

A : **YANIRA MARGARITA LOZANO MEZA**
Gerente de administracion
GERENCIA DE ADMINISTRACION

De : **MARIA ELIZABETH RODRIGUEZ PAJUELO**
Jefe de Dpto. de Logistica
DPTO. DE LOGISTICA

Asunto : Declaratoria de Desierto

Referencia : Adjudicación Simplificada N° 005-2025-FMV-1
Contratación del Servicio de Reclutamiento y Selección de Gerentes del Fondo Mivivienda S.A.

Fecha Elaboración : San Isidro, 31 de marzo de 2025

Mediante el presente es grato dirigirme a usted, a fin de informar que el procedimiento de selección de la referencia ha sido declarado desierto debido a que no se recibieron ofertas.

En ese sentido, de conformidad con lo establecido en el numeral 65.2 del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, hacemos de vuestro conocimiento la justificación y causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, a fin de que se adopten las medidas correctivas antes de proceder a convocar nuevamente, conforme al siguiente detalle:

I. ANTECEDENTES

- Con fecha 14 de marzo de 2025, se publica la convocatoria del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 005-2025-FMV-1 para la "Contratación del servicio de reclutamiento y selección de gerentes del Fondo Mivivienda S.A." en el portal web del SE@CE con un valor estimado ascendente a S/ 99,946.00 (Noventa y nueve mil novecientos cuarenta y seis con 00/100 Soles).
- Conforme cronograma del procedimiento, con fecha 20 de marzo de 2025 se registró en la plataforma del SE@CE el pliego de absolución de consultas y/u observaciones, así como las bases integradas del procedimiento de selección.
- Según cronograma del procedimiento, en fecha 26 de marzo de 2025, correspondía la presentación de las ofertas a través de la plataforma web del SE@CE, donde no se presentó ninguna oferta de un total de 16 registros de participantes, conforme al siguiente detalle:

Entidad convocante

Nomenclatura

Nro. de convocatoria

Objeto de contratación

Descripción del objeto

Número de Contratación

FONDO MIVIVIENDA S.A.

AS-SM-5-2025-FMV-1

1

Servicio

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN DE GERENTES DEL FONDO MIVIVIENDA S.A.

FM-2025-504

Búsqueda de participante

Estado de registro

[Seleccione]



















Participante

[Seleccione]

Buscar

Limpiar

Regresar

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Último de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10002267891	CRUZ DE LA CRUZ MAURO	18/03/2025	Válido		18/03/2025	10002267891	 
2	Proveedor con RUC	10770871731	SANCHEZ MEZA ALEJANDRA KATHERINE	20/03/2025	Válido		20/03/2025	10770871731	 
3	Proveedor con RUC	20102116977	EUROAMERICANA DEL PERU S A	19/03/2025	Válido		19/03/2025	20102116977	 
4	Proveedor con RUC	20292545459	HANPOWER PROFESSIONAL SERVICES S.A.	18/03/2025	Válido		18/03/2025	20292545459	 
5	Proveedor con RUC	20448121349	SOCIEDAD PERUANA DE BIOTECNOLOGIA SOCIEDAD ANONIMA	16/03/2025	Válido		16/03/2025	20448121349	 
6	Proveedor con RUC	20503630827	OVERALL STRATEGY S.A.C.	20/03/2025	Válido		20/03/2025	20503630827	 
7	Proveedor con RUC	20538755991	ESTRUCTURA HR S.A.	19/03/2025	Válido		19/03/2025	20538755991	 
8	Proveedor con RUC	20557646206	KHANA CONSULTORES S.A.C.	15/03/2025	Válido		15/03/2025	20557646206	 
9	Proveedor con RUC	20601327393	ALL BUSINESS SELECT SOLUTIONS SAC	15/03/2025	Válido		15/03/2025	20601327393	 
10	Proveedor con RUC	20602485162	FAP INGENIEROS CONSTRUYENDO EL PERU S.A.C.	19/03/2025	Válido		19/03/2025	20602485162	

