDENTE DP=25km	M3	228.36
04.03	SARDINEL PERALTADO		
04.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN SARDINEL PERALTADO	M2	677.87
04.03.02	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60 EN SARDINEL	KG	2,284.57
04.03.03	CONCRETO PARA SARDINELES PERALTADO F'C=175 KG/CM2	M3	50.84
04.03.04	CURADO DE CONCRETO PARA SARDINELES CON ADITIVO CURADOR	M2	338.94
04.03.05	JUNTAS DE DILATACIÓN P/SARDINELES	M	41.55
04.03.06	PINTADO DE SARDINEL PERALTADO	M2	269.14
04.04	ÁREAS VERDES		
04.04.01	SEMBRADO DE PLANTAS CUBRE SUELOS	M2	1,232.27
04.04.02	SEMBRADO DE ARBOLES	UND	99.00
05	EQUIPAMIENTO		
05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAPELERAS	UND	57.00
05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALCORQUES PARA ARBOLES (INC. SARDINEL Y ACERO)	UND	224.00
05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 3/4 DE ALCORQUE PARA ARBOLES (INC. SARDINEL Y ACERO)	UND	5.00
05.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1/2 ALCORQUE PARA ARBOLES (INC. SARDINEL Y ACERO)	UND	5.00
06	SEÑALIZACIÓN		
06.01	SEÑALIZACIÓN DE SÍMBOLOS, CRUCES PEATONALES, LINEA CONTINUA, LINEA DISCONTINUA Y ESTACIONAMIENTOS (PINTURA BLANCA Y AMARILLA)	M2	702.40
06.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTES DE SEÑALIZACIÓN VERTICAL (REGULADORA Y PREVENTIVA)	UND	61.00
06.03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTES DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA	UND	16.00
06.04	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	14,285.08
07	PLAN DE MANEJO DE MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL		
07.01	MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	GLB	1.00
08	REPOSICIONES		
08.01	REPOSICIÓN DE CONEXIONES DE AGUA DOMICILIARIA	UND	411.00

7.2. ANEXO TECNICOS

Se adjunta link del Expediente Técnico en digital:

<https://drive.google.com/drive/folders/1v4IE101xevqH475nK7kqseHSYwdGWHWL?usp=sharing>

7.3. DISPONIBILIDAD FÍSICA DEL TERRENO

De acuerdo con el expediente técnico, la disponibilidad física del terreno será total.

7.4. SUBCONTRATACIÓN

El contratista puede subcontratar hasta un máximo del 40% del monto del contrato vigente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento.

7.5. SEGUROS

El contratista está obligado a contratar las siguientes pólizas:

✓ **Póliza de "Todo Riesgo Construcción" (CAR)**

El contratista deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de ejecución de la obra una póliza de "Todo Riesgo Construcción (CAR) por el 100% del monto de la Obra.

✓ **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Pensión.**

El Contratista deberá contratar y mantener vigente durante el plazo de la ejecución de la obra, la Póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Pensión para su personal asignado a la obra materia de la contratación.

Las coberturas citadas deberán cubrir los daños contra, el cuerpo o la salud, por accidente de trabajo o enfermedad profesional que pudiera sufrir el personal a consecuencia de la ejecución de la obra, y se incluye pensión de sobrevivencia, pensión de invalidez, muerte accidental y gastos de curación.

✓ **Póliza de Accidentes Personal**

El Seguro de Accidentes Personales tiene por finalidad otorgar asistencia médica en caso de lesión corporal fortuita y/u ocasional.

Si la póliza lo indica, es posible que este seguro brinde adicionalmente las siguientes coberturas: Indemnización por muerte accidental.

✓ **Póliza de Seguro Vehicular**

El seguro vehicular es un producto que tiene como objetivo proteger tu auto ante un robo, choques e incendios. Además, cubre económicamente las atenciones médicas de los ocupantes y peatones en un eventual accidente.

OTRAS CONSIDERACIONES:

- Todo y cada uno de los deducibles y el pago de las primas de seguros correspondientes a las pólizas mencionadas, serán asumidas por el CONTRATISTA y corren por cuenta y riesgo de estos.
- Es responsabilidad del CONTRATISTA obtener coberturas adicionales a las señaladas cuando sea necesario y/o aplicable a la naturaleza del servicio a contratarse. La no contratación de pólizas necesarias y adicionales, no libera de responsabilidad al contratista por los daños ocasionados a la ENTIDAD.
- En el supuesto caso que los límites contratados en las pólizas de seguros sean insuficientes o estas no puedan ejecutarse por cualquier motivo ante la eventualidad de un siniestro, el CONTRATISTA asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas, así como a la ENTIDAD y/o a sus trabajadores.
- El CONTRATISTA deberá evidenciar el pago de los seguros requeridos.

