

ACTA

CALIFICACIÓN DE OFERTA Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONCURSO PÚBLICO N° 0005-2023-SUNAT/8B7200

MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CHILLER PARA LA SEDE DE ARENALES

El 29 de mayo de 2023, siendo las 15:00 horas, se reúnen en la División de Contrataciones de la SUNAT el Comité de Selección designado mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 20-2023-SUNAT/8B7000, encargado de la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección.

El quórum necesario que exige la normativa de Contrataciones del Estado se logró con la participación de los siguientes miembros:

- Wilmer Armando Céliz Espinoza, presidente titular;
- Wilfredo Edmundo Coveñas Acosta, primer miembro titular y
- Roberto Quispe Serpa, segundo miembro Titular.

El presidente del comité comunica que conforme a lo acordado en el acta del 23 de mayo de 2023, mediante el Memorándum Electrónico N° 00197-2023-8B7202 se solicitó a la División de Mantenimiento el apoyo para la calificación de la única oferta presentada en el presente procedimiento de selección respecto a los requisitos de calificación: A.1.1. Formación académica, A.1.2. Capacitación y el A.2 Experiencia del personal clave, establecidos en el numeral 3.2. del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Integradas del procedimiento, e indique si cumple con las capacidades para la ejecución de servicio objeto de la contratación en cada uno de los requisitos según los documentos contenidos en su oferta.

En la presente fecha, mediante el seguimiento 5 del Memorándum Electrónico N° 00197-2023-8B7202 el presidente del comité de selección, toma conocimiento de la repuesta remitida por la División de Mantenimiento sobre la evaluación requerida a los requisitos de calificación la cual se encuentra en un archivo adjunto al seguimiento 2 del referido documento electrónico la cual es validada por el despacho de la División de Mantenimiento.

DE LA CALIFICACIÓN:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procede a calificar al postor que presento la única oferta en el presente procedimiento de selección, aplicando los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las bases integradas y tomando en cuenta la evaluación efectuada por la División de Mantenimiento, siendo el resultado el siguiente:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	
Orden de Prelación: 1	
UEZU COMERCIAL S.A.C	
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	
A.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
A.1.1 FORMACIÓN ACADÉMICA	
- <u>Supervisor</u> <u>Requisitos:</u> Profesional en la especialidad de Ingeniería Mecánica Eléctrica o Ingeniería Eléctrica o Ingeniería Mecánica.	Título profesional de Ingeniero Mecánico. CUMPLE
- <u>Técnico de Control en sistema BMS:</u> <u>Requisitos:</u> Técnico Electrónico o Mecatrónico Industrial, titulado a nombre de la nación.	Título profesional de Ingeniero Electrónico CUMPLE
A.1.2 CAPACITACIÓN	
- <u>Supervisor</u> <u>Requisitos:</u> Deberá contar con 20 horas lectivas en el curso de diseño de sistemas de aire	- Curso de 30 horas en "Instalación y Mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado de tipo volumen de

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	Orden de Prelación: 1 UEZU COMERCIAL S.A.C
<p>acondicionado o mantenimiento de sistemas de aire acondicionado, del personal clave requerido como supervisor</p>	<p>refrigerante variable". Del 06 al 24 de marzo del 2017.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Curso de 40 horas efectivas en "Mantenimiento de Equipos de Agua helada- Chillers". Del 12 al 17 de junio del 2017. - Curso de 36 horas en "Diseño y Selección de Sistemas de agua helada y redes de agua para fines de HVAC". Del 09 al 27 de octubre del 2017. <p><u>CUMPLE</u></p>
<p>- Técnico de Control en sistema BMS:</p> <p><u>Requisitos:</u> Deberá contar con 20 horas lectivas en un curso de programación de Controles Industriales o curso de BMS o Curso de Edificios Inteligentes del personal clave requerido.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Curso de 09 horas en "Sistemas de Automatización en Edificaciones- BMS (Building Managment Systems)". Del 26 de octubre al 02 al 02 de noviembre del 2020. - Curso de 12 horas en "Fundamentos y Diseño de redes POL para proyectos de ultima generación en Edificios y Ciudades Inteligentes". Realizado del 13,15,17 y 18 de julio del 2020. - Curso de 25 horas en "Diseño y Programación de controles para HVAC y Building Managment Systems". Del 13 al 29 de noviembre del 2017.
A.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Orden de Prelación: 1
<p>- Supervisor</p> <p><u>Requisitos:</u> Experiencia mínima de cinco (05) años en trabajos de instalación de sistema de aire acondicionado Chiller y/o mantenimiento de equipos de aire acondicionado Chiller desempeñándose como Supervisor. La experiencia efectiva será pasible de acreditación en el presente proceso siempre y cuando el profesional la obtuvo contando con las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, esto es colegiado y habilitado por el correspondiente colegio profesional.</p>	<p>Certificado de Trabajo emitido por UEZU COMERCIAL, indicando experiencia laboral del año del 2013 hasta diciembre del 2022, en el cargo de Coordinador y supervisor de obras de instalaciones de aire acondicionado y ventilación mecánica a nivel nacional. Se colegio dese el año 2016, por lo que al 2022.</p> <p>Experiencia: 6 años, 7 meses.</p>
<p>- Técnico de Control en sistema BMS:</p> <p><u>Requisitos:</u> Cinco (05) años como mínimo en instalación y/o operación de sistemas de control BMS y/o Edificios Inteligentes.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Constancia de AGEFRED PERU del 27 de mayo del 2022, desempeñándose como especialista de comunicaciones en la Implementación de las instalaciones en gestión centralizada BMS de la Obra Hotel Holiday en Miraflores. Del 01 de abril al 27 de mayo del 2022. Experiencia: 1 mes, 27 días - Constancia de AGEFRED PERU del 02 de mayo del 2020 desempeñándose como residente de obra en temas de Instalaciones de cableado estructurado, telecomunicaciones, detección y extinción de incendios, megafonía, control de accesos, alarma contra robo-intrusión, video vigilancia IP-CCTV, telefonía y gestión centralizada- BMS de la Obra Holiday Inn de Miraflores. Del 01 de setiembre del 2019 al 31 de marzo del 2020. Experiencia: 6 meses. - Constancia de AGEFRED PERU del

