

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-UNIA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DEL PABELLON N° 01 DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

Ruc/código : 20601378214

Fecha de envío : 04/05/2023

Nombre o Razón social : AILA E.I.R.L.

Hora de envío : 10:39:58

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

se solicita al comite de seleccion ampliar la experiencia del postor en construccion, mejoramiento y ampliacion de infraestructura y/o edificaciones

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** C      **Página:** 53

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto la Consulta N° 1, previa coordinación y aprobación del área usuaria, el Comité de Selección ha determinador Acoger Parcialmente la presente consulta añadiendo como servicio similar de la experiencia del postor el termino mejoramiento y ampliacion, mas no construccion, puesto que el requerimiento comprende a un Servicio, mas no a una Obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se efectuará la inclusion al momento de integrar las bases, quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o ampliacion de infraestructuras y/o edificaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA  
Nomenclatura : AS-SM-2-2023-UNIA-CS-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DEL PABELLON N° 01 DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

---

|                         |               |                  |            |
|-------------------------|---------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20601378214   | Fecha de envío : | 04/05/2023 |
| Nombre o Razón social : | AILA E.I.R.L. | Hora de envío :  | 10:39:58   |

**Consulta: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

se solicita al comite de seleccion ampliar la experiencia del personal clave en construccion, mejoramiento y ampliacion de infraestructura y/o edificaciones

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B.2      **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto la Consulta N° 2, previa coordinación y aprobación del área usuaria, el Comité de Selección ha determinador Acoger Parcialmente la presente consulta añadiendo como servicio similar de la experiencia del personal clave el termino mejoramiento y ampliacion, mas no construccion, puesto que el requerimiento comprende a un Servicio, mas no a una Obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se efectuará la inclusion al momento de integrar las bases, quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Experiencia mínima de dos (02) años como Profesional Responsable del Servicio, Residente y/o Jefe de Supervisión en Servicios similares de: Acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o ampliacion de infraestructuras y/o edificaciones.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA  
Nomenclatura : AS-SM-2-2023-UNIA-CS-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DEL PABELLON N° 01 DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

|                         |  |                  |            |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20601131073                                  | Fecha de envío : | 04/05/2023 |
| Nombre o Razón social : | PERUANA CONTRATISTA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío :  | 23:07:33   |

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA QUE LOS TERMINOS DE REFERENCIA INSERTAN LA PLANILLA DE METRADOS, SOLICITAMOS A TRAVES DEL COMITE ADJUNTEN LOS PLANOS, PLANILLA DE METRADOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS EN FORMATO DIGITAL, TODA VEZ QUE LA INFORMACION SEA CLARA Y COHERENTE COMO LO ESTABLECE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PARA DE ESTA MANERA PODER REALIZAR UNA CORRECTA PROPUESTA ECONOMICA.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** a      **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2, LITERAL A, B, E, I DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO VIGENTE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto la Observacion N° 1, previa coordinación y aprobación del área usuaria, el Comité de Selección ha determinado Acoger Parcialmente la presente observacion añadiendo en formatos digital PDF las planillas de metrados y los planos, mas no las especificaciones tecnicas puesto que el presente requerimiento no comprende a una elaboracion de expediente tecnico.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se adjuntara en formatos digital PDF las planillas de metrados y los planos mas no se efectuarán modificaciones al respecto del contenido en el momento de integrar las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA  
Nomenclatura : AS-SM-2-2023-UNIA-CS-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DEL PABELLON N° 01 DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

---

|                         |               |                  |            |
|-------------------------|---------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20393157772   | Fecha de envío : | 08/05/2023 |
| Nombre o Razón social : | CONSIC S.A.C. | Hora de envío :  | 19:25:16   |

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Según las bases no se visualiza los adelantos directos

Por lo tanto, se observa el término en mención de la presente convocatoria, vulnerando el principio de competencia, disminuyendo la pluralidad y el de libre concurrencia del artículo 2 de la ley de Contrataciones vigente, en consecuencia, se solicita entregar adelantos directos al contratista, treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, dichos adelantos directos deben ser contemplados.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: -      Literal: -      Página: -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la ley de contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto la Observación N° 2, previa coordinación y aprobación del área usuaria, el Comité de Selección ha determinado NO ACOGER la presente observación puesto que en los Términos de Referencia está establecido que el pago pactado por el presente servicio sea en un Pago Único.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

No se efectuarán modificaciones al respecto de integrar las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA  
Nomenclatura : AS-SM-2-2023-UNIA-CS-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DEL PABELLON N° 01 DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

|                                       |                             |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| Ruc/código : 20393157772              | Fecha de envío : 08/05/2023 |
| Nombre o Razón social : CONSID S.A.C. | Hora de envío : 19:25:16    |

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Según las bases:

Experiencia mínima de dos (02) años como Profesional Responsable del Servicio, Residente y/o Jefe de Supervisión en Servicios similares de: Acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o refacción y/o mantenimiento de infraestructuras y/o edificaciones.

Por lo tanto, se observa la definición servicios similares para la experiencia del postor en la especialidad de la presente convocatoria por vulnerar el artículo 29 y constituyendo además una definición innecesaria que impedirían la mayor concurrencia de postores e indicarían un posible direccionamiento a un determinado postor, vulnerando de este modo también el artículo 2 de la ley de Contrataciones vigente, en consecuencia, tomando en cuenta la experiencia, se solicita se incorpore ejecución de obras en Construcción y/o Acondicionamiento y/o rehabilitación y/o Mejoramiento y/o mantenimiento de instituciones educativas, refacción y/o reparación de local comunal y/o infraestructura educativa en general y/o edificaciones en general, requeridas para considerarse experiencia del postor en la especialidad y se sometan a lo indicado en nuestro Reglamento.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** B.3      **Literal:** C      **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la ley de contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto la Observación N° 3, previa coordinación y aprobación del área usuaria, el Comité de Selección ha determinado NO ACOGER la presente observación puesto que el requerimiento al ser un Servicio se considera como Experiencia mínima del Personal Clave servicios similares al objeto de la contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

No se efectuarán modificaciones al respecto de Integrar las bases.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA  
Nomenclatura : AS-SM-2-2023-UNIA-CS-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DEL PABELLON N° 01 DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA

---

|                         |               |                  |            |
|-------------------------|---------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20393157772   | Fecha de envío : | 08/05/2023 |
| Nombre o Razón social : | CONSIC S.A.C. | Hora de envío :  | 19:25:16   |

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Según las bases se observa que la FORMA DE PAGO:

La UNIA, realizara el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO UNICO, al 100 % al termino del servicio. Para tal efecto del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista (¿)

Se observa que resultan restrictivo para la participación de postores, disminuyendo la pluralidad. Por lo tanto, se solicita acreditar la forma de pago de manera quincenal. Asimismo, la forma de pago quincenal debe ser contemplados.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 10    **Literal:** A    **Página:** 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Visto la Observacion N° 4, previa coordinación y aprobación del área usuaria, el Comité de Selección ha determinador NO ACOGER la presente observacion puesto que en los Terminos de Referencia esta establecido que el pago pactado por el presente servicio sea en un Pago Unico al termino del Servicio.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

No se efectuaran modificaciones al respecto de Integrar las bases.