7.6. AVANCES

NO CORRESPONDE



7.7. EMPLEO DE METODOLOGÍAS COLABORATIVAS

El GRML aún no ha implementado de manera formal la metodología BIM en la ejecución de proyectos. De acuerdo con el Plan BIM 2025-2030, se está llevando a cabo un proceso gradual de implementación de esta metodología, que incluye la capacitación, adecuación de herramientas tecnológicas y la creación de directrices específicas para su aplicación en los proyectos de inversión pública. Por lo tanto, la entidad no exigirá emplear la metodología BIM (Building Information Modeling) durante la ejecución contractual.

7.8. GESTIÓN DE LA CALIDAD

NO CORRESPONDE

7.9. PLAN DE CONTINGENCIA

NO CORRESPONDE

7.10. ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE PRESTACIONES ADICIONALES

Se precisa que quien estará a cargo de la elaboración del expediente técnico de la prestación adicional, es el CONTRATISTA.

7.11. OTRAS DISPOSICIONES

7.11.1. PRESENTACIÓN DE PLAN DE TRABAJO

El plan de trabajo deberá elaborarse de acuerdo a lo contemplado en el Reglamento, el cual será presentado para la suscripción del contrato, el mismo que debe contener además las consideraciones siguientes:

- ✓ Desarrollo secuencial de la obra, se considera detallado cuando como mínimo explique partida por partida el desarrollo secuencial de los trabajos necesarios a ejecutar.
- ✓ Sistema de organización interna e información detallada del personal y equipos o vehículos de transportes asignados a cada frente de trabajo, se considera.
- ✓ Detallado cuando como mínimo explique y describa la estructura organizacional del contratista, indicando número y tipo de personal, vehículos equipo y maquinaria asignados a cada frente de trabajo.
- ✓ Cronograma de actividades PERT-CPM detallado, se considerará detallado cuando como mínimo se presente expresado en días calendario, desarrollado a nivel de detalle con partidas, asignación de recursos y tareas necesarias para la culminación de la obra, con la ruta crítica.

7.11.2. PLAN DE DESVÍOS

El contratista presentará el Plan de Desvío Aprobado, debidamente sustentado y coherente con la programación de obra propuesta.

Se incluirá en forma detallada la señalización requerida para la etapa de construcción la que necesariamente deberá asegurar el tránsito por las vías alternas seleccionadas.



Todos los planos de desvíos o restricciones en el tránsito deberán ser tramitados y aprobados de acuerdo con el procedimiento de autorización de interferencias de tránsito emitida por la Gerencia de Movilidad Urbana.

El Contratista se encuentra obligado a mantener el tránsito de acuerdo con el plan de desvío (señales verticales entre otros) y la autorización aprobada por la Unidad Orgánica citada en el párrafo anterior, hasta finalizar la obra en ejecución.

Vuelo en Drone con video editado antes de inicio de obra verificando toda la zona de influencia o intervención.

Dicho documento deberá ser gestionado por el contratista después de la firma del contrato, y deberán ser presentados antes del inicio de obra.

7.11.3. PERSONAL

PERSONAL CLAVE

CANT	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA
01	RESIDENTE DE OBRA (100 %)	Título profesional de Ingeniero Civil	Deberá acreditar experiencia mínima de 36 meses como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra en obras similares, computado desde la fecha de la colegiatura.
01	ESPECIALISTA DE CALIDAD (100 %)	Título profesional de Ingeniero Civil	Deberá acreditar experiencia mínima de 12 meses como Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad en obras en general, computado desde la fecha de la colegiatura.
01	ESPECIALISTA AMBIENTAL (60 %)	Título profesional de Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.	Deberá acreditar experiencia mínima de 18 meses como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente ambiental y/o ambientalista en: Mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación ambiental o impacto ambiental o medio ambiente en obras en general, computado desde la fecha de la colegiatura.
01	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO (100 %)	Título profesional de Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo	Deberá acreditar experiencia mínima de 24 meses, como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e

CANT	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA
			higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en obras en general, computado desde la fecha de la colegiatura.

Funciones y/o actividades del personal clave

De acuerdo a las características de cada proyecto, el personal clave desarrollará las actividades detalladas en la ficha homologada para este tipo de procedimiento de selección, la cual forma parte de la presente contratación.