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	Orden de Prelación: 1 UEZU COMERCIAL S.A.C
	<p>31 de agosto del 2019 desempeñándose como residente de obra entre otros temas en cableado estructurado, distribución de salidas de sistema de llamadas, relojes, estaciones, teléfono, sistemas de salida de voz y data, instalación y tendido de redes, sistemas de CCTV-video vigilancia, sistema de alarma contra incendios, sistema de colas, diseño y distribución de equipos biomédicos. Del 01 de junio del 2018 hasta el 17 de agosto del 2019. Experiencias: 1 año, 17 días.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Constancia de PROINTEL SAC del 15 de noviembre del 2017 desempeñándose como supervisor de obra en: Instalaciones de sistemas de cableado estructurado a nivel de fibra óptica, controles de acceso y presencia, de llamado de enfermeras y atención de pacientes, sistema de alarma contra incendios, de servidores y red de datos, Data center y cuarto de comunicaciones, sistema de cabecera TV IP, de telefonía VoIP, sistema de CCTV-video vigilancia, sistema de automatización de edificios (BMS – Building Management Systems) etc. Del 01 de mayo del 2015 al 15 de octubre del 2017. Experiencia: 2 años, 5 meses. - Constancia de PROINTEL SAC del 22 de setiembre del 2017 desempeñándose como Supervisor de Obra en: Diseño de cableado estructurado, distribución de salidas de sistema de llamadas, relojes, estaciones, teléfono, sistema de salida de voz y data, instalación y tendido de redes, sistema de alarma contra incendio. Del 03 de julio al 20 de setiembre del 2017. Experiencia: 2 meses, 17 días. - Constancia de PROINTEL SAC del 18 de noviembre del 2015 desempeñándose como supervisor de obra en Instalaciones de sistemas de cableado estructurado a nivel de fibra óptica, controles de acceso y presencia, de llamado de enfermeras y atención de pacientes, sistema de alarma contra incendios, de servidores y red de datos, Data center y cuarto de comunicaciones, sistema de automatización de edificios (BMS – Building Management Systems). Del 01 enero 2014 al 30 abril 2015. Experiencia: 1 año, 3 meses. - Constancia de PROINTEL SAC del 18 de noviembre del 2015, desempeñándose como supervisor de obra en: sistema de comunicación, cableado estructurado, distribución de salidas de sistema de llamadas, relojes,

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	Orden de Prelación: 1. UEZU COMERCIAL S.A.C
	estaciones, teléfono, sistema de salida de voz y data, instalación y tendido de redes, sistema de alarma contra incendio. Del 01 de junio al 31 noviembre del 2013. Experiencia: 4 meses. Experiencia total: 6 años CALIFICA
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
<u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 6,700.000.00 (Seis millones setecientos mil con 00/100 soles) , por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> • Instalación de Sistemas Centrales de Aire Acondicionado de agua helada Chiller. • Instalación de Redes de Agua en equipos Chiller y HVAC. 	Presenta siete (7) contrataciones para acreditar la experiencia del postor en la especialidad. por un monto de S/ 6 931 436,49. CUMPLE
RESULTADO	CALIFICA

DEL OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

En la presente fecha se verificó que el Registro Nacional de Proveedores, en el registro Servicios, del postor UEZU COMERCIAL S.A.C. se encuentra vigente y no cuenta con sanciones vigentes.

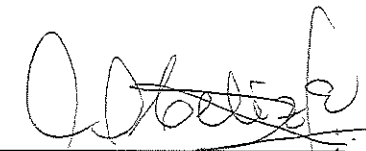
Considerando los resultados obtenidos en la etapa de evaluación y calificación, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección **otorga la Buena Pro del CONCURSO PUBLICO N° 0005-2023-SUNAT/8B7200, cuyo objeto es la contratación del MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CHILLER PARA LA SEDE DE ARENALES**, como se indica a continuación:

Postor	Monto Adjudicado
UEZU COMERCIAL S.A.C. RUC (20515740369)	S/ 6 488 324,15 (Seis millones cuatrocientos ochenta y ocho mil trescientos veinticuatro con 15/100 Soles)


Dado que la oferta del postor adjudicado es la única presentada en el presente procedimiento de selección, el consentimiento de la buena pro se produce en la presente fecha, de acuerdo con lo establecido en el numeral 64.3 del numeral 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente (Artículo 9 del DL N° 1553)

Siendo las 17:10 horas concluye la reunión y firman en señal de conformidad los miembros del comité de selección:


Wilmer Armando Céiz Espinoza
Presidente titular


Wilfredo Edmundo Coveñas Acosta
Primer miembro titular


Roberto Quispe Serpa
Segundo miembro titular