10 registros encontrados, mostrando 10 registros), de 1 a 10. Página 1/2

Listado de participantes

Entidad convocante	FONDO MIVIVIENDA S.A.
Nomenclatura	AS-SM-5-2025-FMV-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN DE GERENTES DEL FONDO MIVIVIENDA S.A.
Número de Contratación	FM-2025-504

Búsqueda de participante

Estado de registro: [Seleccione] Participante: [Seleccione]

[Buscar](#) [Limpiar](#) [Regresar](#)

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20002876463	AIMTALENT S.A.C.	17/03/2025	Válido		17/03/2025	20602876463	🔍 🗑️
12	Proveedor con RUC	20605576304	G & F ELECTRIC SOLUCIONES S.A.C.	19/03/2025	Válido		19/03/2025	20605576304	🔍 🗑️
13	Proveedor con RUC	206055753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	22/03/2025	Válido		22/03/2025	206055753907	🔍 🗑️
14	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	19/03/2025	Válido		19/03/2025	20612573621	🔍 🗑️
15	Proveedor con RUC	20613035398	OCAMPER S.A.C.	17/03/2025	Válido		17/03/2025	20613035398	🔍 🗑️
16	Proveedor con RUC	20613740521	GRUPO DE OPERACIONES ESTRATEGICAS S.A.C.	24/03/2025	Válido		24/03/2025	20613740521	🔍 🗑️

10 registros encontrados, mostrando 5 registros, de 11 a 16. Página 2 / 2

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-FMV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN DE GERENTES DEL FONDO MIVIVIENDA S.A.

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	SERVICIO DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN DE GERENTES DEL FONDO MIVIVIENDA S.A.			
	No se presentaron propuesta al ítem	-	-	-

- Al no contar con ofertas se procedió a declarar desierto el procedimiento de selección, por lo que con fecha 27 de marzo de 2025 se suscribe el Acta de Desierto según las razones expuestas y, se publica en el portal web del SE@CE el mismo día de producida, según lo establecido en el numeral 65.8 del Artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones.
- Con la finalidad de justificar y evaluar las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, se solicitó a las empresas que se registraron como participantes y a las que participaron de la indagación de mercado que nos indiquen los motivos por el cual no presentaron sus ofertas al procedimiento.
- En base a la consulta realizada por la Entidad, se recepcionó las siguientes respuestas:

6.1. **MANPOWER PROFESSIONAL SERVICES S.A.:**

La empresa **MANPOWER PROFESSIONAL SERVICES S.A.**, a través de correo electrónico de fecha 27 de marzo de 2025 indica lo siguiente:

(...)

Aprovecho en informarle que el motivo de la no presentación de oferta a la AS 005-2025-FMV-1 SERVICIO DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN DE GERENTES DEL FONDO MIVIVIENDA S.A. fue debido a que no aceptaron reducir el tiempo de experiencia del personal clave y no abrieron la posibilidad de presentar experiencia de empresa en servicios similares realizados a empresas privadas y/o públicas en general.

Estaremos atentos ante una nueva convocatoria y los términos de referencia.

6.2. **SANCHEZ MEZA ALEJANDRA KATHERINE:**

La persona natural **SANCHEZ MEZA ALEJANDRA KATHERINE**, a través de correo electrónico de fecha 27 de marzo de 2025 indica lo siguiente:

(...)

La falta de tiempo no se puede entregar la cotización requerida.

Ojalá se pueda volver a repetir el proceso

Muchas gracias.

6.3. **CORNERSTONE GROUP S.A.C.:**

La empresa **CORNERSTONE GROUP S.A.C.** a través de correo electrónico de fecha 28 de marzo de 2025 indica lo siguiente:

(...)

Nosotros sí contamos con todos los requisitos, nos encontramos pendientes de la siguiente convocatoria. Por favor cómo feedback, enviar de manera inicial el TDR con el que se vaya a convocar en su versión final ya que crea confusiones y reprocesos internos.

Gracias.