PERSONAL NO CLAVE

CANT	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA
01	ASISTENTE DE RESIDENTE (100 %)	Ingeniero Civil	12 meses (computado desde la fecha de la colegiatura) como Residente y/o Supervisor y/o jefe de Supervisión y/o Inspector y/o Asistente de Residente y/o Asistente de Supervisor y/o Asistente de Inspector y/o Asistente de campo y/o Asistente de Obra en la supervisión y/o ejecución de obras en general.
01	ESPECIALISTA EN TRAZO, TOPOGRAFIA Y DISEÑO VIAL (40 %)	Ingeniero Civil	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura) de experiencia como: Especialista en trazo y/o topografía y/o diseño vial en la ejecución de obras viales urbanas la combinación de cualquiera de estos términos.
01	ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS (60%)	Ingeniero Civil	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura) de experiencia como: Especialista en suelos y pavimentos y/o Ingeniero de Suelos y Pavimentos y/o Especialista en suelos y Pavimentos, Especialista en mecánica de suelos y pavimento y/o especialista en mecánica de Suelos y/o Especialista en Suelos y pavimentos y/o especialista en mecánica de Suelos y Geotecnia en la ejecución de obras viales urbanas la combinación de cualquiera de estos términos.
01	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y VALORIZACIONES (60%)	Ingeniero Civil	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura) de experiencia como especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: costos y/o Valorizaciones y/o metrados y/o especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o especialista en costos y/o Ingeniero de Valorizaciones y programación en obras y/o especialista en costos, presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación y/o la combinación de cualquiera de estos términos, en la ejecución de obras

CANT	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA
			viales urbanas la combinación de cualquiera de estos términos.
01	ARQUEÓLOGO (20 %)	Arqueólogo	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura) de experiencia como Arqueólogo y/o especialista en Arqueología y/o Arqueólogo y/o Residente Arqueólogo, en la ejecución de obras viales urbanas la combinación de cualquiera de estos términos.

7.11.4. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/4,510,756.92 (Cuatro millones quinientos diez mil setecientos cincuenta y seis con 92/100 Soles), en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte (20) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Experiencia en obras similares:

Se considerará como obra de vías urbanas a la construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o demolición y/o remodelación y/o refacción en vías expresas y/o arteriales y/o colectoras y locales. Pistas y/o veredas y/o ciclovías y/o puentes peatonales y/o puentes vehiculares urbanos y/o pasajes peatonales y/o carreteras vecinales y/o vías de acceso y/o terminales terrestres.

7.12. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución materia de la presente convocatoria para la ejecución de la obra, se detalla en el siguiente cuadro:

DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA	Plazo
Ejecución de la Obra denominada: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VIAL Y PEATONAL EN LAS AV. JOSE LEAL Y JR. BERNARDO ALCEDO, DEL DISTRITO DE LINCE – PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2493973 – II ETAPA.	90 días calendario

El inicio del plazo de ejecución de la obra comienza a regir desde el día siguiente que se cumplan las siguientes condiciones:

- Que la entidad notifique al Contratista quien es el supervisor de obra o el inspector según corresponda.
- Que la entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno donde se ejecutara la obra.
- Que la Entidad haga entrega del Expediente Técnico completo y aprobado (físico o digital)
- Que la entidad haya entregado al Contratista el adelanto directo para la ejecución de la obra.

7.13. PLAZO PARA RESPUESTAS ENTRE LAS PARTES

De acuerdo con lo establecido en el numeral 192.2, cuando el Reglamento no establezca un plazo específico para la respuesta de las partes, se aplica el plazo máximo de respuesta establecido en el cuadro siguiente:

Plazo máximo de respuesta del Contratista	03 días calendario
Plazo máximo de respuesta de la Supervisión	03 días calendario
Plazo máximo de pronunciamiento de la Entidad	05 días hábiles

Antes del vencimiento de dicho plazo, las partes pueden acordar su prórroga para cada caso específico mediante el medio de comunicación que definan entre las partes.

7.14. MODALIDAD DE PAGO

El contrato se rige por la modalidad de PRECIOS UNITARIOS, de conformidad con el artículo 161 del Reglamento.

7.15. ADELANTO

Mecanismo de garantía : La Entidad entregara adelanto de materiales e aplicable a los insumos de acuerdo con lo establecido en el artículo adelantos 61 de la Ley

- Carta fianza financiera
- Fideicomiso

Considerando lo señalado en los artículos 116 y 184 del Reglamento.

Adelanto para materiales e insumos, equipamiento y mobiliario (en caso de no corresponder llave en mano, consignar únicamente adelanto para materiales e insumos)

Porcentaje de adelanto : 20% respecto al monto de la obra del contrato para el componente de obra original

Plazo de entrega de : La entrega de los adelantos se realizará en un adelanto plazo de ocho (8) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición, de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que el Contratista pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado.

Para tal efecto, el contratista debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de siete (7) días calendarios anteriores al inicio de plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza financiera y comprobante de pago.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 181 del Reglamento, el contratista solicita, como máximo, el adelanto a la supervisión considerando el Calendario de Adquisición de Materiales, Insumos, Equipamientos y Mobiliario restándole el plazo de entrega de adelanto referido en el cuadro superior.

7.16. REPARTICIÓN DE LOS AHORROS GENERADOS POR PROPUESTAS DE CAMBIO DE INGENIERÍA DE VALOR

En caso la entidad contratante acepte las propuestas de cambio de ingeniería de valor (PCIV), de acuerdo con lo previsto en el artículo 205, los ahorros generados son repartidos entre las partes según los siguientes porcentajes:

% repartido para la entidad contratante: 50 %
% repartido para el contratista: 50 %

7.17. APLICACIÓN DE INCENTIVOS

NO CORRESPONDE

7.18. FÓRMULA DE REAJUSTE

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el artículo 209 del Reglamento. Los reajustes no se computan dentro de los límites establecidos para las prestaciones adicionales. En la modalidad de pago de costos reembolsables, no se aplica fórmula de reajuste debido a que la entidad contratante reconoce el costo real incurrido por el contratista. Las fórmulas polinómicas y/o monómicas se detallan en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias, o a la norma que la reemplace.

7.19. PENALIDADES POR MORA

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad contratante le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso que le sea imputable, de conformidad con el artículo 120 del Reglamento.

7.20. OTRAS PENALIDADES

Adicionalmente a la penalidad por mora, se aplican las siguientes penalidades:

PENALIDAD POR EJECUCIÓN DE OBRA			
N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
01	Cuando se produce la sustitución de un mismo integrante del plantel técnico por segunda vez, siempre que no se origine por caso fortuito o fuerza mayor o por un hecho sobreviniente no imputable al contratista, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 189.3 del artículo 189 del Reglamento.	(1 UIT) por cada sustitución de un integrante del plantel técnico acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación.	Una vez autorizada la sustitución del mismo integrante del plantel técnico por parte de la entidad contratante y acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación de penalidad.
02	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días calendario desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
03	En caso el Contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
04	VUELO DRON: en caso el Contratista no cumpla con presentar a la supervisión el video editado del vuelo dron como máximo a los cinco (05) días siguientes de iniciado el plazo de ejecución de la obra.	0.25 UIT por cada día de retraso y por cada tramo	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
05	INGRESO DE MATERIALES: cuando el Contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor o inspector	0.25 UIT por cada evento ocurrido	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
06	CARTEL DE OBRA: cuando el Contratista no coloque el cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato o cuando la entidad requiera cambios por falta de transparencia o identificación de la obra, no de manera discrecional. En un plazo no mayor a 2 días calendario iniciado el plazo.	0.25 UIT por cada día de retraso	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura

PENALIDAD POR EJECUCIÓN DE OBRA

N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
07	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACIÓN: cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto personal o vehicular incumpliendo las normas o las señalizaciones solicitadas por la municipalidad o entidad.	0.25 UIT por cada ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
08	Por no reportar los accidentes de tramo que se produzcan de acuerdo con los señalado en la Ley N° 29783 "Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo" y su reglamento aprobado mediante D.S. N° 005-2012-TR.	0.25 UIT por cada ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
09	Por no reportar los accidentes de daño a terceros que se produzcan dentro de la obra	0.25 UIT por cada ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
10	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL: cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de los equipos de proyección personal, así como del a indumentaria correspondiente	0.5 UIT por cada ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
11	RESIDENTE DE OBRA Y/O PERSONAL PERMANENTE: cuando el ingeniero residente y/o personal permanente no se encuentre en obra de acuerdo con el cronograma entregado a la entidad y aprobado por la supervisión	0.5 UIT por cada ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
12	IMPACTO AMBIENTAL: - No cumple con realizar las medidas de mitigación ambiental indicados el estudio de Impacto Ambiental - Si la entidad es sujeto de sanción administrativa por parte de la autoridad ambiental por incumplimiento del contratista de las obligaciones señaladas en el estudio de Impacto Ambiental y/o informe de medidas de control y /o mitigación ambiental.	0.5 UIT - Por cada día de ocurrencia - Por cada Sanción impuesta	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
13	EQUIPOS DECLARADOS EN LA PROPUESTA TÉCNICA: cuando el Contratista no presente los equipos acreditados para la firma de contrato, luego de tres (03) días de ser requerido por el supervisor y/o entidad o no estén debidamente calibrados.	0.5 UIT por evento y por equipo	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
14	PRUEBAS Y ENSAYOS: cuando el Contratista no realice las pruebas o ensayos para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados dentro del plazo que previamente el supervisor y/o entidad haya coordinado y notificado al residente. En ese sentido, cuando el Contratista no realice lo requerido dentro del plazo previamente coordinado y notificado, podrá aplicársele la penalidad por incumplimiento	0.25 UIT por evento	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
15	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR): por no tener vigente el Contratista la póliza y/o cubrir al 100% a los trabajadores que están en obra, se aplicara la penalidad que se señala. Presentar la acreditación dentro de los 5 días hábiles de iniciado el plazo de ejecución.	0.2 UIT por evento y personal	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
16	SEGURO CONTRA TODO RIESGO (CAR): por no presentar el Contratista la póliza correspondiente y/o no se encuentre vigente. Presentar la acreditación dentro de los 5 días hábiles de iniciado el plazo de ejecución.	1.0 UIT por día y ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
17	HABILIDAD PROFESIONAL: de no presentar el Contratista la habilidad del plantel profesional cuando el personal presta servicio. Presentación dentro de los 5 días hábiles de iniciado el plazo de ejecución.	0.1 UIT por evento y cada profesional	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura



PENALIDAD POR EJECUCIÓN DE OBRA			
N°	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
18	CALENDARIO ACELERADO DE OBRA: cuando, en caso de demoras injustificadas, el Contratista no cumpla con presentar el calendario acelerado de obra, dentro del plazo establecido en el reglamento de la LCE, en conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 203.2 del artículo 203 del reglamento de LCE.	0.25 UIT por cada día de retraso	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
19	ENTREGA DE AMBIENTE EQUIPADO: de no contar el Contratista con ambiente equipado para la realización de los trabajos a ejecutar, el ambiente deberá entregarse a los 2 días de iniciada la obra.	0.1 UIT por evento	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
20	Por no presentar el inventario detallado de las instalaciones de servicios públicos (baños y lavaderos para ases del personal) ubicada en el área de influencia del proyecto según lo establecido	0.5 UIT por cada día de retraso	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
21	Por no presentar y/o no se encuentre vigente las coberturas establecidas en la norma (accidentes personales, vehicular, pago CONAFOVICER, pago SENCICO, ESSALUD y otros), en cada valorización mensual.	0.5 UIT por cada día de ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
22	DAÑOS A TERCEROS: por no reparar o asumir el costo de los daños causados a las redes de agua, eléctricas, desagüe, teléfonos y demás terceros.	0.5 UIT por cada ocurrencia	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura
23	POR INASISTENCIA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y LOS ESPECIALISTAS DEL CONTRATISTA A LAS REUNIONES CONVOCADAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE: cuando el Contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la entidad, con anticipación de 24 horas, se aplicará la penalidad. al respecto, cabe precisar que, previamente, la entidad notificara al Contratista que profesionales amerita su presencia para dicha reunión.	0.25 UIT por cada hecho ocurrido y cada profesional	Según informe del supervisor de obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura

Las penalidades enumeradas se calcularán aplicando los porcentajes señalados, las mismas que serán deducidas de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final, o si fuese necesario se cobrara del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN DE OTRAS PENALIDADES

Estas penalidades serán informadas por el Supervisor de Obra, al Coordinador de obra y/o la SUBGERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA, y el procedimiento es el siguiente:

- Para verificar en obra las circunstancias en que se da una situación en la que se deberá aplicar alguna penalidad, esta deberá ser corroborada mediante registros fotográficos, videos, informes y/o cualquier comunicación que se haya tomado conocimiento por el Supervisor, Coordinador de obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura.
- De detectarse alguna infracción cometida por el Contratista, el supervisor deberá anotar en el cuaderno de obra o comunicar mediante carta al Contratista la ocurrencia (que se considerará un preaviso), otorgando un plazo de 24 horas para la subsanación de la falta y su descargo pertinente. Paralelamente el Supervisor informará a la Entidad, con las pruebas documentales presentadas.
- La ENTIDAD de detectar alguna infracción cometida por el Contratista, deberá notificar al Supervisor para que pueda anotar en el cuaderno de obra o comunicar mediante carta al Contratista la ocurrencia (que se considerará un

preaviso), otorgando un plazo de 24 horas para la subsanación de la falta y su descargo pertinente.

- d) Recepcionado o no el informe de descargo del Contratista el Supervisor de Obra y/o Coordinador de Obra y/o Subgerencia Regional de Infraestructura emitirá el informe comunicando a las partes si procede o no la aplicación de la penalidad, de ser positivo estos deberán cuantificarla, para continuar con su trámite correspondiente.
- e) En caso de que el Contratista cometa la misma infracción nuevamente, la penalidad se aplicará de forma automática, en las que se repetirá el procedimiento antes señalado.
- f) Para el caso de las multas consideradas, luego de la aceptación y aprobación por parte de ENTIDAD de la solicitud del cambio del profesional evaluado, están eximidos de la penalidad en el único caso:
 - ✓ Por fallecimiento del profesional.
 - ✓ Despido del profesional por disposición de la Entidad.
 - ✓ Por fuerza mayor, definida como: Evento extraordinario, imprevisible e irresistible que impide la ejecución total o parcial de la obligación, o determina su cumplimiento tardío o defectuoso.
- g) La recurrencia a las faltas podrá dar lugar a la resolución del contrato por acumulación de penalidades.