7. Al cierre del presente informe se precisa que no se obtuvo respuesta de las demás empresas consultadas.

II. **ANÁLISIS**

1. Se respetaron los plazos establecidos en la normativa de contrataciones para la contratación de una **ADJUDICACION SIMPLIFICADA**.
2. Se registraron dieciséis (16) participantes en el procedimiento de selección a través del SEACE donde todos tenían condición de válido, de los cuales ninguno presentó oferta.
3. Conforme lo establecido en el numeral 65.1 del artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado al no recibir ofertas se procedió a declarar desierto el procedimiento de selección.
4. El numeral 65.2. del artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones establece que cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.

De conformidad con lo estipulado en el numeral 65.2 del artículo 65 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se procede a justificar y evaluar las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, conforme al siguiente detalle:

- 4.1 Causas imputables al participante en el procedimiento de selección, debido a la falta de programación en la elaboración de su oferta, para la presentación oportuna conforme al cronograma del procedimiento de selección.
- 4.2 Aspectos técnicos referidos a la determinación de los requisitos de calificación del personal clave y experiencia del postor en la especialidad, por parte del área usuaria de la Entidad.

Cabe precisar que, el detalle de dichas causas se encuentra indicados en los numerales 5 y 6 de los antecedentes del presente informe.

5. Considerando las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, el área usuaria en calidad área técnica deberá de evaluar la adecuación de los términos de referencia en los extremos observados, conforme al siguiente detalle:

5.1 MANPOWER PROFESSIONAL SERVICES S.A.:

Aprovecho en informarle que el motivo de la no presentación de oferta a la AS 005-2025-FMV-1 SERVICIO DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN DE GERENTES DEL FONDO MIVIVIENDA S.A. fue debido a que no aceptaron reducir el tiempo de experiencia del personal clave y no abrieron la posibilidad de presentar experiencia de empresa en servicios similares realizados a empresas privadas y/o públicas en general.

Estaremos atentos ante una nueva convocatoria y los términos de referencia.

III. CONCLUSIONES

1. El reglamento de la ley de contrataciones del estado indica que el procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o, cuando no exista ninguna oferta válida, como es el presente caso.
2. Conforme lo expuesto en el presente informe, enmarcado en la normativa de contrataciones del estado, la declaratoria de desierto se debió a que no existieron ofertas válidas, de acuerdo con lo establecido en el numeral 65.1 del Artículo 65º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
3. De conformidad con lo estipulado en el numeral 65.2 del artículo 65 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se procede a justificar y evaluar las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, conforme al siguiente detalle:
 - 3.1 Causas imputables al participante en el procedimiento de selección, debido a la falta de programación en la elaboración de su oferta, para la presentación oportuna conforme al cronograma del procedimiento de selección.
 - 3.2 Aspectos técnicos referidos a la determinación de los requisitos de calificación del personal clave y experiencia del postor en la especialidad, por parte del área usuaria de la Entidad.
4. Solicitar al área usuaria comunicué la persistencia de la necesidad de su requerimiento, a fin de realizar una segunda convocatoria y evalué la adecuación de los términos de referencia solo en los extremos observados por el mercado, indicados en el numeral 5 del análisis del presente informe.
5. Los plazos establecidos en el procedimiento de selección son los establecidos en la normativa de contrataciones, de realizarse una segunda convocatoria los plazos deberán de realizarse conforme lo establece dicha normativa.
6. En el caso que el área usuaria evalué adecuar los términos de referencia en los extremos observados, se deberá de realizar la actualización de la indagación de mercado, a fin de tener precios actualizados en base a los nuevos términos de referencia.
7. Se debe de remitir el presente informe al Departamento de Recursos Humanos de la Gerencia de Administración y Departamento de Logística, para que en el ámbito de sus competencias implementen las acciones indicadas en las conclusiones y recomendaciones del presente documento.

Es todo cuanto tenemos que informar, para los fines del caso.

Atentamente,

Firmado Digitalmente

MARIA ELIZABETH RODRIGUEZ PAJUELO

Jefa del Departamento de Logística
DEPARTAMENTO DE LOGÍSTICA