7.21. FORMA DE PAGO

El pago se realiza de conformidad con lo establecido en el artículo 210 del reglamento y la N.P N° 004-MML-ALC-GRML-GR V5, aprobado mediante resolución de Gerencia Regional N°12-2024-MML/PGRLM-GR del 10 de diciembre del 2024.

Las valorizaciones tienen las siguientes condiciones:

Periodo de valorización de obra	:	Mensual
Cálculo de la valorización	:	En la valorización se incluyen las prestaciones adicionales de obra, mayores metrados y/u otros pagos que provengan de una modificación contractual, las cuales se calculan de manera independiente.
Plazo para que la entidad contratante o el contratista, según corresponda, efectúe el pago del saldo de la liquidación del contrato y presente el comprobante de pago respectivo	:	30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

El contenido mínimo de las valorizaciones es el siguiente:

- CARTA DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LA VALORIZACIÓN DEL INSPECTOR Y/O SUPERVISOR DE OBRA
- CARTA DE SOLICITUD DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE VALORIZACIÓN AL INSPECTOR Y/O SUPERVISOR
- VALORIZACIÓN DE OBRA DEL MES (VISADA POR EL INSPECTOR Y/O SUPERVISOR Y SUSCRITA POR EL RESIDENTE Y/O REPRESENTANTE LEGAL)
 - HOJA DE RESUMEN DE LA VALORIZACIÓN DE AVANCE DE OBRA DEL PERIODO VALORIZADO.
 - CUADRO DE VALORIZACIÓN DEL MES CON AVANCE VALORIZADO Y EL SALDO

- CURVAS DE AVANCE DE OBRA
- HOJA DE CALCULO DE REINTEGROS (DE CORRESPONDER)
- HOJA DE CALCULO DEL FACTOR K MENSUAL (DE CORRESPONDER)
- HOJA DE CALCULO DE AMORTIZACIONES DE LOS ADELANTOS (DE CORRESPONDER)
- PLANILLA DE METRADOS
- SUSTENTO DE METRADOS
- PLANOS CONCORDADOS CON LA PLANILLA DE METRADOS
- PANEL FOTOGRÁFICO QUE SUSTENTE LA SECUENCIA DE LA PRESTACIÓN EN EL PERIODO VALORIZADO
- CUADERNO DE OBRA DEL PERIODO VALORIZADO
- VIGENCIA DE SEGUROS CON SU RESPECTIVO COMPROBANTE DE PAGO: CAR (DE CORRESPONDER)
- VIGENCIA DE SEGUROS CON SU RESPECTIVO COMPROBANTE DE PAGO: SCTR (DE CORRESPONDER)
- VIGENCIA DE SEGUROS CON SU RESPECTIVO COMPROBANTE DE PAGO: ACCIDENTES PERSONALES (DE CORRESPONDER)
- VIGENCIA DE SEGUROS CON SU RESPECTIVO COMPROBANTE DE PAGO: VEHICULAR (DE CORRESPONDER)
- COMPROBANTE DE PAGO A CONAFOVICER
- COMPROBANTE DE PAGO A SENCICO
- COMPROBANTE DE PAGO A ESSALUD
- PLANILLA ELECTRÓNICA
- ADENDAS EMITIDAS DURANTE EL PERIODO VALORIZADO (DE CORRESPONDER)
- RESOLUCIONES DE OBRA EMITIDAS DURANTE EL PERIODO VALORIZADO (DE CORRESPONDER)
- COPIA DE CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO (DE CORRESPONDER)
- COPIA DE CARTA FIANZA DE GARANTÍA DE ADELANTO DIRECTO DE CONTRATO (DE CORRESPONDER)
- COPIA DE CARTA FIANZA DE GARANTÍA DE ADELANTO DIRECTO DE CONTRATO (DE CORRESPONDER)
- INFORME DE LOS ESPECIALISTAS DEL PERSONAL CLAVE Y NO CLAVE (DE CORRESPONDER)
- INFORME DE RESIDENTE DE OBRA
- INFORME DE ESPECIALISTA EN MECÁNICA DE SUELOS Y PAVIMENTACIÓN
- INFORME DE ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD
- INFORME DE ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE
- INFORME DE ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA
- INFORME DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y VALORIZACIONES
- INFORME DE ESPECIALISTA EN TRAZO, TOPOGRAFÍA Y DISEÑO VIAL
- OTROS INFORMES NECESARIOS DE LA EJECUCIÓN DE OBRA
- OTROS
 - CUENTA CORRIENTE INTERBANCARIA
 - VIGENCIA DEL REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES
 - CERTIFICADO DE HABILIDAD DEL PERSONAL
 - INSCRIPCIÓN DE LA OBRA AL MINISTERIO DE TRABAJO PROMOCIÓN DEL EMPLEO (DE CORRESPONDER)
 - FICHA TÉCNICA
 - MEMORIA DESCRIPTIVA VALORIZADA
 - RESUMEN DE VALORIZACIÓN
 - CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA ACTUALIZADO AL INICIO DE EJECUCIÓN OBRA
 - CERTIFICADO DE PRUEBAS DE CALIDAD (DE CORRESPONDER)
 - CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS
 - ACTA ENTREGA TERRENO
 - OTRAS ACTAS EMITIDAS DURANTE EL PERIODO VALORIZADO (DE CORRESPONDER)



- CD - ARCHIVOS NATIVOS DIGITALES EN WORD, EXCEL Y AUTOCAD DE TODA LA VALORIZACIÓN DEL MES
- COPIA SIMPLE DEL CONTRATO.

Todos los pagos que la ENTIDAD debe realizar a favor del contratista por la ejecución de la obra se efectuarán después de realizada la respectiva ejecución y verificación.

Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE de la Pladipoc. (Desde su habilitación)

Mientras no se implemente el módulo de ejecución contractual del SEACE de la Pladipoc, dicha documentación se debe presentar en Mesa de Partes de la Entidad Sitio Av. Bolivia N° 320 – Cercado de Lima.

7.22. RECEPCIÓN DE LA OBRA

La recepción de obra se sujeta a las condiciones establecidas en el artículo 212.

8. LIQUIDACION DE CONTRATO

La liquidación se sujeta al artículo 213 y 215 del Reglamento. El contenido mínimo de la liquidación debe estar de acuerdo a la Norma Técnica N.° 008-MML/PGRLM-GR V2 de Liquidación de contrato de Ejecución de Obras aprobada con Resolución de Gerencia Regional N° 067-2021-MML-PGRLM-GR.

9. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La suscripción del ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA no enerva su derecho a reclamar, posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 69 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, y el artículo 216 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 10 años, contados a partir de la conformidad de la recepción TOTAL de la obra.



REQUISITOS DE CALIFICACION

A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 4,510,756.92 (Cuatro millones quinientos diez mil setecientos cincuenta y seis con 92/100 Soles), en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte (20) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Experiencia en obras similares:

Se considerará como obra de vías urbanas a la construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o demolición y/o remodelación y/o refacción en vías expresas y/o arteriales y/o colectoras y locales. Pistas y/o veredas y/o ciclovías y/o puentes peatonales y/o puentes vehiculares urbanos y/o pasajes peatonales y/o carreteras vecinales y/o vías de acceso y/o terminales terrestres.

Importante para la entidad contratante

- Las especialidades y subespecialidades deben consignarse conforme al artículo 157 del Reglamento y el correspondiente listado aprobado por la DGA.
- Al consignar alguna subespecialidad, esta incluye todas las tipologías relacionadas conforme al correspondiente listado aprobado por la DGA. En caso se requiera incluir una tipología afín, debe precisarse específicamente en las Bases que tipologías afines se considerarán, las cuales necesariamente deberán estar relacionadas con la subespecialidad respectiva y las tipologías de ésta.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acredita con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o (iv) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV. En caso el postor sustente su experiencia en la especialidad mediante contrataciones realizadas con privados¹, para acreditarla debe presentar de forma obligatoria lo indicado en el numeral (iv) del presente párrafo; no es posible que acredite su experiencia únicamente con la presentación de contratos o constancia de prestación o valorizaciones.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 15**.

Las personas jurídicas resultantes de un proceso de reorganización societaria no pueden acreditar como experiencia del postor en la especialidad que le hubiesen transmitido como parte de dicha reorganización las personas jurídicas sancionadas con inhabilitación vigente o definitiva.

¹ Se entiende "privados" como aquellos que no son entidades contratantes.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de compra o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Advertencia

En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato.

B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE

B.1. CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

CANT	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA
01	RESIDENTE DE OBRA (100 %)	Título profesional de Ingeniero Civil
01	ESPECIALISTA DE CALIDAD (100 %)	Título profesional de Ingeniero Civil
01	ESPECIALISTA AMBIENTAL (60 %)	Título profesional de Ingeniero Civil y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable y/o Ingeniero de Recursos Renovables y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.
01	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO (100 %)	Título profesional de Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Acreditación:

El Título Profesional requerido es verificado por los evaluadores en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>.

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

En caso el Título Profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida en el caso de estudios realizados en el extranjero.

En caso se acredite estudios en el extranjero del personal clave, debe presentarse adicionalmente copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento ante SUNEDU, del grado académico o título profesional otorgados en el extranjero, según corresponda

Importante para la entidad contratante

- El presente requisito de calificación debe ser completado para cada uno de aquellos que conforman el personal clave.
- Como mínimo debe considerarse personal clave al residente de obra, para los cuales deben tenerse en cuenta los requisitos establecidos en el artículo 177 del Reglamento.
- Puede considerarse la siguiente estructura:

Cargo y/o responsabilidad	N°	Descripción	Profesión	Grado requerido o profesional requerido
Residente de Obra	[COMPLETAR]	[COMPLETAR]	[COMPLETAR]	[COMPLETAR]
[Completar con otros profesionales necesarios conforme lo determinado en la estrategia de contratación]	[COMPLETAR]	[COMPLETAR]	[COMPLETAR]	[COMPLETAR]
<p>- La entidad contratante debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo, Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).</p>				

B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos²:

CANT	CARGO	EXPERIENCIA
01	RESIDENTE DE OBRA (100 %)	Deberá acreditar experiencia mínima de 36 meses como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra en obras similares, computado desde la fecha de la colegiatura.
01	ESPECIALISTA DE CALIDAD (100 %)	Deberá acreditar experiencia mínima de 12 meses como Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad en obras en general, computado desde la fecha de la colegiatura.
01	ESPECIALISTA AMBIENTAL (60 %)	Deberá acreditar experiencia mínima de 18 meses como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente ambiental y/o ambientalista en: Mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación ambiental o impacto ambiental o medio ambiente en obras en general, computado desde la fecha de la colegiatura.
01	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO (100 %)	Deberá acreditar experiencia mínima de 24 meses, como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en obras en general, computado desde la fecha de la colegiatura.

Se considerará como obra similar a:

Se considerará como obra de vías urbanas a la construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o demolición y/o remodelación y/o refacción en vías expresas y/o arteriales y/o colectoras y locales. Pistas y/o veredas y/o ciclovías y/o puentes peatonales y/o puentes vehiculares urbanos y/o pasajes peatonales y/o carreteras vecinales y/o vías de acceso y/o terminales terrestres.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes

² La entidad contratante debe verificar si existe ficha de homologación del sector correspondiente que establezca la experiencia del personal clave.

documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.

Se considera aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Importante para la entidad contratante

- El presente requisito de calificación debe ser completado para cada uno de aquellos que conforman el personal clave.
- De acuerdo con el artículo 72.3 del Reglamento y el literal g) del numeral 88.1 del artículo 88 del Reglamento, la capacidad técnica y profesional es verificada por la DEC para la suscripción del contrato de acuerdo al literal g) del numeral 88.1 del artículo 88, siempre que no se trate de un procedimiento con precalificación o no se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.
- Como mínimo debe considerarse personal clave al residente de obra, para los cuales deben tenerse en cuenta los requisitos establecidos en el artículo 177 del Reglamento.
- El tiempo de experiencia mínimo debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecuta las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se debe validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

C. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
01	MIRA TOPOGRÁFICA	und	1.00
02	NIVEL TOPOGRÁFICO	und	1.00
03	ESTACIÓN TOTAL INC. PRISMAS	und	1.00
04	EQUIPO DE PINTURA PARA TRAFICO	und	1.00
05	CORTADORA DE CONCRETO 14"	und	1.00
06	CAMIÓN VOLQUETE 15 M3	und	4.00
07	CAMIÓN CISTERNA (2, GLNS)	und	1.00
08	MINICARGADOR DE 70 HP CON MARTILLO HIDRÁULICO	und	1.00
09	MOCHILA PULVERIZADORA CLÍMAX M00P20	und	1.00
10	CARGADOR S/LLANTAS 125 HP 2.5 YD3	und	1.00
11	AMOLADORA ANGULAR DE 9"	und	1.00
12	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	und	1.00

13	PLANCHA COMPACTADORA 7 HP	und	1.00
----	---------------------------	-----	------

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra, venta o alquiler u otro documento que acredite que la maquinaria y/o equipamiento estará disponible para la ejecución del proyecto.

De conformidad con el literal b) del numeral 72.3 artículo 72 del Reglamento, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato, salvo que se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.

Advertencia

En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

D. PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO

Requisitos:

- D.1 El número máximo de consorciados es de (2) integrantes.
- D.2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%.
- D.3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%.

Acreditación:

Se acredita con la promesa de consorcio.

